



Atlas Cartographique de l'Evaluation Environnementale

ENQUETE PUBLIQUE

juin 2026

DOCUMENT POUR LE CONSEIL
COMMUNAUTAIRE



Introduction

Le présent atlas cartographique est réalisé à l'échelle communale sur l'ensemble du territoire de la Communauté de Communes Rumilly Terre de Savoie. Il a pour objectif de mettre en évidence la manière dont les enjeux environnementaux ont été pris en compte dans l'élaboration du projet de PLUiHM.

Les cartes présentées dans cet atlas viennent compléter le rapport d'évaluation environnementale figurant au tome 4 du rapport de présentation, en apportant une lecture territorialisée des enjeux environnementaux en lien avec les secteurs de projet identifiés dans le cadre des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) sectorielles ainsi que des Secteurs de Taille et de Capacité d'Accueil Limité (STECAL).

Les données mobilisées pour la réalisation de cet atlas s'appuient sur l'état initial de l'environnement présenté dans le tome 2 du rapport de présentation.

L'atlas regroupe, à l'échelle des communes, une série de cartographies thématiques organisées autour de deux grandes catégories d'enjeux environnementaux :

- une première cartographie thématique intitulée « Milieux naturels, ressource en eau et risques naturels » ;
- une seconde cartographie thématique intitulée « Enjeux sanitaires, technologiques et patrimoniaux ».

Ces cartographies permettent de visualiser de manière synthétique les principales sensibilités environnementales du territoire et leur articulation avec les secteurs d'aménagement projetés dans le cadre du PLUi-HM.

L'atlas couvre l'ensemble des 17 communes composant la Communauté de Communes Rumilly Terre de Savoie. Afin d'améliorer la lisibilité des documents cartographiques, certains secteurs présentant une concentration plus importante d'enjeux environnementaux ou de projets d'aménagement font l'objet de zooms complémentaires à une échelle plus détaillée.

Légende des cartographies thématique « Milieux naturels, ressource en eau et risques naturels » ;

-  OAP sectorielles & STECAL
-  Zone agricole protégée
-  Zonage réglementaire des PPRn (zone rouge)
-  ZNIEFF 1
-  ZNIEFF 2
-  Arrêté de protection de biotope
-  Natura 2000
-  Zone humide
-  Captage
-  Périmètre de Protection Immédiat
-  Périmètre de Protection Rapproché
-  Périmètre de Protection Eloigné
-  Aire d'Alimentation de Captage (AAC)
-  cours d'eau à expertiser
-  cours d'eau

Légende des cartographies thématique « Enjeux sanitaires, technologiques et patrimoniaux » ;



OAP sectorielles & STECAL



Ancienne activité industrielle (BASIAS)



Inventaire des sites et sols pollués (BASOL)

Installation classée (ICPE) :



Autorisation



Enregistrement



Canalisation de transport de matières dangereuses (gaz naturel)



Secteurs affecté par le bruit des principales infrastructures
sonores routières et ferroviaires



Ligne électrique

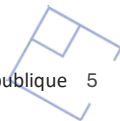


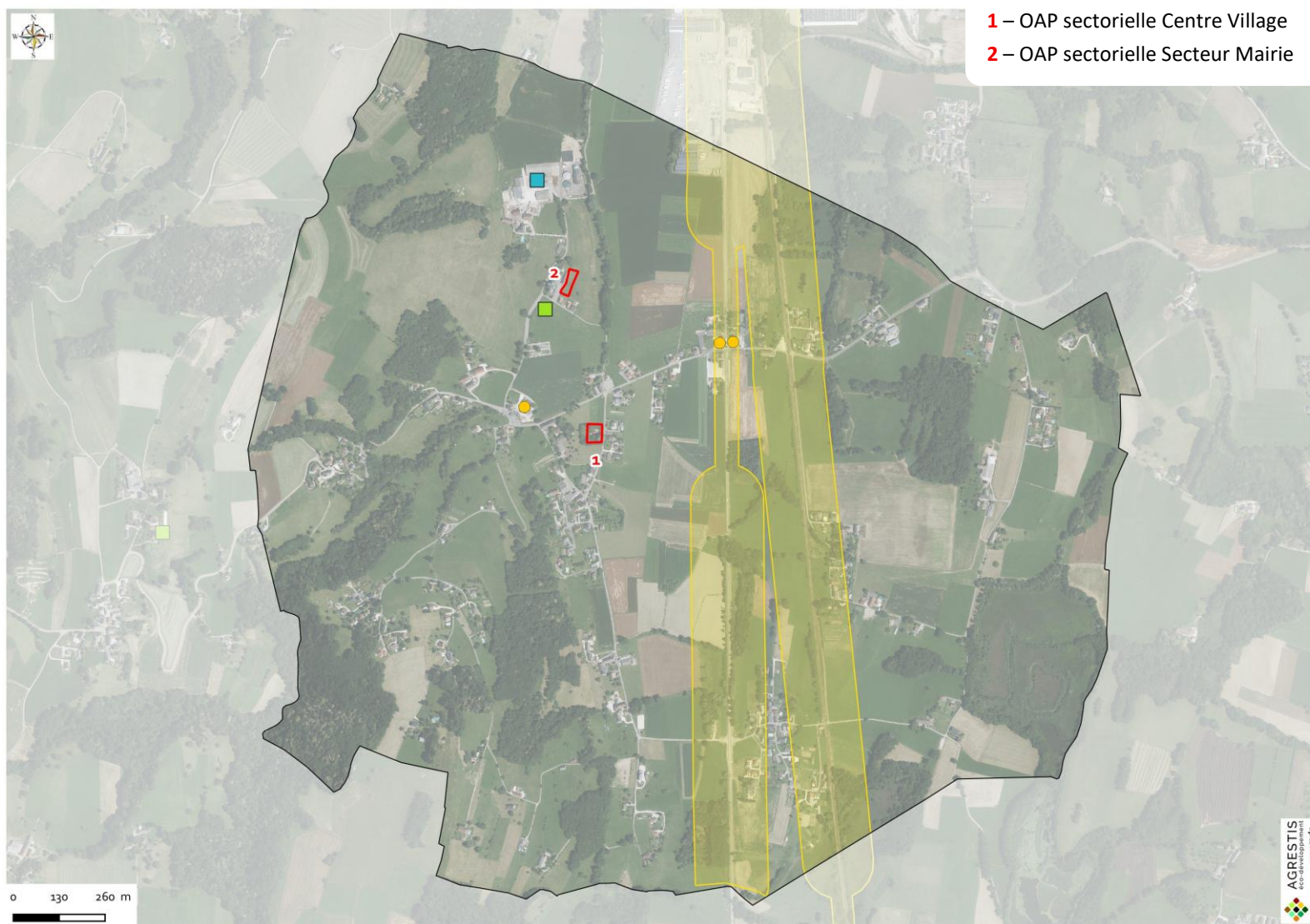
Edifice protégé au titre des Monuments historiques

