



CENTRE HOSPITALIER TARBES-LOURDES

DOSSIER D'ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE

Construction de l'Hôpital commun Tarbes et de Lourdes – Projet de site commun – Commune de Lanne

- I. DOSSIER : PRÉSENTATION NON-TECHNIQUE DU PROJET - OBJET DE L'ENQUÊTE PUBLIQUE
- II. DOSSIER DECLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE
- III. DOSSIER ENVIRONNEMENTAL (ÉTUDE D'IMPACT ET DÉROGATION ESPÈCES PROTÉGÉES)
- IV. DOSSIER PARCELLAIRE**
- V. DOSSIER DE MISE EN COMPATIBILITÉ DU PLAN LOCAL D'URBANISME
- VI. DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE
- VII. PIÈCES SUPPLÉMENTAIRES DU DOSSIER D'ENQUÊTE PUBLIQUE

DOSSIER IV

DOSSIER PARCELLAIRE

N° Pièce	Contenu
1	Notice Explicative
2	Plan parcellaire
3	Liste des propriétaires

PIÈCE 1

NOTICE EXPLICATIVE

1. Préambule

Le contexte général du projet, consistant en la réalisation du futur hôpital commun Tarbes-Lourdes, sur une emprise située sur le territoire de la commune de LANNE, dans le Département des Hautes Pyrénées, est décrit dans le « **DOSSIER II – DOSSIER DE DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE** ».

2. Objet de l'enquête parcellaire

L'enquête parcellaire a pour objet d'identifier les propriétaires des parcelles à acquérir dans le périmètre de l'opération et les titulaires de droits réels.

Conformément aux dispositions de l'article R. 131-14 du Code de l'expropriation, l'enquête parcellaire est menée conjointement à l'enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique.

Dans le cadre de l'enquête publique unique, s'applique parallèlement, le régime de l'enquête parcellaire, prévu par les articles L. 131-1 et R. 131-1 et suivants du Code de l'expropriation.

L'enquête parcellaire a pour but :

- De définir avec précision les immeubles nécessaires à la réalisation du projet,
- D'identifier les propriétaires et les ayants-droit de toute nature,
- De permettre auxdits propriétaires et ayants-droit de faire valoir leurs droits et de prendre connaissance des limites d'emprise du projet, des surfaces à acquérir dans chacune des parcelles concernées, par voie amiable, ou par voie d'expropriation.

3. Composition du dossier d'enquête parcellaire

Le dossier d'enquête parcellaire est composé, conformément à l'article R. 131-3 du Code de l'Expropriation pour cause d'utilité publique.

Le dossier d'enquête parcellaire il comprend :

Pièce n°1 La présente notice explicative spécifique à l'enquête parcellaire

Pièce n°2 Un plan parcellaire régulier des terrains et bâtiments

Pièce n°3

- Un état parcellaire comportant la liste des parcelles touchées par le projet et la surface à acquérir pour les besoins du projet.
- La liste des propriétaires établie à l'aide d'extraits des documents cadastraux délivrés par le service du cadastre ou à l'aide des renseignements délivrés par le directeur départemental ou, le cas échéant, régional des finances publiques, au vu du fichier immobilier ou par tous autres moyens.

L'état parcellaire fait apparaître :

- L'identité des propriétaires et ayants-droit,
- L'opération concernée,
- La commune,
- Le n° du plan parcellaire,
- La situation de la parcelle avec ses caractéristiques (nature, section, n°, lieudit, contenance),
- L'emprise (contenance),
- La parcelle restant au propriétaire (contenance).

4. Dispositions réglementaires applicables à l'enquête parcellaire

Le déroulement de l'enquête publique unique, permettant de mener conjointement deux procédures (DUP et parcellaire) est décrit dans le « **DOSSIER I – PRÉSENTATION NON-TECHNIQUE DU PROJET - OBJET DE L'ENQUÊTE PUBLIQUE** »

La notification individuelle du dépôt du dossier à la mairie est faite par l'expropriant, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception et/ou signification par exploit d'huissier, aux propriétaires figurant sur la liste établie conformément à l'article R. 131-3 du code de l'expropriation pour cause d'utilité publique, lorsque leur domicile est connu d'après les renseignements recueillis par l'expropriant ou à leurs mandataires, gérants, administrateurs ou syndics.

En cas de domicile inconnu, la notification est faite en double copie au maire, qui en fait afficher une, et, le cas échéant, aux locataires et aux preneurs à bail rural.

Les propriétaires auxquels notification est faite par l'expropriant du dépôt du dossier à la mairie sont tenus de fournir les indications relatives à leur identité, telles qu'elles sont énumérées soit au premier alinéa de l'article 5, soit au 1 de l'article 6 du décret n° 55-22 du 4 janvier 1955 portant réforme de la publicité foncière ou, à défaut, de donner tous renseignements en leur possession sur l'identité du ou des propriétaires actuels.

Pendant le délai fixé par l'arrêté prévu aux articles R.123-9 et suivants du code de l'environnement, soit le délai de l'enquête publique unique, les observations sur les limites des biens à exproprier sont

consignées par les intéressés sur le registre ou adressées par correspondance au commissaire enquêteur ou au président de la commission d'enquête qui les joint audit registre.

A l'issue de l'enquête publique et étapes suivantes, le préfet du département des Hautes Pyrénées les déclare cessibles, par arrêté.

Par la suite, à défaut d'accord amiable avec les propriétaires concernés, le transfert de propriété sera prononcé par une ordonnance d'expropriation et le montant des indemnités est fixé par le juge de l'expropriation.

5. Situation du foncier

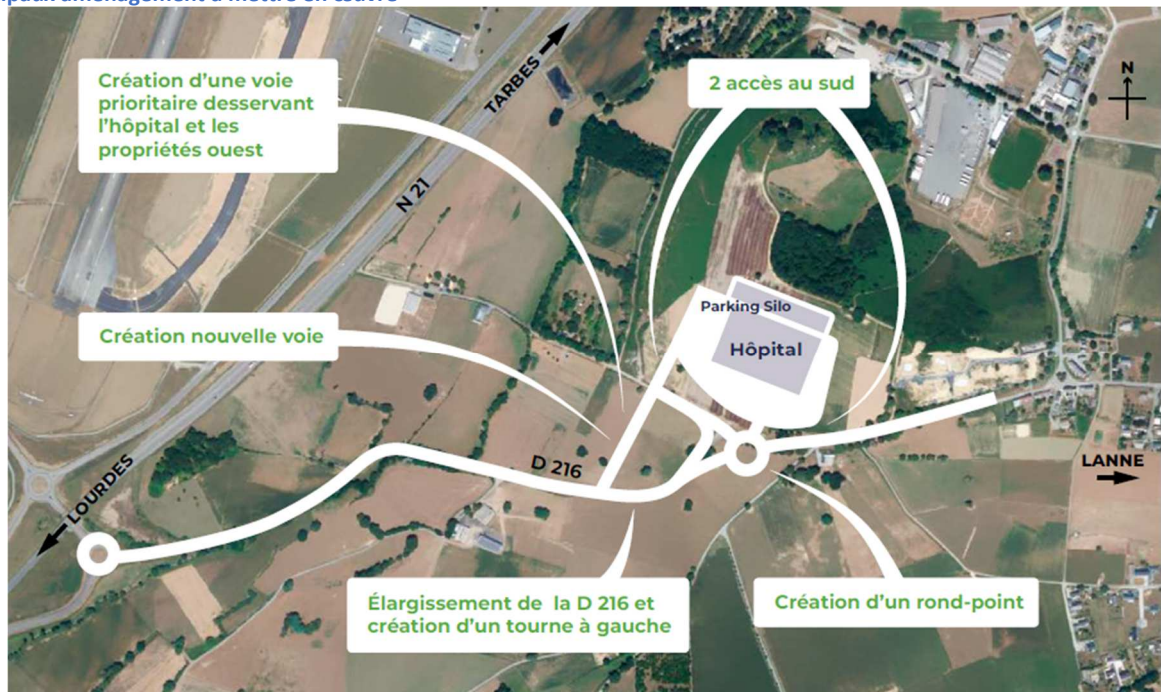
Le périmètre d'acquisition du foncier est matérialisé sur le plan parcellaire par une zone délimitée en rouge. (Pièce n°2)

La liste des propriétaires concernés, dans le périmètre d'acquisition du foncier, est dressée dans l'état parcellaire (Pièce n°3)

Le projet sous maîtrise d'ouvrage du Centre Hospitalier Tarbes Lourdes est donc constitué par :

- La création des bâtiments du futur hôpital ainsi que les zones de stationnement et des voiries internes du site.
- Mais également d'une requalification de la RD216 et la création d'un giratoire, pour en permettre un accès plus aisé depuis la RN21 (ces travaux sont sous la maîtrise d'ouvrage du Conseil Départemental des Hautes-Pyrénées)

principaux aménagement à mettre en œuvre

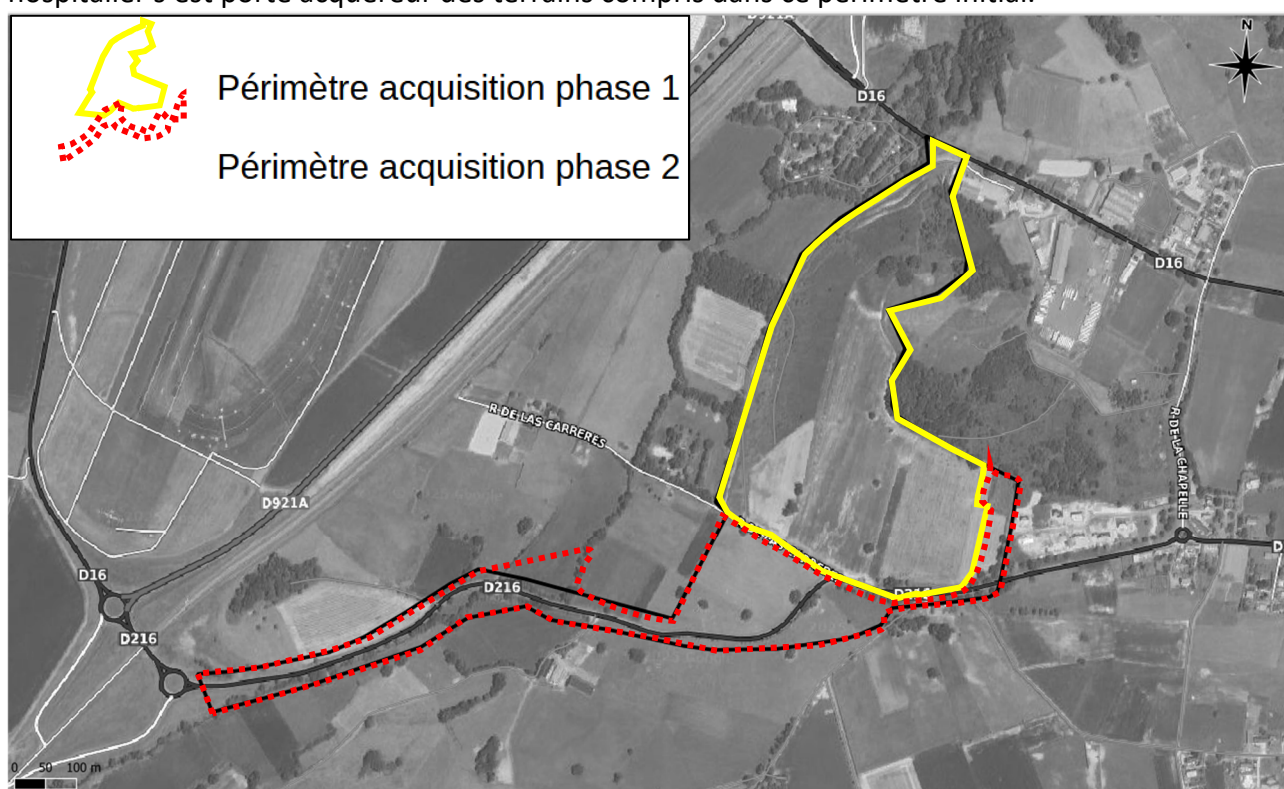


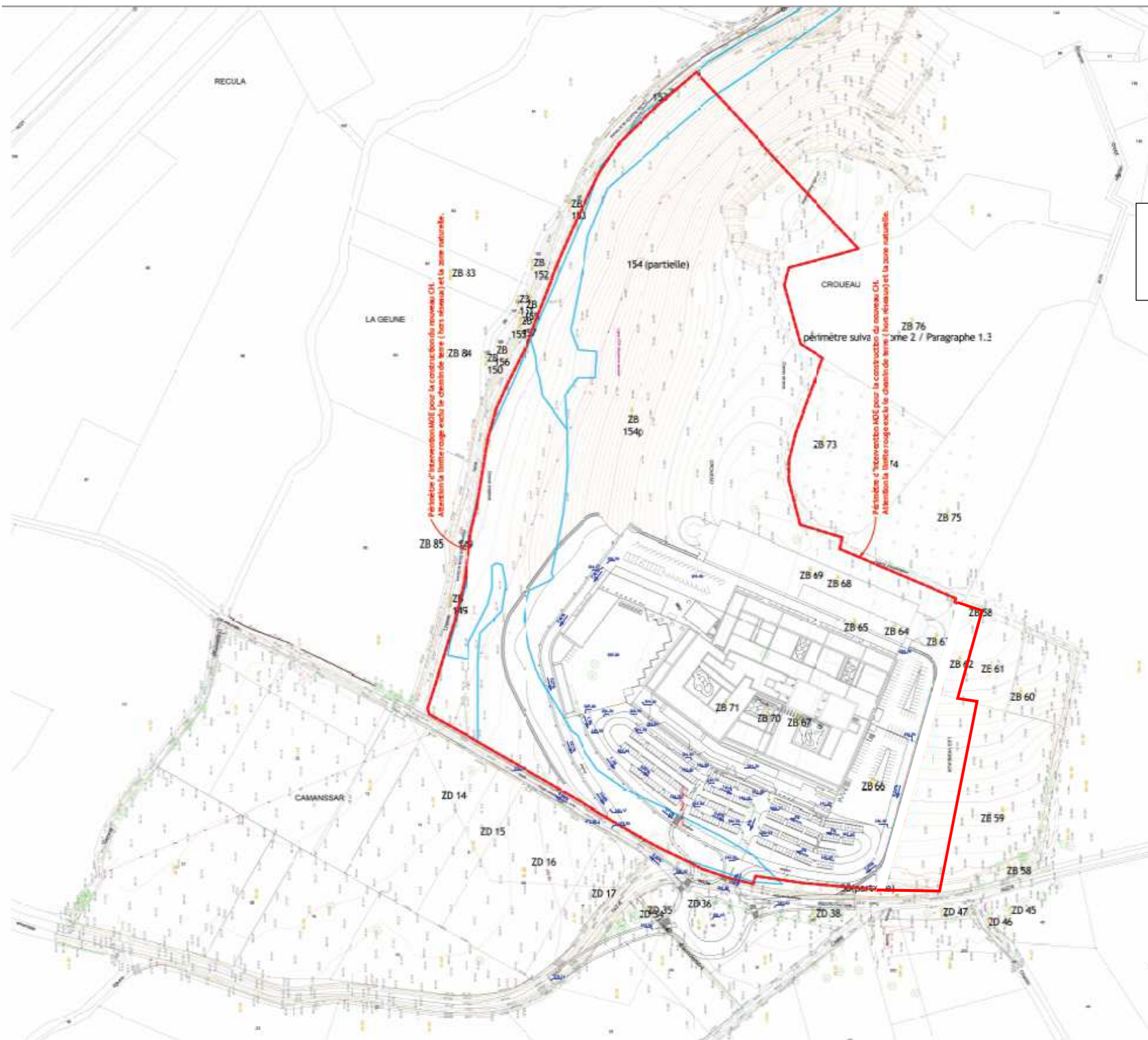
Je soussigné David SABATIER, agissant en qualité de Directeur Adjoint, représentant le Centre Hospitalier Tarbes Lourdes, maître d'ouvrage du projet de construction du nouvel hôpital, atteste par la présente que la construction du nouvel hôpital à Lanne (Hautes-Pyrénées – 65) implique l'acquisition de plusieurs parcelles de terrains situées sur la commune de Lanne, site de la colline de CROUEAU, appelé aussi « Les Vigneaux ».

Le périmètre de l'opération ayant évolué au cours des études du projet, les acquisitions foncières se sont déroulées en deux phases :

périmètres et phase des acquisitions pour le projet en fonction de son emprise

Périmètre CHTL PHASE 1 : Ce périmètre, matérialisé en jaune, comprend les terrains nécessaires à la construction des bâtiments du futur hôpital et ses voiries internes. Le Centre hospitalier s'est porté acquéreur des terrains compris dans ce périmètre initial.





limites parcellaires et
dénomination des parcelles
avant achat par le CHTL

Département :
HAUTES PYRENEES

Commune :
LANNE

Section : ZB
Feuille : 000 ZB 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 22/11/2023
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL



Terrains acquis par le CHTL en
1^{ère} phase



Périmètre acquisition
phase 1

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le
centre des impôts foncier suivant :
TARBES
1, boulevard du Maréchal Juin BP 693 65000
65000 TARBES
tél. 05-62-44-40-40 -fax
sdlf.hautes-pyrenees@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



NB : la parcelle ZB69 qui figuraient dans le périmètre initial des parcelles à acquérir, fait l'objet d'une succession non résolue à ce jour. L'acquisition n'a pas pu aboutir

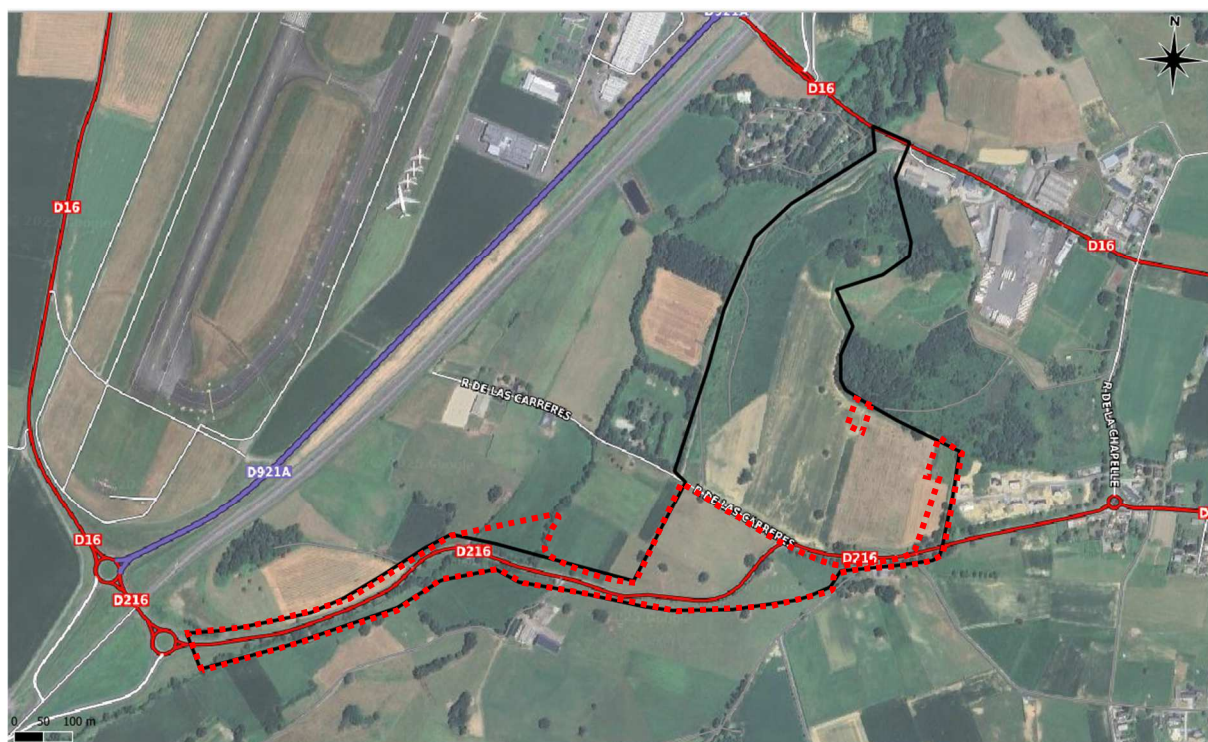
Pour information, les négociations avec les exploitants et les calculs des indemnités pour la résiliation des baux de fermage sont menées par la FDSEA 65.

Selon les dispositions de l'article R.181-13 du Code de l'environnement, la demande d'autorisation environnementale doit comprendre un document attestant que le pétitionnaire est le propriétaire du terrain ou qu'il dispose du droit d'y réaliser son projet ou qu'une procédure est en cours ayant pour effet de lui conférer ce droit. Sont comprises les parcelles nécessaires pour les mesures compensatoires hors emprise lorsque celles-ci sont nécessaires.

Le dossier d'autorisation environnementale du CHTL comprend :

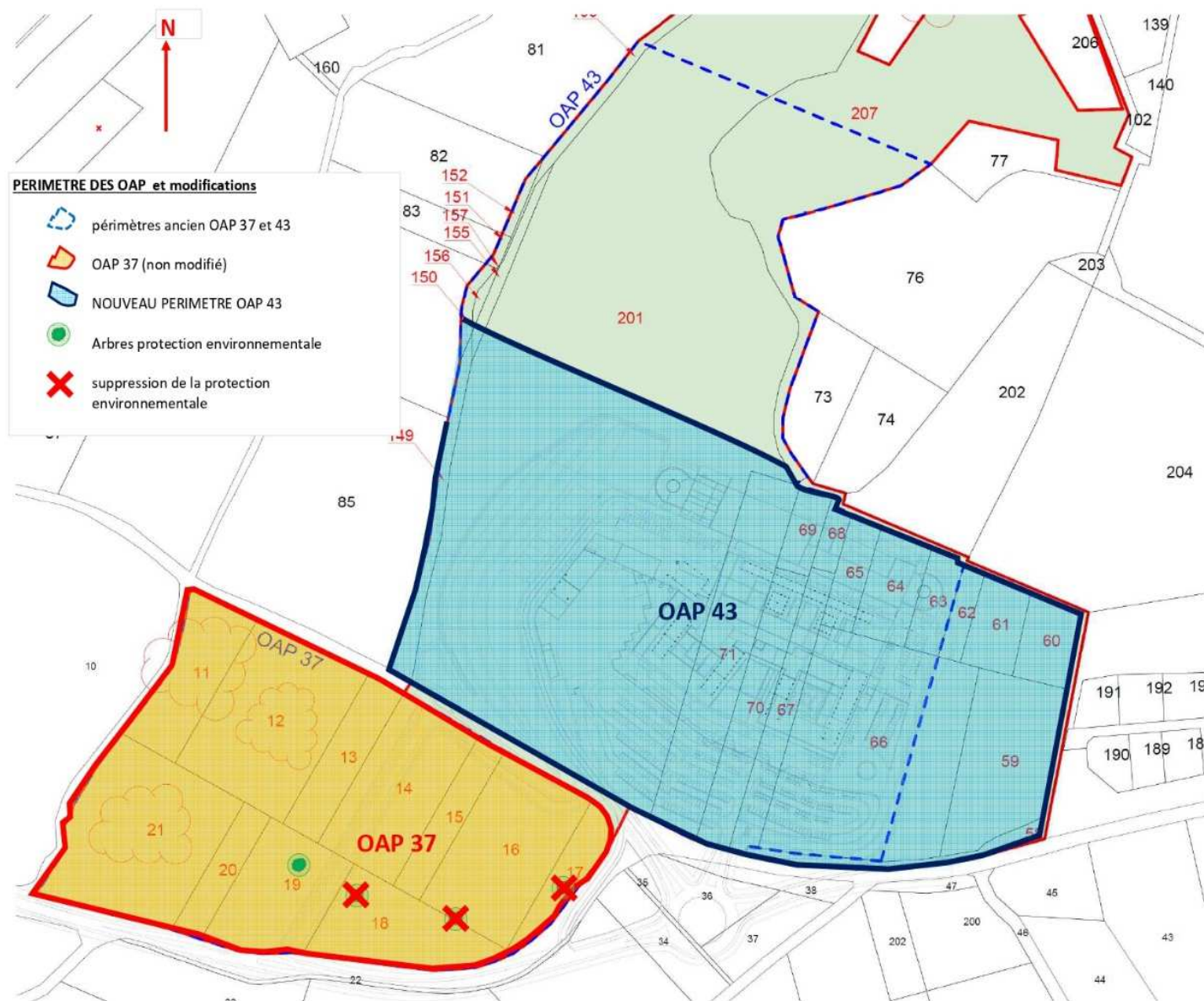
- Un plan parcellaire précisant les parcelles sous maîtrise foncière de l'établissement public
- Un état d'avancement de la maîtrise foncière au 1^{er} décembre 2025, comprenant un plan parcellaire précisant les propriétés maîtrisées (en VERT), les parcelles sous promesse de vente (JAUNE) et les propriétés nécessitant une procédure d'expropriation (ROUGE).
- Un tableau récapitulatif des acquisitions foncières (nom propriétaire, n° cadastrale, adresse, superficie et date d'acquisition).

Périmètre étendu PHASE 2 : Le périmètre de l'opération a évolué et l'emprise du projet comprend dorénavant un élargissement de la RD216, ainsi que des parcelles de terrains situées à L'Est des futurs bâtiments et au Sud-Ouest du projet, entre la RD 216 et la voie communale *Las Carreres*. La carte ci-dessous présente le périmètre global du projet.



L'hôpital sera aménagé sur l'OAP 43. L'OAP 37 accueillera une partie des voiries de dessertes ainsi que les installations de chantier qui reposeront sur une plateforme technique en remblai. L'OAP 37 fera par la suite l'objet d'opérations d'aménagements indépendamment du projet de nouvel hôpital.

La mise en compatibilité des documents d'urbanisme prendra en compte ces évolutions de périmètres et de réglementations.



Zoom sur Les deux Opérations d'Aménagements prioritaires (OAP 37 et 43) et les modifications envisagées (OAP 37 : pas de modification périmètre– protection arbre modifié – mise en conformité avec le règlement du PLU-i) (OAP 43 modification du périmètre – mise en conformité avec le règlement du PLU-i) .

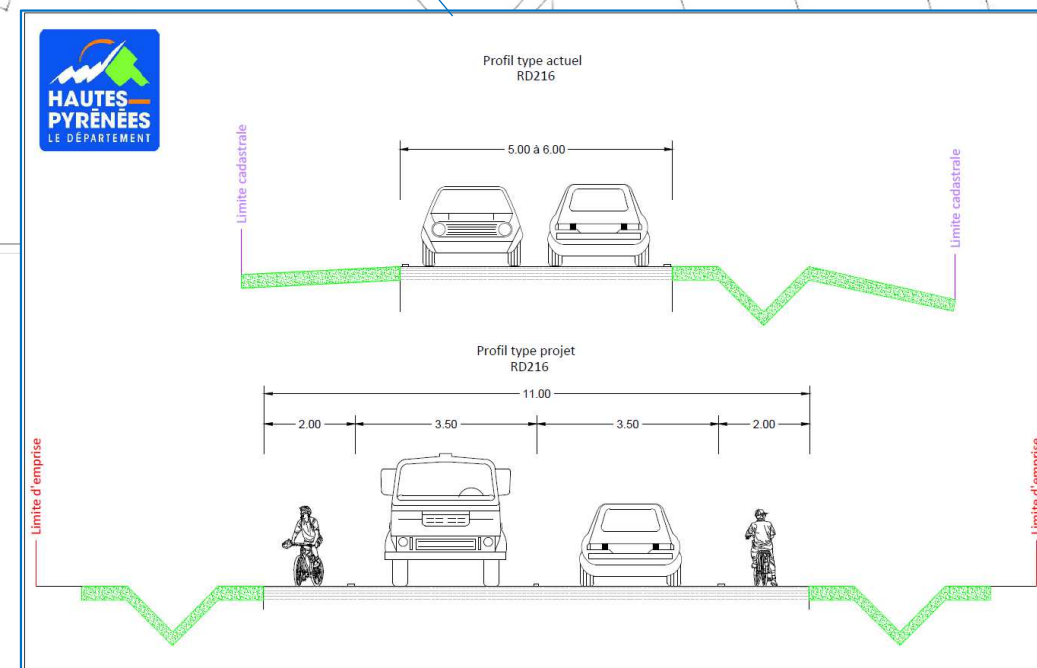
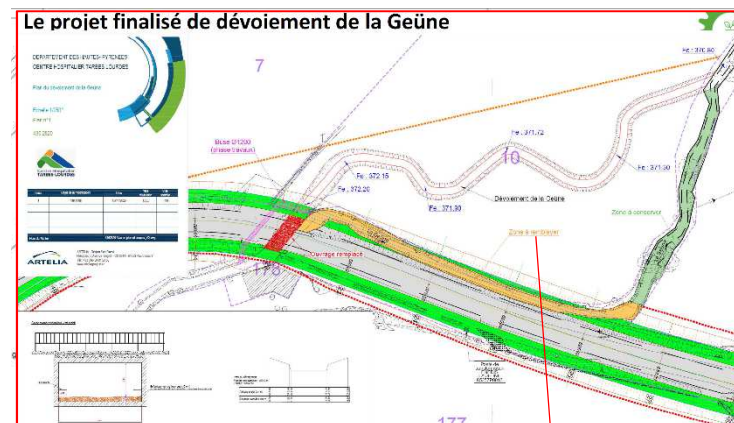
Liste des propriétaires présumés

- 1 BAGET Christian
- 2 Indivision BATAC
- 3 DUBOS Raymonde
- 4 CAZAJOUS Didier
- 5 Commune de L'ANNE
- 6 Indivision DARESSY
- 7 ETAT
- 8 ESPITAU Simon
- 10 LACRAMPE Jean
- 12 LAHORE Philippe
- 13 LAHORE Xavier
- 14 Indivision LIAREST
- 15 LIAREST Damien
- 16 LIAREST Pierre
- 17 Indivision MAUDOU Céline
- 18 Indivision MAUDOU David
- 19 SARRE Stéphane
- 20 Mmes BARROUQUERE Marie et Françoise
- 21 BARROUQUERE Marie
- 22 Indivision MURRATE
- 23 Indivision MURRATE / CARMOUZE
- 24 VILA Maria

LEGENDE

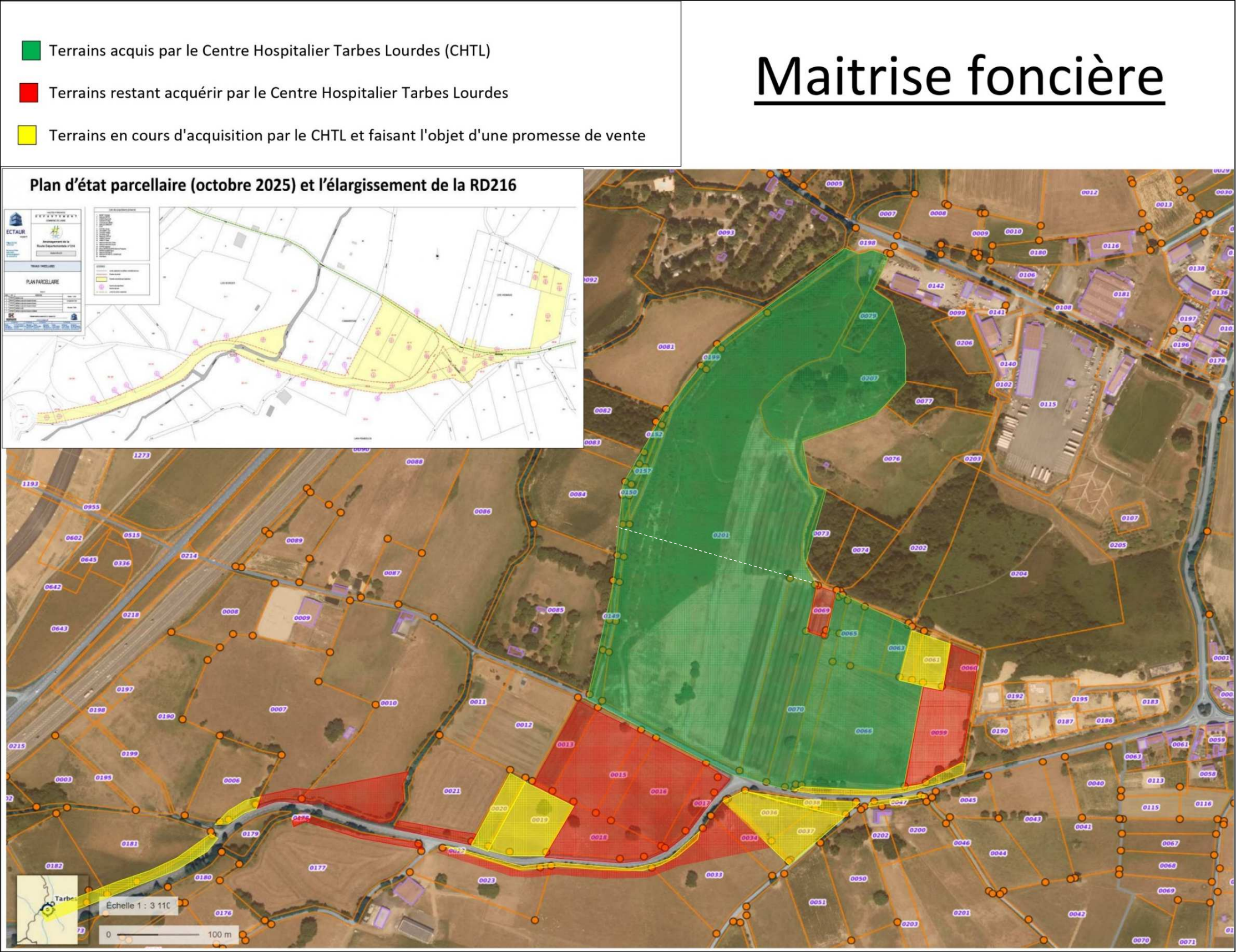
- Limite cadastrale non définie contradictoirement
- - - Emprise du projet
- Parcelle concernée par l'opération
-  Numéro de propriétaire
Numéro de plan
- - - Limite de section cadastrale

L'extension de l'OPA 43 vers l'Est ainsi que l'élargissement de la RD216, le re-méandrage de la rivière Geüne, impliquent une extension du périmètre des emprises foncières matérialisée en jaune sur le plan ci-dessous



Au 1^{er} décembre 2025, la maîtrise foncière du projet porté par le CHTL, dans son périmètre définitif, est matérialisé par la figure ci-dessous. Par ailleurs, l’ANNEXEN°2 présente un plan et un état parcellaire pour l’ensemble de l’opération

Carte présentant l'état de la maîtrise foncière : Les parcelles achetées par le CHTL (maîtrise foncière) - les parcelles faisant l'objet d'une promesse de vente et celles qui nécessiteront une procédure d'expropriation à l'issue de l'Enquête d'Utilité Publique.



6. Guide de lecture

Aide à la lecture des états parcellaires

L'état parcellaire se lit ainsi :

En haut de page figurent les références de la propriété concernée et la commune où sont situés les immeubles à acquérir par le maître d'ouvrage (1).

En-dessous, figure l'identité complète des propriétaires réels ou présumés tels (2).

Au-milieu, le tableau précise pour une même propriété les références cadastrales, les surfaces et celles des reliquats éventuels de chacune des parcelles incluses dans le périmètre du projet (3)

1

LANNE

PROPRIETE 00005

PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

2

PROPRIETAIRE

COMMUNE DE LANNE Représentée par le Maire de la Commune

Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 216502575

3 rue Saint Blaise - LANNE (65380)

3

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou <u>ca</u>)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	22	SOL	Las Pendeles	988	18	E	988			
	ZB	VC 4	VOIRI	Les Vignaux		23	E	780			
	ZD	VC 4	VOIRI	Les Vignaux		23	E	796			
	ZD	35	SOL	Las Pendeles	325	27	E	325			
	ZD	38	PRE	Las Pendeles	1 241	30	E	1 241			
	ZB	58	CHE	Les Vignaux	3 018	31	E	952	R	2 066	
							Total	5 082			

Le tableau des immeubles se lit ainsi :

- Les colonnes rattachées au champ « référence cadastrale » contiennent de gauche à droite : le numéro de section cadastrale, le numéro de parcelle, la nature de la parcelle telle qu'elle est renseignée au cadastre, le nom du lieudit, la surface totale de la parcelle.
- La colonne « Num du plan » contient le numéro de plan parcellaire fixé à chaque parcelle.
- Le champ « emprise » porte dans sa première colonne la lettre E, en attente des nouveaux numéros parcellaires qui seront sollicités à l'issue de l'enquête. La deuxième colonne du champ « emprise » correspond à la surface de l'emprise en question.
- Le champ « reste » porte dans sa première colonne la lettre R, en attente des nouveaux numéros parcellaires qui seront sollicités à l'issue de l'enquête. La deuxième colonne contient la surface du ou des reliquat(s) créés par des emprises d'acquisition. Ce champ est vide dès lors que :
 - L'acquisition porte sur l'intégralité de la parcelle
 - L'emprise porte sur un bien initialement non cadastré

Il est précisé que les propriétés sont classées par ordre croissant au sein de l'état parcellaire.

Exemple complet de lecture

Dans l'exemple pris précédemment, le propriétaire repère **son nom** dans le sommaire et identifie **les numéros de plan parcellaire** qui le concernent (n°4 à 11 inclus) et **son numéro de propriété** (00006).

Classement des propriétaires par ordre alphabétique

TABLEAU RECAPITULATIF DES PROPRIETAIRES		
Noms et Prénoms des propriétaires réels	N° plan parcellaire	N° Propriété
BAGET Christian	32	00001
BARROUQUERE Marie	22	00020
BARROUQUERE Marie	24	00021
BATAC Colette	6 - 5 - 4	00002
BATAC Louis	6 - 5 - 4	00002
BATAC Marie-Thérèse	6 - 5 - 4	00002
BECK André	36	00025
BECK Charlotte	36	00025
BECK Fanny	36	00025
BECK Florentine	36	00025
BECK Guillaume	36	00025
CAPOU Michelle	33 - 3	00006
CARASSUS Julienne	20	00023
CAZAJOUS Didier	7	00004
COMMUNE DE LANNE	31 - 23 - 18 - 27 - 30 - 23	00005
CUILHÉ Maria	34 - 35	00024
DARESSY Marion	33 - 3	00006
DARESSY Sylvain	33 - 3	00006
DIRECTION REGIONALE DE L'ENVIRONNEMENT, DE L'AMENAGEMENT ET DU LOGEMENT	1 - 1 - 2 - 2	00007

Grâce à celui-ci, elle peut vérifier si les informations qui le concernent sont correctes sur l'état parcellaire, **étant précisé que les propriétés sont classées par ordre croissant.**

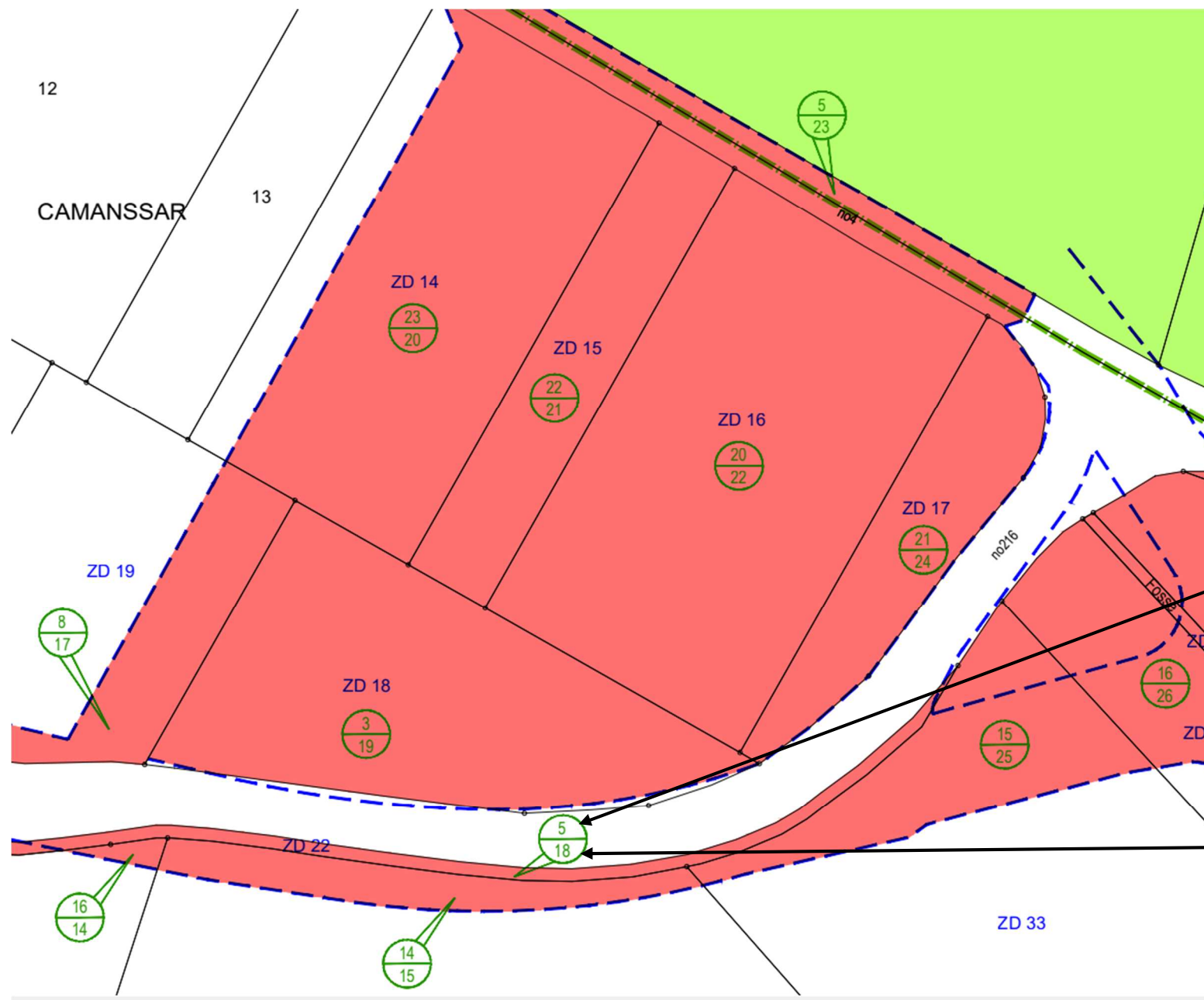
LANNE

PROPRIETE 00005	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE COMMUNE DE LANNE Représentée par le Maire de la Commune Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 216502575 3 rue Saint Blaise - LANNE (65380)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	22	SOL	Las Pendeles	988	18	E	988			
	ZB	VC 4	VOIRI	Les Vignaux		23	E	780			
	ZD	VC 4	VOIRI	Les Vignaux		23	E	796			
	ZD	35	SOL	Las Pendeles	325	27	E	325			
	ZD	38	PRE	Las Pendeles	1 241	30	E	1 241			
	ZB	58	CHE	Les Vignaux	3 018	31	E	952	R	2 066	
							Total	5 082			

Les numéros de plan parcellaire lui permettent d'identifier quelles sont les parcelles lui appartenant qui font l'objet de cette enquête :

La parcelle ZD 22 sera retenue en exemple pour la lecture du plan parcellaire. Une le numéro de plan parcellaire associé à cette parcelle repéré dans les états parcellaires (le n°18), il suffit donc de parcourir les plans pour retrouver l'emprise recherchée.

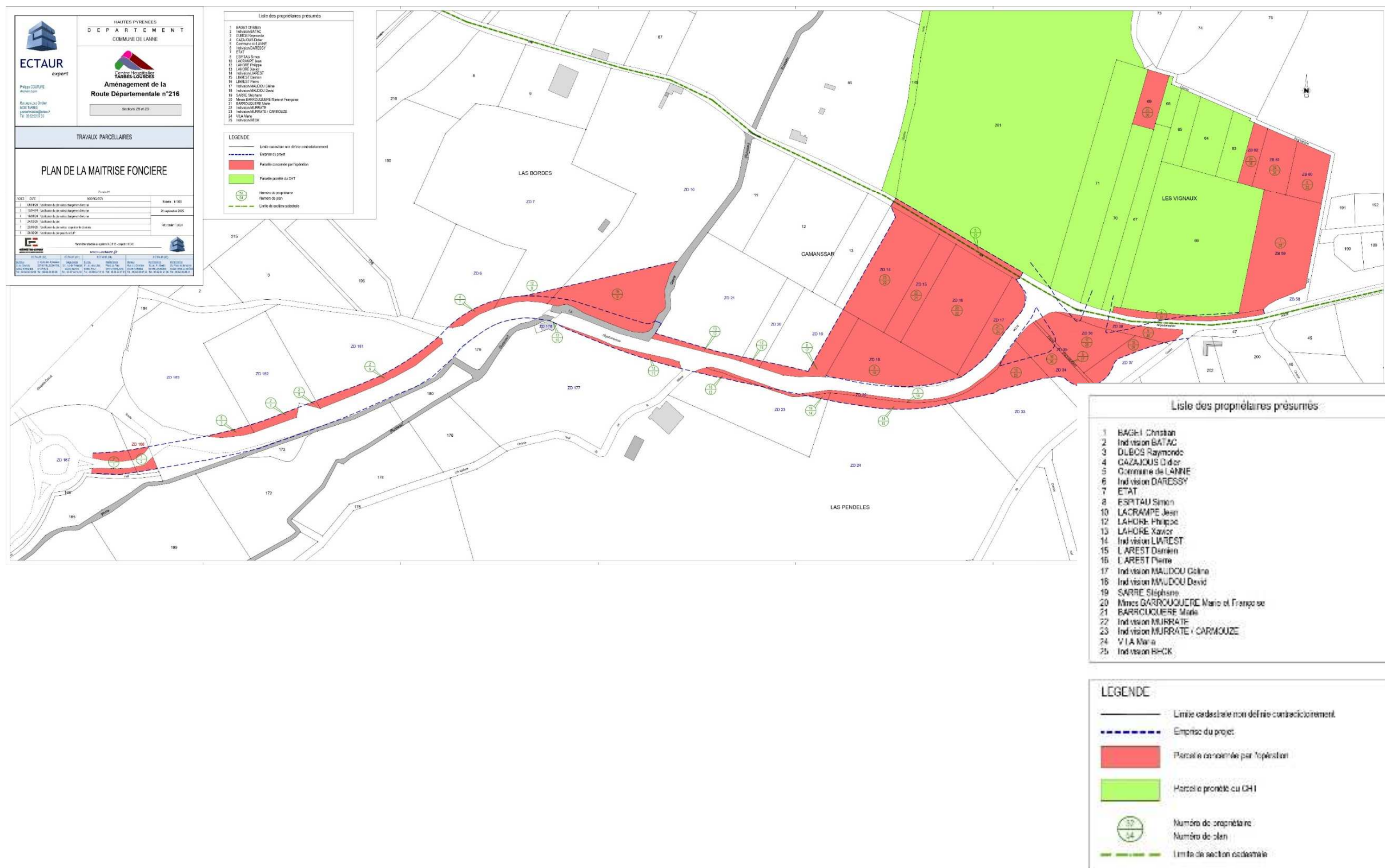


Numéro de propriété

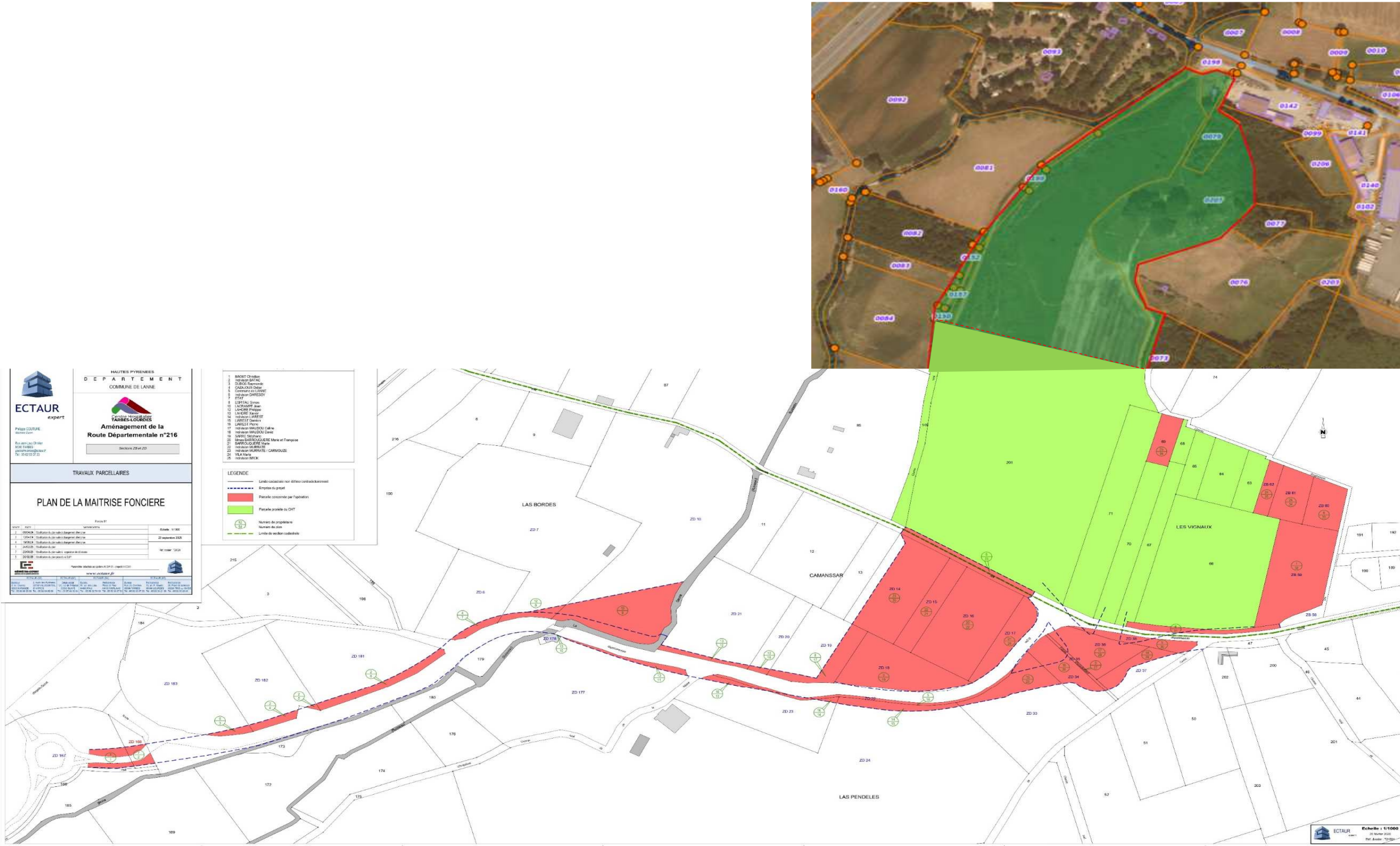
Numéro de plan
parcellaire

PIÈCE 2

PLAN PARCELLAIRE



Plan parcellaire complet avec rétrocession en ZN des parcelles Nord



PIÈCE 3

ETAT PARCELLAIRE

Classement des propriétaires par ordre alphabétique

TABLEAU RECAPITULATIF DES PROPRIETAIRES		
Noms et Prénoms des propriétaires réels	N° plan parcellaire	N° Propriété
BAGET Christian	32	00001
BARROUQUERE Marie	22	00020
BARROUQUERE Marie	24	00021
BATAC Colette	6 - 5 - 4	00002
BATAC Louis	6 - 5 - 4	00002
BATAC Marie-Thérèse	6 - 5 - 4	00002
BECK André	36	00025
BECK Charlotte	36	00025
BECK Fanny	36	00025
BECK Florentine	36	00025
BECK Guillaume	36	00025
CAPOU Michelle	33 - 3	00006
CARASSUS Julienne	20	00023
CAZAJOUS Didier	7	00004
COMMUNE DE LANNE	31 - 23 - 18 - 27 - 30 - 23	00005
CUILHÉ Maria	34 - 35	00024
DARESSY Marion	33 - 3	00006
DARESSY Sylvain	33 - 3	00006
DIRECTION REGIONALE DE L'ENVIRONNEMENT, DE L'AMENAGEMENT ET DU LOGEMENT	1 - 1 - 2 - 2	00007
DUBOS Daniel	19	00003
DUBOS Philippe	19	00003
ESPITAU Simon	17	00008
État représenté par le pôle de gestion domaniale	1 - 1 - 2 - 2	00007

TABLEAU RECAPITULATIF DES PROPRIETAIRES		
Noms et Prénoms des propriétaires réels	N° plan parcellaire	N° Propriété
LACRAMPE Jean Pierre	16	00010
LAHORE Philippe	8	00012
LAHORÉ Xavier	12 - 11 - 10	00013
LEJEUNE Jeanne	36	00025
LIAREST Damien	15	00014
LIAREST Damien	25	00015
LIAREST Françoise	28	00017
LIAREST Pierre	15	00014
LIAREST Pierre	13 - 14 - 26	00016
MAUDOU Celine	28	00017
MAUDOU Christian	29	00018
MAUDOU David	29	00018
MURRATE Celine	21	00022
MURRATE Celine	20	00023
MURRATÉ Claude	20	00023
MURRATÉ Maurice	20	00023
MURRATÉ-CAZALAS Martine	20	00023
NYSTROM Dag	36	00025
PÉCOSTE Françoise	22	00020
SARRÉ Stéphane	9	00019

Classement des emprises par ordre croissant de numéro de plan parcellaire

TABLE DES NUMEROS PARCELLAIRES ET CORRESPONDANCE AVEC LE CADASTRE ET LES PROPRIETAIRES				
N° Plan parcellaire	Section	Numéro de parcelle	N° Propriété	Noms et Prénoms des propriétaires réels
1	ZD	167	00007	Etat (DREAL)
2	ZD	168	00007	Etat (DREAL)
3	ZD	183	00006	Démembrement DARESSY - CAPOU
4	ZD	182	00002	Démembrement BATAAC
5	ZD	182	00002	Démembrement BATAAC
6	ZD	181	00002	Démembrement BATAAC
7	ZD	6	00004	Monsieur CAZAJOUS Didier
8	ZD	7	00012	Monsieur LAHORE Philippe
9	ZD	10	00019	Monsieur SARRE Stéphane (inscription hypo)
10	ZD	178	00013	Monsieur LAHORE Xavier
11	ZD	177	00013	Monsieur LAHORE Xavier
12	ZD	21	00013	Monsieur LAHORE Xavier
13	ZD	23	00016	Monsieur LIAREST Pierre
14	ZD	23	00016	Monsieur LIAREST Pierre
15	ZD	24	00014	Démembrement LIAREST
16	ZD	20	00010	Monsieur LACRAMPE Jean
17	ZD	19	00008	Monsieur ESPITAU Simon
18	ZD	22	00005	COMMUNE DE LANNE
19	ZD	18	00003	Indivis DUBOS (SS° CANDEBAT Raymonde)
20	ZD	14	00023	Indivision MURRATÉ (SNR)
21	ZD	15	00022	Démembrement MURRATE - ARRIEUDEBAT
22	ZD	16	00020	Indivision BARROUQUERE - PECOSTE
23	ZD	VC 4	00005	COMMUNE DE LANNE

TABLE DES NUMEROS PARCELLAIRES ET CORRESPONDANCE AVEC LE CADASTRE ET LES PROPRIETAIRES				
N° Plan parcellaire	Section	Numéro de parcelle	N° Propriété	Noms et Prénoms des propriétaires réels
23	ZB	VC 4	00005	COMMUNE DE LANNE
24	ZD	17	00021	Madame BARROUQUERE Marie
25	ZD	33	00015	Monsieur LIAREST Damien
26	ZD	34	00016	Monsieur LIAREST Pierre
27	ZD	35	00005	COMMUNE DE LANNE
28	ZD	36	00017	Démembrement MAUDOU - LIAREST
29	ZD	37	00018	Démembrement MAUDOU - LIAREST
30	ZD	38	00005	Collectivité COMMUNE DE LANNE
31	ZB	58	00005	Collectivité COMMUNE DE LANNE
32	ZB	59	00001	Monsieur BAGET Christian
33	ZB	60	00006	Démembrement DARESSY - CAPOU
34	ZB	61	00024	Madame CUILHE Maria
35	ZB	62	00024	Madame CUILHE Maria
36	ZB	69	00025	Indivis BECK

LANNE

PROPRIETE 00001	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE - Monsieur BAGET Christian Marcel, Retraité né le 09/10/1957 à LOUEY (65) époux de LAMADINE Chantal marié le 27/09/1985 à ARGELES GAZOST (65) demeurant 21 rue de la Forêt - LANNE (65380)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZB	59	TERRE	Les Vignaux	7 302	32	E	7 302			
							Total	7 302			

LANNE

PROPRIETE 00002	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
USUFRUITIER - Monsieur BATAK Louis Joseph Laurent, Retraité né le 10/03/1936 à LANNE (65) époux de Madame TROUBAT Louise marié le 27/08/1956 à LANNE (65) demeurant 5 rue Saint Blaise - LANNE (65380) NUE-PROPRIÉTAIRE INDIVISE - Madame BATAK Marie-Thérèse Laurentine, Retraîtée née le 15/08/1956 à LANNE (65) Veuve de Monsieur TRAVÈS et non remariée depuis. demeurant 20 rue de Las Carreres - LANNE (65380) NUE-PROPRIÉTAIRE INDIVISE - Madame BATAK Colette Marie Noelle, Retraîtée née le 24/12/1957 à LANNE (65) épouse de Monsieur BURGUES Jean Marcel mariée le 24/06/1989 à LANNE (65) demeurant 5 rue Saint Blaise - LANNE (65380)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	182	TERRE	La Ribere	8 263	4	E1	451	R	7 758	
						5	E2	54			
	ZD	181	TERRE	La Ribere	11 570	6	E	1 263	R	10 307	
							Total	1 768			

LANNE

PROPRIETE 00003	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE INDIVIS (1/2) - Monsieur DUBOS Philippe , retraité né le 23/11/1952 à LOURDES (65) époux de Madame HUGENSCHMITT demeurant 28 avenue Gaston Nelson - MORCENX (40110)	
PROPRIETAIRE INDIVIS (1/2) - Monsieur DUBOS Daniel Gérard, retraité né le 31/12/1953 à LOURDES (65) Divorcé et non remarié de Madame REBOLLO-PEREZ. demeurant 1 avenue du Lavedan - AGOS VIDALOS (65004)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	18	TERRE	Camanssar	5 519	19	E Total	5 519 5 519			

LANNE

PROPRIETE 00004		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)									
PROPRIÉTAIRE - Monsieur CAZAJOUS Didier Pierre René, Retraité né le 25/09/1959 à TARBES (65) époux de Madame VIGNAU Françoise Marie Michèle marié le 29/05/1987 à LANNE (65) demeurant 8 rue Sorbe Buale - ARGELES GAZOST (65400)											

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	6	TERRE	Las Bordes	7 492	7	E Total	422 422	R	7 070	

LANNE

PROPRIETE 00005	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE COMMUNE DE LANNE Représentée par le Maire de la Commune Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 216502575 3 rue Saint Blaise - LANNE (65380)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	22	SOL	Las Pendeles	988	18	E	988			
	ZB	VC 4	VOIRI	Les Vignaux		23	E	780			
	ZD	VC 4	VOIRI	Les Vignaux		23	E	796			
	ZD	35	SOL	Las Pendeles	325	27	E	325			
	ZD	38	PRE	Las Pendeles	1 241	30	E	1 241			
	ZB	58	CHE	Les Vignaux	3 018	31	E	952	R	2 066	
							Total	5 082			

LANNE

PROPRIETE 00006	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
USUFRUITIÈRE - Madame CAPOU Michelle Marie Francine, Retraitée née le 06/09/1958 à LOURDES (65) veuve de Monsieur DARESSY Marc Lucien Antoine mariée le 01/07/1988 à LOURDES (65) demeurant 18 rue Aristide Briand - OSSUN (65380)	
NUE-PROPRIÉTAIRE INDIVISE - Madame DARESSY Marion Pascale Jeanne, Profession inconnue née le 02/07/1984 à TARBES (65) demeurant 20 chemin des Acacias - CHAMBERY (73000)	
NU-PROPRIÉTAIRE INDIVIS - Monsieur DARESSY Sylvain Orens, Profession inconnue né le 15/12/1986 à TARBES (65) demeurant 16 rue Jouis Villa 01 - TALENCE (33400)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	183	TERRE	La Ribere	13 730	3	E	295	R	13 435	
	ZB	60	TERRE	Les Vignaux	2 135	33	E	2 135			
							Total	2 430			

LANNE

PROPRIETE 00007	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE État représenté par le pôle de gestion domaniale 15 place Occitane - TOULOUSE Cedex 9 (31039)	
AFFECTATAIRE - DIRECTION REGIONALE DE L'ENVIRONNEMENT, DE L'AMENAGEMENT ET DU LOGEMENT Cité Administrative 1 place Emile Blouin - TOULOUSE (31000)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	167	LANDE	La Ribere	27 012	1	E	997	R1	25 972	
	ZD	168	LANDE	La Ribere	1 169	2	E	546	R2	43	
									R1	552	
									R2	71	
							Total	1 543			

LANNE

PROPRIETE 00008	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE - Monsieur ESPITAU Simon , Retraité né le 04/09/1932 à LANNE (65) époux de Madame SINARD Suzanne marié le 21/12/1957 à CHABET EL AMEUR (ALGERIE) demeurant 33 route de Daux - MERVILLE (31330)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	19	TERRE	Camanssar	5 762	17	E	1 860	R	3 902	
							Total	1 860			

LANNE

PROPRIETE 00010	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE - Monsieur LACRAMPE Jean Pierre Christian Georges, Retraité né le 02/05/1952 à BENAC (65) Célibataire majeur, non soumis à un pacte civil de solidarité. demeurant 37 rue du Pic du Midi - BENAC (65380)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	20	TERRE	Camanssar	2 095	16	E	136	R	1 959	
							Total	136			

LANNE

PROPRIETE 00012	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE - Monsieur LAHORE Philippe Michel Marie, Retraité né le 16/01/1955 à TARBES (65) Divorcé en premières noces et non remarié de Madame JOANESSE Nicole Yvonne Andrée en vertu d'un jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de CRETEIL, le 2 mars 2017. demeurant 14 rue du Lavoir - LANNE (65380)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	7	TERRE	Las Bordes	27 565	8	E	537	R	27 028	
							Total	537			

LANNE

PROPRIETE 00013	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE - Monsieur LAHORÉ Xavier Jean Pierre Marie, Retraité né le 27/06/1957 à TARBES (65) époux de Madame COURADES Bernadette Gabrielle marié le 31/05/1986 à ASSON (64) demeurant 16 rue du Lavoir - LANNE (65380)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	178	PRE	La Ribere	201	10	E	3	R	198	EMPRISE ABANDONNEE
	ZD	177	TERRE	La Ribere	19 246	11	E	526	R	18 720	
	ZD	21	TERRE	Camanssar	11 202	12	E	471	R	10 731	
							Total	1 000			

NOTE IMPORTANTE : bien que figurant sur le plan parcellaire, l'emprise de 3 m² sur la parcelle ZD 178 est désormais abandonnée. Le maître d'ouvrage ne procédera pas à son acquisition.

LANNE

PROPRIETE 00014	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
USUFRUITIER - Monsieur LIAREST Pierre Damien François, Retraité né le 28/09/1956 à LANNE (65) époux de Madame RACQUE Nathalie marié le 16/08/1980 à LANNE (65) demeurant 7 rue des Pyrénées - LOUEY (65290) NU-PROPRIÉTAIRE - Monsieur LIAREST Damien Jean-Charles, Profession inconnue né le 21/06/1984 à TARBES (65) demeurant 8 rue de Las Carreres - LANNE (65380)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	24	TERRE	Las Pendeles	94 475	15	E Total	1 005 1 005	R	93 470	

LANNE

PROPRIETE 00015	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE - Monsieur LIAREST Damien Jean-Charles, Profession inconnue né le 21/06/1984 à TARBES (65) demeurant 8 rue de Las Carreres - LANNE (65380)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	33	TERRE	Las Pendeles	9 909	25	E	2 192	R	7 717	
							Total	2 192			

LANNE

PROPRIETE 00016	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE - Monsieur LIAREST Pierre Damien François, Retraité né le 28/09/1956 à LANNE (65) époux de Madame RACQUE Nathalie marié le 16/08/1980 à LANNE (65) demeurant 7 rue des Pyrénées - LOUEY (65290)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	23	TERRE	Las Pendeles	7 606	13	E1	280	R	7 235	
						14	E2	91			
	ZD	34	TERRE	Las Pendeles	2 945	26	E	2 013	R	932	
							Total	2 384			

LANNE

PROPRIETE 00017	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
USUFRUITIERE	
- Madame LIAREST Françoise , Retraitée née le 11/10/1957 à LANNE (65) mariée le 27/10/1979 à LANNE (65) demeurant 12 impasse d'Aquieudarre - LANNE (65380)	
NUE-PROPRIÉTAIRE	
- Madame MAUDOU Celine , Profession inconnue née le 24/04/1981 à TARBES (65) demeurant 126 rue Marc Seguin - PARIS 18 (75018)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	36	PRE	Las Pendeles	3 108	28	E Total	3 108 3 108			

LANNE

PROPRIETE 00018	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
USUFRUITIERS - Monsieur MAUDOU Christian , Retraité né le 14/09/1955 à SEMEAC (65) et Madame LIAREST Françoise son épouse, Retraitée née le 11/10/1957 à LANNE (65) mariés le 27/10/1979 à LANNE (65) demeurant 12 impasse d'Aquieudarre - LANNE (65380) NU-PROPRIÉTAIRE - Monsieur MAUDOU David , Profession inconnue né le 26/12/1983 à TARBES (65) demeurant 20 b rue de Las Carrères - LANNE (65380)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	37	PRE	Las Pendeles	2 398	29	E	1 127	R	1 271	
							Total	1 127			

LANNE

PROPRIETE 00019	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE - Monsieur SARRÉ Stéphane Rémi Gabriel, Profession inconnue né le 12/09/1968 à TARBES (65) Divorcé en premières noces de Madame JACOB Patricia Pia en vertu d'un jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de TARBES, le 8 mars 1994. Divorcé en secondes noces et non remarié de Madame MOROS Carole, en vertu d'un arrêt de la Cour d'Appel de PAU, le 5 février 2019. demeurant 10 rue de la Carrère - LANNE (65380)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	10	PRE	Las Bordes	31 267	9	E Total	5 499 5 499	R	25 768	

LANNE

PROPRIETE 00020	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE INDIVISE - Madame PÉCOSTE Françoise Anna Noele, Retraitée née le 01/02/1926 à POUEYFERRE (65) épouse de Monsieur BARROUQUERE Dominique Jean-Marie mariée le 31/01/1948 à LANNE (65) demeurant 5 rue de Las Carreres - LANNE (65380)	
PROPRIÉTAIRE INDIVISE - Madame BARROUQUERE Marie Thérèse Augusta Mathilde Noelle, Retraitée née le 03/04/1949 à LANNE (65) demeurant 5 rue de Las Carreres - LANNE (65380)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	16	TERRE	Camanssar	8 211	22	E Total	8 211 8 211			

LANNE

PROPRIETE 00021	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE - Madame BARROUQUERE Marie Thérèse Augusta Mathilde Noelle, Retraitée née le 03/04/1949 à LANNE (65) demeurant 5 rue de Las Carreres - LANNE (65380)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	17	TERRE	Camanssar	2 241	24	E	2 241			
							Total	2 241			

LANNE

PROPRIETE 00022	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - Madame MURRATE Celine Rose-Marie, Profession inconnue née le 18/05/1974 à TARBES (65) demeurant 6 chemin de Laube - LOUCRUP (65200)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	15	TERRE	Camanssar	2 489	21	E	2 489			
							Total	2 489			

LANNE

PROPRIETE 00023	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE INDIVIS (décédé) - Monsieur MURRATÉ Maurice Roger, Retraité né le 01/11/1930 à LANNE (65) époux de Madame CARASSUS Julienne marié le 26/04/1954 à LANNE (65) demeurant de son vivant 2 rue de la Foret - LANNE (65380) PROPRIÉTAIRE INDIVISE - Madame MURRATÉ-CAZALAS Martine Jacqueline Gilberte, Profession inconnue née le 18/06/1970 à LOURDES (65) épouse de Monsieur CARMOUZE Paul René mariée le 13/01/2001 à BARBAZAN DEBAT (65) demeurant 27 rue des Pyrénées - BARBAZAN DESSUS (65360) PROPRIÉTAIRE INDIVISE - Madame MURRATE Celine Rose-Marie, Profession inconnue née le 18/05/1974 à TARBES (65) demeurant 6 chemin de Laube - LOUCRUP (65200) USUFRUITIÈRE (conjointe survivante de Maurice) - Madame CARASSUS Julienne Gabrielle, Retraîtée née le 23/03/1934 à LANNE (65) Veuve en premières noces et non remariée de Monsieur MURRATÉ Maurice Roger. demeurant 2 rue de la Forêt - LANNE (65380) NU-PROPRIETAIRE (fils de Maurice) - Monsieur MURRATÉ Claude Jean, Retraité né le 06/08/1954 à TARBES (65) époux de Madame LACRAMPE Chantal Adrienne marié le 02/06/1979 à BAGNIERES DE BIGORRE (65) demeurant 21 rue Hayet - LANNE (65380)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZD	14	TERRE	Camanssar	7 197	20	E Total	5 993 5 993	R	1 204	

LANNE

PROPRIETE 00024	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE - Madame CUILHÉ Maria Paulette, Retraitée née le 20/03/1947 à LANNE (65) Veuve de Monsieur VILA et non remariée depuis. demeurant 22 rue de l'Aubisch - LANNE (65380)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZB	61	TERRE	Les Vignaux	2 182	34	E	2 182			
	ZB	62	TERRE	Les Vignaux	1 013	35	E	1 013			
							Total	3 195			

LANNE

PROPRIETE 00025	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
INDIVISAIRE	- Madame BECK Florentine Célestine Marie, Retraitée née le 03/03/1955 à HOUDAIN (62) Situation familiale inconnue demeurant 3 Rue Pasteur - TARBES (65000)
INDIVISAIRE	- Madame LEJEUNE Jeanne Marie Madeleine, Retraitée née le 30/03/1931 à GAUCHIN-LEGAL (62) épouse de Monsieur BECK demeurant 3 Rue Pasteur - TARBES (65000)
INDIVISAIRE DECEDE	- Monsieur BECK André Joseph Fortune, Retraité né le 13/10/1958 à HOUDAIN (62) Décédé le 06/04/2025 à BAGNERES-DE-BIGORRE demeurant de son vivant 15 avenue des Pyrénées - SOUES (65430)
HERITIERE DE M. BECK André	- Madame BECK Fanny Christine Jeanne, Collaboratrice d'agence née le 18/05/1988 à TARBES (65) Ayant conclu un pacte civil de solidarité avec Monsieur ROSSI. demeurant 23 Chemin de la Forêt - LANSAC (65350)
HERITIER DE M. BECK André	- Monsieur BECK Guillaume Fortuné, Travailleur indépendant né le 10/08/1989 à TARBES (65) Célibataire demeurant 15 Avenue des Pyrénées - SOUES (65430)
HERITIERE DE M. BECK André	- Madame BECK Charlotte Marion, Manipulatrice en radiologie née le 07/07/1992 à TARBES (65) Célibataire demeurant 15 Avenue des Pyrénées - SOUES (65430)
INDIVISAIRE PRESUME	- Monsieur NYSTROM Dag , Professeur à l'université né le 28/02/1969 à VÄSTERAS (SUEDE) Veuf de Madame SENTILLES et non remarié depuis. demeurant Lindövågen 14 - VÄSTERAS (72590 SUEDE)

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	ZB	69	TERRE	Les Vignaux	1 402	36		1 402			
							Total	1 402			