Aire immédiate

ATER Environnement

Juillet 2025

Source : IGN 100®
- Copie et reproduction interdites

Légende

Zone d'Implantation Potentielle (ZIP)

Aire d'étude

Aire d'étude immédiate

0 750 1 500 m

5 AIRE D'ÉTUDE IMMÉDIATE

© ATER Environnement, 2020

Contexte éolien

ATER Environnement

Juillet 2025

Source : IGN 100® / DREAL Grand Est - Copie et reproduction interdites

Légende

Zone d'Implantation Potentielle (ZIP)

Aire d'étude

Aire d'étude immédiate

Contexte éolien (Juin 2025)

Parcs en service

Projets autorisés

Projets en instruction

0 750 1 500 m



Fig. 109 : Vue depuis l'axe communal entre Coulvagny et la N44

L'aire d'étude immédiate comporte dans son périmètre trois parcs éoliens, dont deux construits et un en instruction. Ce contexte éolien totalise treize éoliennes, regroupées en deux parcs de cinq éoliennes et un parc de trois machines. Ce groupement de trois parcs représente **un enjeu modéré.**

L'ensemble de ces parcs éoliens est situé aux abords ou de part et d'autre de l'axe principal, la N44, au centre de l'aire d'étude. Cet axe de grande fréquentation emprunte les points hauts du relief, offrant des perspectives ouvertes nombreuses. L'absence d'obstacle caractéristique de ce paysage met en lien les éoliennes entre elles. Ainsi, les deux parcs éoliens construits de Soulanges et de St-Amand-sur-Fion sont fréquemment visibles dans une même perspective. La proximité entre ces parcs d'une part et avec la zone d'implantation potentielle d'autre part, rend inévitable les effets d'intervisibilités. Quelque soit l'implantation des futures éoliennes, **les phénomènes d'intervisibilité seront systématiques.**

Comme en témoigne la vue ci-dessus, un même axe routier peut mettre en perspective les deux parcs construits et les futures éoliennes qui, dans cette vue, seront situées en face.

En parallèle des phénomènes d'intervisibilité, des covisibilités sont également rendues possibles. La figure 110 illustre un axe au sud-ouest de Songy qui offre une vue présentant le clocher de l'église classée Saint-Martin et les éoliennes de Soulanges et de St-Amand-sur-Fion à l'arrière-plan. Ce phénomène, qui présente au sein d'une même vue un monument historique et la zone d'implantation potentielle, témoigne d'**une sensibilité très forte** concernant les effets cumulés.



Fig. 110 : Covisibilité avec l'église de Songy depuis la sortie sud-ouest



Fig. 111 : Parcs éoliens depuis la N44 au niveau du croisement avec la D260

Synthèse des effets cumulés

Trois parcs éoliens sont identifiés sur l'aire d'étude immédiate pour un total de treize éoliennes. Implantés sur les points hauts du relief dans un paysage agricole et sans obstacles, ces parcs sont fréquemment visibles depuis les différents enjeux. Leur nombre représente un enjeu modéré. La proximité entre les parcs, associée à la faible distance qui les sépare de la zone d'implantation potentielle, rend inévitables les phénomènes d'intervisibilités. Ces phénomènes, déjà possibles avec les parcs existants seront donc accentués avec le futur projet. La sensibilité liée aux effets cumulés est très forte.

Parc de St-Amand sur Fion



© ATER Environnement, 2020

Fig. 112 : Vue depuis la D260

Axes de communication

ATER Environnement

Juillet 2025

Sources : IGN 100®, Bd Routes
- Copie et reproduction interdites

Légende

Zone d'Implantation Potentielle (ZIP)

Aire d'étude

Aire d'étude immédiate

Axes de communication

Liaison principale

Liaison régionale

Voies férrées

0 750 1 500 m



Fig. 113 : La D2 entre Songy et Pringy

5.2 Les axes de communication



Fig. 114 : La N44 au niveau du croisement avec la D402



Fig. 115 : Voie ferrée à l'est de Songy



Fig. 116 : La D402 entre Soulanges et la N44



Fig. 117 : La D60 au niveau de la sortie est d'Aulnay-l'Aître

L'aire d'étude immédiate est composée d'un ensemble de routes départementales et d'un axe principal de grande fréquentation. Dans la partie centrale de l'aire d'étude, le paysage exclusivement agricole est dénué d'urbanisation. Les axes routiers y sont moins fréquents en dehors de la N44. A l'extrémité est, la D260 qui relie St-Amand-sur-Fion à Gravelines correspond au tracé de la route touristique du Champagne. Ce réseau viaire représente **un enjeu modéré à fort.**

Au centre de l'aire d'étude immédiate, suivant un axe nord-ouest / sud-est, la N44 (fig 110) emprunte les points hauts du relief et longe la zone d'implantation potentielle par le nord-est. Cette position en belvédère lui confère une vue privilégiée sur la vallée de la Marne et de la Guenelle qui s'étend en contre-bas. Plus à l'est, la vallée du Fion est quant à elle moins perceptible en raison d'un relief plus élevé qui masque la vue. De part sa position en point haut et sa très grande proximité avec la zone d'implantation potentielle, la N44 présente **une sensibilité très forte**. Par ailleurs, sa très grande fréquentation accentue cette sensibilité.