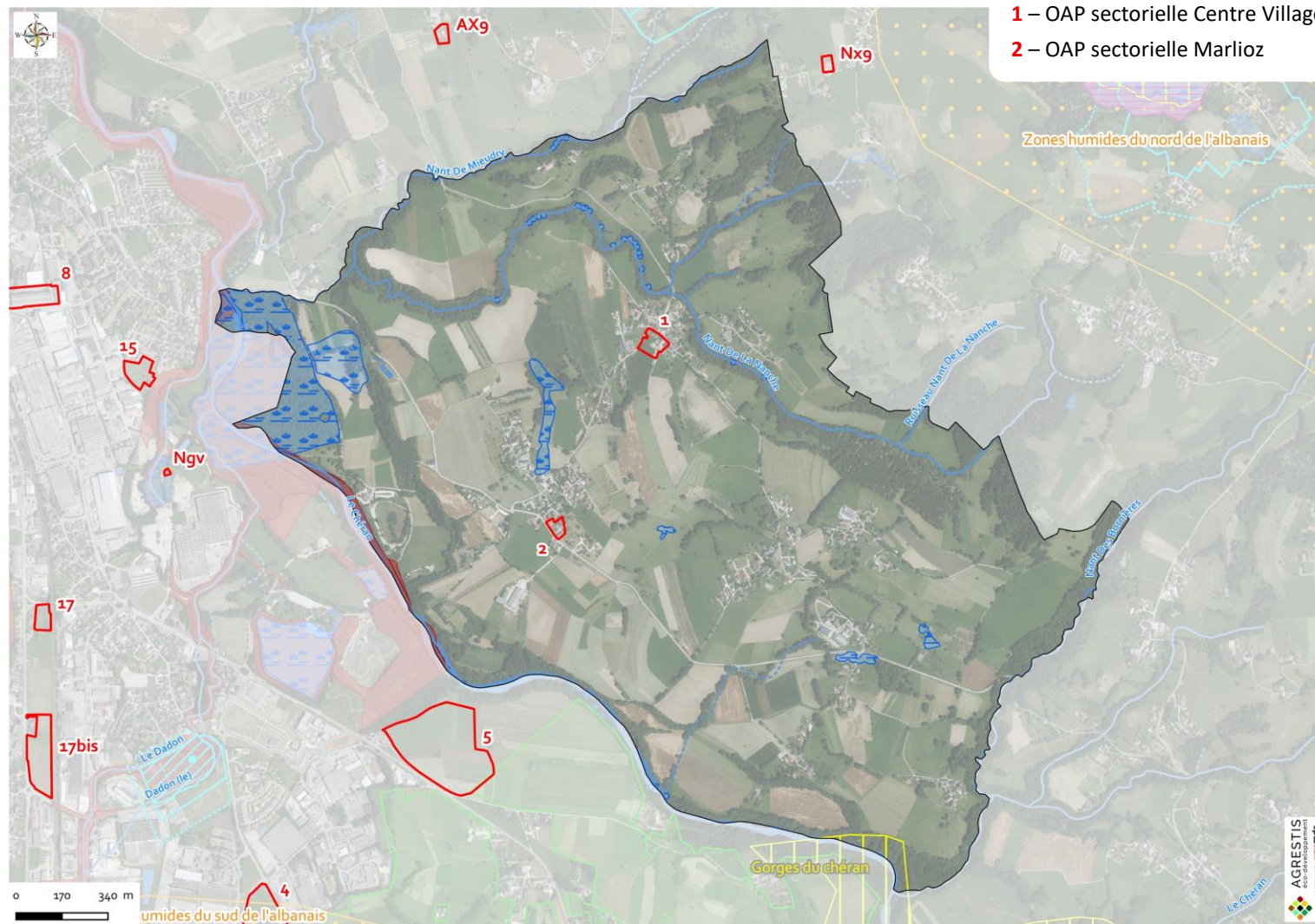


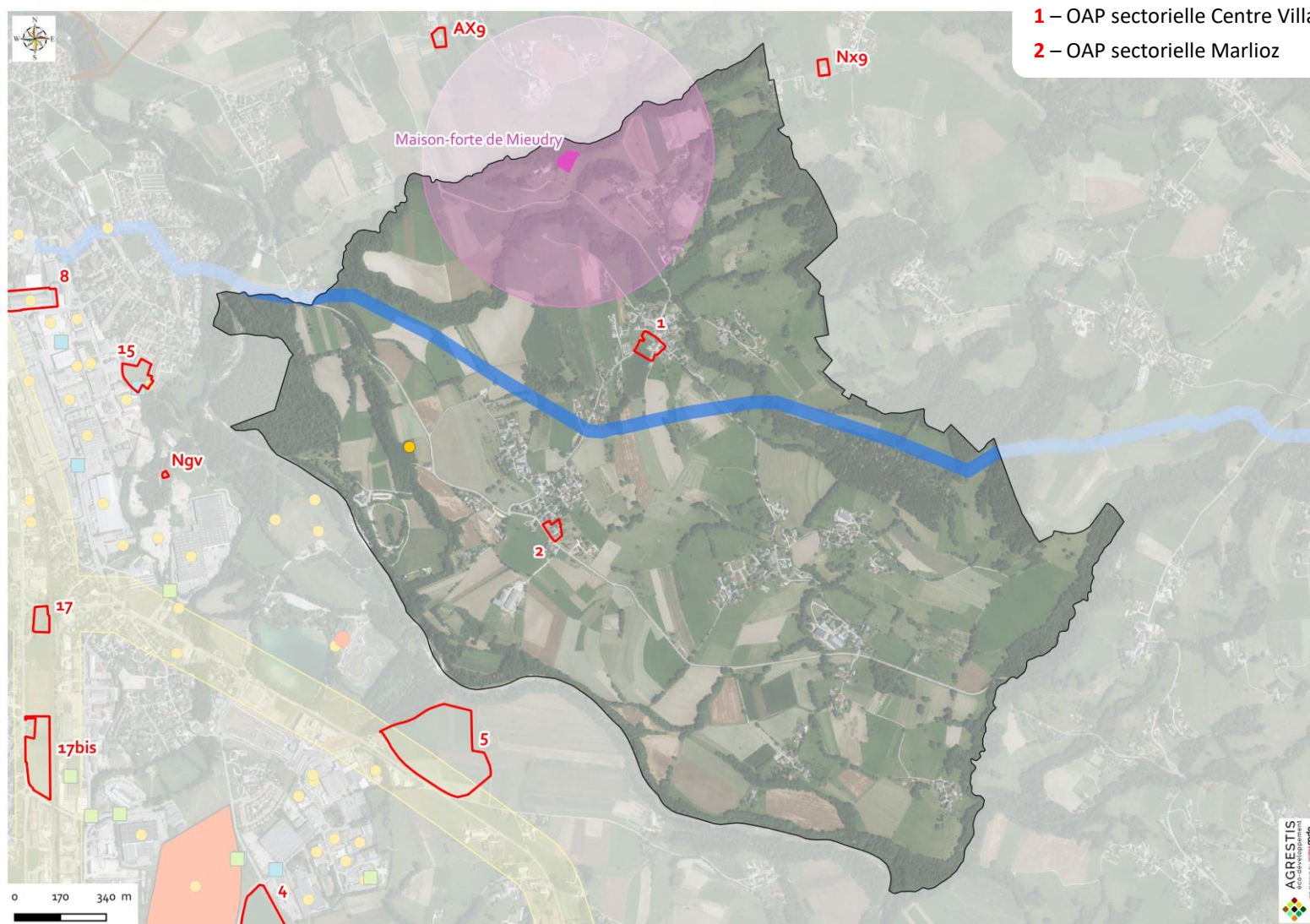
et son périmètre de protection

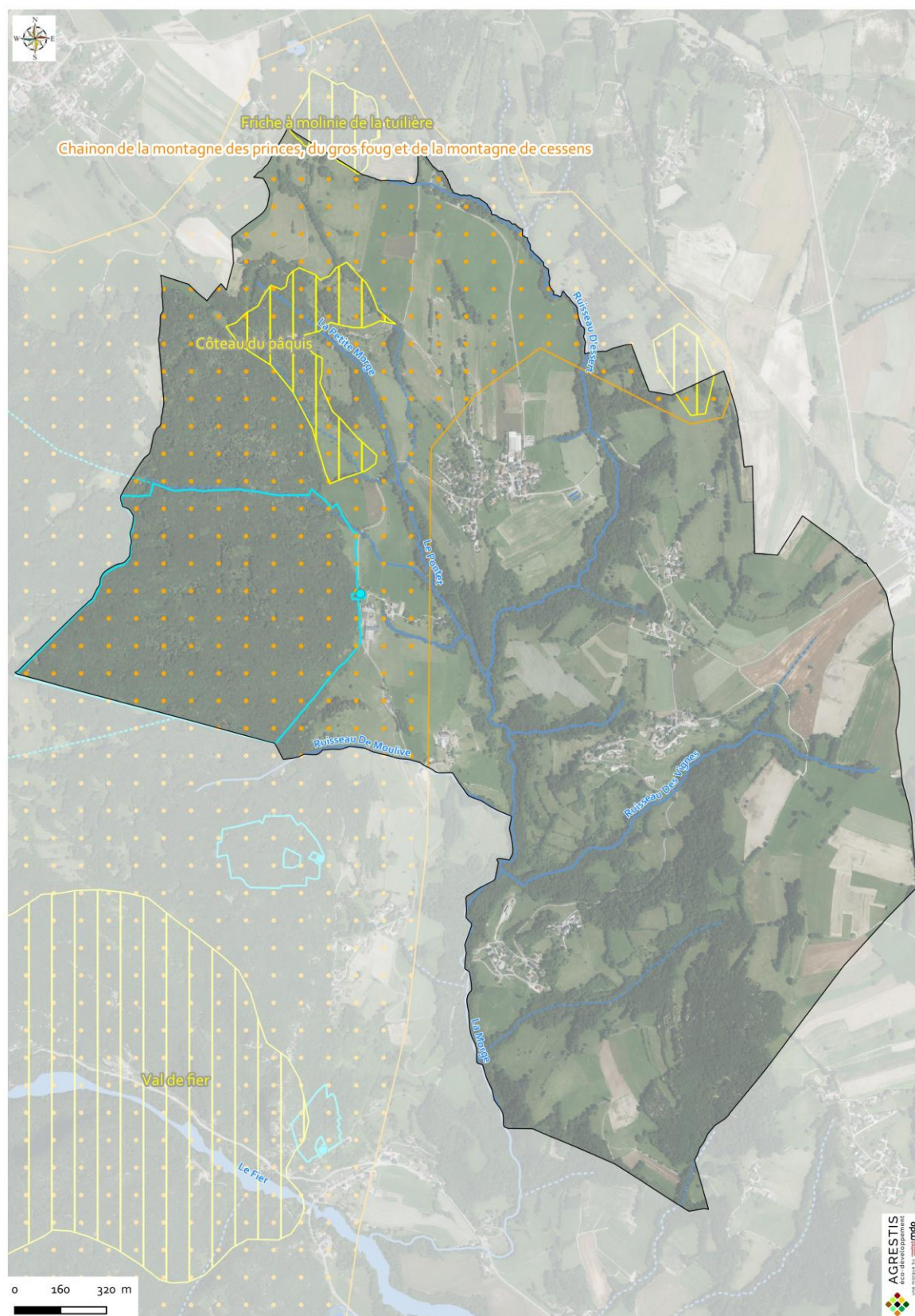


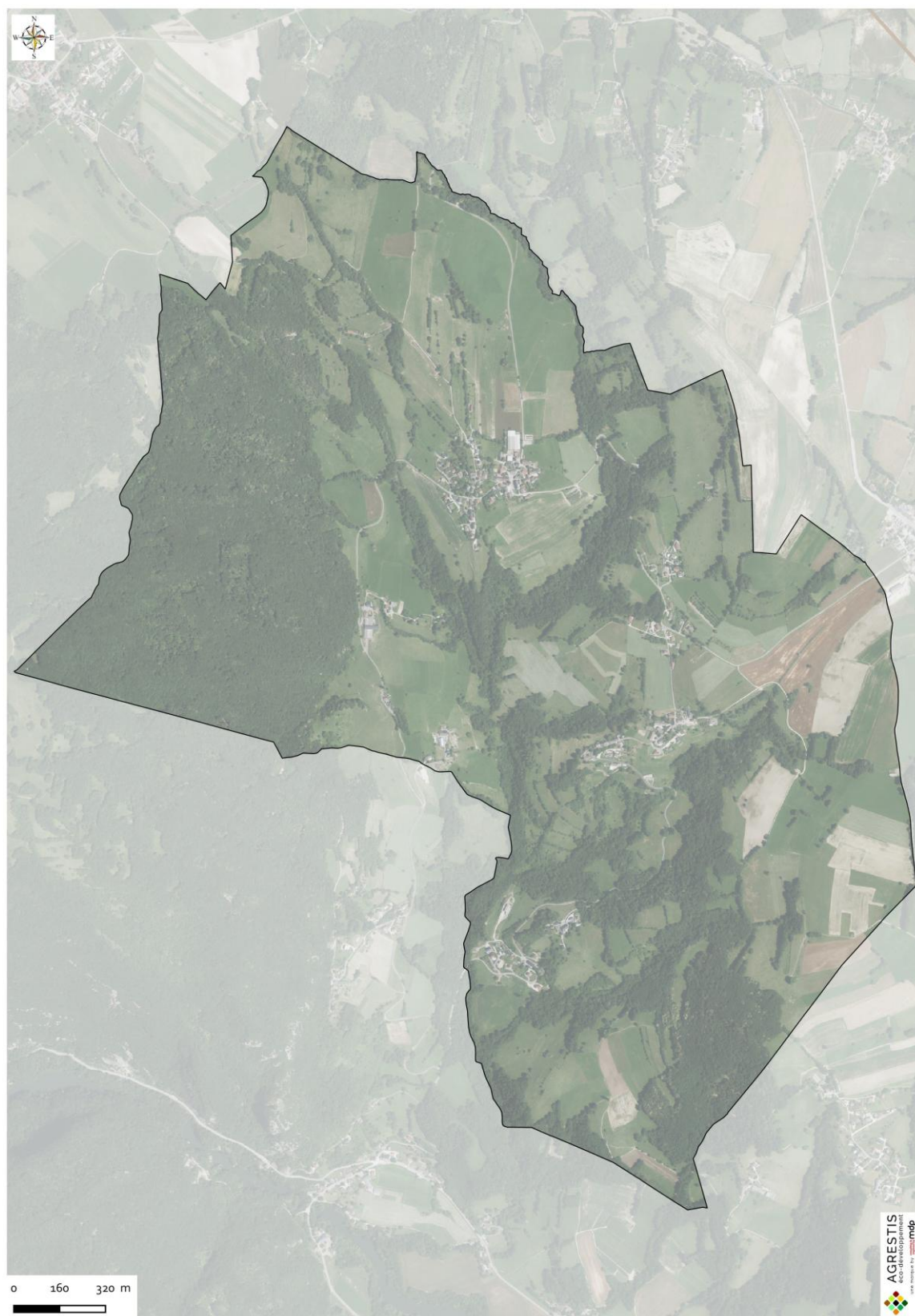






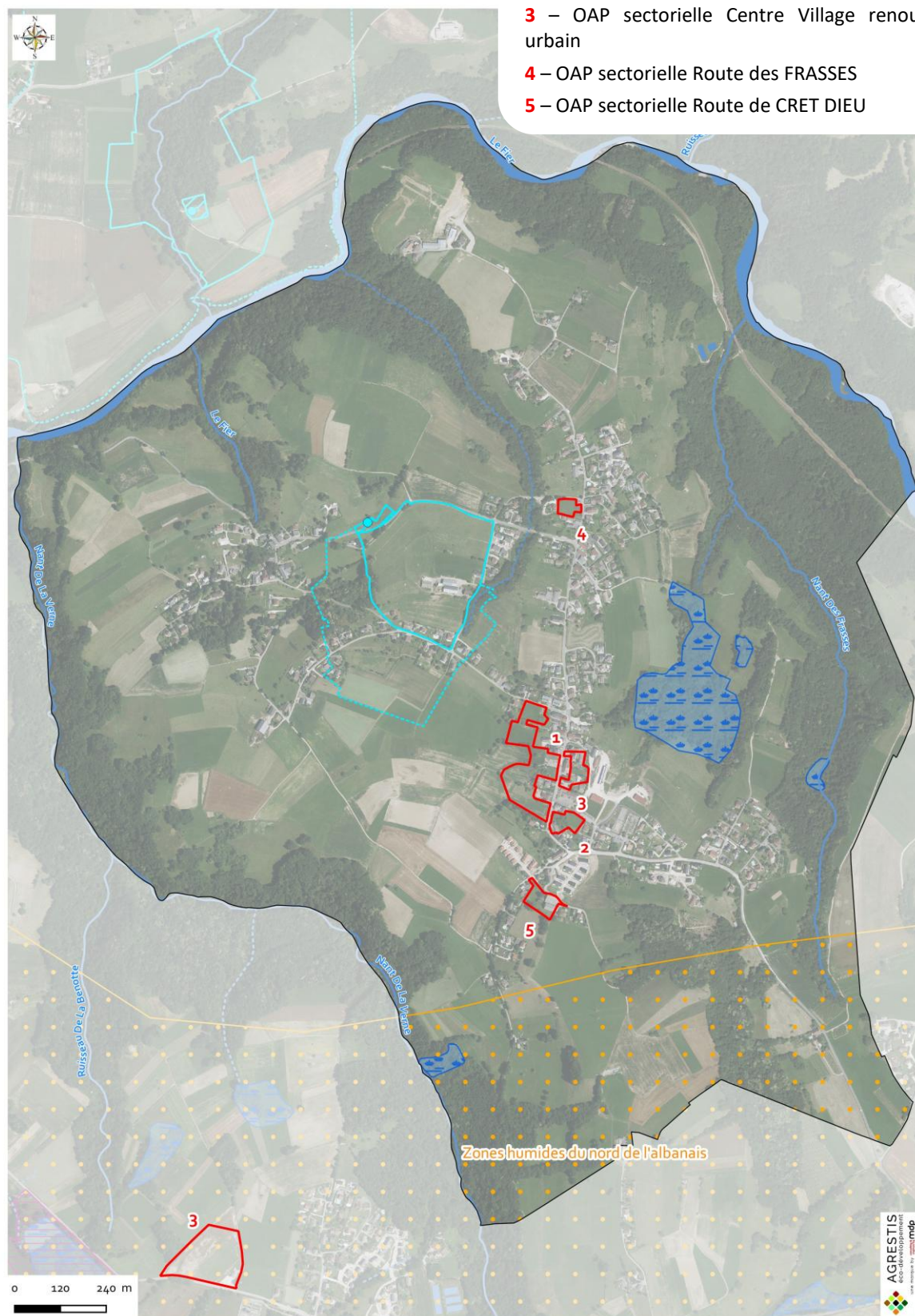






Commune de Etercy
« Milieux naturels, ressource en eau et risques naturels »

- 1** – OAP sectorielle Centre Village phase 1
- 2** – OAP sectorielle Centre Village phase 2
- 3** – OAP sectorielle Centre Village renouvellement urbain
