

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

5.3 Bâtiments pouvant changer de destination

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

BELLECOMBE

Bâtiment n° 1
Parcelle n° A570

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Phillipe PASSOT

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L.151-11 du Code de l'urbanisme)

Cadre règlementaire

L'emprise au sol du bâtiment identifié est d'environ 370 m^2.

Le PLUi identifie ce bâtiment, actuellement à destination :

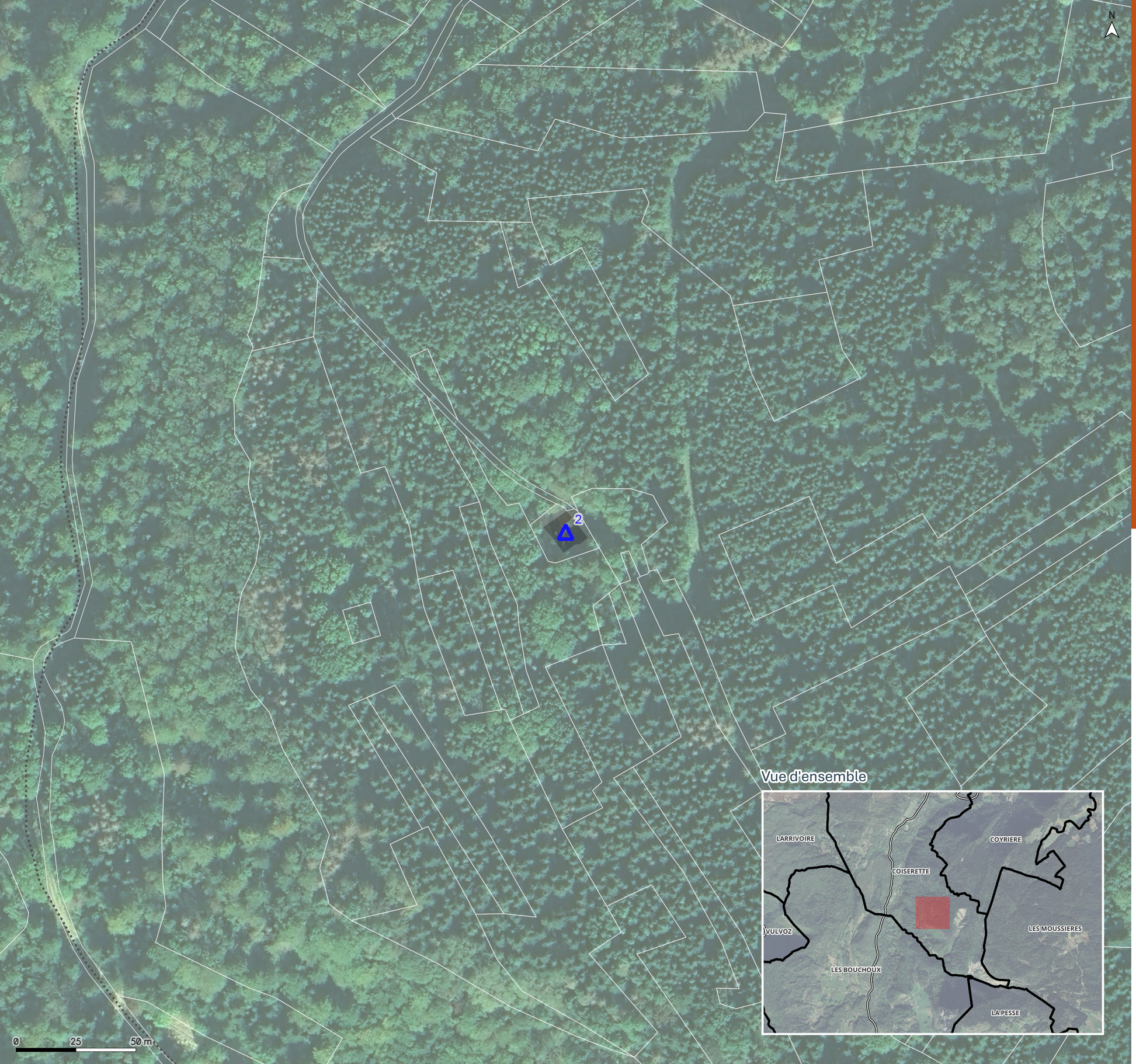
Artisanat et commerce de détail

pour lui permettre un changement de destination supplémentaire et ainsi assurer la pérennité de la construction.

