PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

AVIGNON LES SAINT CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, avec accès aux VRD
- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Vue d'ensemble



(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

AVIGNON LES SAINT CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philipe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, avec accès aux VRD

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Vue d'ensemble



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

CHASSAL-MOLINGES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philipe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Vue d'ensemble



(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

CHASSAL-MOLINGES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Espace libre entretenu, pouvant prétendre à l'implantation nouvelle ou à l'extension d'activités

Espaces disponibles sanctuarisés pour la création ou le maintien des équipements

Projet enclenché : Espace libre entretenu, pouvant prétendre à l'implantation nouvelle ou à l'extension d'activités

Vue d'ensemble



(Vue aérienne MAPS 2025)

0 25 50 m

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

CHASSAL-MOLINGES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Espaces disponibles sanctuarisés pour la création ou le maintien des équipements

Vue d'ensemble



(Vue aérienne MAPS 2025)

0 25 50 m

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

CHASSAL-MOLINGES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, avec accès aux VRD
- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

CHOUX

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philipe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, avec accès aux VRD
- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD
- Projet enclenché



(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

COISERETTE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, avec accès aux VRD

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Espace libre entretenu, pouvant prétendre à l'implantation nouvelle ou à l'extension d'activités

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

COTEAUX DU LIZON

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Friche à résorber
- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD
- Espace libre entretenu, pouvant prétendre à l'implantation nouvelle ou à l'extension d'activités
- Espaces disponibles sanctuarisés pour la création ou le maintien des équipements
- Projet enclenché

Vue d'ensemble



(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

COTEAUX DU LIZON

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Vue d'ensemble



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

COTEAUX DU LIZON

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, avec accès aux VRD
- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD
- Espaces disponibles sanctuarisés pour la création ou le maintien des équipements



(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

COTEAUX DU LIZON

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente

Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Vue d'ensemble



(Vue aérienne MAPS 2025)

0 25 50 m

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

COYRIERE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, avec accès aux VRD
- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LA PESSE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Espace libre entretenu, pouvant prétendre à l'implantation nouvelle ou à l'extension d'activités

Espaces disponibles sanctuarisés pour la création ou le maintien des équipements

Projet enclenché



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LA PESSE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

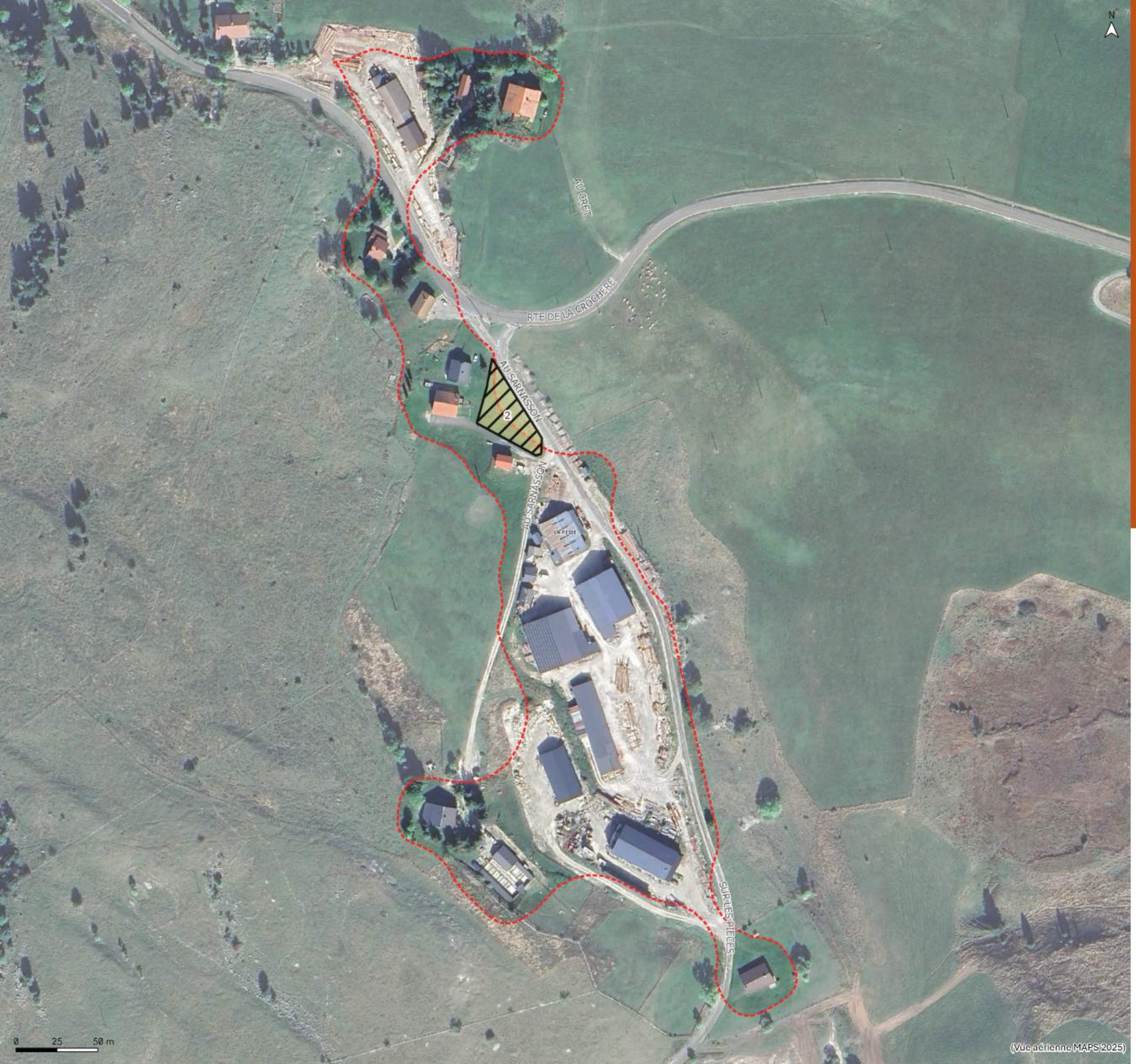
DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LA PESSE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LA RIXOUSE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAJOUX

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, avec accès aux VRD
- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD
- Espace libre entretenu, pouvant prétendre à l'implantation nouvelle ou à l'extension d'activités
- Projet enclenché

Vue d'ensemble



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAJOUX

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



(Vue aérienne MAPS 2025)

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Projet enclenché





PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LARRIVOIRE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale

Vue d'ensemble



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LARRIVOIRE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LARRIVOIRE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAVANS-LES-SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philipe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAVANS-LES-SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAVANS-LES-SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Vue d'ensemble



(Vue aérienne MAPS 2025)

0 25 50 m

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAVANS-LES-SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD
- Espaces disponibles sanctuarisés pour la création ou le maintien des équipements

Vue d'ensemble



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAVANS-LES-SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, avec accès aux VRD
- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Vue d'ensemble



(Vue aérienne MAPS 2025)

0 25 50 m

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAVANS-LES-SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre entretenu, pouvant prétendre à l'implantation nouvelle ou à l'extension d'activités



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAVANS-LES-SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAVANS-LES-SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Friche à résorber
- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD
- Espace libre entretenu, pouvant prétendre à l'implantation nouvelle ou à l'extension d'activités



(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAVANS-LES-SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philipe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD
- Espaces disponibles sanctuarisés pour la création ou le maintien des équipements
- Projet enclenché
- Projet enclenché : Espace libre en continuité du lotissement existant

Vue d'ensemble



0 25 50 m

(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LAVANS-LES-SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente

Vue d'ensemble



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LES BOUCHOUX

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philipe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale

Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



0 25 50 m

(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LES BOUCHOUX

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philipe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, avec accès aux VRD





PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LES MOUSSIERES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Espace libre entretenu, pouvant prétendre à l'implantation nouvelle ou à l'extension d'activités



(Vue aérienne MAPS 2025)

0 25 50 m

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LESCHERES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philipe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Vue d'ensemble



RUE D'ANGELON

ANGELON

4

0 25 50 m

(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

LESCHERES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD
- Projet enclenché

Vue d'ensemble



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

RAVILLOLES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philipe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD
- Espace libre entretenu, pouvant prétendre à l'implantation nouvelle ou à l'extension d'activités
- Espaces disponibles sanctuarisés pour la création ou le maintien des équipements

Vue d'ensemble



0 25 50 m

(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

ROGNA

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philipe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD
- Espaces disponibles sanctuarisés pour la création ou le maintien des équipements

Vue d'ensemble



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

ROGNA

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Vue d'ensemble



0 25 50 m

(Vue aérienne MAPS 2025)