- 4** – OAP sectorielle Route des FRASSES
- 5** – OAP sectorielle Route de CRET DIEU

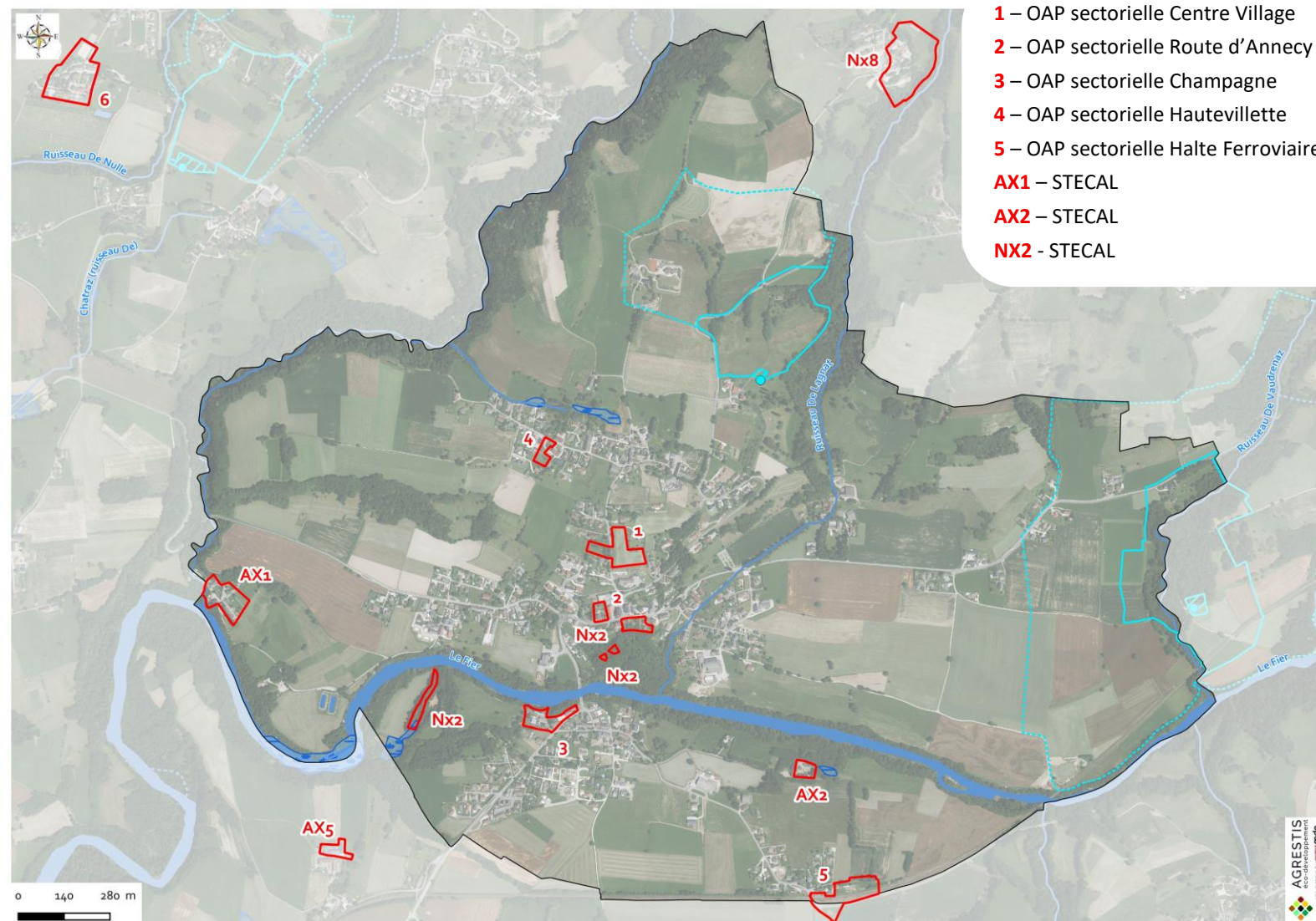


Commune de Hauteville-sur-Fier
« Milieux naturels, ressource en eau et risques naturels »

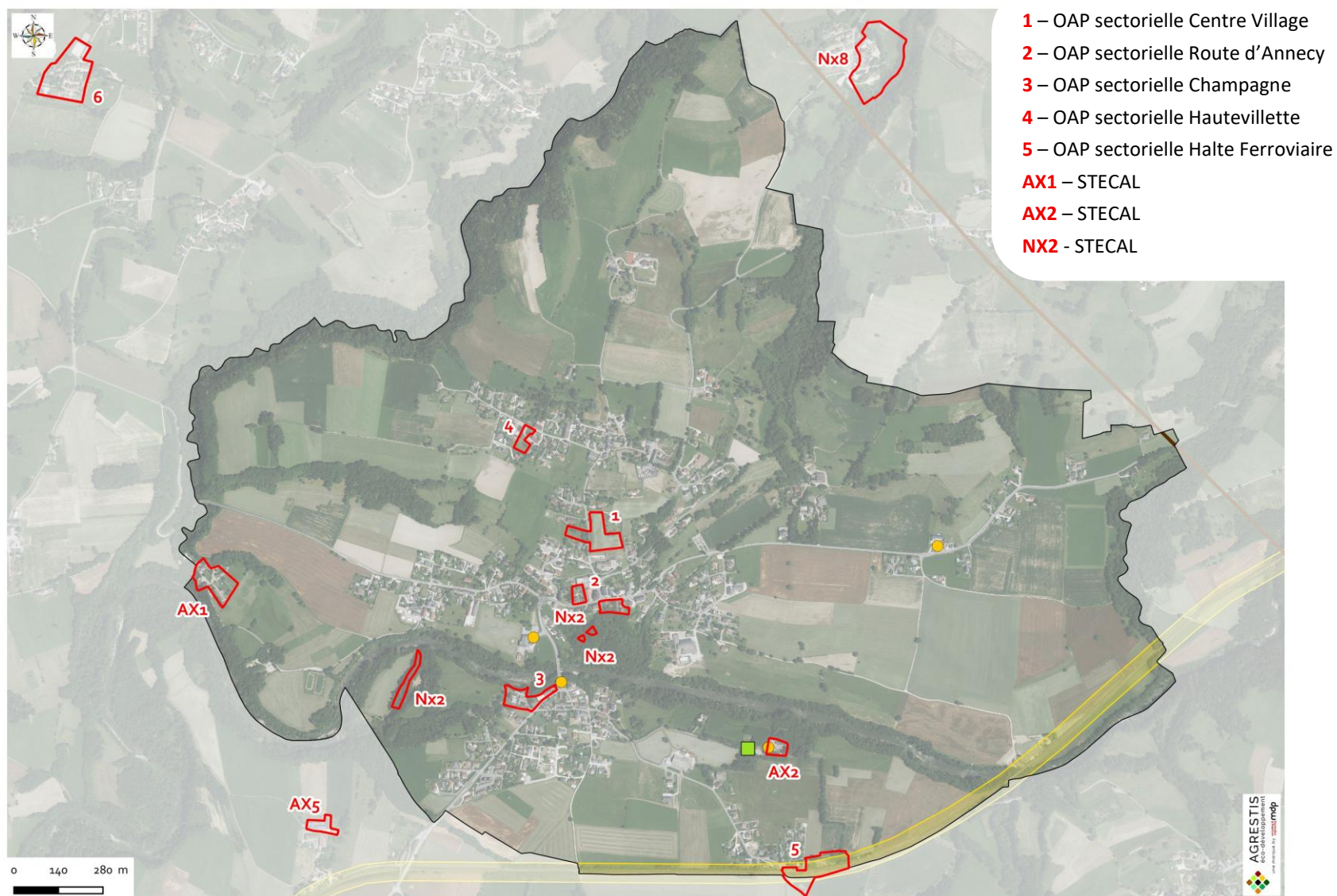
- 1 – OAP sectorielle Centre Village phase 1
- 2 – OAP sectorielle Centre Village phase 2
- 3 – OAP sectorielle Centre Village renouvellement urbain
- 4 – OAP sectorielle Route des FRASSES
- 5 – OAP sectorielle Route de CRET DIEU



