

Maître d'Ouvrage

AREFIM ROYE

2 Impasse de L'Induction

67800 BISCHHEIM

+33 3 26 36 54 58

« LES PORTES DE PICARDIE » - LOT B

Construction d'une plate-forme logistique

D54 – Rue du Vieux Catil

80700 ROYE

PC100 – TABLEAU DE SURFACE

Désignation	Matériaux	Surface	Ratio	Observations
-------------	-----------	---------	-------	--------------

Terrain		160686,0 m ²		
---------	--	-------------------------	--	--

Bâtiments				
Bâtiment A - Plate-forme logistique 2	Toiture	74144,0 m ²	46,1%	(+734,4)m ² /72 autodocks
Bâtiment B - Poste de garde 2	Toiture	32,0 m ²	0,0%	
Bâtiment C - Local Incendie 2	Toiture	163,0 m ²	0,1%	
Total Bâtiments		74339,0 m²	46,3%	

Espaces extérieurs				
Entrée - parking - cour - PL	Enrobé lourd	912,0 m ²	0,6%	
Parking PL - voirie	Enrobé lourd	1607,0 m ²	1,0%	
Parking PL - stationnement	Enrobé lourd	1171,0 m ²	0,7%	
Cour PL - Aire de manœuvre	Enrobé lourd	4326,0 m ²	2,7%	
Aires de béquillage	Béton	5218,0 m ²	3,2%	
Voie contournement PL	Enrobé lourd	8145,0 m ²	5,1%	
Parking PL	Béton	1170,0 m ²	0,7%	
Parking VL - voirie	Enrobé léger	1915,0 m ²	1,2%	
Parking VL - stationnement	Engazonnement	980,0 m ²	0,6%	
Parking VL - stationnement	Enrobé léger	1998,0 m ²	1,2%	
Cheminements piétons	Béton désactivé	938,0 m ²	0,6%	y compris parvis bâtiment bureaux
Accessibilité pompiers AMS AP IS	Stabilisé	1807,0 m ²	1,1%	
Aires de mise en station + pompage	Stabilisé	2036,0 m ²	1,3%	9 aires MES + 11 aires de pompage
Cheminements issues de secours	Stabilisé	542,0 m ²	0,3%	
Bassin rétention	Membrane étanche	2002,0 m ²	1,2%	
Bassin d'infiltration	Bassin paysager	4995,0 m ²	3,1%	
Bassin produits dangereux	Membrane étanche	750,0 m ²	0,5%	
Abris 2 roues	Béton	92,0 m ²	0,1%	
Radiers cuves	Béton	106,0 m ²	0,1%	
Bande d'hygiène	Gravillons	787,0 m ²	0,5%	
Surface végétalisée	Engazonnement	46886,0 m ²	29,2%	
Total Espaces extérieurs		88383,0 m²	55,0%	

Total Surfaces imperméabilisées	104689,0 m²	65,2%
Total Surfaces infiltrantes	58033,0 m²	36,1%

Désignation	Niveau	Surface de Plancher	Surface Taxable
Bâtiment A - Plate-forme logistique 1		74479,0 m²	74757,0 m²
Bureaux & Locaux Sociaux		2307,0 m²	2307,0 m²
Bloc BLS 1	Niv 0	893,0 m²	893,0 m²
Bloc BLS 1	Niv 1	707,0 m²	707,0 m²
Bloc BLS 1	Niv 2	707,0 m²	707,0 m²
Stockage		71082,0 m²	71082,0 m²
Cellule 1	Niv 0	4954,0 m²	4954,0 m²
Cellule 2	Niv 0	11838,0 m²	11838,0 m²
Cellule 3	Niv 0	11871,0 m²	11871,0 m²
Cellule 4	Niv 0	11871,0 m²	11871,0 m²
Cellule 5	Niv 0	11838,0 m²	11838,0 m²
Cellule 6	Niv 0	4954,0 m²	4954,0 m²
Cellule 7	Niv 0	3439,0 m²	3439,0 m²
Cellule 8	Niv 0	3439,0 m²	3439,0 m²
Cellule 9	Niv 0	3439,0 m²	3439,0 m²
Cellule 10	Niv 0	3439,0 m²	3439,0 m²
Locaux Annexes		1090,0 m²	1090,0 m²
Local de charge 01	Niv 0	804,0 m²	804,0 m²
Local de charge 02	Niv 0	286,0 m²	286,0 m²
Locaux Techniques			278,0 m²
Local technique 01	Niv 0		278,0 m²
Local sprinklage	Niv 0		
Bâtiment B - Poste de garde 1		32,0 m²	32,0 m²
Locaux Annexes		32,0 m²	32,0 m²
Poste de garde	Niv 0		32,0 m²
Bâtiment C - Local Incendie 1		0,0 m²	0,0 m²
Local Sprinkler	Niv 0	0,0 m²	46,0 m²
TOTAUX			
Par Bâtiment		74511,0 m²	74789,0 m²
Bâtiment A - Plate-forme logistique 1		74479,0 m²	74757,0 m²
Bâtiment B - Poste de garde 1		32,0 m²	32,0 m²
Par Niveau		74479,0 m²	74757,0 m²
Niv 0		73065,0	73343,0
Niv 1		707,00	707,0
Niv 2		707,00	707,0
Par Destination		74511,0 m²	74789,0 m²
Bureaux & Locaux Sociaux		2307,0 m²	2307,0 m²
Activité			
Stockage		71082,0 m²	71082,0 m²
Locaux Annexes		1090,0 m²	1090,0 m²
Poste de garde		32,0 m²	32,0 m²
Locaux Techniques		0	278,0 m²
TOTAL PROJET		74511,0 m²	74789,0 m²