MODIFICATION D'UN GARAGE EXISTANT + AGRANDISSEMENT

Mr. BILBAULT Michael et Mme RETUREAU Amelie

1583 Route de La Foret 18500 VIGNOUX sur BARANGEON

Adresse Construction. LA TAILLE BERTHELOT

18500 VIGNOUX SUR BARANGEON

Section AX n° 325 pour 3046 m²

Sejour Salon	35.06
Cuisine	20.06
chambre 1	9.60
chambre 2	9.00
bains	6.50
wc	2.01
dressing 1.2	11.47
buanderie	6.72
Cellier	11.56
bureau	5.28
Hall	6.80
deg.	5.44
TOTAL	129.50
Garage	21.65

NOTICE.

la presente demande Concerne la modification et agrandissement d'un garage existant sur la parcelle AX N° 325 pour 3046 m²
l'agrandissement sur adossé au garage existant, le garage existant sera modifié en grande partie et transformé en Habitation sauf côté gauche, restera en garage outils.
la forme de toit sera à 2 pans la Couverture sera en ardoises identique existante, les menuiseries seront en P.V.C double vitrage Couleur anthracite. Enduits extérieurs monocouche grattés fine pierre.

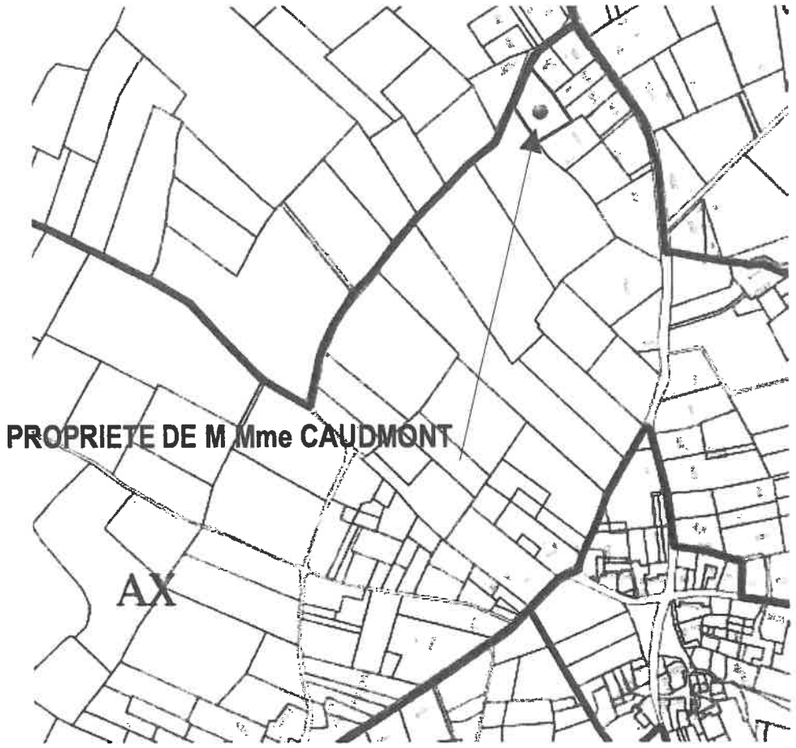
Assainissement mise en place d'une micro-station en fonction de l'etude de sol.
E.P. vers puits perdu, avec trop plein Ventuel vers drainage

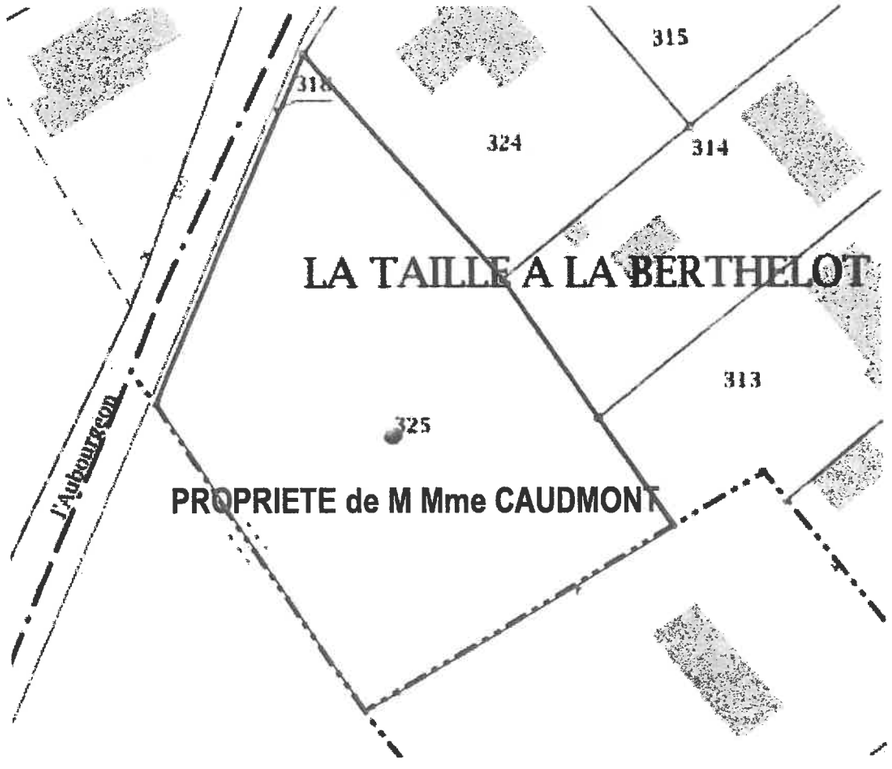
Chemin d'acces existant de la limite de parcelle au garage existant (CHEMIN EMPIERRÉ)