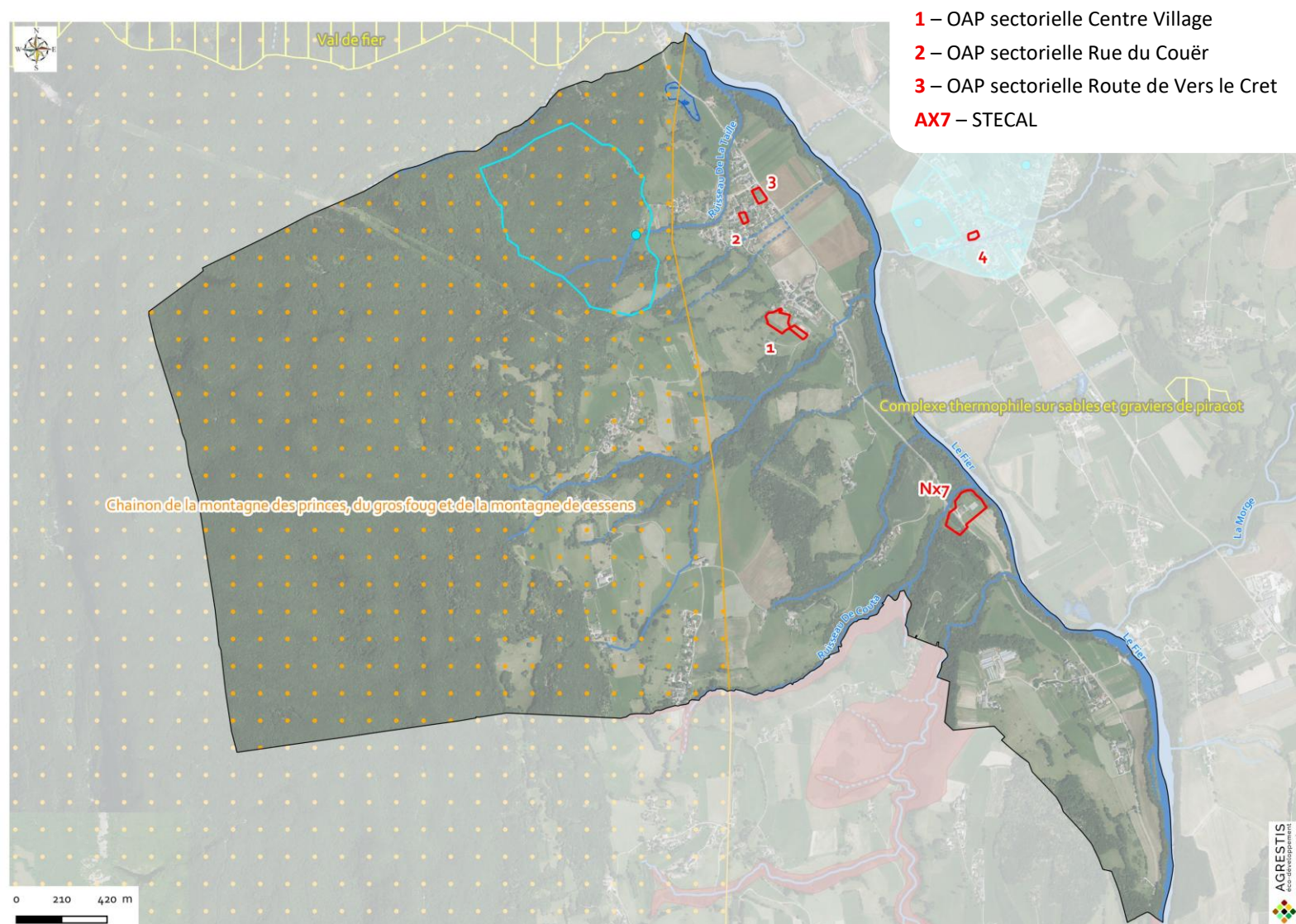
Commune de Hauteville-sur-Fier
« Milieux naturels, ressource en eau et risques naturels »



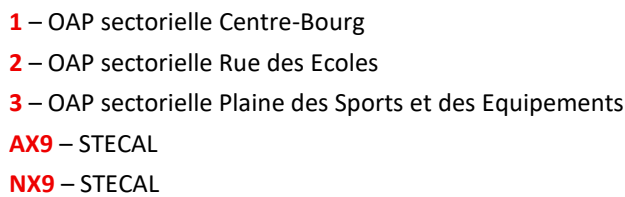
Commune de Hauteville-sur-Fier
« Enjeux sanitaires, technologiques et patrimoniaux »



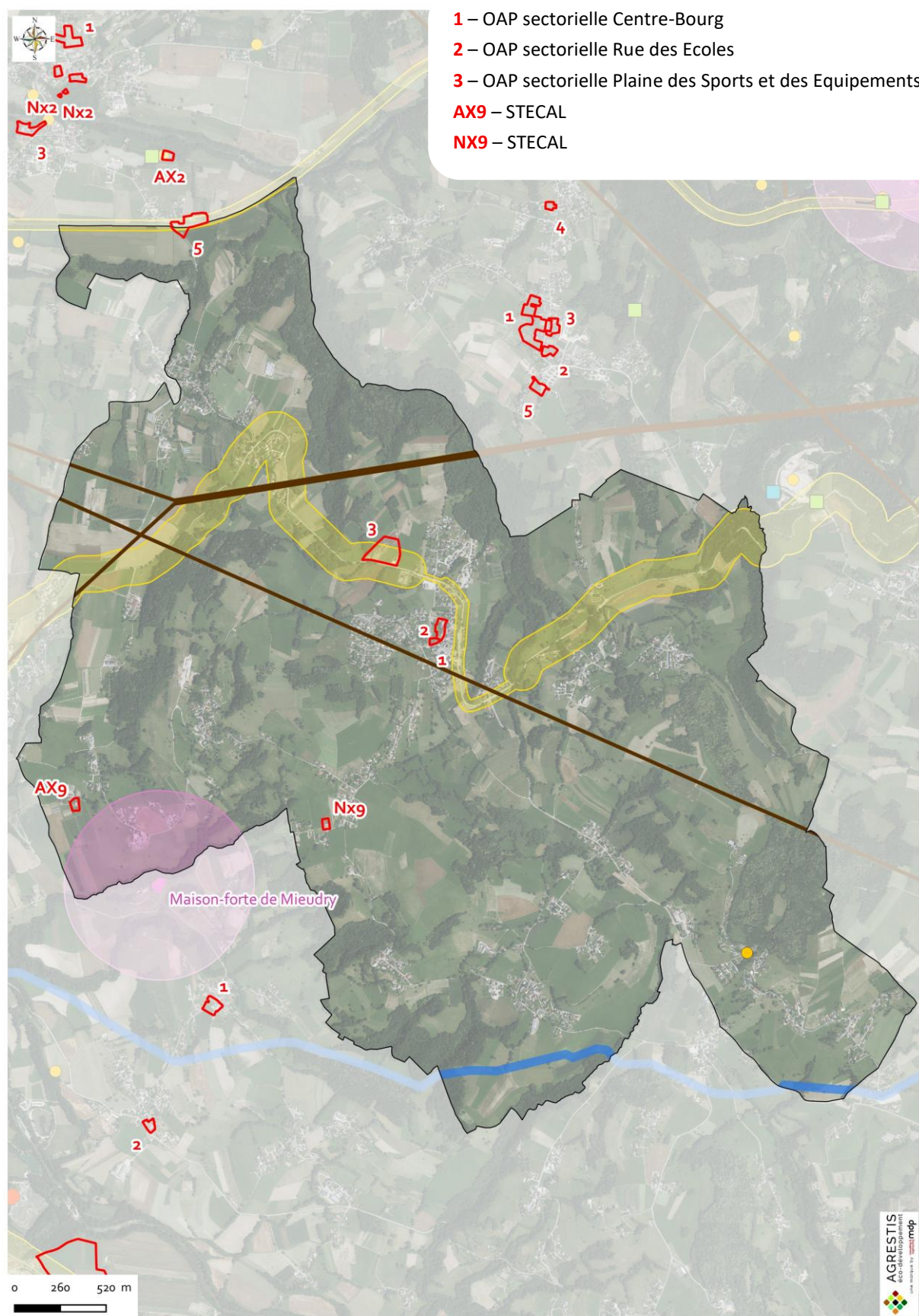
Commune de Lornay
« Milieux naturels, ressource en eau et risques naturels »

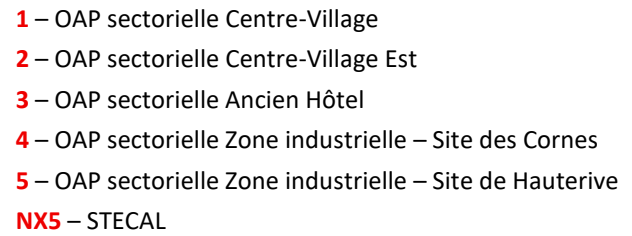




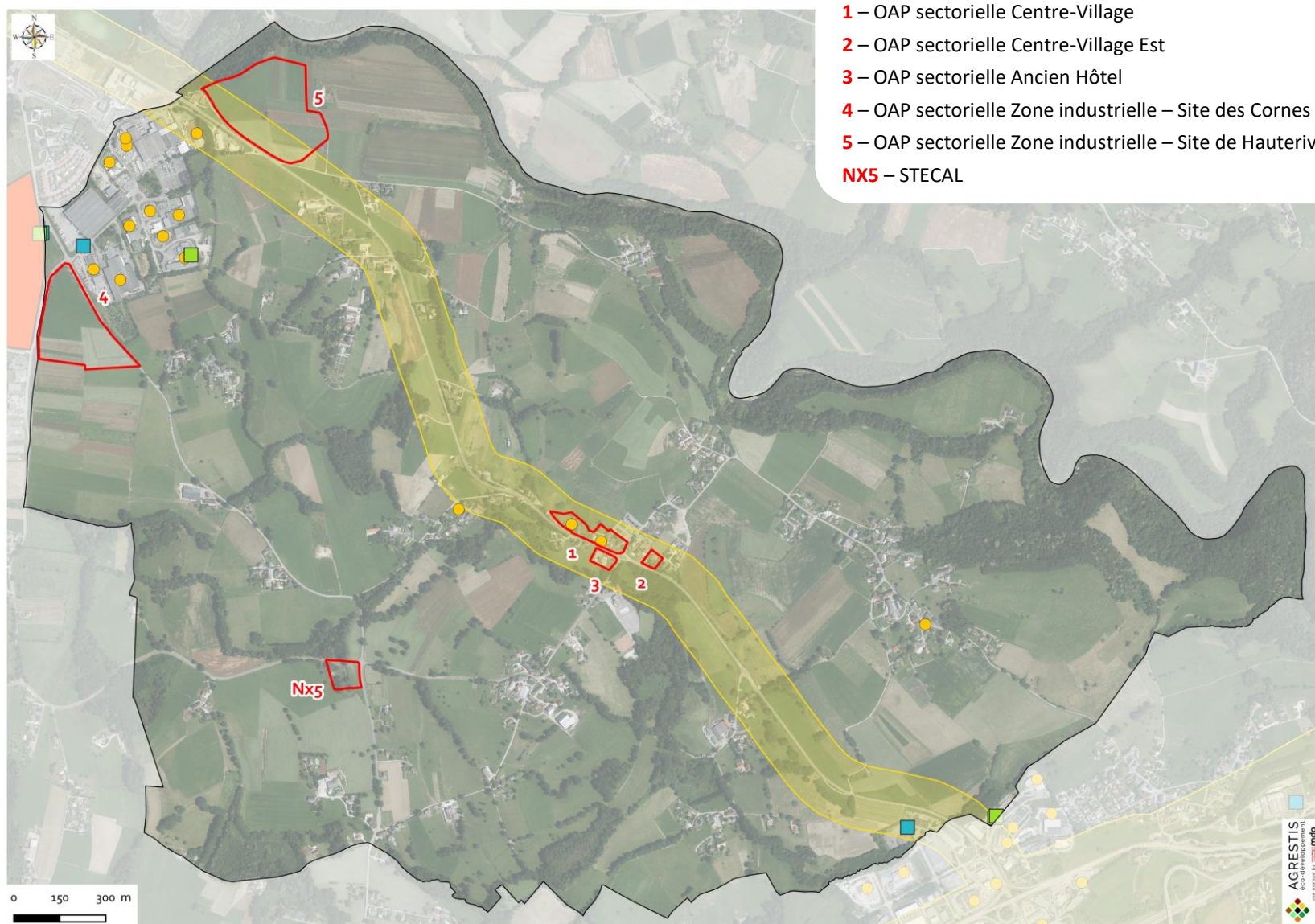


Commune de Marcellaz-Albanais
« Enjeux sanitaires, technologiques et patrimoniaux »