A l'ouest, deux types d'infrastructures se suivent selon une même orientation. La D2, tout à l'ouest, desserre les communes de Songy, de Pringy et de Drouilly (fig 111). Durant sa trajectoire au sein de l'aire d'étude immédiate, elle est majoritairement cernée par l'urbanisation, annulant les vues en direction du projet. A l'inverse, les tronçons situés entre les communes sont plus exposés au projet, qui pourra ponctuellement apparaître depuis les entrées/sorties de bourgs, notamment au sud de Songy et de Pringy.

Parallèlement à cet axe, la voie ferrée qui relie Vitry-le-François à Châlons-en-Champagne (fig 113) délimite les bords de la vallée de la Marne et de la Guenelle. Directement accolée à la ripisylve de ces cours d'eau, cette infrastructure n'entre pas en interaction visuelle avec le futur projet. L'absence de recul et la végétation qui la borde sont autant de filtres **qui annulent la sensibilité** de cet axe de transport.

A l'est du Canal latéral de la Marne, la D760 relie Ablancourt au nord, Soulanges au centre et la cimenterie Calcia au sud. Le tronçon reliant la cimenterie à Soulanges ne présente aucune sensibilité vis-à-vis du projet du fait de sa position en fond de vallée et cernée par une importante végétation. Ce même axe connaît une évolution de sa sensibilité au nord de Soulanges, en empruntant un point haut, tandis que sa sensibilité est à nouveau très faible en redescendant vers Ablancourt. Cet axe présente ainsi **une sensibilité faible, et très localement forte.**

A l'extrémité nord / nord-est, la D60 (fig 114) traverse les communes d'Aulnay-l'Aître, de Coulvagny et de St-Amand-sur-Fion. Légèrement en retrait par rapport au fond de vallée, l'axe permet une prise de recul qui rend visibles les éoliennes existantes de Soulanges sur l'horizon. La très grande proximité entre ces éoliennes et celles du futur projet permet d'affirmer qu'elles seront partiellement visibles ponctuellement, comme c'est le cas au niveau de la sortie est d'Aulnay-l'Aître. La sensibilité de cet axe est variable, restant **globalement faible**, notamment en raison des nombreuses sections urbanisées.

Entre Soulanges et la N44, la D402 (fig 112) traverse en plein centre la zone d'implantation potentielle, avant de poursuivre sa trajectoire au-delà, vers St-Amand-sur-Fion. En traversant les points topographiques les plus élevés de l'aire d'étude immédiate, cet axe est particulièrement sensible au futur projet. Entre la N44 et les bourgs de Coulvagny et de St-Amand-sur-Fion, plusieurs axes communaux se succèdent parallèlement. La moitié de ces axes compris vers la N44 se situent en hauteur, présentant une vue ouverte et dégagée permettant d'apprécier sans filtres la zone d'implantation potentielle. A l'inverse, la moitié de ces axes qui descend dans la vallée du Fion est tenue à distance du projet par la hauteur du relief. Ces axes présentent globalement **une sensibilité forte malgré un faible enjeu.**



