

Informations du projet éolien

Nombre d'éoliennes : 8

Dimension mat | rotor | hauteur totale : 85 m | 110 m | 140 m

Orientation rotor : toujours en direction de l'observateur

Éolienne la plus proche : MN05 : 3 km

Éolienne la plus éloignée : MN08 : 4,9 km

Légende

> Cône de vue

> Contexte éolien

- Parc éolien en service
- Projet éolien autorisé
- Projet éolien autorisé en repowering
- Projet éolien en instruction (avis AE)
- Parc en instruction en repowering
- Projet de la Ferme éolienne du Moulin Neuf

> Zones de visibilité (carte de ZVI)

Angle apparent | 0,1°-0,5°

Angle apparent | 0,5°-1,0°

Angle apparent | 1,0°-5,0°

Angle apparent | 5,0°-180° (angle maximal)

Calcul de ZVI réalisé sur WindPro 3.5

Prise en compte du Corine Land Cover pour la prise en compte du tissu végétal (essentiellement les masses boisées majeures)

Pour se représenter les angles...

0,5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 0,87 cm placé à 1 m de l'oeil

1° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 1,7 cm placé à 1 m de l'oeil

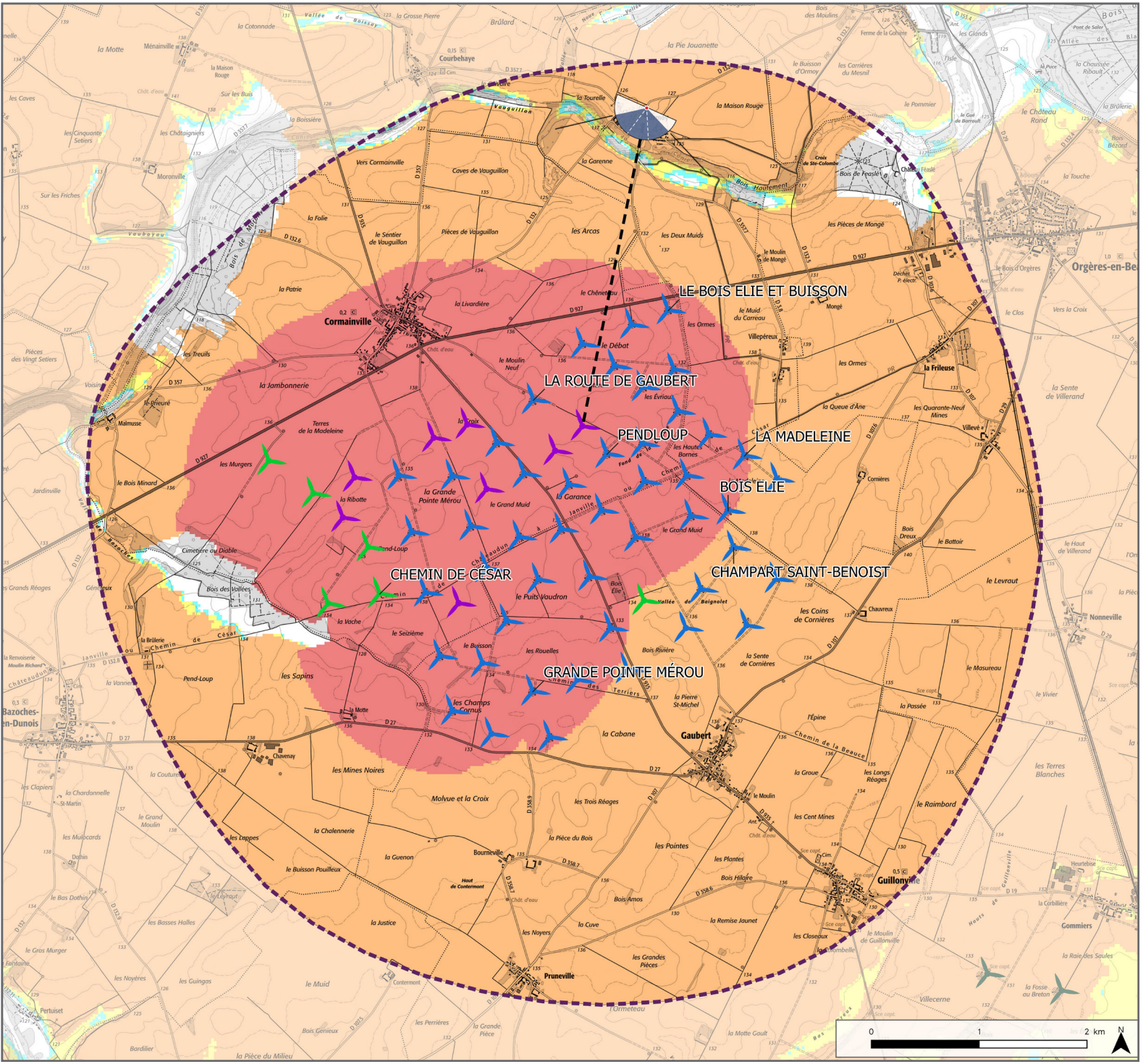
5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 8,7 cm placé à 1 m de l'oeil

> Aires d'étude

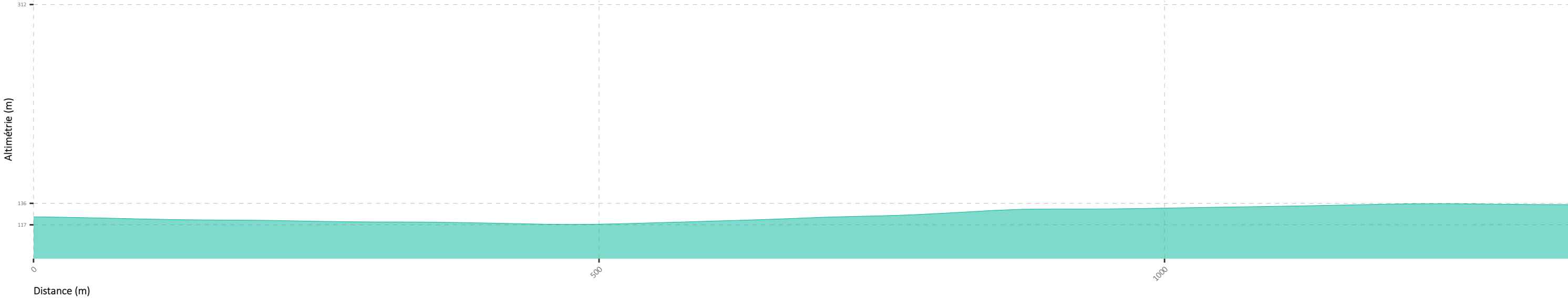
Aire d'étude éloignée

Aire d'étude rapprochée

Aire d'étude immédiate

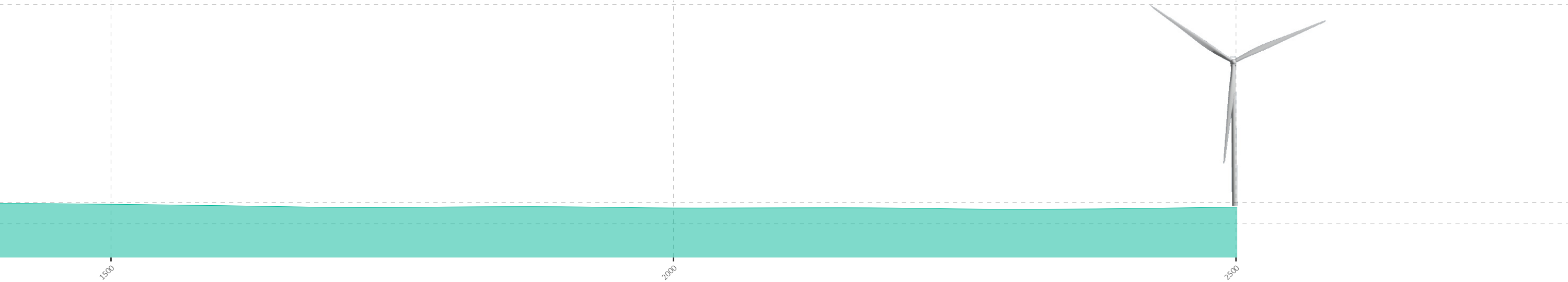


2 - PROFIL TOPOGRAPHIQUE



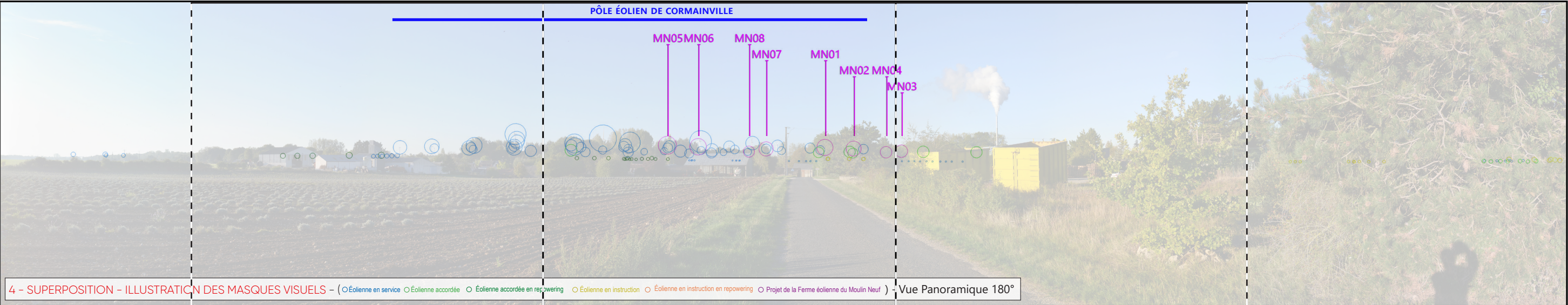
Informations photographie

Identifiant :28
Coordonnées Lambert 93 (X, Y, Z):598650, 6784815, 127,7
Date et heure de prise de vue :22/09/2022 08:23
Focale APS-C / Focale 24x36 :35mm / 52,5 mm
Appareil Photo Numérique :NIKON D5200
Assemblage panoramique :Cylindrique
Hauteur de prise de vue :1,6 m

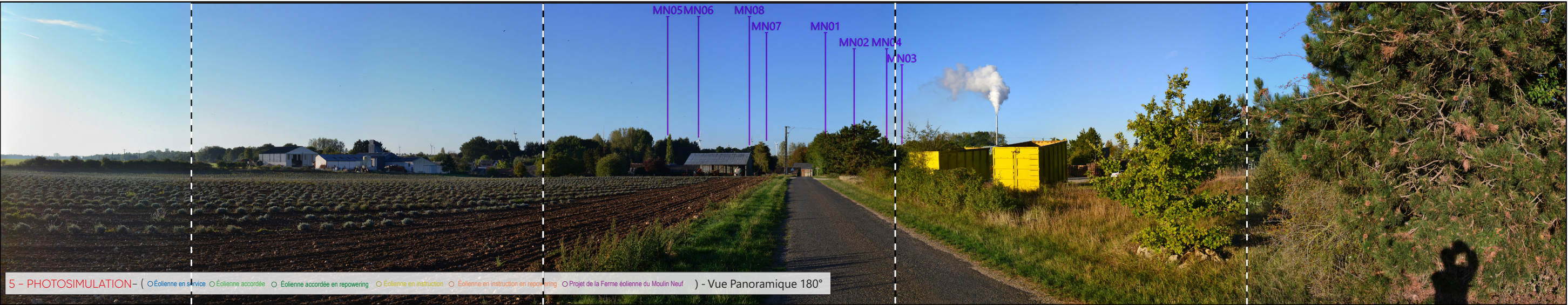




3- SITUATION EXISTANTE - (○Éolienne en service ○Éolienne accordée ○Éolienne accordée en repowering ○Éolienne en instruction en repowering) - Vue Panoramique 180°



4 - SUPERPOSITION - ILLUSTRATION DES MASQUES VISUELS - (○Éolienne en service ○Éolienne accordée ○Éolienne accordée en repowering ○Éolienne en instruction ○Éolienne en instruction en repowering ○Projet de la Ferme éolienne du Moulin Neuf) - Vue Panoramique 180°



5 - PHOTOSIMULATION - (○Éolienne en service ○Éolienne accordée ○Éolienne accordée en repowering ○Éolienne en instruction ○Éolienne en instruction en repowering ○Projet de la Ferme éolienne du Moulin Neuf) - Vue Panoramique 180°





MN05MN06

MN08

MN07

MN01

MN02 MN04

MN03



Typologie de l'enjeu paysager	Élément concerné	Analyse paysagère	Typologie de l'effet	Évaluation de l'impact paysager					
Perception des structures paysagères et secteurs panoramiques	Vallée de la Conie	En entrée nord du hameau d'Ormoy, le pôle éolien de Cormainville est majoritairement masqué par la végétation accompagnant la vallée de la Conie et seuls des fragments de pale ou des éoliennes sont visibles localement. Dans ce paysage, les éoliennes du Moulin Neuf prennent place en densification du pôle éolien existant dans l'axe de la route. Cependant, elles demeurent largement masquées par la trame bâtie et végétale du hameau. Les impacts sont qualifiés de très faible au regard de la prégnance propre au projet du Moulin Neuf.	> Modification du paysage observé	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Effet cumulé avec un autre parc éolien	Pôle éolien de Cormainville		> Effet de renforcement du motif éolien > Effet de densification	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis les axes de communication	RD 132		> Modification du paysage traversé	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis l'habitat ou covisibilité avec une silhouette de bourg	Hameau d'Ormoy bourg		> Modification du paysage quotidien	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort

Informations du projet éolien

Nombre d'éoliennes : 8

Dimension mat | rotor | hauteur totale : 85 m | 110 m | 140 m

Orientation rotor : toujours en direction de l'observateur

Éolienne la plus proche : MN05 : 2 km

Éolienne la plus éloignée : MN04 : 4,4 km

Légende

> Cône de vue

Champ visuel panoramique (180°) illustré page 3

Bord azimutal gauche de la vue 120°

Trait de coupe paysagère illustrée pages 1 et 2

1ère vue de 40° illustrée page 4

2ème vue de 40° illustrée page 5

3ème vue de 40° illustrée page 6

Champ visuel panoramique (120°)

Bord azimutal droit de la vue 120°

> Contexte éolien

- Parc éolien en service
- Projet éolien autorisé
- Projet éolien autorisé en repowering
- Projet éolien en instruction (avis AE)
- Parc en instruction en repowering
- Projet de la Ferme éolienne du Moulin Neuf

> Zones de visibilité (carte de ZVI)

Angle apparent | 0,1°-0,5°

Angle apparent | 0,5°-1,0°

Angle apparent | 1,0°-5,0°

Angle apparent | 5,0°-180° (angle maximal)

Calcul de ZVI réalisé sur WindPro 3.5

Prise en compte du Corine Land Cover pour la prise en compte du tissu végétal (essentiellement les masses boisées majeures)

Pour se représenter les angles...

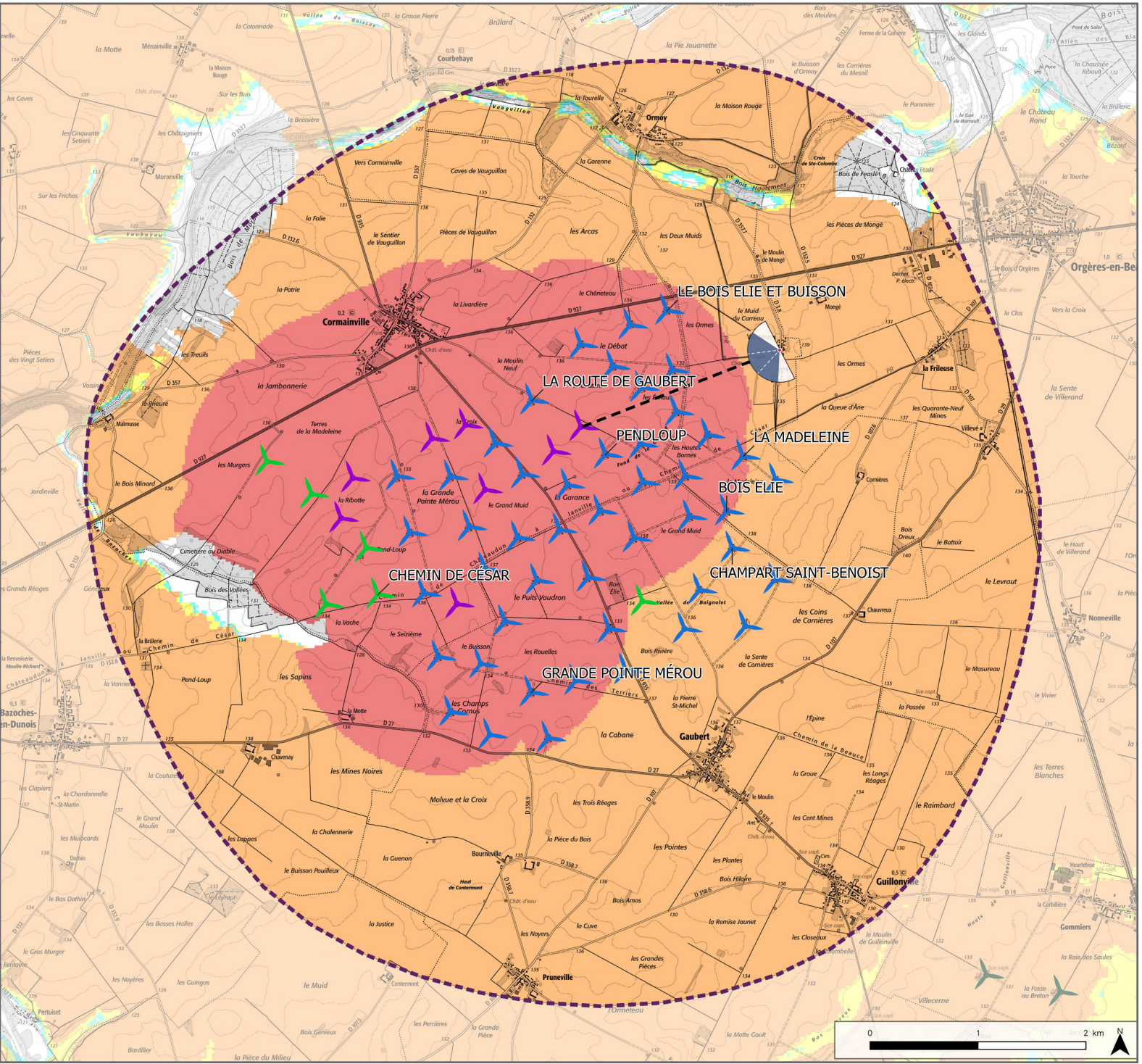
0,5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 0,87 cm placé à 1 m de l'oeil

1° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 1,7 cm placé à 1 m de l'oeil

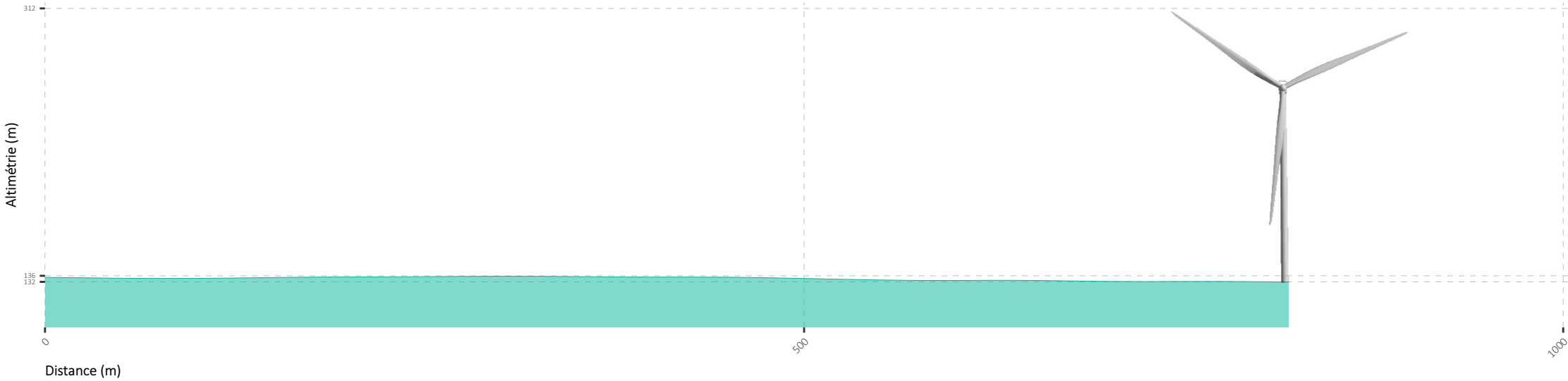
5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 8,7 cm placé à 1 m de l'oeil

> Aires d'étude

- Aire d'étude éloignée
- Aire d'étude rapprochée
- Aire d'étude immédiate



2 - PROFIL TOPOGRAPHIQUE



Informations photographie

Identifiant :29

Coordonnées Lambert 93 (X, Y, Z):599897, 6782574, 138,1

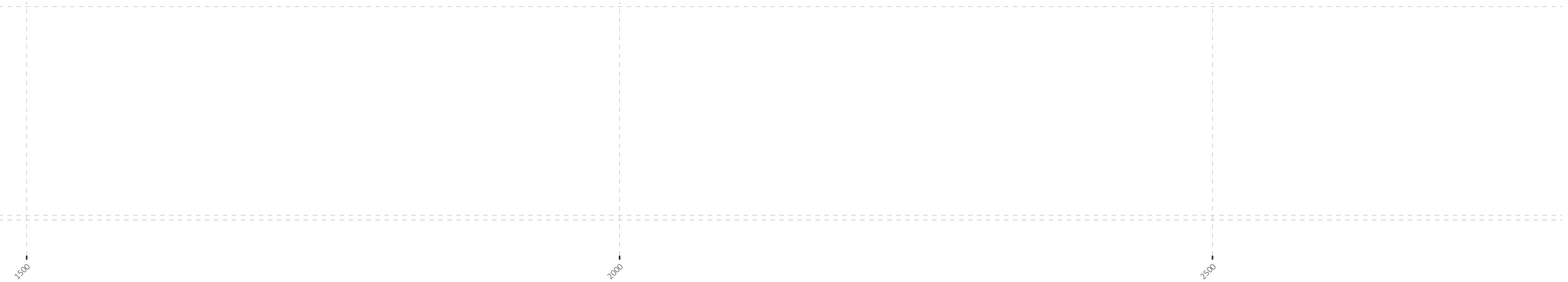
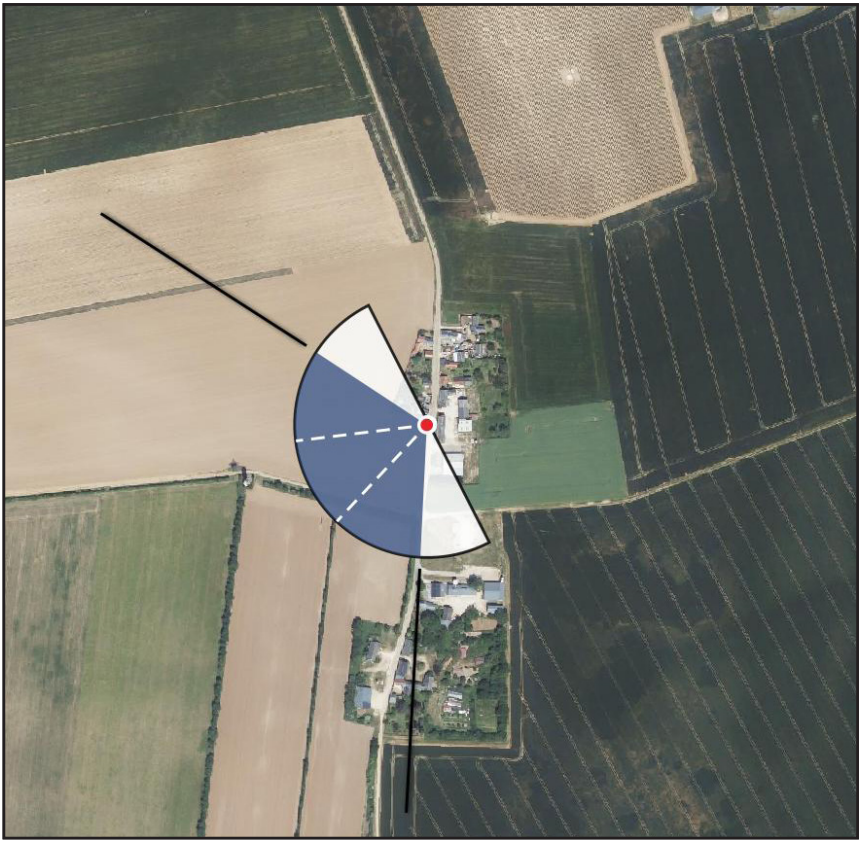
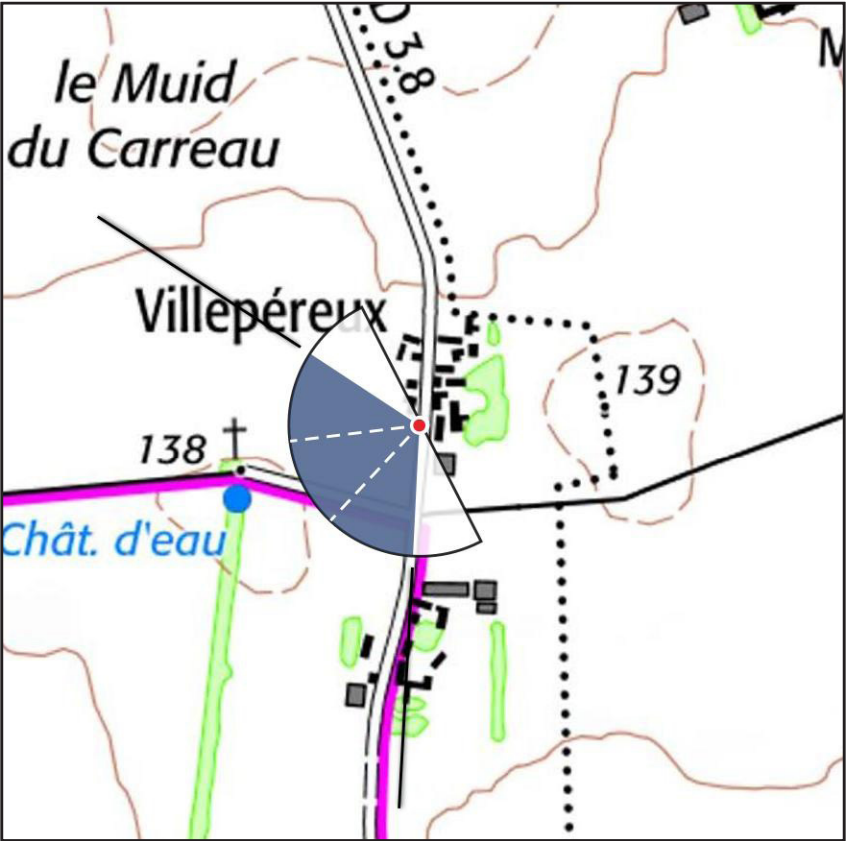
Date et heure de prise de vue :22/09/2022 08:59

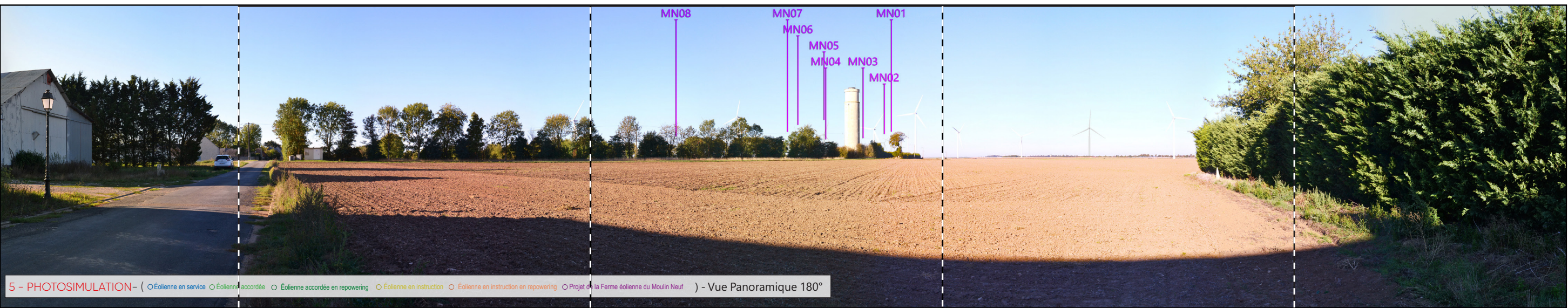
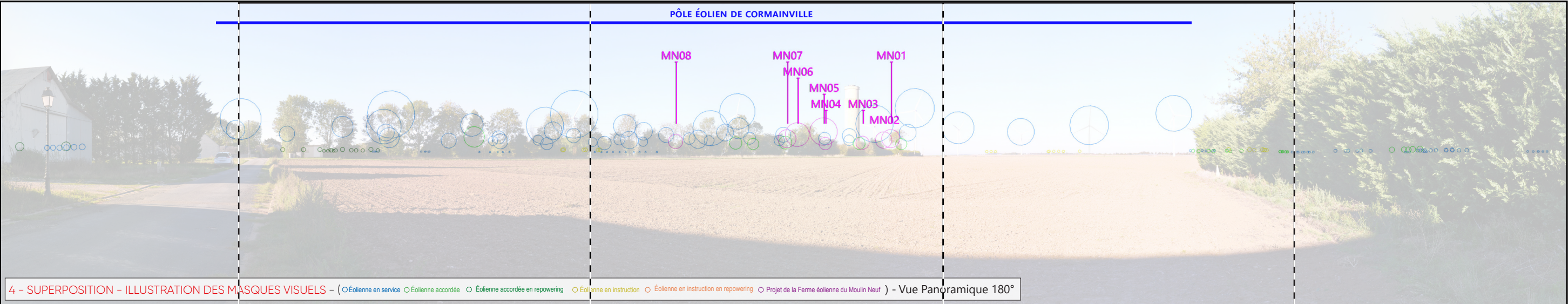
Focale APS-C / Focale 24x36 :35mm / 52,5 mm

Appareil Photo Numérique :NIKON D5200

Assemblage panoramique :Cylindrique

Hauteur de prise de vue :1,6 m



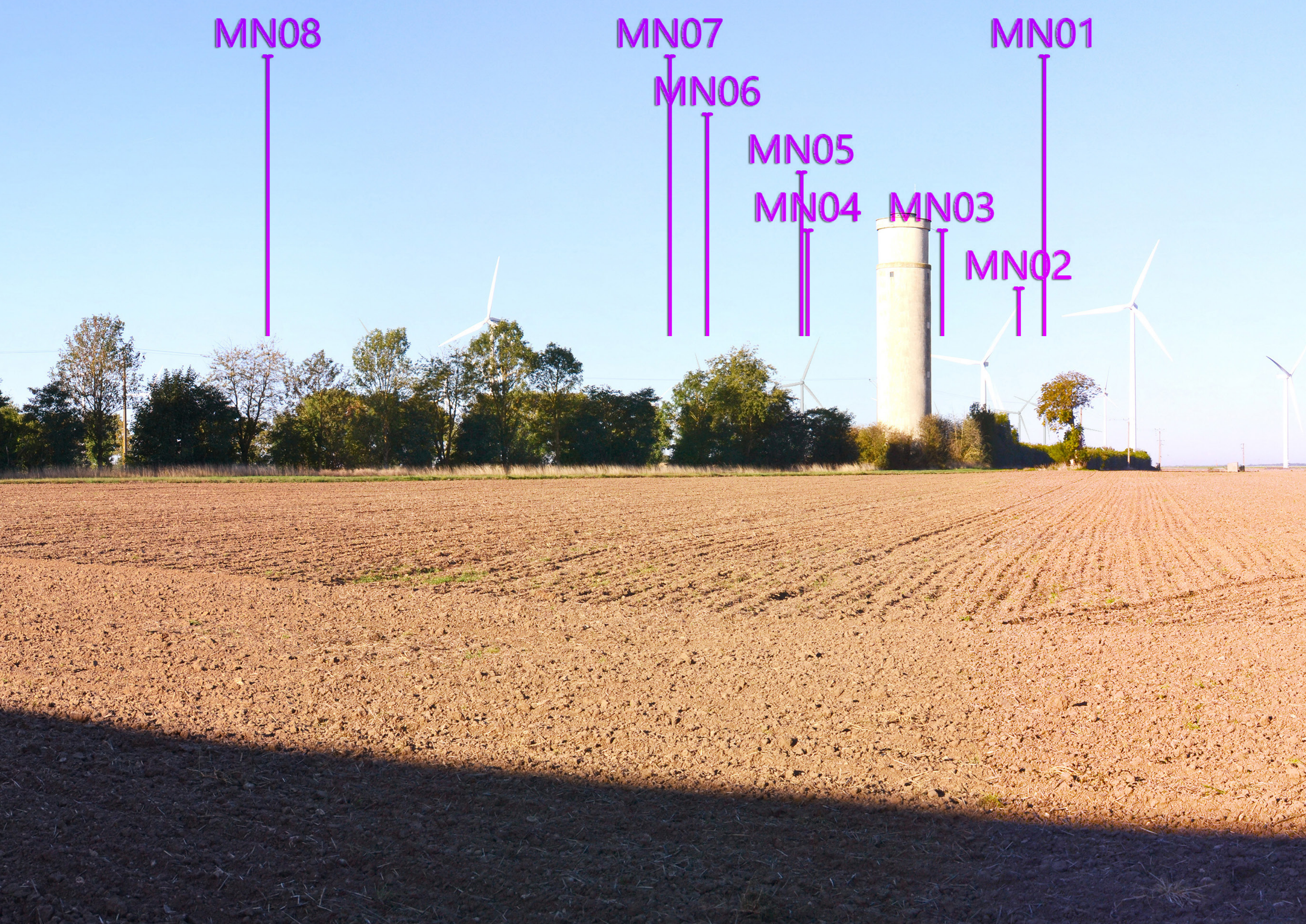




352

5 - VUE EQUIANGULAIRE - Vue Panoramique 120° x 36°

Maintenir une distance de 45 cm environ entre l'observateur et la planche de photomontage (format A3) afin de reproduire la vision humaine



MN08

MN07

MN01

MN06

MN05

MN04

MN03

MN02



Typologie de l'enjeu paysager	Élément concerné	Analyse paysagère	Typologie de l'effet	Évaluation de l'impact paysager					
Effet cumulé avec un autre parc éolien	Pôle éolien de Cormainville	Depuis le hameau de Villepéreau, des haies limitent les vues en direction du pôle éolien. Cependant, une partie des éoliennes existantes sont visibles avec une prégnance notable et sur une large emprise. Dans ce paysage, les éoliennes en projet du Moulin Neuf prennent place en densification des éoliennes existantes avec une hauteur apparente moindre comparé aux éoliennes les plus proches des parcs de la Madeleine et de Bois Elie et Buisson. Par ailleurs, les éoliennes en projet sont largement filtrées par la trame végétale. Le renforcement du motif éolien et la modification du paysage quotidien sont qualifiés de faibles.	> Effet de renforcement du motif éolien > Effet de densification	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis l'habitat ou covisibilité avec une silhouette de bourg	Hameau de Villepéreau		> Modification du paysage quotidien	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort

Informations du projet éolien

Nombre d'éoliennes : 8

Dimension mat | rotor | hauteur totale : 85 m | 110 m | 140 m

Orientation rotor : toujours en direction de l'observateur

Éolienne la plus proche : MN08 : 3,4 km

Éolienne la plus éloignée : MN03 : 4,9 km

Légende

> Cône de vue

> Contexte éolien

- Parc éolien en service
- Projet éolien autorisé
- Projet éolien autorisé en repowering
- Projet éolien en instruction (avis AE)
- Parc en instruction en repowering
- Projet de la Ferme éolienne du Moulin Neuf

> Zones de visibilité (carte de ZVI)

- Angle apparent | 0,1°-0,5°
- Angle apparent | 0,5°-1,0°
- Angle apparent | 1,0°-5,0°
- Angle apparent | 5,0°-180° (angle maximal)

Calcul de ZVI réalisé sur WindPro 3.5

Prise en compte du Corine Land Cover pour la prise en compte du tissu végétal (essentiellement les masses boisées majeures)

Pour se représenter les angles...

