

Fig. 83 : Voies ferrées à Vitry-le-François



Fig. 84 : Voie ferrée à l'ouest de St-Martin-aux-Champs

Du sud à l'est, plusieurs axes secondaires traversent le Perthois et la Champagne humide à l'image de la D2, de la D396, de la D13 ou encore de la D995 (fig 79) plus à l'est. L'environnement immédiat de ces axes, urbanisé et/ou végétalisé, forme une barrière visuelle en direction des futures éoliennes. **Ces axes seront ainsi assez peu sensibles au projet.** La N44, axe principal dans l'aire d'étude, possède une situation similaire.

A l'est, le relief ondulé donne à voir un réseau viaire axé principalement autour des différents bourgs et coteaux. De nombreuses départementales, routes communales ainsi que la Route touristique du Champagne, serpentent dans ce relief, entre points hauts et points bas. Le caractère évolutif du relief dans ce territoire confère aux axes routiers une sensibilité variable, offrant aussi bien des panoramas d'exception, que de vues très cadrées et enclavées. Depuis cette zone, le projet pourra fréquemment apparaître sur l'horizon. La Route touristique du Champagne qui arpente ce relief entretient ainsi de fortes interactions visuelles avec la zone d'implantation potentielle. **La sensibilité de cet axe et plus globalement des axes de cette partie est est forte à très forte.**

Synthèse des infrastructures

Le réseau d'infrastructures de transport qui occupe le territoire d'étude s'organise autour de la principale ville de Vitry-le-François et dans la vaste vallée de la Marne qui concentre l'essentiel des enjeux. Composé d'un axe principal et de nombreux axes secondaires et communaux, l'enjeu associé à ce réseau est modéré. Dans ce paysage scindé et deux par la vallée de la Marne et bordé par les coteaux de la Champagne crayeuse, la visibilité varie. Dans la vallée encaissée de la Marne, la végétation et les obstacles sont fréquents tandis que la prise de recul est limitée. A l'inverse sur les collines attenantes, les vues sont progressivement plus ouvertes et lointaines. L'absence de filtres visuels sur ces plaines agricoles permet une visibilité accrue. Enfin, au sud, dans le Perthois et la Champagne humide, la végétation masque en grande partie la vue dans la plaine. Le quart est, marqué par le passage de la Route touristique du Champagne est le plus exposé. La sensibilité globale du maillage d'axes routiers est modérée à forte.

Lieux de vie

Juillet 2025

Sources : IGN 100®, CLC 2018
- Copie et reproduction interdites

Légende

Zone d'Implantation Potentielle (ZIP)

Aires d'étude

Aire d'étude rapprochée

Aire d'étude immédiate

Principaux masques visuels

Tissu urbain dense

Principaux boisements (>25ha)



Fig. 85 : Vitry-le-François

4.3 Les bourgs

L'urbanisation de l'aire d'étude rapprochée se compose d'un maillage de villages et d'une ville patrimoniale de taille moyenne. Leur répartition sur l'aire d'étude se fait essentiellement dans les vallées et dans la plaine humide tandis que les collines de la Champagne crayeuse ne comportent que quelques hameaux. Compte tenu de la superficie de l'aire d'étude, cette densité urbaine reste peu élevée, et constitue **un enjeu modéré.**

Au nord, la vaste vallée formée par la Marne et la Guenelle concentre un grand nombre de villages. Sur le bord ouest, les villages de Togny-aux-Bœufs, Vitry-la-Ville, Cheppes-la-Prairie et St-Martin-aux-Champs se succèdent en enfilade. Sur le bord est, ce sont ceux de Vésigneul-sur-Marne, Pogny, Omey et la Chaussée-sur-Marne qui se suivent. Cette vallée, fortement urbanisée sur les abords, présente une importante végétation qui s'impose en filtre aux abords des villages. Seul un point plus haut localisé à l'est d'Omey ouvre une perspective lointaine. Depuis cette vallée, les villages restent majoritairement **peu sensibles** au projet en raison des obstacles à la perception.