ELE. EAU existants sur la parcelle actuellement

La dite parcelle sera engazonnée et plantée de fruitiers
le dit projet s'integrera parfaitement dans le site

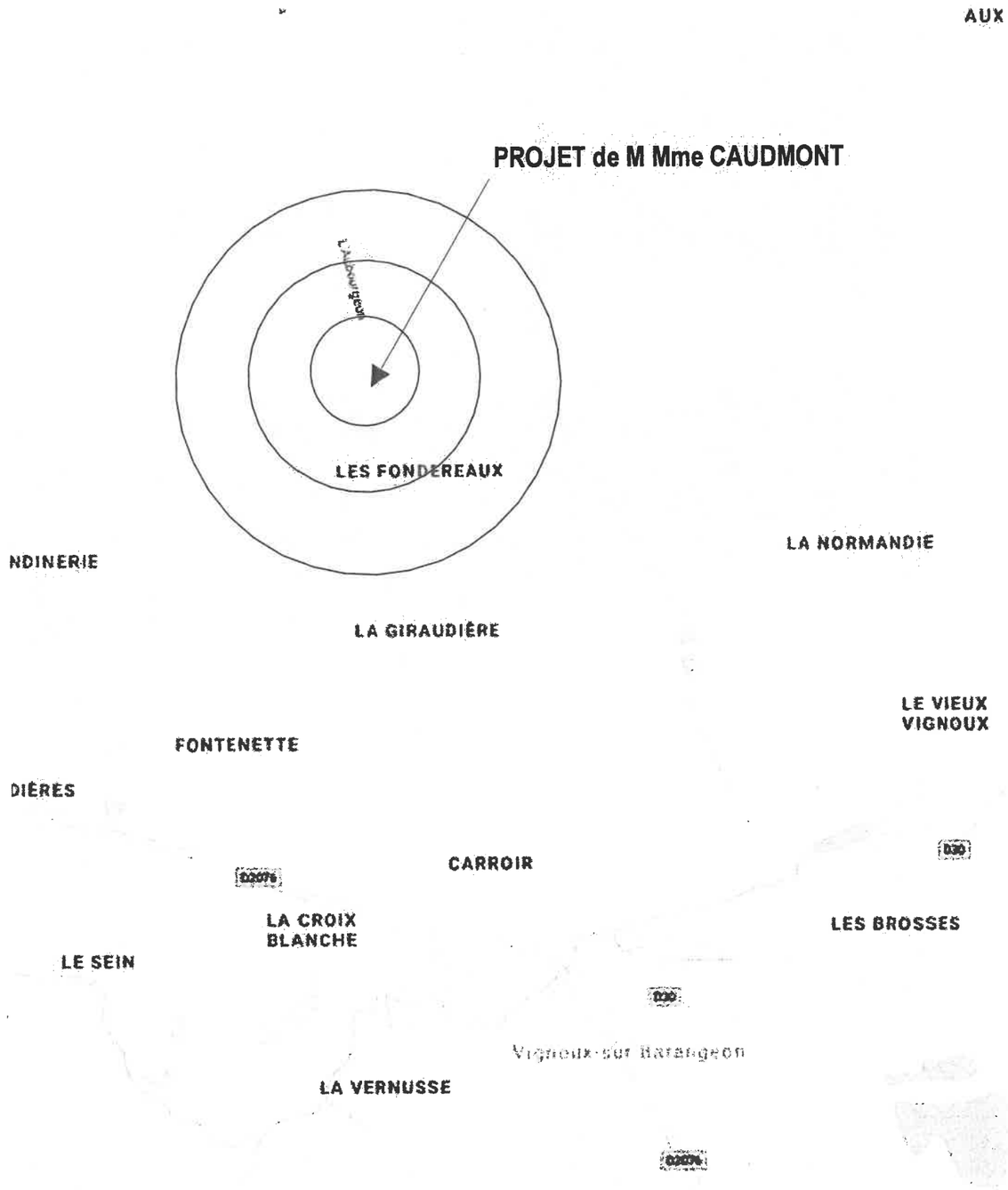
Plan cadastral



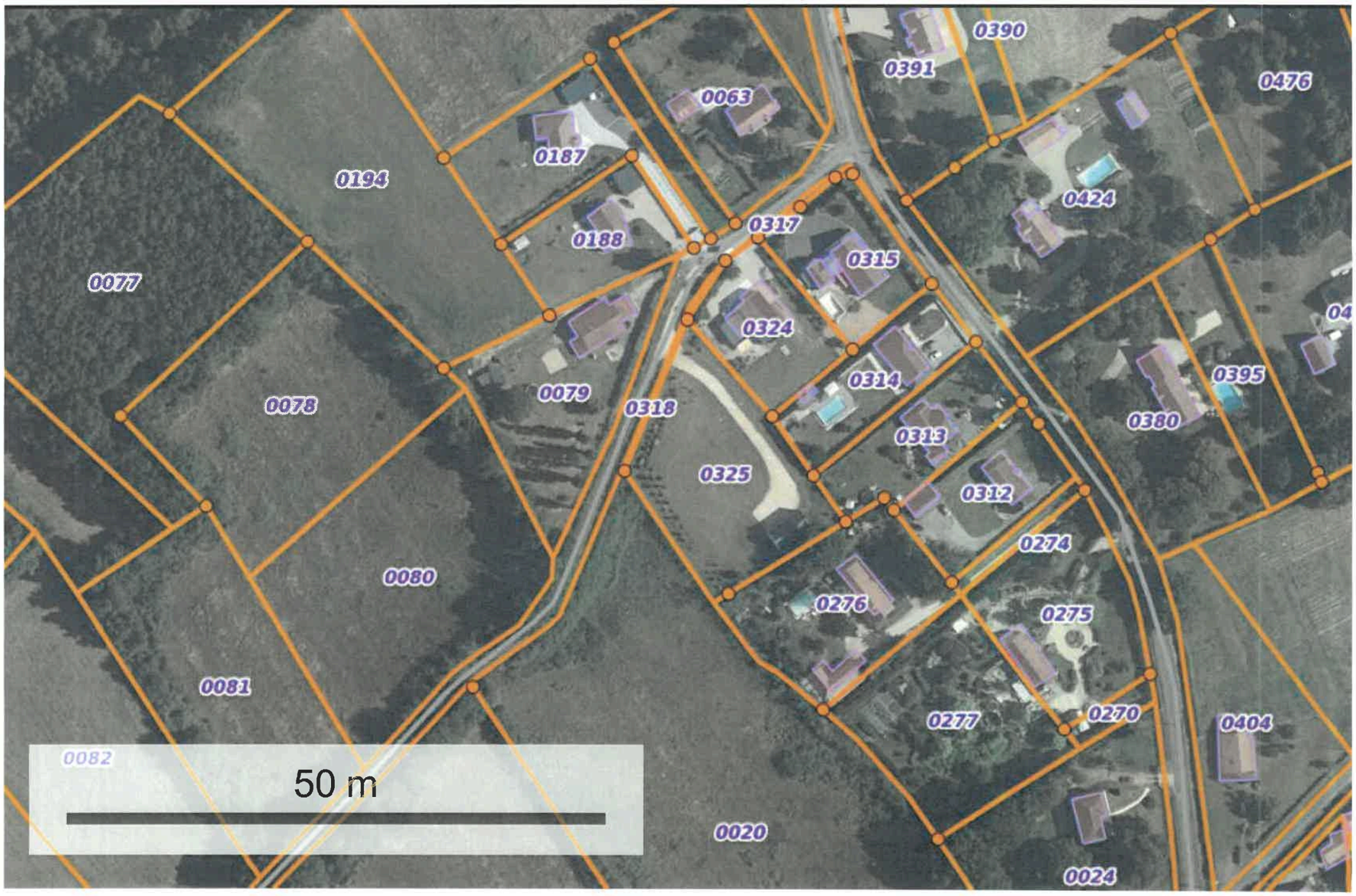


PCMI 1

Plan de situation



M. & Mme CAUDMONT *La taille à Berthelot* *18500 Vignoux sur Barangeon*	Plan de situation (PCMI 1) ECH.: *dessiné le : 07 10 2021*


0390
0391
0476
0063
0187
0194
0424
0317
0188
0315
0077
0324
0314
0395
0079
0318
0078
0380
0313
0325
0312
0274
0080
0276
0275
0081
0277
0270
0404
0082
50 m
0020
0024


