

LEGENDE :

Clotures et portails :

- Clôture de chantier type HERAS
- Portails de chantier

Emprise des constructions :

- Emprise construction
- Emprise construction Charier
- Emprise bâtiments existants / terminés
- Emprise bâtiments démolis

Circulations et accès :

- Circulation(s) piétons personnels chantier
- Circulation(s) piétons usagers
- Accès Base vie
- Sortie Chantier
- Circulations VL usager
- Accès Chantier

Pictogrammes :

- Chantier interdit au public
- Point de rencontre secours
- Trousse de premiers secours
- Point de rassemblement
- Zone de tri sélectif (voir pictogrammes)
- Armoire de distribution chantier
- Armoire pied de grue
- Point d'eau

Installation de chantier :

- Emprise base vie
- Emprise chantier
- Emprise zone de déchargement PL
- Emprise zone de tri de déchets
- Zone podium de lavage
- Zone de survol interdit en charge
- Zones de stockage matériel

- Circulations PL - Marche Avant
- Circulations PL - Marche Arrière

- STOP
- Sens interdit
- Limitation 30 km/h
- Interdiction de stationner
- Attention travaux
- Sortie de camions
- Déviation piétons
- Homme trafic lors de manoeuvre sur voie publique

Réaménagement du port de plaisance

Port de plaisance

44380 Pornichet



LEGENDRE CONSTRUCTION

5, rue Louis Jacques Daguerre
CS 60825 - 35208 Rennes Cedex 2
Tél: 02.99.86.75.86.
site: www.groupe-legendre.com

Phasage général des travaux

REFERENCE DU DOCUMENT :

PORNICHET	PORT	MTH	DCE	PIC	ENS	110	C
Ville	Affaire	Métier	Phase	Discipline	Zone	Numéro	Indice

DOCUMENT N° :
110

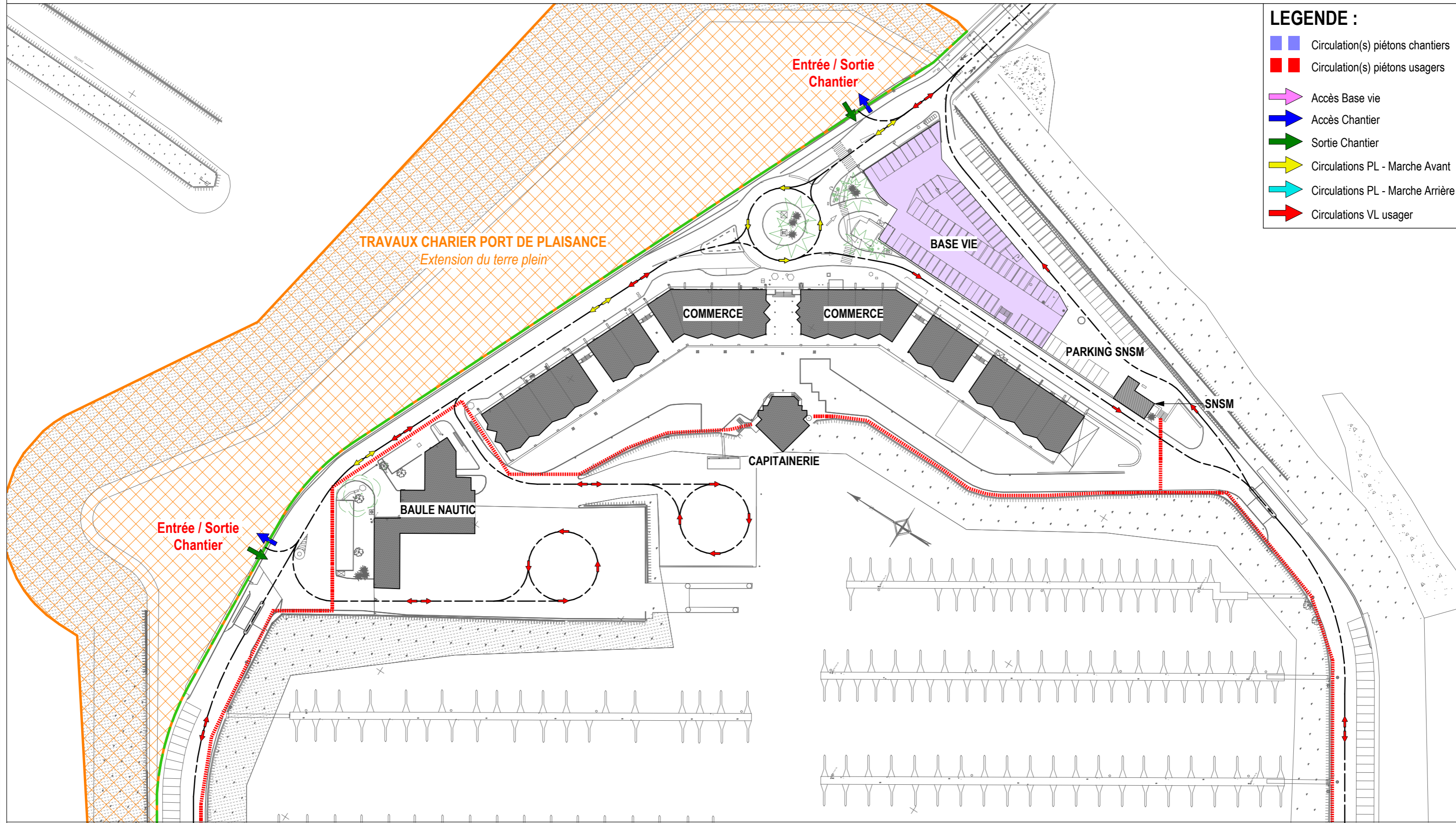
INDICE :
C

ECHELLE :
1:1000ème

OBSERVATIONS	INDICE	DATE	MODIFICATIONS	FAIT PAR	VERIF.	VALIDATION
	0	23/10/2023	Première diffusion	MG	JPMS	
	A	08/12/2023	Modification pages travaux CHARIER	MG	JPMS	
	B	17/06/2024	Modification date travaux CHARIER + Modification date démolition Capitainerie	MG	JPMS	
	C	13/10/2025	Modification pages travaux CHARIER			

DOCUMENTS DE REFERENCES :

JANVIER 2027	FEVRIER 2027	MARS 2027	AVRIL 2027	MAI 2027	JUIN 2027	JUILLET 2027	AOUT 2027	SEPTEMBRE 2027	OCTOBRE 2027	NOVEMBRE 2027	DECEMBRE 2027
JANVIER 2028	FEVRIER 2028	MARS 2028	AVRIL 2028	MAI 2028	JUIN 2028	JUILLET 2028	AOUT 2028	SEPTEMBRE 2028	OCTOBRE 2028	NOVEMBRE 2028	DECEMBRE 2028
JANVIER 2029	FEVRIER 2029	MARS 2029	AVRIL 2029	MAI 2029	JUIN 2029	JUILLET 2029	AOUT 2029	SEPTEMBRE 2029	OCTOBRE 2029	NOVEMBRE 2029	DECEMBRE 2029



- LEGENDE :**
- Circulation(s) piétons chantiers
 - Circulation(s) piétons usagers
 - ➔ Accès Base vie
 - ➔ Accès Chantier
 - ➔ Sortie Chantier
 - ➔ Circulations PL - Marche Avant
 - ➔ Circulations PL - Marche Arrière
 - ➔ Circulations VL usager