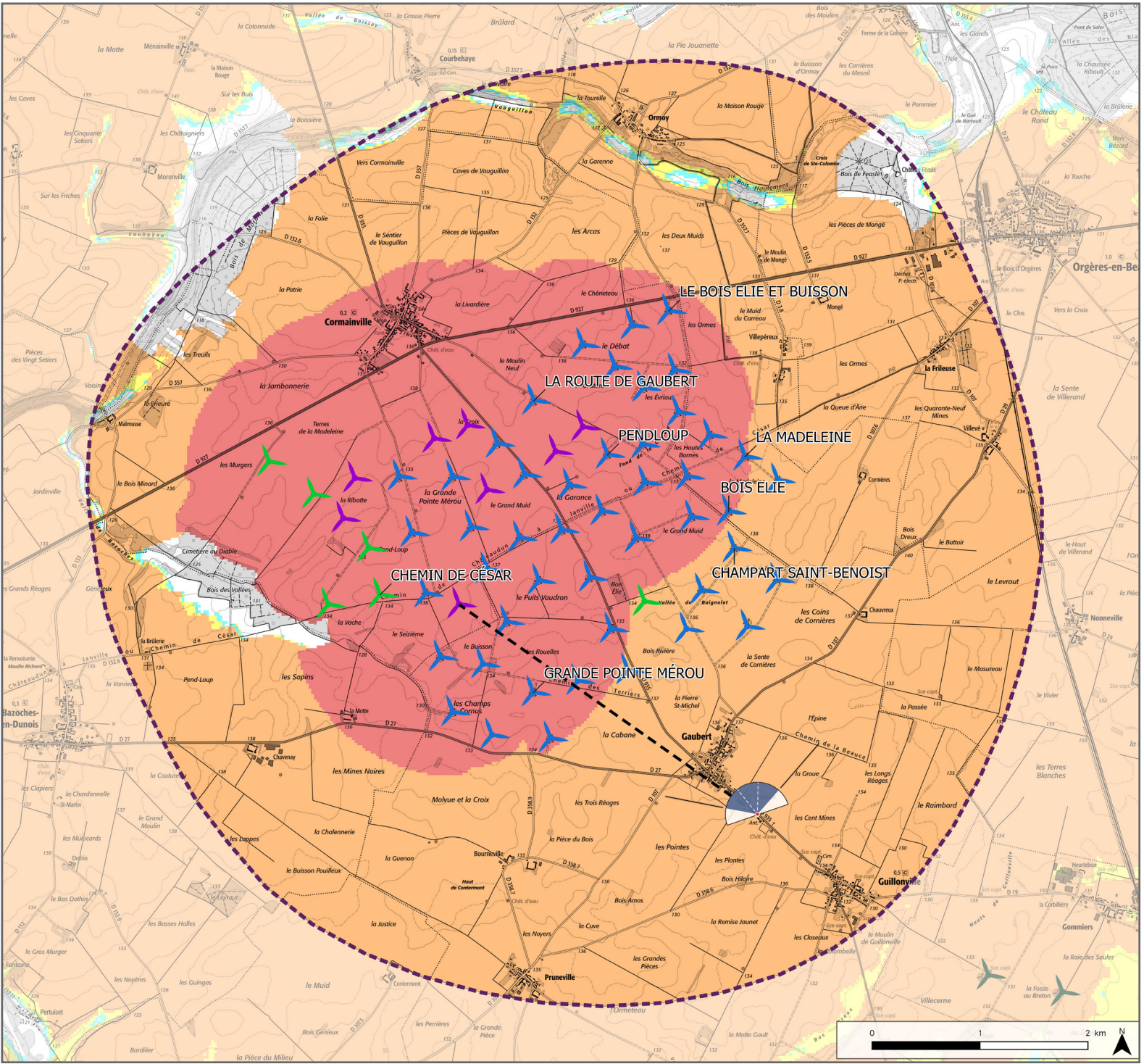
0,5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 0,87 cm placé à 1 m de l'oeil

1° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 1,7 cm placé à 1 m de l'oeil

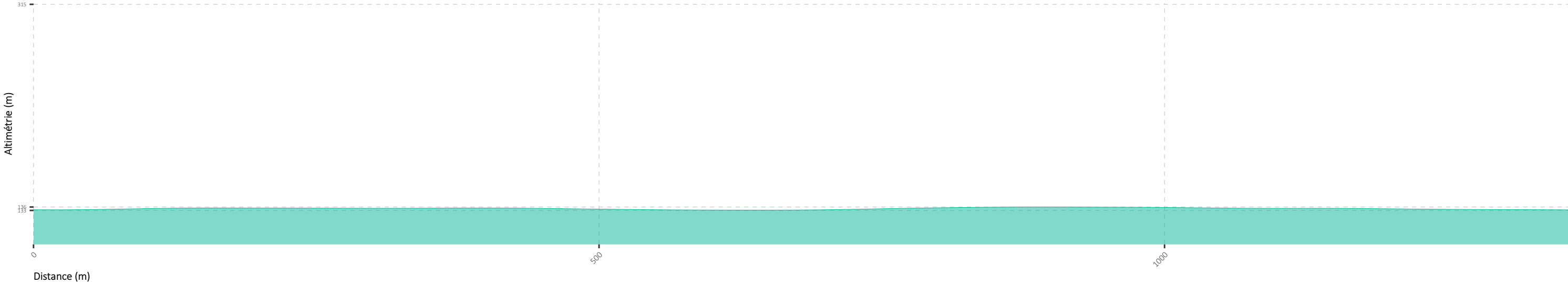
5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 8,7 cm placé à 1 m de l'oeil

> Aires d'étude

- Aire d'étude éloignée
- Aire d'étude rapprochée
- Aire d'étude immédiate

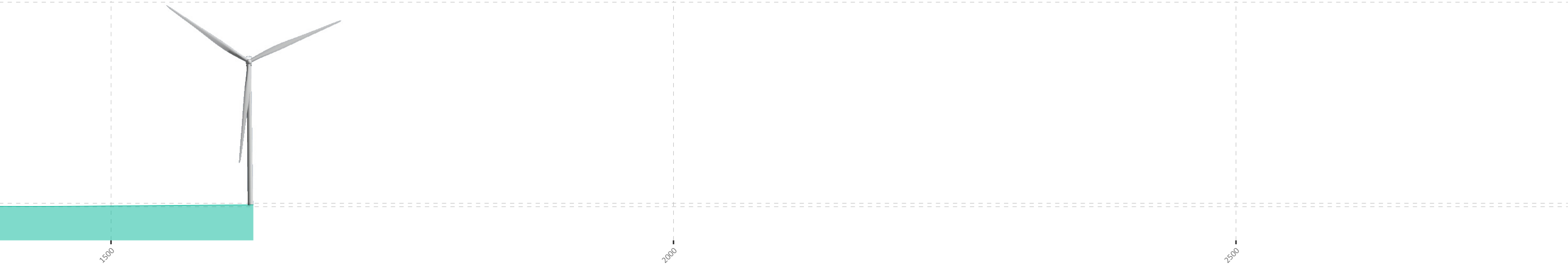


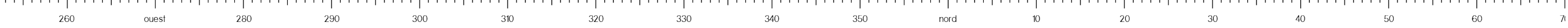
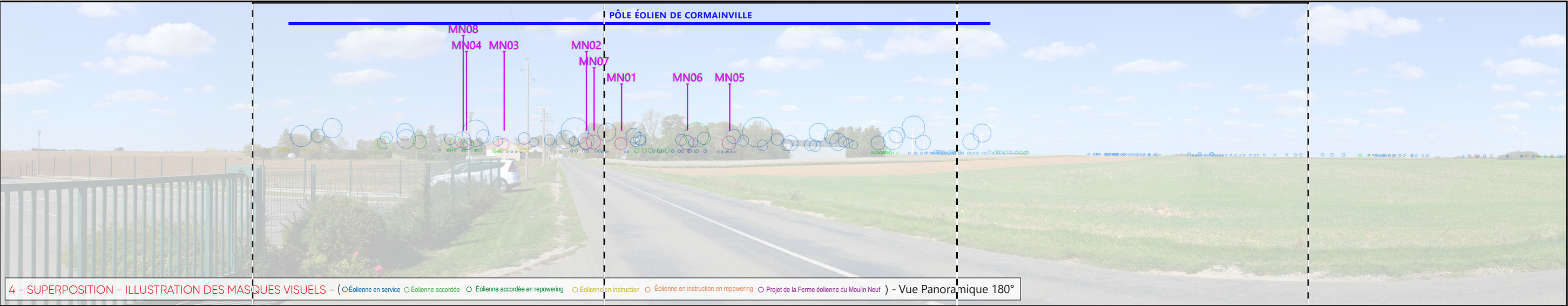
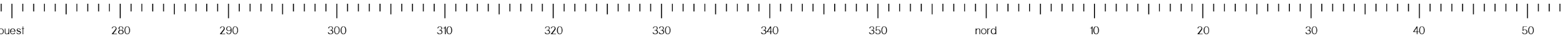
2 - PROFIL TOPOGRAPHIQUE



Informations photographie

Identifiant : 30
Coordonnées Lambert 93 (X, Y, Z) : 599672, 6778273, 136,6
Date et heure de prise de vue : 21/09/2022 13:11
Focale APS-C / Focale 24x36 : 35 mm / 52,5 mm
Appareil Photo Numérique : NIKON D5200
Assemblage panoramique : Cyindrique
Hauteur de prise de vue : 1,6 m







358

MN08

MN04

MN03

MN02

MN01

7

MN01

MN06

MN05





Typologie de l'enjeu paysager	Élément concerné	Analyse paysagère	Typologie de l'effet	Évaluation de l'impact paysager					
Effet cumulé avec un autre parc éolien	Pôle éolien de Cormainville	En entrée sud du hameau de Gaubert, le pôle éolien de Cormainville est partiellement visible à l'arrière-plan de la trame bâtie et végétale du hameau, dans l'axe de la route. Dans ce paysage, le projet de Moulin Neuf prend place en densification des éoliennes existantes avec une hauteur apparente moindre comparé aux éoliennes les plus proches des parcs de la Grande Pointe Mérou, de la Madeleine, de Bois Elie et de Champart-Saint-Benoist. Ainsi, la majorité des éoliennes en projet sont masquées et seuls des fragments de pale de l'éolienne MN08 sont perceptibles par intermittence. Les impacts sont qualifiés de très faible.	> Effet de renforcement du motif éolien > Effet de densification	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis les axes de communication	RD 935		> Modification du paysage traversé	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis l'habitat ou covisibilité avec une silhouette de bourg	Entrée sud hameau de Gaubert		> Modification du paysage quotidien	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort

Informations du projet éolien

Nombre d'éoliennes : 8

Dimension mat | rotor | hauteur totale : 85 m | 110 m | 140 m

Orientation rotor : toujours en direction de l'observateur

Éolienne la plus proche : MN08 : 2,8 km

Éolienne la plus éloignée : MN03 : 4,3 km

Légende

> Cône de vue

> Contexte éolien

- Parc éolien en service
- Projet éolien autorisé
- Projet éolien autorisé en repowering
- Projet éolien en instruction (avis AE)
- Parc en instruction en repowering
- Projet de la Ferme éolienne du Moulin Neuf

> Zones de visibilité (carte de ZVI)

- Angle apparent | 0,1°-0,5°
- Angle apparent | 0,5°-1,0°
- Angle apparent | 1,0°-5,0°
- Angle apparent | 5,0°-180° (angle maximal)

Calcul de ZVI réalisé sur WindPro 3.5

Prise en compte du Corine Land Cover pour la prise en compte du tissu végétal (essentiellement les masses boisées majeures)

Pour se représenter les angles...

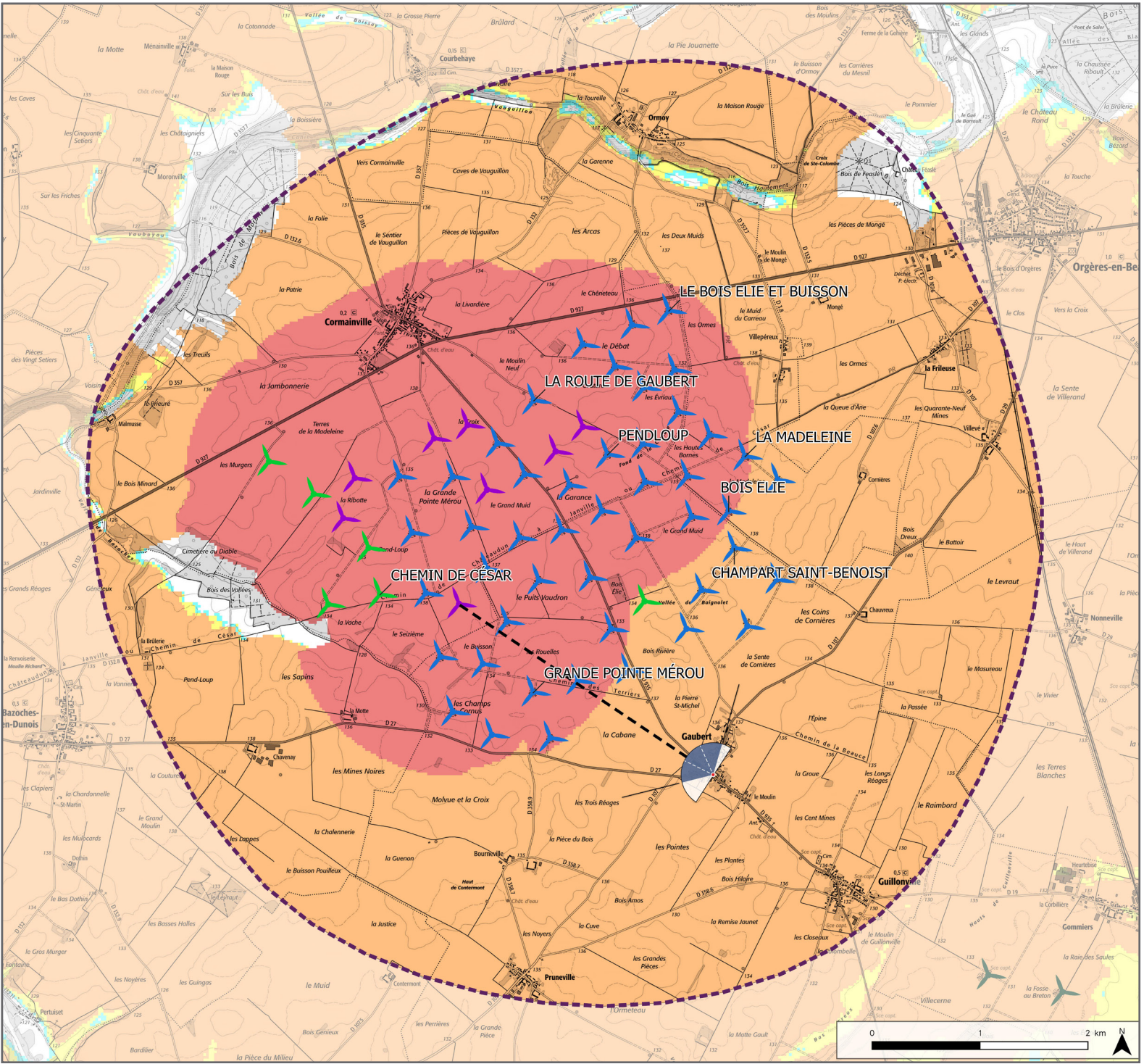
0,5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 0,87 cm placé à 1 m de l'oeil

1° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 1,7 cm placé à 1 m de l'oeil

