



PLUi-H |

PLAN **L**OCAL D'**U**RBANISME **I**NTERCOMMUNAL
VALANT **P**ROGRAMME **L**OCAL DE L'**H**ABITAT

Dossier d'enquête Publique

ARRETE LE

24 septembre 2025

Vu pour être annexé à la délibération du
Conseil communautaire en date du 24
septembre 2025



Cittànova

0. PROCEDURE et BILAN DE LA CONCERTATION

1. DIAGNOSTIC_ETAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT

2. RAPPORT DE JUSTIFICATIONS

Il comprend : les justifications des choix du projet, l'évaluation environnementale et son résumé non technique

3. PROJET D'AMENAGEMENT et de DEVELOPPEMENT DURABLES

4. LE REGLEMENT ECRIT

5. LE REGLEMENT GRAPHIQUE

- 5.1.1_Règlement_graphique_commune_Bernardswiller_1_3500ème
- 5.1.2_Règlement_graphique_commune_Innenheim_1_4000ème
- 5.1.3_Règlement_graphique_commune_Krautergersheim_1_4500ème
- 5.1.4_Règlement_graphique_commune_Meistratzheim_1_5500ème
- 5.1.5_Règlement_graphique_commune_Niedernai_1_7500ème
- 5.1.6_Règlement_graphique_commune_Obernai_1_9500ème
- 5.1.7_Règlement_graphique_ZOOM_Bernardswiller_Le Bourg_1_2500ème
- 5.1.8_Règlement_graphique_ZOOM_Innenheim_Le Bourg_1_2500ème
- 5.1.9_Règlement_graphique_ZOOM_Krautergersheim_Le Bourg_1_2500ème
- 5.1.10_Règlement_graphique_ZOOM_Meistratzheim_Le Bourg_1_2500ème
- 5.1.11_Règlement_graphique_ZOOM_Niedernai_Le Bourg_1_2500ème
- 5.1.12_Règlement_graphique_ZOOM_Obernai_Centre-ville_1_3000ème
- 5.1.13_Règlement_graphique_ZOOM_Obernai_Nord-Est_1_2500ème
- 5.1.14_Règlement_graphique_ZOOM_Obernai_Sud-Est_1_2500ème
- 5.1.15_Règlement_graphique_ZOOM_Obernai_Roedel-Léonardsau_1_2500ème
- 5.2_Atlas_emplacements_réservés

6.1 ORIENTATIONS d'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

6.2_ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION_

thématique bâti agricole

6.3_ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION_

thématique mobilité

6.4_ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION_

thématique qualité des espaces économiques

6.5_ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION_

thématique Trame verte et bleue

7. PROGRAMME D'ORIENTATIONS et D' ACTIONS

8. ANNEXES

8.1_Liste des SUP

8.2_Plan des SUP

8.3_Risques technologiques

8.4_PGRI – PPRI

8.5_RLPI

8.6_Annexe sanitaire_AEP

8.7_Annexe sanitaire assainissement

8.8_Annexes diverses

8.9_Pièces administratives

9. AVIS DES PERSONNES PUBLIQUES ASSOCIEES et AVIS DE L'AUTORITE ENVIRONNEMENTALE

10. Mémoire en réponse aux avis émis par les Personnes Publiques associées (temporaire) et à l'avis de l'autorité environnementale