CORSICA ENERGIA

Commune de VOLPAJOLA

Demande de Permis de Construire
Enquête publique

TABLE DES MATIERES

Pièces graphiques :

1. **Plan de situation :** Localise le projet dans la commune pour permettre à chacun de repérer son emplacement.

2. **Plan de masse faisant apparaître le cadastre :** Présente l'organisation du projet et sa position par rapport aux limites des parcelles.

3. **Plan de masse faisant apparaître le PPRI :** Situe les aménagements prévus par rapport aux zones du Plan de prévention du risque d'inondation (PPRI).

4. **Plan de masse avec vue aérienne en fond de plan :** Présente les aménagements prévus sur une photo aérienne pour mieux les situer dans leur environnement.

5. **Coupe de principe faisant apparaître le PPRI :** Montre le projet de profil et ses niveaux par rapport aux repères du risque d'inondation indiqués dans le PPRI.

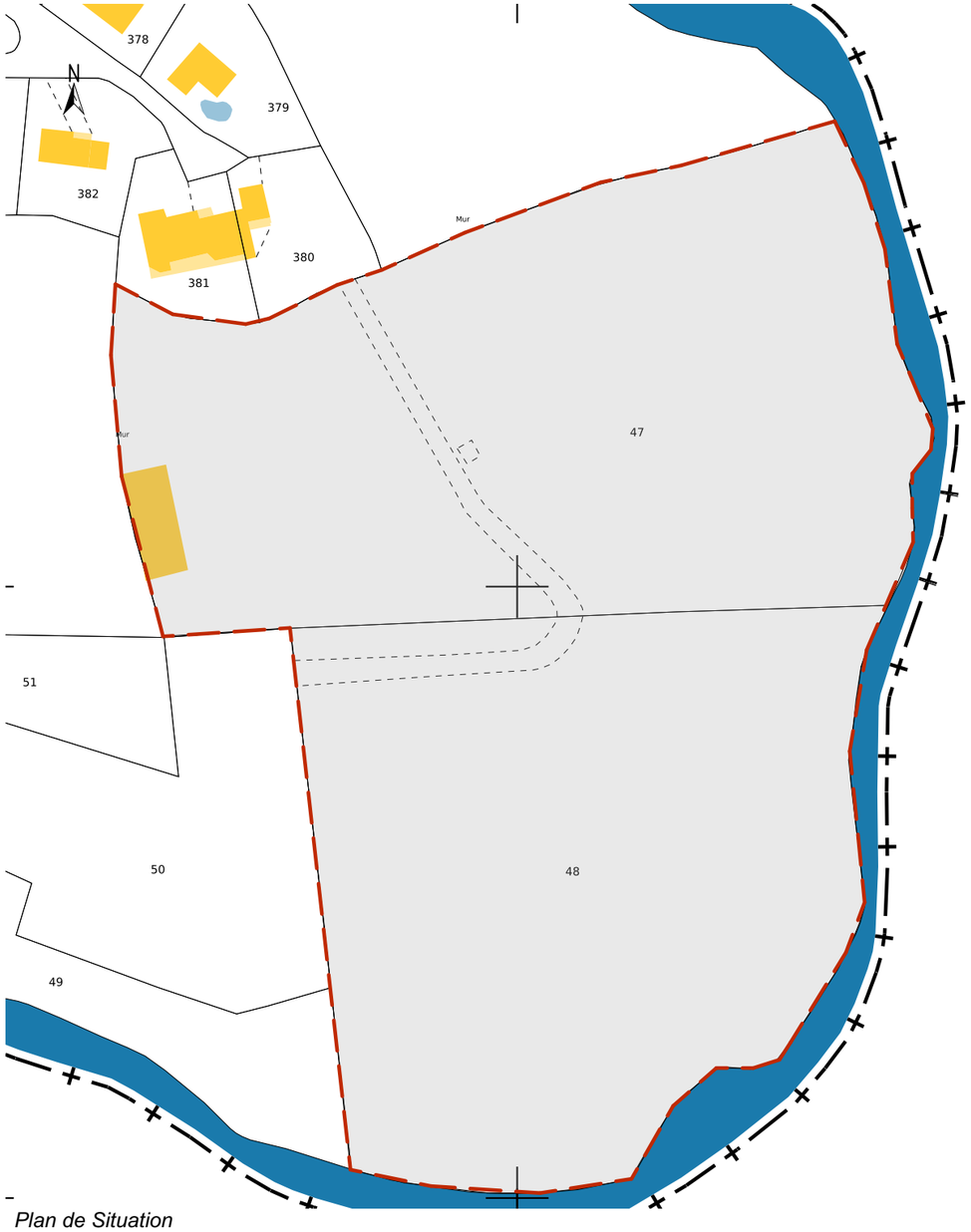
6. **Coupe de principe :** Montre le projet de profil pour comprendre les hauteurs des installations et leur position par rapport au terrain.

7. **Plan de façade des postes de transformation :** Présente l'aspect extérieur des bâtiments abritant les équipements de transformation de l'électricité.