Plus au nord, la vallée de la Moivre, qui concentre les villages de Francheville et de Dampierre-sur-Moivre, connaît une situation similaire. Les bourgs, encaissés en fond de vallées et faisant face à une des importantes ondulations du relief de la Champagne crayeuse, sont tenus à distance du futur projet.

Au sud, la ville principale de l'aire d'étude, Vitry-le-François, s'insère dans la plaine humide du Perthois, cernée par la végétation. Les quelques villages qui prennent position dans cette zone, comme par exemple Vitry-en-Perthois, Ponthion, Frignicourt, etc, sont également mis à distance du projet par la végétation et le relief qui les séparent de la zone d'implantation potentielle. Au sud-ouest, quelques villages situés plus haut pourront être sensibles au projet depuis les entrées/sorties de bourgs, comme par exemple Huiron.

Enfin, à l'est les nombreux villages (Bassu, Bassuet, Lisse-en-Champagne) présents sur les hauteurs de la Champagne crayeuse entre les coteaux seront plus facilement en lien avec le projet, grâce aux vues lointaines depuis certaines entrées/sorties de bourgs. Cette partie du territoire expose l'urbanisation aux futures éoliennes qui complèteront le motif éolien existant. **La sensibilité est forte.**

Synthèse des villes et villages

L'aire d'étude rapprochée englobe dans son périmètre plusieurs villages et une ville de moyenne taille, présentant un intérêt patrimonial. Ce maillage assez peu dense forme un enjeu modéré. Au nord et au sud, l'urbanisation se concentre dans les différentes vallées de la Moivre, de la Guenelle et de la Marne, ainsi que dans la plaine humide du Perthois. Dans ces zones humides la végétation est abondante, s'imposant fréquemment en masque visuel. A l'inverse, à l'est, sur les hauteurs de la Champagne crayeuse, les points de vue sont fréquents tandis que la végétation peu présente renforce les visibilités. La sensibilité liée à l'urbanisation se concentre donc sur les entrées/sorties de bourgs situées en points hauts, et dans des zones dépourvues d'obstacles. La sensibilité globale est modérée.



Fig. 86 : Centre-bourg de Merlaut



Fig. 87 : Vue sur Vitry-la-Ville



Fig. 88 : Place du village de Vésigneul-sur-Marne



Fig. 89 : Centre-bourg de Vitry-en-Perthois

Itinéraires touristiques

ATER Environnement

Juillet 2025

Sources : IGN 100®, CLC 2018, MonGR, Visorando
- Copie et reproduction interdites

Légende

Zone d'Implantation Potentielle (ZIP)

Aires d'étude

Aire d'étude rapprochée

Aire d'étude immédiate

Sentiers de Grandes Randonnées

St-Jacques-de-Compostelle_Marne

GR 14

Route touristique de Champagne

Circuit touristique de Champagne

Principaux masques visuels

Tissu urbain dense

Principaux boisements (>25ha)

0 2,5 5 km



Fig. 90 : GR14-GR145-GR654 depuis les coteaux du Mont de Fourche

4.4 Les sentiers de randonnée et belvédères

L'attractivité touristique de l'aire d'étude rapprochée repose en premier lieu sur la présence des coteaux de Champagne, classés Unesco, et reliés entre eux par la route touristique du Champagne identifiée en vert sur la carte des itinéraires touristique. L'activité de randonnée constitue un second point fort de ce territoire, qui recense trois GR dont plusieurs sont également des itinéraires liés au chemin de Saint-Jacques de Compostelle. Cet ensemble, qui témoigne de la richesse du territoire, forme **un enjeu fort.**