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

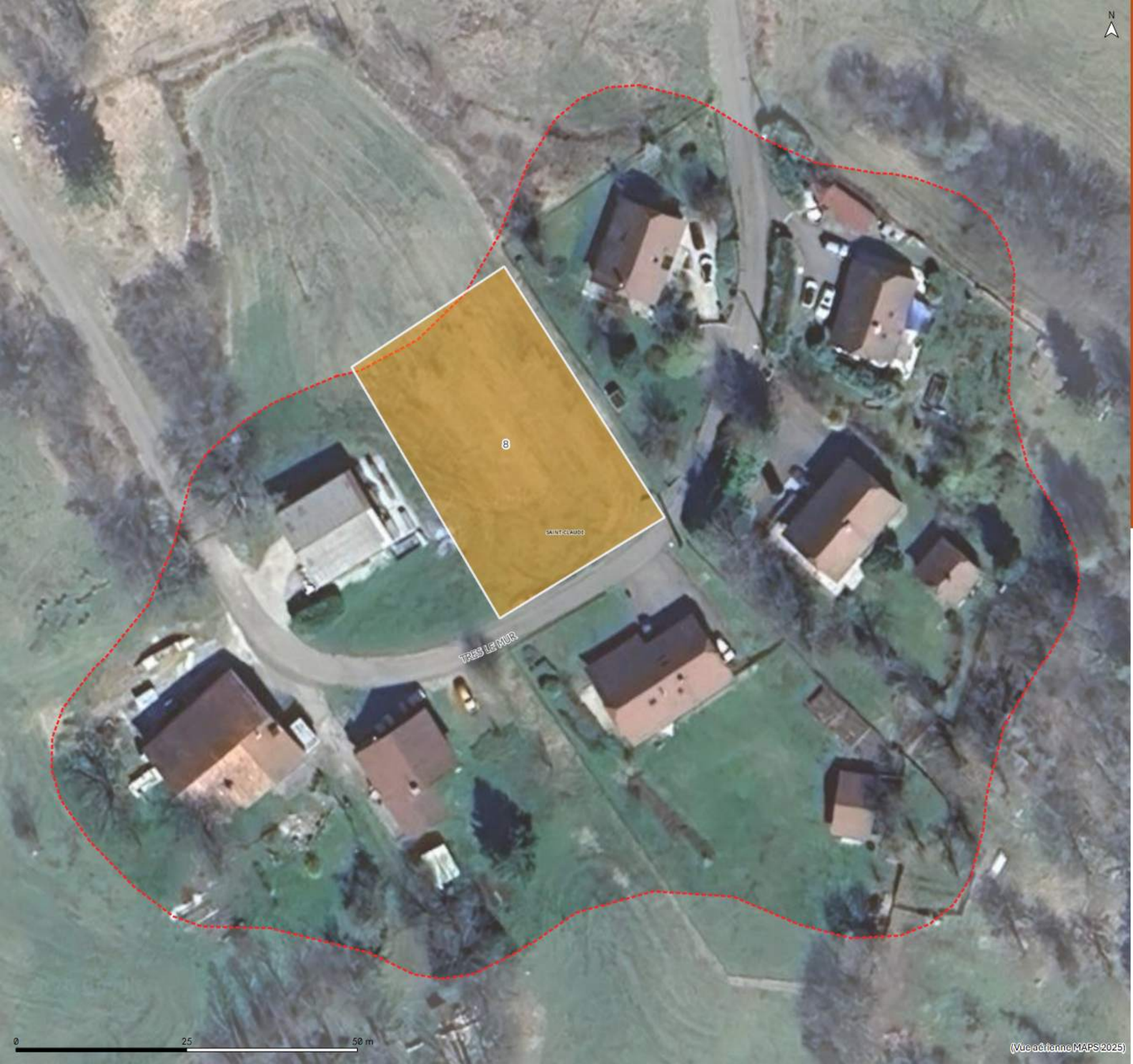
DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Vue d'ensemble



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, avec accès aux VRD
- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



(Vue aérienne MAPS 2025)

0 25 50 m

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, avec accès aux VRD
- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philipe PASSOT

77
75
76

SAINT-CLAUDE

N

0 25 50 m

(Vue aérienne MAPS 2025)

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philipe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Friche à résorber



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

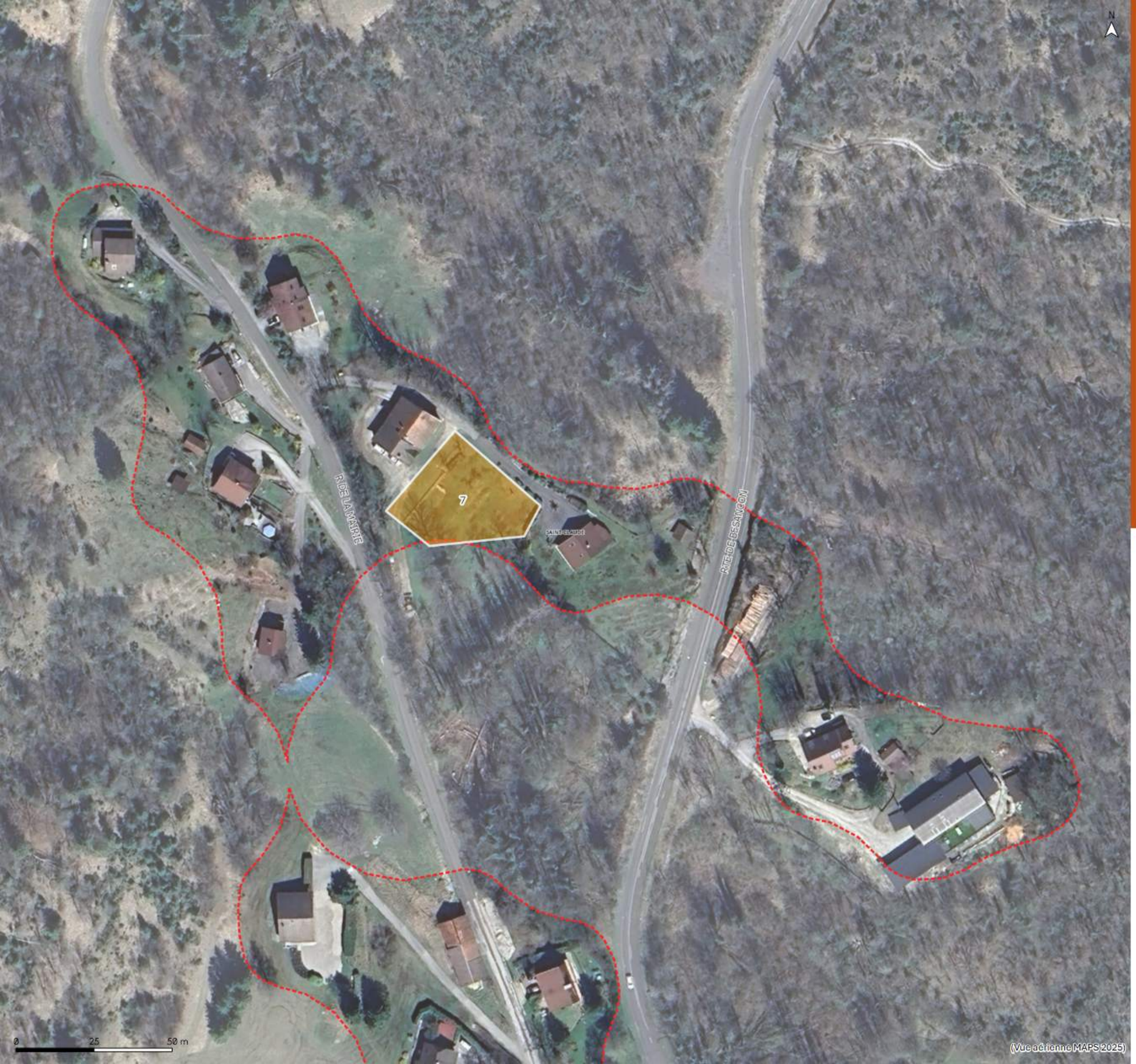
DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Friche à résorber
- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD
- Espaces disponibles sanctuarisés pour la création ou le maintien des équipements
- Projet enclenché



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, avec accès aux VRD
- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD
- Projet enclenché : Espace libre en continuité du lotissement existant



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Friche à renaturer

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Friche à résorber

Espace libre, avec accès aux VRD

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Vue d'ensemble



10
11
13
31
32
65

0 25 50 m

(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD
- Espaces disponibles sanctuarisés pour la création ou le maintien des équipements



(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philipe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SAINT-CLAUDE,LA RIXOUSE

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

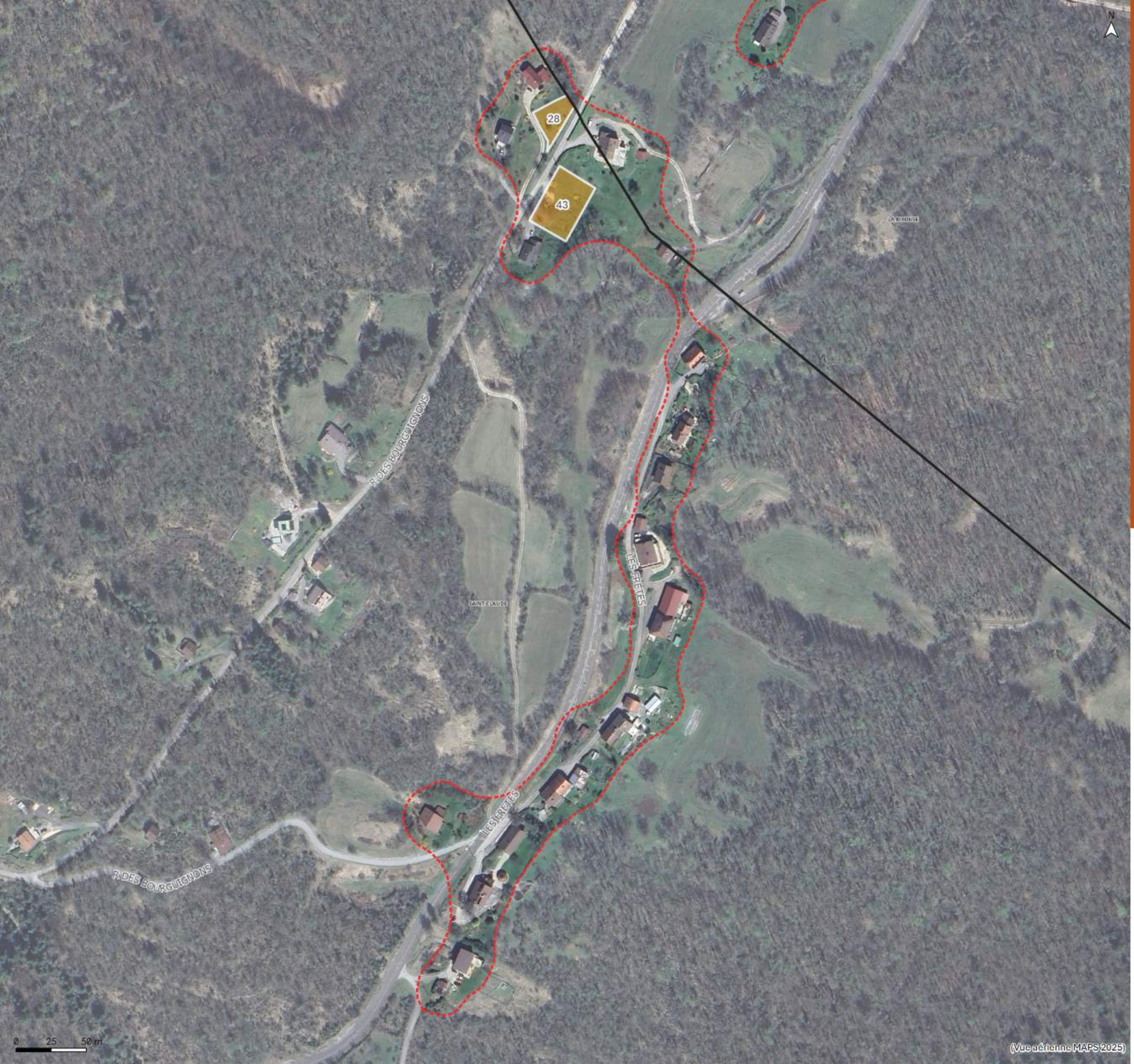
M. Philipe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD





PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SEPTMONCEL LES MOLUNES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, avec accès aux VRD
- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD
- Espaces disponibles sanctuarisés pour la création ou le maintien des équipements
- Projet enclenché
- Projet enclenché : Espace libre en continuité du lotissement existant

Vue d'ensemble



(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SEPTMONCEL LES MOLUNES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SEPTMONCEL LES MOLUNES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SEPTMONCEL LES MOLUNES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, avec accès aux VRD

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SEPTMONCEL LES MOLUNES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

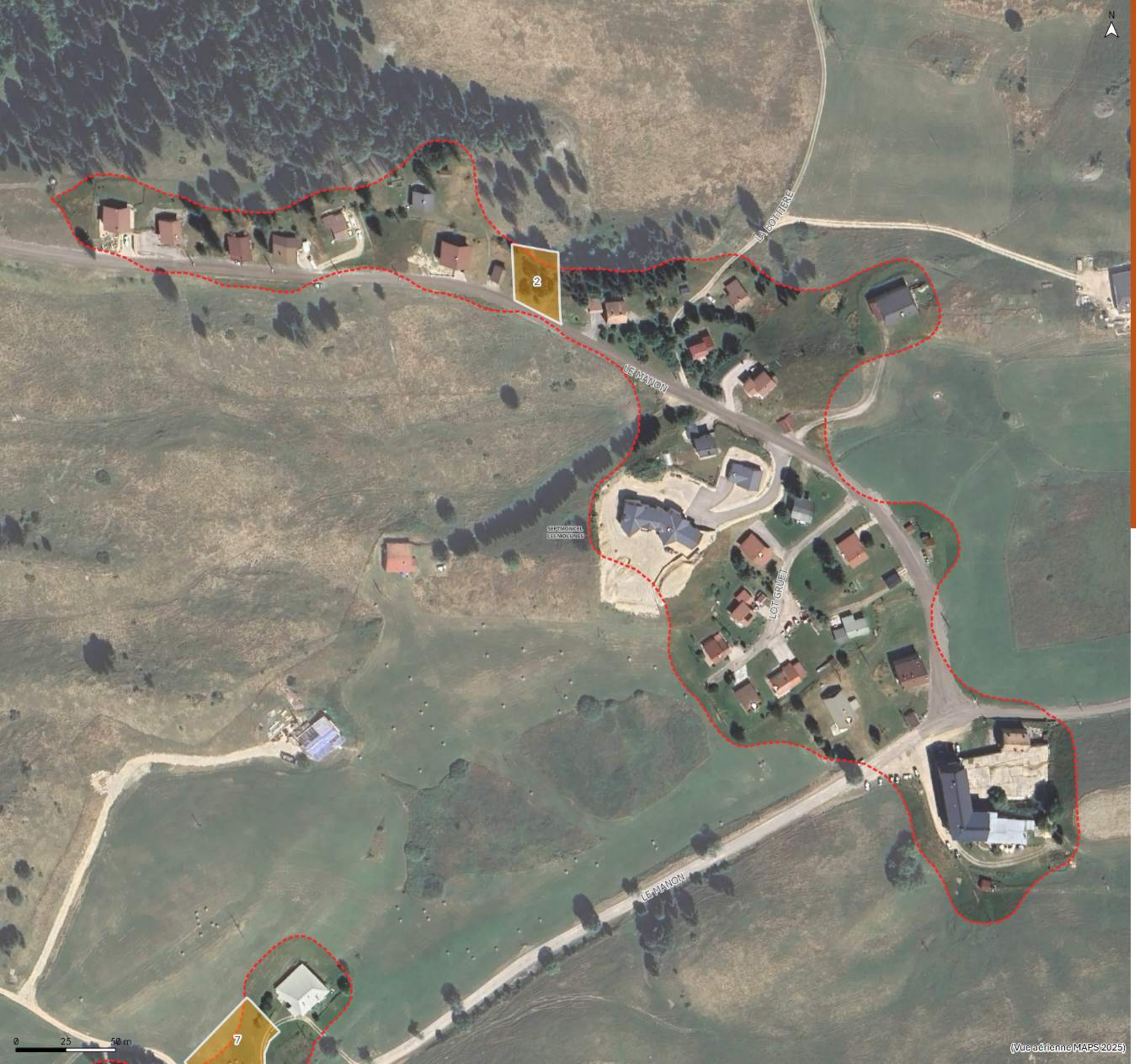
DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SEPTMONCEL LES MOLUNES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

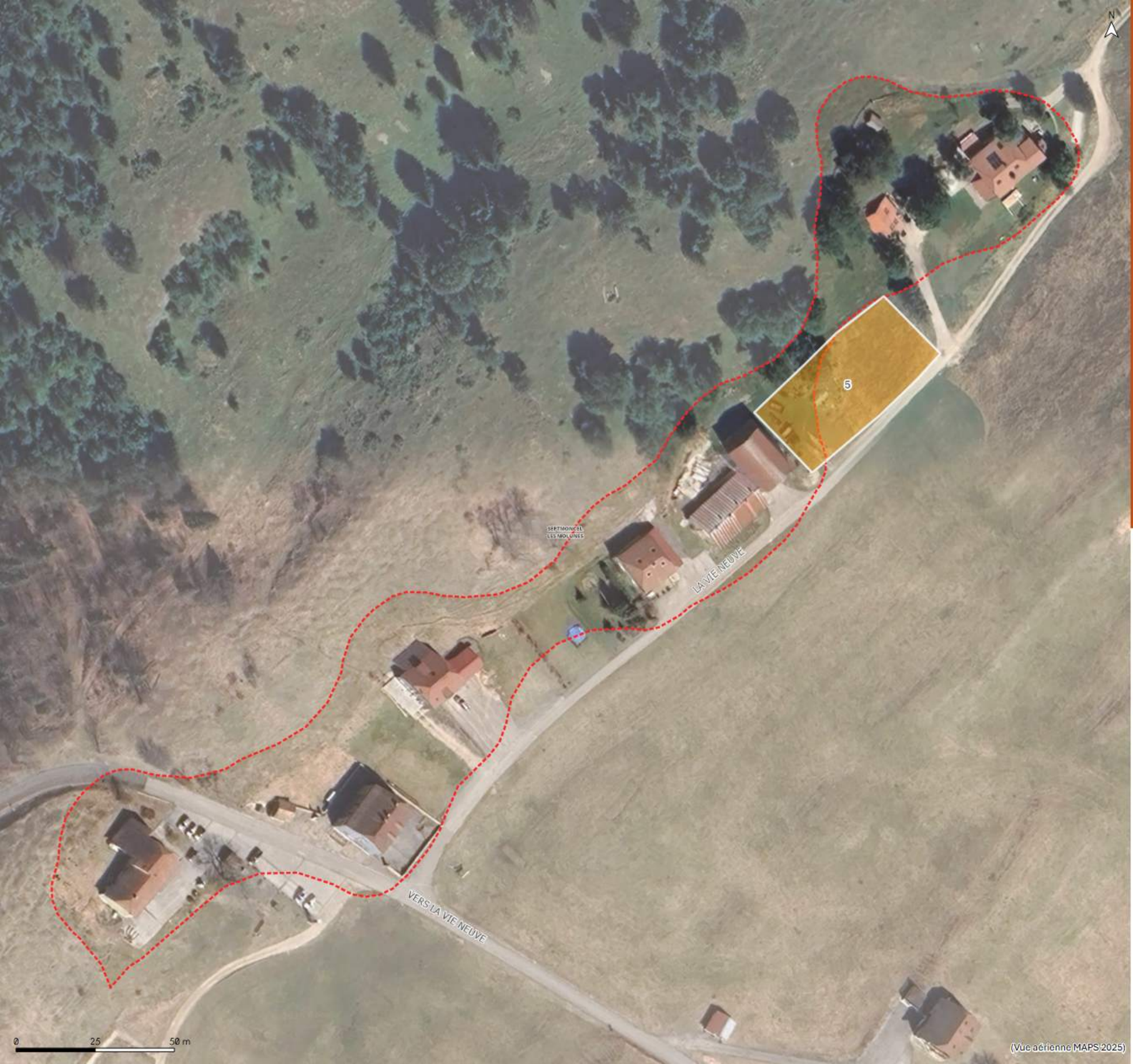
DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SEPTMONCEL LES MOLUNES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SEPTMONCEL LES MOLUNES

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre entretenu, pouvant prétendre à l'implantation nouvelle ou à l'extension d'activités



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

SEPTMONCEL LES MOLUNES, LAJOUX

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

VILLARD-SAINT-SAUVEUR

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, avec accès aux VRD



(Vue aérienne MAPS 2025)

0 25 50 m

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

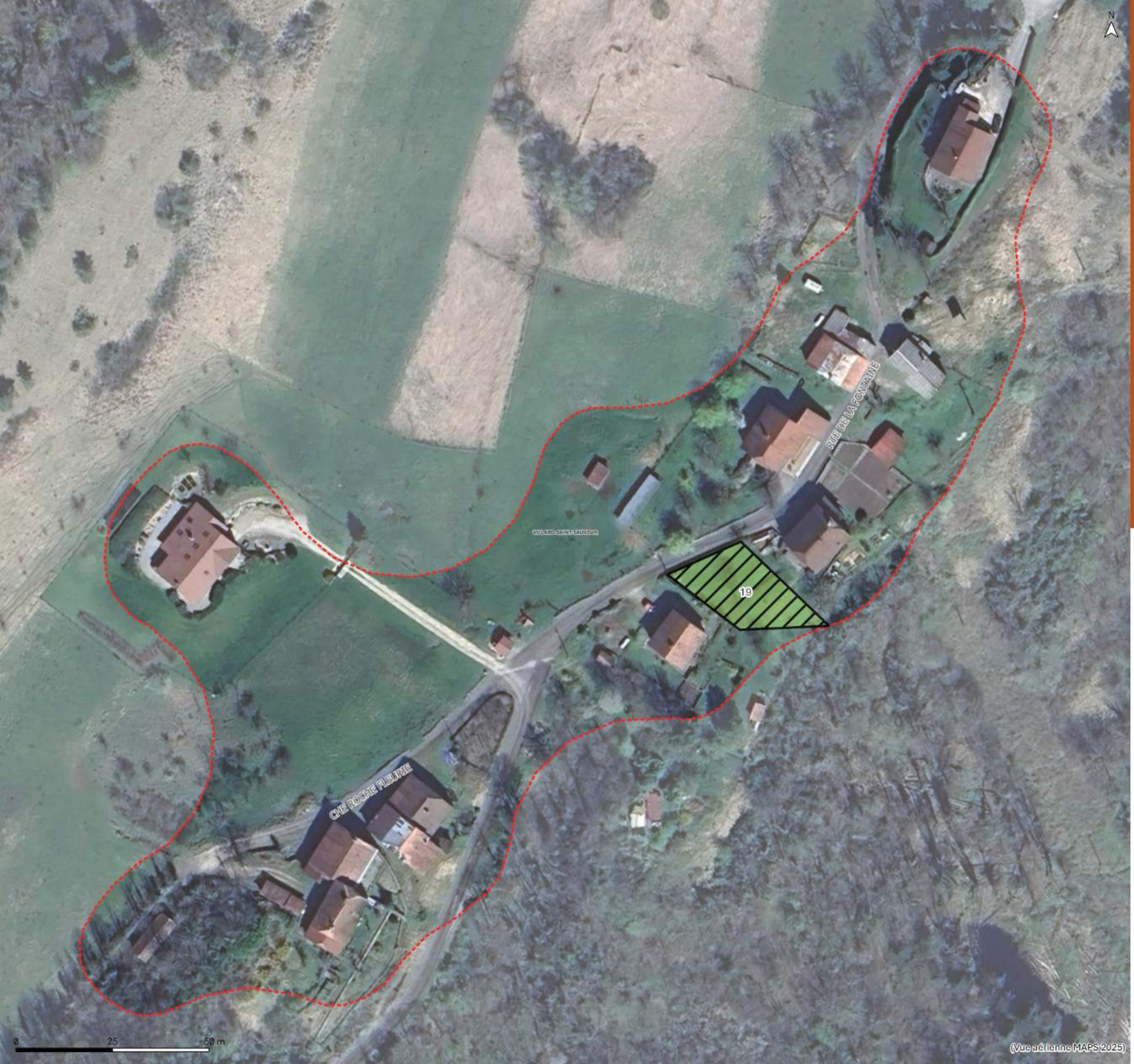
DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

VILLARD-SAINT-SAUVEUR

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

VILLARD-SAINT-SAUVEUR

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, avec accès aux VRD



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

VILLARD-SAINT-SAUVEUR

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT



Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

VILLARD-SAINT-SAUVEUR

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philipe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale + Forte pente

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, avec accès aux VRD

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Espaces disponibles sanctuarisés pour la création ou le maintien des équipements

Projet enclenché

Vue d'ensemble



(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

VILLARD-SAINT-SAUVEUR

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD
- Espaces disponibles sanctuarisés pour la création ou le maintien des équipements

Vue d'ensemble



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

VILLARD-SAINT-SAUVEUR

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

VIRY

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

- Valeur paysagère ou environnementale
- Pâture ou terrain naturel d'une superficie suffisante pour être ôtée de l'enveloppe urbaine

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

- Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Vue d'ensemble



0 25 50 m

(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

VIRY

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Projet enclenché



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

VIRY

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Sites mutables non retenus pour la densification dans le PLUi
Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Valeur paysagère ou environnementale

Sites mutables retenus pour la densification dans le PLUi

Espace libre, avec accès aux VRD

Espace libre, sur terrain plat, avec accès aux VRD

Vue d'ensemble



0 25 50 m

(Vue aérienne MAPS 2025)

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HAUT-JURA SAINT-CLAUDE

1.5.a Atlas de l'étude de densification

DOSSIER ARRÊT
Transmis en sous-préfecture en annexe de la délibération du Conseil communautaire en date du 4 mars 2026, arrêtant les dispositions du PLUi Haut-Jura Saint-Claude.

VIRY

Communauté de communes Haut-Jura Saint-Claude

Pour la Présidente,
Le Vice-Président,

M. Philippe PASSOT

Enveloppe urbaine 2017 (donnée produite par la CC HJSC conformément aux prescriptions du SCoT du PNR du Haut-Jura)

Les sites non retenus sont protégés par un classement en zone agricole ou naturelle, ou par une prescription

Vue d'ensemble

