

Projet Urbanisme parcelle ZK-21 commune de Saint-christophe sur Condé

23 mars 2025 23:08

de: **Marie-Laure BENOIT**<oussaint-benoit@orange.fr>
à: plui@lieuvinpaysdauge.fr;
cc: mairie.stchristophesurconde@orange.fr;
cci: paolo@geostudio.fr;

2 pièces jointes
CU AVRIL 2018 ST CHRISTOPHE.pdf - 4,50 Mo
projet saint christophe.pdf - 624,43 Ko

Bonjour,
Suite à mon entretien à la mairie de Saint Christophe sur Condé le mercredi 5 mars avec Monsieur GARANCHER qui me conseil de vous contacter concernant ma demande sur la parcelle ZK-21.
Dans le cadre de l'élaboration du PLUi je reviens vers la mairie et la communauté de communes LPA pour mon projet de viabilisation d'un lot à batir d'environ 1 500m2 sur la parcelle ZK-21 (projet 2018 voir mail ci-dessous) actuellement en RNU en raison de la viabilisation au tribunal administratif de deux parcelles attenante.
La parcelle ZK-21 se trouve entre une parcelle avec un PC et une maison qui doit être restauré. Celle-ci se trouve au cœurs du village de la commune de Saint Christophe sur Condé.
L'habitat que se souhaite réaliser est en bois de type fuste "rondin de bois" ce type de construction n'est pas forcément à caractère normand mais il est respectueux de l'environnement en terme de matériaux et au visuelle.
Je vous remercie de bien vouloir prendre en compte ma demande.
Je suis a la disposition du bureau d'étude en charge du PLUi si il y a besoin d'éléments complémentaires
Bien cordialement,
.Mme BENOIT Marie-Laure
Tel/ 06.45.85.75.74

Envoyé depuis l'application Mail Orange

De : Marie-Laure BENOIT <oussaint-benoit@orange.fr>
Envoyé : lundi 17 février 2025 19:49
À : mairie.stchristophesurconde@orange.fr
Objet : Urbanisme

Bonjour,
Dans le cadre de l'élaboration du PLUi par la CCLPA, je souhaiterai savoir si ma parcelle cadastré ZK-21 est partiellement dans une zone ou les constructions sont autorisées.
J'ai déposé un CU en 2018 non enregistré car on m'a affirmé qu'il devait y avoir une modification de la CC et que cette parcelle serait un jour constructible.
Dans l'attente de votre réponse,
Bien cordialement
Mme benoit Marie-Laure

Envoyé depuis l'application Mail Orange