Fig. 118 : La D260 avant le croisement avec le N44



Fig. 119 : Parcs éoliens depuis la D260



Fig. 120 : Panorama depuis la D260

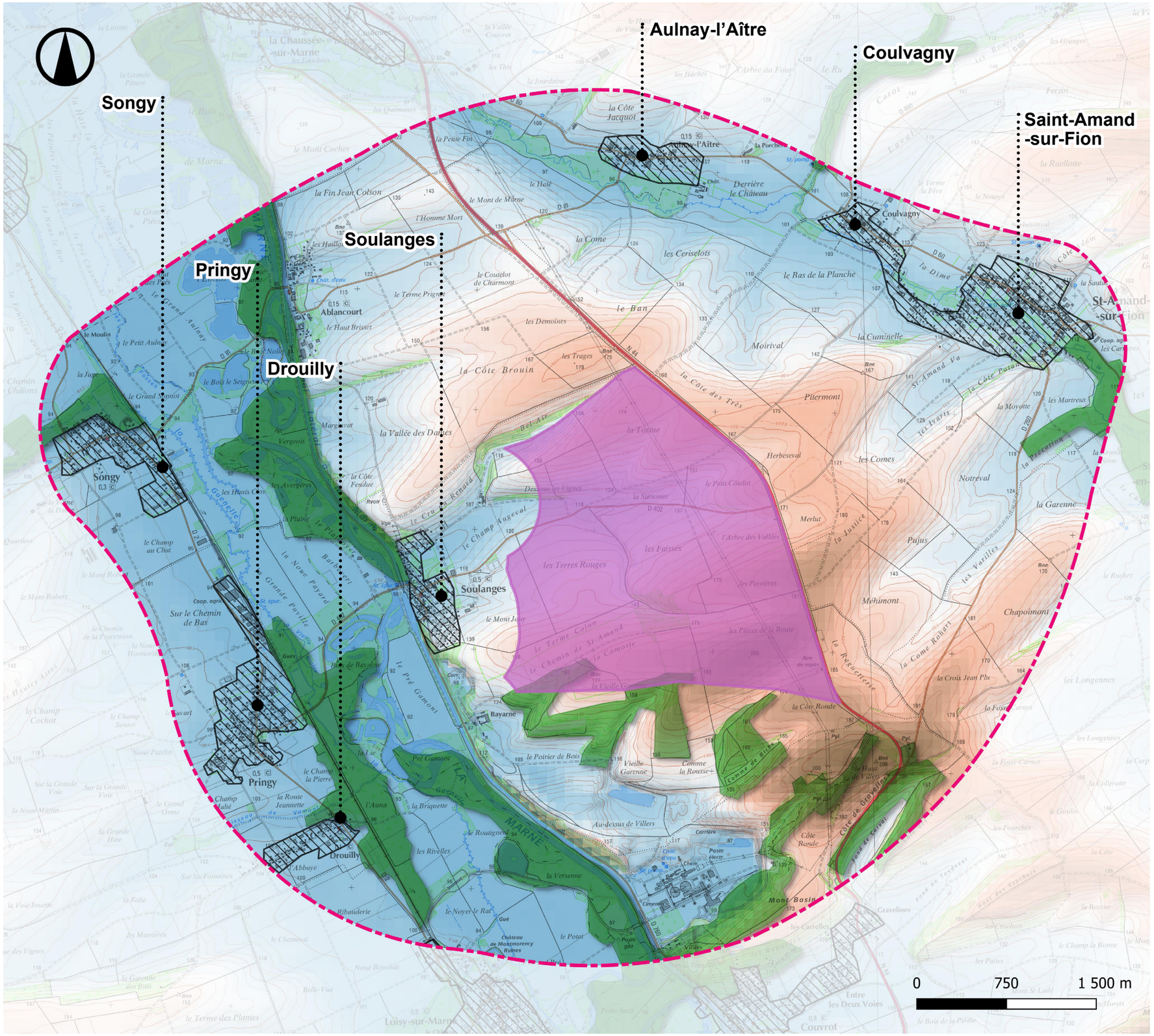
Enfin, tout à l'est, la D260, également Route touristique du Champagne, relie St-Amand-sur-Fion au point culminant de l'aire d'étude immédiate, au niveau du croisement avec la N44 au sud du périmètre (fig 115, 116, 117 et 118). Au départ de St-Amand-sur-Fion la route est encaissée dans la vallée, et monte progressivement sur le relief, jusqu'à atteindre un belvédère offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la vallée du Fion. Sur cet itinéraire touristique, les parcs éoliens existants situés proche et dans la zone d'implantation du projet sont visibles sans filtres. L'aspect ondulant du paysage jouant cependant sur la perception de ceux-ci. Depuis cet axe, bien que situées légèrement plus en contrebas à l'ouest de la N44, les éoliennes du projet pourront être partiellement visibles et complèteront ainsi le motif éolien existant. **La sensibilité de cet axe est forte.**

Synthèse des infrastructures

Le réseau viaire qui sillonne l'aire d'étude immédiate se compose d'un axe principal et d'un maillage de routes départementales et communales. Les plus importantes relient les bourgs tandis que les moins importantes traversent les points hauts et les cultures agricoles. Leur fréquentation, variable, témoigne d'un enjeu modéré à fort. Le paysage de l'aire d'étude immédiate présente aux extrémités deux vallées boisées qui contrastent avec le relief élevé du centre, couvert de culture agricoles. Les axes situés sur cette partie seront fortement en lien avec le projet, en l'absence d'éléments occultants. A l'inverse, dans les vallées, l'urbanisation des bourgs et la végétation constituent de puissants masques visuels, tandis que seuls quelques tronçons seront localement sensibles. La sensibilité globale est forte, et plus particulièrement très forte pour l'axe principal.