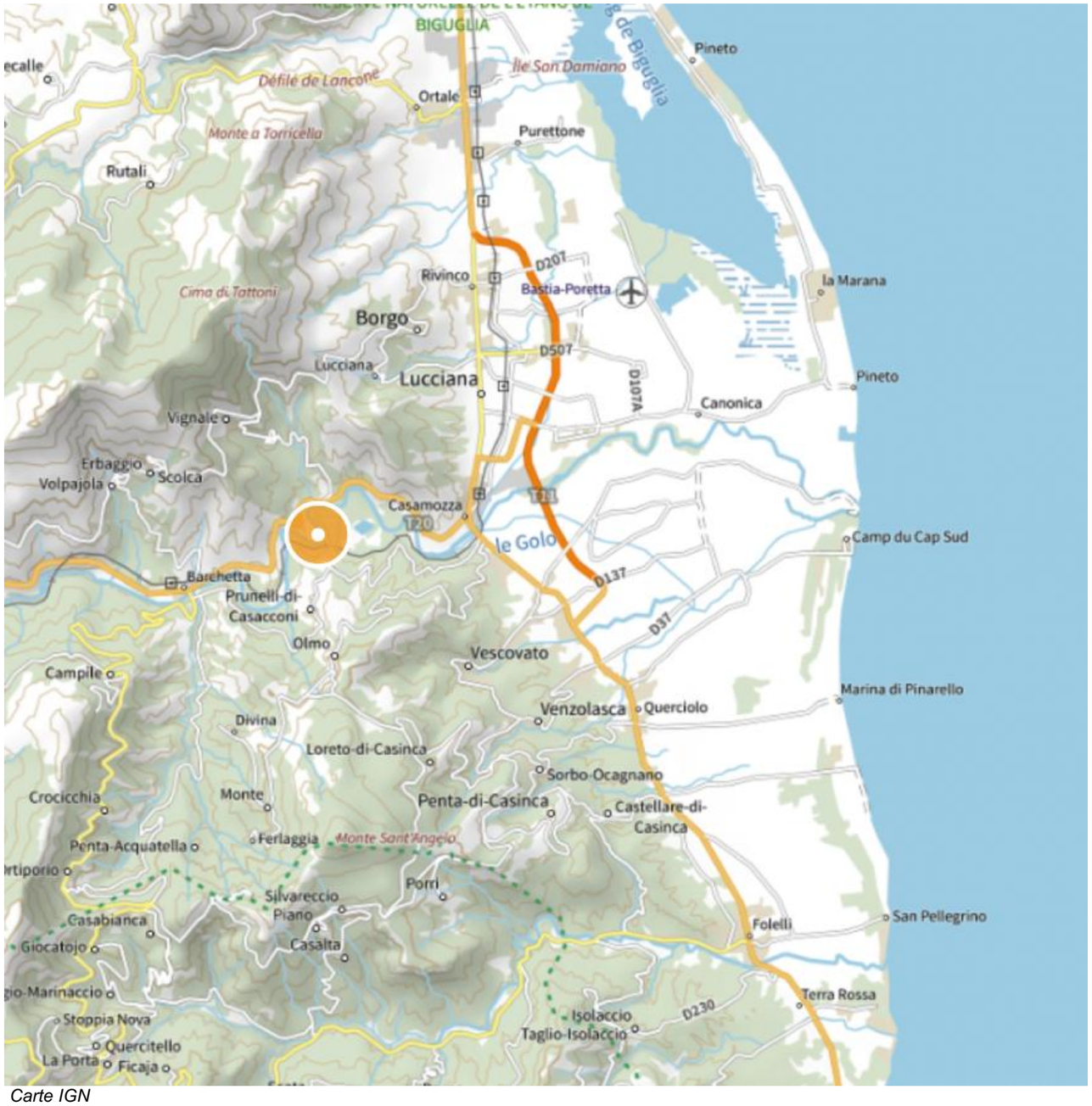
8. **Insertion paysagère n° 1 :** Illustre l'apparence du projet dans le paysage depuis un premier point de vue.

9. **Insertion paysagère n° 2 :** Illustre l'apparence du projet dans le paysage depuis un second point de vue.

10. **Photos de l'environnement proche et éloigné du projet :** Montrent le paysage existant autour du site, à proximité et depuis des points de vue plus éloignés.