Che





Chemin d'accès empierré



E.D.F EAU Surface



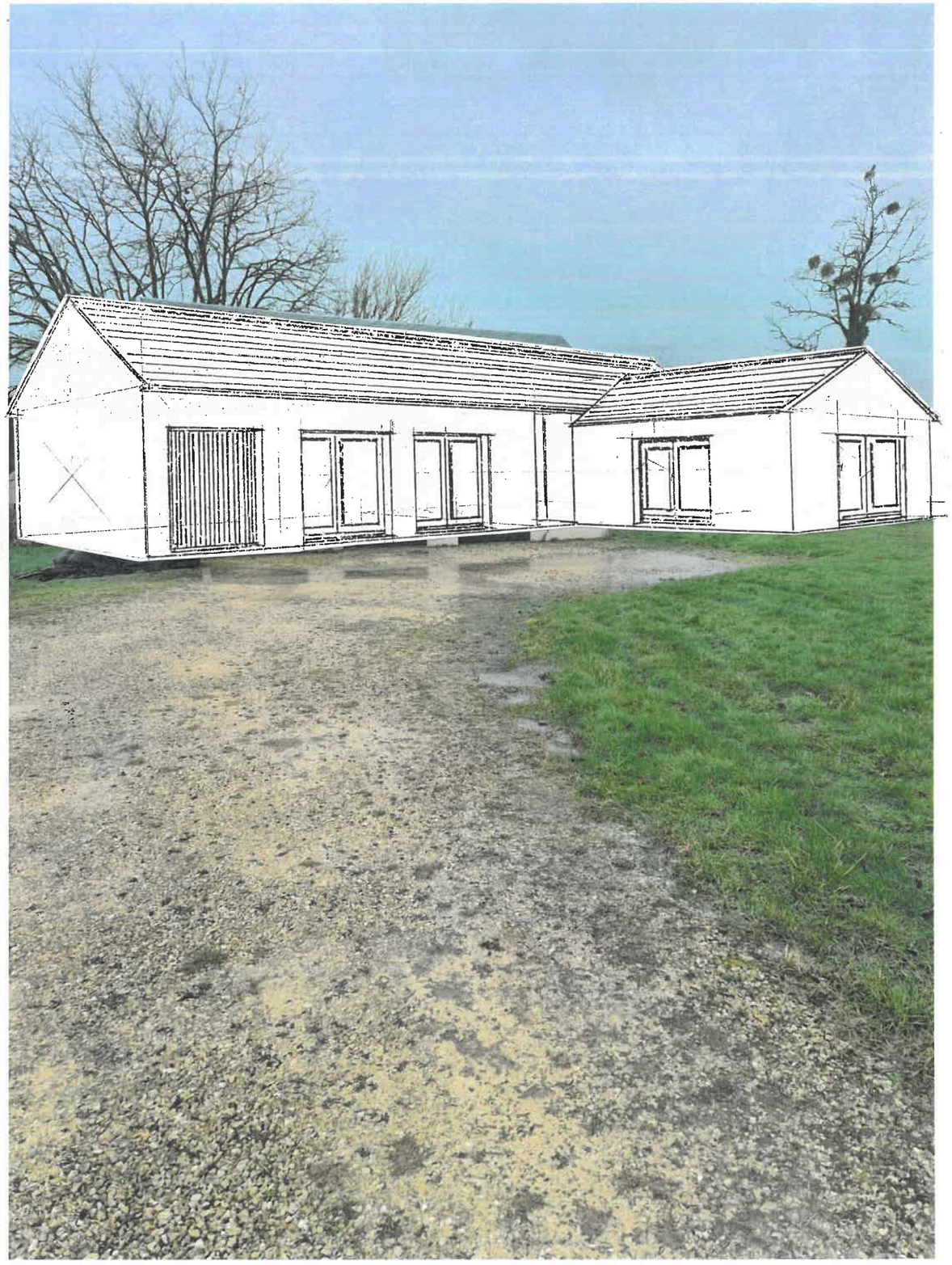
Accès du TERRAIN



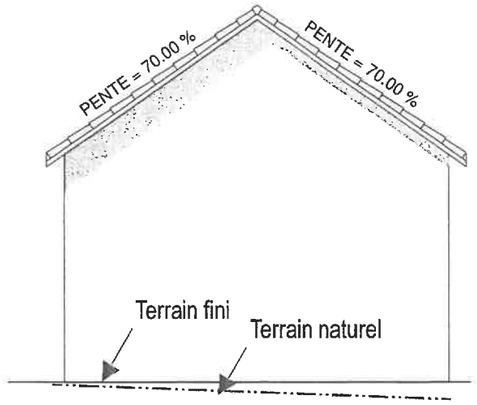
garage existant



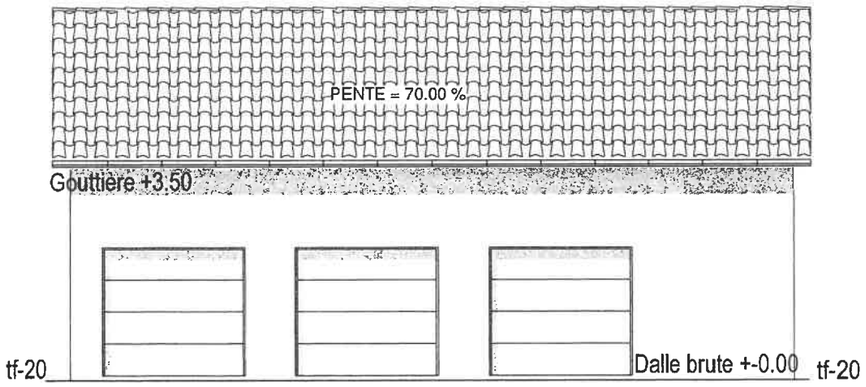
chemin d'acces empierré



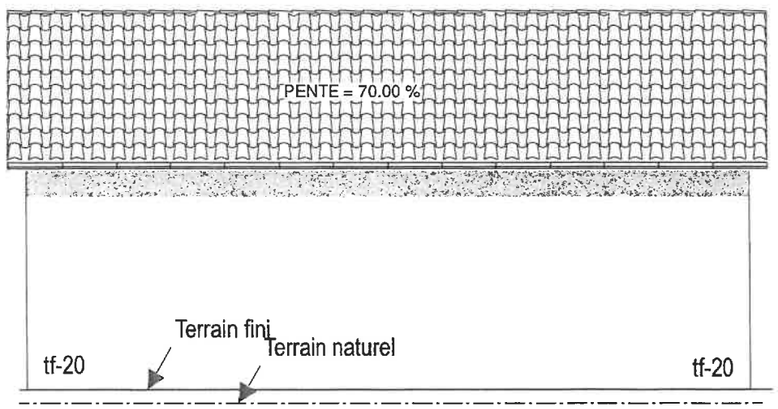




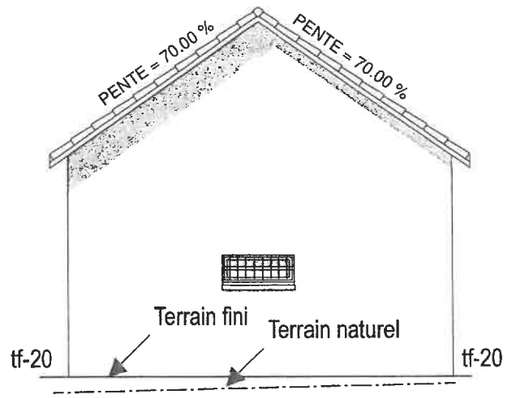
Façade Sud-Ouest



Façade Nord-Ouest



Façade Sud-Est



Façade Nord-Est

La taille à Berthelot
18500 Vignoux sur Barangeon

Façades garage (PCMI 5)
ECH.: 1/100
GARAGE EXISTANT



INSERSITION DANS LE SITE

PCMI 2

partie existante

COUPE LONGITUDINAL

agrandissement

Ht faitage
6.12 / dalle brut
6.22 / terrain fini

Ht bas gouttière
3.50 / dalle brut
3.60 /terrain fini

TN-95

TN-10

tf-10

GARAGE

t-0.00

5.00

4.50

7.00

14.60

10.00

12.14

2.60

18.90

14.14

6.00

18.90

Chemin empierré

~50.00

61.00

Parcelle AX 325
3046m²

LA TAILLE A LA BERTHEL

COUPE LATERALE

TN+170

Chemin "LES MORUES"

AEP-elec

TN+250

ACCES TERRAIN
(BUSAGE EXISTANT)

