PRÉFET
DE LA RÉGION
OCCITANIE

Liberté
Égalité
Fraternité

Direction régionale
des affaires culturelles

L'Architecte des Bâtiments de France

A

Mme Pascale BORIES

Le Maire de Villeneuve-lez- Avignon

Mairie de VILLENEUVE-LEZ-AVIGNON
2 rue de la République
30 400 VILLENEUVE-LES-AVIGNON

Affaire suivie par : OB / IM
Unité Départementale de l'Architecture
et du Patrimoine du Gard
Tél. : 06 99 64 45 53
Courriel : olivier.blanc@culture.gouv.fr

Nîmes, le 29/08/2025

COURRIER AR

Objet : GARD –VILLENEUVE-LES-AVIGNON - Projet de Périmètre Délimité des Abords (PDA)

Madame le Maire,

Faisant suite à mon courrier du 18 août 2025 dans le dossier cité en objet, je vous communique avec la présente le dossier de création de PDA. Ce dossier annule et remplace mon précédent envoi.

Conformément au L. 621-31 du Code du patrimoine, j'ai l'honneur de vous proposer de créer un Périmètre Délimité des Abords des 18 Monuments Historiques de votre commune dont vous trouverez la proposition de périmètre annexée au présent courrier.

Cette proposition permet de recentrer la protection au titre des abords sur les secteurs qui forment avec les monuments historiques un ensemble cohérent ou qui sont susceptibles de contribuer à leur conservation ou à leur mise en valeur.

Je vous rappelle que ce périmètre sera créé par le préfet de région, sur proposition de l'ABF, après enquête publique, consultation du propriétaire ou de l'affectataire domanial du monument historique et, le cas échéant, de la commune ou des communes concernées et accord de l'autorité compétente en matière de document d'urbanisme (PLU, document en tenant lieu ou carte communale).

En tant qu'autorité compétente en matière de document d'urbanisme, il vous appartient donc de délibérer sur cette proposition de PDA avant le lancement d'une enquête publique.

Pour toute question relative à cette affaire, je vous invite à solliciter le service Architecture – Espaces Protégés de la DRAC Occitanie :
Madame Laurence DAMBIEL (laurence.dambiel@culture.gouv.fr)
et Monsieur Benoit GUILLAUME (benoit.guillaume@culture.gouv.fr).

Restant à disposition, je vous prie d'agréer, Madame le Maire, mes salutations les plus distinguées et cordiales.



L'Architecte des Bâtiments de France,
Olivier BLANC