Plan de Situation
Plan cadastral



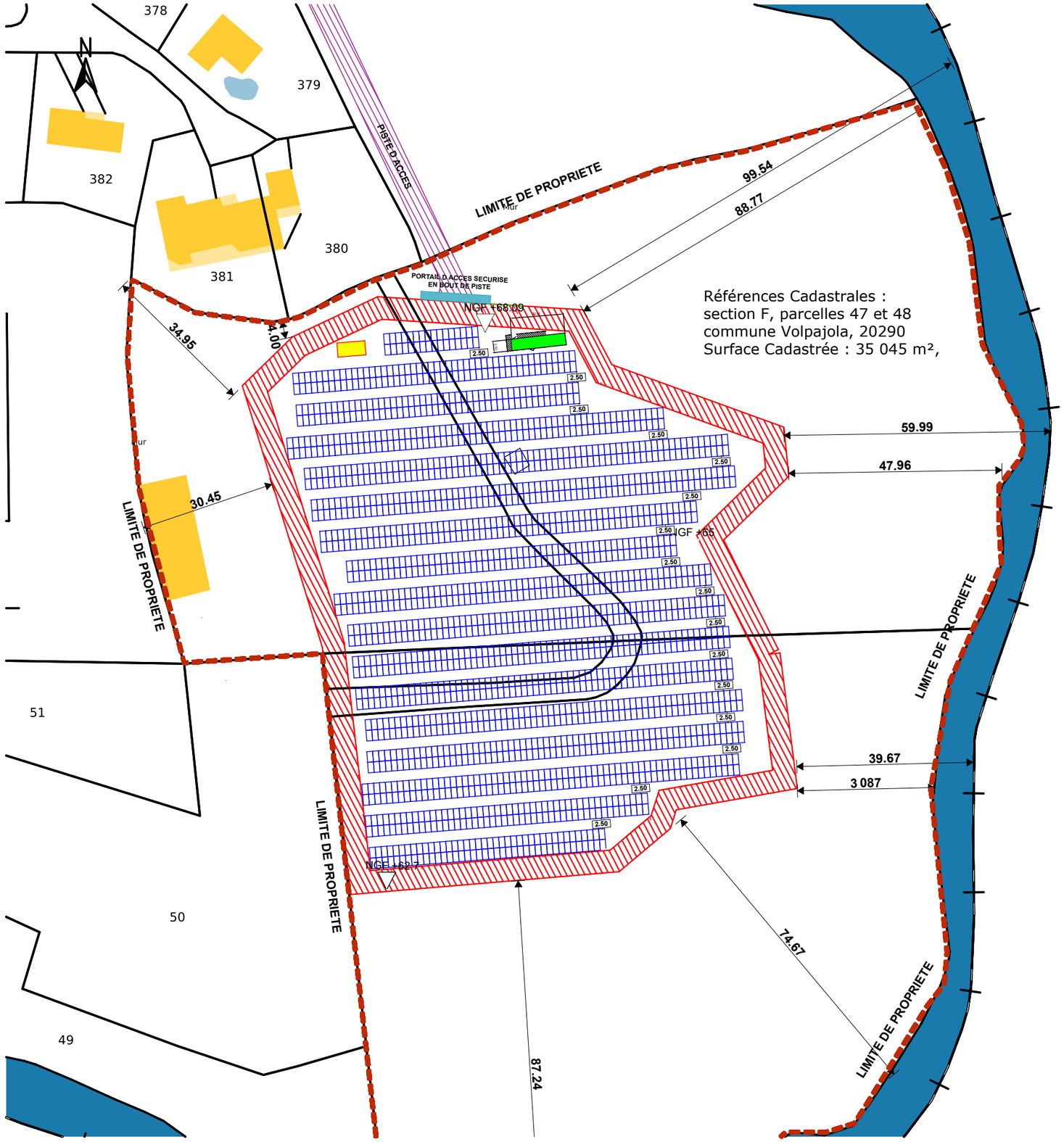
Carte IGN

PC1	*Maître d'ouvrage* :	**Société Corsica Energia 4**	**Plan de Situation**	**Permis de construire**
	Architecte :	**Campa Architecte - Espace Ceppe - 20620 Biguglia**	*Opération* : Création d'une centrale au sol	*Echelle : 1:1, 1:50*
	Ce document est un document administratif servant à l'obtention du permis de construire et ne peut en aucun cas servir de plan d'éxécution pour la réalisation de l'ouvrage			***Mars 2025***

PLAN DE MASSE
ECHELLE 1 1000

LEGENDE

- Cloture
- Limite de propriété
- Route périphérique de 5 m de large
- Citerne à eau
- Poste de livraison / transformation
- Piste d'accès
- Panneaux Photovoltaïques
- Portail d'accès sécurisé



PC2	*Maître d'ouvrage* : **Société Corsica Energia 4**	**Plan de Masse**	**Permis de construire**
	Architecte : **Campa Architecte - Espace Ceppe - 20620 Biguglia**	*Opération* : Création d'une centrale au sol	*Echelle : 1:1000, 1:2931,91*
	Ce document est un document administratif servant à l'obtention du permis de construire et ne peut en aucun cas servir de plan d'éxécution pour la réalisation de l'ouvrage		***Mars 2025***