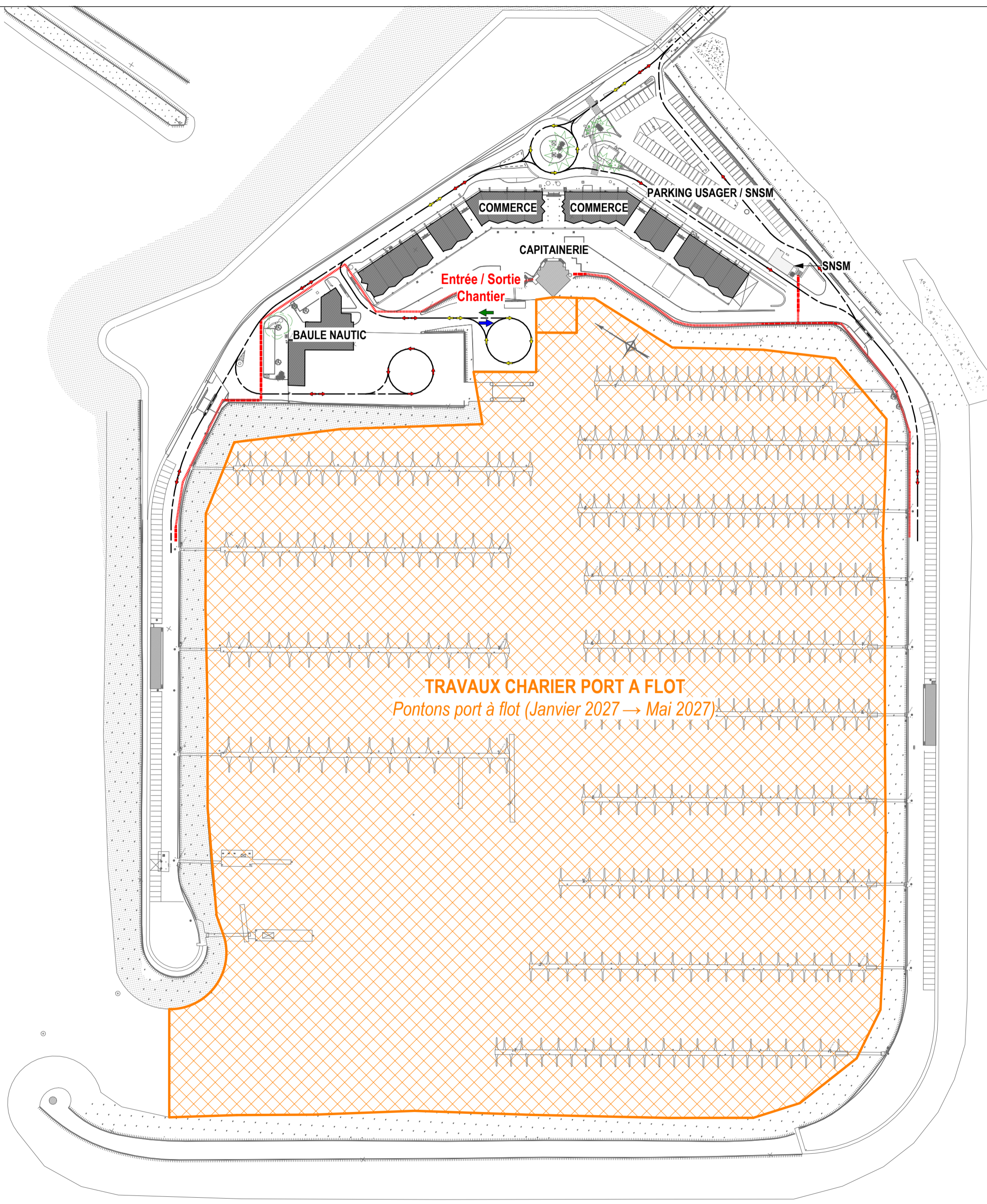
Réalimentation du port de plaisance

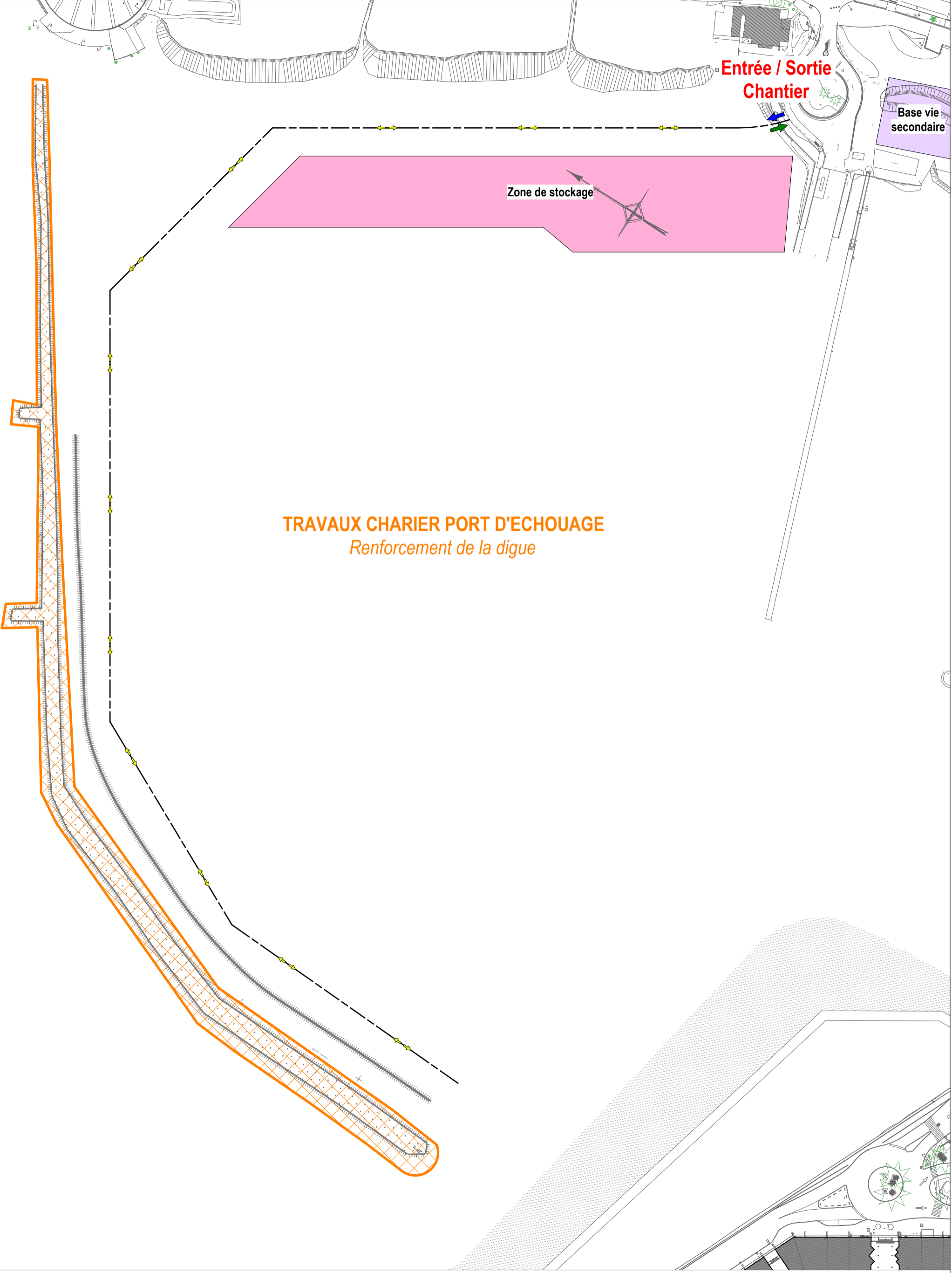
44380 Pornichet



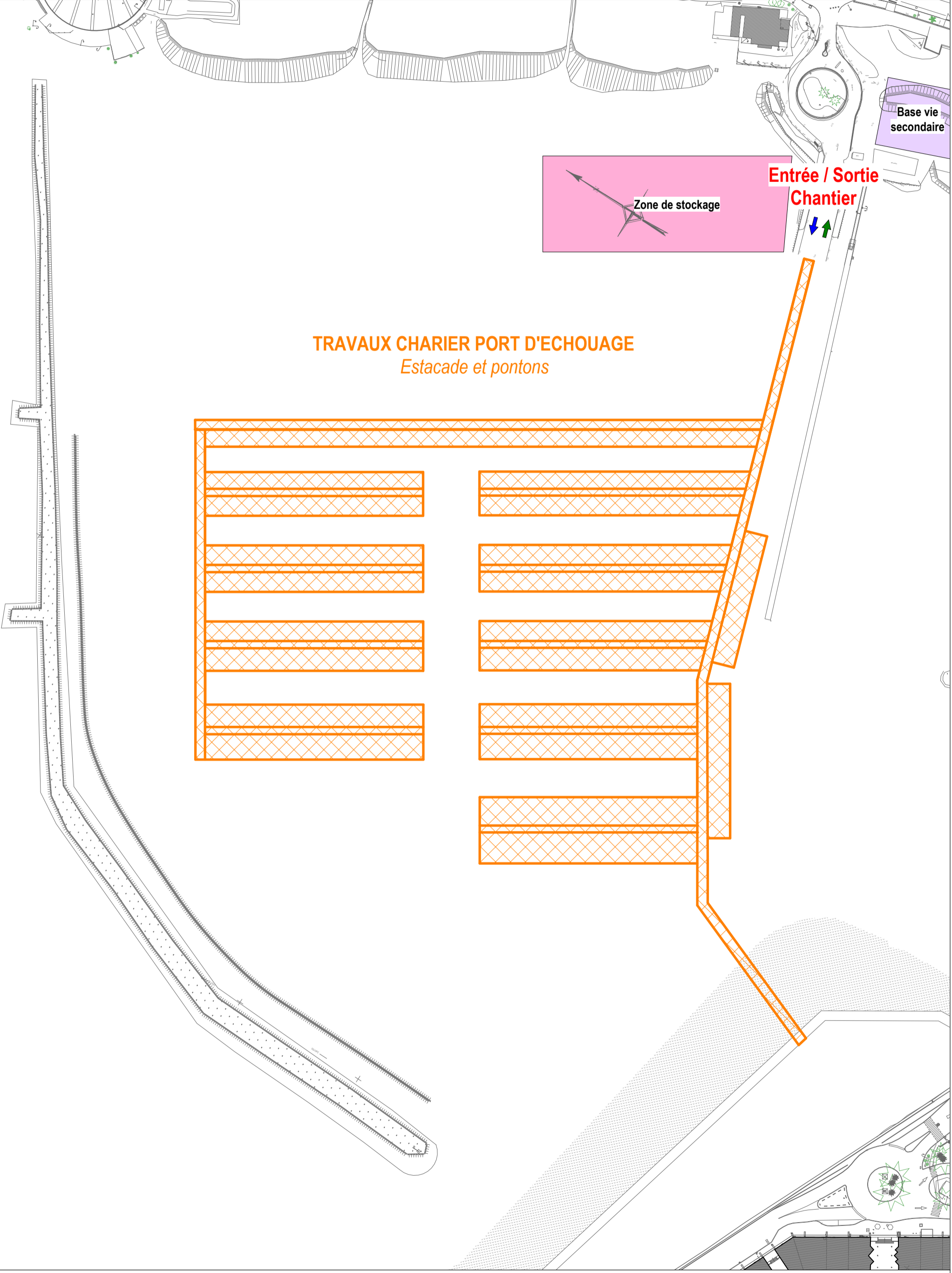
Phasage général des travaux - Travaux maritimes - Phase 1

MG	DCE	ENS	110	13/10/2025	1:1000ème	C
Emetteur	Phase	Zone	Numéro	Date	Echelle	Ind



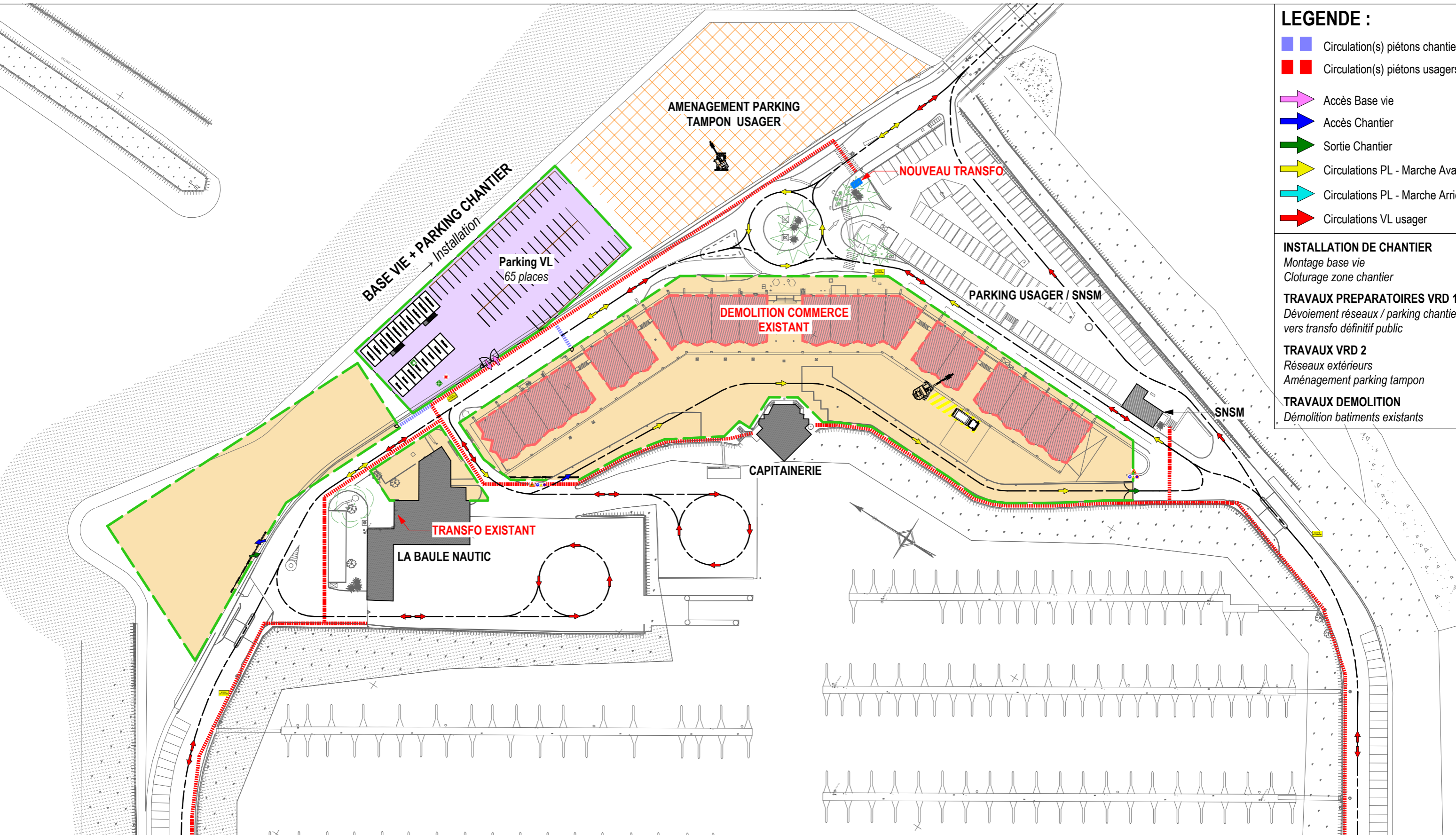


TRAVAUX CHARIER PORT D'ECHOUAGE
Renforcement de la digue



TRAVAUX CHARIER PORT D'ECHOUAGE
Estacade et pontons

JANVIER 2027	FEVRIER 2027	MARS 2027	AVRIL 2027	MAI 2027	JUIN 2027	JUILLET 2027	AOUT 2027	SEPTEMBRE 2027	OCTOBRE 2027	NOVEMBRE 2027	DECEMBRE 2027
JANVIER 2028	FEVRIER 2028	MARS 2028	AVRIL 2028	MAI 2028	JUIN 2028	JUILLET 2028	AOUT 2028	SEPTEMBRE 2028	OCTOBRE 2028	NOVEMBRE 2028	DECEMBRE 2028
JANVIER 2029	FEVRIER 2029	MARS 2029	AVRIL 2029	MAI 2029	JUIN 2029	JUILLET 2029	AOUT 2029	SEPTEMBRE 2029	OCTOBRE 2029	NOVEMBRE 2029	DECEMBRE 2029



LEGENDE :

- Circulation(s) piétons chantiers
- Circulation(s) piétons usagers
- Accès Base vie
- Accès Chantier
- Sortie Chantier
- Circulations PL - Marche Avant
- Circulations PL - Marche Arrière
- Circulations VL usager

INSTALLATION DE CHANTIER
 Montage base vie
 Cloturation zone chantier

TRAVAUX PREPARATOIRES VRD 1
 Dévoisement réseaux / parking chantier
 vers transfo définitif public