© ATER Environnement, 2020

Fig. 121 : Vue depuis la D260 peu avant le croisement avec la N44



Lieux de vie

ATER Environnement

Juillet 2025

Sources : IGN 100®, CLC 2018
- Copie et reproduction interdites

Légende

Zone d'Implantation Potentielle (ZIP)

Aire d'étude

Aire d'étude immédiate

Principaux masques visuels

Tissu urbain dense

Principaux boisements (>25ha)

Relief (en mètre NGF)

210
75

L'urbanisation de l'aire d'étude immédiate se décompose en un ensemble de villages de taille variable. Au nord-est, la petite ville de St-Amand-sur-Fion se distingue dans par sa taille. Ces zones urbaines, organisées en trois ensembles distincts, s'inscrivent tous dans les vallées présentent dans le périmètre étudié. Du nord-ouest au sud-ouest, les villages de Songy, Pringy et Drouilly se succèdent. Plus au centre, orienté selon le même axe, prennent place les villages d'Ablancourt et de Soulanges. Enfin, du nord au nord-est, ce sont les villages d'Aulnay-l'Aître, de Coulvagny et de St-Amand-sur-Fion qui se suivent dans la vallée du Fion. L'urbanisation de l'aire d'étude immédiate, formée par les huit villages précédemment cités, forme **un enjeu modéré.**

La moitié ouest de l'aire d'étude immédiate est marquée par la présence de la Guenelle, de la Marne et du Canal latéral à la Marne. Ces différents cours d'eau forment une vaste vallée humique délimitée à l'ouest par la voie ferrée. Accolés à cette infrastructure, les villages de Songy (fig 122), de Pringy (fig 119) et de Drouilly se succèdent. L'importante ripisylve qui accompagne ce réseau hydrographique constitue un masque important pour les sorties de bourgs situées à l'est en direction du projet. Cependant, le fort relief sur lequel se situe la zone d'implantation potentielle émerge au-dessus des cimes, et fait apparaître à plusieurs reprises les éoliennes existantes depuis les entrées/sorties de bourgs notamment. La prise de recul possible depuis ces bourgs, qui fait régulièrement apparaître les éoliennes des parcs éoliens de Soulanges et de St-Amand-sur-Fion à l'horizon, renseigne sur la visibilité des futures éoliennes. Situées proches du parc éolien existant de Soulanges, et à plus faible distance, celles-ci devraient être visibles depuis les parties ouest des bourgs. C'est notamment le cas depuis le stade à l'ouest de Pringy. Dans cette même commune, les axes orientés en direction de la zone d'implantation potentielle seront également plus exposés, avec la possibilité de distinguer les éoliennes au-dessus de l'urbanisation. Depuis ces bourgs, la sensibilité évolue selon la prise de recul possible. **Elle est globalement modérée à forte.**

A l'est de la vallée, le long du Canal latéral à la Marne, les communes d'Ablancourt (fig 120), de Soulanges (fig 121) et la cimenterie Calcia se suivent à intervalle régulier. Au nord, le village d'Ablancourt est situé en point bas, cerné par le relief. Le centre-bourg est ainsi tenu à distance du projet tandis que depuis les sorties est et sud, la proximité avec le projet pourra rendre visibles des bouts de pales.
Au centre, la commune de Soulanges prend position en longueur le long du canal. La très grande proximité qu'entretient cette commune avec le futur projet, accroît la sensibilité depuis l'ensemble des entrées/sorties de bourg à l'exception de celle située au sud, cernée par la végétation. A l'ouest, l'entrée/sortie située sur le canal latéral permet d'apprécier visuellement à l'arrière-plan les éoliennes existantes. Celles du projet qui seront situées plus en avant seront ainsi inévitablement visibles. Au nord et à l'est, le relief qui s'élève progressivement et l'absence d'obstacle qui caractérise ce paysage agricole offre une vue dégagée sur la zone d'implantation potentielle. Les entrées/sorties de bourgs **seront particulièrement exposées au projet.**