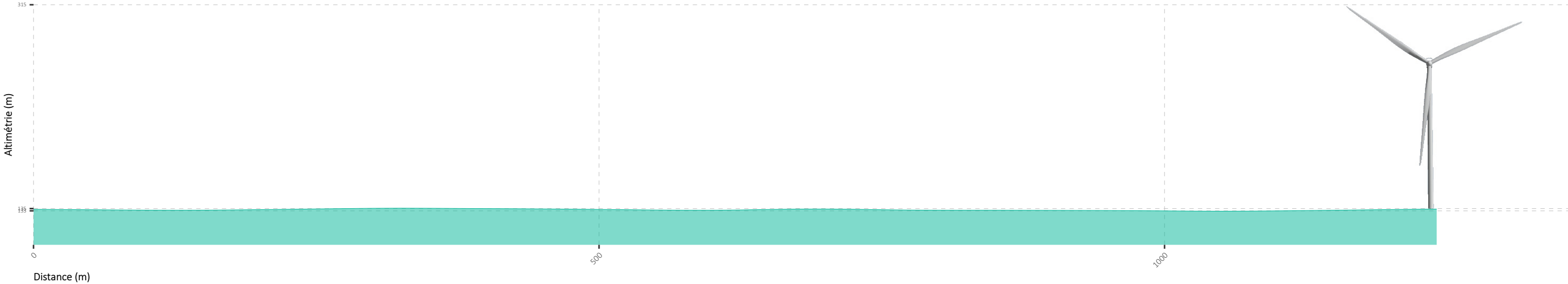
5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 8,7 cm placé à 1 m de l'oeil

> Aires d'étude

- Aire d'étude éloignée
- Aire d'étude rapprochée
- Aire d'étude immédiate



2 - PROFIL TOPOGRAPHIQUE



Informations photographie

Identifiant : 31

Coordonnées Lambert 93 (X, Y, Z) : 599262, 6778640, 136,5

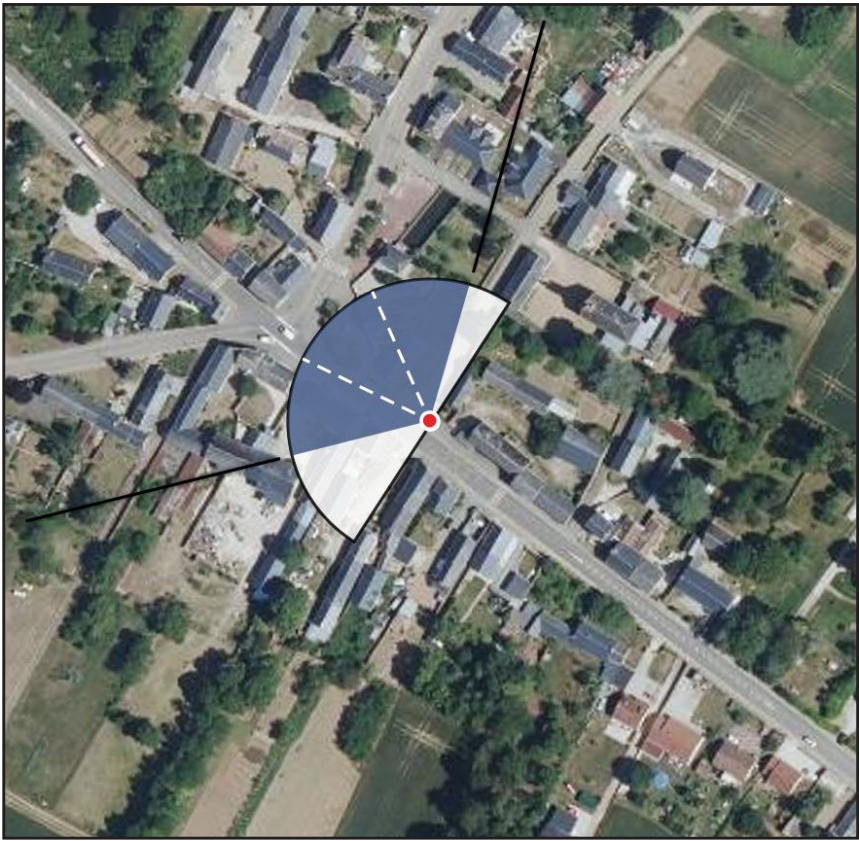
Date et heure de prise de vue : 21/09/2022 13:16

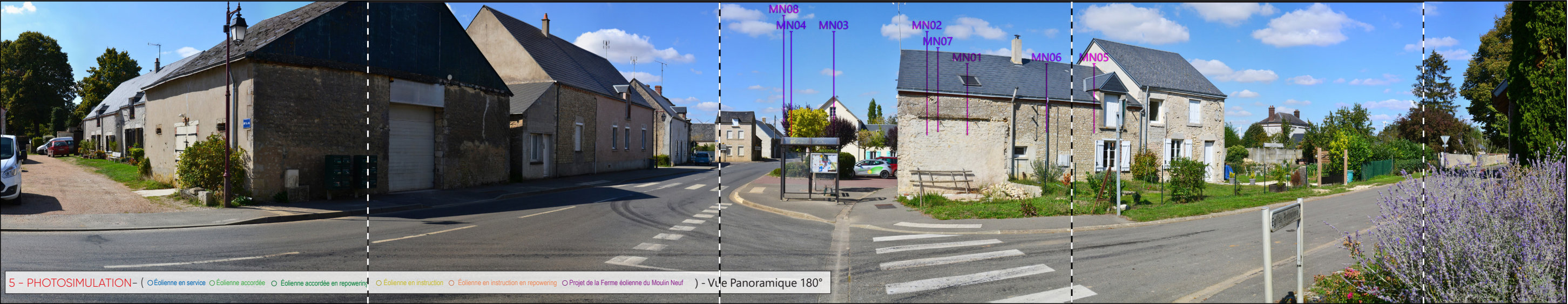
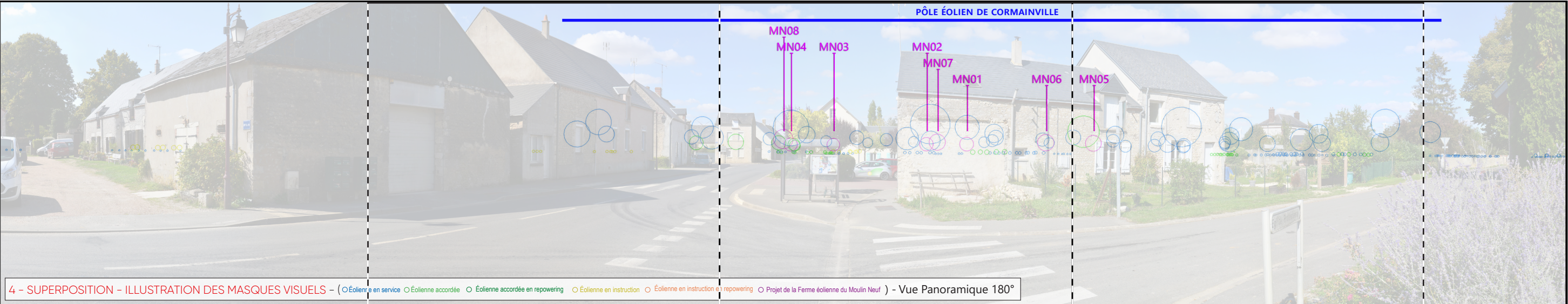
Focale APS-C / Focale 24x36 : 35 mm / 52,5 mm

Appareil Photo Numérique : NIKON D5200

Assemblage panoramique : Cyclindrique

Hauteur de prise de vue : 1,6 m







364

5 - VUE EQUIANGULAIRE - Vue Panoramique 120° x 36°

Maintenir une distance de 45 cm environ entre l'observateur et la planche de photomontage (format A3) afin de reproduire la vision humaine

MN08

MN04

MN03

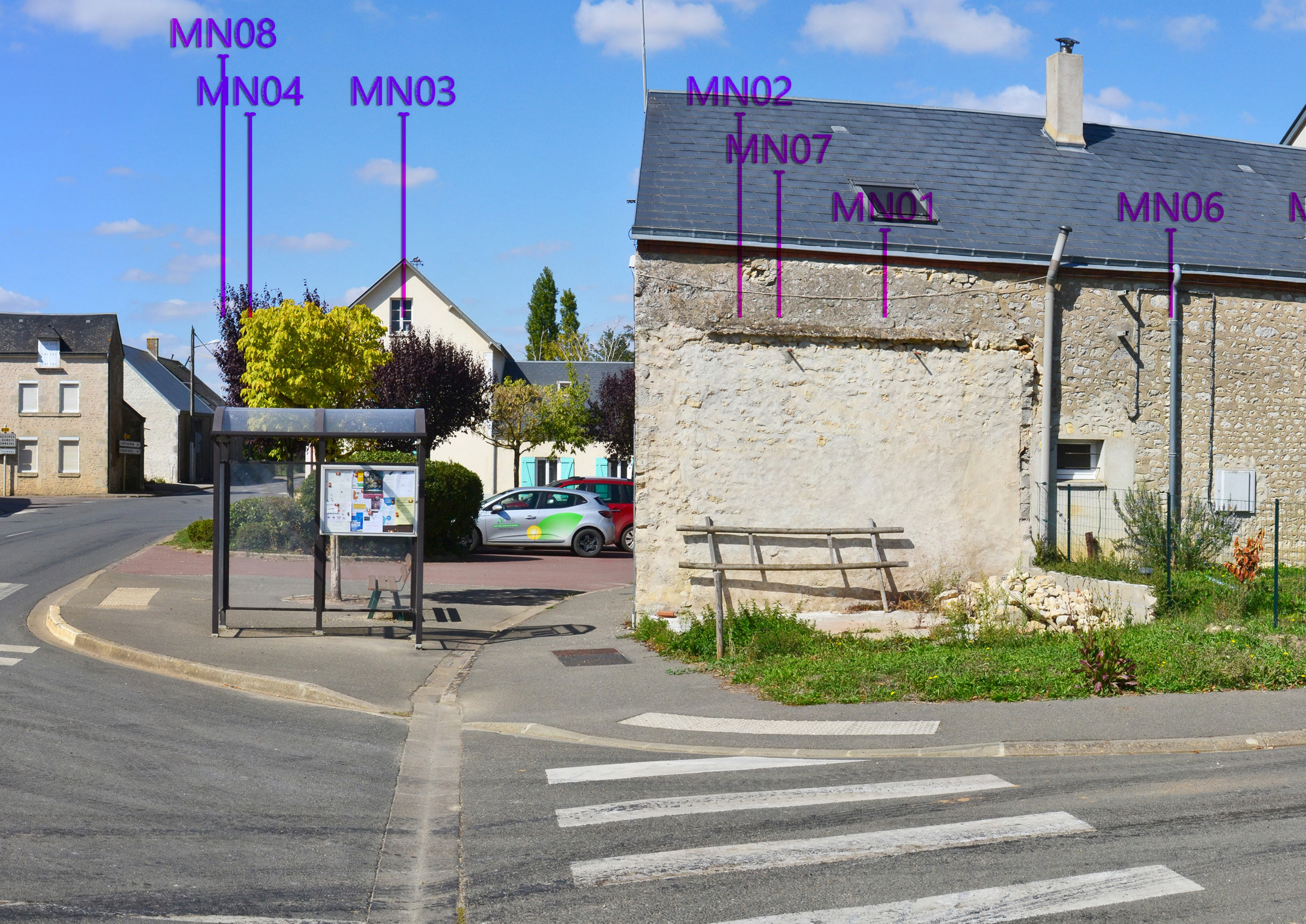
MN02

MN07

MN01

MN06

MN05





MIN05
I

Typologie de l'enjeu paysager	Élément concerné	Analyse paysagère	Typologie de l'effet	Évaluation de l'impact paysager					
Effet cumulé avec un autre parc éolien	Pôle éolien de Cormainville	Au centre du hameau aux abords de la RD 935, les vues sont largement fermées par la trame bâtie et végétale. Ainsi, le pôle éolien de Cormainville est largement masqué et seuls des fragments de pale sont visibles par intermittence ponctuellement. Dans ce paysage, les éoliennes en projet s'inscrivent en densification du pôle éolien et demeurent largement masquées. Cependant, des fragments de pale peuvent être visibles ponctuellement. Au regard de la prégnance visuelle propre aux éoliennes du projet, les impacts sont qualifiés de très faibles.	> Effet de renforcement du motif éolien > Effet de densification	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis les axes de communication	RD 935		> Modification du paysage traversé	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis l'habitat ou covisibilité avec une silhouette de bourg	Centre hameau de Gaubert		> Modification du paysage quotidien	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort

Informations du projet éolien

Nombre d'éoliennes : 8

Dimension mat | rotor | hauteur totale : 85 m | 110 m | 140 m

Orientation rotor : toujours en direction de l'observateur

Éolienne la plus proche : MN08 : 2,5 km

Éolienne la plus éloignée : MN03 : 4 km

Légende

> Cône de vue

Champ visuel panoramique (180°) illustré page 3

Bord azimutal gauche de la vue 120°

Trait de coupe paysagère illustrée pages 1 et 2

1ère vue de 40° illustrée page 4

2ème vue de 40° illustrée page 5

3ème vue de 40° illustrée page 6

Champ visuel panoramique (120°)

Bord azimutal droit de la vue 120°

> Contexte éolien

- Parc éolien en service
- Projet éolien autorisé
- Projet éolien autorisé en repowering
- Projet éolien en instruction (avis AE)
- Parc en instruction en repowering
- Projet de la Ferme éolienne du Moulin Neuf

> Zones de visibilité (carte de ZVI)

- Angle apparent | 0,1°-0,5°
- Angle apparent | 0,5°-1,0°
- Angle apparent | 1,0°-5,0°
- Angle apparent | 5,0°-180° (angle maximal)

Calcul de ZVI réalisé sur WindPro 3.5

Prise en compte du Corine Land Cover pour la prise en compte du tissu végétal (essentiellement les masses boisées majeures)

Pour se représenter les angles...

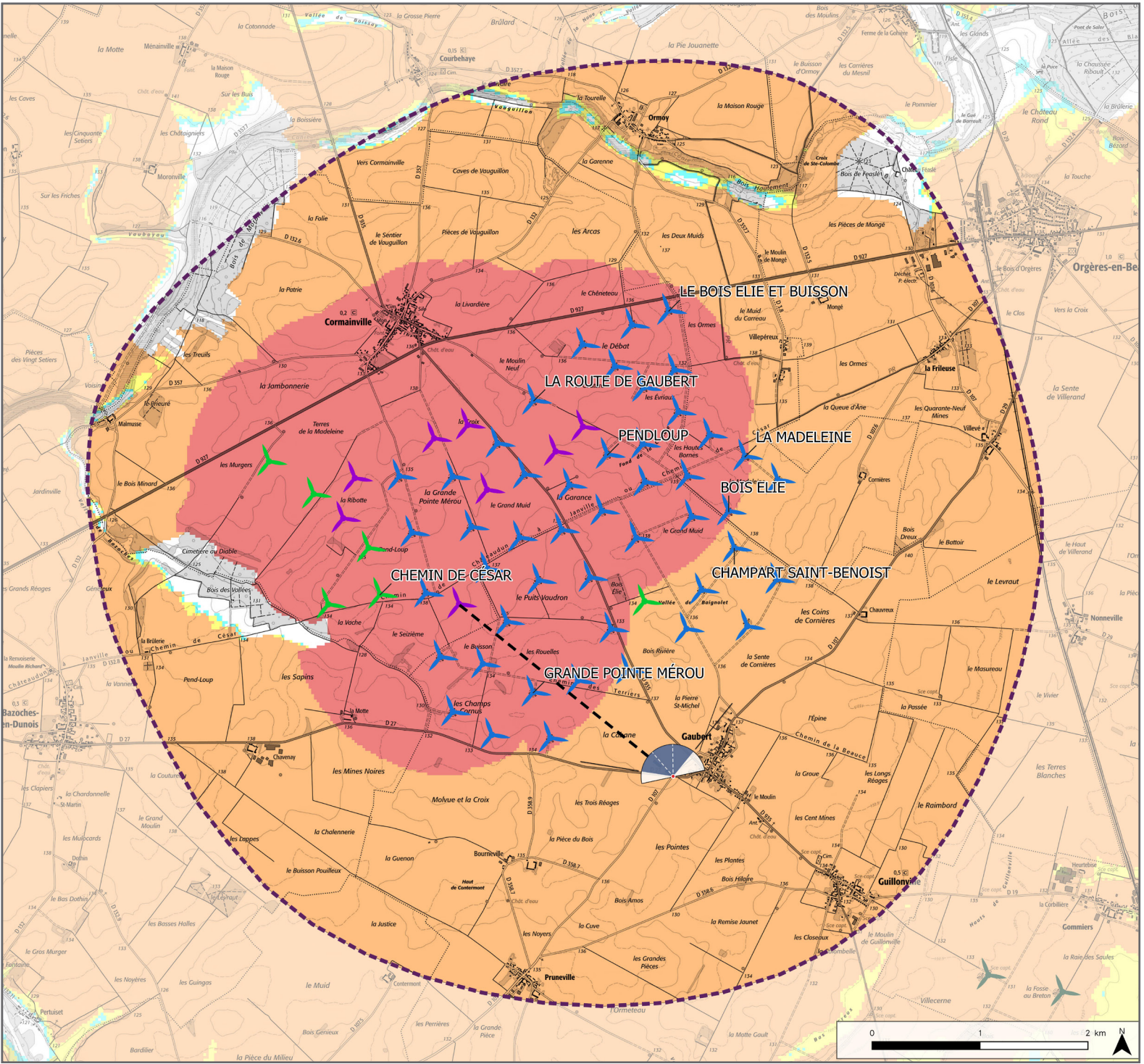
0,5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 0,87 cm placé à 1 m de l'oeil

1° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 1,7 cm placé à 1 m de l'oeil