TRAVAUX VRD 2
 Réseaux extérieurs
 Aménagement parking tampon

TRAVAUX DEMOLITION
 Démolition bâtiments existants

Réaménagement du port de plaisance

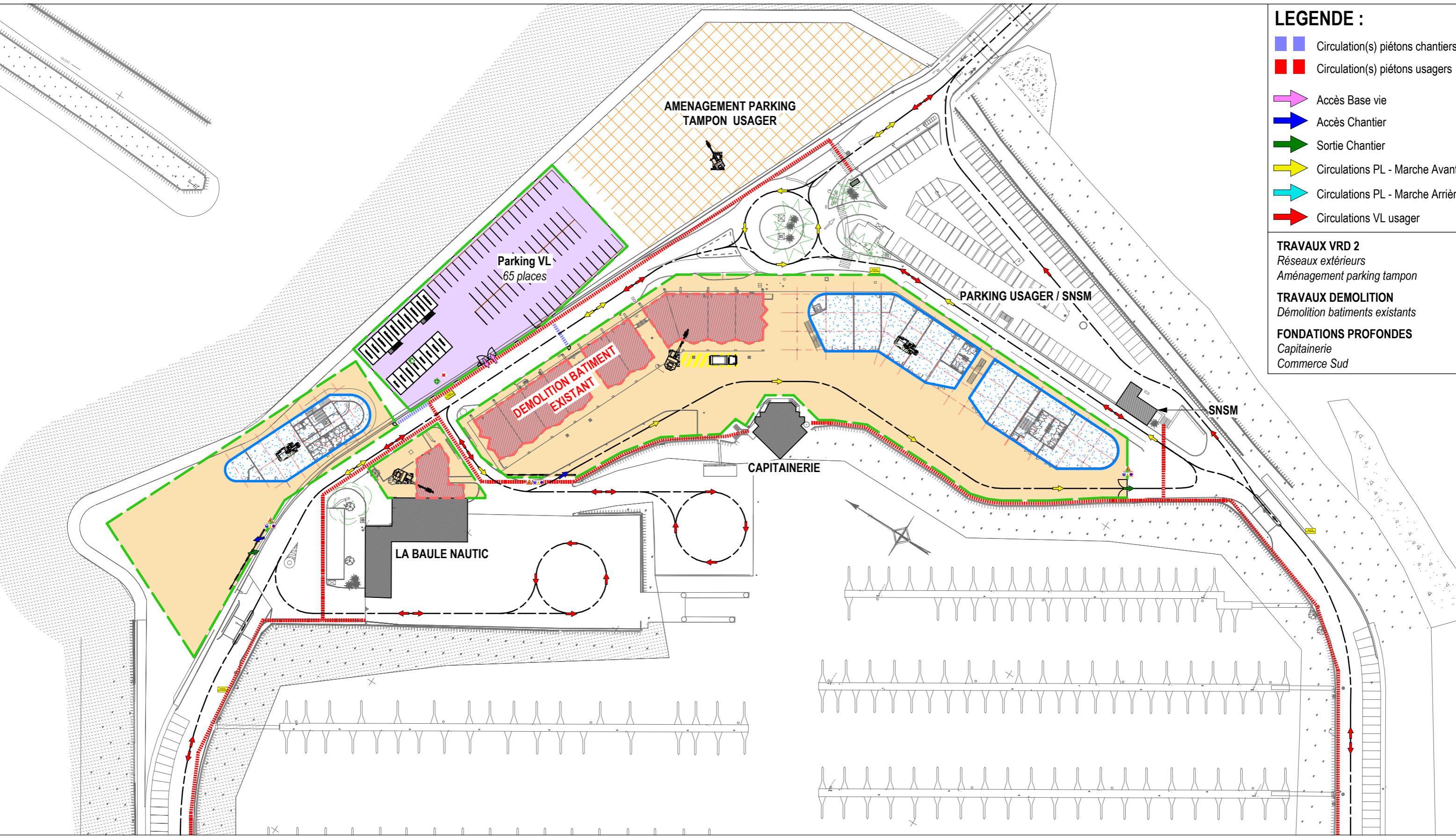
44380 Pornichet



Phasage général des travaux - Travaux batimentaires - Phase 1

MG	DCE	ENS	110	13/10/2025	1:1000ème	C
Emetteur	Phase	Zone	Numéro	Date	Echelle	Ind

JANVIER 2027	FEVRIER 2027	MARS 2027	AVRIL 2027	MAI 2027	JUIN 2027	JUILLET 2027	AOUT 2027	SEPTEMBRE 2027	OCTOBRE 2027	NOVEMBRE 2027	DECEMBRE 2027
JANVIER 2028	FEVRIER 2028	MARS 2028	AVRIL 2028	MAI 2028	JUIN 2028	JUILLET 2028	AOUT 2028	SEPTEMBRE 2028	OCTOBRE 2028	NOVEMBRE 2028	DECEMBRE 2028
JANVIER 2029	FEVRIER 2029	MARS 2029	AVRIL 2029	MAI 2029	JUIN 2029	JUILLET 2029	AOUT 2029	SEPTEMBRE 2029	OCTOBRE 2029	NOVEMBRE 2029	DECEMBRE 2029



LEGENDE :

- Circulation(s) piétons chantiers
- Circulation(s) piétons usagers
- Accès Base vie
- Accès Chantier
- Sortie Chantier
- Circulations PL - Marche Avant
- Circulations PL - Marche Arrière
- Circulations VL usager

TRAVAUX VRD 2
Réseaux extérieurs
Aménagement parking tampon

TRAVAUX DEMOLITION
Démolition bâtiments existants

FONDATIONS PROFONDES
Capitainerie
Commerce Sud

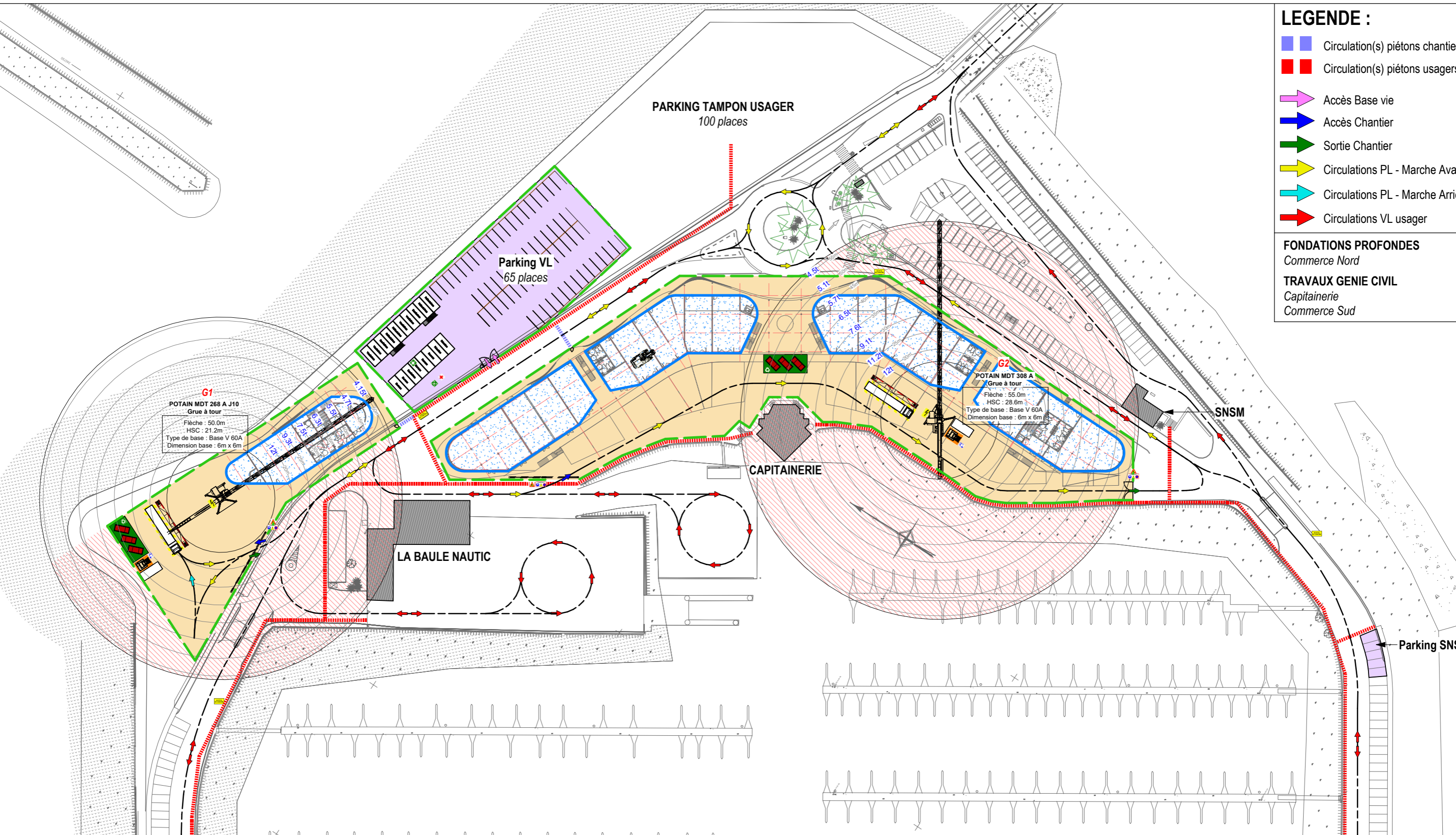
Réaménagement du port de plaisance

44380 Pornichet



Phasage général des travaux - Travaux batimentaires - Phase 2

MG	DCE	ENS	110	13/10/2025	1:1000ème	C
Emetteur	Phase	Zone	Numéro	Date	Echelle	Ind

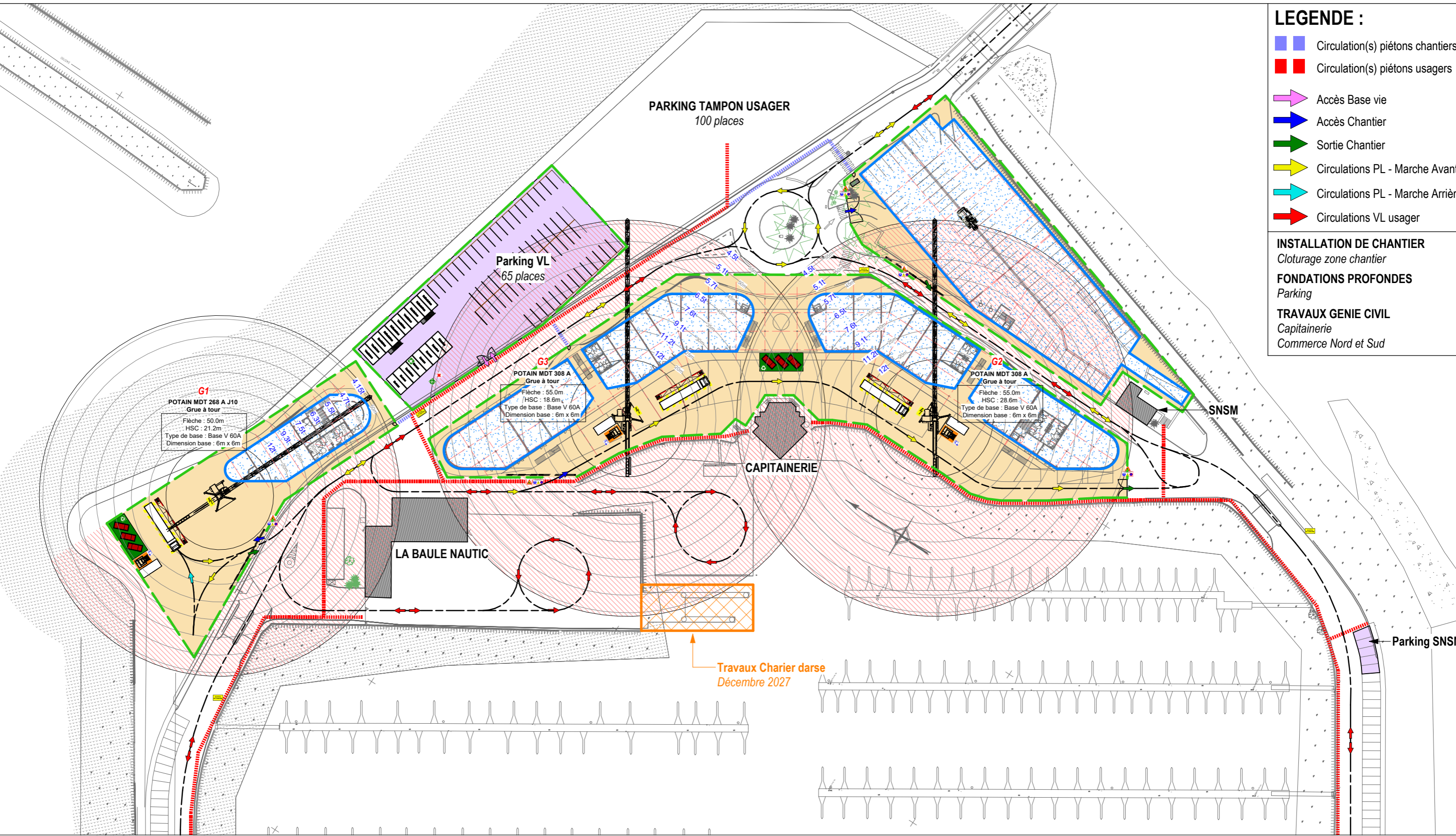


LEGENDE :

- Circulation(s) piétons chantiers
- Circulation(s) piétons usagers
- ➔ Accès Base vie
- ➔ Accès Chantier
- ➔ Sortie Chantier
- ➔ Circulations PL - Marche Avant
- ➔ Circulations PL - Marche Arrière
- ➔ Circulations VL usager