Au nord-ouest, les tracés des GR14, GR145, GR654 et le chemin de Saint-Jacques de Compostelle se confondent sur une seule et même trajectoire, dans la vallée formée par la Marne et la Guenelle. Dans cette partie du territoire, les obstacles visuels sont nombreux, notamment dus à la végétation qui accompagne ces cours d'eau. Par ailleurs, l'aspect encaissé du relief et la présence de plusieurs villages s'ajoute aux masques visuels qui réduisent fortement les visibilités. Les caractéristiques morphologiques du territoire et la succession d'obstacles rendent **ces sentiers peu sensibles au futur projet.**

A l'est, à partir de St-Amand-sur-Fion les sentiers empruntent des points hauts, entre les différents coteaux, jusqu'à traverser le Mont de Fourche à l'ouest de Vitry-en-Perthois. A partir de ce point, le GR 14 sort de l'itinéraire commun pour rejoindre Ponthion à l'est en suivant le tracé de la D995. Dans cette partie du territoire au relief plane, les masses boisées sont fréquentes, réduisant la visibilité proche, tandis que le relief qui s'élève en direction du futur projet forme un masque visuel supplémentaire.
Les GR145 et GR654 ainsi que le chemin de Saint-Jacques de Compostelle poursuivent leur tracé en direction de Vitry-le-François, qu'ils traversent par le nord avant de rejoindre les villages d'Huiron et de Courdemanges sur des points hauts. Aux abords de Vitry-le-François, la végétation abondante forme un épais masque visuel et l'absence de possibilité de prise de recul rend insensible ce tronçon. Plus au sud, vers les villages précédemment cités, le relief s'élève progressivement, pouvant générer ponctuellement une vue sur le lointain.

Enfin, peu avant la fin du périmètre de l'aire d'étude rapprochée, les sentiers de grande randonnée empruntent un point haut majeur, au niveau du Mont Moret, également lieu de mémoire et monument militaire. Sur ce point haut, la vue est dégagée et offre un panorama presque complet sur la vallée. La hauteur et la prise de recul permise depuis ce belvédère met en perspective à faible distance la ville de Vitry-le-François, dissimulée entre les masses boisées, et à plus grande distance la zone de projet, repérable grâce à la cimenterie dont l'extraction de matière à formée un trou d'un blanc éclatant qui dénote dans le paysage. La ligne d'horizon formée par le relief lointain de la Champagne crayeuse présente un ensemble homogène duquel ne dépasse que les nombreuses éoliennes présentes dans le paysage.

Majoritairement situés dans les points bas des vallées, ces sentiers empruntent cependant ponctuellement des points hauts offrant des vues lointaines qui deviennent sensibles vis-à-vis du projet. **La sensibilité globale de ces itinéraires est modérée et ponctuellement forte.**

De l'est au sud, la Route touristique du Champagne forme une vaste boucle qui serpente entre les villages d'appellation Champagne et les différents coteaux. Empruntant successivement points hauts et bas, cette route, passant proche de la zone d'implantation potentielle, offre à de nombreuses reprises des vues dégagées en direction du projet. Par ailleurs, la covisibilité présentant dans une même perspective les coteaux au premier plan et la zone d'implantation potentielle à l'arrière-plan renforce la sensibilité de cette route. De part sa renommée et son tracé sur les points hauts, **cet itinéraire représente une sensibilité forte à très forte.**



