

pièce remise en main propre le 8/9/26
pièce n° 2

Wul

Jean-Pierre Richard
Pailleroux, 5 rue de la Logette
16240 Villefagnan
Tel : 06.83.31.08.91

A Pailleroux le 25 Aout 2026.

Monsieur le Maire,
Monsieur le Commissaire enquêteur,

Comme convenu je vous adresse ce courrier car je souhaiterais si possible qu'un petit terrain dont je suis propriétaire situé au lieu dit "le coudret" puissent être viabilisé et donc constructible. Celui-ci se situe :

- Au village du Coudret référence cadastrale : ZE.0037 - 1420 M2.

Ma demande se fait aussi car maintenant ce terrain est devenu incultivable car enclavé et trop près des habitations d'autant plus qu'avec la réglementation d'épandage phytosanitaire, cela devient impossible ce que je respecte totalement, d'où mon orientation vers ce choix aujourd'hui car son emplacement conviendrait parfaitement pour une habitation. (Ci joint photos).

Les servitudes eau, électricité, téléphone se trouvent à proximité de cette parcelle, donc facilités de raccordement.

Cette demande permettrait à des personnes qui travaillent en ville et qui souhaitent habiter en campagne de les satisfaire car la question nous est souvent posée à nous exploitant agricole, si on ne connaîtrait pas quelque chose à vendre, terrain ou maison, et par la même occasion maintenir un peu de vie dans nos villages.

J'espère que vous prendrez en considération ma demande. Dans l'attente d'une réponse de votre part, je vous prie d'agréer mes sincères salutations.

Cordialement.

Jean-Pierre Richard

Richard
J.P.

Ci joint plan cadastral et photos de la parcelle.

Parcelle le coudret

© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legalesLongitude : 0° 06' 35" E
Latitude : 46° 02' 10" N

Délimitée en rouge. - Section : ZE - Commune : 16409 - Numéro : 0037 - Contenance : 1420

Parcelle le coudret

© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legalesLongitude : 0° 06' 35" E
Latitude : 46° 02' 10" N

Délimitée en rouge. - Section : ZE - Commune : 16409 - Numéro : 0037 - Contenance : 1420

↑
compteur électrique
M. Bernard.

↑
poste téléphonique.

→
habitation
M. Nivalland.

