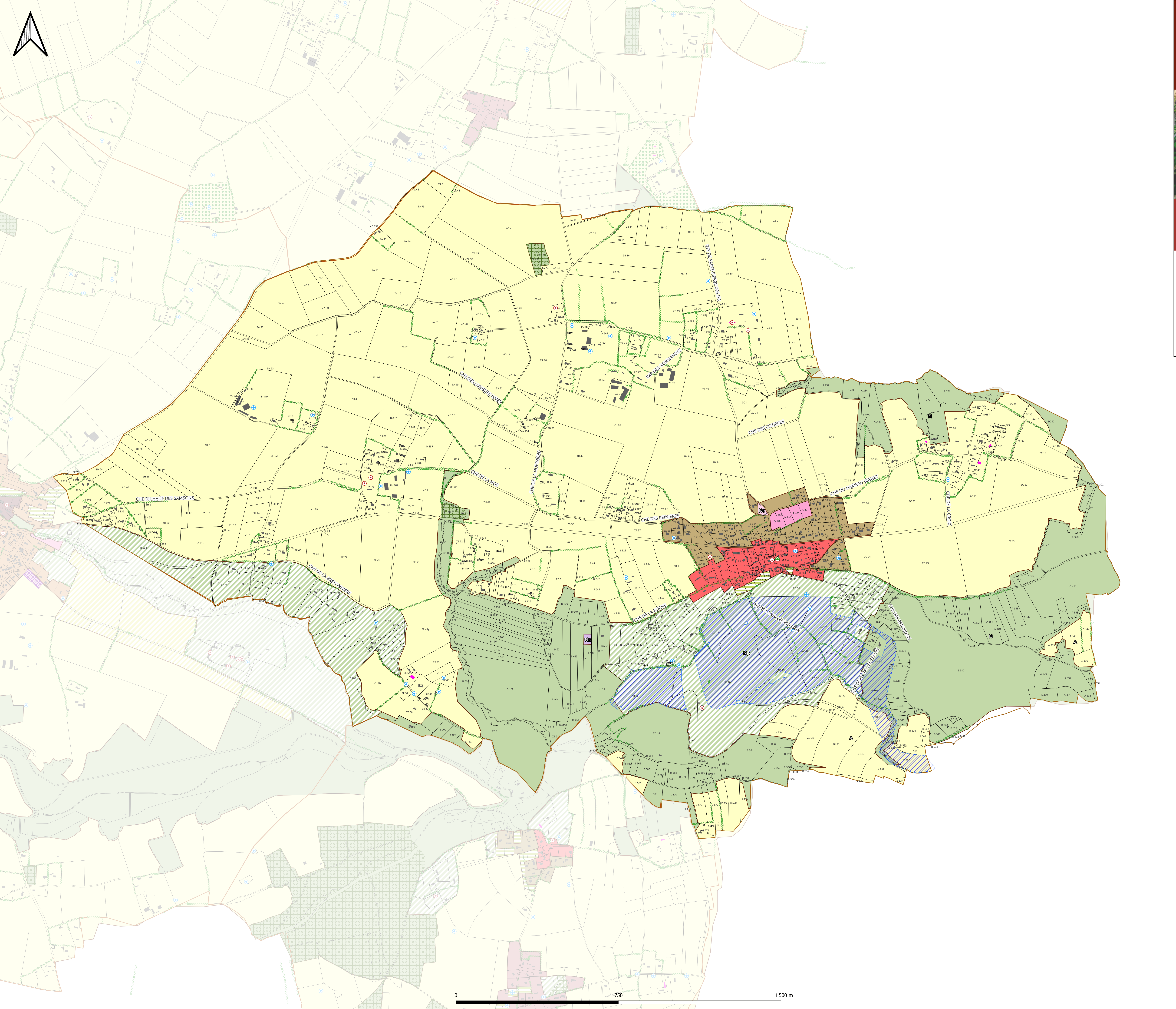




Version créée

Croquis

Carte (mandataire / Comm. (co-actant))

CC Lieuvain Pays d'Auge

Plan Local d'Urbanisme

Intercommunal

3B. Règlement graphique

ST-GRECOIRE-DU-VEVRE

Arêté : 19 janvier 2025

Enquête publique :

Approbation :

lpa

Lieuvain Pays d'Auge

Intercommunalité

HABILLAGE

- Bâti
- Limite parcellaire
- Limite communale

ZONAGE

- Ua : zone urbaine à caractère ancien avec une certaine mixité fonctionnelle (habitat, commerces, services, équipements)
- Ub : zone urbaine résidentielle à implantation mixte (en limite ou en retrait)
- Uc : zone urbaine résidentielle à implantation exclusivement en retrait
- Ue : zone urbaine à vocation d'équipements
- A : zone agricole
- N : zone naturelle
- Nj : secteur naturel de jardin
- Np : zone naturelle protégée pour ses propriétés paysagères et écologiques
- Ne : zone naturelle à vocation d'équipements
- Nz : activité artisanale isolée dans un espace à dominante naturelle

PRESRIPTIONS REGLEMENTAIRES

- Mare (L151-23 CU)
- Eléments du patrimoine bâti (L151-19 CU)
- Eléments du patrimoine naturel et paysager (L151-23 CU)
- Eléments du patrimoine naturel à préserver (L151-23 CU)
- Espace Boisé Classé (L113-1 CU)
- Bâtiment pouvant changer de destination (L151-11, 2° CU)
- Zone humide