Fig. 91 : Balisage du GR14-GR145-GR654 à l'ouest de Mutigny



Fig. 92 : Balisage du GR14-GR145-GR654 à l'ouest de Vitry-en-Perthois



Fig. 93 : Balisage du GR14 à Brusson



Fig. 94 : Monument militaire du Mont Moret



Fig. 95 : Panorama depuis le Mont Moret



Fig. 96 : Balisage du monument militaire du Mont Moret



Synthèse du tourisme

L'aire d'étude rapprochée présente une forte attractivité touristique basée notamment sur la présence des coteaux de Champagne classés Unesco. Par ailleurs, la diversité des sentiers de randonnée et le passage du chemin de Saint-Jacques de Compostelle rajoute au caractère touristique de ce territoire. Cette diversité et la renommée des sentiers de randonnée représente un enjeu fort. Au nord, le tracé commun des trois GR emprunte exclusivement la vallée formée par la Marne et la Guenelle. Dans cette partie du territoire, les nombreux masques et l'aspect encaissé de la vallée empêche la prise de recul et annule les visibilités sur le lointain. A l'est, le relief évolue, présentant une succession de collines sur lesquelles reposent une partie des coteaux. Les sentiers de randonnée et la route touristique du Champagne qui traversent cette zone entretiennent des liens visuels plus ou moins forts avec la zone d'implantation potentielle. Enfin, au sud, la présence de point haut, dont le Mont Moret, offre un panorama exceptionnel qui surplombe la vallée, en faisant apparaître au loin la zone de projet. Ainsi, ces divers itinéraires, peu sensibles en partie nord et sud en dehors de quelques belvédères majeurs, deviennent plus sensibles à l'est sur les points hauts. La sensibilité globale reste ainsi forte.

Patrimoine

ATER Environnement

Juillet 2025

Sources : IGN 100®, CLC 2018, Atlas des patrimoines
- Copie et reproduction interdites

Légende

Zone d'Implantation Potentielle (ZIP)

Aires d'étude

Aire d'étude rapprochée

Aire d'étude immédiate

Principaux masques visuels

Tissu urbain dense

Principaux boisements (>25ha)

Monuments Historiques

Classé

Inscrit

Sites protégés

Inscrit

Périmètre AOC Champagne

Zone d'engagement

Coteaux de Vitryat

0 2,5 5 km



Fig. 97 : Eglise Saint-Pierre de Maisons-en-Champagne

4.5 Les éléments patrimoniaux et sites protégés

A - Les monuments historiques classés et inscrits

Communes	Monuments	Distance (km)
Classés		
Vitry-le-François	Porte du Pont	7,0
Vitry-le-François	Ancienne maison des Arquebusiers, rue de l'Arquebuse	7,4
Vitry-le-François	Eglise Notre-Dame	7,4
Vitry-le-François	Ancien couvent des Récollets	7,5
Ponthion	Eglise Saint-Symphorien	10,7
Pogny	Eglise de la Nativité de la Sainte-Vierge	7,6
Vitry-le-François	Ancien hôpital	7,5
Dampierre-sur-Moivre	Eglise Saint-Laurent	9,6
La Chaussée-sur-Marne	Eglise Saint-Pierre-de-Coulmiers	3,6
Maisons-en-Champagne	Eglise Saint-Pierre	5,5
Huiron	Eglise Saint-Martin	9,4
Vitry-en-Perthois	Croix de calvaire	6,5
Vitry-le-François	Collège de garçons	7,5

Fig. 98 : Tableau des monuments classés de l'aire d'étude rapprochée

Dix-neuf monuments historiques classés et inscrits occupent l'aire d'étude rapprochée. Treize sont des monuments classés et six sont inscrits. La petite ville patrimoniale de Vitry-le-François en concentre une grande partie. **Cet ensemble varié forme un enjeu modéré.**

Parmi les treize monuments historiques classés, quatre sont situés dans la ville de Vitry-le-François, plus grande ville de l'aire d'étude. Ces monuments sont également ceux situés les plus près de la zone d'implantation potentielle. Ces derniers prennent place dans un tissu urbain dense qui annule les possibles intervibilités avec le futur projet. En effet, la densité bâtie crée un masque visuel opaque, ne laissant aucune vue sur l'extérieur de la ville. L'absence de points hauts dans la ville renforce l'enclavement des monuments.

A l'exception de l'église Saint-Pierre à Maisons-en-Champagne, les monuments historiques classés sont positionnés dans les vallées ou dans la plaine humide du Perthois et de la Champagne humide, caractérisés par d'importantes masses boisées. Dans ces zones, les obstacles sont multiples, réduisant fortement les visibilités. Enfin, comme en témoigne le tableau, la grande majorité des monuments historiques classés sont des églises, qui prennent position dans des centres urbains plus ou moins denses, néanmoins suffisamment important pour annuler les visibilités sur l'extérieur. Seule l'église Saint-Martin d'Huiron possède une position en belvédère, générant quelques perspectives lointaines. Cependant, la persistance de bâtis proche réduit la sensibilité tandis que la distance avec la zone d'implantation potentielle réduit davantage la sensibilité.