FONDACTIONS PROFONDES
Commerce Nord

TRAVAUX GENIE CIVIL
Capitainerie
Commerce Sud



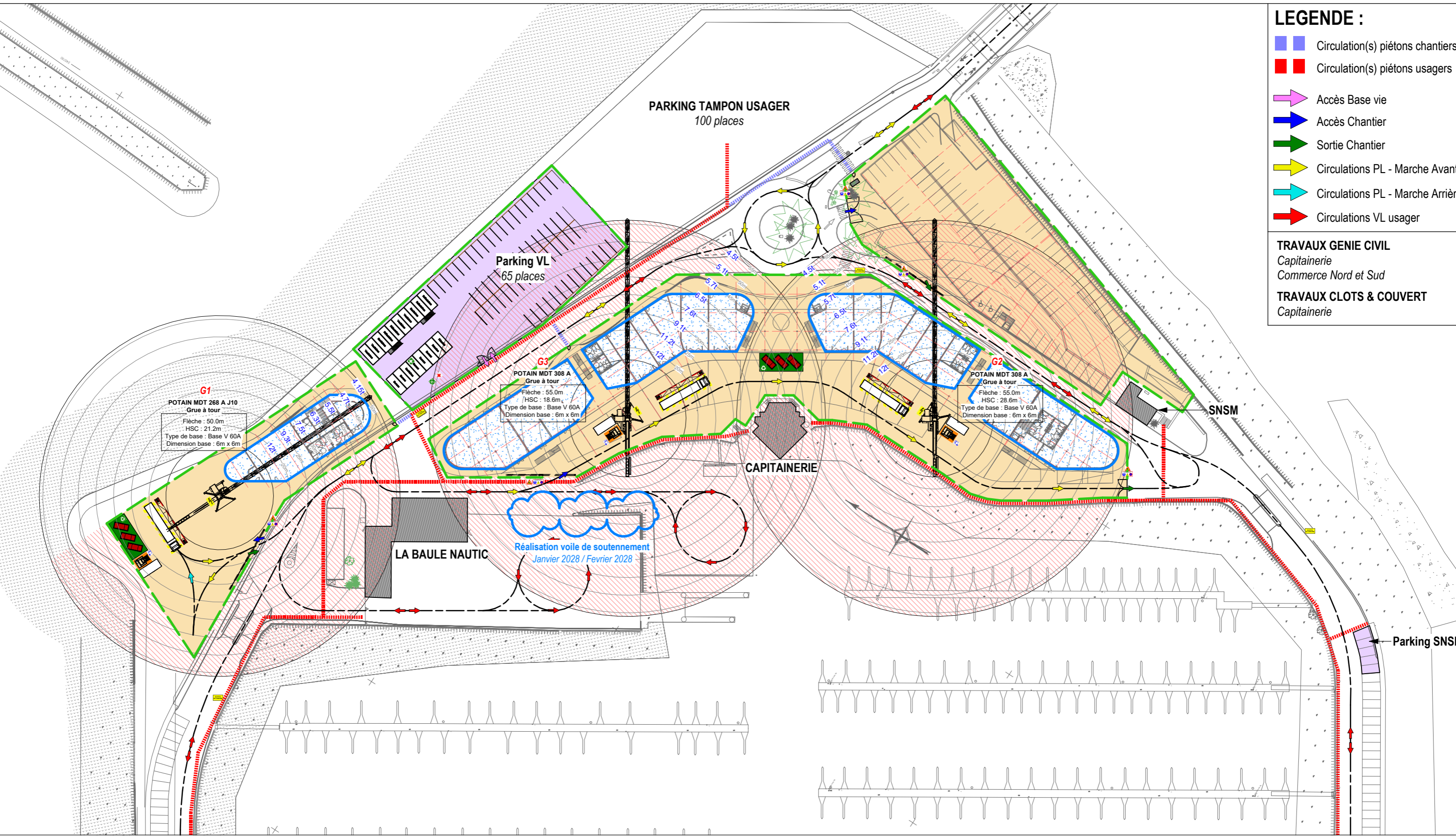
LEGENDE :

- Circulation(s) piétons chantiers
- Circulation(s) piétons usagers
- Accès Base vie
- Accès Chantier
- Sortie Chantier
- Circulations PL - Marche Avant
- Circulations PL - Marche Arrière
- Circulations VL usager

INSTALLATION DE CHANTIER
Cloturage zone chantier

FONDATIONS PROFONDES
Parking

TRAVAUX GENIE CIVIL
Capitainerie
Commerce Nord et Sud



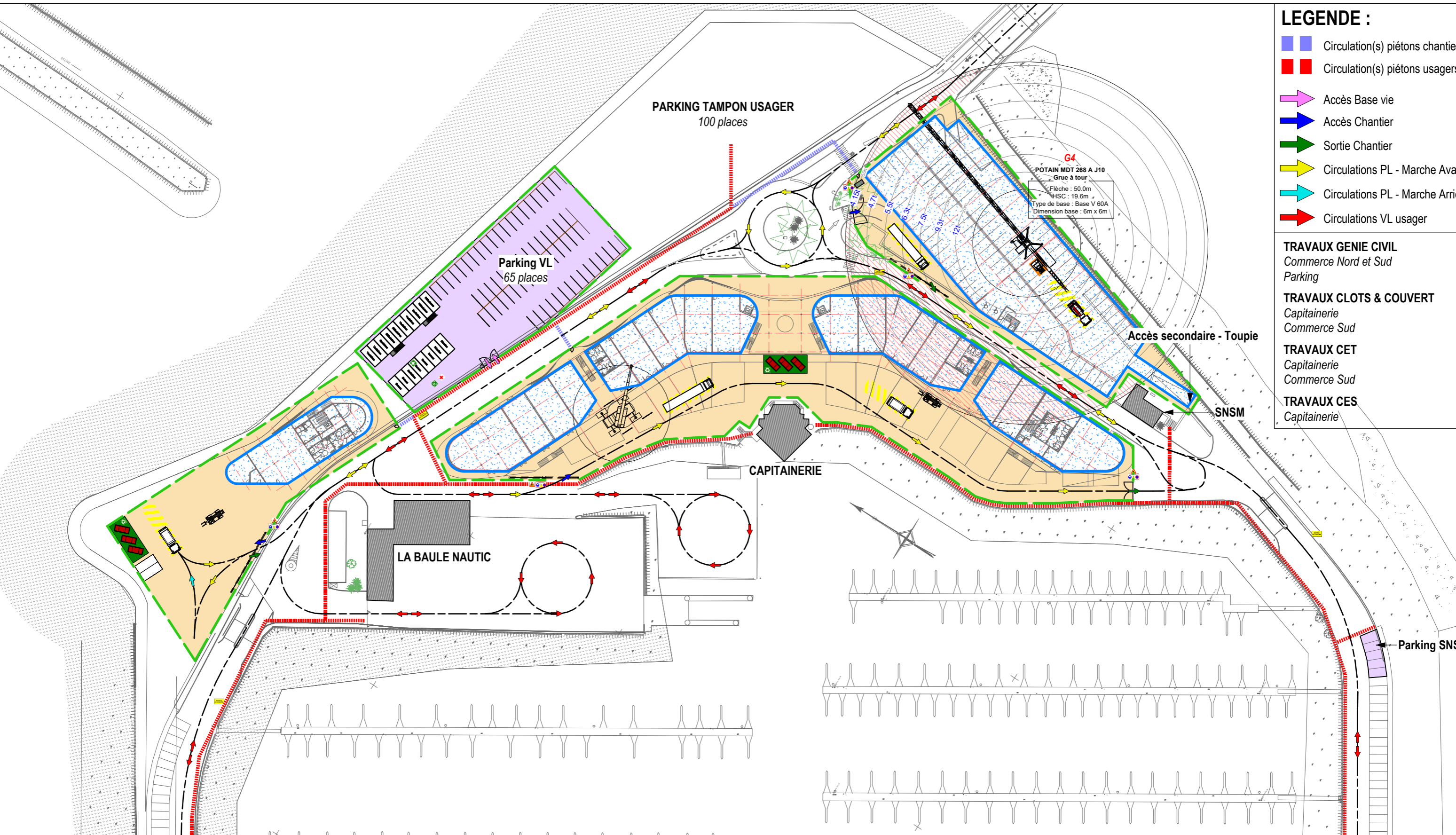
LEGENDE :

- Circulation(s) piétons chantiers
- Circulation(s) piétons usagers
- ➔ Accès Base vie
- ➔ Accès Chantier
- ➔ Sortie Chantier
- ➔ Circulations PL - Marche Avant
- ➔ Circulations PL - Marche Arrière
- ➔ Circulations VL usager

TRAVAUX GENIE CIVIL
Capitainerie
Commerce Nord et Sud

TRAVAUX CLOTS & COUVERT
Capitainerie

JANVIER 2027	FEVRIER 2027	MARS 2027	AVRIL 2027	MAI 2027	JUIN 2027	JUILLET 2027	AOUT 2027	SEPTEMBRE 2027	OCTOBRE 2027	NOVEMBRE 2027	DECEMBRE 2027
JANVIER 2028	FEVRIER 2028	MARS 2028	AVRIL 2028	MAI 2028	JUIN 2028	JUILLET 2028	AOUT 2028	SEPTEMBRE 2028	OCTOBRE 2028	NOVEMBRE 2028	DECEMBRE 2028
JANVIER 2029	FEVRIER 2029	MARS 2029	AVRIL 2029	MAI 2029	JUIN 2029	JUILLET 2029	AOUT 2029	SEPTEMBRE 2029	OCTOBRE 2029	NOVEMBRE 2029	DECEMBRE 2029



LEGENDE :

- Circulation(s) piétons chantiers
- Circulation(s) piétons usagers
- ➔ Accès Base vie
- ➔ Accès Chantier
- ➔ Sortie Chantier
- ➔ Circulations PL - Marche Avant
- ➔ Circulations PL - Marche Arrière
- ➔ Circulations VL usager

TRAVAUX GENIE CIVIL
Commerce Nord et Sud
Parking

TRAVAUX CLOTS & COUVERT
Capitainerie
Commerce Sud

TRAVAUX CET
Capitainerie
Commerce Sud

TRAVAUX CES
Capitainerie

Réaménagement du port de plaisance

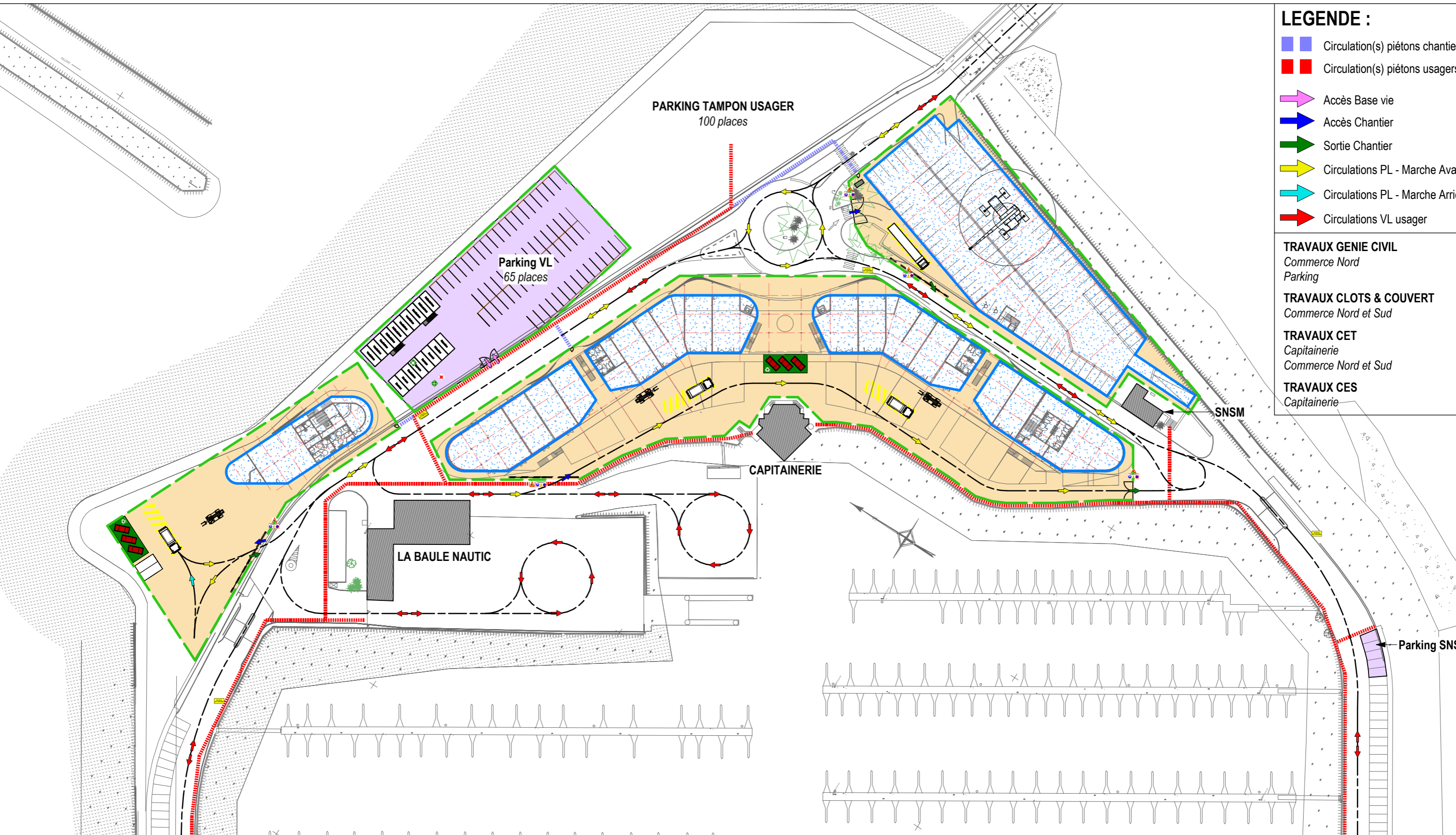
44380 Pornichet



Phasage général des travaux - Travaux batimentaires - Phase 6

MG	DCE	ENS	110	13/10/2025	1:1000ème	C
Emetteur	Phase	Zone	Numéro	Date	Echelle	Ind

