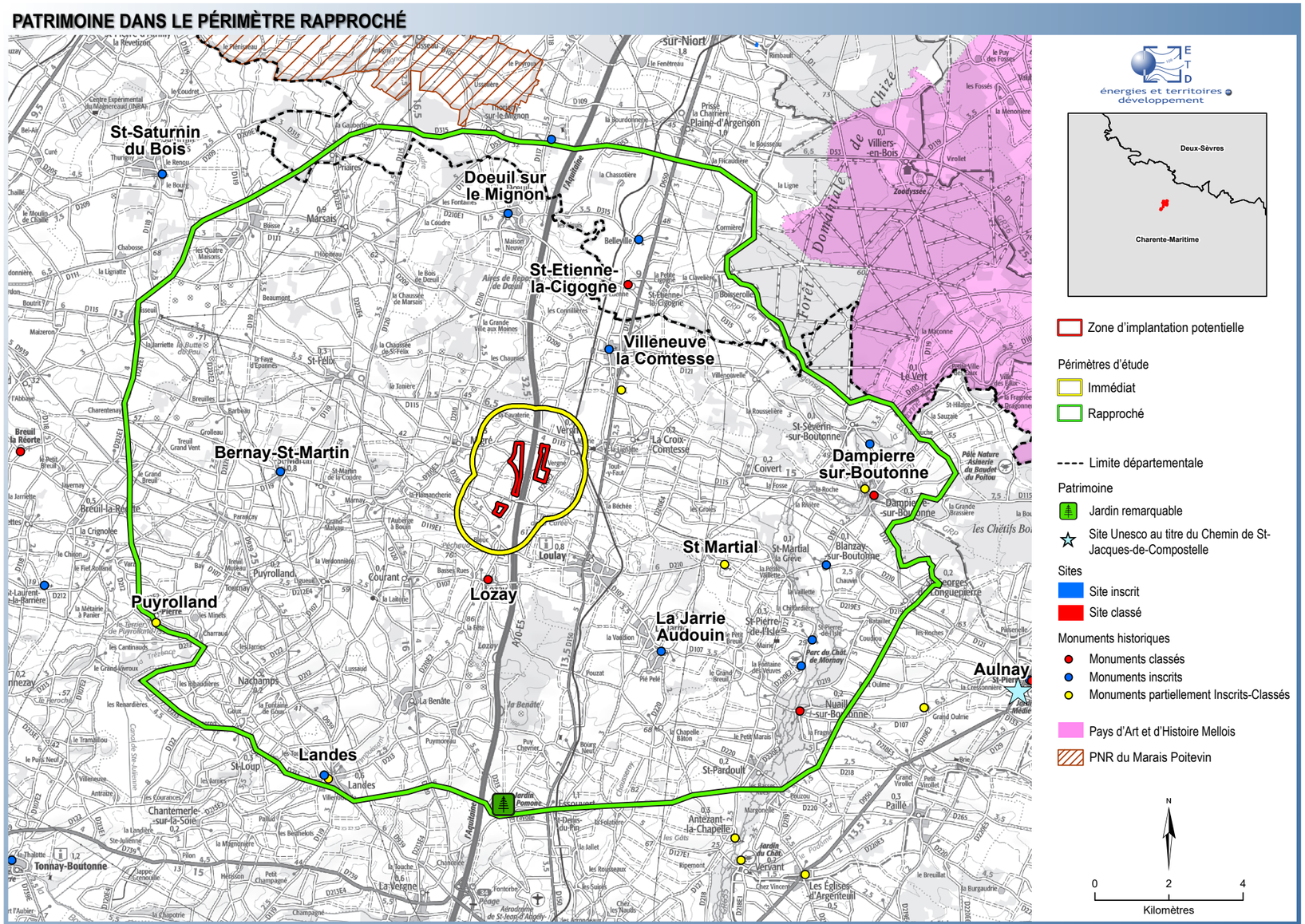
I.3. Analyse du contexte patrimonial et touristique

I.3.1. Contexte patrimonial



Carte 37. Patrimoine dans le périmètre rapproché

L'étude s'appuie sur un inventaire du patrimoine et une analyse établie à l'aide d'une phase de terrain, de photographies et de coupes topographiques en s'appuyant sur plusieurs critères :
- Quelles sont les vues du site étudié depuis le site patrimonial ou touristique ?
- A quelle distance se trouve le site étudié ?
- Quelle est l'emprise du site étudié dans le panorama observé ?
- Quels sont les enjeux de covisibilité avec le monument ou le site patrimonial ?

Les jeux de relief, la présence de végétation ou de bâti et la distance vont intervenir dans la définition des sensibilités des sites patrimoniaux et touristiques. Les sensibilités sont très faibles à nulles pour les sites patrimoniaux et touristiques présents dans les vallées et cœurs de bourgs en s'éloignant. Depuis les éléments patrimoniaux et touristiques proches ou présents sur les points dégagés, des vues sur le site étudié peuvent s'organiser. La sensibilité sera alors aussi fonction de la reconnaissance du site patrimonial (site fréquenté...) et de la distance au site étudié. Les sites patrimoniaux les plus proches, ainsi que les sites majeurs du périmètre éloigné sont présentés dans les pages suivantes avec les sensibilités vis-à-vis du site éolien étudié. A noter que des illustrations comprises dans les parties sur le contexte paysager et le contexte touristique concernent aussi le contexte patrimonial.
Une fois le projet éolien défini, l'analyse sera précisée dans la partie «III. Impacts» de ce rapport, notamment à l'aide des outils Zones d'Influence Visuelle et photomontages.
Les tableaux listent les monuments historiques et sites inventoriés, avec précisions de la localisation des sites patrimoniaux (isolé, dans un bourg etc) et de leur sensibilité.

Patrimoine dans les périmètres immédiat et rapproché

Aucun monument historique et site inscrit ou classé n'est compris **dans le périmètre immédiat** (1 km autour du site étudié).

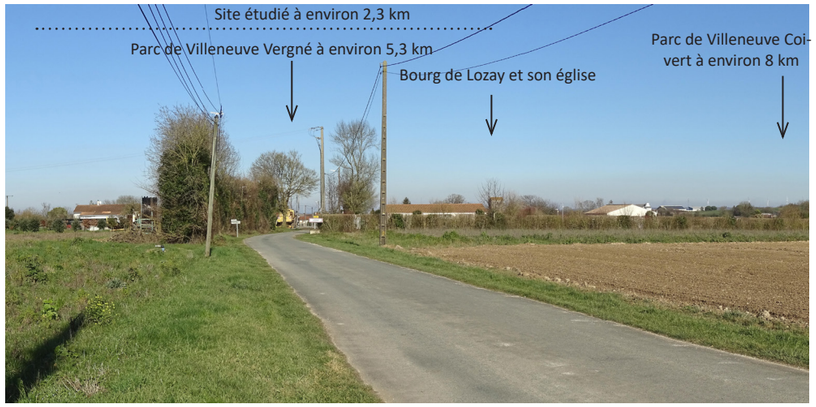
Le site est **en dehors des zones de présomption de prescriptions archéologiques** (ZPPA, source : DRAC).

Dans le périmètre rapproché, aucun site inscrit ou classé n'est inventorié et les **monuments historiques** sont éloignés de **plus de 1,8 km du site étudié pour le projet éolien**.

Le périmètre rapproché compte 20 monuments historiques dont 16 à plus de 5 km. Les 4 monuments les plus proches (entre 1,8 et 5 km au site étudié) sont les églises dans les bourgs de Lozay, Villeneuve-la-Comtesse, Saint-Etienne-la-Cigogne et le château de Villeneuve-la-Comtesse au sud de ce bourg.
Les **deux monuments historiques les plus reconnus** du périmètre rapproché sont le **château de Dampierre-sur-Boutonne,** ouvert à la visite) **et l'église de Puyrolland** (en accès libre, panorama) qui sont éloignés du site étudié (> 8 km).



Carte 38. Photographie aérienne de Lozay et localisation des photographies



62.Vue vers le nord depuis l'entrée sud de Lozay sur la RD210e2

Lozay

L'église de Lozay est bâtie dans le bourg au sud du site étudié à environ 1,8 km.
Elle se découvre dans les vues d'ensemble sur le bourg et en perception immédiate depuis sa place, entre des habitations.
Cette église du 12eme siècle a été fortifiée au moment de la guerre de Cent ans. Elle est protégée en tant que monument historique depuis 1953 et son autel du 18ème siècle est également protégé (sculpture).
Depuis la place de l'église, les vues en direction du site étudié sont cadrées par le bâti et la végétation du bourg. Des perceptions du site sont possibles, cependant la **sensibilité est faible** (contexte paysager cloisonné, site à environ 2 km).

Des covisibilités s'organisent depuis l'accès sud du bourg sur la RD210e2. Le site étudié est alors en vue proche en arrière-plan de Lozay et son église comprise dans la trame bâtie et arborée du bourg, avec une sensibilité modérée.



63.Eglise de Lozay dans le bourg.



64.Vue vers le nord depuis le bout de l'allée de l'église de Lozay



65.Vue vers le nord depuis la place de l'église de Lozay



66.Eglise de Villeneuve-la-Comtesse dans le bourg



67.Vue vers le sud depuis la place de l'église de Villeneuve-la-Comtesse

Villeneuve-la-Comtesse

Cette commune compte deux monuments, l'église bâtie dans le bourg et un château isolé au sud du bourg. Ils sont respectivement éloignés de 3 et 2,5 km du site étudié.

L'église, des 14ème et 15ème siècles, aurait été bâtie à l'emplacement d'une première église fondée au 12ème siècle. Elle est protégée en tant que monument historique depuis 1959.

Le château est un château fortifié datant du 15ème siècle. Il est entouré de douves, avec une enceinte comprenant des murs complétés de deux tours rondes au sud-est et au sud-ouest tandis que le bâtiment du château correspond au nord de l'enceinte avec le donjon qui servait de porte d'entrée. Un pont-levis et une poterne y furent restitués en 1936. Le château fait l'objet de restaurations. Il est ouvert au public sur rendez-vous ainsi que pour des manifestations culturelles. Il est protégé en tant que monument historique depuis 1949.

Le bourg avec son église se lit dans les vues larges sur la plaine. C'est le cas depuis le nord sur la route principale RD650. Les vues immédiates de l'église s'organisent sur la place de l'église et de la mairie, dans le bourg. **Depuis la place de l'église**, les vues en direction du site étudié sont cadrées par le bâti, avec une **sensibilité nulle** (contexte paysager cloisonné, site à environ 3 km). Des covisibilités s'organisent avec le bourg depuis le nord sur la RD150 dans les vues d'ensemble sur la plaine avec le site étudié en prolongement et en arrière-plan du parc éolien existant de Villeneuve-Vergné (cf. illustration depuis St-Etienne-la-Cigogne).

Le château est quant à lui entouré d'une trame arborée. Il se découvre uniquement depuis ses abords (pas de covisibilité). Les vues depuis le château sont fermées par cette végétation l'entourant, la **sensibilité** est **très faible à nulle.**



Carte 39. Photographie aérienne de Villeneuve-la-Comtesse et localisation des photographies



Carte 40. Photographie aérienne du château de Villeneuve-la-Comtesse et localisation des photographies



68. Vue vers le sud et le sud-est depuis le nord du château de Villeneuve-la-Comtesse. Vue fermée par les arbres.



69.Vue vers le sud-ouest depuis le château de Villeneuve-la-Comtesse. Vue fermée par les arbres.



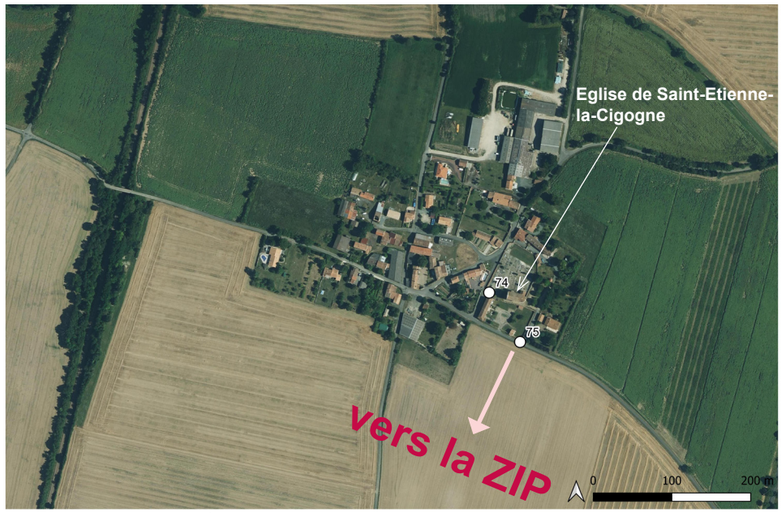
70. Vue vers le sud et le sud-ouest depuis la RD150 au carrefour de l'accès au château de Villeneuve-la-Comtesse. Vue fermée par les arbres.



71. Château de Villeneuve-la-Comtesse dans son contexte boisé vu depuis le sud au carrefour des RD150 et RD210e2



72. Vue vers l'ouest et le sud-ouest depuis le sud du château de Villeneuve-la-Comtesse au carrefour des RD150 et RD210e2



Carte 41. Photographie aérienne de Saint-Etienne-la-Cigogne et localisation des photographies



73.Saint-Etienne-la-Cigogne et son église depuis le sud

Saint-Etienne-la-Cigogne

Cette église du 12ème siècle est protégée en tant que monument historique depuis 1914.

Elle est localisée dans l'est du bourg, à environ 4,8 km au nord du site étudié.

Le bourg avec son église se lit dans les vues larges sur la plaine. Depuis le nord sur la RD150, les vues sont fermées par les haies encadrant la route (pas de covisibilité avec le site étudié). Les vues immédiates de l'église s'organisent dans le hameau autour de l'église.

Depuis la place et l'entrée de l'église, les vues en direction du site étudié sont cadrées par le bâti et la végétation du bourg, avec une **sensibilité nulle** (contexte paysager cloisonné, site à environ 5 km).
Les vues sont ouvertes sur la plaine au sud de l'église depuis la route, le site étudié se lit alors en prolongement du parc éolien existant de Villeneuve-Vergné avec une sensibilité modérée.



74.Eglise de Saint-Etienne-la-Cigogne. Vue vers l'est.



75.Vue vers le sud depuis Saint-Etienne-la-Cigogne au sud de l'église



76.Eglise de Belleville dans le bourg. Exemple de vue fermée en centre-bourg.

