REGLEMENTAIRE

- périmètre d'étude
- Recul trait de côte Projection à l'horizon 2112
- Bande des 100m inconstructible Loi littorale
- périmètre choc mécanique PLU
- Propriétés privées
- Zone archéologique PLU

MATERIAUX

- Enrobé clair
- Sablé liant calcaire
- Chemin des Marchais
- Mélange terre-pierre
- Sol existant, pas d'intervention
- Platelage bois

MOBILIER

- Table de pique nique
- Appuis vélo
- Assise bois avec dossier chemin côtier
- Assise grume de chêne site dunaire

PAYSAGE

- Zones humides
- Mosaïque de paysages de l'ancien circuit à préserver et valoriser (dune blanche, dune grise, boisement, zones humides ...)
- Paysage de la falaise à préserver et valoriser (pelouse sommitale, zone humide ...)
- Boisements existants
- Plantations arbustives (stationnement)
- Plantation haie bocagère (Orbestier)
- Talus existant conservé
- Arbres existants à conserver NOTA : relevé approximatif et incomplet
- Arbres projet

NOTA : Tracés basés sur les relevés faune flore réalisés en 2016, 2023 et d'un complément apporté en 2025

MISE-EN-DEFENS

- Mise-en-défens hauteur 80cm, 4fils
- Mise-en-défens hauteur 80cm, grillage mouton
- Mise-en-défens hauteur 60cm, monofil
- Mise-en-défens hauteur 60cm garivelle protection plantation du parking
- Portique de limite d'accès au parking
- Chicane de limite d'accès des vélos
- Borne bois amovible
- Borne bois fixe

Les Sables d'Olonne, les dunes du Puits d'Enfer

INTERVENANTS	ADRESSES	TELEPHONE
Co-Maîtrise d'Ouvrage	**Ville des Sables d'Olonne** 21 Place du Poilu de France CS 21842 85118 Les Sables d'Olonne Cedex	02 51 23 16 00
	Conservatoire du Littoral Délégation de rivages Centre Atlantique 1 quai de l'Hermione, CS 50081 17303 Rochefort Cedex	05 46 84 72 03
Maître d'Oeuvre		
Mandataire	**ARTELIA** 2 impasse Claude Nougaro, 44800 Saint-Herblain	02 28 09 18 00
	PHYTOLAB 8Q rue Emile Péhant, 44000 Nantes	02 40 20 38 39
	LGP avocats 8 rue Voltaire CS 22948, 29229 Brest Cedex	02 98 80 28 14

Référence :	P2210
Date :	Mars 2026
Echelle :	1/500
N° Pièce :	
Indice :	

ESQ
AVP
PRO
DCE
ACT
DET
AOR

Permis d'Aménager n°03
partie 02

Pièce n°4
Plan des aménagements
les Dunes du Puits d'Enfer - Est

AVP

MODIFICATIONS	Indice	DATE	OBJET

Dune blanche
milieu à conserver ouvert

18.44NGF

Zone boisée

Fief Saint-Jean

chemin des Marchais

chemin
existant
à requalifier

renaturation
spontanée
ensemencement
issu du site

zone humide existante
milieu à valoriser

zone humide
existante

14.40

14.00

13.90

11.80

12.01NGF

11.20

BANDE DES 100m
TRACE APPROXIMATIF PLU JPEG

ZONE CHOC MECANIQUE

Vallon du
Puits Rochais

zone humide existante
milieu à valoriser

Promenade Edouard Herriot

RECUL DU TRAIT DE COTE
horizon 2112

Station de
pompage