JANVIER 2027	FEVRIER 2027	MARS 2027	AVRIL 2027	MAI 2027	JUN 2027	JUILLET 2027	AOUT 2027	SEPTEMBRE 2027	OCTOBRE 2027	NOVEMBRE 2027	DECEMBRE 2027
JANVIER 2028	FEVRIER 2028	MARS 2028	AVRIL 2028	MAI 2028	JUN 2028	JUILLET 2028	AOUT 2028	SEPTEMBRE 2028	OCTOBRE 2028	NOVEMBRE 2028	DECEMBRE 2028
JANVIER 2029	FEVRIER 2029	MARS 2029	AVRIL 2029	MAI 2029	JUN 2029	JUILLET 2029	AOUT 2029	SEPTEMBRE 2029	OCTOBRE 2029	NOVEMBRE 2029	DECEMBRE 2029



LEGENDE :

- Circulation(s) piétons chantiers
- Circulation(s) piétons usagers
- ➔ Accès Base vie
- ➔ Accès Chantier
- ➔ Sortie Chantier
- ➔ Circulations PL - Marche Avant
- ➔ Circulations PL - Marche Arrière
- ➔ Circulations VL usager

TRAVAUX GENIE CIVIL
Commerce Nord
Parking

TRAVAUX CLOTS & COUVERT
Commerce Nord et Sud

TRAVAUX CET
Capitainerie
Commerce Nord et Sud

TRAVAUX CES
Capitainerie

Réaménagement du port de plaisance

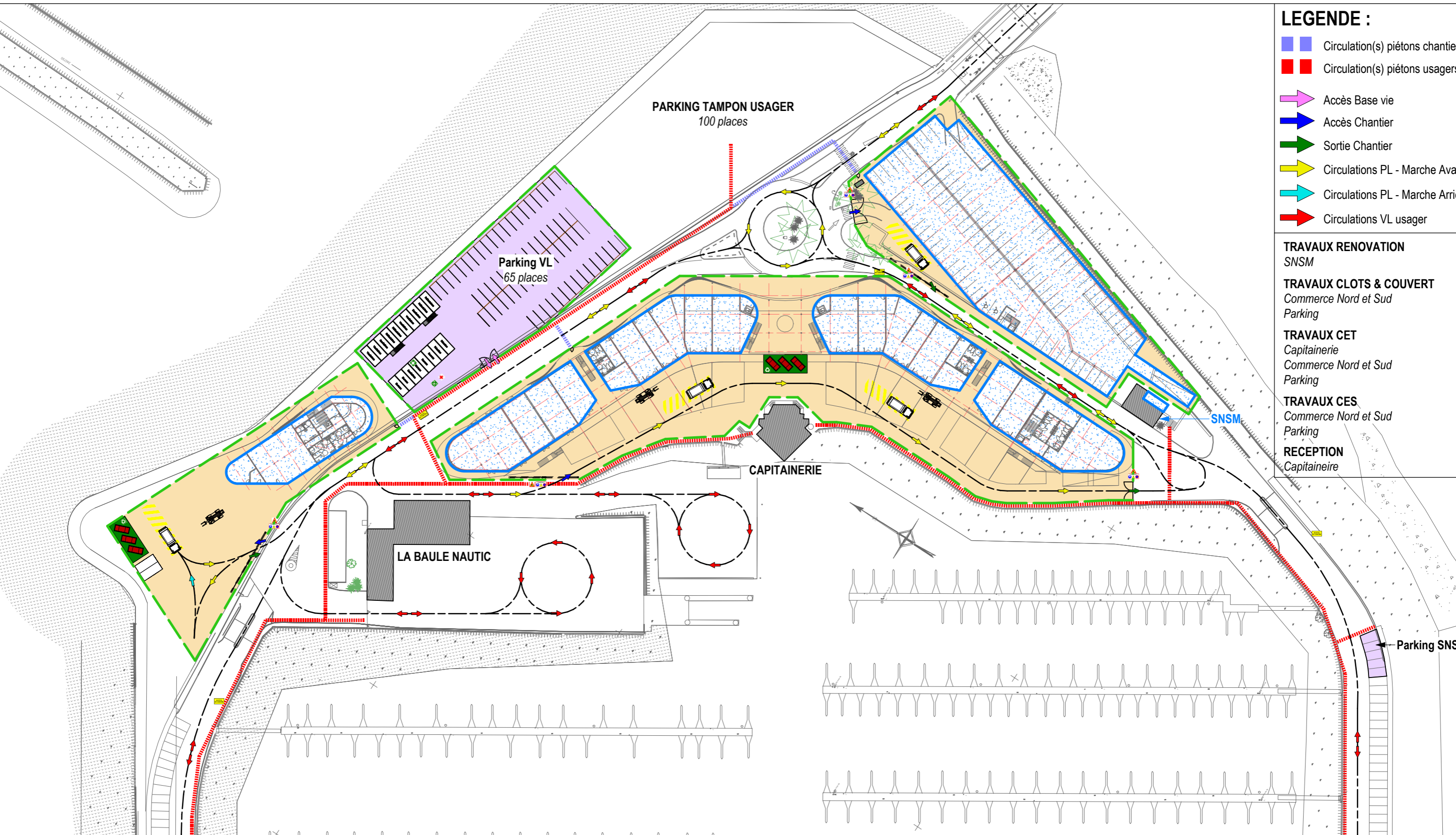
44380 Pornichet



Phasage général des travaux - Travaux batimentaires - Phase 7

MG	DCE	ENS	110	13/10/2025	1:1000ème	C
Emetteur	Phase	Zone	Numéro	Date	Echelle	Ind

JANVIER 2027	FEVRIER 2027	MARS 2027	AVRIL 2027	MAI 2027	JUIN 2027	JUILLET 2027	AOUT 2027	SEPTEMBRE 2027	OCTOBRE 2027	NOVEMBRE 2027	DECEMBRE 2027
JANVIER 2028	FEVRIER 2028	MARS 2028	AVRIL 2028	MAI 2028	JUIN 2028	JUILLET 2028	AOUT 2028	SEPTEMBRE 2028	OCTOBRE 2028	NOVEMBRE 2028	DECEMBRE 2028
JANVIER 2029	FEVRIER 2029	MARS 2029	AVRIL 2029	MAI 2029	JUIN 2029	JUILLET 2029	AOUT 2029	SEPTEMBRE 2029	OCTOBRE 2029	NOVEMBRE 2029	DECEMBRE 2029



- LEGENDE :**
- Circulation(s) piétons chantiers
 - Circulation(s) piétons usagers
 - Accès Base vie
 - Accès Chantier
 - Sortie Chantier
 - Circulations PL - Marche Avant
 - Circulations PL - Marche Arrière
 - Circulations VL usager
- TRAVAUX RENOVATION SNSM**
- TRAVAUX CLOTS & COUVERT**
Commerce Nord et Sud
Parking
- TRAVAUX CET**
Capitainerie
Commerce Nord et Sud
Parking
- TRAVAUX CES**
Commerce Nord et Sud
Parking
- RECEPTION**
Capitaineire

Réaménagement du port de plaisance

44380 Pornichet

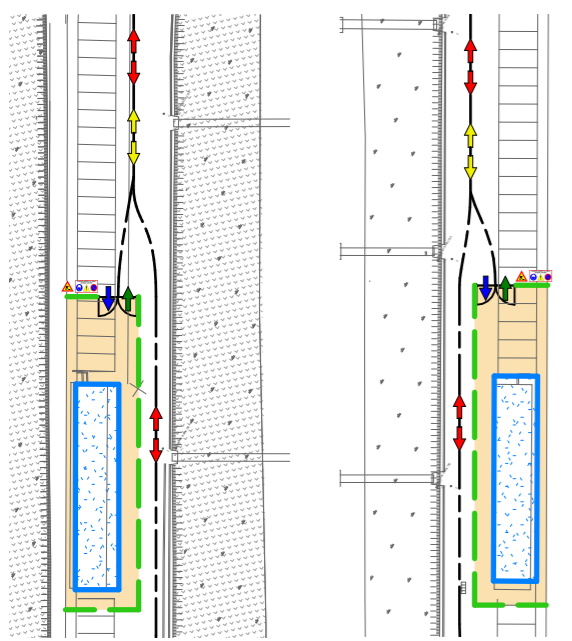


Phasage général des travaux - Travaux batimentaires - Phase 8

MG	DCE	ENS	110	13/10/2025	1:1000ème	C
Emetteur	Phase	Zone	Numéro	Date	Echelle	Ind

JANVIER 2027	FEVRIER 2027	MARS 2027	AVRIL 2027	MAI 2027	JUIN 2027	JUILLET 2027	AOUT 2027	SEPTEMBRE 2027	OCTOBRE 2027	NOVEMBRE 2027	DECEMBRE 2027
JANVIER 2028	FEVRIER 2028	MARS 2028	AVRIL 2028	MAI 2028	JUIN 2028	JUILLET 2028	AOUT 2028	SEPTEMBRE 2028	OCTOBRE 2028	NOVEMBRE 2028	DECEMBRE 2028
JANVIER 2029	FEVRIER 2029	MARS 2029	AVRIL 2029	MAI 2029	JUIN 2029	JUILLET 2029	AOUT 2029	SEPTEMBRE 2029	OCTOBRE 2029	NOVEMBRE 2029	DECEMBRE 2029

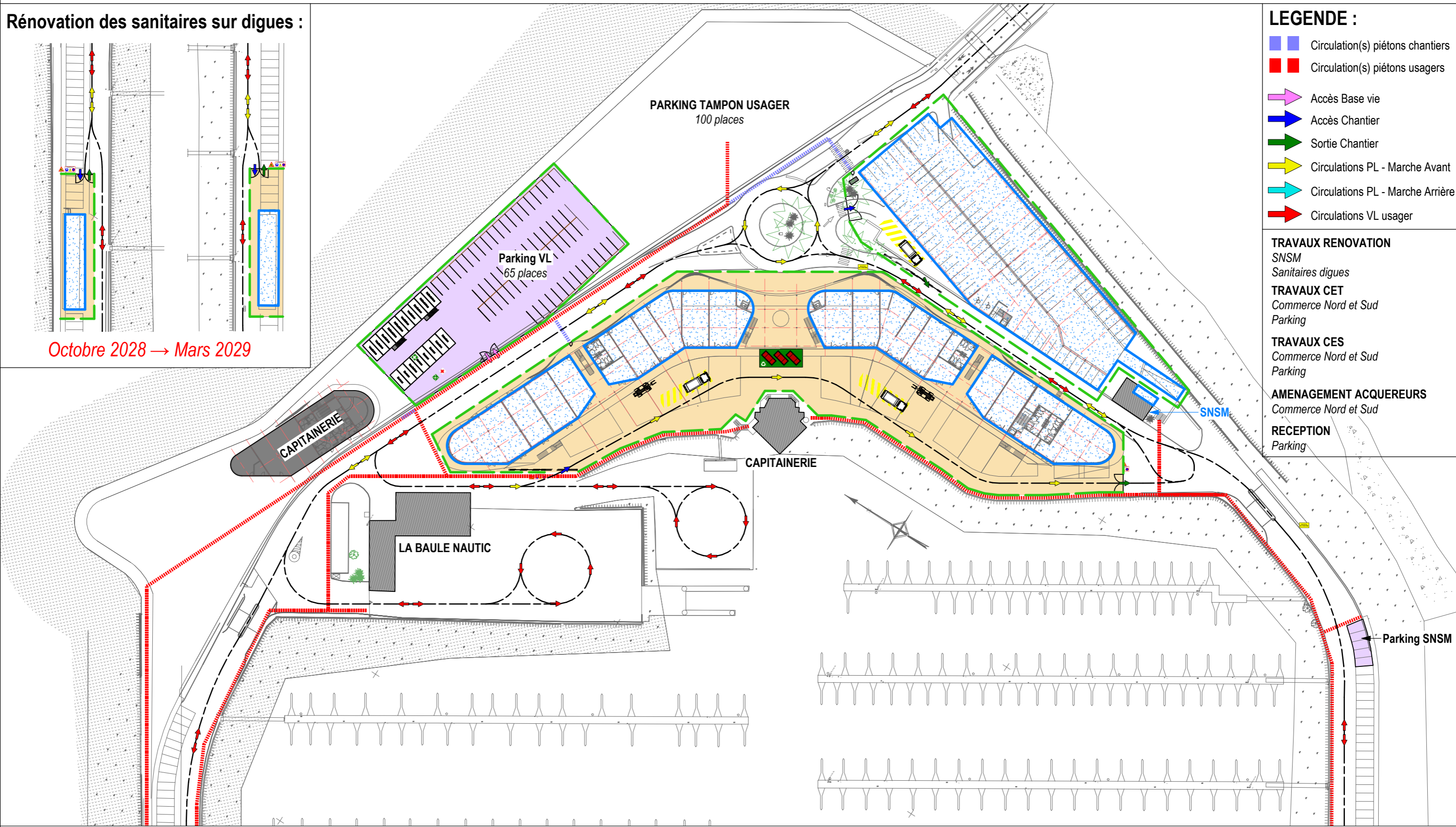
Rénovation des sanitaires sur digues :