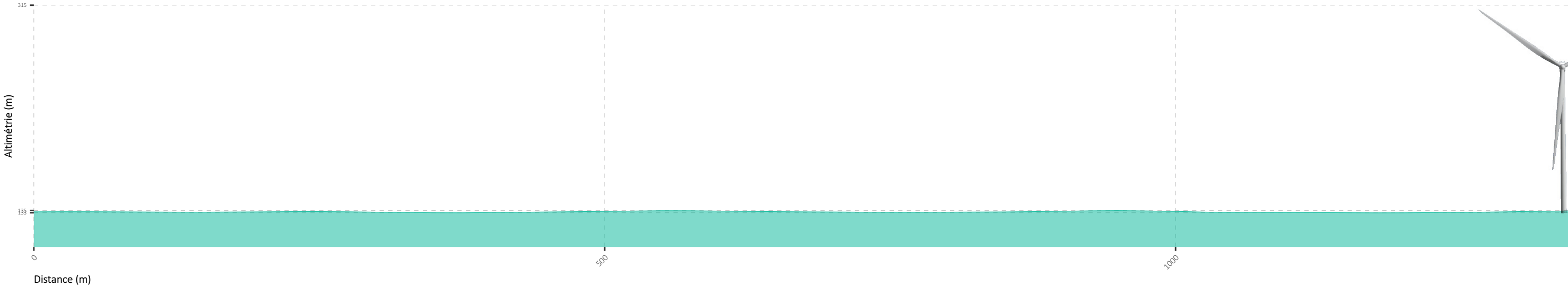
5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 8,7 cm placé à 1 m de l'oeil

> Aires d'étude

- Aire d'étude éloignée
- Aire d'étude rapprochée
- Aire d'étude immédiate

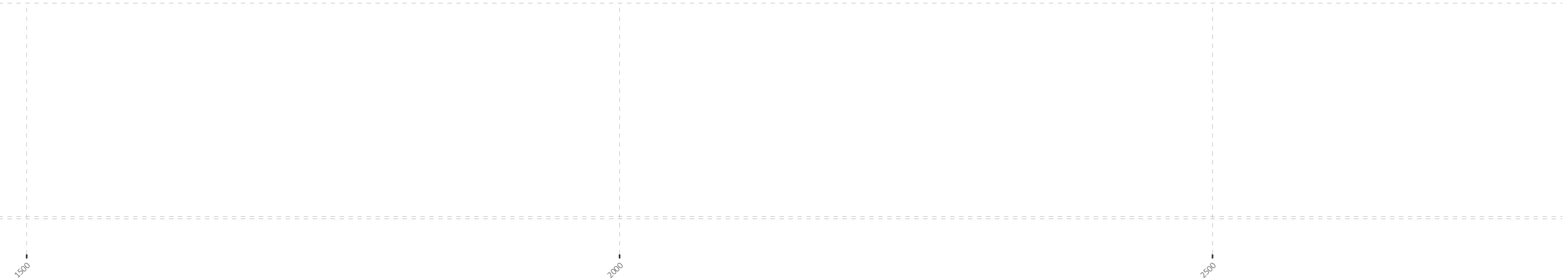


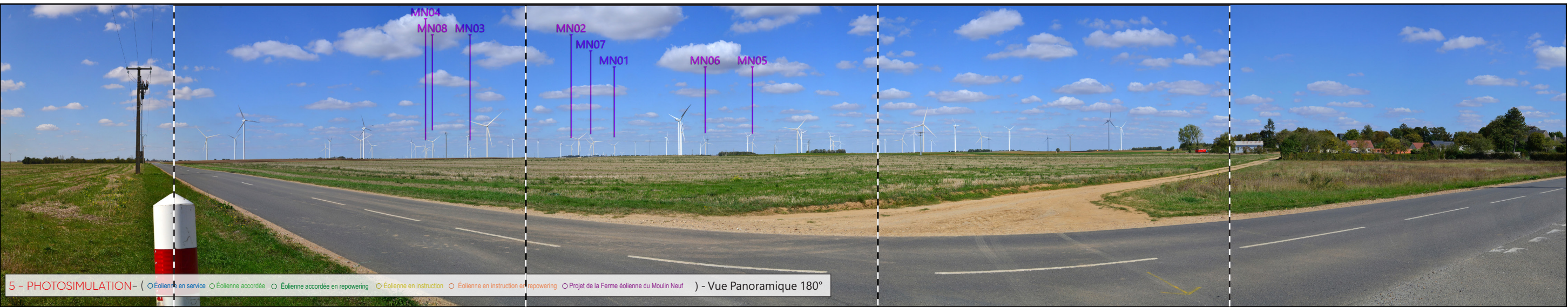
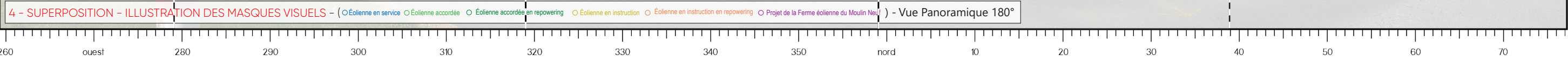
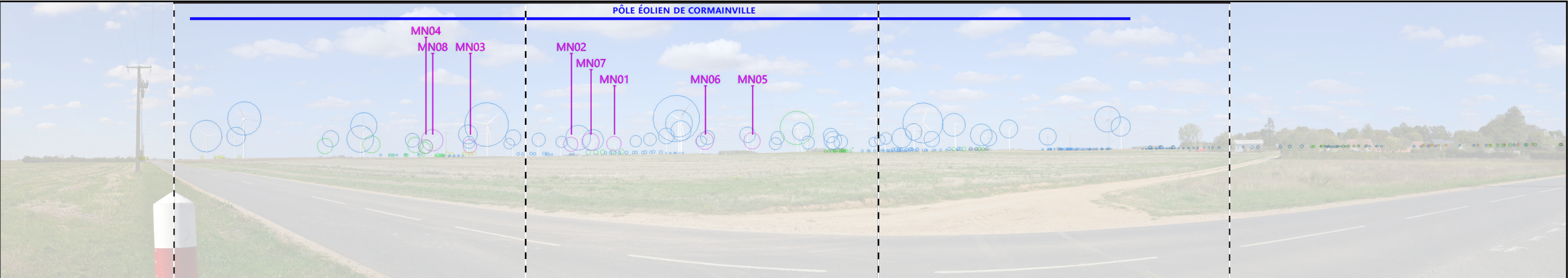
2 - PROFIL TOPOGRAPHIQUE



Informations photographie

Identifiant : 32
Coordonnées Lambert 93 (X, Y, Z) : 598890, 6778624, 136,7
Date et heure de prise de vue : 21/09/2022 13:23
Focale APS-C / Focale 24x36 : 35 mm / 52,5 mm
Appareil Photo Numérique : NIKON D5200
Assemblage panoramique : Cyindrique
Hauteur de prise de vue : 1,6 m







MN04

MN08

MN03

370

MN02

MN07

MN01

MN06

MN05





Typologie de l'enjeu paysager	Élément concerné	Analyse paysagère	Typologie de l'effet	Évaluation de l'impact paysager					
Effet cumulé avec un autre parc éolien	Pôle éolien de Cormainville	À ce niveau de la RD 27 en sortie de hameau, la vue est dégagée sur les parcelles agricoles. Le pôle éolien de Cormainville est visible sur une large emprise (environ 110°) et domine les autres composantes paysagères. Dans ce paysage, le projet du Moulin Neuf s'inscrit en densification du pôle éolien avec une hauteur apparente moindre comparé aux éoliennes les plus proches des parcs de Grande Pointe Mérou, de Bois Elie et de la Madeleine. Le renforcement du motif éolien et la modification du paysage quotidien sont qualifiés de modérés tandis que la modification du paysage traversé est qualifiée de faible pour les usagers de la RD 27 au regard des perceptions dynamiques de l'automobiliste en mouvement.	> Effet de renforcement du motif éolien > Effet de densification	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis les axes de communication	RD 27		> Modification du paysage traversé	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis l'habitat ou covisibilité avec une silhouette de bourg	Sortie ouest hameau de Gaubert		> Modification du paysage quotidien	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort

Informations du projet éolien

Nombre d'éoliennes : 8

Dimension mat | rotor | hauteur totale : 85 m | 110 m | 140 m

Orientation rotor : toujours en direction de l'observateur

Éolienne la plus proche : MN02 : 1,2 km

Éolienne la plus éloignée : MN08 : 2,8 km

Légende

> Cône de vue

> Contexte éolien

- Parc éolien en service
- Projet éolien autorisé
- Projet éolien autorisé en repowering
- Projet éolien en instruction (avis AE)
- Parc en instruction en repowering
- Projet de la Ferme éolienne du Moulin Neuf

> Zones de visibilité (carte de ZVI)

- Angle apparent | 0,1°-0,5°
- Angle apparent | 0,5°-1,0°
- Angle apparent | 1,0°-5,0°
- Angle apparent | 5,0°-180° (angle maximal)

Calcul de ZVI réalisé sur WindPro 3.5

Prise en compte du Corine Land Cover pour la prise en compte du tissu végétal (essentiellement les masses boisées majeures)

Pour se représenter les angles...

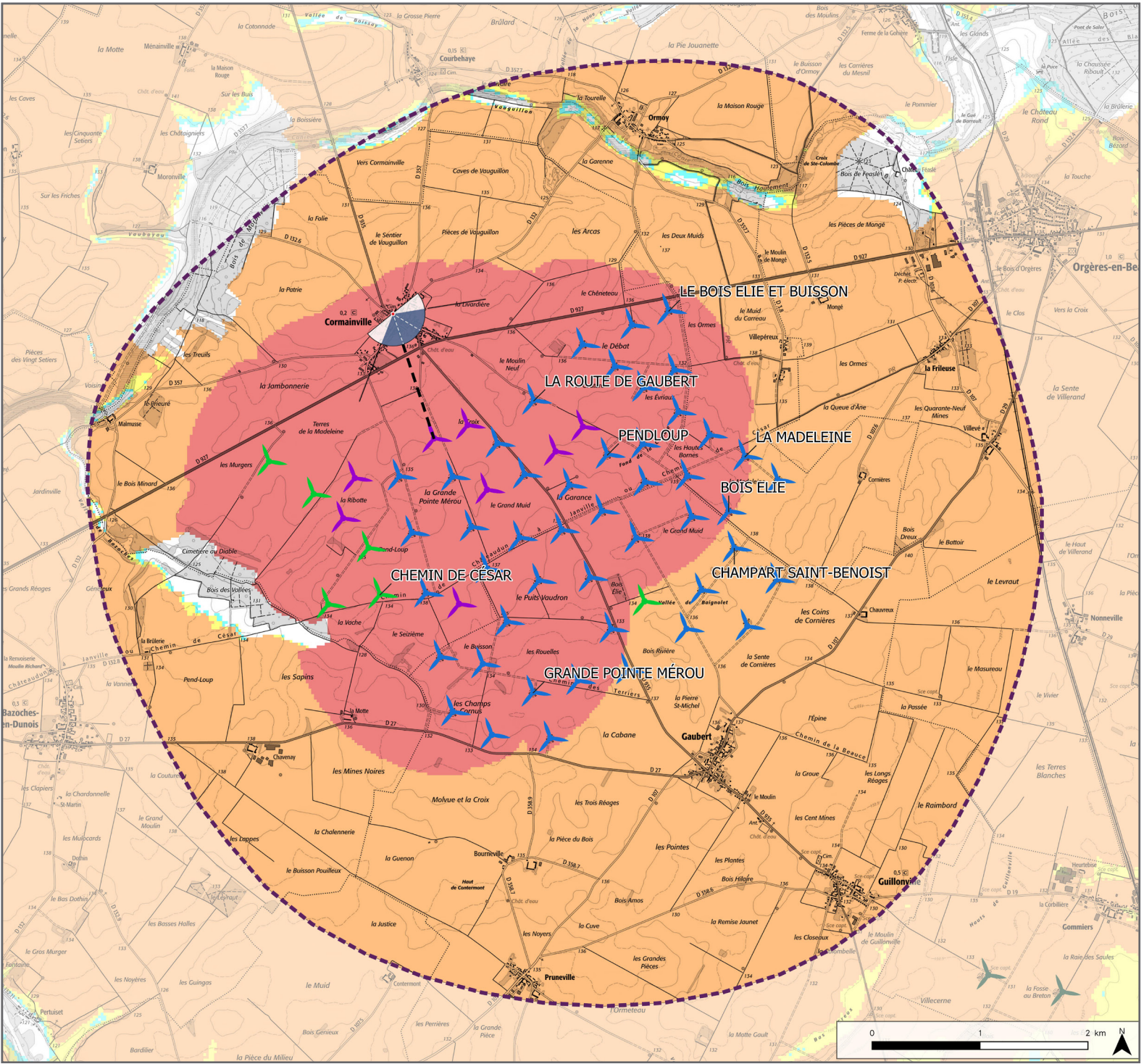
0,5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 0,87 cm placé à 1 m de l'oeil

1° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 1,7 cm placé à 1 m de l'oeil

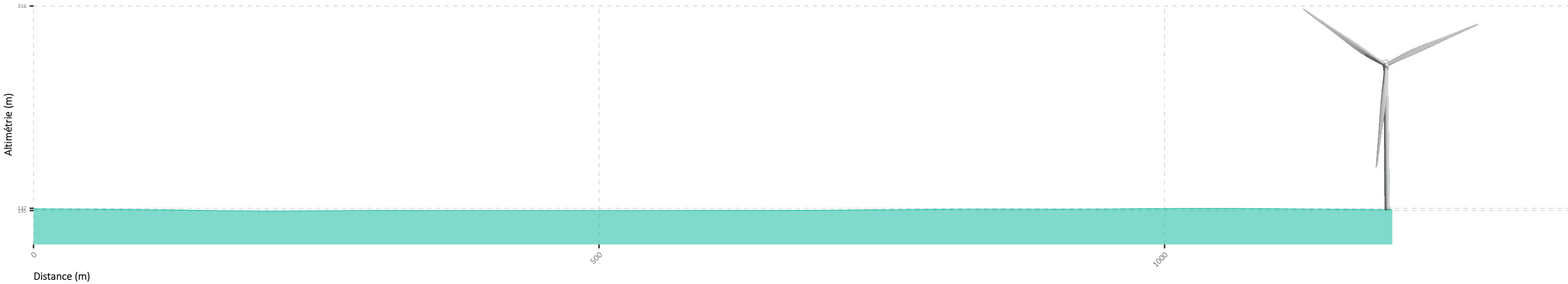
5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 8,7 cm placé à 1 m de l'oeil

> Aires d'étude

- Aire d'étude éloignée
- Aire d'étude rapprochée
- Aire d'étude immédiate

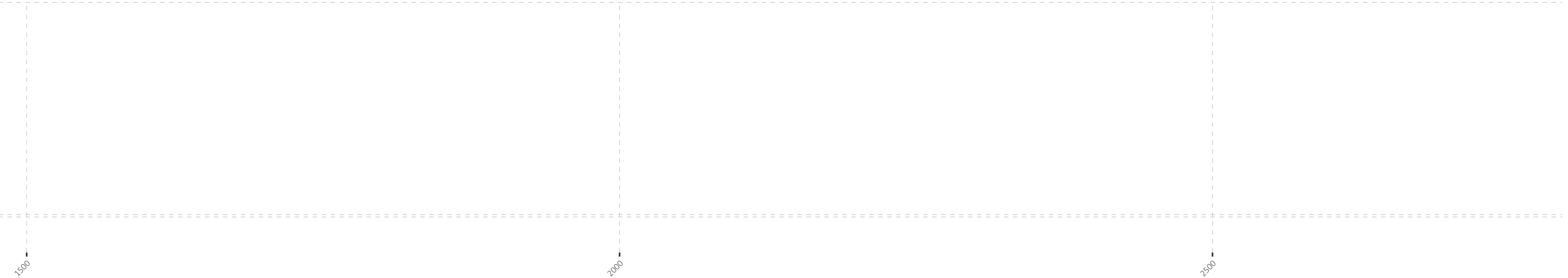
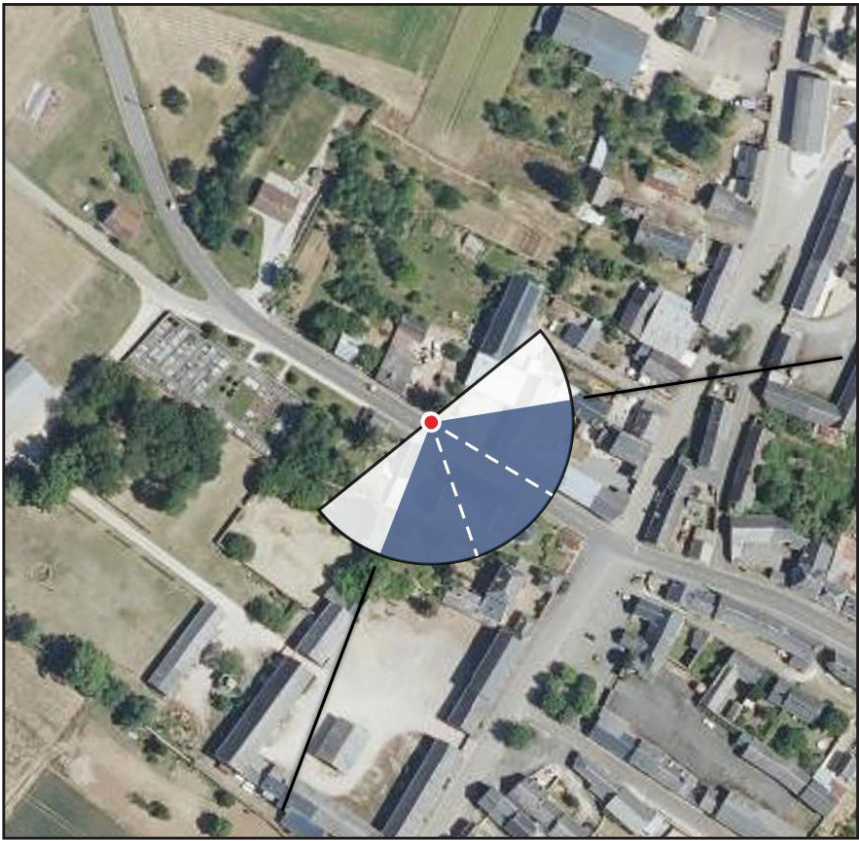