PLAN DE MASSE PPRI
ECHELLE 1 1000

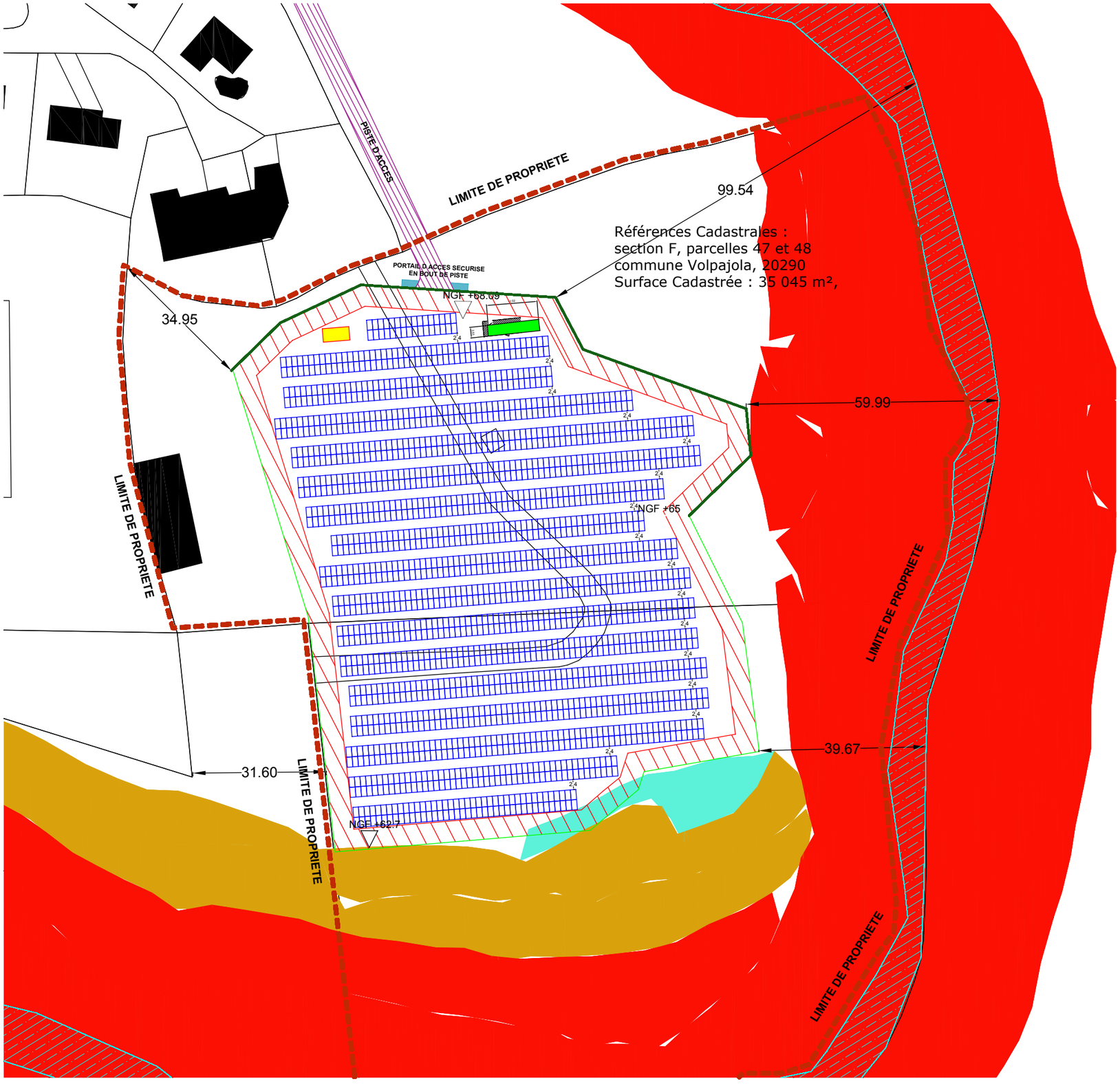
LEGENDE

- Cloture
- Limite de propriété
- Route périphérique de 5 m de large
- Citerne à eau
- Poste de livraison / transformation
- Piste d'accès
- Panneaux Photovoltaïques
- Portail d'accès sécurisé

ZONE PPRI

- Zone d'aléa Faible
- Zone d'aléa Modéré
- Zone d'aléa Fort

N



PC2	*Maître d'ouvrage* : **Société Corsica Energia 4**	**Plan de masse PPRI**	**Permis de construire**	
	Architecte : **Campa Architecte - Espace Ceppe - 20620 Biguglia**	*Opération* : Création d'une centrale au sol		*Echelle : 1:1000, 1:2931,91*