Changement de destination autorisé (article L.151-11 du Code de l'urbanisme) :

Logement

Le bâtiment est classé en zone agricole (A): à l'instruction, le changement de destination sera soumis à l'avis conforme de la commission départementale de préservation des espaces naturels agricoles et forestiers (CDPENAF)



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

5.3 Bâtiments pouvant changer de destination

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

COISERETTE

Bâtiment n° 2
Parcelle n° A44

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Phillipe PASSOT

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L.151-11 du Code de l'urbanisme)

Cadre règlementaire

L'emprise au sol du bâtiment identifié est d'environ 160 m^2.

Le PLUi identifie ce bâtiment, actuellement à destination :

Hôtel, Autre hébergement touristique

pour lui permettre un changement de destination supplémentaire et ainsi assurer la pérennité de la construction.

Changement de destination autorisé (article L.151-11 du Code de l'urbanisme) :

Logement

Le bâtiment est classé en zone naturelle (N): à l'instruction, le changement de destination sera soumis à l'avis conforme de la commission départementale de la nature, des paysages et des sites (CDNPS)

Vue d'ensemble



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

5.3 Bâtiments pouvant changer de destination

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LA PESSE

Bâtiment n° 3
Parcelle n° A1356

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Phillipe PASSOT

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L.151-11 du Code de l'urbanisme)

Cadre règlementaire

L'emprise au sol du bâtiment identifié est d'environ 80 m².

Le PLUi identifie ce bâtiment, actuellement à destination :

Exploitation agricole

pour lui permettre un changement de destination supplémentaire et ainsi assurer la pérennité de la construction.

Changement de destination autorisé (article L.151-11 du Code de l'urbanisme) :

Logement

Le bâtiment est classé en zone agricole (A): à l'instruction, le changement de destination sera soumis à l'avis conforme de la commission départementale de préservation des espaces naturels agricoles et forestiers (CDPENAF)



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

5.3 Bâtiments pouvant changer de destination

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAJOUX

Bâtiment n° 4
Parcelle n° AR151

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Phillipe PASSOT

Vue d'ensemble

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L.151-11 du Code de l'urbanisme)

Cadre règlementaire

L'emprise au sol du bâtiment identifié est d'environ 880 m².

Le PLUi identifie ce bâtiment, actuellement à destination :

Hôtel, Autre hébergement touristique

pour lui permettre un changement de destination supplémentaire et ainsi assurer la pérennité de la construction.

Changement de destination autorisé (article L.151-11 du Code de l'urbanisme) :

Logement, Autre hébergement touristique

Le bâtiment est classé en zone agricole (A): à l'instruction, le changement de destination sera soumis à l'avis conforme de la commission départementale de préservation des espaces naturels agricoles et forestiers (CDPENAF)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

5.3 Bâtiments pouvant changer de destination

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAJOUX

Bâtiment n° 5
Parcelle n° AR152

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Phillipe PASSOT



Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L.151-11 du Code de l'urbanisme)

Cadre règlementaire

L'emprise au sol du bâtiment identifié est d'environ 880 m^2.

Le PLUi identifie ce bâtiment, actuellement à destination :

Hôtel, Autre hébergement touristique

pour lui permettre un changement de destination supplémentaire et ainsi assurer la pérennité de la construction.

Changement de destination autorisé (article L.151-11 du Code de l'urbanisme) :

Logement, Autre hébergement touristique

Le bâtiment est classé en zone agricole (A): à l'instruction, le changement de destination sera soumis à l'avis conforme de la commission départementale de préservation des espaces naturels agricoles et forestiers (CDPENAF)



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

5.3 Bâtiments pouvant changer de destination

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAJOUX

Bâtiment n° 6
Parcelle n° AX31

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Phillipe PASSOT

Vue d'ensemble

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L.151-11 du Code de l'urbanisme)

Cadre règlementaire

L'emprise au sol du bâtiment identifié est d'environ 110 m².