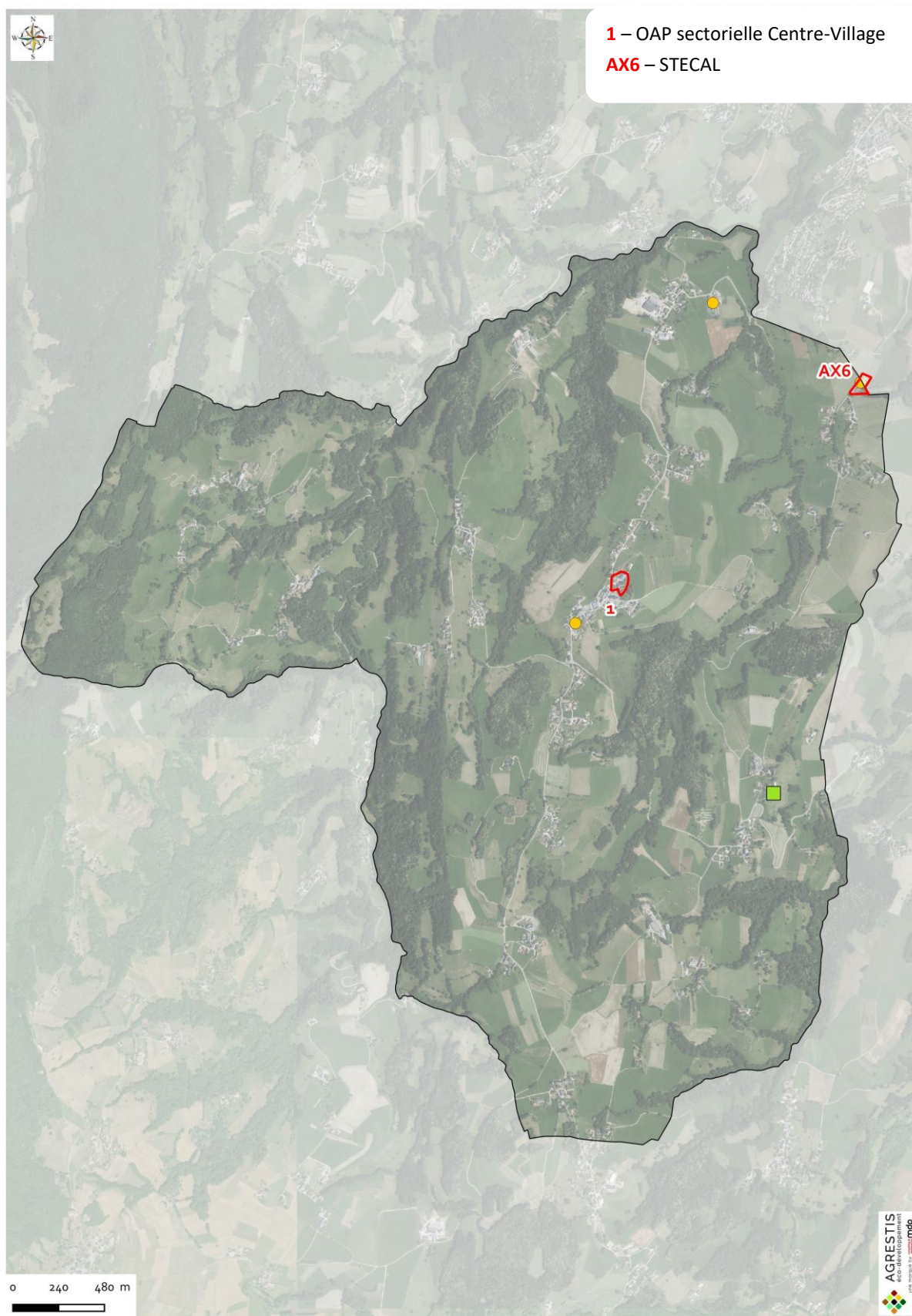


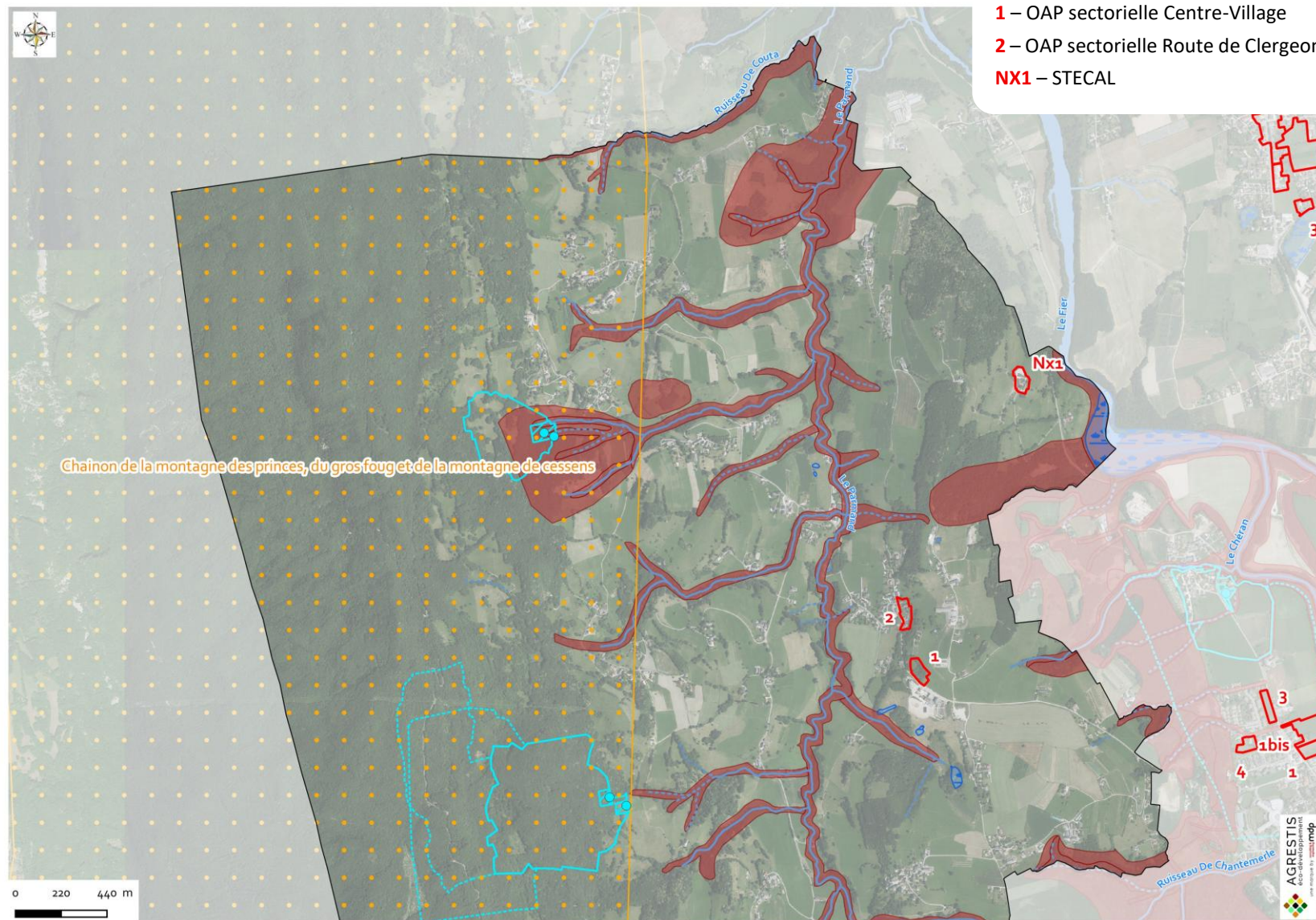
Commune de Marigny-Saint-Marcel
« Enjeux sanitaires, technologiques et patrimoniaux »

