



4B. ANNEXE - LISTE DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL - PLUI

JUILLET 2025

VERSION POUR ARRET

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CŒUR DE NACRE

Sommaire

I. Liste des servitudes de protection des Monuments Historiques classés ou inscrits - (AC1)	4
II. Liste des servitudes de protection des sites et monuments naturels - (AC2)	4
III. Liste des servitudes des réserves naturelles et périmètres de protection autour des réserves naturelles - (AC3)	5
IV. Liste des servitudes des sites patrimoniaux remarquables et plans de valorisation de l'architecture du patrimoine - (AC4)	5
V. Liste des servitudes résultant de l'instauration de périmètre de protection des eaux potables et minérales - (AS1)	5
VI. Liste des servitudes limitant au droit d'utiliser le sol - (EL7)	6
VII. Liste des servitudes relatives aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité - (I4)	6
VIII. Liste des plans de prévention des risques naturels prévisibles (PPRNP) et plan de prévention de risques miniers (PPRM) – (PM1)	6

I. Liste des servitudes de protection des Monuments Historiques classés ou inscrits - (AC1)

Code	Commune	Désignation de l'ouvrage	date de l'acte
AC1	Douvres-la-Délivrande	Basilique	29/10/1975
AC1	Reviers	Chapelle Sainte-Christine	21/06/1927
AC1	Douvres-la-Délivrande	Couvent Notre-Dame-de-Fidélité	12/02/1988
AC1	Luc-sur-Mer	Croix en pierre	02/09/1907
AC1	Basly	Eglise	18/03/1927
AC1	Luc-sur-Mer	Eglise	12/07/1886
AC1	Langrune-sur-Mer	Eglise Saint-Martin	31/12/1840
AC1	Douvres-la-Délivrande	Eglise Saint-Rémi	16/05/1927
AC1	Douvres-la-Délivrande	La Baronne	30/01/1995
AC1	Reviers	Menhir dit Pierre debout	21/02/1934
AC1	Basly	PDA Ancienne Eglise de Thaon	15/11/2022
AC1	Cresserons	PDA de l'Eglise	18/06/2006
AC1	Anisy	PDA de l'Eglise	17/09/2013
AC1	Colomby-Anguerny	PDA de l'Eglise (Anguerny)	22/01/2014
AC1	Plumetot	PDA de l'Eglise	22/07/2019
AC1	Courseulles-sur-Mer	PDA du Château	05/01/2023
AC1	Colomby-Anguerny , Basly	PDA du Château de Thaon	15/12/2022
AC1	Anisy	PDA du Château de Vauville	29/03/2010
AC1	Colomby-Anguerny , Basly	PDA du Château et ancienne Eglise St-Pierre	15/11/2022
AC1	Bernières-sur-Mer	PDA Eglise Notre-Dame	28/10/2020
AC1	Bernières-sur-Mer	PDA Manoir de la Luzerne	28/10/2020
AC1	Bernières-sur-Mer	PDA Pavillons Château Semilly	28/10/2020
AC1	Douvres-la-Délivrande	Pharmacie Lesage	07/04/1975
AC1	Douvres-la-Délivrande	Prieuré de Tailleville (ancien)	17/05/1933
AC1	Douvres-la-Délivrande	Station radar	10/06/2014

II. Liste des servitudes de protection des sites et monuments naturels - (AC2)

Code	Commune	Désignation de l'ouvrage	date de l'acte
AC2	Luc-sur-Mer	Falaises de Luc-sur-Mer et domaine public maritime correspondant	04/08/1976
AC2	Bernières-sur-Mer	Ensemble formé par le Château de Quintefeuille et son parc	31/12/1963
AC2	Basly	Le parc du Château de Fontaine Henry	24/08/1959
AC2	Basly	Le Vallon dans lequel s'élève l'ancienne Eglise de Thaon	08/11/1938
AC2	Reviers, Basly	Les vallées de la Seulles, de la Thue, de la Mue	19/01/1984

III. Liste des servitudes des réserves naturelles et périmètres de protection autour des réserves naturelles - (AC3)

Code	Commune	Désignation de l'ouvrage	date de l'acte
AC3	Bernières-sur-Mer, Saint-Aubin-sur-Mer	Falaise du Cap-Romain	20/07/1984

IV. Liste des servitudes des sites patrimoniaux remarquables et plans de valorisation de l'architecture du patrimoine - (AC4)

Code	Commune	Désignation de l'ouvrage	date de l'acte
AC4	Bernières-sur-Mer	SPR de Bernières-sur-Mer	06/06/2019

V. Liste des servitudes résultant de l'instauration de périmètre de protection des eaux potables et minérales - (AS1)

Code	Commune	Désignation de l'ouvrage	date de l'acte
AS1	Colomby-Anguerny	Forage d'Anguerny	05/11/2019
AS1	Courseulles-sur-Mer	Forages communaux de la Fontaine aux Malades	05/03/1999
AS1	Basly	Alimentation en eau potable de la ville de Cean	01/04/1976
AS1	Douvres-la-Délivrande	Alimentation en eau potable de la ville de Douvres-la-Délivrande	30/09/1977
AS1	Langrune-sur-Mer	Forages de la Delle au Mont	30/05/2023
AS1	Langrune-sur-Mer	Forage du Marais	21/11/1979
AS1	Luc-sur-Mer	Forage communal	14/02/2000

VI. Liste des servitudes limitant au droit d'utiliser le sol - (EL7)

Code	Commune	Désignation de l'ouvrage	date de l'acte
EL7	Colomby-Anguerny	Traverse d'Anguerny	25/03/1867

VII. Liste des servitudes relatives aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité - (I4)

Code	Commune	Désignation de l'ouvrage	date de l'acte
I4	Douvres-la-Délivrande, Basly, Courseulles-sur-Mer, Bernières-sur-Mer	CZSEUL61RANVI	17/05/2001
I4	Douvres-la-Délivrande, Basly, Courseulles-sur-Mer, Bernières-sur-Mer	CZSEUL62RANVI	17/05/2001
I4	Douvres-la-Délivrande, Basly, Colomby-Anguerny	LIT 90kV N01 DOUVRES-ODON	17/05/2001
I4	Douvres-la-Délivrande, Basly, Colomby-Anguerny	LIT 90kV N01 DOUVRES-ST-CONTEST	17/05/2001

VIII. Liste des plans de prévention des risques naturels prévisibles (PPRNP) et plan de prévention de risques miniers (PPRM) – (PM1)

Code	Commune	Désignation de l'ouvrage	date de l'acte
PM1	Courseulles-sur-Mer, Bernières-sur-Mer	Plan de Prévention des Risques Littoraux du Bessin	10/08/2021