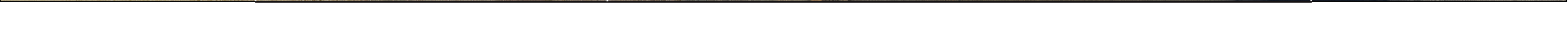
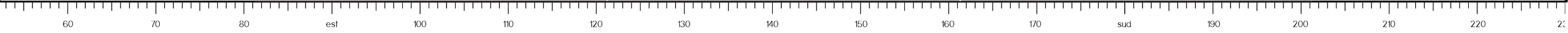
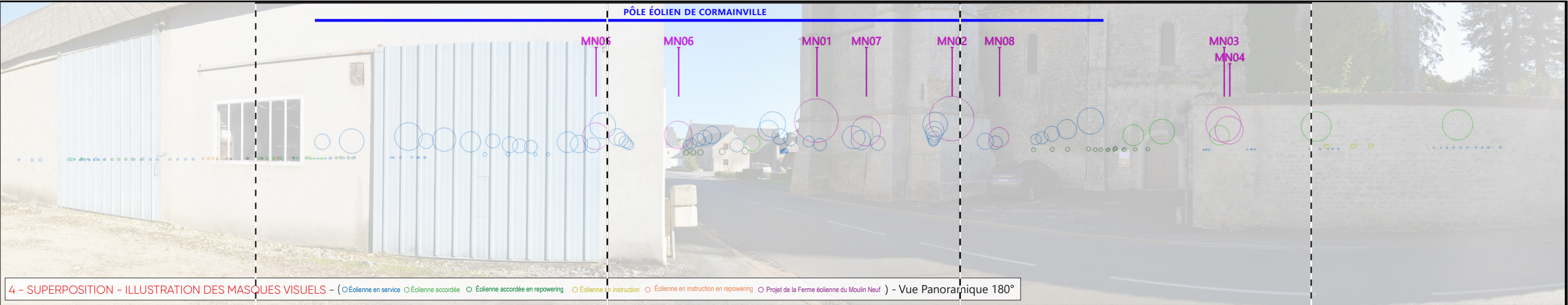
2 - PROFIL TOPOGRAPHIQUE



Informations photographie

Identifiant : 33
Coordonnées Lambert 93 (X, Y, Z) : 596293, 6782909, 138,3
Date et heure de prise de vue : 21/09/2022 16:56
Focale APS-C / Focale 24x36 : 35 mm / 52,5 mm
Appareil Photo Numérique : NIKON D5200
Assemblage panoramique : Cyindrique
Hauteur de prise de vue : 1,6 m







MNC

376

5 - VUE EQUIANGULAIRE - Vue Panoramique 120° x 36°

Maintenir une distance de 45 cm environ entre l'observateur et la planche de photomontage (format A3) afin de reproduire la vision humaine

05

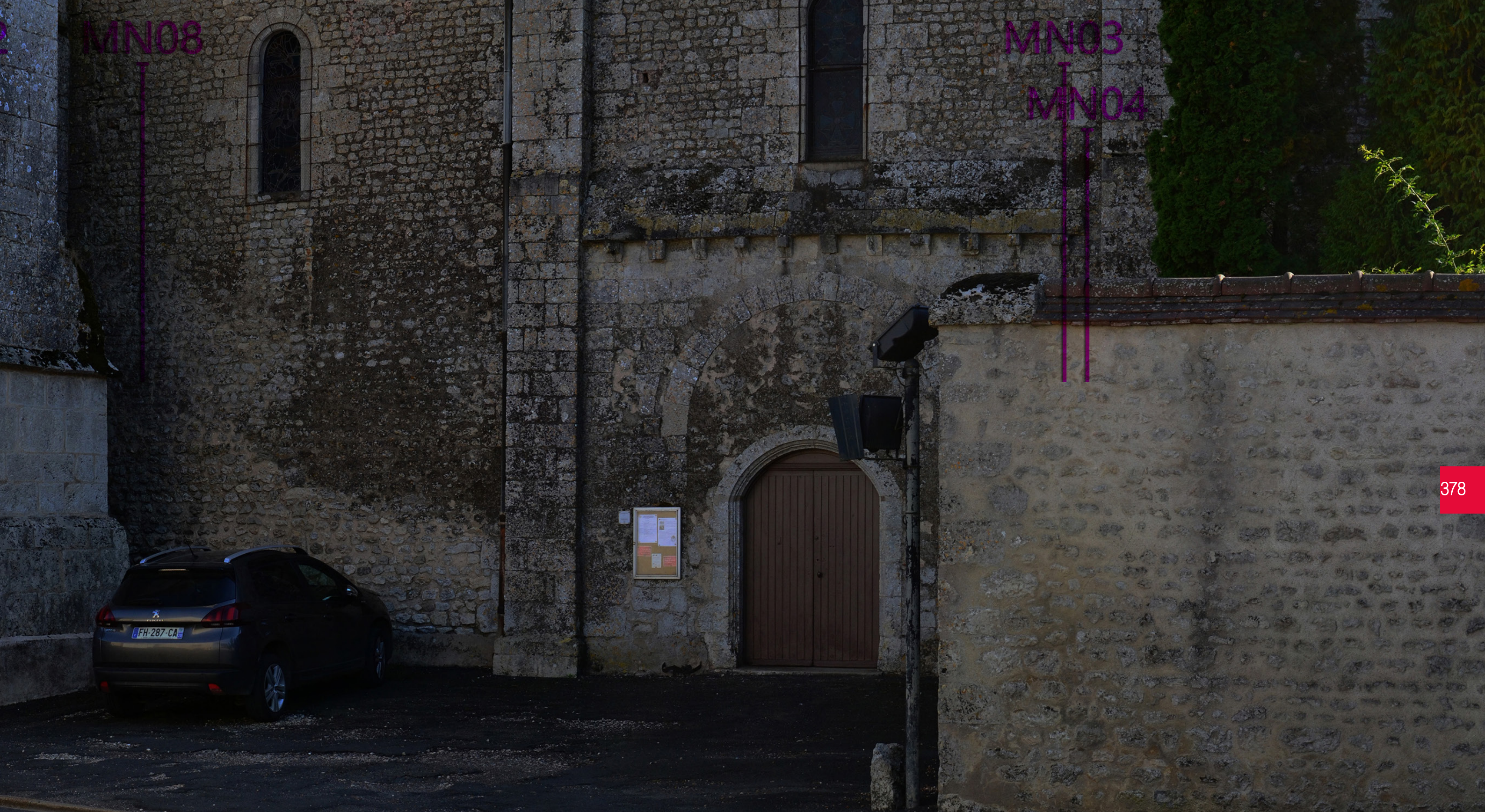
MN06

MN01

MN07

MN02





Typologie de l'enjeu paysager	Élément concerné	Analyse paysagère	Typologie de l'effet	Évaluation de l'impact paysager					
Effet cumulé avec un autre parc éolien	Pôle éolien de Cormainville	En entrant dans le village de Cormainville par la RD 935 au nord-ouest, les vues sont cadrées par le bâti dont l'église protégée au titre des monuments historiques. Les deux éoliennes les plus proches du parc de la Route de Gaubert sont visibles dans l'axe de la route en arrière-plan de la trame bâtie et jouent le rôle de point d'appel visuel pour l'observateur. Les autres éoliennes du pôle éolien de Cormainville demeurent masquées par la trame bâtie du fait de la distance d'éloignement notamment. Dans ce paysage, les éoliennes en projet demeurent largement masquées par l'église et seuls des fragments de pale des éoliennes MN05 et MN06 sont visibles dans l'axe de la rue sur une portion de 100 m environ (bien que masqués sur ce photomontage). Ainsi, les impacts sont qualifiés de faibles depuis ce point de vue pour le renforcement du motif éolien et la modification du paysage quotidien pour les habitants de Cormainville et les usagers de la RD 935. En revanche, depuis la place de l'église aux abords directs du monument, des fragments de pale des éoliennes MN01 et MN02 sont visibles avec une prégnance notable et par intermittence. L'impact est qualifié de fort pour l'église de Cormainville.	> Effet de renforcement du motif éolien > Effet de densification	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis les axes de communication	RD 935		> Modification du paysage traversé	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis l'habitat ou covisibilité avec une silhouette de bourg	Entrée nord-ouest de Cormainville		> Modification du paysage quotidien	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Visibilité ou covisibilité avec un édifice ou un site protégé	Église de Cormainville MH 2		> Phénomène de visibilité	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort

Informations du projet éolien

Nombre d'éoliennes : 8

Dimension mat | rotor | hauteur totale : 85 m | 110 m | 140 m

Orientation rotor : toujours en direction de l'observateur

Éolienne la plus proche : MN02 : 1,1 km

Éolienne la plus éloignée : MN08 : 2,7 km

Légende

> Cône de vue

Champ visuel panoramique (180°) illustré page 3

Bord azimutal gauche de la vue 120°

Trait de coupe paysagère illustrée pages 1 et 2

1ère vue de 40° illustrée page 4

2ème vue de 40° illustrée page 5

3ème vue de 40° illustrée page 6

Champ visuel panoramique (120°)

Bord azimutal droit de la vue 120°

> Contexte éolien

- Parc éolien en service
- Projet éolien autorisé
- Projet éolien autorisé en repowering
- Projet éolien en instruction (avis AE)
- Parc en instruction en repowering
- Projet de la Ferme éolienne du Moulin Neuf

> Zones de visibilité (carte de ZVI)

- Angle apparent | 0,1°-0,5°
- Angle apparent | 0,5°-1,0°
- Angle apparent | 1,0°-5,0°
- Angle apparent | 5,0°-180° (angle maximal)

Calcul de ZVI réalisé sur WindPro 3.5

Prise en compte du Corine Land Cover pour la prise en compte du tissu végétal (essentiellement les masses boisées majeures)

Pour se représenter les angles...

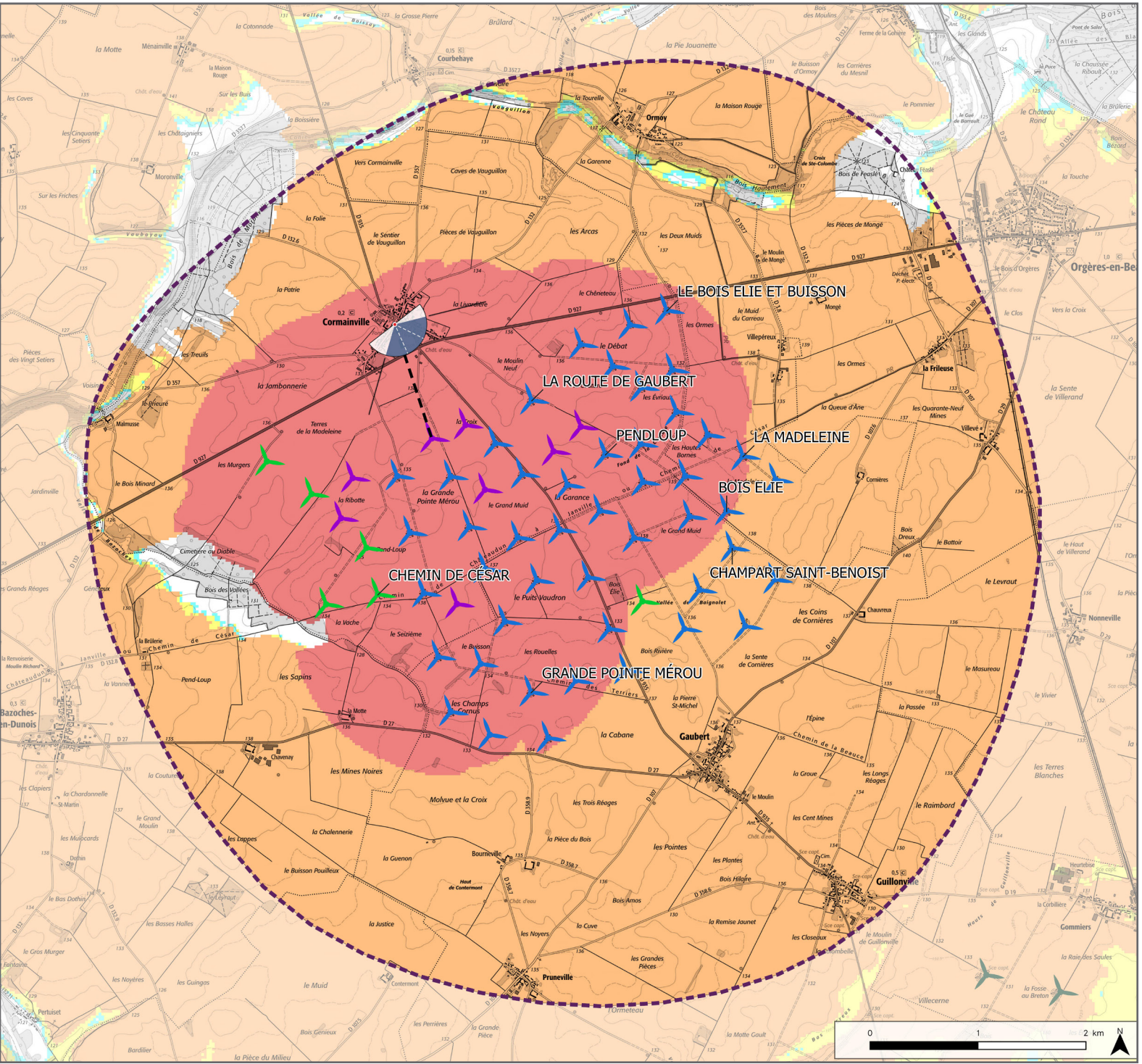
0,5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 0,87 cm placé à 1 m de l'oeil

1° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 1,7 cm placé à 1 m de l'oeil

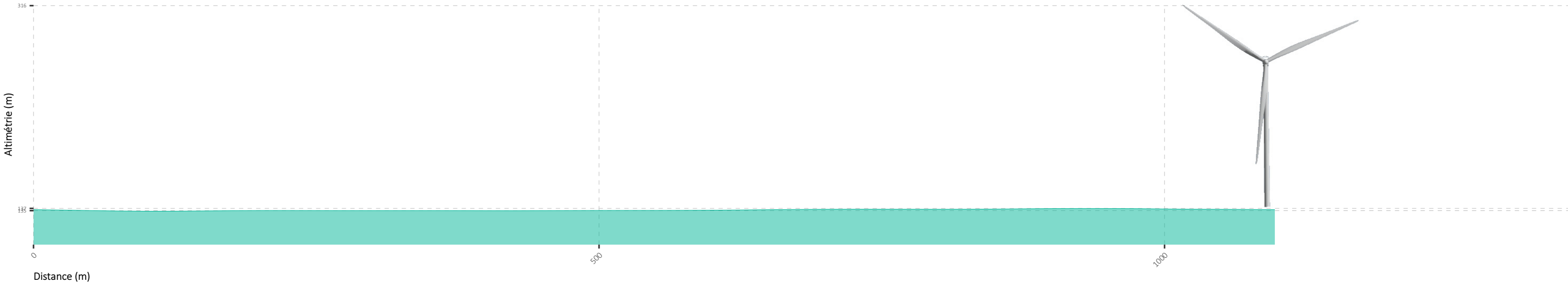
5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 8,7 cm placé à 1 m de l'oeil