	Ce document est un document administratif servant à l'obtention du permis de construire et ne peut en aucun cas servir de plan d'éxécution pour la réalisation de l'ouvrage			***Mars 2025***

PLAN DE MASSE
SUR VUE AERIENNE
ECHELLE 1 1000

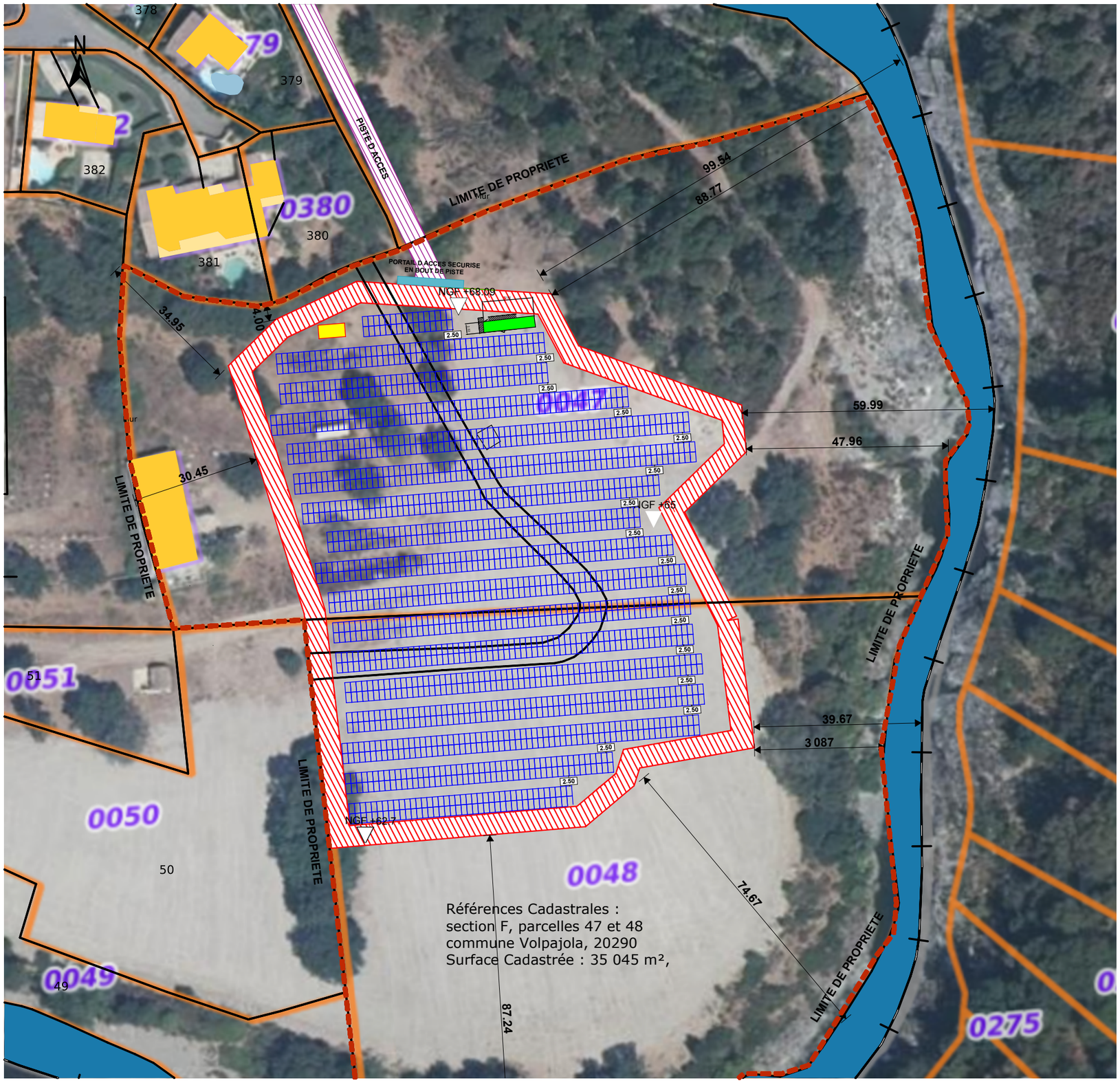
LEGENDE

- Cloture
- Limite de propriété
- Route périphérique de 5 m de large
- Citerne à eau
- Poste de livraison / transformation
- Piste d'accès
- Panneaux Photovoltaïques
- Portail d'accès sécurisé

