IDENTIFIANT	BENEFICIAIRE	OBJET	SUPERFICIE	CARACTERISTIQUES
ER_B_01	Commune de Bernardswiller	Extension du cimetière	814,92 m²	
ER_B_02	Commune de Bernardswiller	Création d'une voie à partir de la rue de l'Eglise	144,65 m²	largeur de 5.5m
ER_B_03	Commune de Bernardswiller	Elargissement de la rue des cerisiers	16,53 m²	élargissement de 1.9m
ER_B_04	Commune de Bernardswiller	Voirie et réseaux	345,28 m²	largeur de 5.5m
ER_B_05	Commune de Bernardswiller	Elargissement de la rue de Freiberg	239,87 m²	élargissementde 3.3m
ER_B_06	Commune de Bernardswiller	Elargissement de la rue des Vergers	26,79 m²	élargissement de 2.2m
ER_B_07	Commune de Bernardswiller	Création d'une voirie	172,63 m²	largeur totale de 6m
ER_B_08	Commune de Bernardswiller	Elargissement et sécurisation de la voirie et création de stationnements	249,60 m²	
ER_B_09	Commune de Bernardswiller	Elargissement de la voirie	150,44 m²	élargissement de 2.5m
ER_B_10	Commune de Bernardswiller	Elargissement de la rue de la Caverne	268,22 m²	largeur totale de 10m
ER_B_11a	Commune de Bernardswiller	Création d'une liaison douce	1 840,46 m²	largeur de 4.5m
ER_B_11b	Commune de Bernardswiller	Création d'une liaison douce	866,65 m²	largeur de 4.5m
ER_B_12	Commune de Bernardswiller	Extension du secteur d'équipements sportifs	2 182,34 m²	

0 250 500 m

Pays de Sainte Odile
Communauté de Communes

PLUI H

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL VALANT PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

PIÈCE DU PLUI-H

5.1.7

REGLEMENT GRAPHIQUE - PLANS RAPPROCHES

BERNARDSWILLER - Le Bourg

1:2 500

ARRÊTÉ LE

24 Septembre 2025

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil communautaire en date du 24 septembre 2025

APPROUVÉ LE

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil communautaire en date du XX

Légende

Limites des zones du règlement graphique

Prescriptions graphiques

- Espace Boisé Classé (L. 113-1)
- ER-X — Emplacement réservé (L.151-41 du CU)
- Secteur d'intérêt urbain et paysager (L.151-19)
- Eléments de paysage participant aux continuités écologiques (Boisements, haies, vergers...) (L.151-23)
- X.OAP.X — Secteur soumis à une Orientation d'Aménagement et de Programmation sectorielle (OAP) (L.151-6 du CU)
- Zone humide (L. 151-23)
- SMSx — Secteur de mixité sociale (SMS) (L.151-15 du CU)
- Jardin urbain et espace non bâti à préserver (L.151-19 du CU)
- H : X m — Hauteur maximale hors tout autorisée au sein du secteur (R.151-39 du CU)
- EV : X% — Pourcentage minimal d'espaces verts applicable (R.151-39 du CU)
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol
- Bande de recul (L.151-17 du CU)
- R□X□M — Bande d'inconstructibilité aux abords des corridors écologiques aquatiques (L.151-17 du CU)
- Linéaire de préservation et de développement de la diversité commerciale (L.151-16)
- Mur de soutènement, mur et clôture à préserver (L. 151-19)
- Eléments de petit patrimoine remarquable (L.151-19)
- Arbre remarquable (L.151-23 du CU)
- Bâtiment ou édifice remarquable (L.151-19)
- CH — Changement de destination autorisé sous conditions (en zones A et N) (L.151-11)

Informations

- RU — Sites et sols pollués
- Zone de vigilance pour la qualité des sols (R. 151-34 du CU)

Administratif

- Limites parcellaires
- Bati
- Limites communales