Octobre 2028 → Mars 2029

- LEGENDE :**
- Circulation(s) piétons chantiers
 - Circulation(s) piétons usagers
 - Accès Base vie
 - Accès Chantier
 - Sortie Chantier
 - Circulations PL - Marche Avant
 - Circulations PL - Marche Arrière
 - Circulations VL usager

- TRAVAUX RENOVATION**
SNSM
Sanitaires digues
- TRAVAUX CET**
Commerce Nord et Sud
Parking
- TRAVAUX CES**
Commerce Nord et Sud
Parking
- AMENAGEMENT ACQUEREURS**
Commerce Nord et Sud
- RECEPTION**
Parking



Réaménagement du port de plaisance

44380 Pornichet

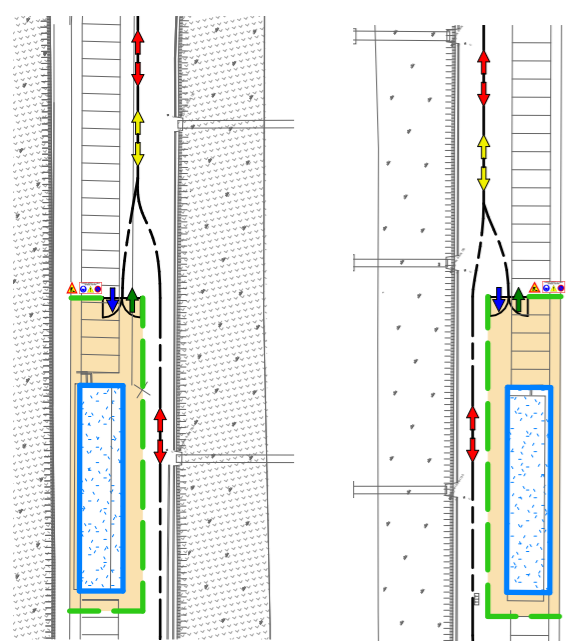


Phasage général des travaux - Travaux batimentaires - Phase 9

MG	DCE	ENS	110	13/10/2025	1:1000ème	C
Emetteur	Phase	Zone	Numéro	Date	Echelle	Ind

JANVIER 2027	FEVRIER 2027	MARS 2027	AVRIL 2027	MAI 2027	JUIN 2027	JUILLET 2027	AOUT 2027	SEPTEMBRE 2027	OCTOBRE 2027	NOVEMBRE 2027	DECEMBRE 2027
JANVIER 2028	FEVRIER 2028	MARS 2028	AVRIL 2028	MAI 2028	JUIN 2028	JUILLET 2028	AOUT 2028	SEPTEMBRE 2028	OCTOBRE 2028	NOVEMBRE 2028	DECEMBRE 2028
JANVIER 2029	FEVRIER 2029	MARS 2029	AVRIL 2029	MAI 2029	JUIN 2029	JUILLET 2029	AOUT 2029	SEPTEMBRE 2029	OCTOBRE 2029	NOVEMBRE 2029	DECEMBRE 2029

Rénovation des sanitaires sur digues :



Octobre 2028 → Mars 2029

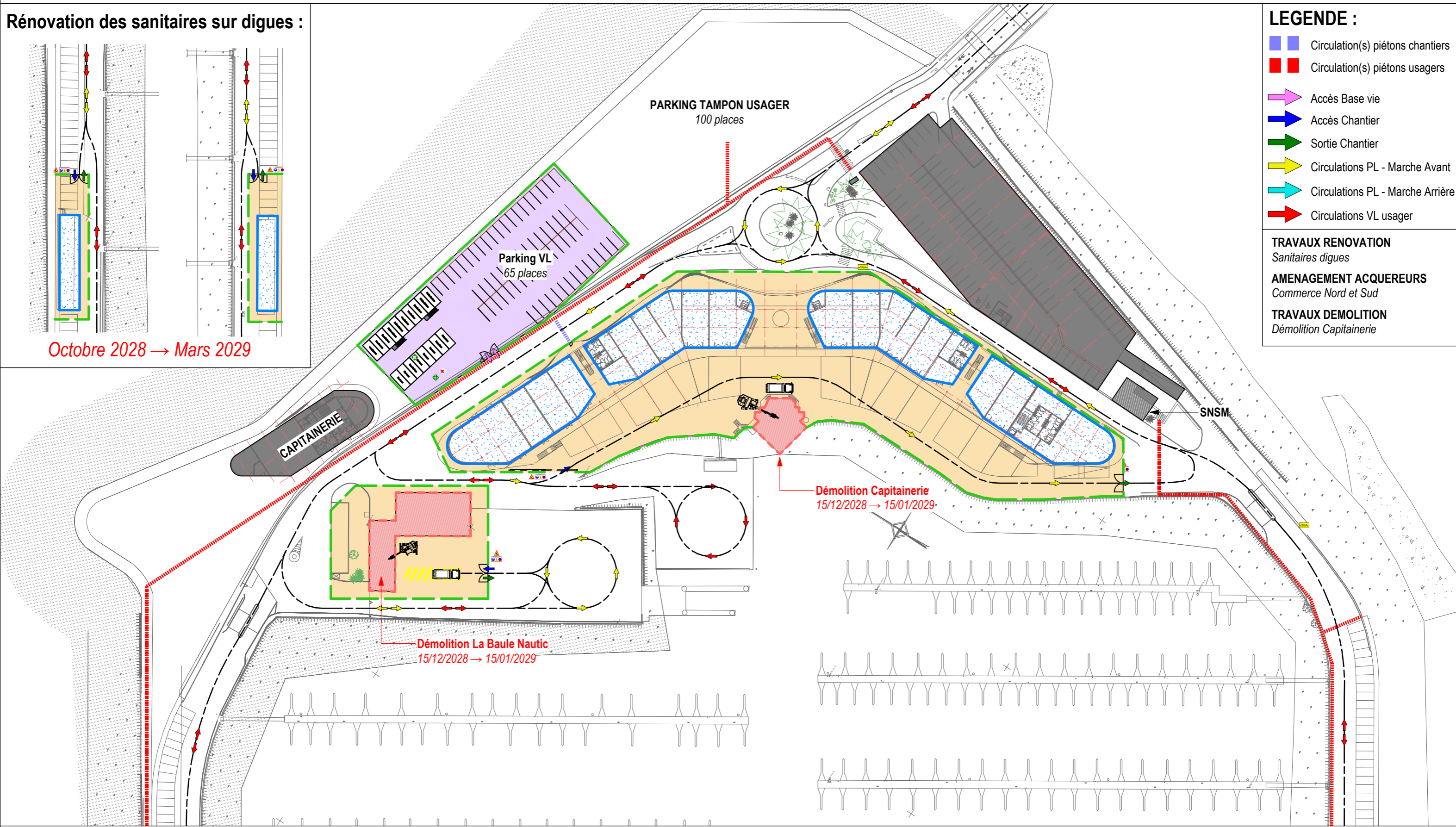
LEGENDE :

- Circulation(s) piétons chantiers
- Circulation(s) piétons usagers
- ➔ Accès Base vie
- ➔ Accès Chantier
- ➔ Sortie Chantier
- ➔ Circulations PL - Marche Avant
- ➔ Circulations PL - Marche Arrière
- ➔ Circulations VL usager

TRAVAUX RENOVATION
Sanitaires digues

AMENAGEMENT ACQUEREURS
Commerce Nord et Sud

TRAVAUX DEMOLITION
Démolition Capitainerie



Réaménagement du port de plaisance

44380 Pornichet

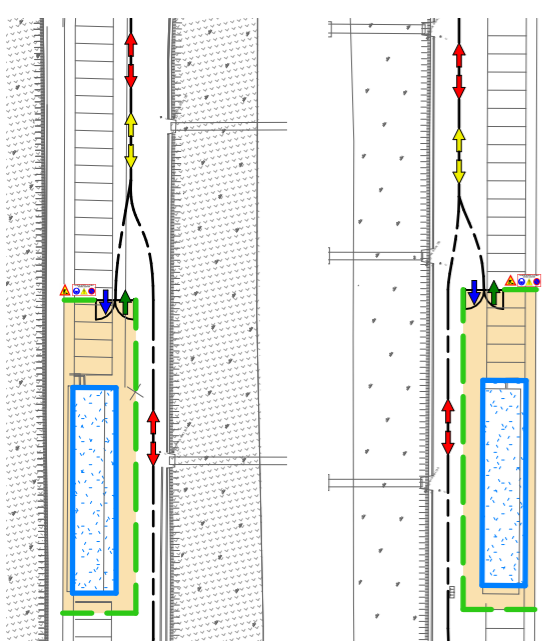


Phasage général des travaux - Travaux batimentaires - Phase 10

MG	DCE	ENS	110	13/10/2025	1:1000ème	C
Emetteur	Phase	Zone	Numéro	Date	Echelle	Ind

JANVIER 2027	FEVRIER 2027	MARS 2027	AVRIL 2027	MAI 2027	JUIN 2027	JUILLET 2027	AOUT 2027	SEPTEMBRE 2027	OCTOBRE 2027	NOVEMBRE 2027	DECEMBRE 2027
JANVIER 2028	FEVRIER 2028	MARS 2028	AVRIL 2028	MAI 2028	JUIN 2028	JUILLET 2028	AOUT 2028	SEPTEMBRE 2028	OCTOBRE 2028	NOVEMBRE 2028	DECEMBRE 2028
JANVIER 2029	FEVRIER 2029	MARS 2029	AVRIL 2029	MAI 2029	JUIN 2029	JUILLET 2029	AOUT 2029	SEPTEMBRE 2029	OCTOBRE 2029	NOVEMBRE 2029	DECEMBRE 2029

Rénovation des sanitaires sur digues :



Octobre 2028 → Mars 2029

LEGENDE :

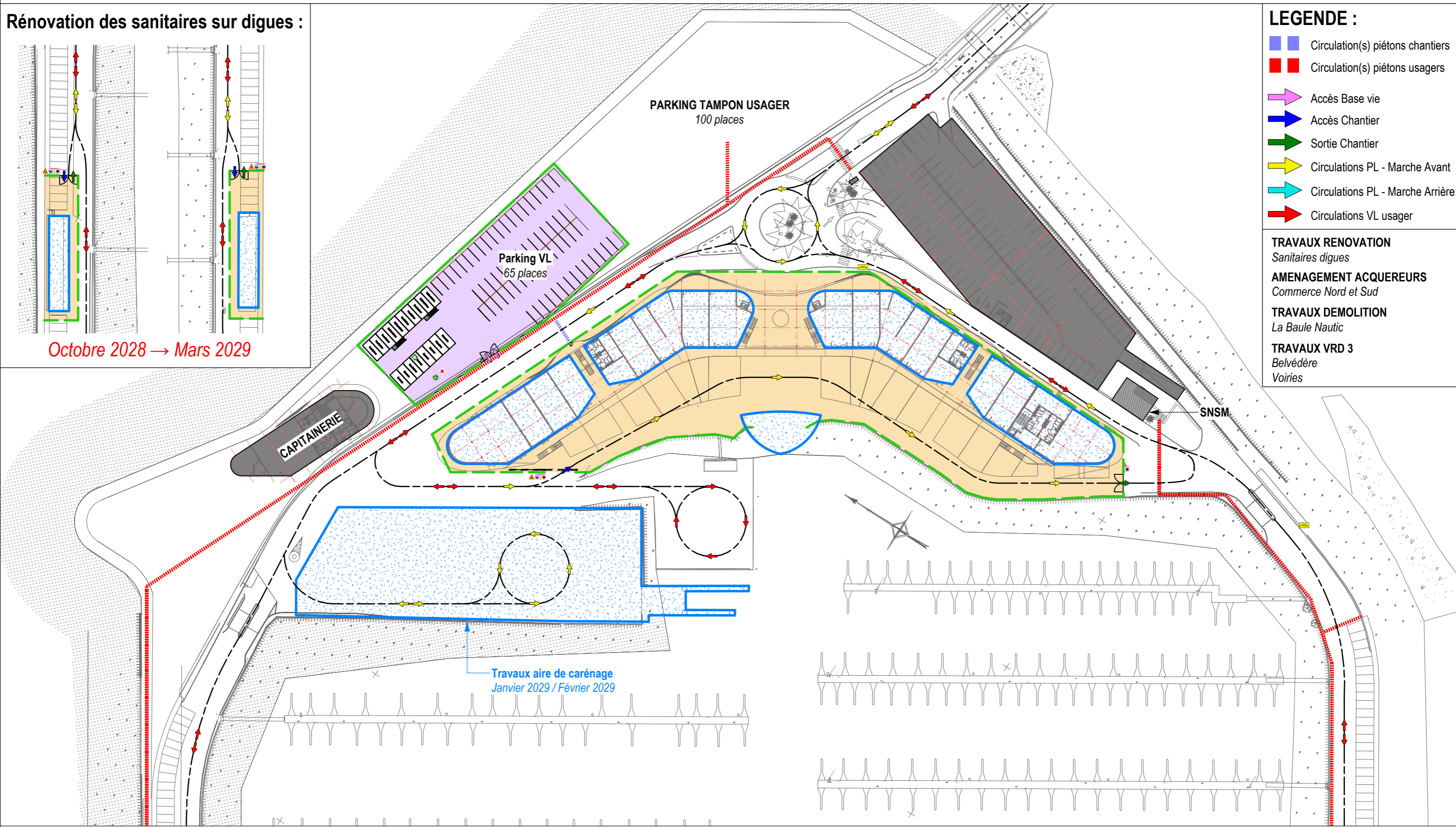
- Circulation(s) piétons chantiers
- Circulation(s) piétons usagers
- Accès Base vie
- Accès Chantier
- Sortie Chantier
- Circulations PL - Marche Avant
- Circulations PL - Marche Arrière
- Circulations VL usager