ZONE PPRI

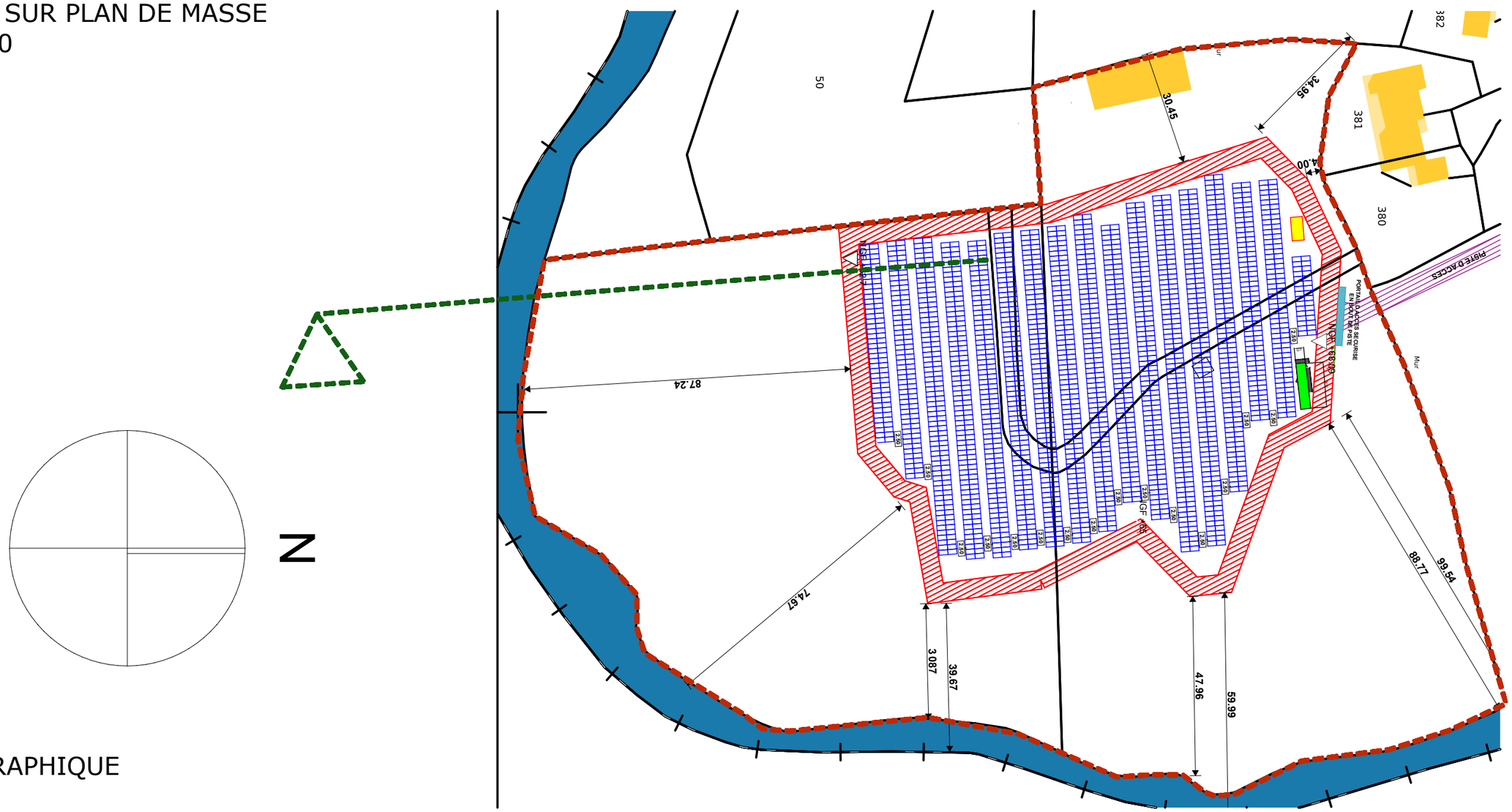
- Zone d'aléa Faible
- Zone d'aléa Modéré
- Zone d'aléa Fort

N

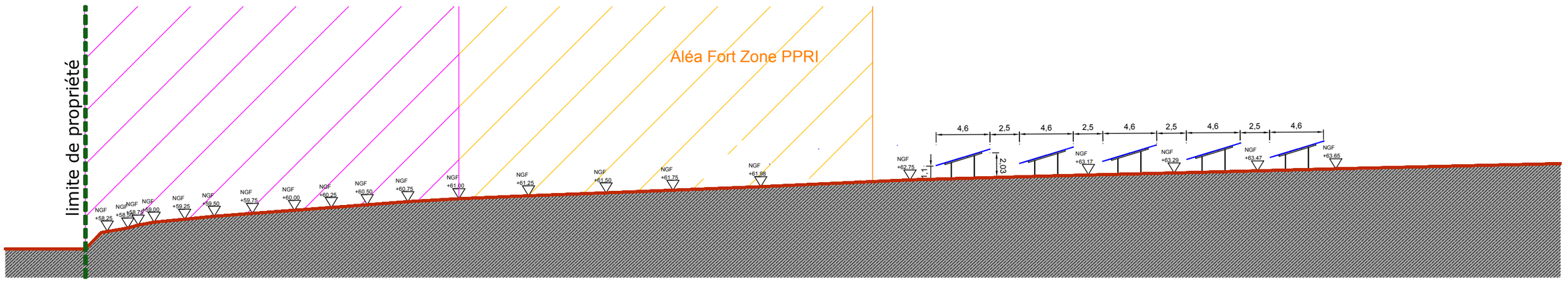


PC2	*Maître d'ouvrage* :	**Société Corsica Energia 4**	**Plan masse aérien**	**Permis de construire**
	Architecte :	**Campa Architecte - Espace Ceppe - 20620 Biguglia**	*Opération* : Création d'une centrale au sol	*Echelle : 1:1000, 1:0,84, 1:2931,91*
	Ce document est un document administratif servant à l'obtention du permis de construire et ne peut en aucun cas servir de plan d'éxécution pour la réalisation de l'ouvrage			***Mars 2025***

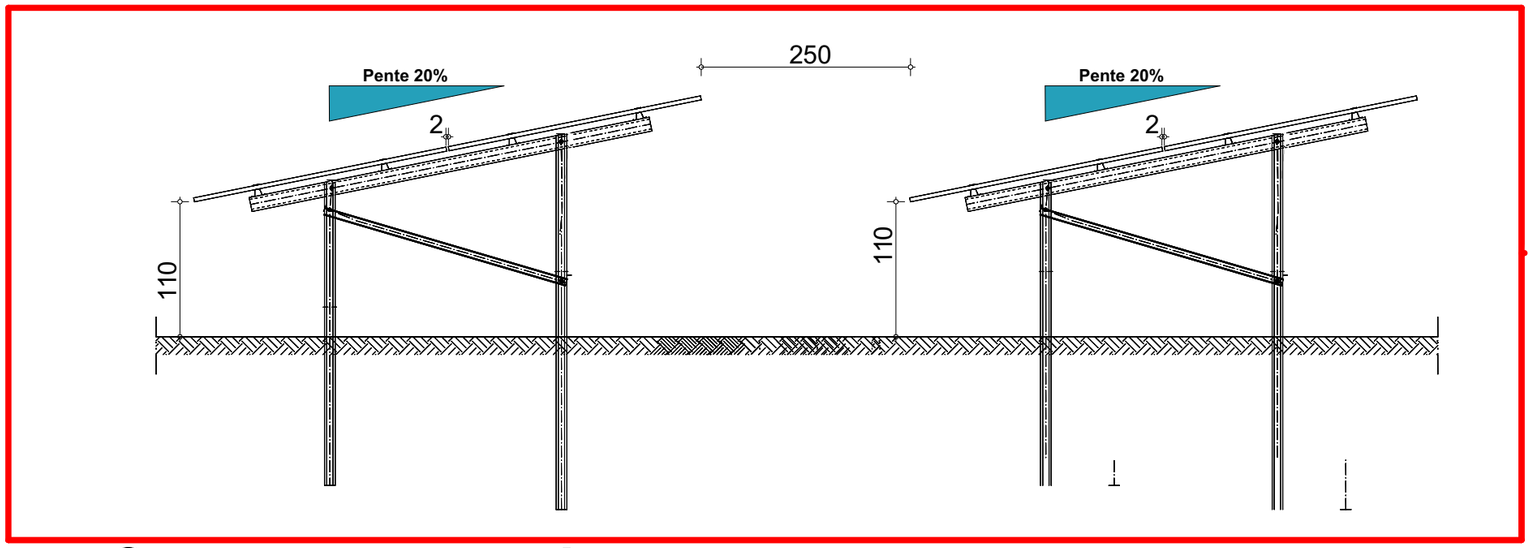
LOCALISATION SUR PLAN DE MASSE
ECHELLE 1 1000



COUPE TOPOGRAPHIQUE
ECHELLE 1 350

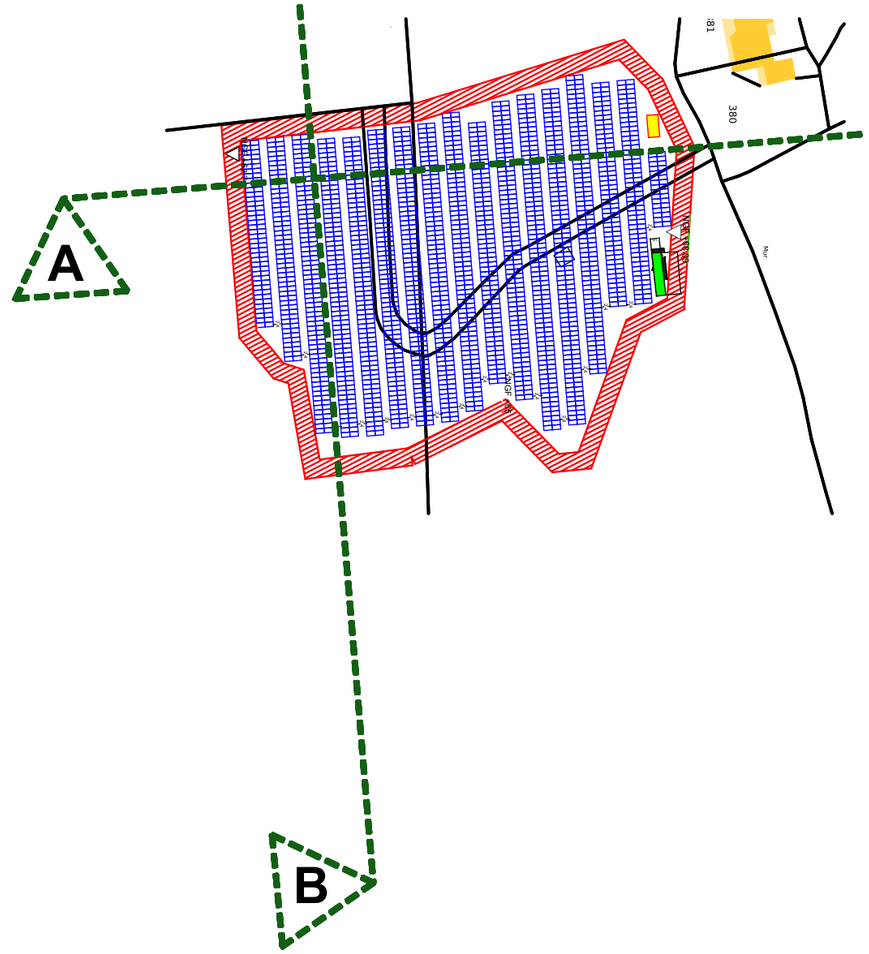


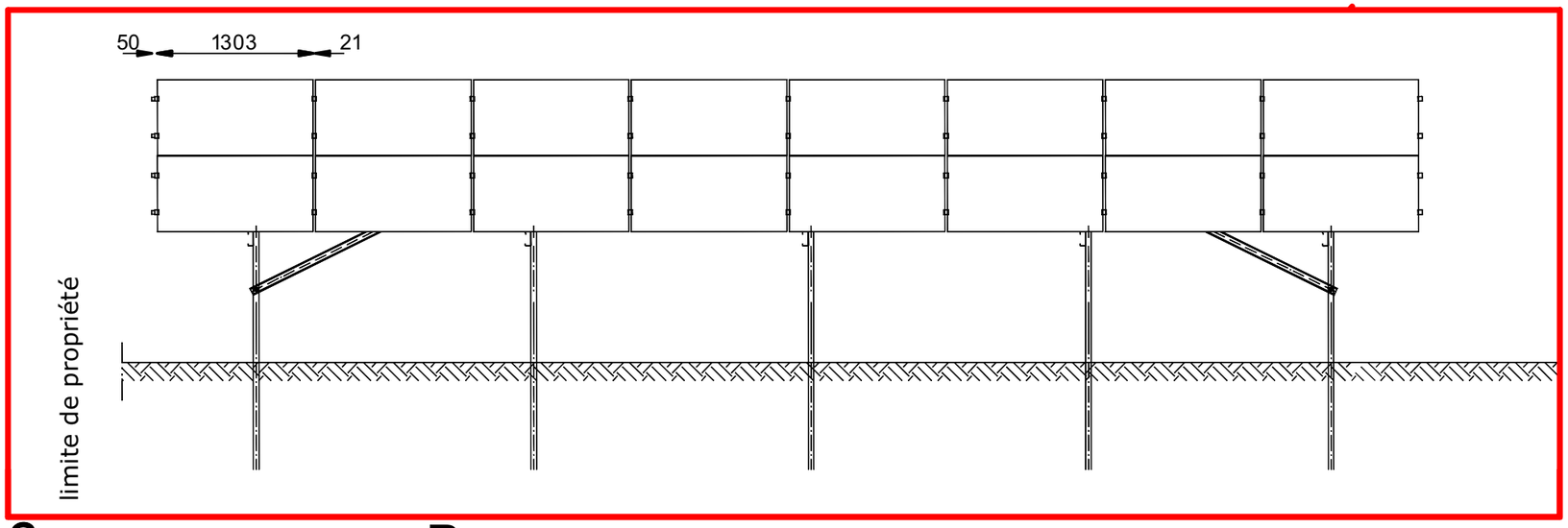
PC3	*Maître d'ouvrage* :	**Société Corsica Energia 4**	**Coupe de Principe**	**Permis de construire**
	Architecte :	**Campa Architecte - Espace Ceppe - 20620 Biguglia**	*Opération* : Création d'une centrale au sol	*Echelle : 1:350, 1:1200*
	Ce document est un document administratif servant à l'obtention du permis de construire et ne peut en aucun cas servir de plan d'éxécution pour la réalisation de l'ouvrage			***Mars 2025***



