

PROJET D'AMENAGEMENT ET DE MODERNISATION DES INFRASTRUCTURES PORTUAIRES DE PORNICHET

PERMIS D'AMENAGER

SOMMAIRE

Consultation du public 23 juin - 23 septembre 2026

3 Permis d'aménager valant :

- Permis de construire
- Permis de démolir
- Autorisation d'Exploitation Commerciale

3.1 Pièces administratives

- 00 Nomenclature des pièces
- AR Dépôt DAE
- Cartouche Cerfa PA
- Cerfa PA
- CERFA PA50- PA51 et annexes
- Cerfa signé_13824-04-Accueil capitainerie
- Cerfa signé_13824-04-Local SNSM
- Cerfa signé_13824-04-Locaux associatifs etage
- Cerfa signé_13824-04-Locaux associatifs rdc
- Cerfa signé_13824-04-salle evenementielle

3.2 Bilan de le concertation préalable

- Bilan concertation préalable – délibération
- Bilan concertation préalable

3.3 Tableau des surfaces

- 00-PA-Tableau des surfaces_Ind-A

3.4 Description du projet et intégration paysagère

- PA 01.1 - Plan de situation_Ind-A

- PA 01.2 - Plan de cadastre_Ind-A
- PA 02 Notice descriptive
- PA 02.b Notice descriptive port d'échouage
- PA 04.1a Plan d'ensemble-Port à flot
- PA 04.1b Plan d'ensemble-Port d'échouage
- PA 06-photos environnement proche Ind-A
- PA 07-Photos environnement lointain Ind-A

3.5 Démolitions

- A1 - Plan masse construction à déconstruire
- A2 - Photographie des bâtiments à déconstruire

3.6 Éléments architecturaux

- PA 02-b - Notice architecturale
- PA 19.1.c - BOO - Toiture - Zone A
- PA 19.1.d - BOO - Toiture - Zone B
- PA 19.1a - BOO - Façades Nord et Ouest
- PA 19.1b - BOO - Façades Sud et Est
- PA 19-2a-PAR-Facades
- PA 19-2b-PAR-toiture
- PA 19-3a - CAP-Façades
- PA 19-3b - CAP – toiture Ind-A
- PA 19-4-SAN-Plans-coupe-façade
- PA 19-5a - SNSM - Façades
- PA 19-5b - SNSM - toiture
- PA 20 Plan en coupe du terrain et de la construction
- PA 20-1-Plan en coupe du terrain et de la construction-1
- PA 20-2-Plan en coupe du terrain et de la construction-2

3.7 Documents techniques

- PA 03 - Plan état existant - 1000
- PA 03.a - Plan de l'état existant - port à flot
- PA 03.b – Plan état existant – port échouage
- PA 04.1c-Plan réseaux souples
- PA 04.2a - Plan déblais-remblais
- PA 04.2b - Plan déblais-remblais
- PA 04.3 Plan de plantation
- PA 05-1 - Coupe Projet dans terrain naturel-1
- PA 05-2 - Coupe Projet dans terrain naturel-2
- PA 18.a - Plan masse - 1000
- PA 18.b - Plan masse - 500
- PA 18.c - Plan masse - 500
- PA 23.24 Plan Surface Perméable
- PA 24 Attestation parasismique
- PA 24_attestation règles parasismiques-Cartouche
- PA 28-1a-Attestation RE2020
- PA 28-1b-Attestation RT2012

PA 60
PA 61
PA Notice hydraulique ind G
PA Plan stationnement cycles

3.8 Volet commercial

Analyse d'impact commercial
CDAC 27032026

3.9 Volet accessibilité et sécurité

3.9.1 Accessibilité

00-PA-Tableau des surfaces
PA 51-1 - Notice d'accessibilite
PA 51-2 ACC Plan masse
PA 51-3a-A - BOO rdc-Zone A
PA 51-3a-B - BOO rdc-Zone B
PA 51-3b-A - BOO étage-Zone A
PA 51-3b-B - BOO étage-Zone B
PA 51-4a-PAR RDC
PA 51-4b-PAR étage
PA 51-5a-CAP rdc
PA 51-5b-CAP étage
PA 51-6a-SAN
PA 51-7a-SNSM-ACC-Plans

3.9.2 Sécurité

260608-APAVE-2775313-2-RP_8_1
260608-APAVE-2775313-3-RP_7_1
260608-APAVE-2775313-4-RP_9_1
260608-APAVE-2775313-7-RP_10_1
Notice sécurité incendie
PA 52-2 - SI - Plan masse
PA 52-3-BOO-SI_Ind-A
PA 52-4-PAR-SI_Ind-B
PA 52-5a-CAP-SI-Plan RDC
PA 52-5b - CAP-SI-Plan étage
PA 52-5c-CAP-SI-Plan_toiture
PA 52-5d-CAP-SI-Coupe
PA 52-5e-CAP-SI-Façades
PA 52-6A-SAN-SI
PA 52-6A-SAN-SI_Ind-A
PA 52-7ab-SNSM
PA DIAGNOSTIC INCENDIE
Rapport AT 5ème Capitainerie signé
Rapport AT 5ème locaux associatifs signé
Rapport AT 5ème salle événementielle signé
Rapport AT 5ème SNSM signé