TRAVAUX RENOVATION
Sanitaires digues

AMENAGEMENT ACQUEREURS
Commerce Nord et Sud

TRAVAUX DEMOLITION
La Baule Nautic

TRAVAUX VRD 3
Belvédère
Voiries



Réaménagement du port de plaisance

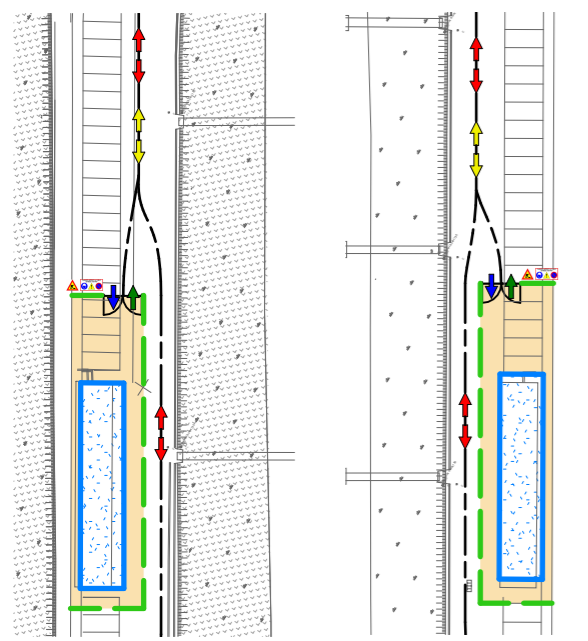
44380 Pornichet



Phasage général des travaux - Travaux batimentaires - Phase 11

MG	DCE	ENS	110	13/10/2025	1:1000ème	C
Emetteur	Phase	Zone	Numéro	Date	Echelle	Ind

Rénovation des sanitaires sur digues :



Octobre 2028 → Mars 2029

Libération progressive des places de parking pour aménagement extérieur

AMENAGEMENT EXTERIEUR
PARKING USAGER

Parking VL
65 places

PARKING USAGER

CAPITAINE

SNSM

LEGENDE :

- Circulation(s) piétons chantiers
- Circulation(s) piétons usagers
- Accès Base vie
- Accès Chantier
- Sortie Chantier
- Circulations PL - Marche Avant
- Circulations PL - Marche Arrière
- Circulations VL usager

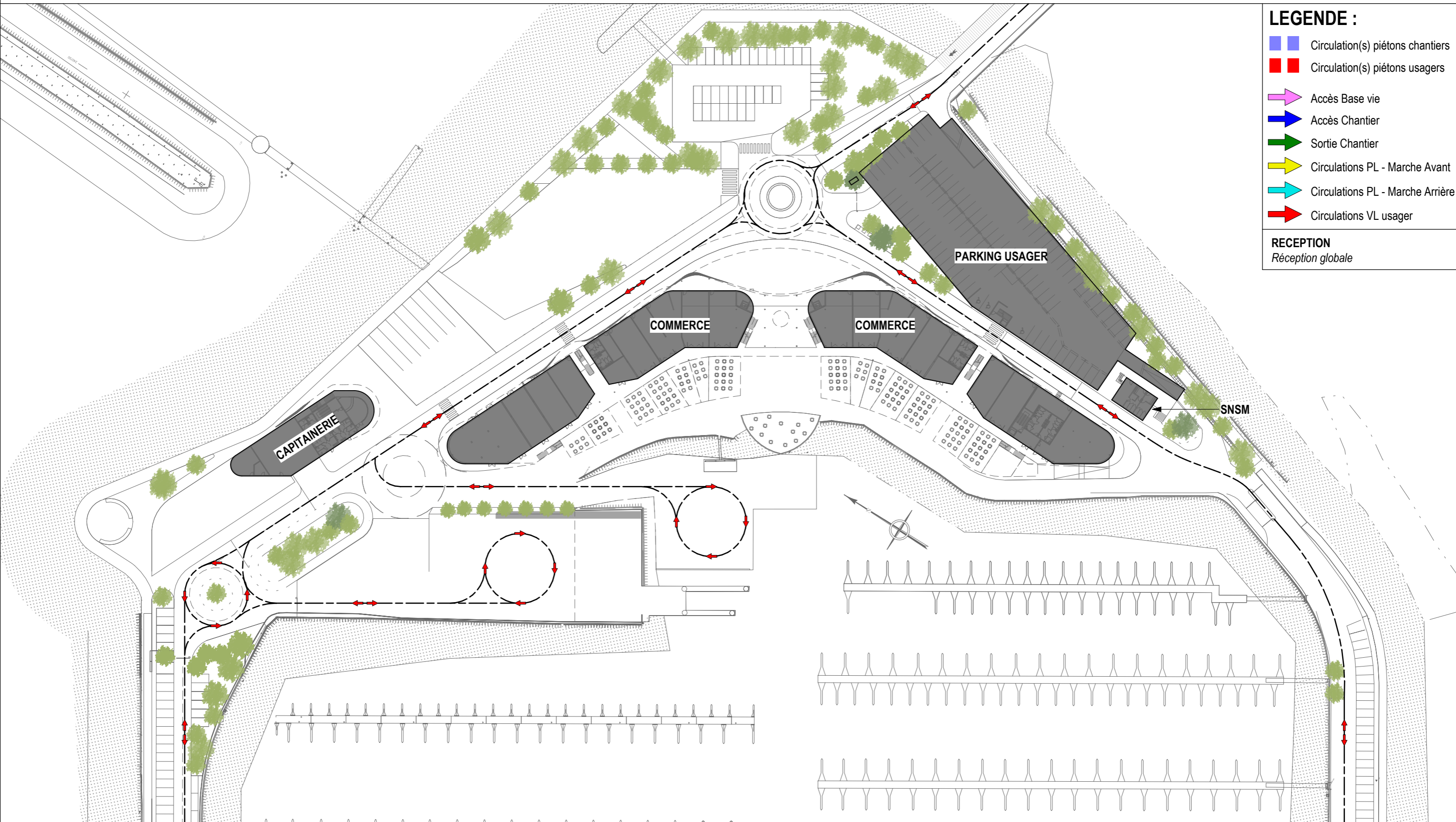
TRAVAUX RENOVATION
Sanitaires digues
Aire de carénage

AMENAGEMENT ACQUEREURS
Commerce Nord et Sud

RECEPTION
Commerce Nord et Sud

TRAVAUX VRD 3
Voiries
Belvédère

JANVIER 2027	FEVRIER 2027	MARS 2027	AVRIL 2027	MAI 2027	JUIN 2027	JUILLET 2027	AOUT 2027	SEPTEMBRE 2027	OCTOBRE 2027	NOVEMBRE 2027	DECEMBRE 2027
JANVIER 2028	FEVRIER 2028	MARS 2028	AVRIL 2028	MAI 2028	JUIN 2028	JUILLET 2028	AOUT 2028	SEPTEMBRE 2028	OCTOBRE 2028	NOVEMBRE 2028	DECEMBRE 2028
JANVIER 2029	FEVRIER 2029	MARS 2029	AVRIL 2029	MAI 2029	JUIN 2029	JUILLET 2029	AOUT 2029	SEPTEMBRE 2029	OCTOBRE 2029	NOVEMBRE 2029	DECEMBRE 2029



LEGENDE :

- ▣ Circulation(s) piétons chantiers
- ▣ Circulation(s) piétons usagers
- ➔ Accès Base vie
- ➔ Accès Chantier
- ➔ Sortie Chantier
- ➔ Circulations PL - Marche Avant
- ➔ Circulations PL - Marche Arrière
- ➔ Circulations VL usager