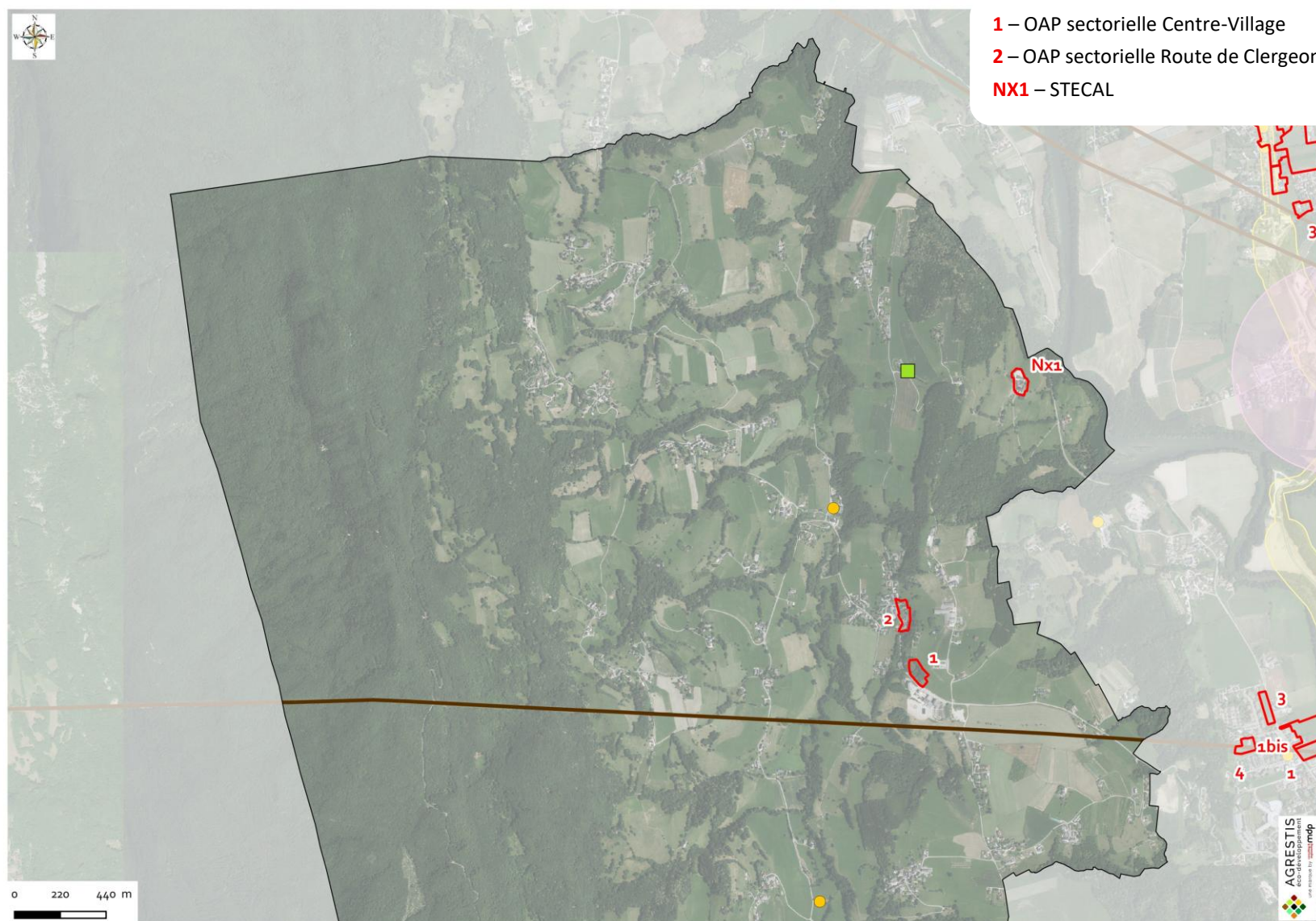


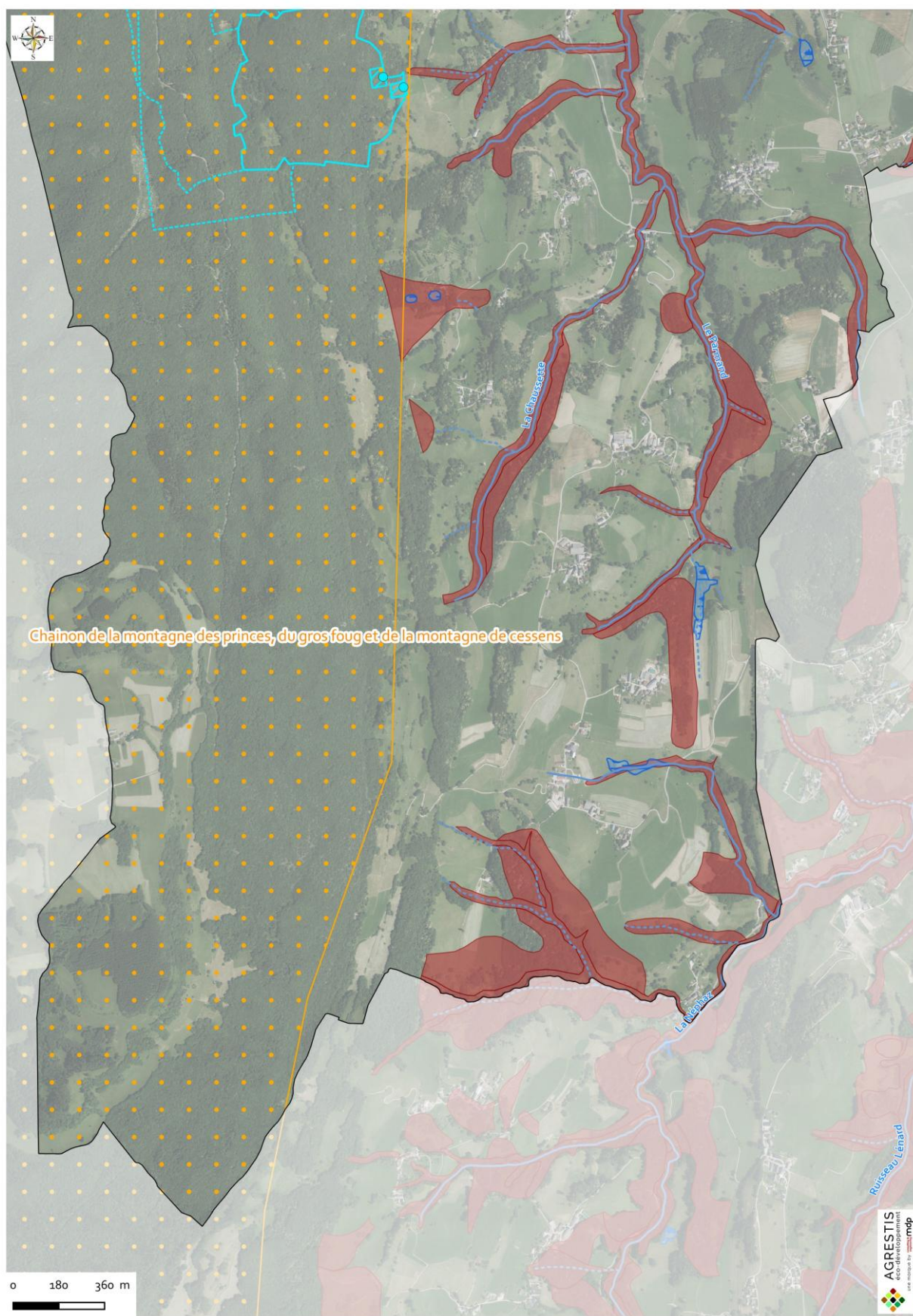


Commune de Massingy
« Enjeux sanitaires, technologiques et patrimoniaux »

