

AVIS DU MAIRE

Version 2018-10

DPT

COMMUNE ANNEE N° DOSSIER

N° MOD

Concernant une demande de :

- ☐ CU
☐ DP
☒ PC
☐ PD
☐ PA

	0	6	5	2	5	7	2	6	0	0	0	0	3
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

--	--

Dossier déposé en mairie le : 10/03/2026

Dossier affiché en mairie le : 10/03/2026

Dossier transmis à l'Architecte des Bâtiments de France : oui ☐ non ☒

Cet avis doit être transmis au service instructeur de la Communauté d'Agglomération Tarbes-Lourdes-Pyrénées, au plus tard dans les quinze jours suivant la réception du dossier en mairie. A défaut il sera réputé favorable.

MAIRIE de	LANNE
Projet de	MME ☐ M ☐ NOM PRENOMS Centre Hospitalier Tarbes - Lourdes
Habitant à	ADRESSE DU DEMANDEUR (NUMERO, VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE) Boulevard de Lattre de Tassigny - 65013 TARBES Cedex 9
Pour un projet situé à	ADRESSE DU TERRAIN (NUMERO, VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE) 65 380 LANNE
	REFERENCES CADASTRALES DU TERRAIN ZB 66 - 201 - 207

AVIS SUR LE PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

Le projet est-il situé	☒ DANS UN SECTEUR COUVERT PAR UN DOCUMENT D'URBANISME ☒ POS/PLU : Zone : AUB ☐ Carte Communale Zone :	
Loi Montagne	SI LE TERRITOIRE EST SOUMIS A LA LOI MONTAGNE Existe-t-il un plan d'eau dans un rayon de 300 m du projet ? ☐ OUI ☐ NON	
Réciprocité	Le projet est une construction agricole ☐ L'exploitation agricole du pétitionnaire n'est pas classée ICPE en préfecture et : ☐ Il existe un tiers dans les 50 m du projet ☐ Il n'existe aucun tiers dans les 50 m du projet ☐ L'exploitation agricole du pétitionnaire est classée ICPE en préfecture et : ☐ Il existe un tiers dans les 100 m du projet ☐ Il n'existe aucun tiers dans les 100 m du projet Le projet est-il situé dans le périmètre inconstructible d'une ICPE non agricole, (par exemple industriel) ? ☐ OUI ☐ NON	ou Le projet n'est pas une construction agricole Existe-t-il un bâtiment agricole classé ICPE dans les 100m ? ☐ OUI de quel type : ☒ NON Existe-t-il un bâtiment agricole classé ICPE dans les 50m ? ☐ OUI de quel type : ☒ NON Le projet est-il situé dans le périmètre inconstructible d'une ICPE non agricole, (par exemple industriel) ? ☐ OUI ☒ NON

AVIS SUR LES EQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN

VOIRIE	Y A-T-IL UN PLAN D'AUGMENT ? ☐ OUI ☒ NON
--------	---

EQUIPEMENTS DESSERVANTS LE TERRAIN	LE TERRAIN EST/OU SERA DESSERVI au droit du terrain DANS LES CONDITIONS SUIVANTES										
	EQUIPEMENTS PUBLICS	DESSERVI CAPACITE SUFFISANTE		NON DESSERVI	CONSULTATION SERVICES CONCERNES		LONGUEUR EN M DE L'EXTENSION	SERA DESSERVI	AVANT LE	PRISE EN CHARGE COMMUNALE	
		OUI	NON		Commune	Service ADS				OUI	NON
	EAU POTABLE			X							
	ASSAINISSEMENT EAUX USEES			X							
	ASSAINISSEMENT EAUX PLUVIALES										
	ELECTRICITE			X							
	VOIRIE PUBLIQUE	X									
VOIRIE PRIVEE											
SECURITE INCENDIE	LA SECURITE INCENDIE PEUT-ELLE ETRE ASSUREE ? ☐ OUI ☒ NON										

AVIS SUR LE PROJET D'AMENAGEMENT

ACCES	GESTIONNAIRE DE LA VOIRIE DESSERVANT LE TERRAIN ☐ Voirie communale Les conditions d'accès sont-elles satisfaisantes ? OUI ☒ NON ☐ ☒ Route Départementale
ASPECT EXTERIEUR	OBSERVATIONS DU MAIRE SUR L'ASPECT EXTERIEUR DU PROJET (TOITURES, FACADES, CLOTURES)
CONFORMITE CONSTRUCTION	OBSERVATIONS DU MAIRE SUR CONFORMITE DE LA CONSTRUCTION AU REGARD DU REGLEMENT D'URBANISME APPLICABLE

PARTICIPATIONS D'URBANISME

	LE PROJET DOIT-IL ETRE ASSUJETTI AUX PARTICIPATIONS SUIVANTES ? ☐ OUI ☐ NON
PVR INSTAUREE AVANT LE 01/01/2015	PARTICIPATION POUR VOIRIE ET RESEAUX (PVR) ☐ OUI ☐ NON Instituée par délibération spécifique liée au projet en date du montant :€ :m2
RACCORDEMENT A USAGE INDIVIDUEL	RACCORDEMENT A USAGE INDIVIDUEL ☐ OUI ☐ NON
EQUIPEMENT S PUBLICS EXCEPTIONNELS	EQUIPEMENT PUBLIC EXCEPTIONNEL ☐ OUI ☐ NON
PROJET URBAIN PARTENARIAL	PROJET URBAIN PARTENARIAL (PUP) ☐ OUI ☐ NON
PARTICIPATION DU CONSTRUCTEUR EN ZAC	PARTICIPATION DU CONSTRUCTEUR EN Zone d'Aménagement Concertée (ZAC) ☐ OUI ☐ NON

AVIS DU MAIRE

☒ FAVORABLE (NATURE ET MOTIVATION DES PRESCRIPTIONS S'IL Y A LIEU)	DATE : 10/03/2025
☐ DEFAVORABLE : INDIQUER LES MOTIVATIONS COMPTE TENU DES OBSERVATIONS TIREES DES RUBRIQUES PRECEDENTES	Signature LE MAIRE (Nom Prénom) Le Maire, Alain LUQUET  