Capacité parcelle CTD initiale : 2,9 Ha
Capacité parcelle CTD apres ajout chemin séparatif : 3,02 Ha
Capacité constructive après réduction : 2,3 Ha
Capacité d'occupation : 2,5 Ha
Surface réservée haies : 0,4 Ha
Surface de pleine terre végétalisée : 1,987 m²
Cheminement piéton - revêtement perméable : 664m²
Surface construite au sol projetée : 5,600m²
Surface espaces mutualisés : 3,600m²
Surface projetée dédiée à la circulation et stationnement PL : 18,640m²

Espaces mutualisés SDIS CTD
PK :8.400 m²
STATION SERVICE ET DECH.
:3.600 m²

TOTAL : 12.000 m²

Parking Mutualisé
2.800m² au sol
130 places
Demande : 80 places CTD //
350 places SDIS
3 niveaux de PK

Capacité parcelle SDIS : 7 Ha
Capacité constructive après réduction : 6.05 Ha
Capacité d'occupation : 6.4 Ha
Surface réservée haies : 0.4 Ha
Surface de pleine terre végétalisée : 1,987 m²
Cheminement piéton - revêtement perméable : 664m²
Surface construite au sol projetée : 5,600m²
Surface espaces mutualisés : 3,600m²
Surface projetée dédiée à la circulation et stationnement PL : 18,640m²