Monuments historiques du périmètre rapproché > 5 km du site étudié

Les autres monuments historiques du périmètre rapproché sont éloignés de plus de 5 km du site étudié. Il s'agit principalement d'églises. S'ajoutent deux sites archéologiques et trois châteaux.
Les monuments localisés dans les bourgs ne présentent pas de sensibilité dans leur découverte en perception immédiate et les vues en direction du site étudié sont cadrées par les trames bâtie et arborée des bourgs. Ajouté à la distance ce contexte induit une **sensibilité nulle (église de Bernay-Saint-Martin, logis et église de Landes, église de Belleville, église de Doeuil-sur-le-Mignon dans la plaine, église de Blanzay-sur-Boutonne, église et prieuré de Nuaillé-sur-Boutonne, église de Saint-Pierre-de-l'Isle, site archéologique de Saint-Séverin-sur-Boutonne dans la vallée de la Boutonne)**. La sensiblité est **très faible à nulle depuis le château de Mornay ainsi que l'église de Dampierre-sur-Boutonne** présents dans la vallée de la Boutonne sous l'influence des ondulations topographiques, de la végétation et de la distance respectivement d'environ 8,5 à 9 km.
La **sensibilité est modérée à faible depuis l'église de la Jarrie-Audouin** où s'organise une vue ouverte sur la plaine, avec cependant la lecture du site atténuée en arrière-plan du bâti et des arbres du bourg à environ 5,5 km. Au nord, le **tumulus de Pairé** est localisé dans un bois, la **sensibilité est nulle.**

Les deux **églises de Saint-Martin et de Puyrolland** sont isolées dans l'espace rural. L'église de Saint-Martial est localisée à environ 5,4 km à l'est du site étudié, sur une petite butte dans la plaine.
Celle de Puyrolland est localisée sur le terrier de Puyrolland, butte en éperon sur les marais de la Trézence qui s'étendent au pied à l'ouest. Elle est à environ 9,6 km au sud-ouest du site étudié. C'est un lieu d'intérêt, reconnu pour son panorama vers l'ouest sur les marais de la Trézence et son historique. L'église est aujourd'hui partagée en deux parties dont une en ruine avec ses fenêtres romanes, une baie gothique et une salle voûtée souterraine.

Ces deux églises offrent des vues ouvertes et lointaines. Depuis celle de **Saint-Martial,** la présence d'un relief boisé en avant-plan du site induit une **sensibilité faible.** Depuis **l'église de Puyrolland**, le site n'est pas dans le panorama reconnu orienté vers l'ouest. Il est compris dans la vue vers le nord et l'est. **La sensibilité est modérée à faible.** Depuis ces deux églises, le site est dans le prolongement du parc de Villeneuve-Vergné.

A l'est à environ 8,5 km, le **château de Dampierre-sur-Boutonnne** est niché dans le fond de la vallée de la Boutonne, dans le bourg. Entre villa italienne et château français, ce château Renaissance est connu pour sa galerie ornée de caissons sculptés aux motifs alchimiques, mythologiques et ésotériques. Il est ouvert à la visite toute l'année. Il est labellisé «Trésor des Charentes» par l'office de tourisme départemental. Il se découvre en perception immédiate dans la vallée. Depuis le château et son parc, les vues sont cadrées par les arbres du parc et de la vallée, la **sensibilité** est **nulle.**

Monuments historiques du périmètre rapproché > 5 km du site étudié : illustrations



77.Contexte boisé du tumulus de Pairé. Vue fermée en direction du site étudié.



78.Vue vers l'ouest depuis Blanzay-sur-Boutonne. Eglise dans le bourg dans la vallée de la Boutonne. Vue fermée en direction du site étudié.



79.Eglise de Saint-Pierre-de-l'Isle



80.Vue vers l'ouest depuis l'église de Saint-Pierre-de-l'Isle dans le bourg dans la vallée de la Boutonne. Vue fermée en direction du site étudié.



81.Vue vers l'ouest depuis l'église de Nuaillé-sur-Boutonne dans le bourg dans la vallée de la Boutonne. Vue fermée en direction du site étudié.



82.Eglise de Nuaillé-sur-Boutonne



83.Château de Mornay isolé dans la vallée de la Boutonne dans un contexte arboré. Vue en direction du site étudié limitée par les boisements et les ondulations du relief.



84.Eglise de Bernay Bernay-Saint-Martin.



85.Vue vers l'est depuis l'église de Bernay-Saint-Martin dans le bourg. Vue fermée en direction du site étudié.



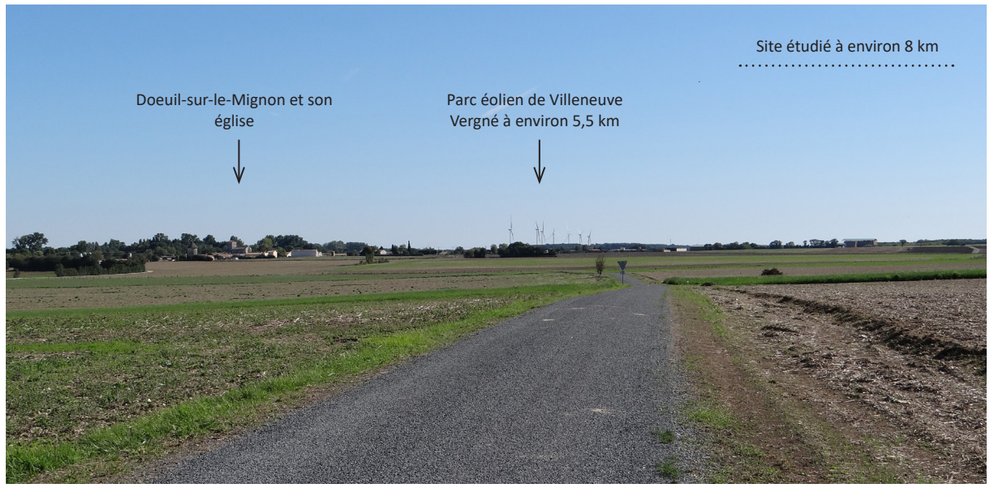
86.Vue vers le nord-est depuis l'église de Landes dans le bourg. Vue fermée en direction du site étudié.



87.Eglise de Landes



88.Vue vers le sud depuis l'église de Doeuil-sur-le-Mignon dans le bourg. Vue fermée en direction du site étudié.



89.Vue vers le sud depuis le nord de Doeuil-sur-le-Mignon sur le paysage de la plaine.



90.Vue vers le nord à proximité de l'église de la Jarrie-Audouin



91.Eglise de la Jarrie-Audouin



92.Vue vers l'ouest depuis l'église de Saint-Martial

Illustrations depuis Dampierre-sur-Boutonne



93.Vue vers l'ouest depuis l'église de Dampierre-sur-Boutonne



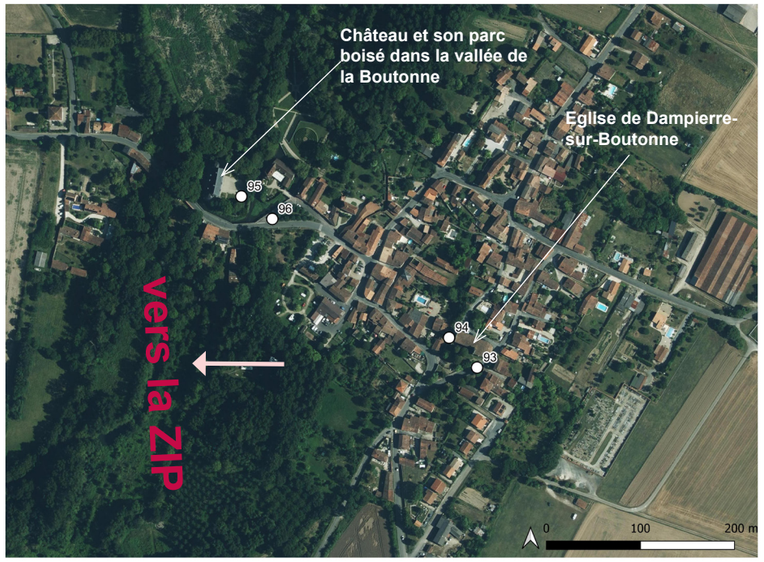
94. Eglise de Dampierre-sur-Boutonne dans le bourg



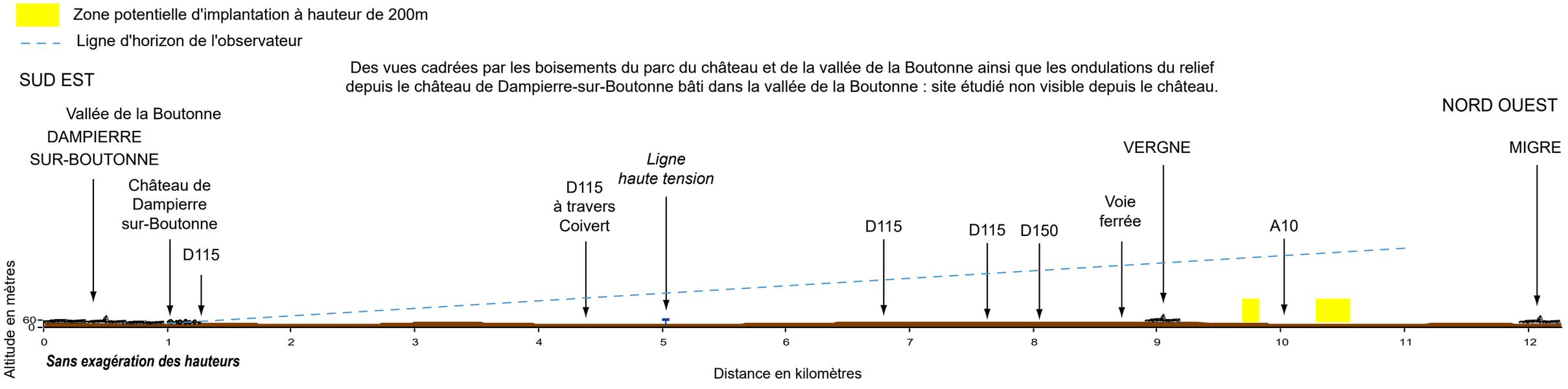
95.Château de Dampierre-sur-Boutonne (Source : office de tourisme du Vals de Saintonge)



96. Vue vers l'ouest depuis Dampierre-sur-Boutonne près du château. Vue fermée par la végétation.



Carte 42. Photographie aérienne de Dampierre-sur-Boutonne et localisation des photographies

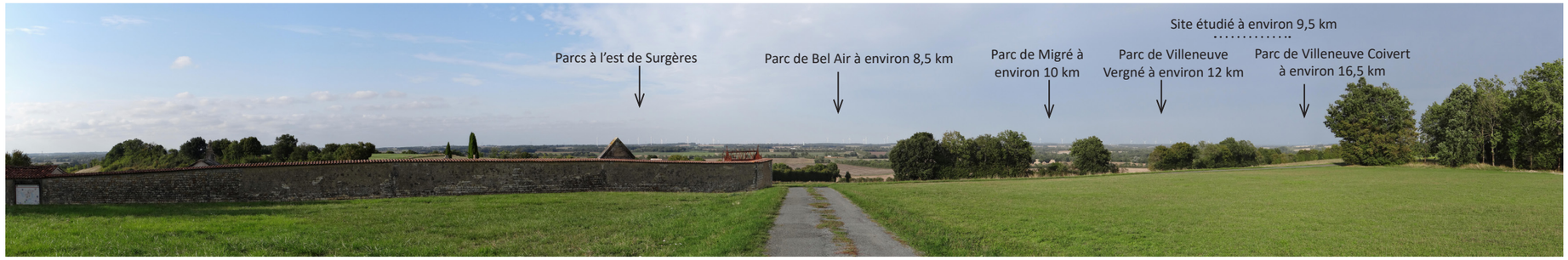


Coupe 1.Coupe depuis Dampierre-sur-Boutonne

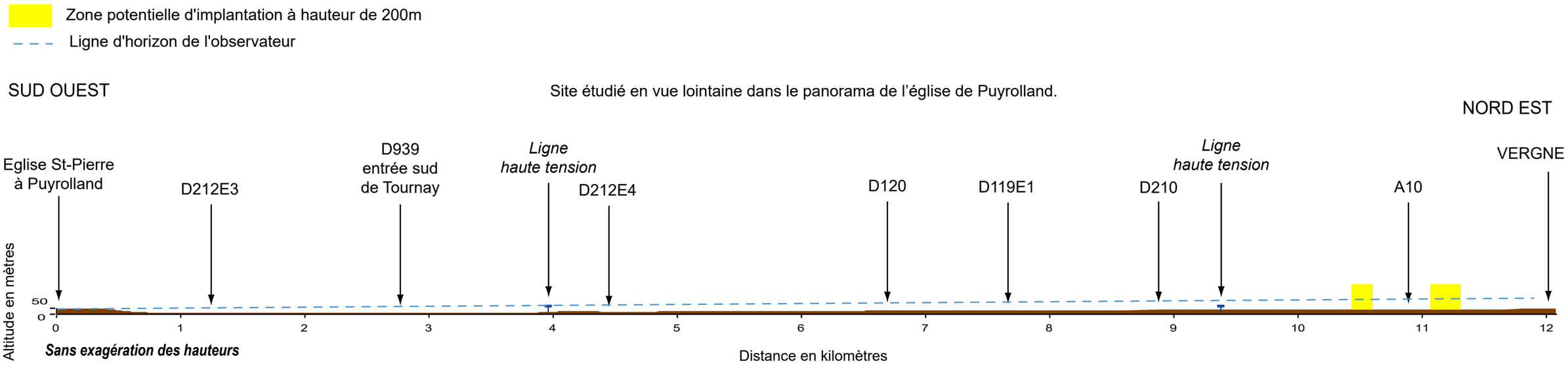
Illustrations depuis l’église de Puyrolland