Compte tenu du contexte urbain dans lequel s'insère ces monuments historiques, **la sensibilité est très faible.**



Fig. 99 : Porte du Pont à Vitry-le-François



Fig. 100 : Ancien hôpital à Vitry-le-François



Fig. 101 : Eglise Saint-Laurent à Dampierre-sur-Moivre



Fig. 102 : Eglise Notre-Dame à Vitry-le-François



Fig. 103 : Eglise Saint-Martin d'Huiron

Communes	Monuments	Distance (km)
Inscrits		
Vitry-le-François	Chapelle Saint-Nicolas, au Bas-Village	6,2
La Chaussée-sur-Marne	Site archéologique des "Prés La Linotte"	4,6
Vitry-la-Ville	Château de Vitry-la-Ville	7,4
Vitry-en-Perthois	Enceinte protohistorique dite "Camp des Louvières"	4,6
Courdemanges	Eglise	10,1
Francheville	Eglise Saint-Gérault	9,3

Fig. 104 : Tableau des monuments inscrits de l'aire d'étude rapprochée

Communes	Sites protégés	Distance (km)
Inscrit		
Vitry-la-Ville	Château de Vitry-la-Ville	7,4

Six monuments historiques inscrits sont recensés dans l'aire d'étude rapprochée.

Tous sont situés dans les différentes vallées de la Moivre, de la Guenelle et de la Marne. La ripisylve qui accompagne ces vallées forme un écran visuel opaque à proximité des monuments, et masque en partie l'horizon à distance. La prise de recul parfois possible ne suffit pas à rendre perceptible la zone d'implantation potentielle. Par ailleurs, la position en centre-bourg de la plupart des monuments contribue à réduire encore davantage les visibilités. **La sensibilité est très faible.**

Concernant le site inscrit du Château de Vitry-la-Ville, celui-ci s'inscrit dans un environnement de vallée, où le bâti patrimonial se trouve largement ceinturé par des boisements et par la ripisylve des cours d'eau. Cette composition paysagère offre un cadre protégé, et limite ainsi fortement l'ouverture visuelle vers le grand paysage. Les perspectives depuis le château restent étroites et recentrées sur son écrin immédiat, ce qui réduit considérablement les possibilités de perception du projet. En conséquence, **la sensibilité pour ce site peut être qualifié de nulle.**



Fig. 105 : Eglise de Courdemanges



Fig. 106 : Château de Vitry-la-Ville

Synthèse du patrimoine

Les monuments historiques classés et inscrits de l'aire d'étude rapprochée, au nombre de dix-neuf, forment un ensemble varié composé essentiellement d'églises mais aussi de châteaux, de chapelles, d'un site archéologique et d'une enceinte protohistorique. Leur quantité permet de définir un enjeu modéré. La grande majorité de ces monuments sont positionnés dans les différentes vallées de la Moivre, de la Guenelle et de la Marne, ou dans la plaine humide en partie sud-est. Ces vallées encaissées, caractérisées par une végétation abondante, n'offrent que peu de recul sur les paysages environnants, en raison de la multitude d'obstacles. Par ailleurs, la position en centre urbain d'une grande partie des monuments contribue à réduire encore fortement les visibilités. Compte tenu de des caractéristiques morphologiques du paysage et des masques visuels, la sensibilité globale des monuments historiques est faible.