~51.00

Regards

Borne incendie

PCMI 8

PCMI 7

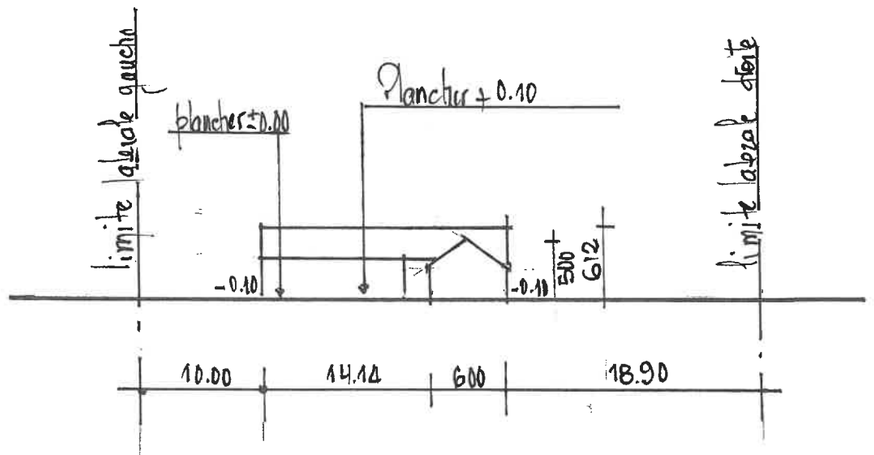
Branchements
sur reseaux existants

M. & Mme

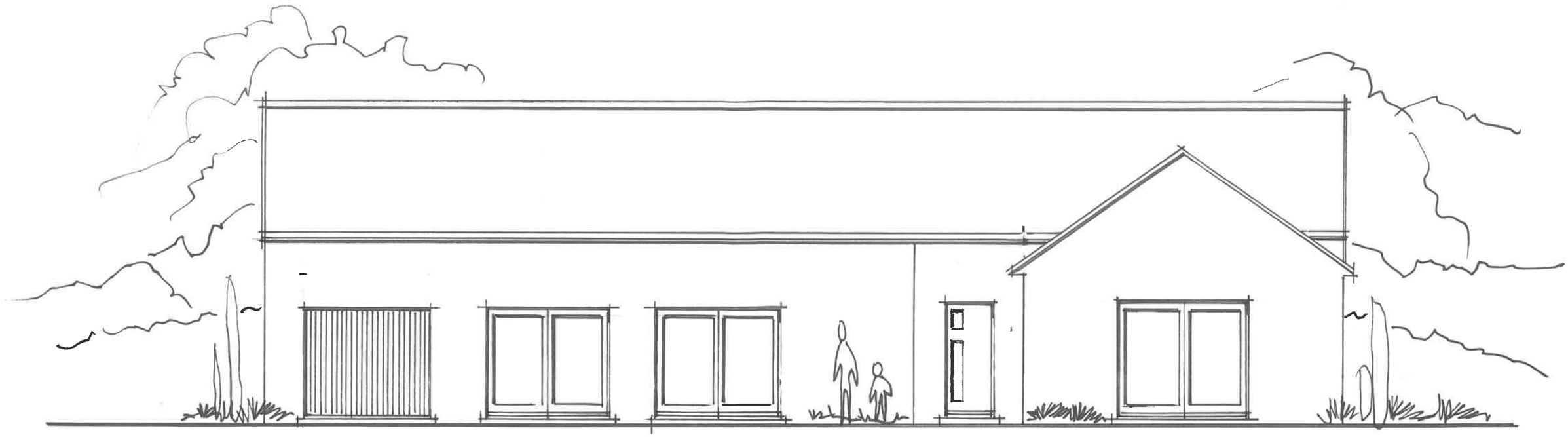
La ta

1850(

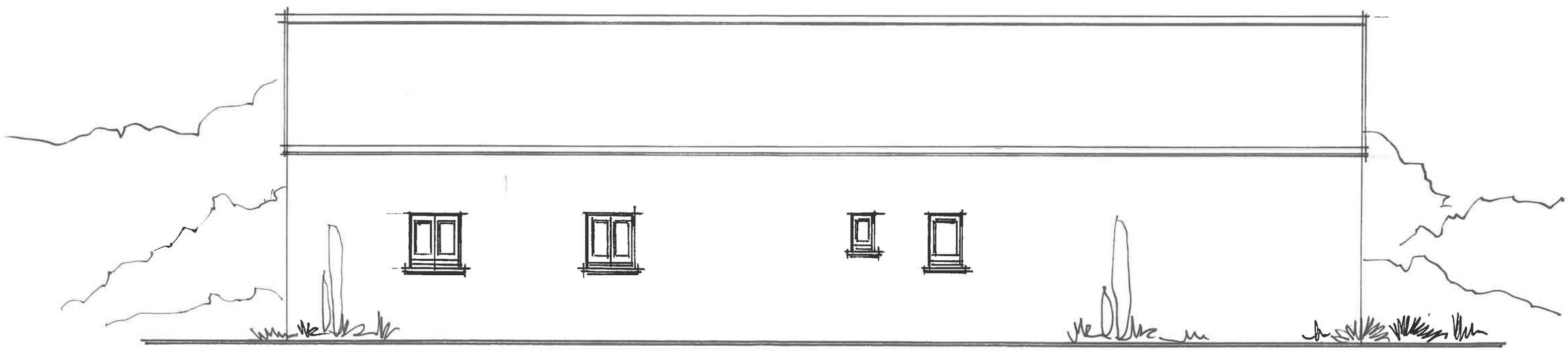
Regard STATION suite à l'étude de Sol



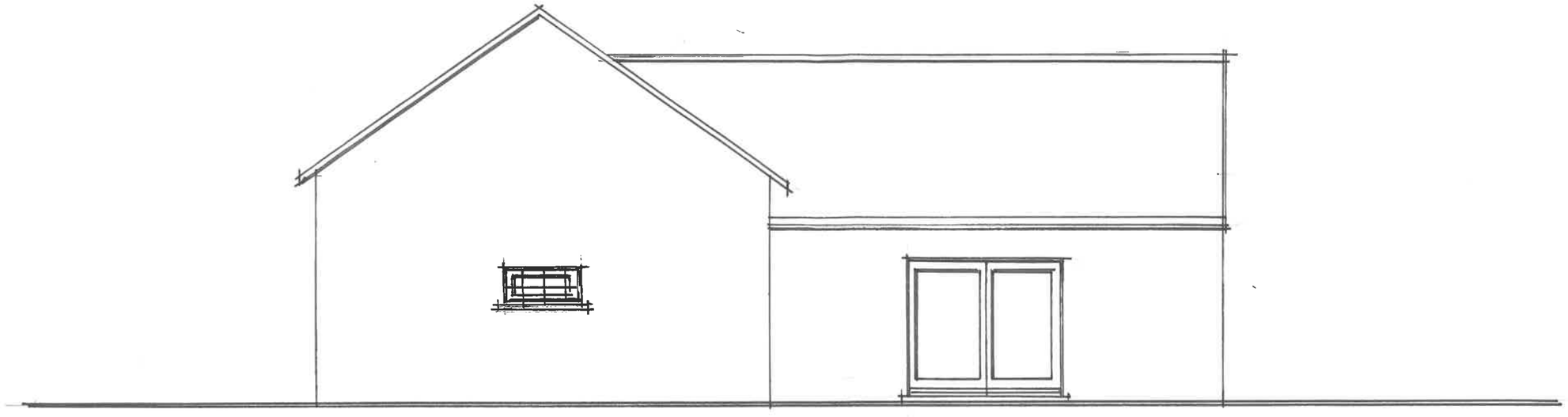
Coupe altimétrique façade avant



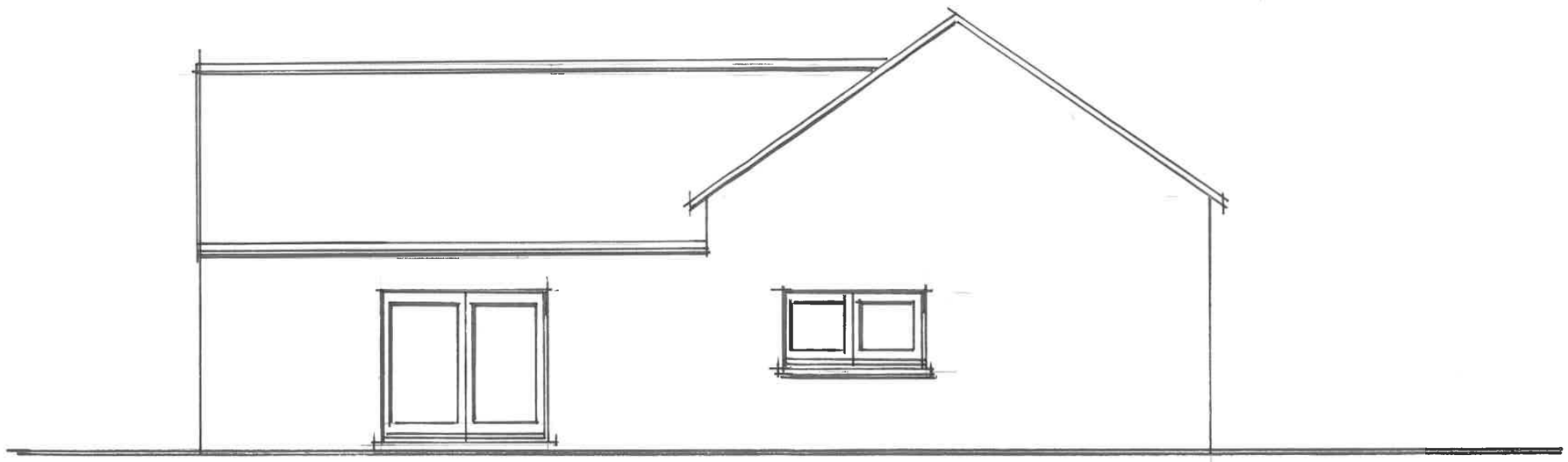
FACADE PRINCIPALE



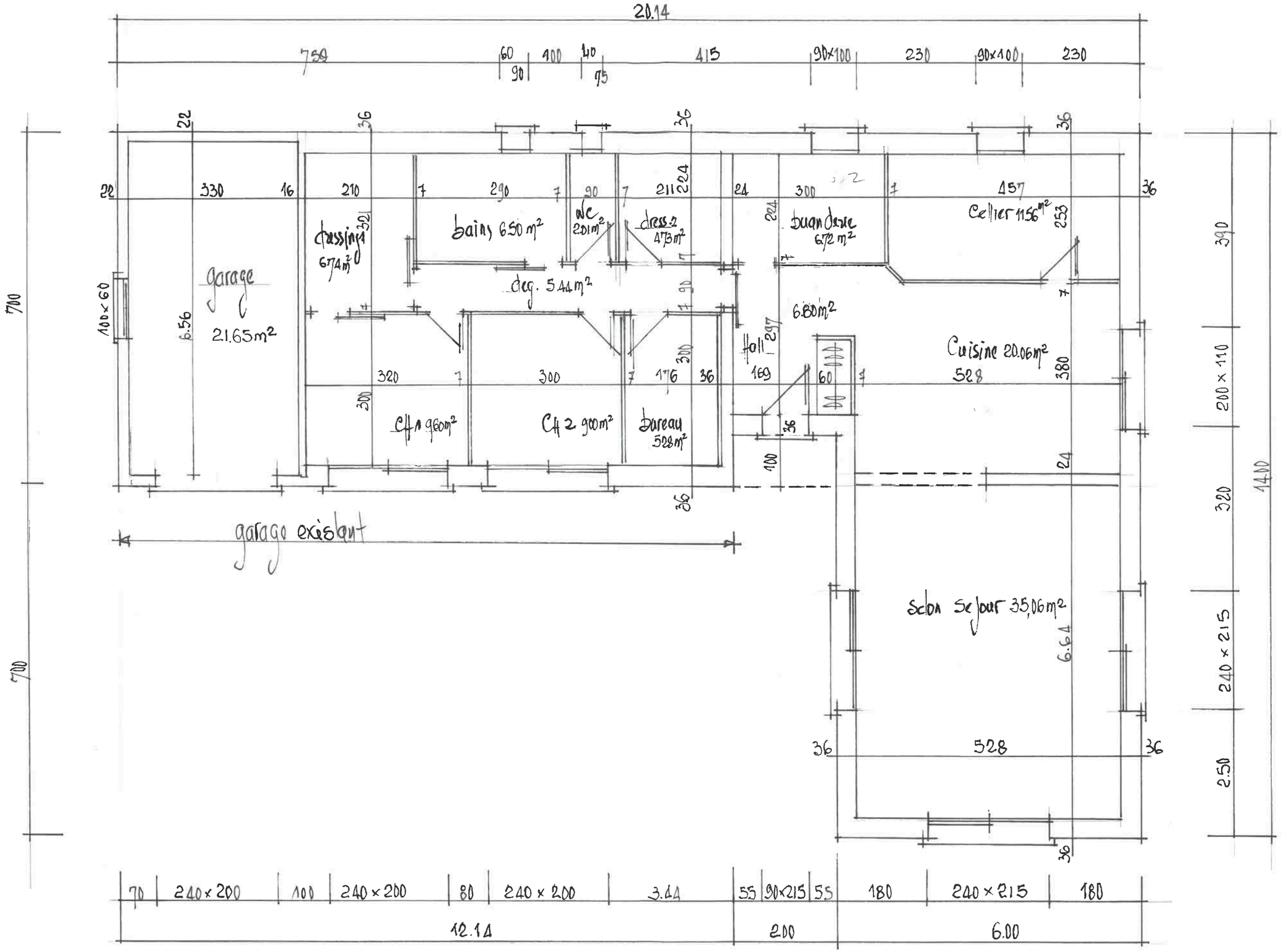
FACADE ARRIERE



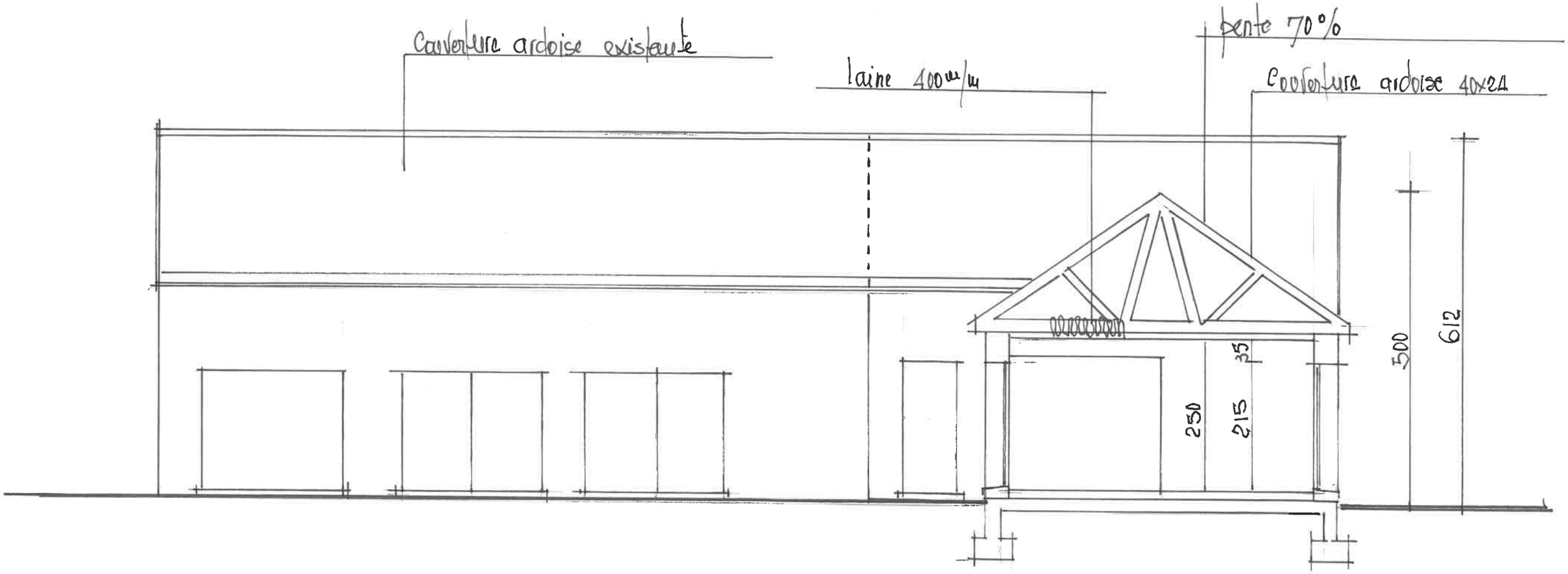
PIGNON GAUCHE



PIGNON DROIT



Rez de chaussée S.H 129.50m²



partie existante | à construire

Coupe séjour salon