97.Eglise de Puyrolland

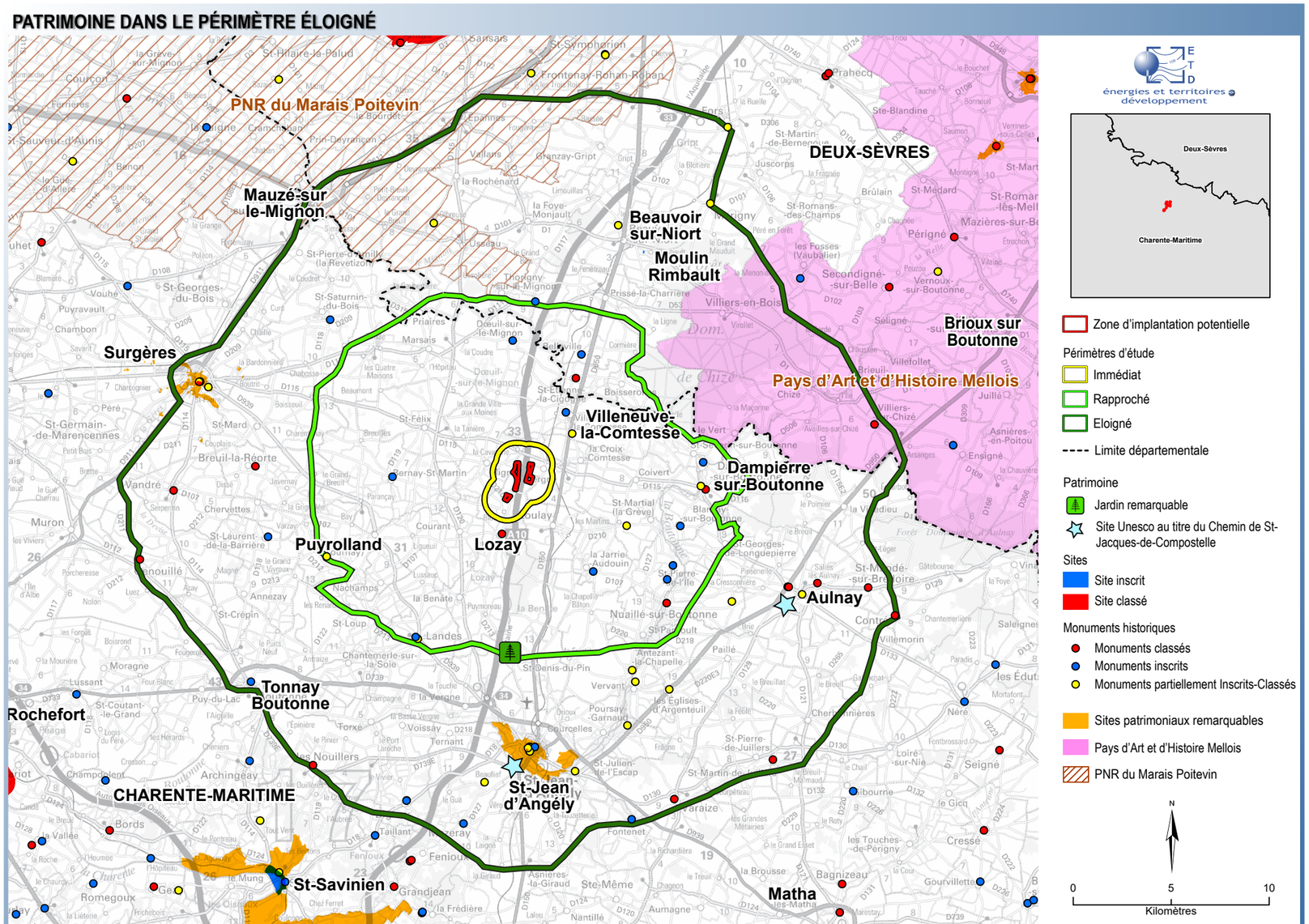


98.Vue vers le nord et l’est depuis l’église de Puyrolland



Coupe 2.Coupe depuis l’église de Puyrolland

Patrimoine dans le périmètre éloigné



Sources : ETD, Atlas des Patrimoines, Scan départemental ©IGN, 2025

Carte 43. Patrimoine dans le périmètre éloigné

Le périmètre éloigné compte 43 **monuments historiques**, tous localisés **à plus de 10 km du site étudié** dont 20 à plus de 15 km. Ce périmètre comprend également des **sites inscrits et classés**, tous localisés **à plus de 12 km.**

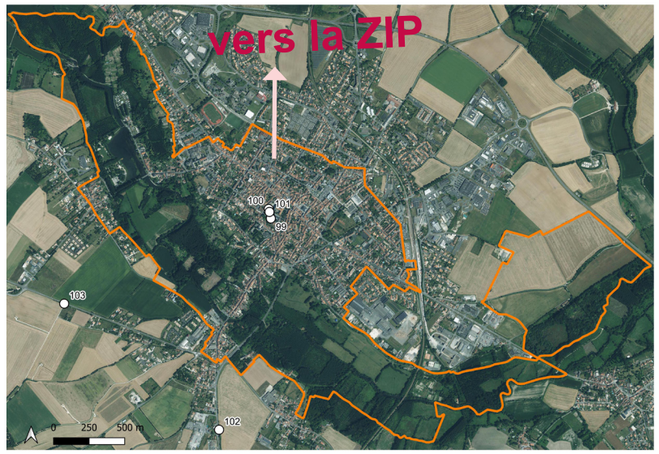
Cet inventaire comprend de nombreuses églises, ainsi que du patrimoine bâti des bourgs.

Les **sites patrimoniaux les plus reconnus** du périmètre éloigné sont **Saint-Jean-d'Angély** (abbaye, centre ancien), **Aulnay** (église Saint-Pierre) et **Surgères** (centre historique). Aulnay et Surgères disposent du label «Trésor des Charentes» de l'office de tourisme départemental.

Les deux périmètres de Site Patrimonial Remarquable (SPR) inventoriés sont dans le périmètre éloigné (Saint-Jean-d'Angély à environ 11,3 km et Surgères à environ 14,5 km).

L'abbaye de Saint-Jean-d'Angély et l'église Saint-Pierre d'Aulnay sont toutes deux inscrites au patrimoine mondial de l'Unesco au titre des chemins de Saint-Jacques-de-Compostelle.
La route de pèlerinage de Saint-Jacques-de-Compostelle, destination majeure pour d'innombrables pèlerins de toute l'Europe au Moyen-Age, a joué un rôle essentiel dans les échanges et le développement religieux et culturels. Le 2 décembre 1998, l'Unesco inscrivait les chemins de Saint-Jacques-de-Compostelle en France sur la liste du patrimoine mondial sous la forme d'une sélection de 71 monuments et 7 tronçons de sentier témoignant des aspects spirituels et matériels du pèlerinage.
Pour atteindre l'Espagne, les pèlerins traversaient la France, en empruntant plusieurs itinéraires. Saint-Jean-d'Angély et Aulnay sont sur la Via Turonensis (voie de Tours) qui part de Paris et relie Saint-Jean-Pied-de-Port dans les Pyrénées.

Illustrations depuis Saint-Jean-d'Angély



Carte 44. Photographie aérienne de Saint-Jean-d'Angély (contour du SPR en orange) et localisation des illustrations

Saint-Jean-d'Angély dont le centre historique est un Site Patrimonial Remarquable avec plusieurs monuments historiques et sites, est un lieu d'intérêt patrimonial et touristique avec son ancienne abbaye royale Saint-Jean-Baptiste comme emblème (monument historique inscrit-classé, site classé, patrimoine mondial de l'Unesco au titre des chemins de Saint-Jacques-de-Compostelle).

L'abbaye royale est fondée au 9ème siècle par Pépin, roi d'Aquitaine afin d'abriter une relique de Saint-Jean-Baptiste. Pillée par les Vikings, elle est reconstruite au 11ème siècle. L'abbaye devient alors lieu de pèlerinage, étape sur le chemin de Compostelle. Suite aux dommages de la guerre de Cent Ans et des guerres de Religion, l'édifice est reconstruit, présentant aujourd'hui une architecture classique (17-18ème siècles). L'abbaye s'élève sur deux étages au sein d'une vaste cour d'honneur. Son majestueux portail d'entrée témoigne de son passé historique et religieux prestigieux. Attenant à l'abbaye, l'édifice des tours-clochers est le témoin du projet de construction inachevé d'une abbatiale.

Les bâtiments de l'abbaye sont aujourd'hui utilisés par la commune, avec également une halte et un hébergement pour les pèlerins. Les tours-clochers sont ouvertes au public l'été afin de découvrir le panorama à 360° sur Saint-Jean-d'Angély (table d'orientation).



99.Tours-clochers de l'abbaye de Saint-Jean-d'Angély. Vue fermée dans la ville.



100.Abbaye de Saint-Jean-d'Angély. Vue fermée dans la ville.

Dans la ville (monuments historiques, sites et SPR), **les vues sont fermées, la sensibilité est nulle.** Les vues en direction du site étudié sont fermées par le bâti qui s'ajoute au rôle visuel du relief et de la végétation à des distances de plus de 12 km.
Dans le panorama des tours-clochers, plusieurs parcs éoliens se lisent en arrière-plan de la ville. Le **site étudié** est localisé **vers le nord/nord-ouest à environ 12,5 km avec une sensibilité faible.** La distance et le relief de la vallée de la Boutonne atténuent en effet la perception du site. Il est localisé dans la vue sur les parcs éoliens existants d'Antezant-la-Chapelle présent à environ 6 km et de la Benâte présent à environ 8 km. Dans ces vues depuis le sud, son emprise est/ouest est d'autant plus réduite avec la distance.

Depuis le sud, les tours-clochers de l'abbaye se lisent dans la silhouette bâtie de Saint-Jean-d'Angély dans la vallée de la Boutonne. Elles se distinguent au grès de la trame arborée de la vallée qui les masque parfois. C'est le cas sur la RD150 venant de Saintes et sur la RD739E reliant Saint-Jean-d'Angély et Tonnay-Boutonne (cf. photographies page suivante). Les **enjeux de covisibilités avec le site étudié** localisé au nord à environ 13,5 km sont **très faibles** sous l'effet de la distance et du contexte paysager de la vallée.

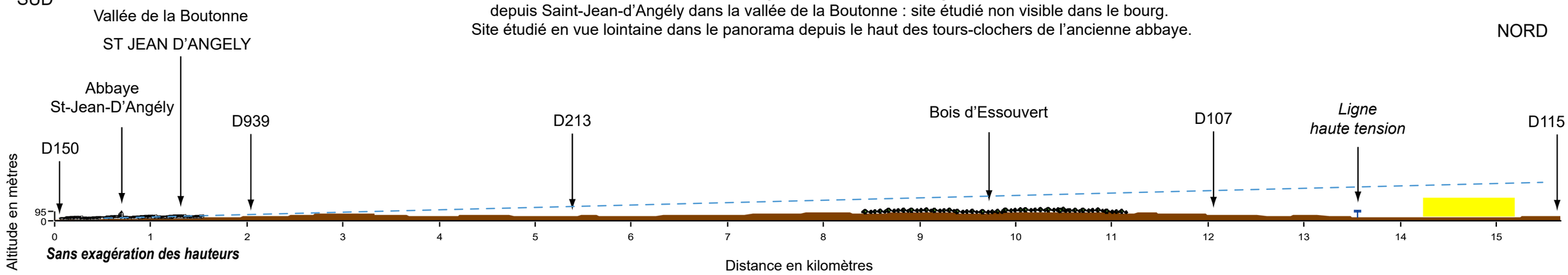


101.Panorama vers le nord depuis les tours-clochers de l'abbaye de Saint-Jean-d'Angély

Zone potentielle d'implantation à hauteur de 200m

Ligne d'horizon de l'observateur

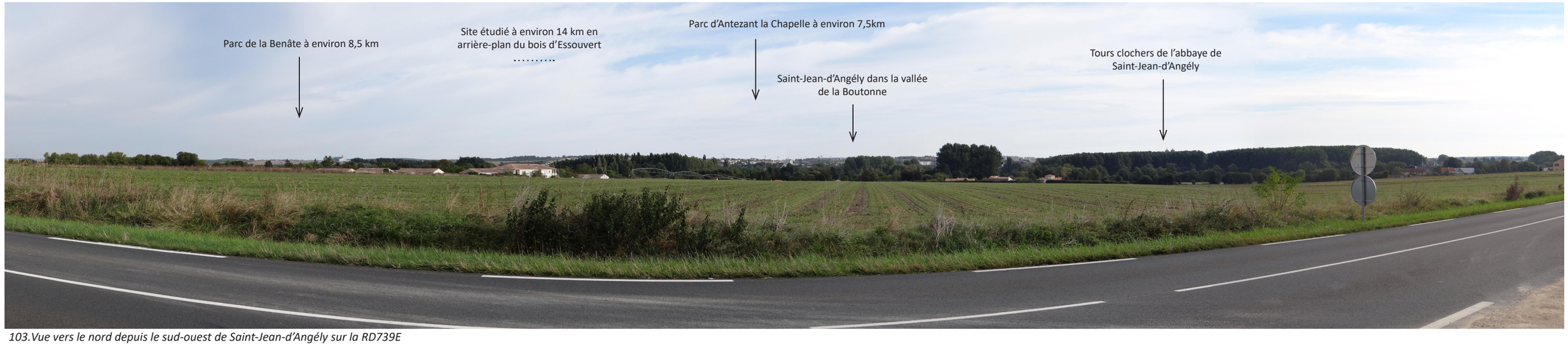
Des vues cadrées par le bâti, la végétation arborée du bourg et les ondulations du relief depuis Saint-Jean-d'Angély dans la vallée de la Boutonne : site étudié non visible dans le bourg. Site étudié en vue lointaine dans le panorama depuis le haut des tours-clochers de l'ancienne abbaye.



Coupe 3.Coupe depuis Saint-Jean-d'Angély



102.Vue vers le nord depuis l'entrée sud de Saint-Jean-d'Angély sur la RD150 venant de Saintes



103.Vue vers le nord depuis le sud-ouest de Saint-Jean-d'Angély sur la RD739E

Illustrations depuis Aulnay



104.Vue vers l'est depuis le bourg d'Aulnay sur la place du donjon. Vue fermée en direction du site étudié.



105.Porche de l'église d'Aulnay



Carte 45. Photographie aérienne d'Aulnay et localisation des illustrations



106.Vue vers l'ouest depuis le cimetière de l'église d'Aulnay, à l'ouest de l'église. Vue fermée en direction du site étudié.



107.Vue vers l'ouest depuis le cimetière de l'église d'Aulnay, à l'est de l'église. Vue fermée en direction du site étudié.

