



Magny-les-Hameaux, le 23 octobre 2025

TELEHOUSE

A l'attention de Monsieur Julien DURAIN
Responsable des Opérations
1, rue Pablo Picasso
78114 MAGNY LES HAMEAUX

Secrétariat général**Tél :** 01.39.44.71.11**Mail :** hoteldeville@magny-les-hameaux.fr**Objet : Projet de récupération de chaleur fatale Data Center de Telehouse****Monsieur,**

La récupération de la chaleur fatale est un sujet qui a toujours intéressé notre commune dès la création même du Data Center de Telehouse en 2008.

A l'époque, ce type de projet était notamment lié à la création d'un éco-quartier qui n'a pas encore abouti à ce stade.

Suite à nos échanges en septembre 2022, nous avons pu nous rencontrer avec notre assistance à maîtrise d'ouvrage et la DDT78 afin d'échanger quant à la faisabilité de ce projet tant au niveau technique, juridique que financier.

Ces discussions nous avaient permis de comprendre que la possibilité de récupération de la chaleur fatale ne concernait pas uniquement des bâtiments à construire mais pouvait également, sous certaines conditions, concerner des immeubles et quartiers existants au sein de notre commune.

Vous nous aviez précisé que le volume de chaleur pouvant être récupéré au niveau du data center est très important et permettrait de chauffer tout un ensemble de bâtiments publics et même un quartier de la commune.

Il avait été convenu, que la société Telehouse mettrait en place l'ensemble des équipements nécessaires à la récupération de chaleur jusqu'à sa limite de propriété.

Au vu de ces éléments et de l'intérêt d'étudier plus finement ce type de projet d'envergure, la commune a lancé une étude de faisabilité quant à sa réalisation. Je vous informe qu'elle est aujourd'hui terminée et que nous sommes actuellement en train d'étudier les financements possibles pour la réalisation des travaux. La concrétisation effective de ce projet dépendra des possibilités de financement de l'ensemble.

Comme indiqué précédemment, des points d'étape continueront à être réalisés périodiquement avec les différents interlocuteurs dont la société Telehouse.

Dans l'attente de nos prochains échanges et vous en remerciant par avance je vous prie d'agréer, **Monsieur**, l'expression de mes salutations distinguées.

**Bertrand HOUILLON**

Maire de Magny-les-Hameaux
Vice-Président de la Communauté
d'agglomération SQY

Vos courriers doivent être adressés à M. le Maire : Hôtel de Ville - BP 10033 - 78172 Magny-les-Hameaux Cedex

Tél. : 01 39 44 71 71 • Courriel : hoteldeville@magny-les-hameaux.fr

Retrouvez l'actualité municipale sur : magny-les-hameaux.fr • facebook.com/MagnylesHameaux • tiktok.com/@magny_les_hameaux • www.instagram.com/villemagny78/
& notre application mobile officielle