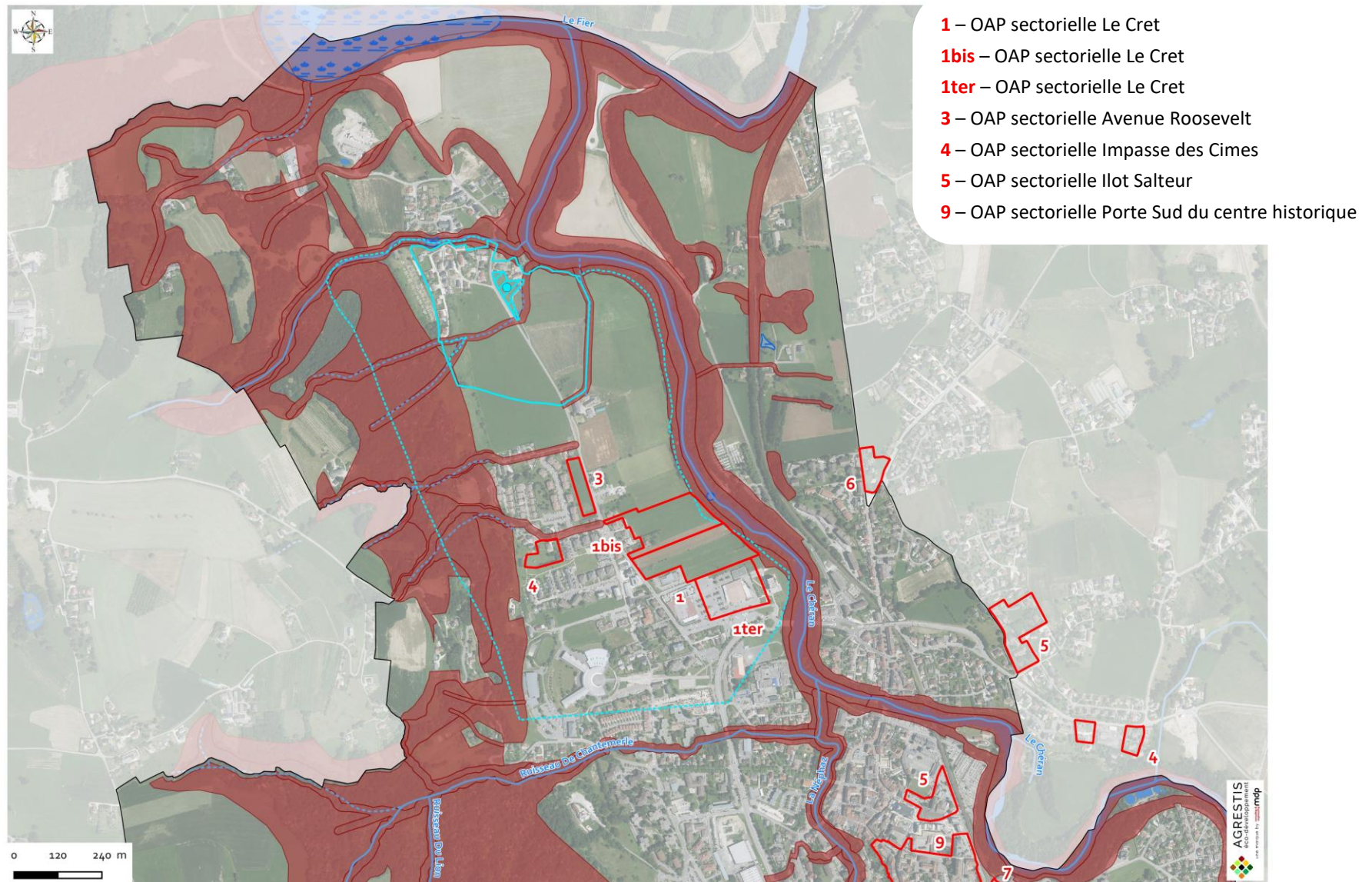


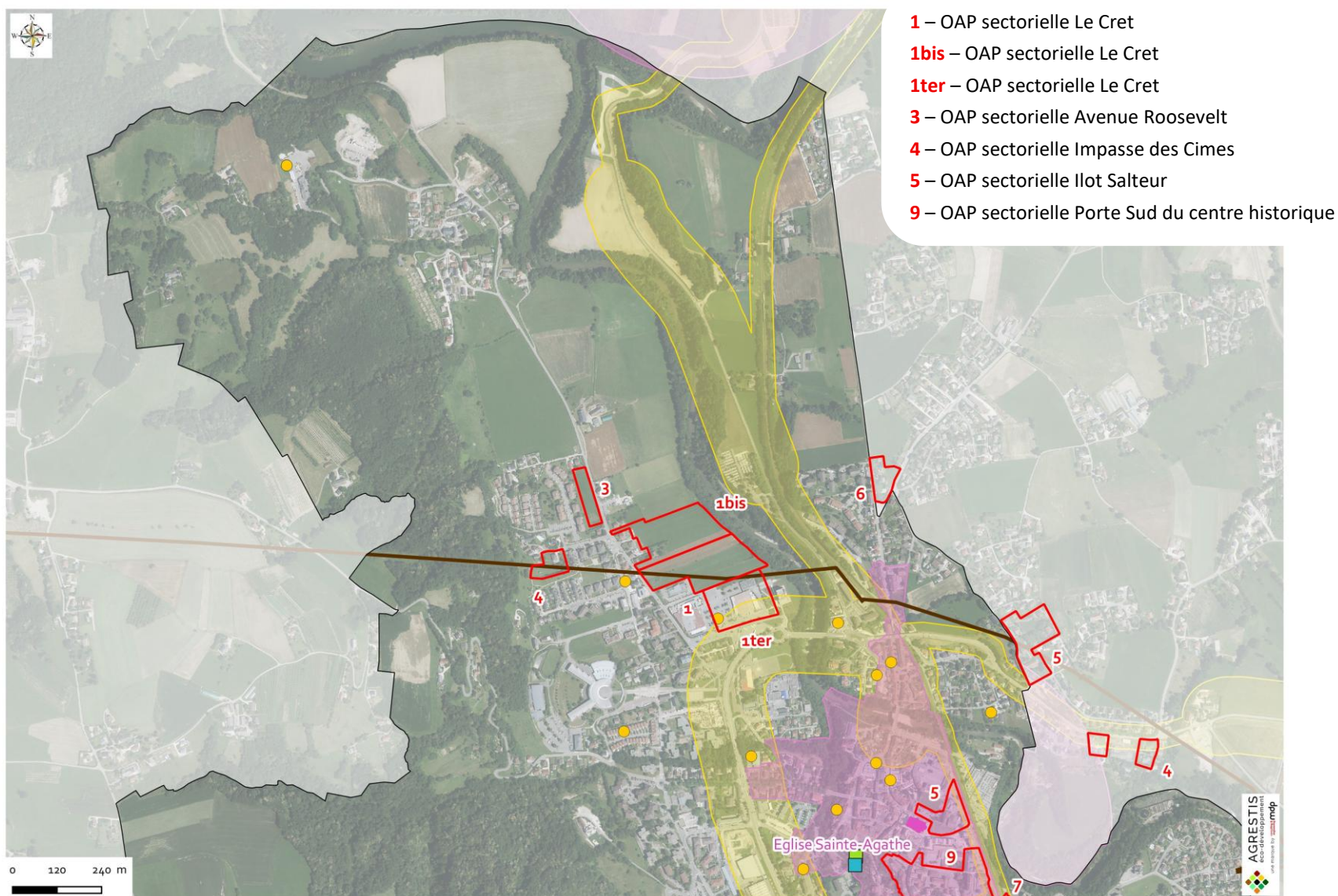




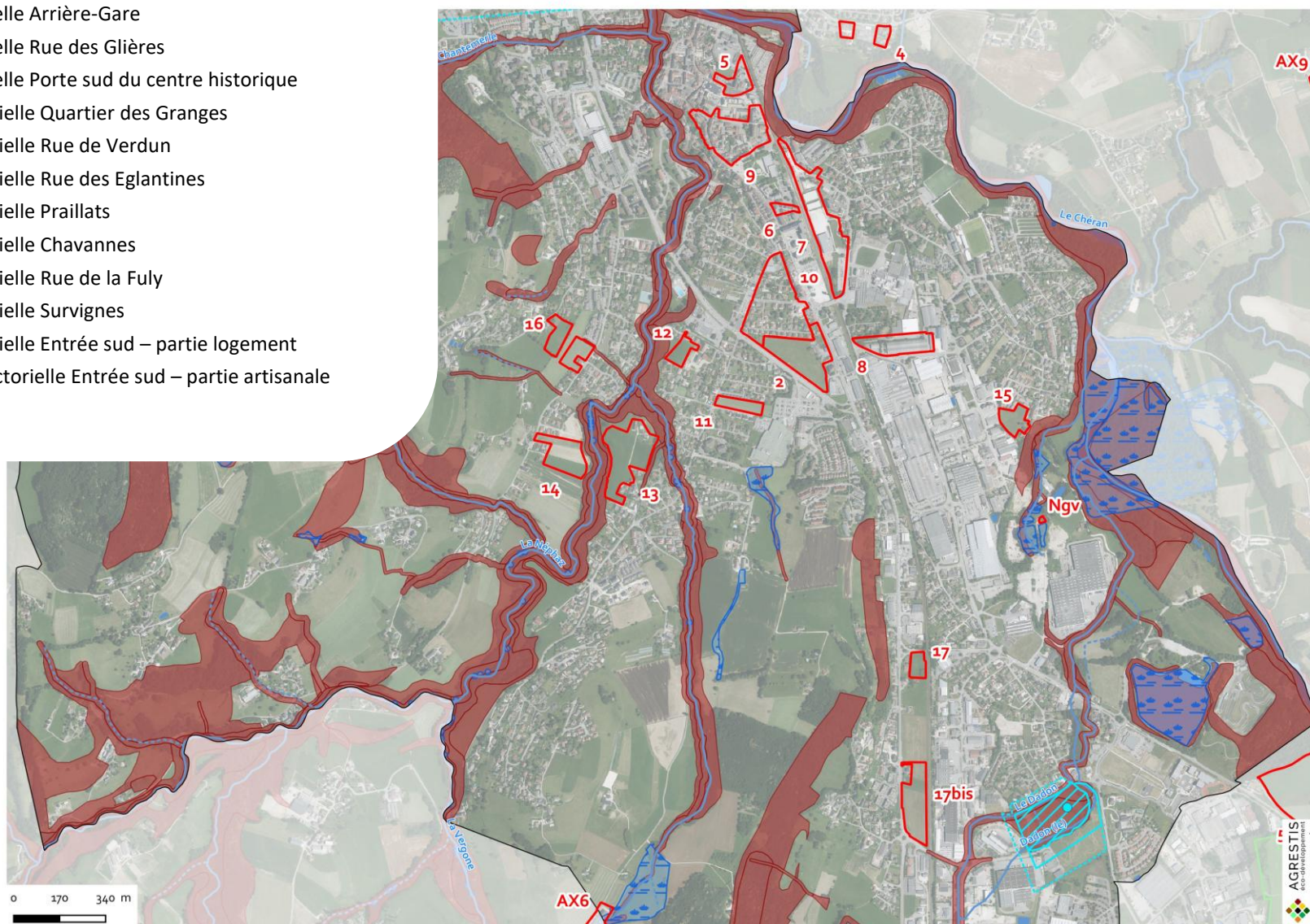




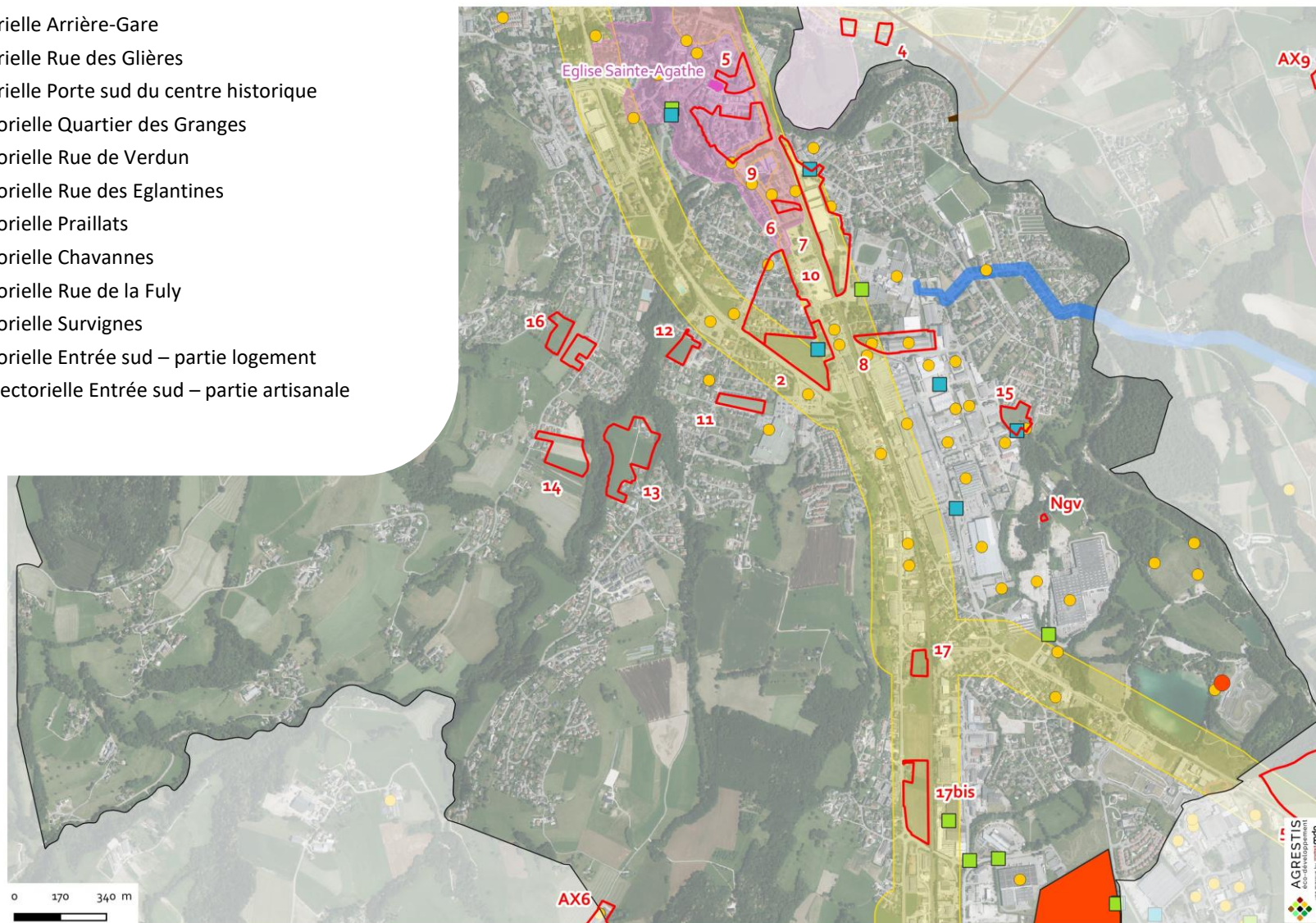




- 2** – OAP sectorielle Secteur Cassin-Europe
- 5** – OAP sectorielle Ilot Salteur
- 6** – OAP sectorielle Secteur Gare
- 7** – OAP sectorielle Arrière-Gare
- 8** – OAP sectorielle Rue des Glières
- 9** – OAP sectorielle Porte sud du centre historique
- 10** – OAP sectorielle Quartier des Granges
- 11** – OAP sectorielle Rue de Verdun
- 12** – OAP sectorielle Rue des Eglantines
- 13** – OAP sectorielle Prailats
- 14** – OAP sectorielle Chavannes
- 15** – OAP sectorielle Rue de la Fuly
- 16** – OAP sectorielle Survignes
- 17** – OAP sectorielle Entrée sud – partie logement
- 17 bis** – OAP sectorielle Entrée sud – partie artisanale
- Ngv** – STECAL

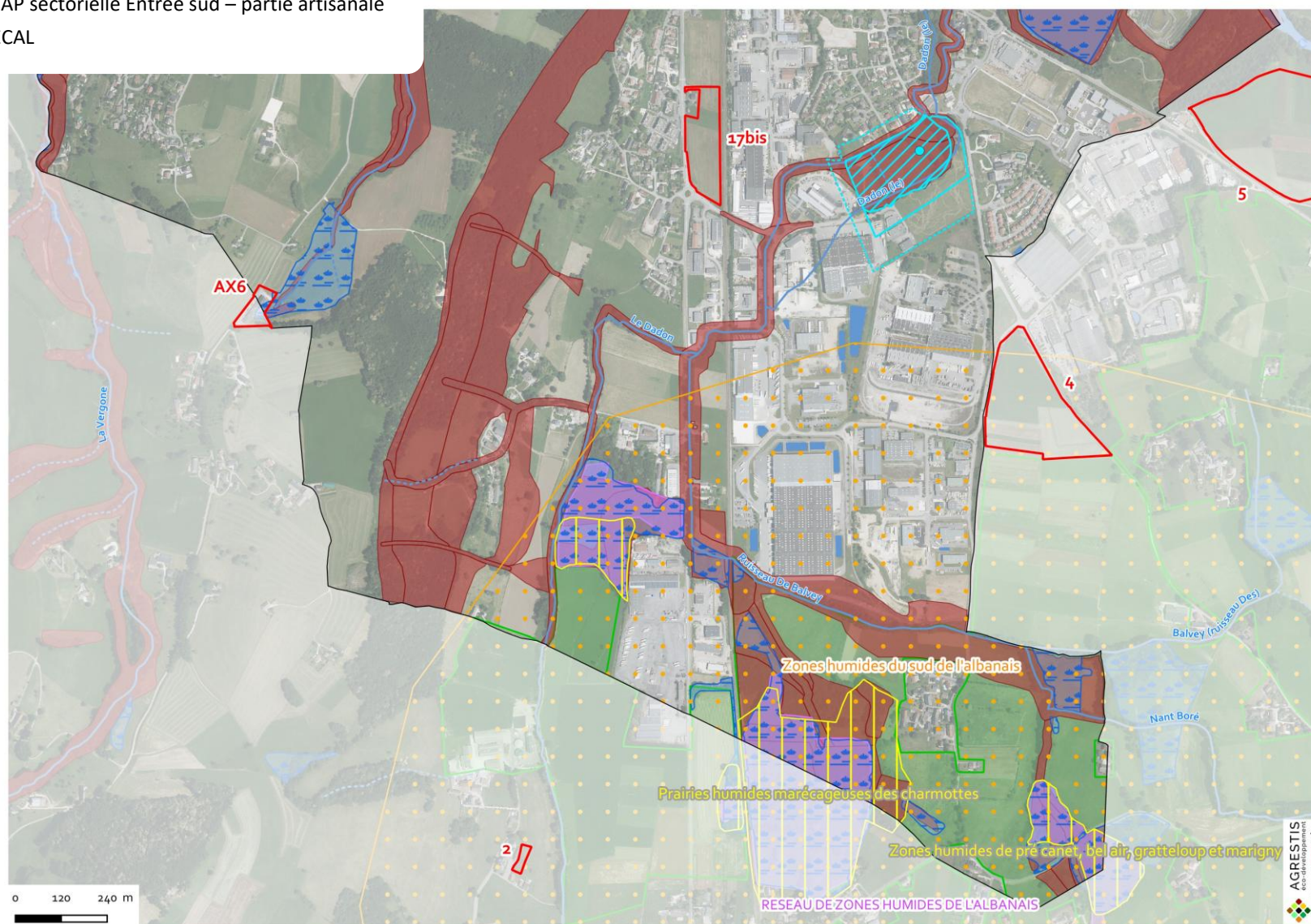


- 2** – OAP sectorielle Secteur Cassin-Europe
- 5** – OAP sectorielle Ilot Salteur
- 6** – OAP sectorielle Secteur Gare
- 7** – OAP sectorielle Arrière-Gare
- 8** – OAP sectorielle Rue des Glières
- 9** – OAP sectorielle Porte sud du centre historique
- 10** – OAP sectorielle Quartier des Granges
- 11** – OAP sectorielle Rue de Verdun
- 12** – OAP sectorielle Rue des Eglantines
- 13** – OAP sectorielle Prailats
- 14** – OAP sectorielle Chavannes
- 15** – OAP sectorielle Rue de la Fuly
- 16** – OAP sectorielle Survignes
- 17** – OAP sectorielle Entrée sud – partie logement
- 17 bis** – OAP sectorielle Entrée sud – partie artisanale
- Ngv** – STECAL



