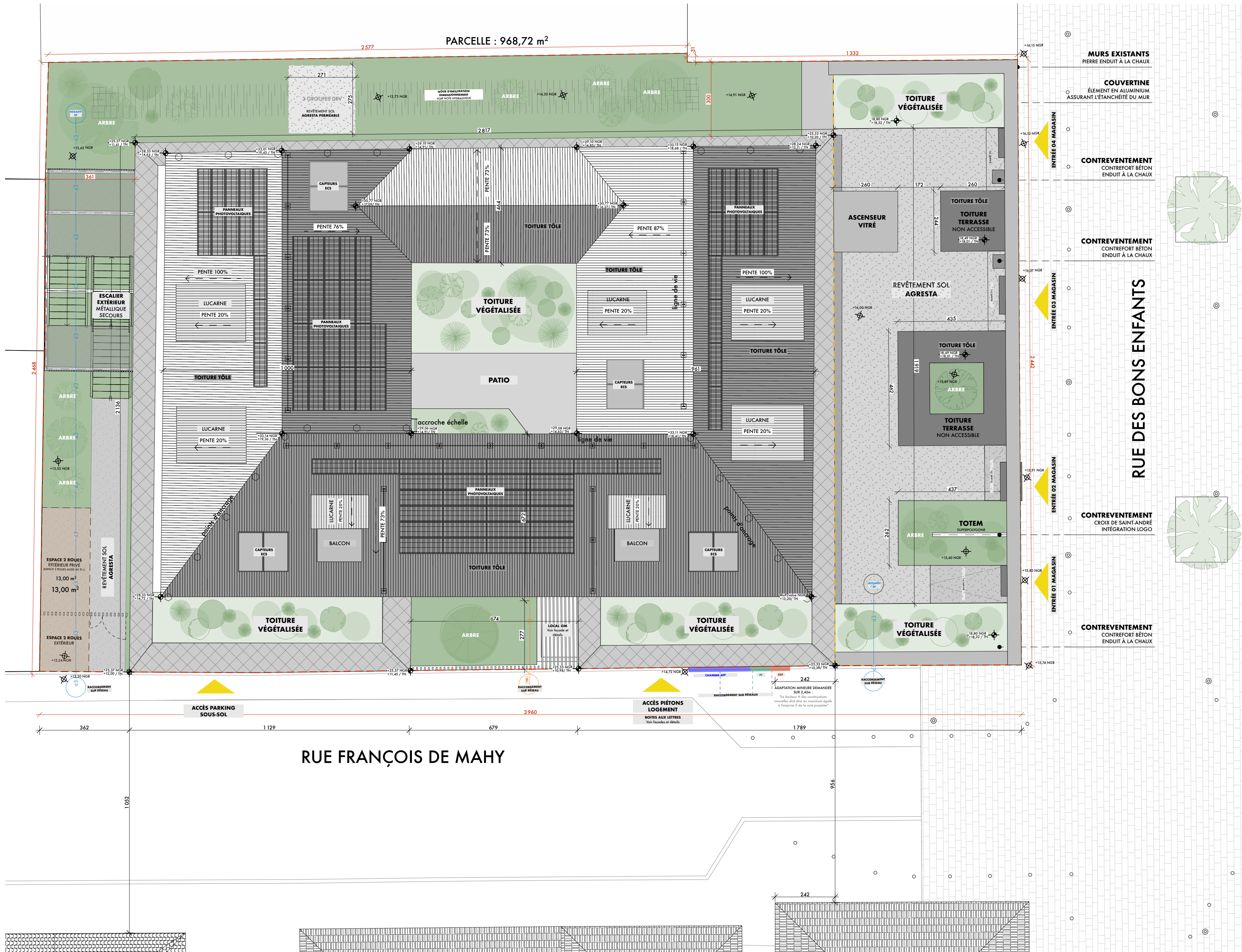




LÉGENDE

- EMPRISE BÂTI EXISTANT
- LIMITE PARCELLAIRE

MATÉRIAUX / REVÊTEMENTS

- AGRESTA (BÉTON DE BOIS PERMÉABLE)
- GRAVIER
- ENROBÉ
- ESPACE VERT - PLEINE TERRE
- ESPACE VERT - TOITURE TERRASSE

DONNÉES PROJET

SURFACE DU TERRAIN : 968,72 m²
SURFACE EMPRISE BÂTI : 666,82m² soit **68,84%** de la surface (**PLU 70% max**)
SURFACES PERMÉABLES : 308,439 m² soit **31,84%** de la surface (**PLU 30%**)
NOMBRE DE STATIONNEMENT : **18 places** dont 2 PMR
17 au R-1 et 1 place au niveau de l'espace livraison
Aucun arbre présent sur le site
10 arbres plantés
(Conforme PLU, 1 arbre pour 30m²)