Le pays de Saintonge est reconnu pour son patrimoine d'art roman. L'église Saint-Pierre d'Aulnay (monument historique classé et cimetière site classé, patrimoine mondial de l'Unesco au titre des chemins de Saint-Jacques-de-Compostelle) est définie comme **chef d'oeuvre de l'art roman poitevin** du 12ème siècle. Son portail sud est orné de décors sculptés d'une rare finesse, complétés par ceux des autres portails et de la façade ainsi que de l'intérieur de l'église, révélant une grande richesse iconographique. Elle est édifiée au 12ème siècle sur un ancien lieu de culte gallo-romain dont des vestiges sont visibles à proximité. C'est aussi une étape sur l'itinéraire de pèlerinage de Saint-Jacques-de-Compostelle.
L'église est bâtie dans l'ouest du bourg d'Aulnay, entourée de son cimetière ancien (avec une croix du 14ème siècle monument historique inscrit) complété à l'est par un jardin d'inspiration médiévale. Elle est en accès libre au public et se découvre à proximité dans le bourg et dans son cimetière.
Les **vues vers le nord-ouest en direction du site étudié** sont courtes, **délimitées par le bâti et les arbres** présents à proximité de l'église. Ce contexte ainsi que la localisation de l'église et du bourg dans le vallon de la Brédoire à environ 14,5 km induisent une **sensibilité nulle depuis l'église Saint-Pierre et son cimetière.** Pour les mêmes raisons, les enjeux de covisibilité avec l'église Saint-Pierre depuis l'accès est d'Aulnay sont très faibles à nuls.

Le bourg comprend aussi la tour du donjon monument historique, vestiges de l'ancien château d'Aulnay du 13ème siècle, avec une sensibilité nulle. Les vues dans le bourg sont en effet fermées par le bâti.



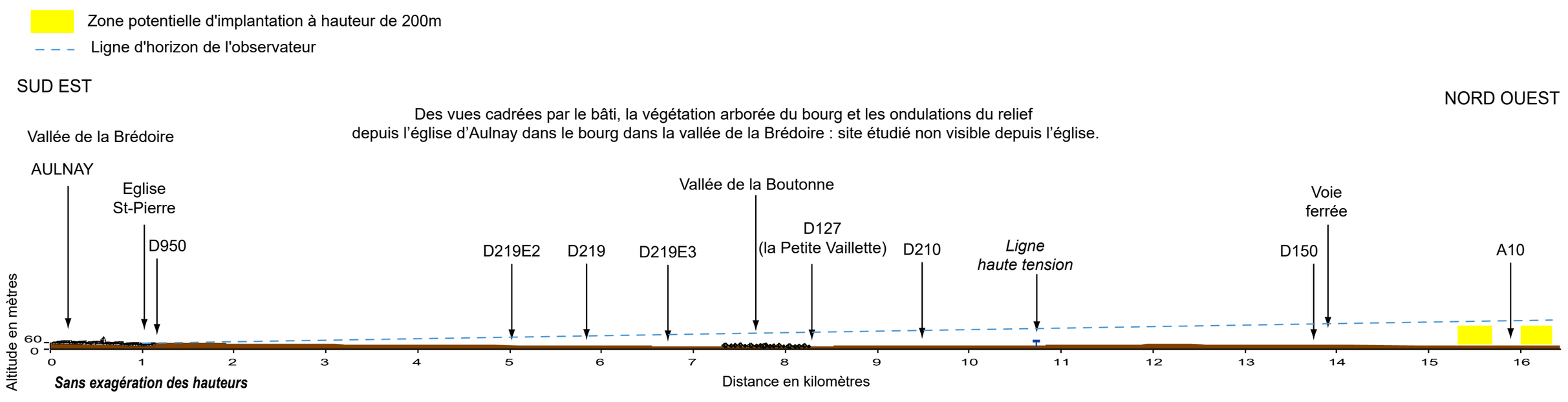
108.Vue vers l'ouest depuis le cimetière de l'église d'Aulnay, à l'est de l'église près de la croix hosannière. Vue fermée en direction du site étudié.



109.Vue vers l'ouest depuis l'est d'Aulnay sur la RD133



110.Vue vers l'ouest depuis la RD950 au sud-ouest d'Aulnay



Coupe 4.Coupe depuis Aulnay

Autres illustrations du patrimoine dans le périmètre éloigné



111.Moulin Rimbault depuis le nord



113.Eglise de Breuil-la-Réorte

Les sites patrimoniaux du périmètre éloigné sont localisés **en majorité dans les bourgs et hameaux ou dans le prolongement de leur trame bâtie** (églises, maisons, châteaux etc). Sous l'influence de la distance, le contexte paysager bâti et/ou arboré aux **vues cadrées**, ajouté parfois aux ondulations du relief, induit une **sensibilité nulle.** C'est le cas dans les **centres bourgs de Saint-Jean-d'Angély, d'Aulnay, de Surgères, de Tonnay-Boutonne.**

L'église de Breuil-la-Réorte (monument historique classé) au sud de Surgères et le moulin Rimbault (site inscrit) à l'est de Beauvoir-sur-Niort sont quant à eux isolés, avec des vues ouvertes sur le paysage de la plaine. Le site étudié est compris en vue lointaine dans le panorama qui s'ouvre vers le sud depuis le site du **moulin Rimbault**, avec une **sensibilité faible.** Le site étudié se lit à environ 12 km regroupé avec le parc éolien de Villeneuve-Vergné présent à environ 10 km, tous deux en arrière-plan du parc de la Minée et des Fougères.
Depuis l'**église de Breuil-la-Réorte**, la vue est ouverte vers le sud. La vue est plus dégagée vers l'est, le sud et l'ouest à proximité de l'église. Le site étudié est localisé à environ 13 km vers l'est, en arrière-plan d'un bois proche de l'observateur, avec par conséquent une **sensibilité très faible.**

Au sud à environ 8 km à la limite du périmètre rapproché et du périmètre éloigné, le **jardin de Pomone** est labellisé Jardin Remarquable depuis 2010. Ce jardin invite à découvrir les fruits comestibles des climats tempérés et méditerranéens. Il est localisé dans le hameau de la Fayolle. Les vues en direction du site étudié sont fermées par la végétation et le bâti qui s'ajoutent à la distance, la **sensibilité** est **nulle.**



112.Vue vers le sud depuis le site du moulin Rimbault



114.Vue vers l'est et le sud près de l'église de Breuil-la-Réorte



115.Eglise de Saint-Mandé-sur-Brédoire



116.Eglise de Salles-les-Aulnay



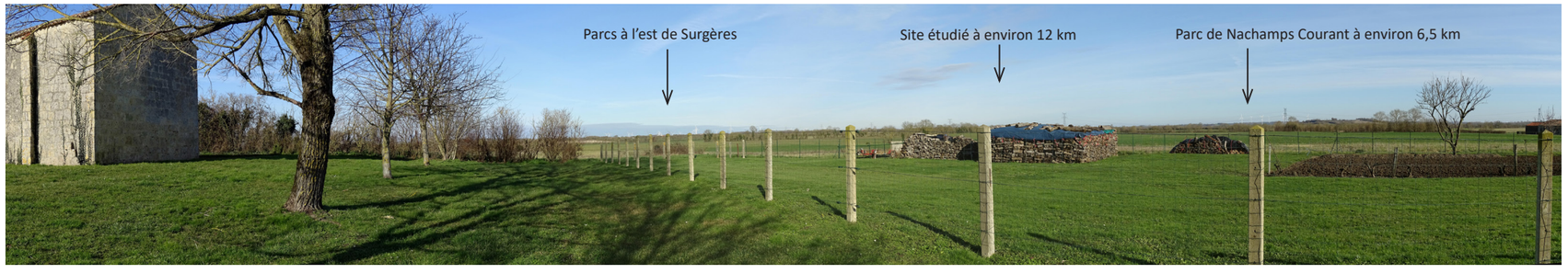
117.Eglise du Cormenier (Beauvoir-sur-Niort)



118.Eglise de Surgères



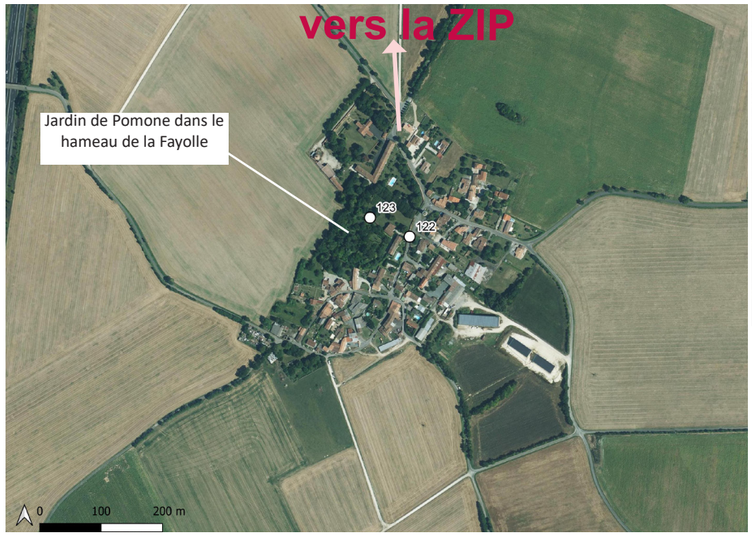
120.Eglise d'Antezant



119.Vue vers l'est depuis l'église de Saint-Laurent-la-Barrière



121.Château de Vervant



Carte 46. Photographie aérienne du jardin de Pomone et localisation des illustrations



122.Vue vers le nord dans le hameau de la Fayolle à l'entrée du jardin de Pomone (label jardin remarquable)



123.Jardin de Pomone (source : parcsetjardins.fr)

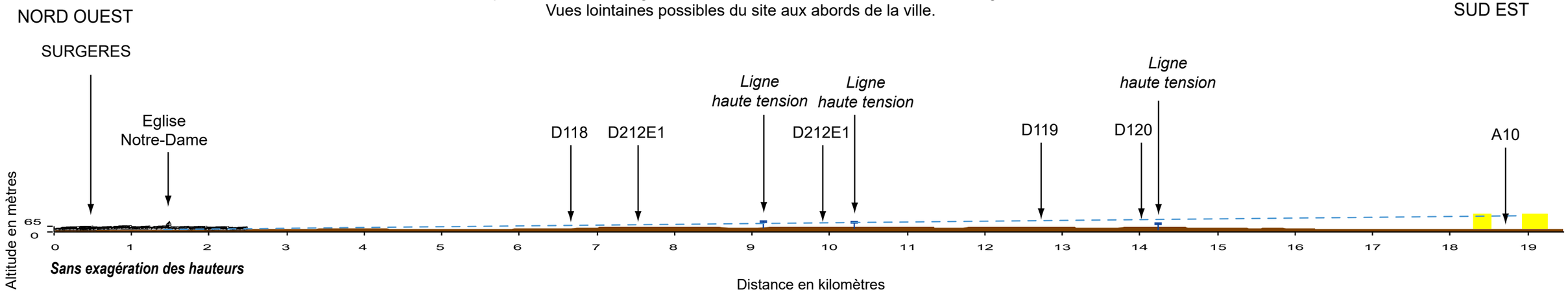


124.Porte de Tonnay-Boutonne

Zone potentielle d'implantation à hauteur de 200m

Ligne d'horizon de l'observateur

Des vues cadrées par le bâti, la végétation arborée du bourg et les ondulations du relief depuis le centre de Surgères : site étudié non visible dans le centre-bourg.
Vues lointaines possibles du site aux abords de la ville.

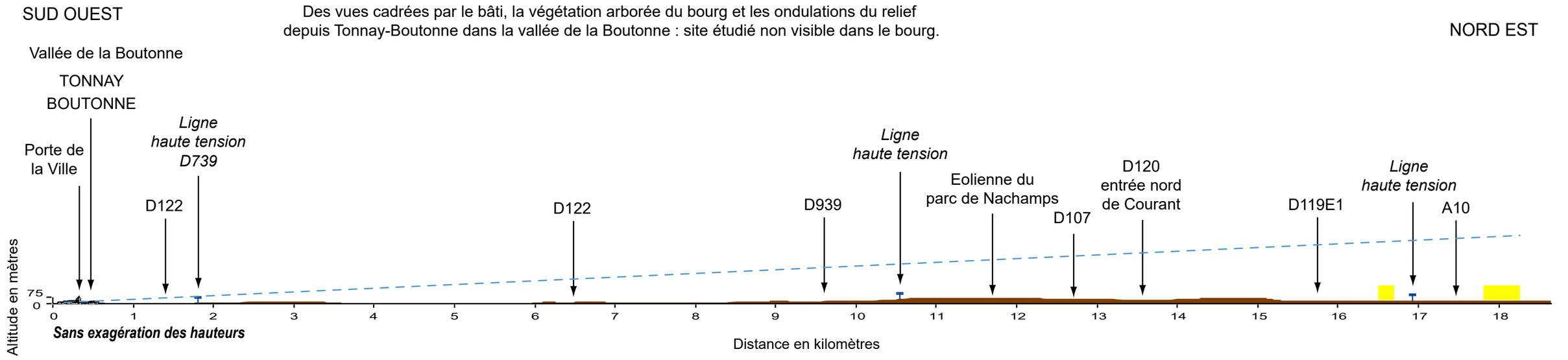


Coupe 5.Coupe depuis Surgères

Zone potentielle d'implantation à hauteur de 200m

Ligne d'horizon de l'observateur

Des vues cadrées par le bâti, la végétation arborée du bourg et les ondulations du relief depuis Tonnay-Boutonne dans la vallée de la Boutonne : site étudié non visible dans le bourg.



Coupe 6.Coupe depuis Tonnay-Boutonne

I.3. Analyse du contexte patrimonial et touristique

I.3.2. Contexte touristique



Fig. 10. Documentation touristique



Fig. 11. Baudet du Poitou à l'Asinerie



125. Vue vers le nord depuis l'aire d'autoroute de Lozay, site d'interprétation de l'art roman de Saintonge. Vue fermée en direction du site étudié.

L'offre touristique du territoire met en avant un patrimoine culturel (châteaux, églises romanes) et naturel.
Les deux joyaux du patrimoine sont l'église d'Aulnay-de-Saintonge et l'abbaye royale de Saint-Jean-d'Angély (Unesco Chemins de Saint-Jacques de Compostelle). Le patrimoine religieux est globalement souligné pour la richesse de l'art roman avec les nombreuses églises affichant une variété de sculptures et ornements.
Le château de Dampierre-sur-Boutonne est le château le plus reconnu (ouvert au public, label Trésors des Charentes). Les autres châteaux du territoire se découvrent depuis leurs abords ou sont plus ponctuellement ouverts au public. Le château de Mornay accueille des groupes pour des évènements privés (mariages etc).
Saint-Jean-d'Angély et Surgères sont les deux villes les plus reconnues avec leur centre historique (label Plus Beau Détour de France pour Saint-Jean-d'Angély et Trésors des Charentes pour Surgères).