RECEPTION
Réception globale

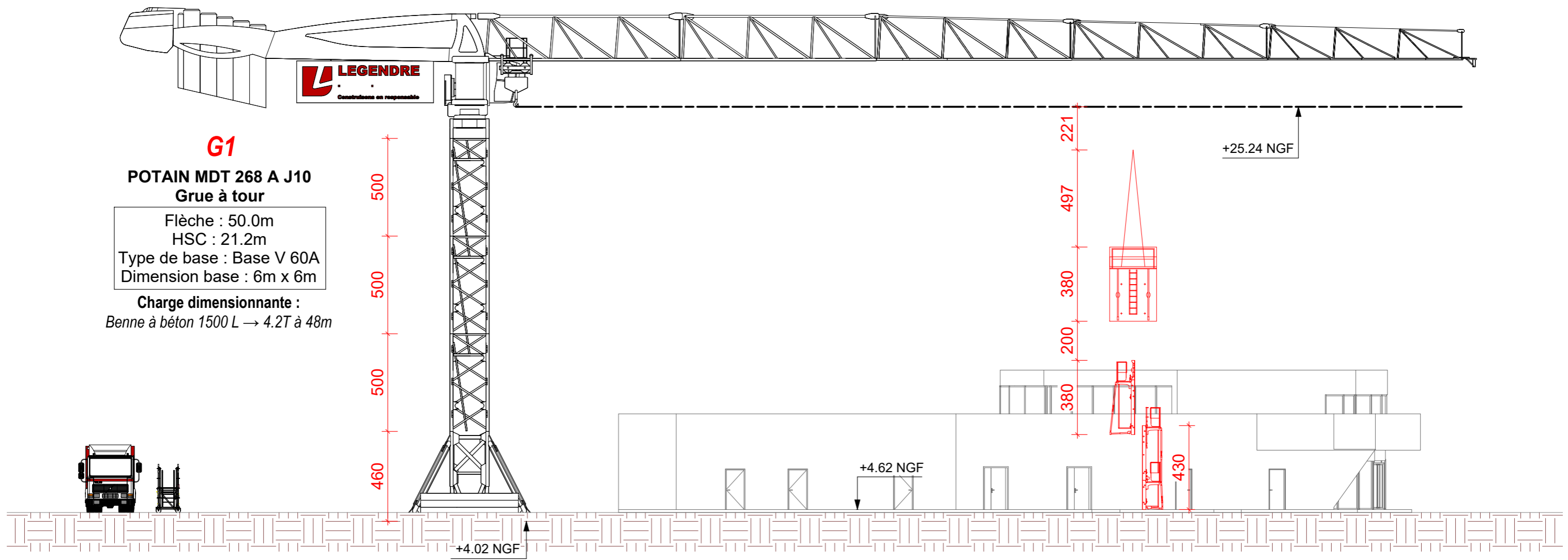
Réalimentation du port de plaisance

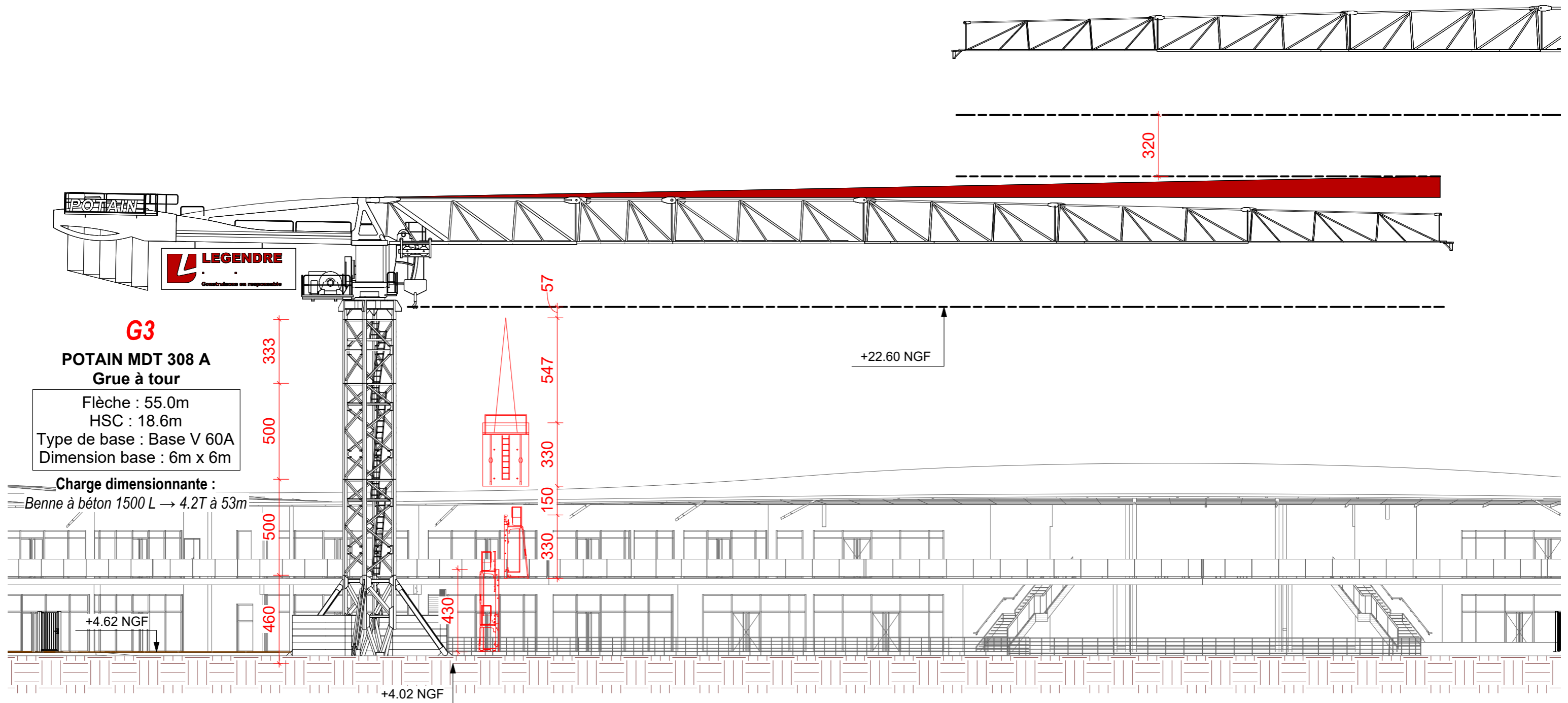
44380 Pornichet

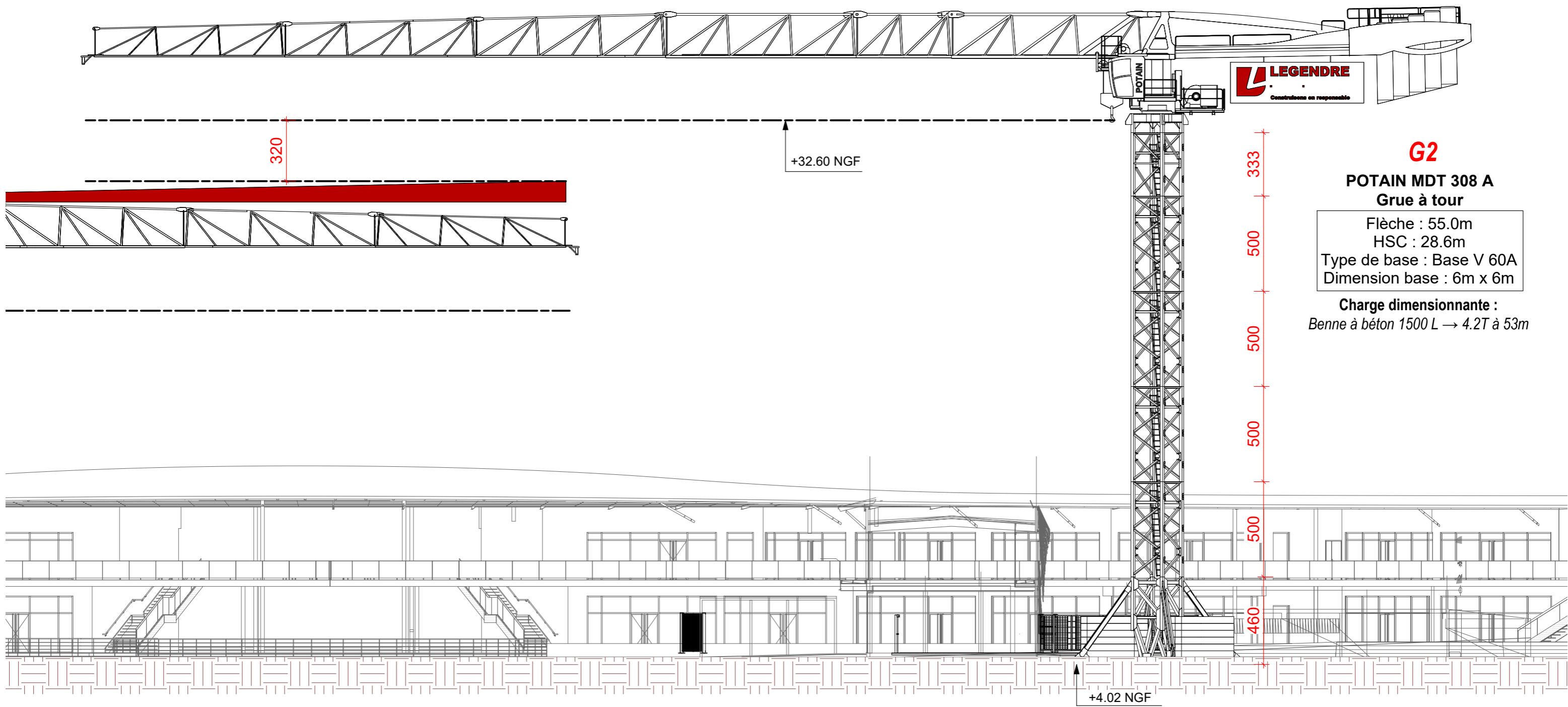


Phasage général des travaux - Travaux batimentaires - Phase 13

MG	DCE	ENS	110	13/10/2025	1:1000ème	C
Emetteur	Phase	Zone	Numéro	Date	Echelle	Ind





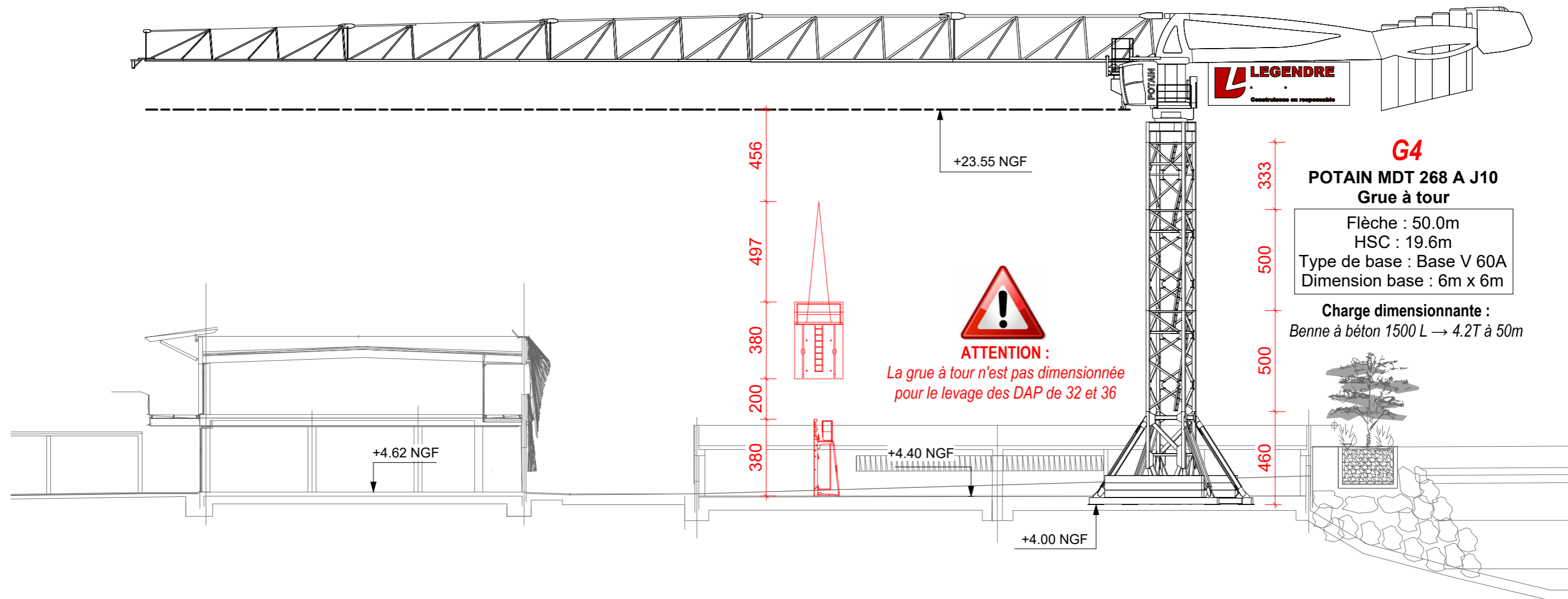


G2

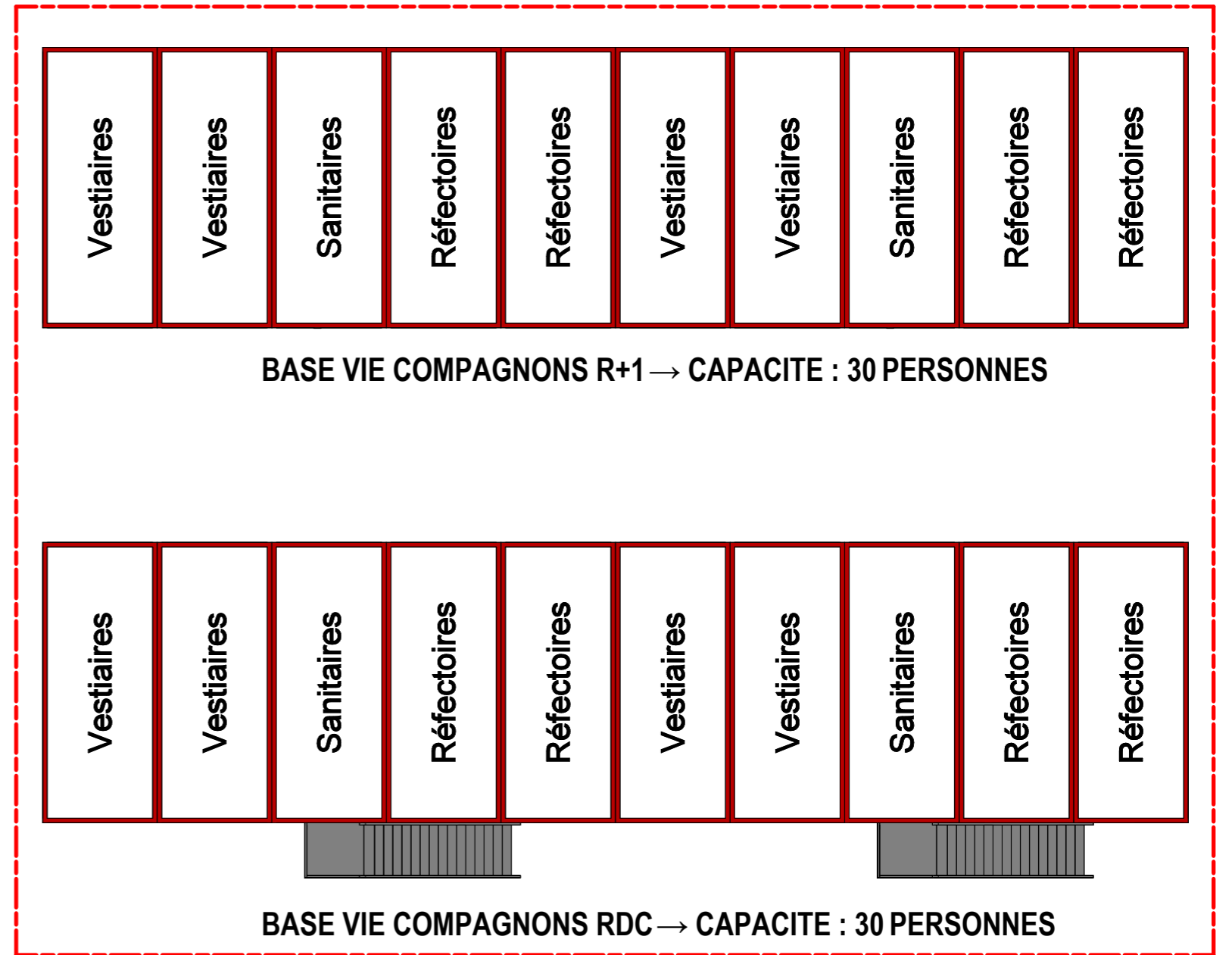
POTAIN MDT 308 A
Grue à tour

Flèche : 55.0m
HSC : 28.6m
Type de base : Base V 60A
Dimension base : 6m x 6m

Charge dimensionnante :
Benne à béton 1500 L → 4.2T à 53m



BASE VIE COMPAGNONS → 60 PERSONNES



BASE VIE ENCADREMENT

