



SAS LES SABLIÈRES DE BRAM

Lieu-dit Le Pigné
11290 MONTRÉAL

**DEMANDE D'AUTORISATION DE RENOUVELLEMENT
ET D'EXTENSION D'UNE INSTALLATION CLASSEE
POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT**

PIÈCE JOINTE N°3 – JUSTIFICATIFS DE MAÎTRISE FONCIÈRE
(3° de l'article R.181-13 du Code de l'Environnement)

**Département de l'Aude (11)
Commune de Montréal
Lieux-dits "Le Pigné", "Guilhermis" et "Rigaud"**

Suivi du document :

Version	Date	Objet de la mise à jour	Rédaction	Vérification
1.0	Juillet 2025	Rédaction initiale	Margot PICARD, Chargée d'études, GEOENVIRONNEMENT	Marie-Laure EYQUEM, Directrice d'études, GEOENVIRONNEMENT

ATTESTATION DE MAÎTRISE FONCIÈRE



S.A.S LES SABLIERES DE BRAM

Lieu-dit Le Pigné
11290 MONTRÉAL

ATTESTATION DE MAÎTRISE FONCIÈRE

Je soussigné, **Monsieur Jean-Charles MAURI**, de nationalité française, agissant en qualité de Directeur Général de la S.A.S LES SABLIERES DE BRAM, dont le siège social est situé au lieu-dit "Le Pigné" à MONTRÉAL (11290),

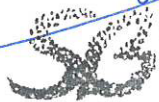
atteste, conformément au 3° de l'article R.181-13 du Code de l'Environnement, détenir la maîtrise foncière de l'intégralité des terrains concernés par la présente demande d'autorisation d'exploiter grâce à un contrat de forage avec le propriétaire/exploitation agricole (M. ALBERTI) pour les parcelles en extension, et à une propriété en nom propre (Les SDB) pour les parcelles en renouvellement.

Fait à MONTRÉAL, pour servir et valoir ce que de droit,

Le 20/06/2025

Le Directeur Général,
M. Jean-Charles MAURI

Signature



SAS LES SABLIERES DE BRAM
Lieu dit Le Pigné
11290 MONTREAL
SABLIERES DE BRAM Tél : 04 68 76 12 20
Siret 521 103 507 00021

Parcelles concernées par la maîtrise foncière

Commune	Lieu-dit	Section	N° de parcelle	Surface parcelle (m²)	Propriétaire
Montréal	Le Pigné	A	764	4 800	SAS Les Sablières de Bram
		A	1586	19 365	
		A	1853	340	
		A	1855	678	
		A	2132	86 820	
		A	2135	786	
		A	2137	40 528	
		A	2139	51 037	
		A	2232*	2 475	
		A	2235**	8 815	
	Guilhermis	B	38	50 000	Marcellin ALBERTI
		B	39	43 880	
		B	1135	543	SAS Les Sablières de Bram
		B	1136	919	Marcellin ALBERTI
		B	1138	52 443	SAS Les Sablières de Bram
		B	1139	9 594	
		B	1140	19 448	Marcellin ALBERTI
		Parcelle non cadastrée		583	-
	Rigaud	B	47	56 700	Marcellin ALBERTI
		B	49	2 400	
		B	50	107 000	
		B	1122	36 448	
		B	1175	19 014	
SURFACE TOTALE (m²)				614 616	