Côté nature, la Charente et la Boutonne se découvrent en canoë-kayak et par les chemins de randonnée. Ce sont également des lieux d'intérêt pour les activités de pêche ou de baignade.
Dans la forêt de Chizé, deux sites touristiques sont présents : l'Asinerie du Baudet du Poitou (site localement labellisé «Echappées Nature») qui permet de découvrir la plus ancienne race d'ânes de France, le Baudet du Poitou ; et le parc animalier Zoodyssée qui met en avant les animaux d'Europe.
Le Marais Poitevin est plus éloigné au nord hors du périmètre éloigné (Parc Naturel Régional).

La route historique des Trésors des Charentes (église d'Aulnay, Surgères, château de Dampierre-sur-Boutonne), le GR655 Chemin de Saint-Jacques de Compostelle et autres circuits de grande randonnée, ainsi que les véloroutes Rives de la Boutonne (suivant la vallée de la Boutonne) et Grands Chemins (entre Aulnay, Dampierre, l'asinerie du Beaudet du Poitou) sont les itinéraires principaux de découverte. Un réseau de chemins de randonnée locaux sillonne la campagne, entre forêts, champs, marais et rivières. Fontaines, lavoirs, puits et moulins s'inscrivent parmi le patrimoine local.

Les panoramas de l'église de Puyrolland et celui des tours-clochers de l'abbaye de Saint-Jean-d'Angély sont les panoramas les plus reconnus.
L'église de Saint-Martial, l'église de Breuil-la-Réorte et la chapelle de Courant offrent également des panoramas.
Les offres d'hébergement sont concentrées dans les bourgs principaux et la vallée de la Boutonne, avec également des offres dispersées dans les villages et hameaux. Il s'agit principalement de gîtes et de chambres d'hôtes.

Le **site étudié est ainsi éloigné** des **sites touristiques principaux.** De nombreux sites patrimoniaux sont aussi des sites touristiques, l'analyse et les illustrations du paragraphe I.3.1. s'appliquent également à ce paragraphe sur le tourisme.

Dans le périmètre éloigné, la **sensibilité** est **nulle dans les vallées et les bourgs, faible à très faible dans le cas de vue lointaine** du site étudié avec les autres parcs éoliens.

Dans le périmètre rapproché, les deux sites touristiques les plus reconnus sont le château de **Dampierre-sur-Boutonne et l'église de Puyrolland** avec son panorama.
Le patrimoine bâti des bourgs, les églises et le château de Villeneuve-la-Comtesse sont signalés dans la documentation touristique. Au sud, l'aire d'autoroute de Lozay est aménagée avec un site d'interprétation et de découverte de l'art roman, mettant en avant la richesse patrimoniale du territoire. Un **musée** de **l'école** est présent **à Vergné** près de la mairie, c'est le **site touristique le plus proche à environ 1,4 km.** Ce musée témoigne de l'école publique à la fin du 19ème siècle.

Les circuits de grande randonnée sont éloignés du site étudié. Le GRP de la Sylve d'Argenson suit la lisière de la forêt de Chizé en limite est du périmètre rapproché (> 6 km du site étudié). L'itinéraire Saint-Jacques-de-Compostelle Voie de Bretagne traverse le sud-ouest du périmètre rapproché en passant par l'église de Puyrolland (> 7 km). Le GR655 Saint-Jacques-de-Compostelle (voie de Tours) est hors du périmètre rapproché à l'est et au sud.
Parmi les **itinéraires de randonnée** locaux inventoriés, **aucun ne traverse le site** étudié (cf. carte du tourisme dans le périmètre immédiat). Un **circuit** passe **en limite sud du site** sur la route du hameau la Pouillère, entre Migré et Lozay.



126. Vue vers l'est depuis l'aire de pique-nique près de Migré

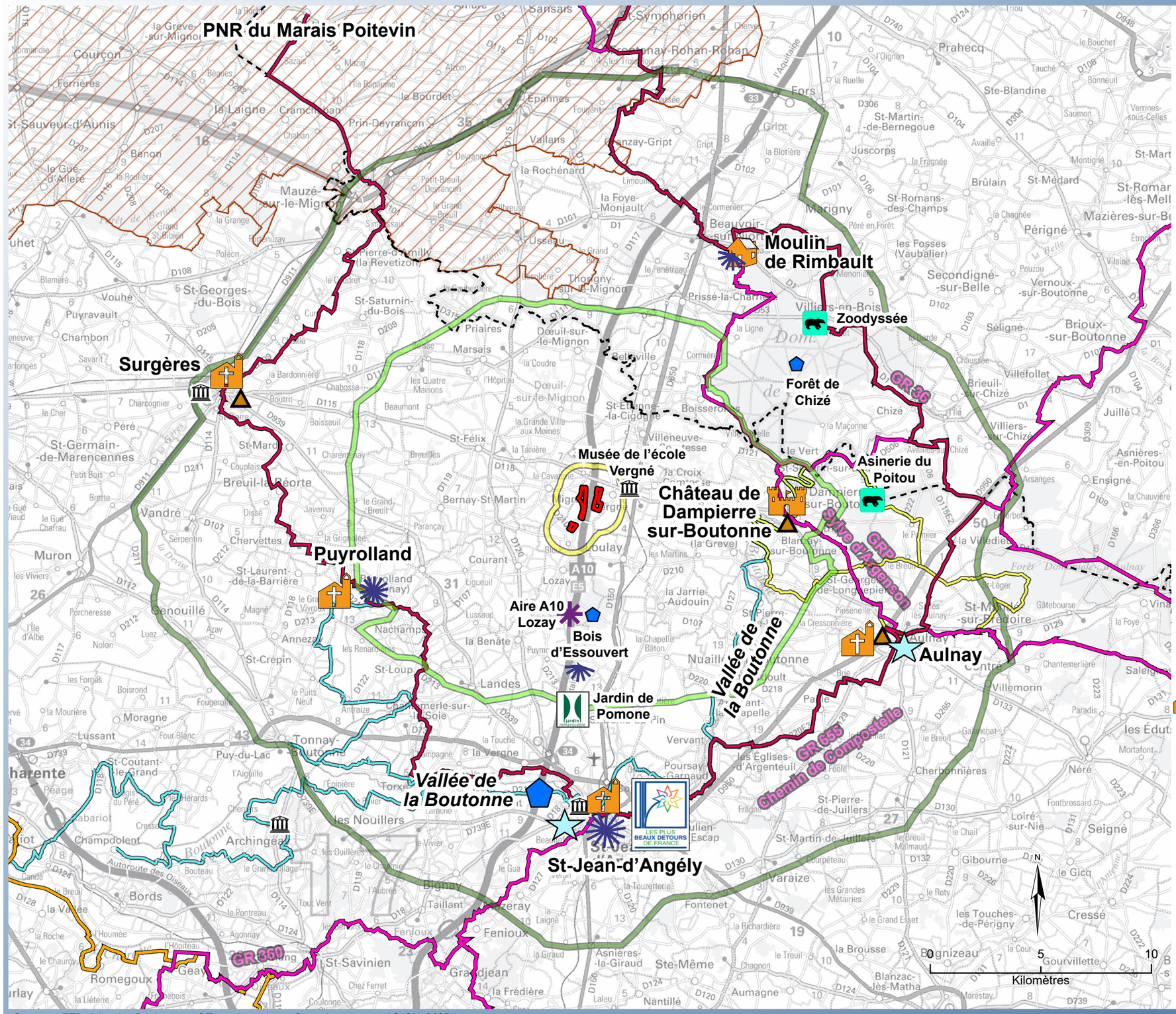


127. Vue vers l'ouest depuis l'aire de pique-nique de Vergné près de la mairie et du musée de l'école



128. Vue vers le nord et l'est depuis la chapelle Sainte-Radegonde de Courant

TOURISME DANS LE PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ



énergies et territoires développement

- Zone d'implantation potentielle

Périmètres d'étude
- Immédiat
- Rapproché
- Eloigné
- Limite départementale

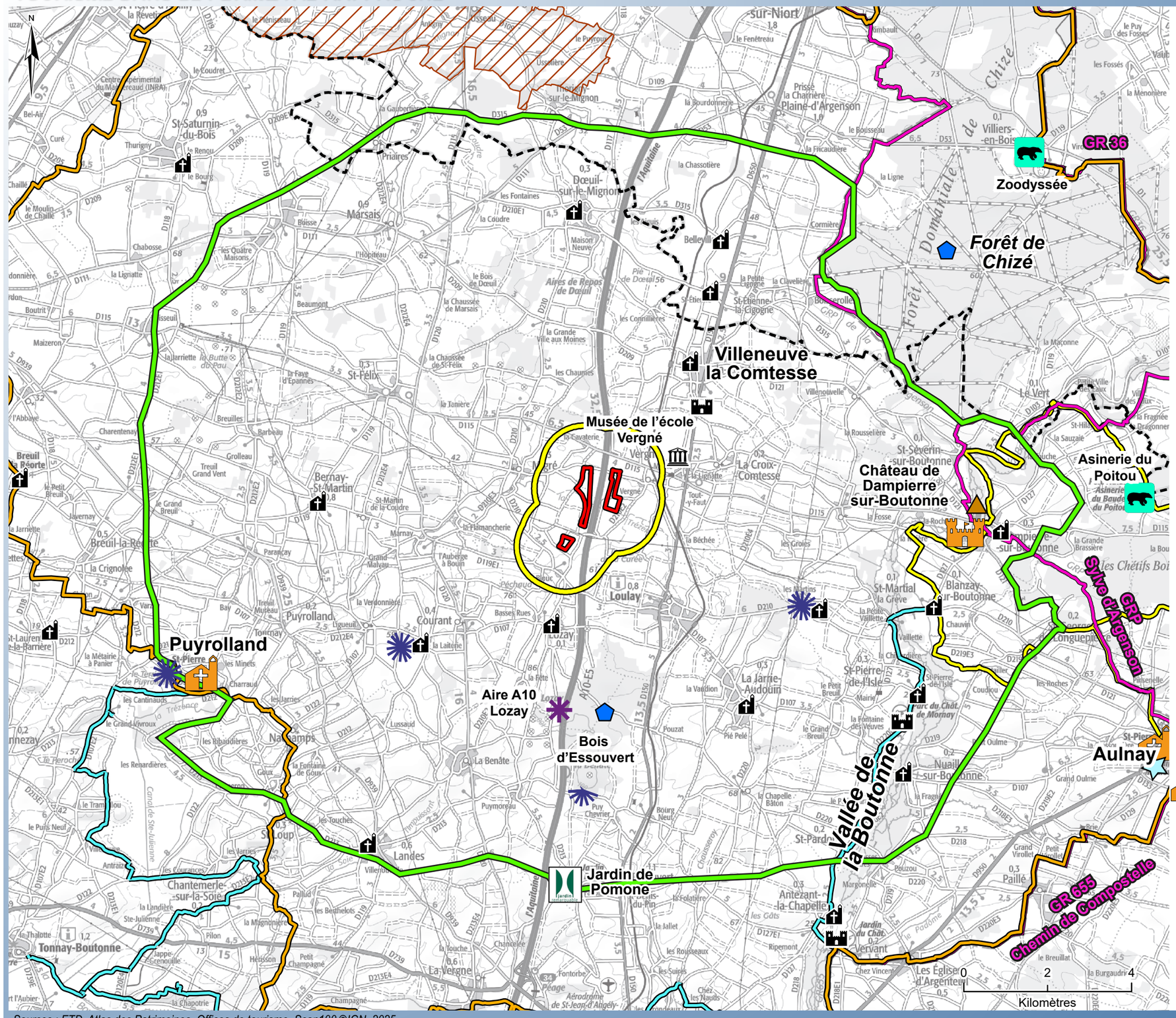
Sites d'intérêt principaux du périmère éloigné
- Label Jardin remarquable
- Label Plus beaux détours de France
- Label Trésors des Charentes
- Site Unesco au titre du Chemin de St-Jacques-de-Compostelle
- Site de loisirs (forêt, vallée de la Boutonne)
- Parc animalier
- Panorama
- Musée
- Château
- Edifice religieux
- Sites patrimoniaux et touristiques les plus reconnus.
- Site d'interprétation du patrimoine de Saintonge, aire d'autoroute de Lozay
- PNR du Marais Poitevin

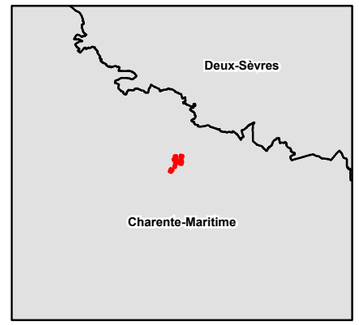
Itinéraires de découverte principaux
- Chemins de Compostelle
- GR
- La flow vélo
- Les Rives de la Boutonne
- Les Grands Chemins

Sources : ETD, Atlas des Patrimoines, Offices de tourisme, Scan départemental ©IGN, 2025.

Carte 47. Tourisme dans le périmètre éloigné

TOURISME DANS LE PÉRIMÈTRE RAPPROCHÉ





Zone d'implantation potentielle

Périmètres d'étude

- Immédiat
- Rapproché
- Limite départementale

Sites d'intérêt principaux du périmètre rapproché

- Label Jardin remarquable
- Label Trésors des Charentes
- Site Unesco au titre du Chemin de St Jacques de Compostelle
- Site de loisirs (forêt, vallée de la Boutonne)
- Parc animalier
- Panorama
- Musée
- Château
- Edifice religieux
- Sites patrimoniaux et touristiques les plus reconnus.
- Site d'interprétation du patrimoine de Saintonge, aire d'autoroute de Lozay
- PNR du Marais Poitevin

Itinéraires de découverte principaux

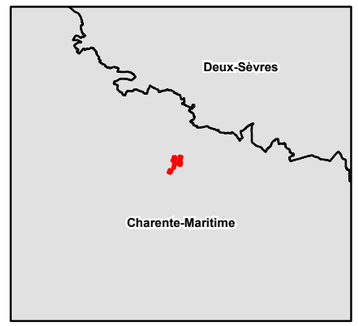
- GR
- Chemins de Compostelle
- Les Rives de la Boutonne
- Les Grands Chemins

Sources : ETD, Atlas des Patrimoines, Offices de tourisme, Scan100 ©IGN, 2025.

Carte 48. Tourisme dans le périmètre rapproché

TOURISME DANS LE PÉRIMÈTRE IMMÉDIAT

énergies et territoires développement



Zone d'implantation potentielle

Périmètres d'étude

Immédiat

Sites d'intérêt dans le périmètre immédiat

- Musée
- Château (monument historique)
- Edifice religieux (monument historique)

Randonnées locales

N

0 500 1 000

Mètres

Sources : ETD, Atlas des Patrimoines, Offices de tourisme, Scan25 ©IGN, 2025.

Carte 49. Tourisme dans le périmètre immédiat

I.3. Analyse du contexte patrimonial et touristique Synthèse

Le territoire fait l'objet d'un tourisme orienté vers la découverte du patrimoine bâti et le tourisme vert avec la vallée de la Boutonne et la forêt de Chizé. Le site étudié est éloigné des sites patrimoniaux et touristiques majeurs. Il est hors des périmètres de protection des monuments historiques et sites inscrits et classés, hors des zones de présomption de prescription archéologique.

Dans le périmètre éloigné, la **sensibilité** est **nulle** depuis les sites patrimoniaux localisés dans un contexte visuellement fermé (fond des vallées, secteurs boisés, centres bourgs : Surgères, Aulnay, Saint-Jean-d'Angély etc), **faible à très faible dans le cas de vues lointaines du site** étudié.
Sous l'influence de la distance, des ondulations du relief et de la végétation, dans le cas de perceptions du site étudié, celui sera en effet ponctuel et en vue lointaine, dans le paysage éolien existant. La s**ensibilité est nulle** depuis **l'église d'Aulnay et l'abbaye de Saint-Jean-d'Angély dans leur découverte immédiate dans ces deux bourgs**, **faible dans le panorama des tours-clochers de l'abbaye de Saint-Jean-d'Angély**. **Aucune sensibilité notable** pouvant modifier le caractère de ces **deux sites Unesco ne ressort de l'analyse de l'état initial** (site Unesco au titre des chemins de Saint-Jacques-de-Compostelle, abbaye de Saint-Jean-d'Angély et église d'Aulnay comptant parmi les 71 monuments de ce bien Unesco en série).

Dans le périmètre rapproché, la sensibilité est **très faible à nulle** depuis le patrimoine bâti en **fond de la vallée de la Boutonne**, depuis le patrimoine en **coeur de bourg et celui en contexte arboré**. La sensibilité est **modérée à faible depuis les monuments historiques offrant des vues sur la plaine** (la Jarrie-Audouin, Puyrolland, St Martial, ou à proximité pour l'église de Saint-Etienne-la-Cigogne). Le site étudié se lit alors avec les autres parcs éoliens proches. La sensibilité est **faible depuis l'église de Lozay** dans ce bourg, modérée dans les covisibilités depuis le sud (monument le plus proche à environ 1,8 km).

Dans le périmètre rapproché, les enjeux touristiques sont axés sur la vallée de la Boutonne avec le **château de Dampierre-sur-Boutonne (sensibilité nulle)** et sur la butte de Puyrolland **(sensibilité modérée à faible)** , tous deux éloignés du site étudié de plus de 8 km. Des perceptions immédiates du site s'organisent depuis le circuit de randonnée locale limitrophe au sud du site. Aucun circuit de randonnée ne traverse le site étudié.

Les tableaux suivants listent l'ensemble des monuments historiques, sites Unesco et sites inscrits/classés avec la distance et la sensibilité au site étudié.

Département	Commune	Monument historique	Protection	Périmètre d'étude	Contexte paysager	Sensibilité au site étudié dans l'état initial	Distance au site étudié dans l'état initial en km
	Patrimoine à moins de 5 km du site						
17	**Lozay**	Eglise Saint-Pierre	Classé	rapproché	Dans le bourg, vues cadrées par le bâti.	**Faible depuis l'église au sein du bourg.** **Modérée dans les covisibilités en vue proche du site (à environ 2 km) depuis le sud avec église dans la silhouette du bourg.**	1,8
17	**Villeneuve-la-Comtesse**	Château	Partiellement inscrit	rapproché	Dans un secteur arboré cadrant les vues	**Très faible à nulle. Pas de covisibilité.**	2,5
17	**Villeneuve-la-Comtesse**	Eglise	Inscrit	rapproché	Dans le bourg, vues cadrées par le bâti.	**Nulle depuis l'église. Covisibilité depuis le nord sur la RD150 dans les vues d'ensemble sur la plaine avec église dans le bourg et site avec les autres parcs éoliens, en arrière-plan de celui de Villeneuve-Vergné.**	3,0
79	**Saint-Etienne-la-Cigogne**	Eglise Saint-Etienne	Classé	rapproché	Dans le bourg, vues cadrées par le bâti et les arbres	**Nulle depuis l'église. Modérée dans les vues ouvertes au sud de l'église, site avec les autres parcs éoliens, en arrière-plan de celui de Villeneuve-Vergné. Pas de covisibilité depuis la RD150.**	4,8
	Patrimoine à plus de 5 km du site						
17	**Saint-Martial**	Eglise	Partiellement inscrit	rapproché	Isolée sur une butte, vue ouverte sur la plaine	**Faible. Site dans panorama vers ouest derrière butte boisée.**	5,4
17	**Jarrie-Audouin**	Eglise Sainte-Madeleine	Inscrit	rapproché	En sortie nord du bourg, vues ouvertes	**Modérée à faible, site en arrière-plan du bourg depuis l'église.**	5,6
17	**Bernay-Saint-Martin**	Eglise Saint Nazaire	Inscrit	rapproché	Dans le bourg, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	5,8
79	**Belleville**	Eglise Sainte-Marie	Inscrit	rapproché	Dans le bourg, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	6,0
17	**Doeuil-sur-le-Mignon**	Eglise de l'Assomption	Inscrit	rapproché	Dans le bourg, vues cadrées par le bâti	**Nulle depuis l'église. Covisibilité dans les vues d'ensemble depuis le nord avec église dans le bourg et le site en arrière-plan du parc éolien de Villeneuve Vergné**	6,3
17	**Blanzay-sur-Boutonne**	Eglise Saint-André	Inscrit	rapproché	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	7,9
79	**Prissé-la-Charrière**	Tumulus de Pairé	Inscrit	éloigné	Isolé, dans un bois, vues cadrées	**Nulle**	8,2
17	**Saint-Pierre-de-l'Isle**	Eglise Saint-Pierre ès Liens	Inscrit	rapproché	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	8,4
17	**Landes**	Eglise Saint-Pierre	Inscrit	rapproché	Dans le bourg, dans un creux de la plaine, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	8,5
17	**Landes**	Logis des Varennes	Partiellement inscrit	rapproché	Dans le bourg, dans un creux de la plaine, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	8,5
17	**Saint-Pierre-de-l'Isle**	Château de Mornay	Inscrit	rapproché	Dans la vallée de la Boutonne, vues limitées par la végétation et le relief	**Très faible à nulle dans le contexte de la vallée.**	8,5
17	**Dampierre-sur-Boutonne**	Château	Partiellement Classé-Inscrit	rapproché	Dans la vallée de la Boutonne, vues fermées par la végétation et le relief	**Nulle**	8,6
17	**Saint-Séverin-sur-Boutonne**	Camp Romain (restes)	Inscrit	rapproché	Isolé, dans la vallée de la Boutonne, vues fermées par le contexte	**Nulle**	8,7
17	**Dampierre-sur-Boutonne**	Eglise Saint-Pierre	Classé	rapproché	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, en point haut avec vue sur la vallée, vues limitées par la végétation et le relief	**Très faible à nulle depuis l'église en point haut dans le bourg dans la vallée.**	8,8
17	**Nuaillé-sur-Boutonne**	Eglise Notre-Dame	Classé	rapproché	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	9,3
17	**Puyrolland**	Eglise Saint-Pierre	Partiellement inscrit	rapproché	Isolée, sur une butte. Vues ouvertes.	**Modérée à faible. Vue lointaine du site avec les autres parcs éoliens au nord-est. Site hors du panorama reconnu orienté vers l'ouest.**	9,6

Département	Commune	Monument historique	Protection	Périmètre d'étude	Contexte paysager	Sensibilité au site étudié dans l'état initial	Distance au site étudié dans l'état initial en km
	Patrimoine à plus de 10 km du site						
17	**Antezant-la-Chapelle**	Eglise	Partiellement inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées	**Nulle**	10,8
17	**Vervant**	Château	Partiellement inscrit	éloigné	Dans la vallée de la Boutonne, vues cadrées	**Nulle**	11,4
17	**Nuaillé-sur-Boutonne**	Prieuré Notre-Dame d'Oulmes	Partiellement Classé	éloigné	En limite sud du hameau, vue ouverte au sud	**Nulle, vues vers le site étudié au nord-ouest fermées par le bâti et les arbres**	11,9
17	**Saint-Saturnin-du-Bois**	Eglise	Inscrit	éloigné	En limite est du bourg. Vue ouverte vers nord.	**Nulle, vue fermée vers le site étudié vers le sud est.**	12,0
17	**Saint-Laurent-de-la-Barrière**	Eglise (ruines)	Inscrit	éloigné	En limite est du hameau, vue ouverte	**Faible à très faible. Vue lointaine du site.**	12,3
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Fontaine du Pilori	Classé	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,7
17	**Eglises-d'Argenteuil**	Eglise	Partiellement inscrit	éloigné	Dans le bourg, dans un vallon, vues cadrées	**Nulle**	12,7
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Hôtel Larade	Inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,7
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Maison	Partiellement inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,7
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Abbaye Saint-Jean Baptiste	Partiellement Classé-Inscrit. Abbaye Site Unesco au titre des chemins de Saint Jacques de Compostelle.	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti. Panorama sur la ville depuis les tours-clochers	**Nulle dans le bourg.** **Faible dans le panorama depuis les tours-clochers en vue lointaine.** **Covisibilité très faible depuis le sud (site > 10 km et contexte paysager de la vallée).**	12,8
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Maison	Partiellement inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,8
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Hôtel de l'Echevinage	Partiellement inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,8
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Tour de l'Horloge	Classé	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,8
17	**Breuil-la-Réorte**	Eglise Saint-Pierre	Classé	éloigné	Isolée, vue ouverte sur la plaine	**Très faible. Site en vue lointaine en arrière-plan d'un bois**	12,9
79	**Beauvoir-sur-Niort**	Eglise du Cormenier	Partiellement Classé	éloigné	Dans le bourg, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,9
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Maison	Partiellement inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,9
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Hôtel d'Hausen	Partiellement inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,9
79	**Usseau**	Château d'Olbreuse	Partiellement inscrit	éloigné	Dans le bourg dans son parc arboré, vues cadrées	**Nulle**	13,0
17	**Poursay-Garnaud**	Eglise Notre-Dame	Partiellement inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	13,1
17	**Aulnay**	Croix hosannière	Inscrit	éloigné	Dans le bourg, dans le cimetière, vues cadrées par le bâti et la végétation	**Nulle**	14,1
17	**Aulnay**	Eglise Saint-Pierre	Classé. Eglise Site Unesco au titre des chemins de Saint Jacques de Compostelle.	éloigné	Dans le bourg, dans un vallon, vues cadrées par le bâti et la végétation	**Nulle depuis l'église.** **Covisibilité très faible à nulle depuis l'est (site > 15 km et contexte paysager de la vallée).**	14,2
17	**Saint-Julien-de-l'Escap**	Eglise Saint-Julien	Partiellement inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées	**Nulle**	14,3

Département	Commune	Monument historique	Protection	Périmètre d'étude	Contexte paysager	Sensibilité au site étudié dans l'état initial	Distance au site étudié dans l'état initial en km
	Patrimoine à plus de 15 km du projet						
17	**Mazeray**	Château de Beaufief	Partiellement inscrit	éloigné	Dans le hameau, secteur boisé. Vue ouverte vers est	**Nulle, vue fermée vers le site étudié au nord.**	14,5
17	**Aulnay**	Château	Partiellement inscrit	éloigné	Dans le bourg, dans un vallon, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	15,0
17	**Aulnay**	Eglise Notre-Dame de Salles-les-Aulnay	Classé	éloigné	Dans le bourg, dans un vallon, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	15,5
79	**Marigny**	Eglise Saint-Jean l'Evangéliste	Partiellement Classé-Inscrit	éloigné	Dans le bourg, au nord de la forêt de Chizé, vues cadrées	**Nulle**	16,0
17	**Tonnay-Boutonne**	Porte de Ville	Inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées	**Nulle**	16,0
17	**Surgères**	Aumônerie Saint Gilles	Partiellement inscrit	éloigné	Dans le bourg, vues cadrées par bâti et arbres	**Nulle**	16,2
17	**Bignay**	Eglise de la Transfiguration	Classé	éloigné	Dans le bourg, dans un creux de la plaine, vues cadrées	**Nulle**	16,2
17	**Bignay**	Cimetière	Inscrit	éloigné	Dans le bourg, dans un creux de la plaine, vues cadrées	**Nulle**	16,3
17	**Surgères**	Eglise Notre-Dame	Classé	éloigné	Dans le bourg, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	16,6
17	**Surgères**	Château	Partiellement inscrit	éloigné	Dans le bourg, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	16,7
17	**Mazeray**	Eglise de la Nativité de la Vierge	Inscrit	éloigné	En limite est du bourg, vue ouverte vers est	**Nulle, vue fermée vers le site étudié au nord.**	16,7
17	**Nouillers**	Eglise Saint-Pierre	Classé	éloigné	Dans le bourg, vues cadrées par le bâti.	**Nulle**	16,8
17	**Vandré**	Eglise Saint-Vivien	Classé	éloigné	Dans le bourg, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	17,0
17	**Varaize**	Eglise	Classé	éloigné	Dans le bourg, dans la vallée de la Nie, vues cadrées	**Nulle**	17,5
79	**Villiers-sur-Chizé**	Eglise (ruines de l'ancienne)	Classé	éloigné	Dans le bourg, dans un vallon, vues cadrées	**Nulle**	17,5
17	**Fontenet**	Eglise Saint-Vincent	Inscrit	éloigné	Dans le bourg, dans la vallée de la Nie, vues cadrées	**Nulle**	17,5
17	**Saint-Mandé-sur-Brédoire**	Eglise Saint-Brice	Classé	éloigné	Dans le bourg, dans un vallon, vues cadrées	**Nulle**	18,0
17	**Saint-Martin-de-Juillers**	Eglise	Classé	éloigné	Dans le bourg, dans la vallée de la Nie, vues cadrées	**Nulle**	18,8
17	**Genouillé**	Eglise de l'Assomption	Classé	éloigné	Dans le bourg, vues cadrées par le bâti.	**Nulle**	18,9
17	**Contré**	Eglise Saint-Bernard	Classé	éloigné	Dans le bourg, dans un creux de la plaine, vues cadrées	**Nulle**	19,8
79	**Fors**	Eglise Notre-Dame	Partiellement inscrit	éloigné	Dans le bourg, au nord de la forêt de Chizé, vues cadrées	**Nulle**	19,8