© ATER Environnement, 2020

Fig. 107 : Eglise Saint-Géraud, Francheville

4.6 Synthèse des enjeux paysagers et des sensibilités de l'aire d'étude rapprochée

THÉMATIQUES	ENJEUX		SENSIBILITÉS	
Effets cumulés du motif éolien		Le contexte éolien présent sur l'aire d'étude rapprochée s'organise en deux grandes zones, couvertes par de nombreux parcs de part et d'autre de la vallée de la Marne. Cet ensemble conséquent de parcs construits, accordés et en instruction représente **un enjeu fort.**		Positionnés sur les points les plus hauts du territoire, ils sont fréquemment visibles dans le paysage. L'absence d'enjeux et d'axes routiers à proximité de ces parcs réduit les phénomènes d'intervisibilité. En revanche, depuis certains points hauts, il est possible d'apprécier dans un même angle de vue les coteaux, les parcs existants et la zone d'implantation potentielle. En effet, en dehors de ce principe qui s'applique particulièrement à l'est du territoire, la difficulté à prendre du recul ne permet que rarement une intervisibilité entre les parcs et le futur projet. La sensibilité liée aux effets cumulés est **modérée.**
Les axes de communication		Le réseau d'infrastructures de transport qui occupe le territoire d'étude s'organise autour de la principale ville de Vitry-le-François et dans la vaste vallée de la Marne qui concentre l'essentiel des enjeux. Composé d'un axe principal et de nombreux axes secondaires et communaux, l'enjeu associé à ce réseau est **modéré.**		Dans ce paysage scindé en deux par la vallée de la Marne et bordé par les coteaux de la Champagne crayeuse, la visibilité varie. Dans la vallée encaissée de la Marne, la végétation et les obstacles sont fréquents tandis que la prise de recul est limitée. À l'inverse sur les collines attenantes, les vues sont progressivement plus ouvertes et lointaines. L'absence de filtres visuels sur ces plaines agricoles permet une visibilité accrue. Enfin, au sud, dans le Perthois et la Champagne humide, la végétation masque en grande partie la vue dans la plaine. Le quart est, marqué par le passage de la Route touristique du Champagne est le plus exposé. La sensibilité globale du maillage d'axes routiers est modérée à **forte.**
Les bourgs		L'aire d'étude rapprochée englobe dans son périmètre plusieurs villages et une ville de moyenne taille, présentant un intérêt patrimonial. Ce maillage assez peu dense forme **un enjeu modéré.**		Au nord et au sud, l'urbanisation se concentre dans les différentes vallées de la Moivre, de la Guenelle et de la Marne, ainsi que dans la plaine humide du Perthois. Dans ces zones humides la végétation est abondante, s'imposant fréquemment en masque visuel. À l'inverse, à l'est, sur les hauteurs de la Champagne crayeuse, les points de vue sont fréquents tandis que la végétation peu présente renforce les visibilités. La sensibilité liée à l'urbanisation se concentre donc sur les entrées/sorties de bourgs situées en points hauts, et dans des zones dépourvues d'obstacles. La sensibilité globale est **modérée.**
Les chemins de randonnée & les belvédères		L'aire d'étude rapprochée présente une attractivité touristique basée notamment sur la présence des coteaux de Champagne classés Unesco. Par ailleurs, la diversité des sentiers de randonnée et le passage du chemin de Saint-Jacques de Compostelle rajoute au caractère touristique de ce territoire. Cette diversité et la renommée des sentiers de randonnée représentent **un enjeu fort.**		Au nord, le tracé commun des trois GR emprunte exclusivement la vallée formée par la Marne et la Guenelle. Dans cette partie du territoire, les nombreux masques et l'aspect encaissé de la vallée empêchent la prise de recul et annulent les visibilités sur le lointain. A l'est, le relief évolue, présentant une succession de collines sur lesquelles reposent une partie des coteaux. Les sentiers de randonnée et la route touristique du Champagne qui traversent cette zone entretiennent des liens visuels plus ou moins forts avec la zone d'implantation potentielle. Enfin, au sud, la présence de point haut, dont le Mont Moret, offre un panorama exceptionnel qui surplombe la vallée, en faisant apparaître au loin la zone de projet. Ainsi, ces divers itinéraires, peu sensibles en partie nord et sud en dehors de quelques belvédères majeurs, deviennent plus sensibles à l'est sur les points hauts. La sensibilité globale reste ainsi **forte.**
Le patrimoine & les sites protégés		Les monuments historiques classés et inscrits de l'aire d'étude rapprochée, au nombre de dix-neuf, forment un ensemble varié composé essentiellement d'églises mais aussi de châteaux, de chapelles, d'un site archéologique et d'une enceinte protohistorique. Leur quantité permet de définir **un enjeu modéré.**		La grande majorité de ces monuments sont positionnés dans les différentes vallées de la Moivre, de la Guenelle et de la Marne, ou dans la plaine humide en partie sud-est. Ces vallées encaissées, caractérisées par une végétation abondante, n'offrent que peu de recul sur les paysages environnants, en raison de la multitude d'obstacles. Par ailleurs, la position en centre urbain d'une grande partie des monuments contribue à réduire encore fortement les visibilités. Compte tenu des caractéristiques morphologiques du paysage et des masques visuels, la sensibilité globale des monuments historiques est **faible.**

