

Monsieur Patrick ANTOINE
Mairie
2 chemin des Erables
74100 VETRAZ-MONTHOUX

Le Président,

Dossier suivi par :
François BORDELIER
Tel : 04 50 33 72 30
Mail : fbordelier@haute-savoie.cci.fr

Objet : Projet de PLU de Vétraz-Monthoux
V/Réf : LJ/2026-01265

Annecy, le 8 juillet 2026

Monsieur le Maire,

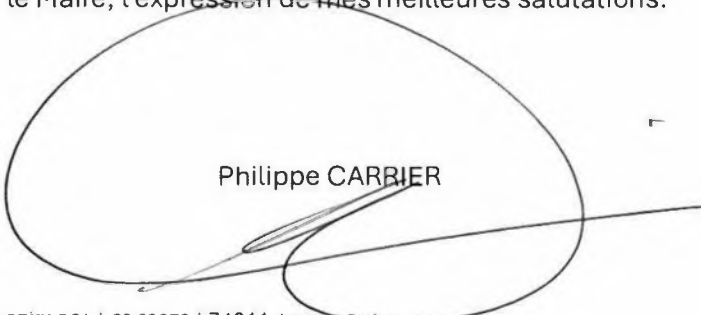
La CCI Haute-Savoie a bien reçu le dossier relatif au projet de Plan Local d'Urbanisme de votre commune ce dont nous vous remercions.

Après lecture de ce document, la CCI Haute-Savoie formule un avis favorable quant au projet de PLU de Vétraz-Monthoux, en attirant néanmoins votre attention sur les deux remarques ci-dessous.

En ce qui concerne les Orientations d'Aménagement et de Programmation sectorielles n°1 (les Tilleuls) et n°10 (route de Taninges), nous vous proposons de mentionner la possibilité de rez-de-chaussée « actifs » et pas exclusivement commerciaux.

Par ailleurs compte-tenu de la pénurie à laquelle sont confrontées les entreprises en matière de foncier économique, la possibilité donnée aux « bureaux et locaux techniques et industriels des administrations publiques et assimilés » de s'implanter en zones d'activités (zones UX et UX indicées) n'est pas entendable pour la CCI Haute-Savoie.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes meilleures salutations.


Philippe CARRIER