Tableau 5. Liste des monuments historiques et sites Unesco dans l'aire d'étude et synthèse des sensibilités

Département	Commune	Sites	Protection	Périmètre d'étude	Contexte paysager	Sensibilité au site étudié dans l'état initial	Distance au site étudié dans l'état initial en km
	Patrimoine à plus de 10 km du site						
79	**Beauvoir-sur-Niort**	Moulin de Rimbault	Inscrit	éloigné	En point haut dans la plaine avec panorama vers le sud	**Faible. Vue lointaine du site en arrière-plan des parcs éoliens existants au sud du moulin.**	12,1
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Immeubles ou groupes d'immeubles à Saint Jean d'Angely	Inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,6
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Immeubles ou groupes d'immeubles à Saint Jean d'Angely	Inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,7
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Place de l'archipretre Paillet et ses abords	Classé	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,7
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Immeubles ou groupes d'immeubles à Saint Jean d'Angely	Inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,7
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Immeubles ou groupes d'immeubles à Saint Jean d'Angely	Inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,7
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Immeubles ou groupes d'immeubles à Saint Jean d'Angely	Inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,8
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Immeubles ou groupes d'immeubles à Saint Jean d'Angely	Inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,8
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Immeubles ou groupes d'immeubles à Saint Jean d'Angely	Inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,8
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Immeubles ou groupes d'immeubles à Saint Jean d'Angely	Inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,9
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Immeubles ou groupes d'immeubles à Saint Jean d'Angely	Inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,9
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Immeubles ou groupes d'immeubles à Saint Jean d'Angely	Inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,9
17	**Saint-Jean-d'Angély**	Immeubles ou groupes d'immeubles à Saint Jean d'Angely	Inscrit	éloigné	Dans le bourg et la vallée de la Boutonne, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	12,9
17	**Aulnay**	Ancien cimetiere entourant l'église St Pierre	Classé	éloigné	Dans le bourg, dans un vallon, vues cadrées par le bâti et la végétation	**Nulle**	14,1
	Patrimoine à plus de 15 km du site						
79	**Marigny**	Le chêne vert	Classé	éloigné	Dans le hameau de Péré-en-Forêt, au nord-est de la forêt de Chizé, vues cadrées par le bâti et la végétation	**Nulle**	16,0
17	**Surgères**	Eglise et abords	Classé	éloigné	Dans le bourg, vues cadrées par le bâti	**Nulle**	16,5

Tableau 6. Liste des sites dans l'aire d'étude et synthèse des sensibilités

I. Etat initial - Synthèse

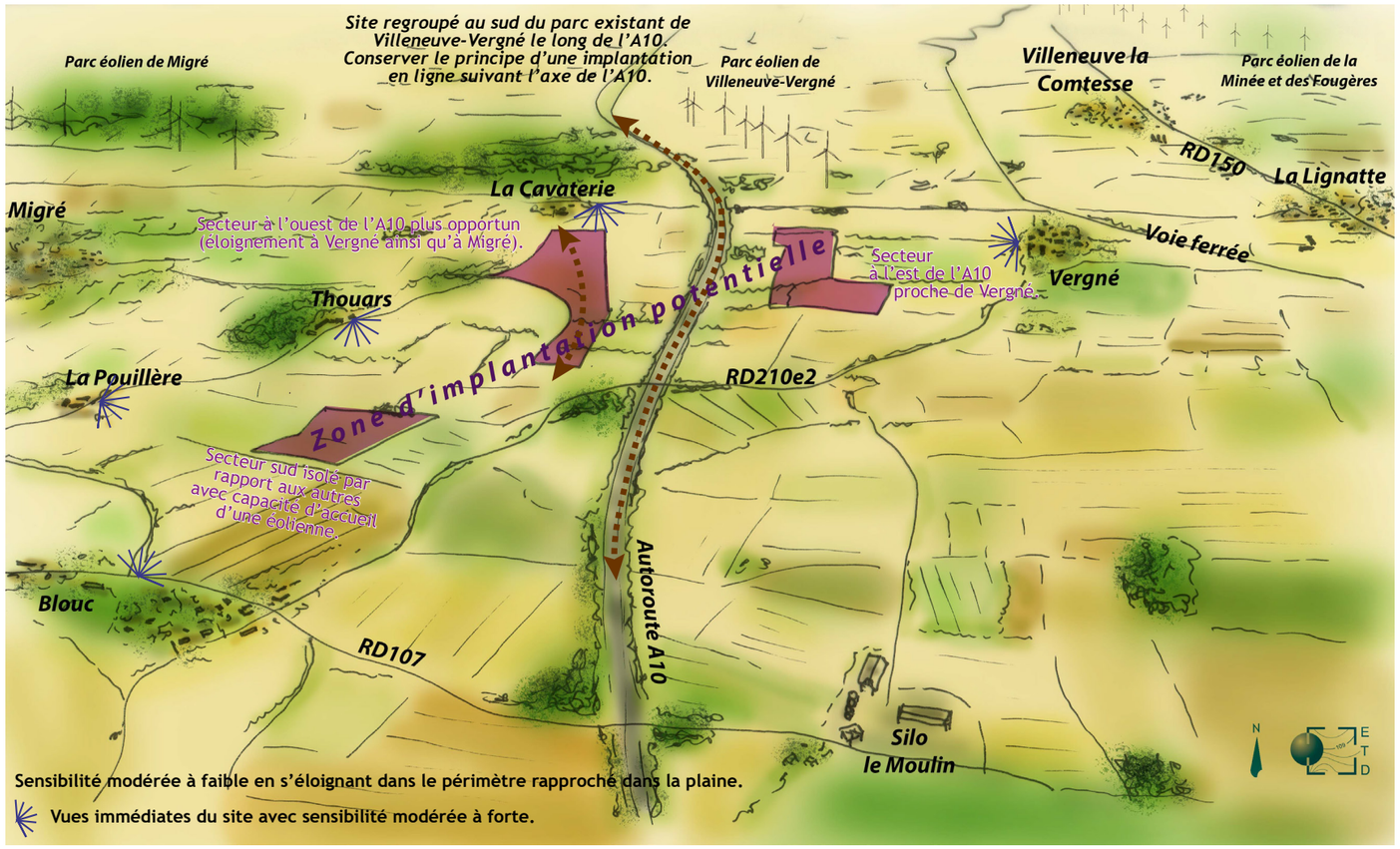


Fig. 12. Schéma de synthèse de l'état initial paysager

La synthèse de l'état initial paysager est présentée dans le tableau ci-après par thématique.

- Le site est dans le paysage de plaine souple de grandes cultures et bocagère entre Niort et Saint-Jean-d'Angély, dans un paysage éolien existant. Sa localisation à proximité au sud du parc existant de Villeneuve-Vergné (à environ 0,7 km) permet de le regrouper visuellement avec ce parc, limitant la création d'un autre site éolien et les effets cumulés éoliens dans le périmètre éloigné ainsi que le périmètre rapproché.

- Les sensibilités résident depuis l'habitat le plus proche du fait de la distance au site et du prolongement de l'angle éolien existant du parc de Villeneuve-Vergné vers le sud. Le site est cependant d'une emprise sur l'horizon réduite, de l'ordre de 2 km du nord au sud au plus large, et de 1 km d'est en ouest.

- Le site est éloigné du patrimoine protégé (monuments historiques > 1,8 km avec 4 à moins de 5 km les autres étant tout à plus de 5 km; sites > 12 km ; deux sites Unesco > 12 km) avec des sensibilités modérées à nulles selon le contexte paysager et la distance. Il est éloigné des lieux les plus reconnus avec une sensibilité nulle depuis les deux sites Unesco de l'église d'Aulnay et de l'abbaye de Saint-Jean-d'Angély et faible dans le panorama des tours-clochers de l'abbaye à environ 12,5 km.

- Le passage de l'autoroute A10 du nord au sud et d'une ligne à haute tension d'est en ouest découpe le site en trois secteurs. Ainsi les scénarios d'implantation possibles sont soit de créer un parc en deux lignes nord/sud avec le même nombre d'éoliennes de part et d'autre de l'autoroute, soit de créer une ligne d'un seul côté de l'autoroute.
Le secteur à l'est de l'A10 est moins étendu du nord au sud (environ 900 m, capacité d'accueil maximale de 3 éoliennes) que le secteur à l'ouest de l'A10 (environ 1,3 km, capacité d'accueil maximale de 4 éoliennes). Il est à proximité immédiate du bourg de Vergné (environ 0,5 km) tandis que le secteur à l'ouest de l'A10 est plus éloigné à environ 1 km de Vergné et il est également à environ 1 km de Migré. En fonction de l'implantation imaginée sur le secteur ouest de l'A10, le secteur au sud induirait a priori une éolienne plus isolée (capacité d'accueil d'une éolienne). Son non-équipement permettrait de se reculer de l'habitat présent au sud (Blouc, la Pouillère, Lozay) et diminuer l'emprise nord/sud du projet.
Ce secteur à l'ouest de l'A10 est à proximité immédiate du hameau de Thouars cependant le choix d'une implantation en une seule ligne à l'ouest de l'A10 permettrait de se reculer de Vergné, de diminuer la densité du projet (par rapport à un scénario à deux lignes) ainsi que l'angle qu'il occupe sur l'horizon. Des mesures de réduction telles que des plantations de haies en bordure est du hameau de Thouars atténueraient la lecture du projet en créant un avant-plan depuis les habitations. Par ailleurs, le secteur à l'est de l'A10 est dans l'axe visuel sur l'église monument historique de Lozay depuis l'accès sud de ce bourg sur la RD210e3 tandis que le secteur à l'ouest de l'A10 est plus décalé à l'ouest de Lozay et par conséquent moins sensible. A l'échelle du site, une attention est à porter à la conservation des haies.

Le **scénario paysager** proposé est par conséquent **une ligne orientée selon l'axe de l'autoroute sur le secteur ouest du site.** La réflexion sur l'emprise visuelle du site (nombre, répartition et gabarit des éoliennes) sera faite dans le paragraphe relatif aux variantes d'implantation étudiées pour le projet.

Thématique		Etat initial : caractéristiques et enjeux du territoire (indépendant du site étudié)	Etat initial : sensibilité vis-à-vis du site étudié
Contexte paysager éloigné	**Plaine du Nord de la Saintonge et plaine d'Aunis**	**Faible pour les plaines, modéré pour les vallons. Enjeu effets cumulés éoliens modéré à fort selon la densité éolienne déjà existante.** **Enjeux patrimoniaux localement, notamment avec l'église romane d'Aulnay.** Plaines aux ondulations topographiques amples, paysage agricole de grandes cultures ponctués de bois et de haies, avec petits bourgs et hameaux dispersés dans l'espace rural. Paysage éolien existant.	**Dans le périmètre éloigné, sensibilité faible à très faible depuis les plaines en s'éloignant.** Site dans le paysage éolien de la plaine, regroupé avec le parc de Villeneuve Vergné, avec une emprise visuelle réduite en vue lointaine à très lointaine. Sensibilité nulle dans les centres bourgs et les secteurs visuellement isolés par les bois et/ou le relief.
	Vallée de la Boutonne	**Modéré à fort** Paysage de vallée avec reconnaissance sociale. Vallée arborée à l'est, plus évasée et agricole au sud. **Enjeux patrimoniaux localement,** vallée regroupant des sites patrimoniaux dont **Saint-Jean-d'Angély.**	**Sensibilité très faible à nulle** sous l'influence du relief, de la végétation et de la distance **depuis le fond de vallée. Vues majoritairement fermées depuis le fond de vallée** (site non visible ou de faible emprise visuelle). **Sensibilité nulle** depuis le bourg de **Saint-Jean-d'Angély** dans le fond de la vallée à environ 12 km.
	Marche boisée	**Modéré** Paysage mêlant forêts et espaces agricoles Paysage reconnu, usage de loisirs. Forêt de Chizé, asinerie du baudet du Poitou.	**Sensibilité globalement nulle** sous l'influence de la végétation et de la distance de plus de 10 km (site non visible). **Sensibilité ponctuellement très faible** dans le cas de vues lointaines du site en arrière-plan du front boisé (site de faible emprise visuelle).
Contexte paysager rapproché	**Plaine du Nord de la Saintonge et plaine d'Aunis**	**Faible à modéré. Enjeu effets cumulés éoliens modéré à fort selon la densité éolienne déjà existante avec des enjeux forts dans le nord-ouest et le sud-est du périmètre rapproché.** **Enjeux patrimoniaux localement, notamment avec l'église de Puyrolland site reconnu dans le périmètre rapproché.** Plaines aux ondulations topographiques amples, paysage agricole de grandes cultures ponctué de bois et de haies, avec petits bourgs et hameaux dispersés dans l'espace rural avec bourg de Vergné le plus proche (< 1 km). Paysage éolien existant avec parc de Villeneuve-Vergné au nord à environ 0,7 km.	**Sensibilité globalement modérée à faible à l'échelle du périmètre rapproché.** Site dans le paysage de la plaine, à proximité au sud du parc de Villeneuve Vergné, dans une emprise visuelle restant faible (2 km nord/sud, 1 km est/ouest). **Sensibilité localement modérée à forte à proximité du site.** Localisation du site au sud du parc de Villeneuve-Vergné induisant nécessairement une augmentation de l'angle occupé par l'éolien avec l'habitat du périmètre immédiat à l'est, à l'ouest et au nord-ouest les plus sensibles du fait de leur proximité au site et aux deux parcs de Villeneuve-Vergné et de Migré. Sensibilité modérée à forte depuis le bourg de Vergné, le hameau de Blouc, le hameau de la Pouillère, le hameau de Thouars, le hameau de la Cavaterie (< 1 km du site).
	Vallée de la Boutonne	**Modéré à fort** Paysage de vallée avec reconnaissance sociale. Vallée arborée dans le périmètre rapproché à l'est. **Enjeux patrimoniaux localement,** vallée regroupant des sites patrimoniaux dont **le château reconnu de Dampierre-sur-Boutonne.**	**Sensibilité très faible à nulle** sous l'influence du relief, de la végétation et de la distance **depuis le fond de vallée. Vues majoritairement fermées depuis le fond de vallée** (site non visible ou de faible emprise visuelle). **Sensibilité nulle** depuis le **château de Dampierre-sur-Boutonne** dans le fond de la vallée à environ 8,5 km.
Contexte patrimonial et touristique éloigné		**Enjeu modéré** avec un territoire valorisé par un tourisme vert et culturel orienté sur la découverte du patrimoine bâti, la vallée de la Boutonne et la forêt de Chizé (asinerie du Baudet du Poitou, Zoodyssée). Parc Naturel Régional du Marais Poitevin en limite nord-ouest du périmètre éloigné (coeur du parc avec les marais hors du périmètre éloigné). **43 monuments historiques** éloignés de **plus de 10 km** du site étudié dont 20 à plus de 15 km. **Sites** inscrits et classé localisés **à plus de 12 km.** Reconnaissance locale du patrimoine bâti réparti dans les bourgs pour la majorité, avec des lieux d'intérêt valorisés par des labels (Plus Beau Détour de France pour Saint-Jean-d'Angély, Trésors des Charentes pour Surgères et Aulnay). Jardin du château de Pomone jardin remarquable en limite sud du périmètre rapproché, éloigné à environ 8 km. Sentiers de grande randonnée dont deux itinéraires Saint-Jacques-de-Compostelle. **Enjeu fort :** Saint-Jean-d'Angély (abbaye, centre ancien), Aulnay (église Saint-Pierre) et Surgères (centre historique) sites les plus reconnus, itinéraires Saint-Jacques-de-Compostelle. **Abbaye de Saint-Jean-d'Angély** (à environ 12,8 km au sud du site étudié) et **église d'Aulnay** (à environ 14,2 km à l'est) sites **Unesco au titre des chemins de Saint-Jacques-de-Compostelle** comptant parmi les 71 monuments de ce bien Unesco en série.	**Sensibilité nulle depuis la majorité des sites patrimoniaux et touristiques** (localisation en fond des vallées, secteurs boisés, centres bourgs : Surgères, Aulnay, Saint-Jean-d'Angély, Tonnay-Boutonne, jardin de Pomone etc). **Sensibilité nulle depuis l'église d'Aulnay et l'abbaye de Saint-Jean-d'Angély.** **Sensibilité faible à très faible dans le cas de vues lointaines du site étudié** (panorama du moulin Rimbault à environ 12 km, église de Breuil-la-Réorte à environ 13 km). **Sensibilité faible** dans le **panorama des tours-clochers de l'abbaye de Saint-Jean-d'Angély** à environ 12,5 km.
Contexte patrimonial et touristique rapproché		**Enjeu globalement modéré à faible** dans le périmètre rapproché avec un éloignement du site aux lieux les plus reconnus. **20 monuments historiques** répartis dans les bourgs ou isolés **dont 16 à plus de 5 km.** Eglises dans les bourgs de Lozay, Villeneuve-la-Comtesse, Saint-Etienne-la-Cigogne et le château de Villeneuve-la-Comtesse 4 monuments à moins de 5 km avec **église de Lozay le plus proche à environ 1,8 km**. Autres monuments historiques éloignés de plus de 2,5 km du site étudié. Aucun site inscrit/classé. Tourisme vert et culturel, aucun sentier de randonnée ne traversant le site, itinéraire local limitrophe au sud. Sentier de grande randonnée > 5 km. **Enjeu fort : Château de Dampierre-sur-Boutonne** (ouvert à la visite) et **église de Puyrolland** (en accès libre, panorama) deux sites patrimoniaux et touristiques **les plus reconnus**, **éloignés de 8,5 et 9,5 km du site.**	**Sensibilité très faible à nulle depuis la majorité du patrimoine bâti** (en fond de la vallée de la Boutonne, en coeur de bourg, en contexte arboré). **Sensibilité nulle** depuis le **château de Dampierre-sur-Boutonne**. **Sensibilité modérée à faible** dans la lecture du site dans le paysage de la plaine avec les autres parcs éoliens (église de la Jarrie-Audouin, panorama de l'église de Puyrolland, de St Martial, ou à proximité pour l'église de Saint-Etienne-la-Cigogne). **Sensibilité faible** depuis l'**église de Lozay dans le bourg**, modérée dans les covisibilités depuis le sud pour ce monument le plus proche à environ 1,8 km du site. Site hors des zones de présomption de prescription archéologique.