Le PLUi identifie ce bâtiment, actuellement à destination :

Exploitation agricole

pour lui permettre un changement de destination supplémentaire et ainsi assurer la pérennité de la construction.

Changement de destination autorisé (article L.151-11 du Code de l'urbanisme) :

Logement

Le bâtiment est classé en zone agricole (A): à l'instruction, le changement de destination sera soumis à l'avis conforme de la commission départementale de préservation des espaces naturels agricoles et forestiers (CDPENAF)



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

5.3 Bâtiments pouvant changer de destination

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAJOUX

Bâtiment n° 7
Parcelle n° AV19

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Phillipe PASSOT

Vue d'ensemble

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L.151-11 du Code de l'urbanisme)

Cadre règlementaire

L'emprise au sol du bâtiment identifié est d'environ 100 m^2.

Le PLUi identifie ce bâtiment, actuellement à destination :

Exploitation agricole

pour lui permettre un changement de destination supplémentaire et ainsi assurer la pérennité de la construction.

Changement de destination autorisé (article L.151-11 du Code de l'urbanisme) :

Logement

Le bâtiment est classé en zone agricole (A): à l'instruction, le changement de destination sera soumis à l'avis conforme de la commission départementale de préservation des espaces naturels agricoles et forestiers (CDPENAF)



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

5.3 Bâtiments pouvant changer de destination

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LES MOUSSIERES

Bâtiment n° 8
Parcelle n° B10

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Phillipe PASSOT

Vue d'ensemble

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L.151-11 du Code de l'urbanisme)

Cadre règlementaire

L'emprise au sol du bâtiment identifié est d'environ 300 m².

Le PLUi identifie ce bâtiment, actuellement à destination :

Artisanat et commerce de détail

pour lui permettre un changement de destination supplémentaire et ainsi assurer la pérennité de la construction.

Changement de destination autorisé (article L.151-11 du Code de l'urbanisme) :

Logement

Le bâtiment est classé en zone agricole (A): à l'instruction, le changement de destination sera soumis à l'avis conforme de la commission départementale de préservation des espaces naturels agricoles et forestiers (CDPENAF)



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

5.3 Bâtiments pouvant changer de destination

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LES MOUSSIERES

Bâtiment n° 9
Parcelle n° B417

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Phillipe PASSOT

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L.151-11 du Code de l'urbanisme)

Cadre règlementaire

L'emprise au sol du bâtiment identifié est d'environ 420 m².

Le PLUi identifie ce bâtiment, actuellement à destination :

Exploitation agricole

pour lui permettre un changement de destination supplémentaire et ainsi assurer la pérennité de la construction.

Changement de destination autorisé (article L.151-11 du Code de l'urbanisme) :

Logement

Le bâtiment est classé en zone agricole (A): à l'instruction, le changement de destination sera soumis à l'avis conforme de la commission départementale de préservation des espaces naturels agricoles et forestiers (CDPENAF)

Vue d'ensemble



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

5.3 Bâtiments pouvant changer de destination

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Bâtiment n° 10
Parcelle n° AT248

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Phillipe PASSOT

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L.151-11 du Code de l'urbanisme)

Cadre règlementaire

L'emprise au sol du bâtiment identifié est d'environ 160 m².

Le PLUi identifie ce bâtiment, actuellement à destination :

Entrepôt

pour lui permettre un changement de destination supplémentaire et ainsi assurer la pérennité de la construction.

Changement de destination autorisé (article L.151-11 du Code de l'urbanisme) :

Logement, Artisanat et commerce de détail, Restauration

Le bâtiment est classé en zone naturelle (N): à l'instruction, le changement de destination sera soumis à l'avis conforme de la commission départementale de la nature, des paysages et des sites (CDNPS)