> Aires d'étude

- Aire d'étude éloignée
- Aire d'étude rapprochée
- Aire d'étude immédiate



2 - PROFIL TOPOGRAPHIQUE



Informations photographie

Identifiant : 34

Coordonnées Lambert 93 (X, Y, Z) : 596329, 6782812, 136,5

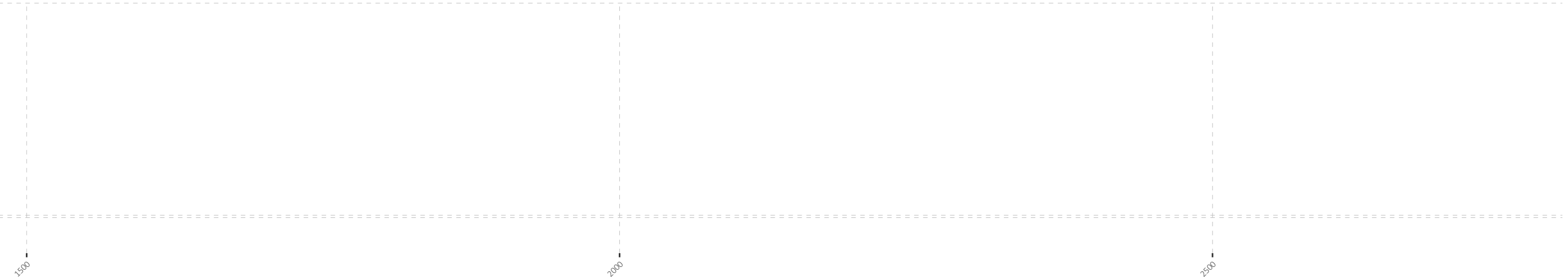
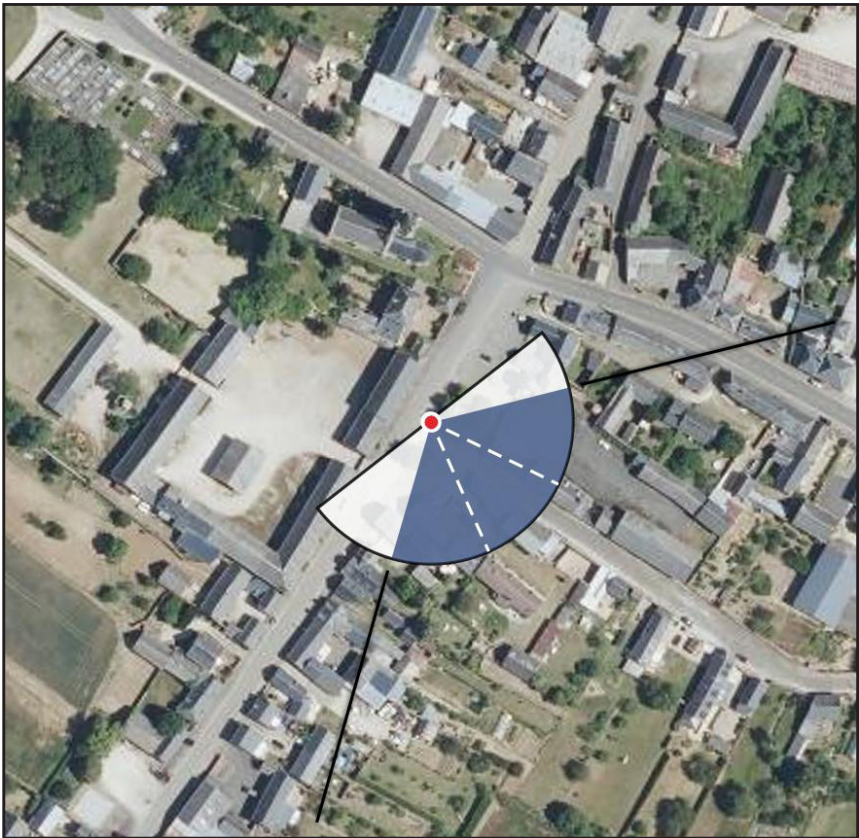
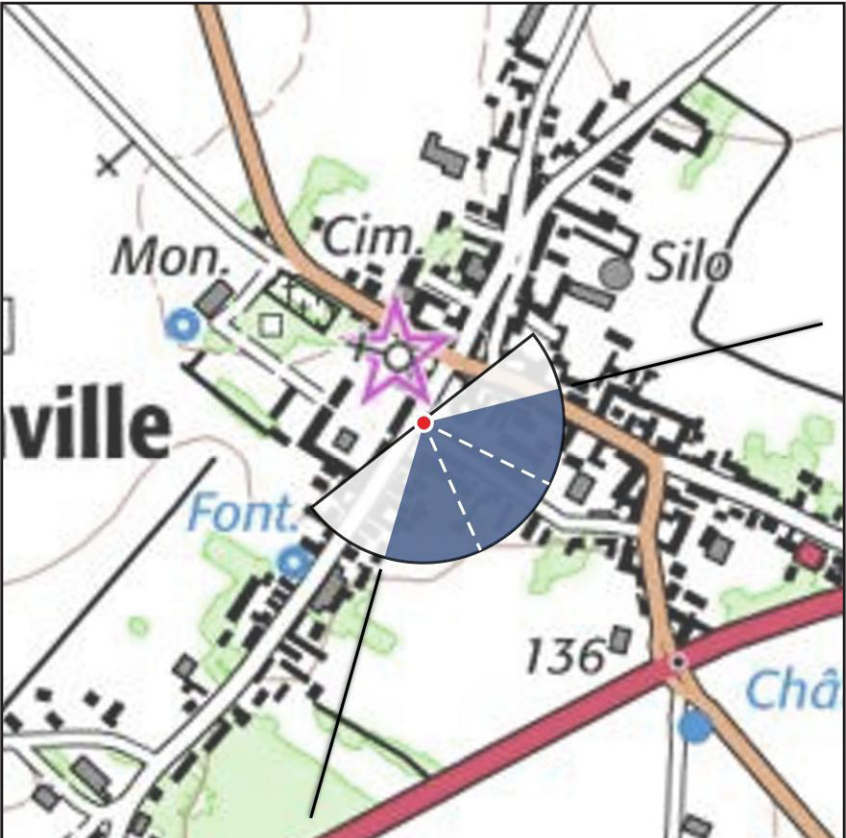
Date et heure de prise de vue : 21/09/2022 16:52

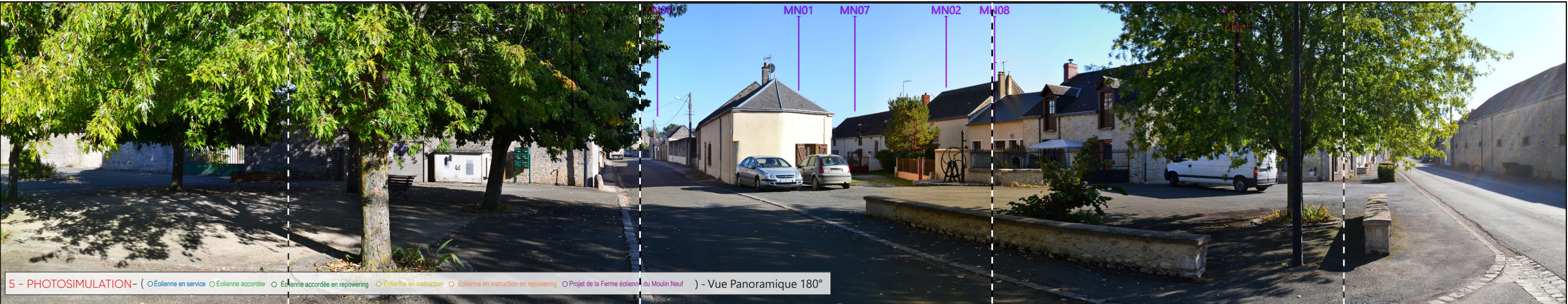
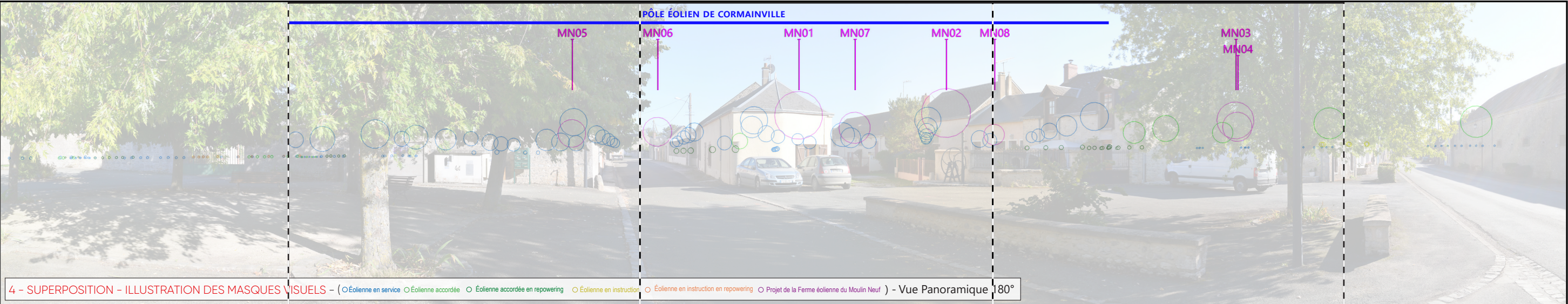
Focale APS-C / Focale 24x36 : 35mm / 52,5 mm

Appareil Photo Numérique : NIKON D5200

Assemblage panoramique : Cyindrique

Hauteur de prise de vue : 1,6 m





5 - PHOTOSIMULATION - (Éolienne en service Éolienne accordée Éolienne accordée en repowering Éolienne en instruction Éolienne en instruction en repowering Projet de la Ferme éolienne du Moulin Neuf) - Vue Panoramique 180°



MIN05

382

5 - VUE EQUIANGULAIRE - Vue Panoramique 120° x 36°

Maintenir une distance de 45 cm environ entre l'observateur et la planche de photomontage (format A3) afin de reproduire la vision humaine

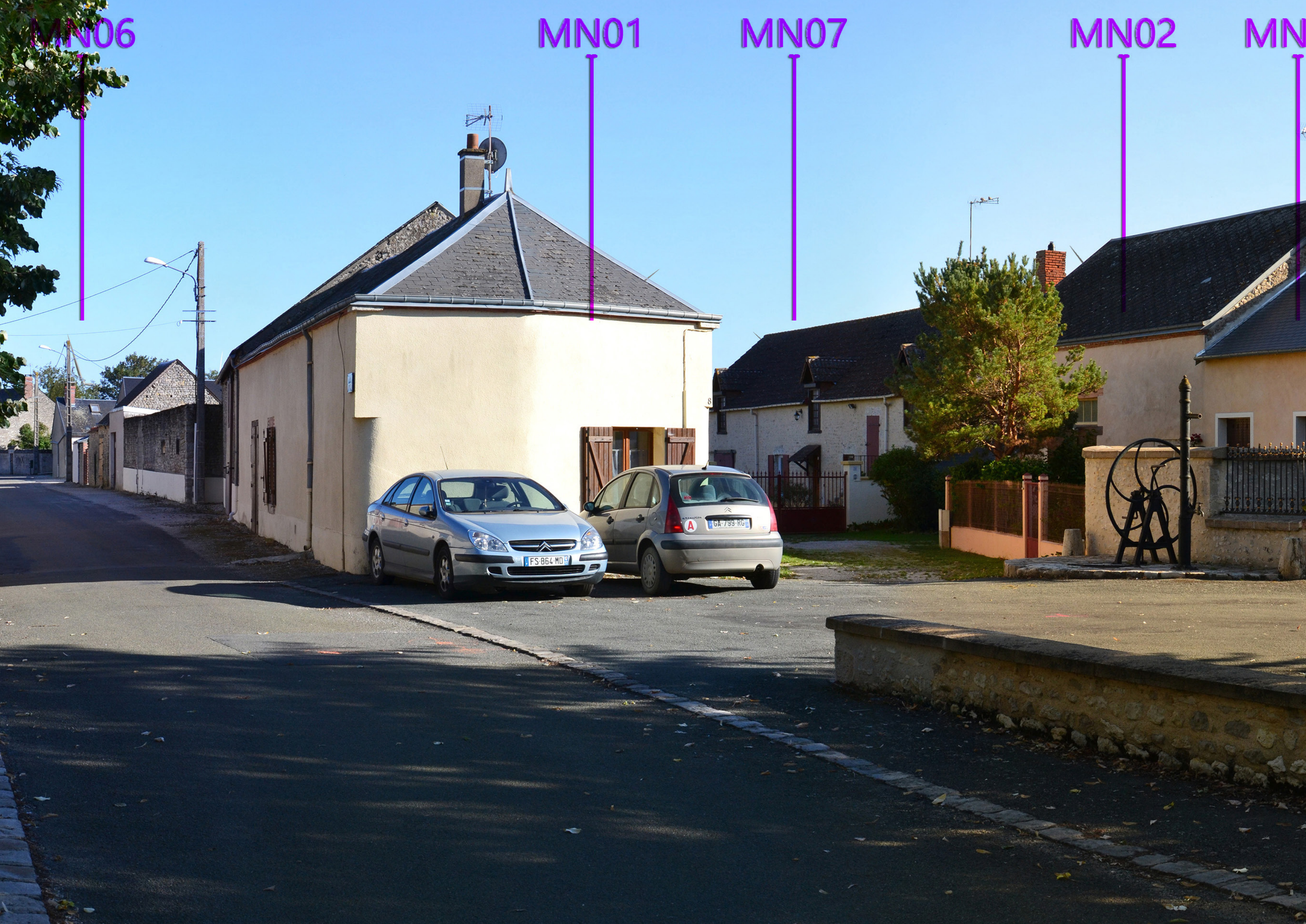
MN06

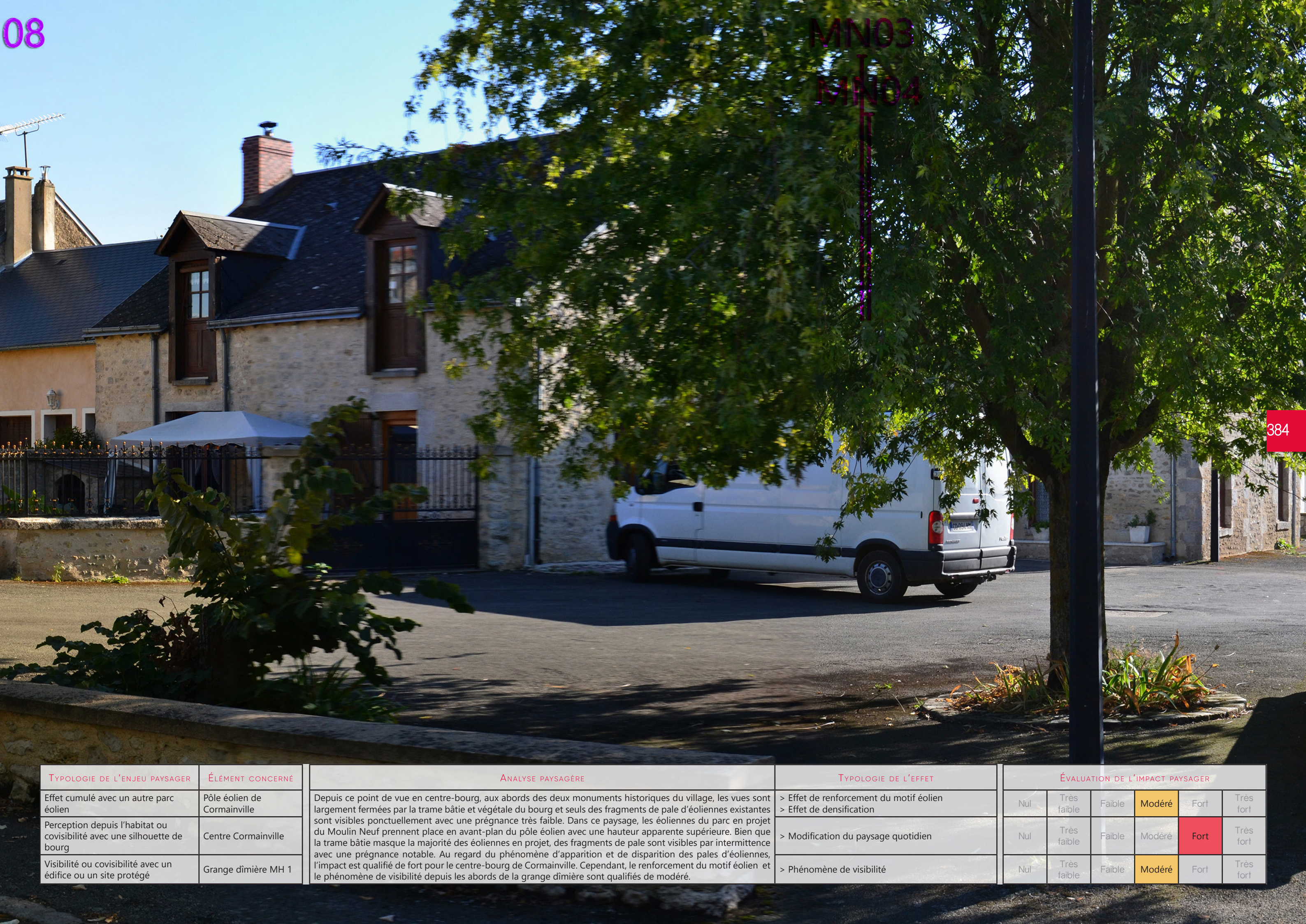
MN01

MN07

MN02

MN





MN03
MN04

Typologie de l'enjeu paysager	Élément concerné	Analyse paysagère	Typologie de l'effet	Évaluation de l'impact paysager					
Effet cumulé avec un autre parc éolien	Pôle éolien de Cormainville	Depuis ce point de vue en centre-bourg, aux abords des deux monuments historiques du village, les vues sont largement fermées par la trame bâtie et végétale du bourg et seuls des fragments de pale d'éoliennes existantes sont visibles ponctuellement avec une prégnance très faible. Dans ce paysage, les éoliennes du parc en projet du Moulin Neuf prennent place en avant-plan du pôle éolien avec une hauteur apparente supérieure. Bien que la trame bâtie masque la majorité des éoliennes en projet, des fragments de pale sont visibles par intermittence avec une prégnance notable. Au regard du phénomène d'apparition et de disparition des pales d'éoliennes, l'impact est qualifié de fort pour le centre-bourg de Cormainville. Cependant, le renforcement du motif éolien et le phénomène de visibilité depuis les abords de la grange d'imière sont qualifiés de modéré.	> Effet de renforcement du motif éolien > Effet de densification	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis l'habitat ou covisibilité avec une silhouette de bourg	Centre Cormainville		> Modification du paysage quotidien	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Visibilité ou covisibilité avec un édifice ou un site protégé	Grange d'imière MH 1		> Phénomène de visibilité	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort

Informations du projet éolien

Nombre d'éoliennes : 8

Dimension mat | rotor | hauteur totale : 85 m | 110 m | 140 m

Orientation rotor : toujours en direction de l'observateur

Éolienne la plus proche : MN01 : 0,9 km

Éolienne la plus éloignée : MN08 : 2,4 km

Légende

> Cône de vue

Champ visuel panoramique (180°) illustré page 3

Bord azimutal gauche de la vue 120°

Trait de coupe paysagère illustrée pages 1 et 2

1ère vue de 40° illustrée page 4

2ème vue de 40° illustrée page 5

3ème vue de 40° illustrée page 6

Champ visuel panoramique (120°)

Bord azimutal droit de la vue 120°

> Contexte éolien

- Parc éolien en service
- Projet éolien autorisé
- Projet éolien autorisé en repowering
- Projet éolien en instruction (avis AE)
- Parc en instruction en repowering
- Projet de la Ferme éolienne du Moulin Neuf

> Zones de visibilité (carte de ZVI)

- Angle apparent | 0,1°-0,5°
- Angle apparent | 0,5°-1,0°
- Angle apparent | 1,0°-5,0°
- Angle apparent | 5,0°-180° (angle maximal)

Calcul de ZVI réalisé sur WindPro 3.5

Prise en compte du Corine Land Cover pour la prise en compte du tissu végétal (essentiellement les masses boisées majeures)

Pour se représenter les angles...

