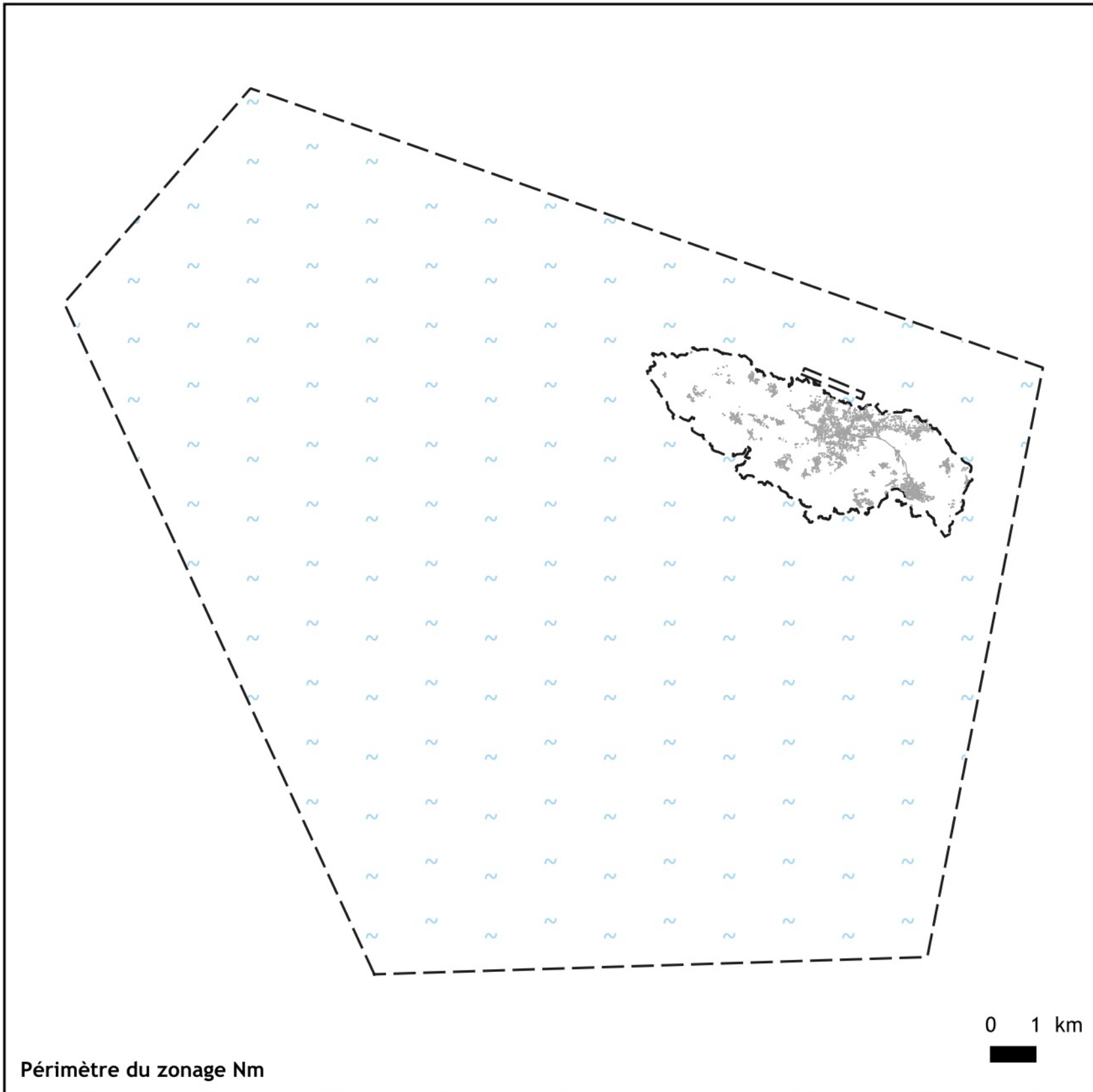
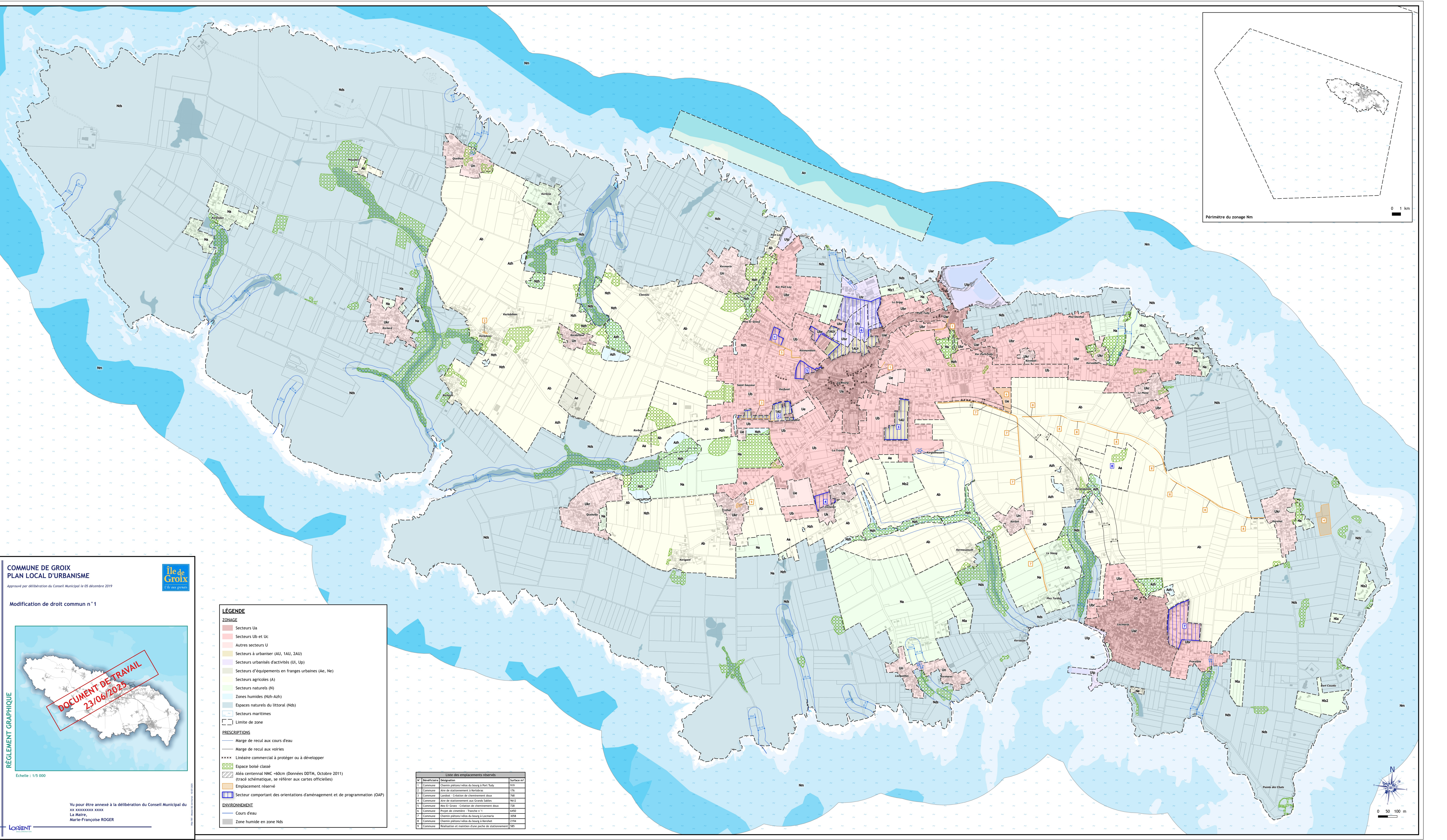




COMMUNE DE GROIX
PLAN LOCAL D'URBANISME
Approuvé par délibération du Conseil Municipal le 05 décembre 2019

Modification de droit commun n°1

RÈGLEMENT GRAPHIQUE

Echelle : 1/5 000

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal du
xx xxxxxxxx xxxxx
La Maire,
Marie-Françoise ROGER

LÉGENDE

ZONAGE

- Secteurs Ua
- Secteurs Ub et Uc
- Autres secteurs U
- Secteurs à urbaniser (AU, 1AU, 2AU)
- Secteurs urbanisés d'activités (Ua, Up)
- Secteurs d'équipements en franges urbaines (Ae, Ne)
- Secteurs agricoles (A)
- Secteurs naturels (N)
- Zones humides (Nzh-Azh)
- Espaces naturels du littoral (Nds)
- Secteurs maritimes
- Limite de zone

PRESCRIPTIONS

- Marge de recul aux cours d'eau
- Marge de recul aux voiries
- Linéaire commercial à protéger ou à développer
- Espace boisé classé
- Aléa centennal NMC +60cm (Données DDTM, Octobre 2011) (tracé schématique, se référer aux cartes officielles)
- Emplacement réservé
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

ENVIRONNEMENT

- Cours d'eau
- Zone humide en zone Nds

Liste des emplacements réservés		
N°	Bénéficiaire	Surface m²
1	Commune	Chemin piéton-vélo du bourg à Port Tudy
2	Commune	Aire de stationnement à Kerduvas
3	Commune	Landost - Création de cheminement doux
4	Commune	Aire de stationnement aux Grands Sables
5	Commune	Mer Et Groix - Création de cheminement doux
6	Commune	Projet de cinécluse - Tranche n°1
7	Commune	Chemin piéton-vélo du bourg à Locmaria
8	Commune	Chemin piéton-vélo du bourg à Kerduvas
9	Commune	Régulation et maintien d'une poche de stationnement