Tableau 7. synthèse de l'état initial paysager et recommandations

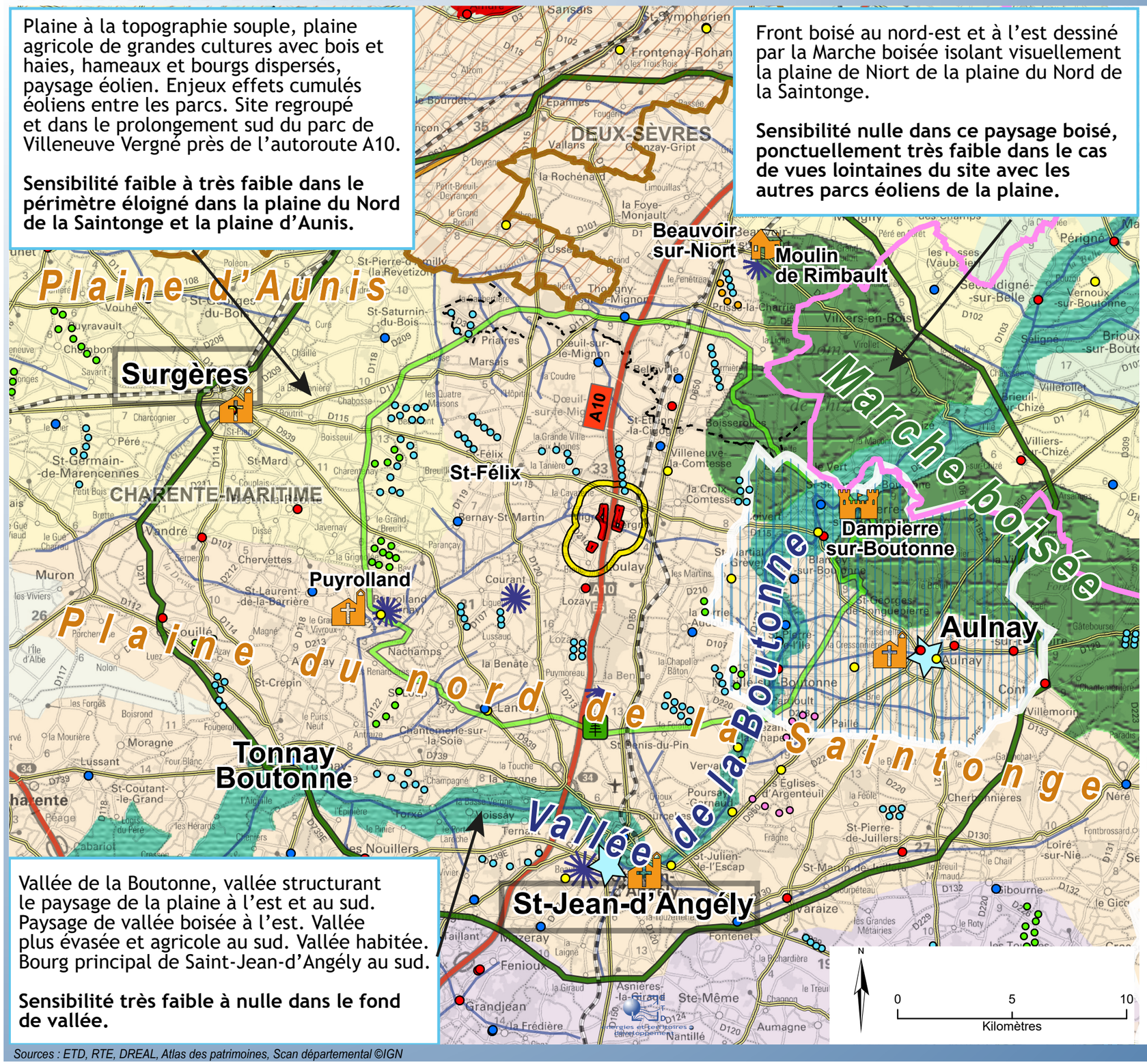
SYNTHÈSE DANS LE PÉRIMÈTRE ÉLOIGNÉ

Plaine à la topographie souple, plaine agricole de grandes cultures avec bois et haies, hameaux et bourgs dispersés, paysage éolien. Enjeux effets cumulés éoliens entre les parcs. Site regroupé et dans le prolongement sud du parc de Villeneuve Vergné près de l'autoroute A10.

Sensibilité faible à très faible dans le périmètre éloigné dans la plaine du Nord de la Saintonge et la plaine d'Aunis.

Front boisé au nord-est et à l'est dessiné par la Marche boisée isolant visuellement la plaine de Niort de la plaine du Nord de la Saintonge.

Sensibilité nulle dans ce paysage boisé, ponctuellement très faible dans le cas de vues lointaines du site avec les autres parcs éoliens de la plaine.



Vallée de la Boutonne, vallée structurant le paysage de la plaine à l'est et au sud. Paysage de vallée boisée à l'est. Vallée plus évasée et agricole au sud. Vallée habitée. Bourg principal de Saint-Jean-d'Angély au sud.

Sensibilité très faible à nulle dans le fond de vallée.

- Zone d'implantation potentielle

Périmètres d'étude
- Immédiat
- Rapproché
- Eloigné
- Limite départementale

Enjeux paysagers
- Paysage de la vallée de la Boutonne
- Données du SRE Poitou-Charentes : Espaces culturels emblématiques
- PNR du Marais Poitevin (paysage du marais hors du périmètre éloigné)
- Panorama
- Patrimoine bâti - Site Unesco au titre du Chemin de St-Jacques-de-Compostelle
- Parc éolien construit
- Parc éolien accordé
- Parc éolien en instruction
- Parc éolien en réinstruction

Enjeu effets cumulés éoliens dans la plaine

Voies de circulation principales
- Autoroute
- Nationale
- Départementale
- Voie ferrée
- Maillage de réseau hydrographique dans la plaine donnant lieu aux ondulations du relief

Unités paysagères
Dans l'aire d'étude
- La plaine du nord de la Saintonge
- La plaine d'Aunis
- La plaine de Niort
- La Marche boisée
- La Boutonne

Hors de l'aire d'étude
- la bande bocagère de la plaine de Niort
- La Venise Verte
- La campagne de Pont-l'Abbé d'Arnoult - Gémozac
- Les marais de Rochefort
- Le Pays Bas, les Borderies et les Fins Bois

Patrimoine

Sites patrimoniaux et touristiques les plus reconnus. Sensibilité modérée à faible depuis l'église de Puyrolland, nulle depuis le château de Dampierre, l'église d'Aulnay, les centres bourgs de Surgères et de Saint-Jean-d'Angély avec son abbaye, faible dans le panorama des tours-clochers de l'abbaye de Saint-Jean-d'Angély et celui du moulin de Rimbault.

- Monuments classés
- Monuments inscrits
- Monuments partiellement Inscrits-Classés
- Jardin remarquable
- Site Unesco au titre du Chemin de St-Jacques-de-Compostelle
- Pays d'Art et d'Histoire Mellois
- PNR du Marais Poitevin
- nom — Site Patrimonial Remarquable

Sources : ETD, RTE, DREAL, Atlas des patrimoines, Scan départemental ©IGN

Carte 50. Synthèse dans le périmètre éloigné

SYNTHÈSE DANS LE PÉRIMÈTRE RAPPROCHÉ

Zone d'implantation potentielle

Périmètres d'étude

Immédiat

Rapproché

Limite départementale

Paysage de la plaine du Nord de la Saintonge. Plaine à la topographie souple, agricole de grandes cultures avec bois et haies, hameaux et bourgs dispersés, paysage éolien.
Enjeux effets cumulés éoliens entre les parcs. Site regroupé et dans le prolongement sud du parc de Villeneuve Vergné près de l'A10.

Sensibilité nulle dans le paysage boisé au nord-est,ponctuellement très faible dans le cas de vues lointaines du site avec les autres parcs éoliens de la plaine.

Plaine du nord de la Saintonge

Marche boisée

Forêt de Chizé

Doeuil sur le Mignon

St-Félix

Villeneuve la Comtesse

Migré

Vergné

Loulay

Lozay

Puyrolland

La Benâte

La Jarnie Audouin

Dampierre sur-Boutonne

Aulnay

A10

La Trézence

Bois d'Essouvert

Vallée de la Boutonne

Site regroupé au sud du parc existant de Villeneuve-Vergné le long de l'A10 dans une faible emprise.

Sensibilité modérée à faible en s'éloignant dans le périmètre rapproché dans la plaine.
Sensibilité localement modérée à forte.

Secteur sud isolé par rapport aux autres.
Secteur à l'est de l'A10 proche de Vergné.
Secteur à l'ouest de l'A10 plus opportun pour son éloignement à Vergné et à Migré, et décalé de l'axe sur l'église de Lozay depuis l'accès sud de ce bourg.
Conserver le principe d'une implantation en ligne suivant l'axe de l'A10.

Sensibilité très faible à nulle dans le fond de vallée de la Boutonne.

Kilomètres 0 2 4

Contexte éolien
- Parc construit
- Parc accordé
- Parc en instruction
- Parc en réinstruction
- Lignes haute tension

Paysage agricole de grandes cultures avec silos en points de repère. Silo du Moulin au sud du site.

Voies de circulation principales, au tracé souvent rectiligne, rayonnant vers Niort au nord et Saint-Jeand'Angély au sud (RD150, RD120, A10) ou vers Surgères à l'ouest (RD111, RD115, RD939)
- Autoroute
- Départementale
- Voie ferrée

Maillage de réseau hydrographique dans la plaine donnant lieu aux ondulations du relief. Habitat souvent implanté dans ces creux, accompagnés de haies.

Vallée principale de la Boutonne
Vallée structurante boisée dans l'est du périmètre rapproché.

Bois ponctuant la plaine, structurant le paysage et découpant les vues en plans (bois scan IGN)

Massif boisé principal.
Bois d'Essouvert, forêt de Chizé.
Forêt de Chizé (unité de la Marche boisée) cadrant les vues à l'est.

Panorama

Hameaux et bourgs dispersés
- Bourg, pour la plupart moins de 500 habitants
- Bourg, commune de plus de 1 000 habitants
- Hameau du périmètre immédiat

Patrimoine

Sites patrimoniaux et touristiques les plus reconnus. Sensibilité modérée à faible depuis l'église de Puyrolland, nulle depuis le château de Dampierre et l'église d'Aulnay.
- Monuments classés
- Monuments inscrits
- Monuments partiellement Inscrit-Classés
- Jardin remarquable
- Site Unesco (au titre du Chemin de St-Jacques-de-Compostelle)
- Pays d'Art et d'Histoire Mellois
- PNR du Marais Poitevin

Sources : ETD, RTE, DREAL, Atlas des patrimoines, Scan100 ©IGN

Carte 51. Synthèse dans le périmètre rapproché