Du nord au nord-est, la vallée du Fion draine dans sa trajectoire les trois communes d'Aulnay-l'Aître, de Coulvagny et de St-Amand-sur-Fion. Situées entre le Fion et les limites de l'aire d'étude, ces bourgs sont mis à distance du projet par les boisements qui bordent le cours d'eau. Ponctuellement, depuis les entrées/sorties de bourgs notamment à l'est d'Aulnay-l'Aître, le relief sur lequel prend place la zone d'implantation potentielle émerge au-dessus des cimes, faisant apparaître les éoliennes existantes. Les futures éoliennes qui complèteront ce motif pourraient ainsi ponctuellement être visibles. Enfin, au nord et nord est des communes de Coulvagny (fig 123) et de St-Amand-sur-Fion, le relief qui accompagne les axes routiers offre des vues lointaines qui placent dans une même perspective les bourgs et les éoliennes existantes. Depuis ces points hauts, le projet viendra compléter le motif éolien existant. La sensibilité de ces bourgs **est globalement modérée.**



Fig. 122 : Vue sur le centre bourg de Pringy



Fig. 123 : Entrée ouest d'Ablancourt sur la D81



Fig. 124 : Entrée ouest de Soulanges



Fig. 125 : Centre-bourg de Songy

Synthèse des villes et villages

L'urbanisation de l'aire d'étude immédiate se compose essentiellement de villages regroupés dans les différentes vallées formées par le Fion, la Guenelle et la Marne. Cet ensemble représente un enjeu modéré, en l'absence de grandes villes. Entre ces vallées, le relief s'élève fortement, formant un belvédère ouvert sur lequel prend place la zone d'implantation potentielle. Cette élévation du relief, qui contraste avec les vallées encaissées, est distinguable depuis de nombreuses entrées/ sorties de bourgs. L'absence d'obstacle caractéristique de ce paysage agricole surélevé offre une visibilité sans filtres qui sera visible depuis certains bourgs notamment ceux de la vallée de la Marne. Dans la vallée du Fion, le relief s'impose en filtre, tandis que la végétation s'ajoute en masque occultant. La sensibilité globale des bourgs est modérée à forte.

PARC DE ST AMAND SUR FION

PARC DE SOULANGES



© ATER Environnement, 2020

Fig. 126 : Vue sur Coulvagny depuis la D860 au nord du bourg

Itinéraires touristiques

Juillet 2025

Sources : IGN 100®, CLC 2018, Mon GR, Visorando
- Copie et reproduction interdites

Légende

Zone d'Implantation Potentielle (ZIP)

Aire d'étude

Aire d'étude immédiate

Sentier de Grandes Randonées

St-Jacques-de-Compostelle

Route touristique de Champagne

Circuit touristique de Champagne

Principaux masques visuels

Tissu urbain dense

Principaux boisements (>25ha)

0 750 1 500 m



Fig. 127 : Balisage des GR14-GR145-GR654 au sud-ouest d'Aulnay-l'Aître

5.4 Les sentiers de randonnée et belvédères

L'attractivité touristique de cette aire d'étude repose exclusivement sur la présence de deux sentiers de randonnée de grande renommée confondus sur un même tracé : le GR654 et le chemin de Saint-Jacques de Compostelle. Ces itinéraires représentent **un enjeu modéré** sur l'aire d'étude immédiate de par leur faible nombre.

Positionnés au cœur de la vallée du Fion, ces deux itinéraires longent du nord au nord-est les villages d'Aulnay-l'Aître, de Coulvagny et de St-Amand-sur-Fion. Plus au nord, ils suivent les masses boisées qui accompagnent le Fion (fig 124), puis empruntent des paysages agricoles plus ouverts, avant de longer Coulvagny par le sud (fig 125), et de rentrer dans l'urbanisation de St-Amand-sur-Fion. Sur l'ensemble de cette trajectoire, les sentiers de randonnée prennent position en fond de vallée, en contre-bas du relief sur lequel sera situé le futur projet. Seules des potentielles éoliennes situées proches de la N44 pourraient être partiellement visibles depuis ces sentiers. A l'extrémité est, au niveau de la sortie sud-est de St-Amand-sur-Fion, les sentiers croisent la D260 avant de rejoindre St-Lumier-en-Champagne. Depuis ce croisement, la vue est dégagée, laissant apparaître le parc éolien situé à l'est du futur projet. Cependant, comme en témoigne la vue sur la fig 126, le relief naissant qui borde l'axe routier s'impose en filtre, masquant la vue en direction des futures éoliennes. Celles-ci ne devraient théoriquement pas être rendues visibles depuis ce point, où seulement de manière très partielle. Compte-tenu de l'encaissement de la vallée du Fion dans laquelle s'insèrent les itinéraires de randonnée, les risques de visibilités sur le futur projet sont moindres. **La sensibilité est très faible.**



© ATER Environnement, 2020

Fig. 128 : Balisage du GR14-GR145-GR654 au sud-est de Coulvagny