LEGENDE

- Projet
- Bâti existant
- Démolition
- Prises de vues
- Pente de Toit Projet
- Limite d'unité foncière
- 100 m tiers
- 35 m cours d'eau
- AEP
- EDF
- GAZ
- EP
- Réseaux effluents
- +- 0,00 Niveau TN (terrain naturel)
- +- 0,00 Niveau TF (terrain fini)

Parcelle"s" concernée"s" par le projet
YD 156/157

Nord

Origine Cadastre : Droits à l'Etat réservés

Voie communale

Bouche incendie

Compteur A.E.P.

Compteur elec.

Vue PC7

Vue PC8

PT1

PROJET 1

PROJET 2

PROJET 3

Silos x3
ht: 8.80m

Silos x3
ht: 8.80m

Accès

Talus à créer

Talus existant

Chemin communal

Nouvelle haie bocagère

Bâtiment avicole

Bâtiment avicole

83

157

156

80

79

78

ECHELLE GRAPHIQUE (m)

0 10 20 30 40 50

PROJET 1 ET 2 : CONSTRUCTION DE DEUX BATIMENTS AVICOLES
Parcelle n°156/157 section YD
Surface(s) parcelle(s) 156/157: 36 360 m²
Emprise au sol projet 1 : 2 742m²
Emprise au sol projet 2 : 2 742m²
Emprise au sol projet 1 et 2 : 5 484m²
Surface de plancher projet 1 : 2 482m²
Surface de plancher projet 2 : 2 482m²
Surface de plancher projet 1 et 2 : 4 964m²

PROJET 3 : CONSTRUCTION D'UN LOCAL TECHNIQUE
Parcelle n°156/157 section YD
Surface(s) parcelle(s) 156/157: 36 360 m²
Emprise au sol projet 3 : 50m²
Surface de plancher projet 3 : 49m²

Ce plan est destiné à l'obtention d'une autorisation à construire.
Ce plan et ses indications ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des ouvrages, celle-ci étant de la seule responsabilité des entreprises qui réaliseront le projet.
Toutes modifications en cours de réalisation devra recevoir l'aval écrit de l'architecte ou de son représentant avant exécution.
De fait le maître d'ouvrage est informé que le projet devra faire l'objet d'un modificatif auprès de l'administration avant dépôt de la déclaration d'achèvement de travaux.

Architecte: SICA HR Pays de la Loire

SICA HABITAT RURAL PAYS DE LA LOIRE
INGÉNIERIE DU BÂTI AGRICOLE ET RURAL BÂTIMENT NEUF ET RÉHABILITATION
9 rue André Brouard CS 70510
49105 ANGERS Tél : 02 41 18 61 95
R.C.S. ANGERS
S.I.C.A. AU CAPITAL SOCIAL DE 10 000€
Marie GERVAISE Architecte HMONP N°inscription national: 084980

Date d'édition : 27/08/2026

SICA HABITAT RURAL PAYS DE LA LOIRE

CHAMBRE D'AGRICULTURE PAYS DE LA LOIRE

EARL FAVREAU
8 LA SALLE
85190 AIZENAY

Projet: L'IJARDIERE 85190 AIZENAY

PC2.2 PLAN DE MASSE

Ech:1:800