* La parcelle A 2232 correspond à l'ancienne parcelle 1574p

** La parcelle A 2235 correspond à l'ancienne parcelle 2136p

Le Directeur Général,
M. Jean-Charles MAURI

Signature

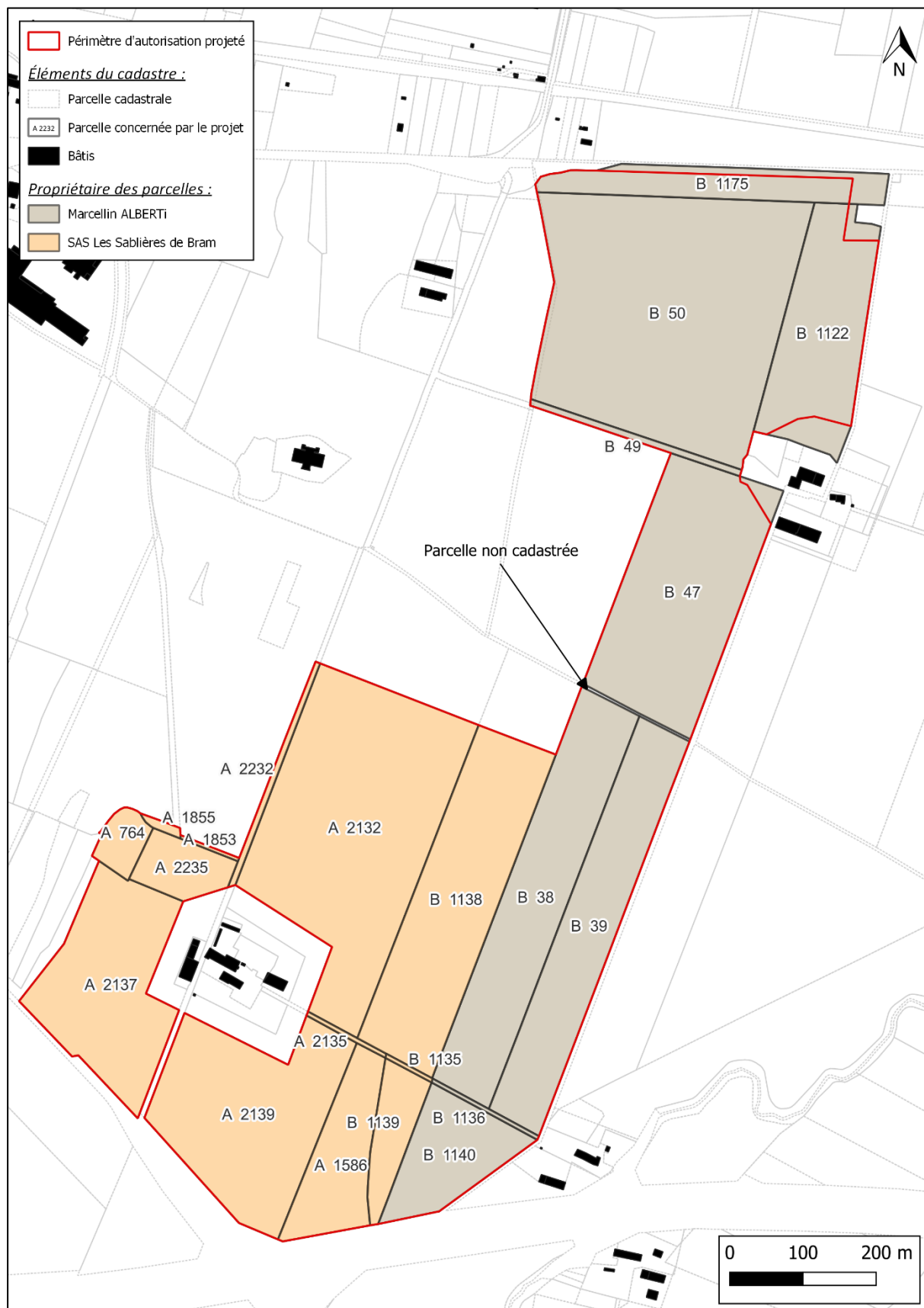


Figure 1. Parcelles cadastrales du projet

ACTE DE PROPRIÉTÉ DE LA SAS SABLIERES DE BRAM

Transmis sous pli confidentiel

CONTRAT DE FORTAGE AVEC M. Marcellin ALBERTI

Transmis sous pli confidentiel