Coupe sur panneaux A

Echelle 1: 50



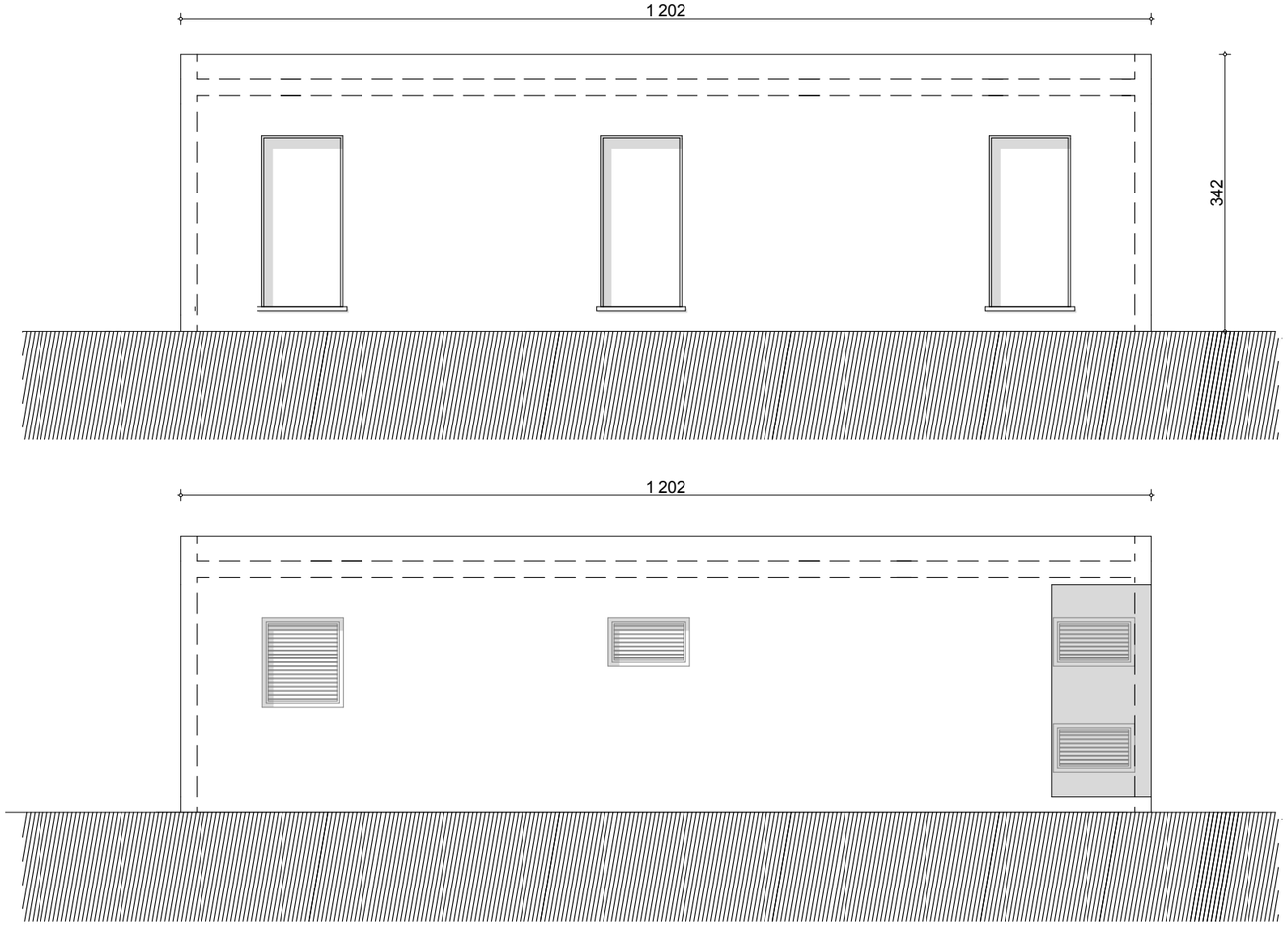


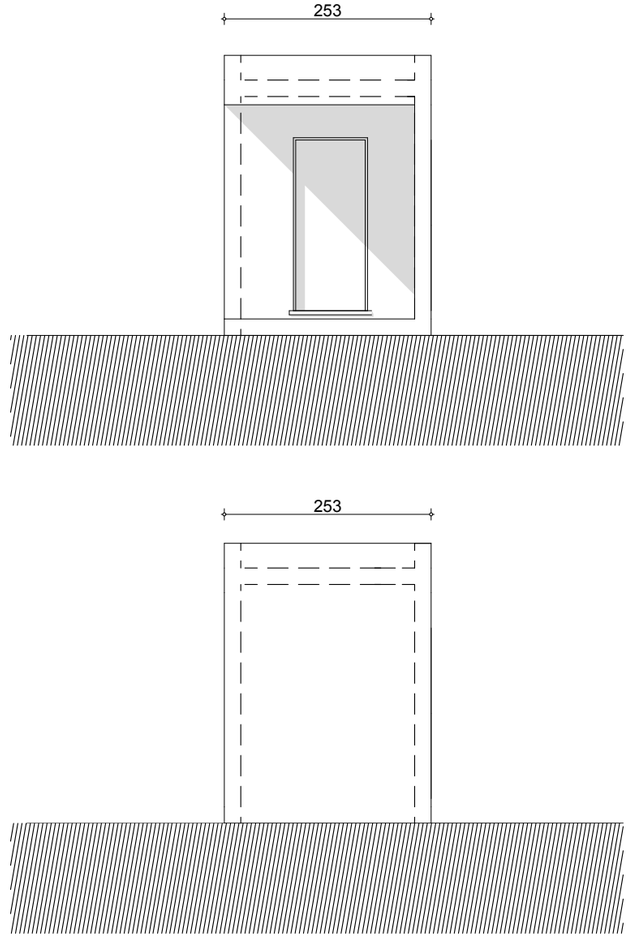
Coupe sur panneaux B

Echelle 1: 50

PC3	*Maître d'ouvrage* : **Société Corsica Energia 4**	**Coupe de principe**	**Permis de construire**	
	Architecte : **Campa Architecte - Espace Ceppe - 20620 Biguglia**	*Opération* : Création d'une centrale au sol		*Echelle : 1:1743,04, 1:50*
	Ce document est un document administratif servant à l'obtention du permis de construire et ne peut en aucun cas servir de plan d'éxécution pour la réalisation de l'ouvrage			***Mars 2025***

Façades poste de livraison et de transformation





PC5	*Maître d'ouvrage* : **Société Corsica Energia 4**	**Façades poste de transformation/livraison**	**Permis de construire**	
	Architecte : **Campa Architecte - Espace Ceppe - 20620 Biguglia**	*Opération* : Création d'une centrale au sol		*Echelle : 1:1*
	Ce document est un document administratif servant à l'obtention du permis de construire et ne peut en aucun cas servir de plan d'éxécution pour la réalisation de l'ouvrage			***Mars 2025***



PC 6	*Maître d'ouvrage :*	**Société Corsica Energia 4**	**Insertion paysagère**	**Permis de construire**	
	Architecte :	**Campa Architecte - Espace Ceppe - 20620 Biguglia**	*Opération :* Création d'une centrale au sol		*Echelle :*
	Ce document est un document administratif servant à l'obtention de permis de construire et ne peut en aucun cas servir de plan d'éxécution pour la réalisation de l'ouvrage				***Mars 2025***



PC 6.1	*Maître d'ouvrage :*	**Société Corsica Energia 4**	**Insertion paysagère**	**Permis de construire**	
	Architecte :	**Campa Architecte - Espace Ceppe - 20620 Biguglia**	*Opération :* Création d'une centrale au sol		*Echelle :*
	Ce document est un document administratif servant à l'obtention de permis de construire et ne peut en aucun cas servir de plan d'éxécution pour la réalisation de l'ouvrage				***Mars 2025***



Terrain dans son environnement lointain



Terrain dans son environnement proche



Terrain dans son environnement lointain



Terrain dans son environnement proche

PC7-8	*Maître d'ouvrage* : **Société Corsica Energia 4**	**Photographies du Site**	**Permis de construire**	
	Architecte : **Campa Architecte - Espace Ceppe - 20620 Biguglia**	*Opération* : Création d'une centrale au sol		*Echelle :*
	Ce document est un document administratif servant à l'obtention du permis de construire et ne peut en aucun cas servir de plan d'éxécution pour la réalisation de l'ouvrage			***Mars 2025***