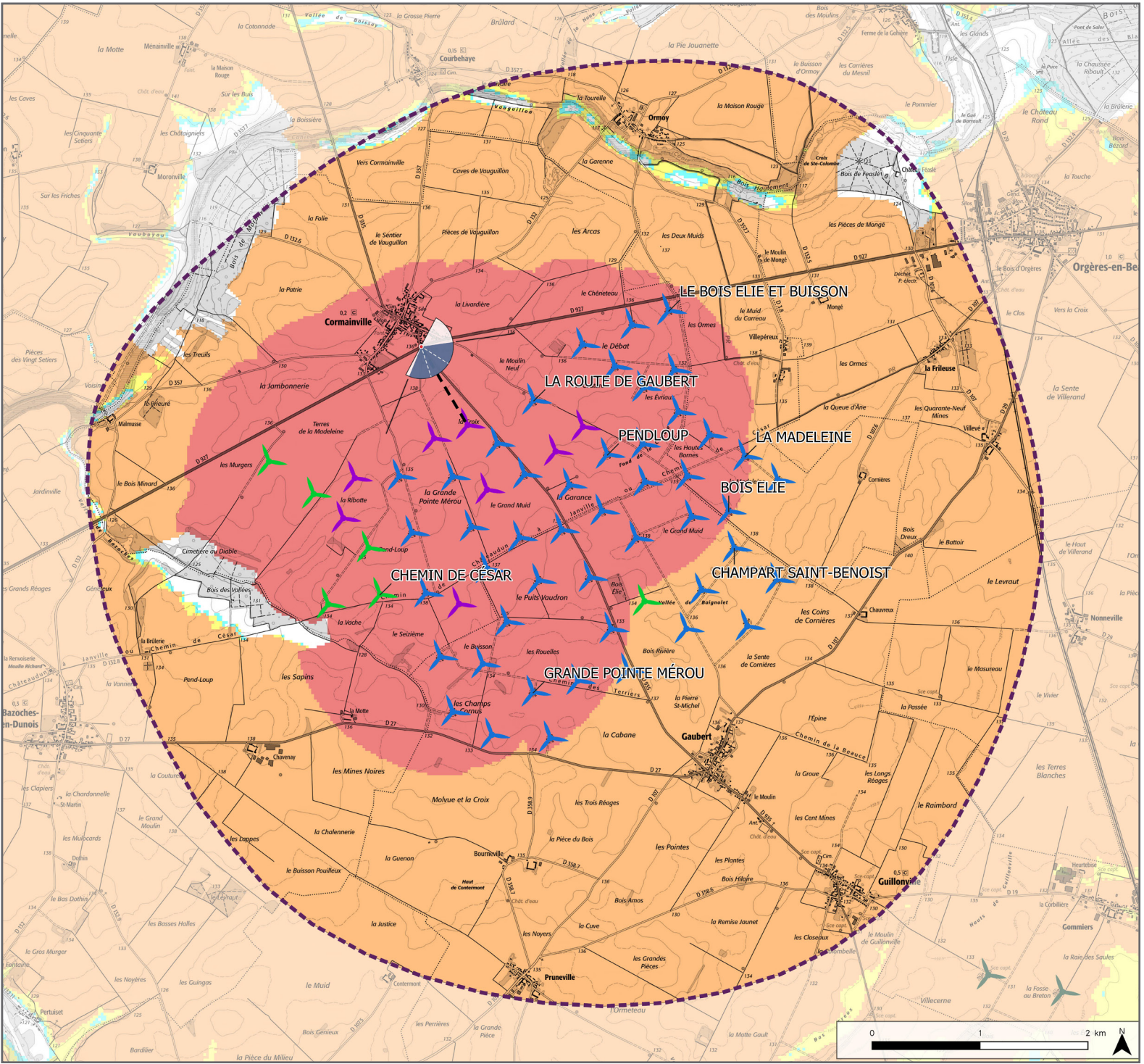
0,5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 0,87 cm placé à 1 m de l'oeil

1° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 1,7 cm placé à 1 m de l'oeil

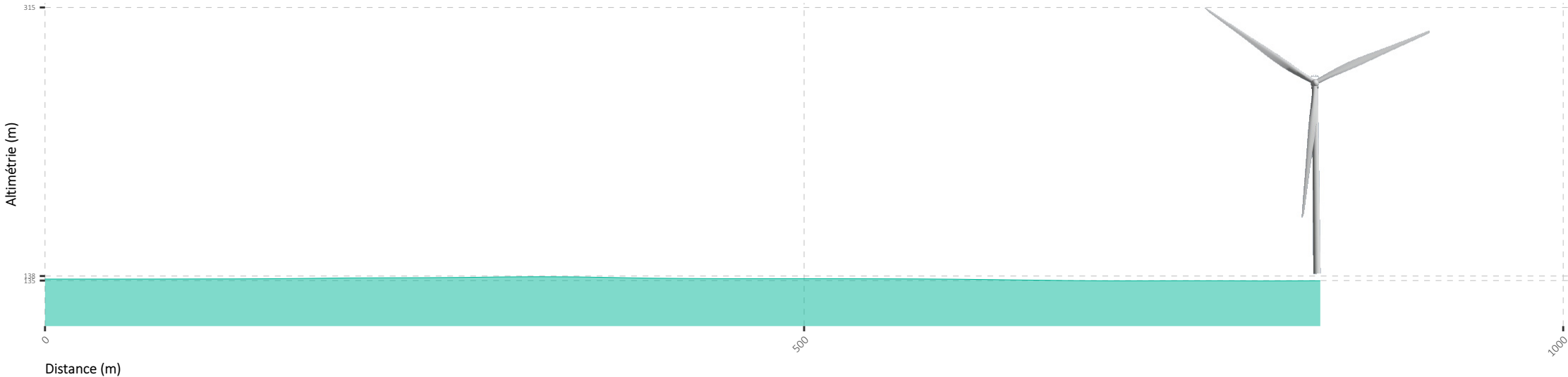
5° correspond à une hauteur équivalente (cm) d'un objet de 8,7 cm placé à 1 m de l'oeil

> Aires d'étude

- Aire d'étude éloignée
- Aire d'étude rapprochée
- Aire d'étude immédiate



2 - PROFIL TOPOGRAPHIQUE



Informations photographie

Identifiant : 35

Coordonnées Lambert 93 (X, Y, Z) : 596555, 6782606, 138,6

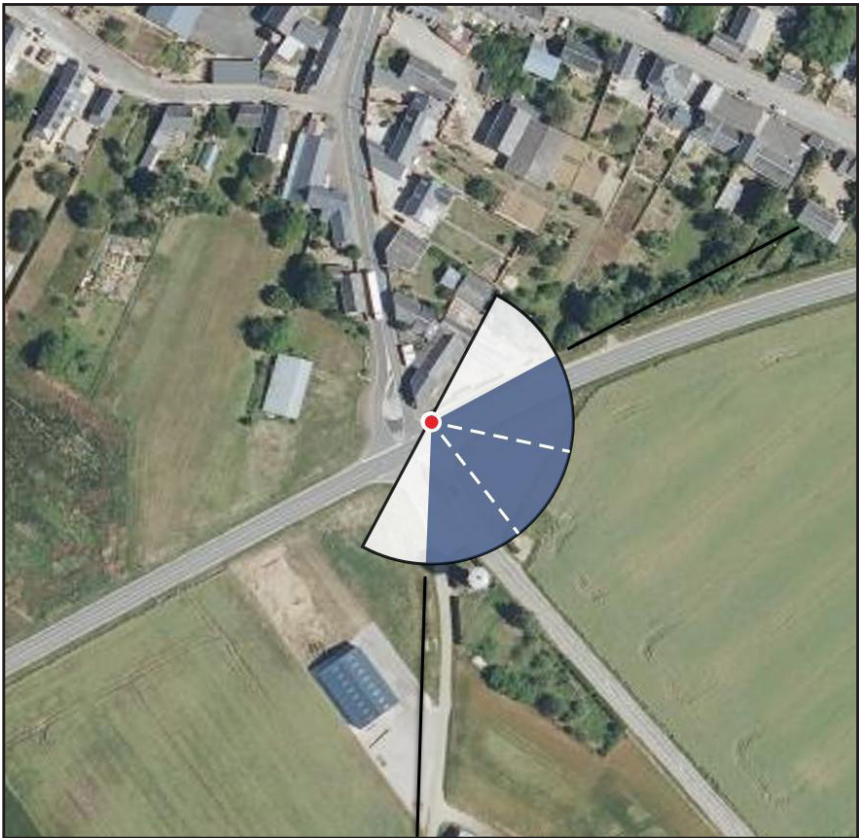
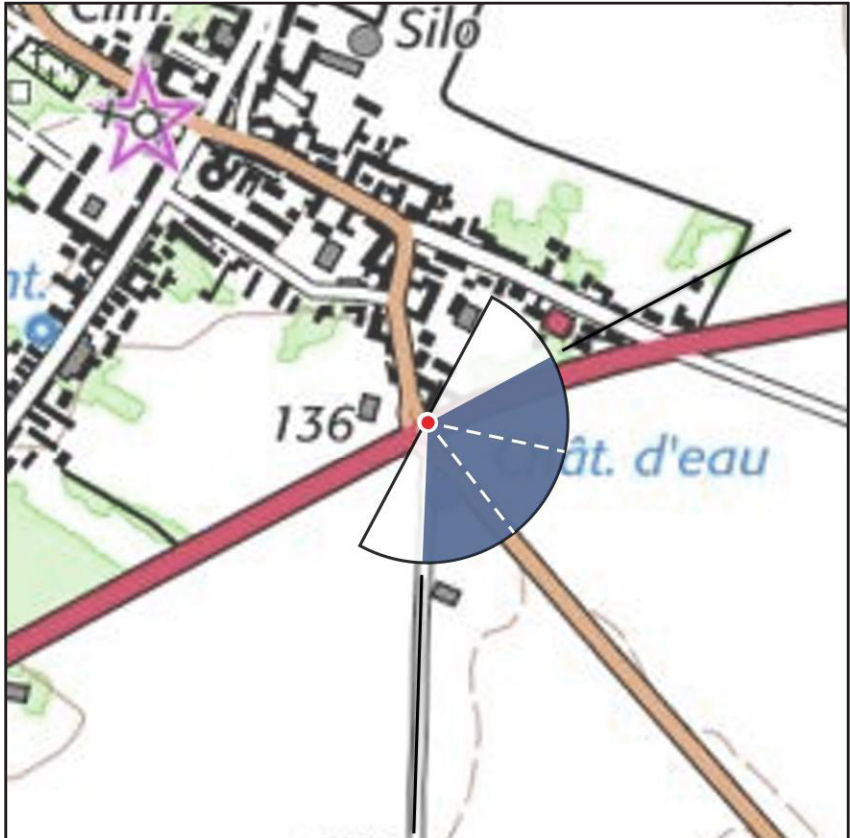
Date et heure de prise de vue : 21/09/2022 16:43

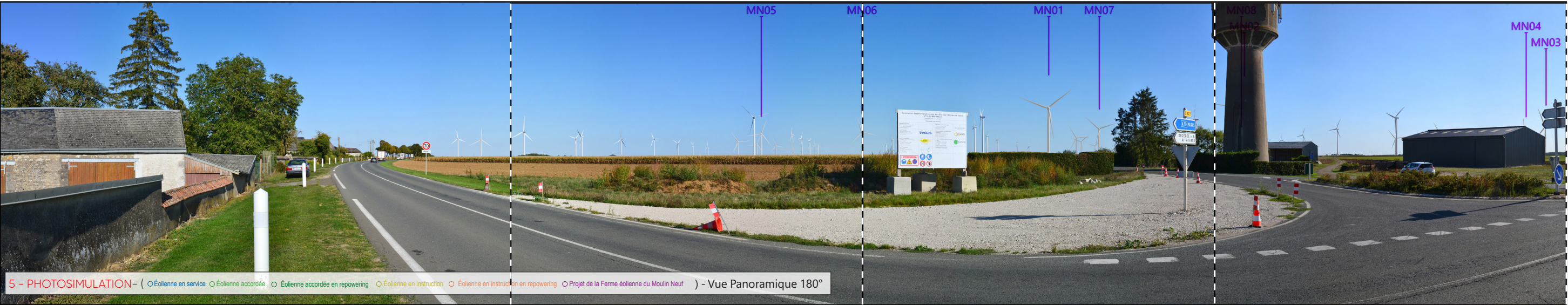
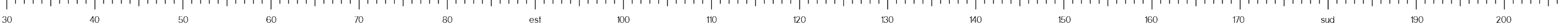
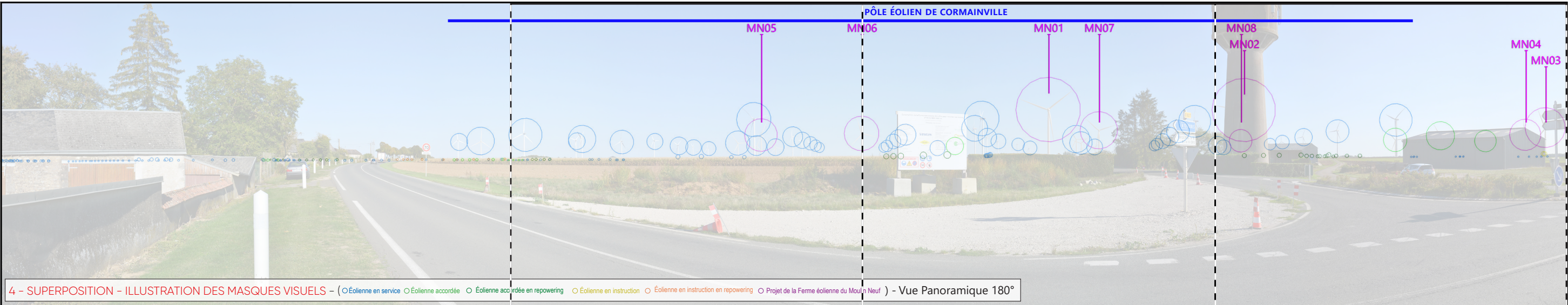
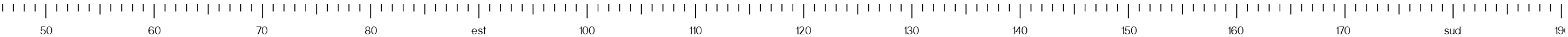
Focale APS-C / Focale 24x36 : 35 mm / 52,5 mm

Appareil Photo Numérique : NIKON D5200

Assemblage panoramique : Cyindrique

Hauteur de prise de vue : 1,6 m







388

MN05

MN06

MN01

MN07

Construction de la Ferme éolienne du Bois Elie pour 10 éoliennes Vestas
V110 2,2 MW HH80 m
Autorisation d'exploiter du 07/01/20219

Entreprises Intervenant

Maitre d'Ouvrage :
Ferme éolienne du Bois Elie
"1 rue des arquebousiers" •
67000 Strasbourg



Lot Turbinier :
VESTAS France SAS
770 Avenue Alfred Sauvy,
34470 Perols



Lot Terrassement :
COLAS - Agence de Chantiers
Exploitation
11 rue du 19 mars 1962,
28630 LE COUDRAY



Lot Fondations :
Fondicola
82 Avenue de Sammental,
51130 Vertus



Assistant maitre d'ouvrage :
Volkswind France SAS
32 Rue de la Tullerie
37550 Saint Avertin



Bureau d'étude, conception des
fondations
CTE Wind civil engineering
33, Rue du Haut Chemin
35780 La Richardais



Organisme de Contrôle technique
et SPS :
Aquane Nord - Ouest SAS
Avenue de la Croix Verte
CS 11325
35639 LE RHEU CEDEX



Lot Travaux électriques :





D 927

A10 PARIS

ORGÈRES EN B.
PITHIVIERS



Typologie de l'enjeu paysager	Élément concerné	Analyse paysagère	Typologie de l'effet	Évaluation de l'impact paysager					
Effet cumulé avec un autre parc éolien	Pôle éolien de Cormainville	En frange sud du village de Cormainville, les vues sont ouvertes sur une vaste parcelle avec en arrière-plan une partie du pôle éolien de Cormainville dont les alignements des implantations sont relativement lisibles. Dans ce paysage, les éoliennes en projet du parc du Moulin Neuf prennent place en densification des éoliennes existantes avec une hauteur apparente et une prégnance supérieure pour les éoliennes MN01 et MN02 plus particulièrement. À noter que l'insertion du parc en projet vient perturber la lisibilité des parcs existants avec notamment l'éolienne MN05 dans l'axe des parcs de la Madeleine et Bois Elie. Les impacts sont qualifiés de forts depuis ce point de vue. En revanche, du fait de l'implantation latérale du projet par rapport à la RD 927 et des perceptions dynamiques de l'automobiliste, l'impact est qualifié de modéré pour les usagers des RD 935 et RD 927.	> Effet de renforcement du motif éolien > Effet de densification > Modification de la lisibilité des parcs existants	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis les axes de communication	RD 935 et RD 927		> Modification du paysage traversé	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Perception depuis l'habitat ou covisibilité avec une silhouette de bourg	Frange sud Cormainville		> Modification du paysage quotidien	Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort