



SOMMAIRE

ETABLISSEMENT PUBLIC HOSPITALIER TARBES-LOURDES

DOSSIER D'ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE

**Construction de l'Hôpital commun Tarbes et de Lourdes
Projet de site commun – Commune de Lanne**

SYNTHÈSE PÉDAGOGIQUE DU PROJET

- I. DOSSIER : PRÉSENTATION NON-TECHNIQUE DU PROJET - OBJET DE L'ENQUÊTE PUBLIQUE**
- II. DOSSIER DECLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE**
- III. DOSSIER ENVIRONNEMENTAL (ÉTUDE D'IMPACT ET DÉROGATION ESPÈCES PROTÉGÉES)**
- IV. DOSSIER PARCELLAIRE**
- V. DOSSIER DE MISE EN COMPATIBILITÉ DU PLAN LOCAL D'URBANISME**
- VI. DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE**
- VII. PIÈCES SUPPLÉMENTAIRES DU DOSSIER D'ENQUÊTE PUBLIQUE**

SOMMAIRE GÉNÉRAL

SYNTHÈSE PÉDAGOGIQUE DU PROJET

I. DOSSIER : PRÉSENTATION NON-TECHNIQUE DU PROJET - OBJET DE L'ENQUÊTE PUBLIQUE

N° Pièce	Contenu	Page
1	Présentation non technique du projet	3
2	Objet de l'enquête - Informations juridiques et Administratives	23

II. DOSSIER DUP HÔPITAL

N° Pièce	Contenu	Page
1	Notice explicative	3
2	Plan de situation	132
3	Périmètre de la Déclaration d'Utilité Publique	135
4	Plan général des travaux	137
5	Caractéristiques des ouvrages les plus importants	141
6	Appréciation sommaire des dépenses	170

III. DOSSIER AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

N° Pièce	Contenu
1A	Guide de lecture et présentation non technique
1B	Cadre réglementaire
2A	Dossier de concertation préalable
2B	Réponses aux garants
3A	Demande d'autorisation environnementale (Cerfa 15964*03)
3A bis	Formulaire d'évaluation simplifiée des incidences Natura 2000
3B	Attestation de maîtrise foncière
3B bis	Déclaration de non soumission au régime de défrichement
3C	Résumé non technique de l'étude d'impact
3D partie 1	Étude d'impact
3D partie 2	Étude d'impact
3E	Dossier d'autorisation loi sur l'eau
3F	Dossier de déclaration ICPE
3G	Cerfa 13614*01 dérogation espèces protégées + Cerfa 13616*01 dérogation capture enlèvement destruction
3G partie 1	Dossier de demande de dérogation espèces protégées
3G partie 2	Dossier de demande de dérogation espèces protégées

N° Pièce	Contenu
4	Pièces annexes - Annexes 1 : Réseaux • Annexe 1A - Étude de faisabilité et de programmation sur le devenir des effluents du futur hôpital de Lanne • Annexe 1B - Convention d'offre de concours pour le raccordement de l'hôpital commun au réseau public d'assainissement collectif CATLP signée • Annexe 1C – Schéma directeur eau potable du SMEP du marquisat • Annexe 1D – Attestation + Convention préalable pour les travaux d'extension du réseau d'eau potable au profit de l'hôpital commun Tarbes-Lourdes à Lanne signées • Annexe 1Ea - Plans APS schémas normal Enedis • Annexe 1Eb - Plans APS schémas alimentation secourue Enedis • Annexe 1Ec - Plan déplacement d'ouvrage + raccordement du chantier Enedis • Annexe 1Ed - Plan d'ensemble des travaux sur les communes de Louey et Juillan proximité Echez Enedis • Annexe 1Ee - Plan de déplacement et raccordement de la ligne HT existante • Annexe 1F - Plan raccordement gaz OTEIS - Annexes 2 : Campagnes d'études géotechniques • Annexe 2A – Étude géotechnique préalable à la reconstruction des hôpitaux de Tarbes-Lourdes-mission G2 AVP ECR environnement • Annexe 2B - Note technique / Étude de faisabilité du remblai ouest • Annexe 2C - Note technique / Étude de faisabilité du remblai est • Annexe 2D - Note technique / Étude de faisabilité du remblai OAP37 • Annexe 2E - Suivi piézométrique • Annexe 2F - Essais laboratoire identification des matériaux • Annexe 2G - Analyses ISDI • Annexe 2H – Investigation géophysique par méthodes électromagnétiques - Annexes 3 : Études contributives • Annexe 3A - Étude préalable agricole ECOSYS • Annexe 3B - Diagnostic agricole / Évaluation du potentiel agricole des sols Agrosol • Annexe 3C - Études de trafic modélisation des sites alternatifs PMIC • Annexe 3D - Étude de trafic modélisation statique du site de Lanne PMIC • Annexe 3E - Études de trafic modélisation dynamique simulation Aimsum Cerema • Annexe 3F - Étude d'impact sonore / Dossier bruit pour le centre hospitalier Tarbes-Lourdes Delhom acoustique • Annexe 3G - Volet air et santé dans le cadre de la reconstruction des hôpitaux Tarbes-Lourdes à Lanne ISPIRA • Annexe 3H - Étude de faisabilité des approvisionnements en énergie renouvelable et de récupération Artélia • Annexe 3I - Bilan des émissions de gaz à effet de serre Artélia • Annexe 3J - Rapport de diagnostic archéologique INRAP / Arrêté préfectoral relatif à la prescription d'un diagnostic archéologique et à son attribution à l'INRAP / Direction interrégionale Midi-Méditerranée de demande anticipé de diagnostic archéologique - Annexes 4 : Milieu naturel / État initial • Annexe 4A - Diagnostic écologique SCE aménagement & environnement • Annexe 4B - Diagnostic écologique AMIDEV • Annexe 4C - Passages complémentaires EODD • Annexe 4D - Passage complémentaire Artélia • Annexe 4E - Analyse hydromorphologique et de la faune aquatique de la Geüne CEN - Annexe 5 : Étude hydraulique Geüne - Annexes 6 : Étude de fonctionnalité des zones humides / CEN 2025 - Annexes 7 : Hélistation • Annexe 7A - Notice hélistation stade APD OTEIS • Annexe 7B - Notice acoustique hélistation stade APD OTEIS

	- Annexes 8 : Documents sanitaire • Annexe 8a (extrait) - Stockage effluent radioactif Médecine Nucléaire • Annexe 8b – Bilan annuel de la surveillance entomologique et de la lutte anti-vectorielle de l'espèce aedes albopictus département des Hautes-Pyrénées
--	--

IV. DOSSIER PARCELLAIRE

N° Pièce	Contenu
1	Notice Explicative
2	Plan parcellaire
3	État parcellaire

V. DOSSIER DE MISE EN COMPATIBILITÉ DU PLAN LOCAL D'URBANISME

N° Pièce	Objet
1	Généralités
2	Motifs de la demande de mise en compatibilité
3	Les incidences du projet sur les documents d'urbanisme
4	Le PLU après mise en compatibilité
5	Pièces annexes

VI. DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE

N° Pièce	Objet
Cerfa	- Cerfa-13409-16-lanne-nouvel-hopital-PC - 26-03-10-cerfa-autorisation-travaux-tampon-mairie - annexe-references-cadastrales-lanne-nouvel-hopital
Récépissé	- puu_1_065257_1356758_1773122407_aee - puu_1_065257_1356758_1773122407_are - Notice de sécurité sign CHTL MOA - attestation_bureau controle technique sign CHTL - 26-04-28-recepisse-pieces-complementaires-lanne
<i>Pièces obligatoires pour tous les dossiers</i>	
PC1	Plan de situation
PC2	Plan de masse - PC2a : Plan de masse couleur - PC2b : Plan de masse technique - PC2c : Plan d'abattage des arbres - PC2d : Plan de pleine terre - PC2e : Plan réseaux humides - PC2f : Plan réseaux secs

PC3	Plan en coupe du terrain
PC4	Notice architecturale - PC4 : Notice architecturale - PC4-Annexe1 : Plan de situation cadastrale - PC4-Annexe2 : Plan périmètre exploitation définitif - PC4-Annexe3 : Attestation maîtrise foncière - PC4-Annexe4 : Note concessionnaires
PC5	Plans des façades et toitures - PC5a : Plan des façades Nord et Sud - B01 - PC5b : Plan des façades Est et Ouest - PC5c : Plan des façades des patios bloc Nord - PC5d : Plan des façades des patios bloc Sud - PC5e : Plan des façades plateforme énergie - sas ambulances & local oxygène - PC5f : Plan des façades Sud e Nord - B02 - PC5g : Plan des façades Est et Ouest - B02 - PC5h : Plan de toiture
PC6	Insertion du projet de construction
PC7	Photographies terrain environnement proche
PC8	Photographies terrain environnement lointain
<i>Pièces à joindre selon la nature et/ou la situation du projet</i>	
PC11	Étude d'impact
PC12	Attestation parasismique
PC16-1	Attestation de prise en compte réglementation thermique
PC16-4	Bilan de concertation
PC25	ICPE
PC39-PC40	Cerfa PC39-PC40
PC39	- PC39.2 : Plan de situation - PC39.7 : Plan masse - PC39.8-1 : Plan niveau 00 - PC39.8-2 : Plan niveau 01 - PC39.8-3 : Plan niveau 02 - PC39.8-4 : Plan niveau 03 - PC39.8-5 : Plan niveau 04 - PC39.8-6 : Plan niveau 05 - PC39.8-7 : Plan niveau 06 - PC39.8-9 : Plan niveau SS1 - PC39.10a : Notice accessibilité - PC39.10b : Carnet de détails

PC40	- PC40.2 : Plan de situation - PC40.3 : Notice de sécurité - PC40.3-x1-Annexe 01 : Tableau des effectifs B01 et B02 - PC40.3-x2-Annexe 02 : Plan de principe découpage incendie - PC40.3-x3-Annexe 03 : Courrier médecin hygiéniste - PC40.4a : Plan de masse - PC40.4b-1 : Façades Sud & Nord - Bâtiment B01 - PC40.4b-2 : Façades Est & Ouest - Bâtiment B01 - PC40.4b-3 : Façades Sud & Nord - Bâtiment B02 - PC40.5a : Coupes - PC40.5b-01 : Plan niveau SS1 - PC40.5b-02 : Plan niveau 00 - PC40.5b-03 : Plan niveau 01 - PC40.5b-04 : Plan niveau 02 - PC40.5b-05 : Plan niveau 03 - PC40.5b-06 : Plan niveau 04 - PC40.5b-07 : Plan niveau 05 - PC40.5b-08 : Plan niveau 06 - PC40.5b-09 : Plan niveau 07 - Hélistation - PC40.6 : Demande de dérogation
PC47	Note climat résilience bâtiment
PC48	Note climat résilience parkings

VII. DOSSIER PIÈCES COMPLÉMENTAIRES

N° Pièce	Objet
ANNEXES DOSSIER II – DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE	
1	Rapport d'évaluation socio-économique CHTL – A2MO
2	Délibération CHTL du 6/11/24 : saisine du préfet pour déclaration d'utilité publique du projet

ANNEXES DOSSIER III – ENVIRONNEMENTAL	
3	Bilan de la concertation publique
4	Étude préalable agricole
5	Avis Préfet du 3/09/2025 sur étude préalable agricole et compensation collective du projet de centre hospitalier de Tarbes-Lourdes
6	Avis de l'Office Français de la Biodiversité (OFB)
7	Avis DREAL sur dossier ICPE du 15/01/26
8	Avis de la DREAL du 21/01/26 Demande autorisation environnementale
9	Avis de la DREAL du 6/02/26 Demande complément du dossier environnemental
10	CHTL Compléments apportés au dossier DAE
11	Avis de la MRAE du 4 juin 2026
12	Mémoire en réponse à l'avis de la MRAE
13	Avis du CNPN du 21 mai 2026
14	Mémoire en réponse à l'avis du CNPN
15	Avis Commission locale de l'eau (CLE) du 28/04/26
16	Convention département 65 du 7/03/24 : Aménagement de la RD216
ANNEXES DOSSIER V – MISE EN COMPATIBILITÉ PLUI CANTON D'OSSUN	
17	Procès-verbal réunion des personnes publiques associées