Dossier suivi par Seyma OZ s.oz@spn.notaires.fr
VENTE TARDY-LARUE/KURNAZ 1007228 /MR /SO / /

REQUISITION DE NOTIFICATION A LA COMMUNE

Madame Monique Suzanne LEBRUN, retraitée, épouse de Monsieur Michel Raymond TARDY, demeurant à SAINT-ELOY DE GY (18110) 11 de Saint Martin BOURGNEUF.
Née à VIERZON (18100), le 13 septembre 1953.
Mariée à la mairie de VIERZON (18100) le 18 décembre 1971 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Monsieur Richard Eddy Gérard LARUE, ingénieur, époux de Madame Ana Maria IOSIF, demeurant à MONTIGNY LES METZ (57950) 20 rue Françoise Geneviève Pichard.
Né à VIERZON (18100), le 6 décembre 1976.
Marié à la mairie de NANCY (54000) le 20 mai 2006 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

REQUIERENT en l'absence volontaire d'avant-contrat
Maître Marie ROY Notaire au sein de la société par actions simplifiée dénommée «SPN Vierzon», titulaire d'un Office Notarial à VIERZON, 5 ter, rue de la Gaucherie

De notifier à la COMMUNE pour lui permettre soit d'exercer le droit de préemption dont elle bénéficie soit d'y renoncer,

La vente à intervenir du bien ci-après :

Commune : VIERZON **Département : Cher**

Adresse précise du bien : Le Village aux Richoux
Superficie totale du bien cédé : 00ha 36a 16ca
Références cadastrales de la parcelle :
Une parcelle de terrain

Section	N°	Lieudit	Surface
EP	0024	LE VILLAGE AUX RICHOUX	00 ha 36 a 16 ca

☒ **BATIMENTS VENDUS EN TOTALITE** (8) :
Surface construite au sol :
Surface utile ou habitable :
Nombre de : ☐ niveaux :
☐ appartements :
☐ autres locaux :

Moyennant le prix principal de : 15 000,00 €
Lequel prix payable ☒ comptant ☐ à terme.
(cocher la case correspondante)
Fait à Bourgneuf.
Le 06/02/2026

Signature des **VENDEURS**

Signature des **ACQUEREURS**