Fig. 108 : Tableau des enjeux et sensibilités de l'aire d'étude rapprochée

NIVEAU DE SENSIBILITÉ

Nul | Très faible | Faible | Modéré | Fort | Très fort

Synthèse des sensibilités de l'AER

ATER Environnement

Juillet 2025

Sources : IGN 100®, CLC 2018, MonGR, Visorando, Atals du patrimoine, Atlas du Paysage Grand-Est - Copie et reproduction interdites

Légende

Zone d'Implantation Potentielle (ZIP)

Aires d'étude

Aire d'étude rapprochée

Aire d'étude immédiate

Sensibilités des effets cumulés

Modérée

Sensibilité des axes de communication

Forte

Modérée

Faible

Sensibilités des lieux de vie

Fort

Modérée

Faible

Très faible

Sensibilité des monuments et sites protégés

Très faible

Nulle

Nulle

Sensibilité des sentiers de grandes randonnées

Faible

Forte

Très faible

Forte (Route touristique du champagne)

Principaux masques visuels

Tissu urbain dense

Principaux boisements (>25ha)

0 2,5 5 km

Synthèse de l'aire d'étude rapprochée

L'aire d'étude rapprochée présente un paysage qui s'organise autour de la vaste vallée de la Marne jusqu'à la plaine humide du Perthois, toutes deux cernées par le relief de la Champagne crayeuse. Dans leurs tracés, la vallée de la Marne et la plaine humide centralisent la grande majorité des enjeux à savoir : les axes principaux, les bourgs, le tourisme et une partie des monuments historiques. Ces derniers possèdent un enjeu globalement modéré tandis que le motif éolien et les chemins de randonnée possèdent des enjeux forts en raison de leur densité. La nature changeante et contrastée du relief et des paysages joue sur la sensibilité de ces thématiques. En effet, les vallées, caractérisées par une végétation abondante, sont densément chargées d'obstacles visuels réduisant la vue sur le lointain. La difficulté à prendre du recul ne permet que ponctuellement des vues lointaines. A l'inverse, aux abords des vallées, le relief s'élève progressivement, générant un paysage de collines où l'agriculture domine. Ces zones, situées à l'ouest et à l'est du périmètre, offrent des vues dégagées, sans filtres, mettant en lien les enjeux avec la zone d'implantation potentielle visible en arrière-plan. Ce paysage changeant contribue à faire évoluer la classification des enjeux et des sensibilités qui se réduisent dans le cas du motif éolien, et du patrimoine, tandis que le relief permet d'accentuer la sensibilité des axes de communication et maintient l'état des bourgs et du tourisme. Ainsi, la forte opposition des paysages crée une sensibilité globalement modérée dans l'aire d'étude rapprochée.

© ATER Environnement, 2020