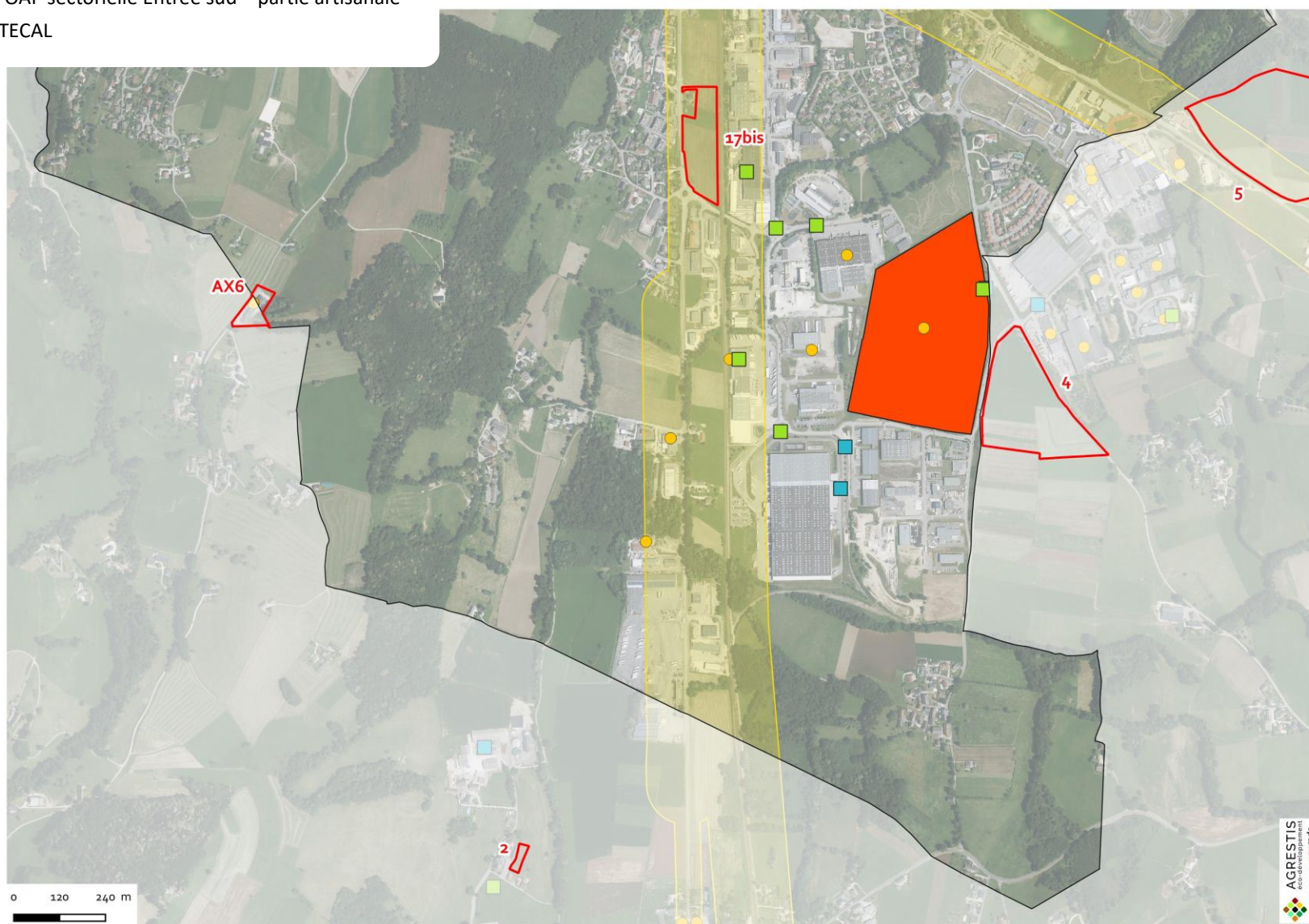
17 bis – OAP sectorielle Entrée sud – partie artisanale

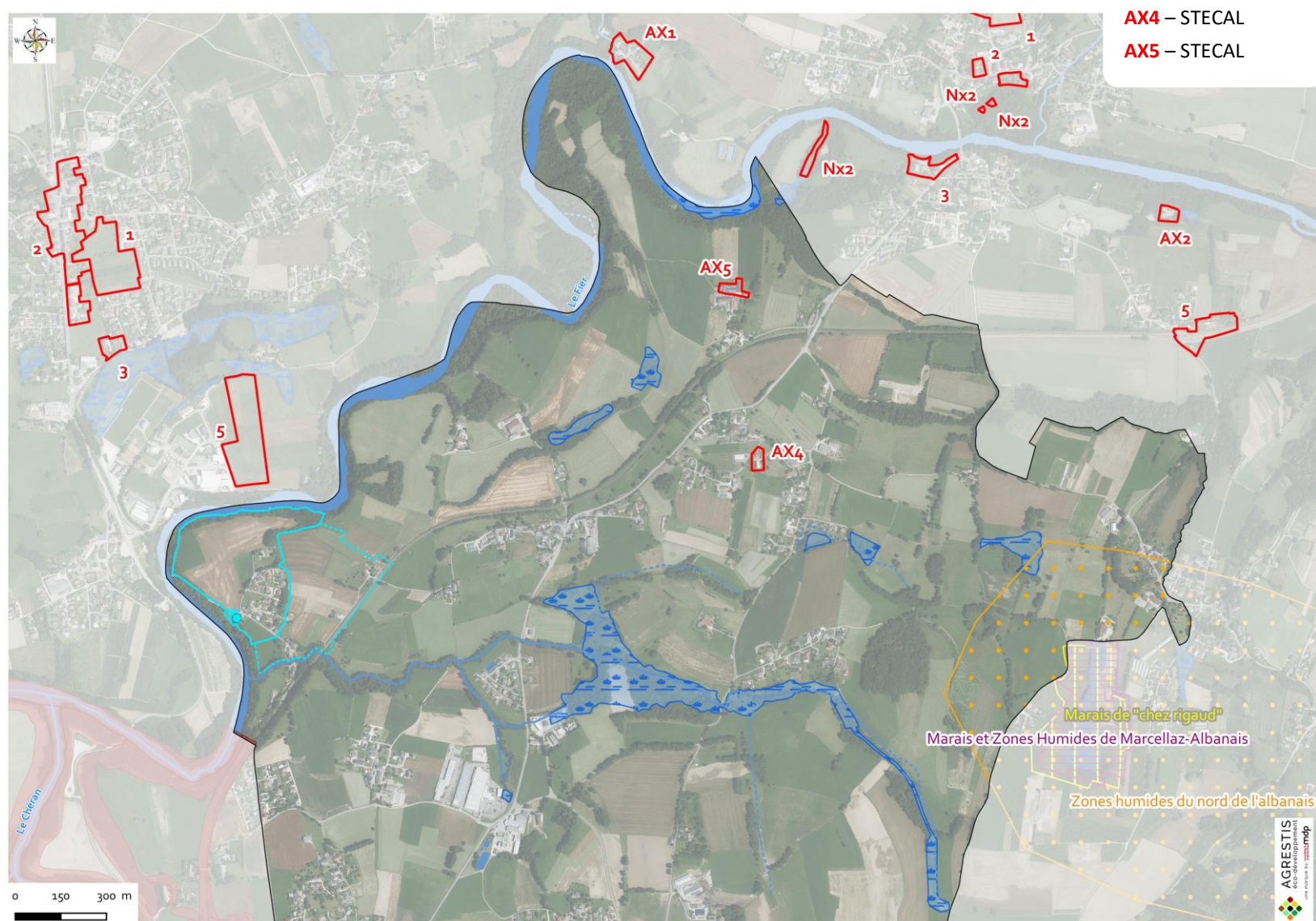
AX6 – STECAL



17 bis – OAP sectorielle Entrée sud – partie artisanale

AX6 – STECAL

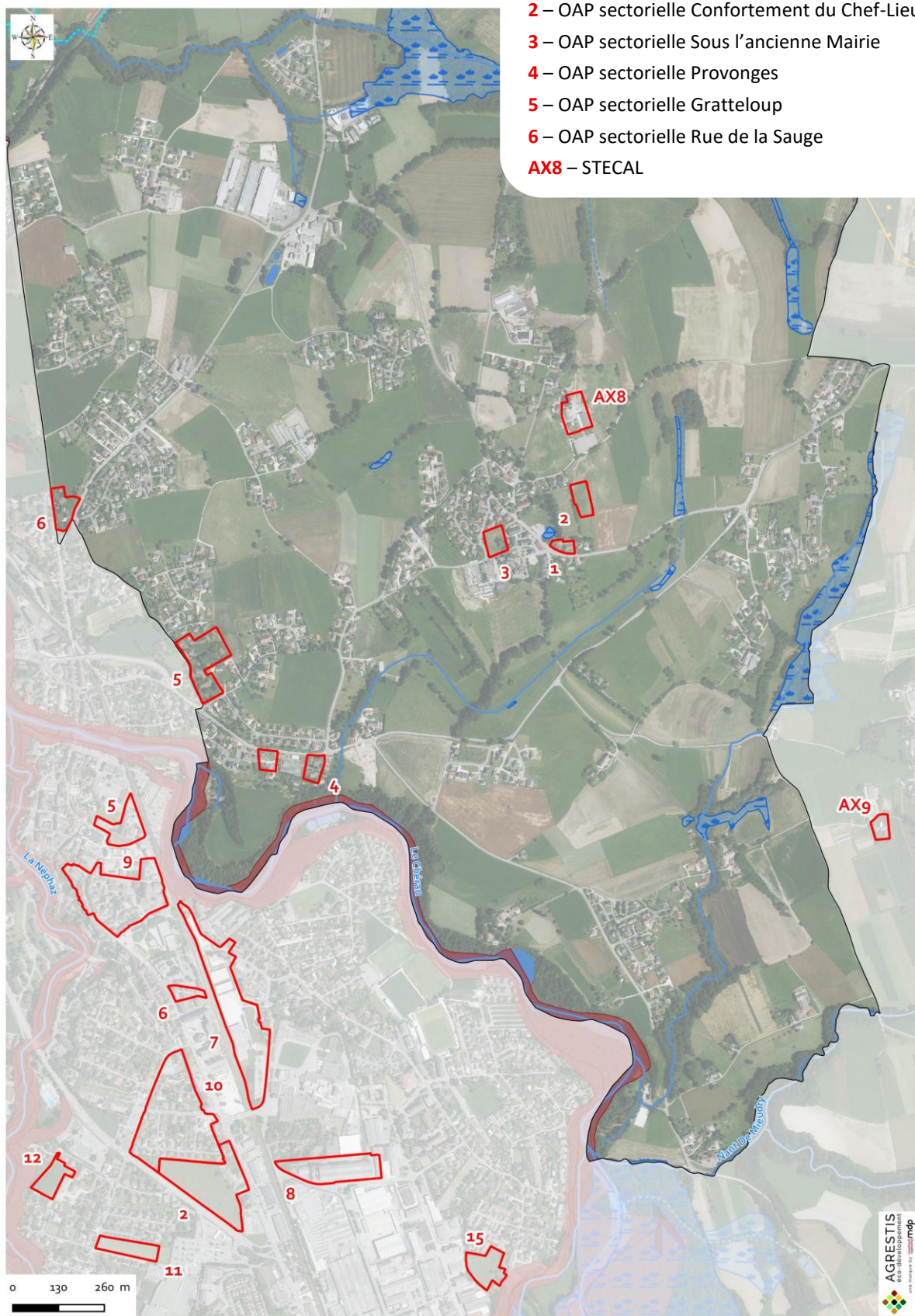






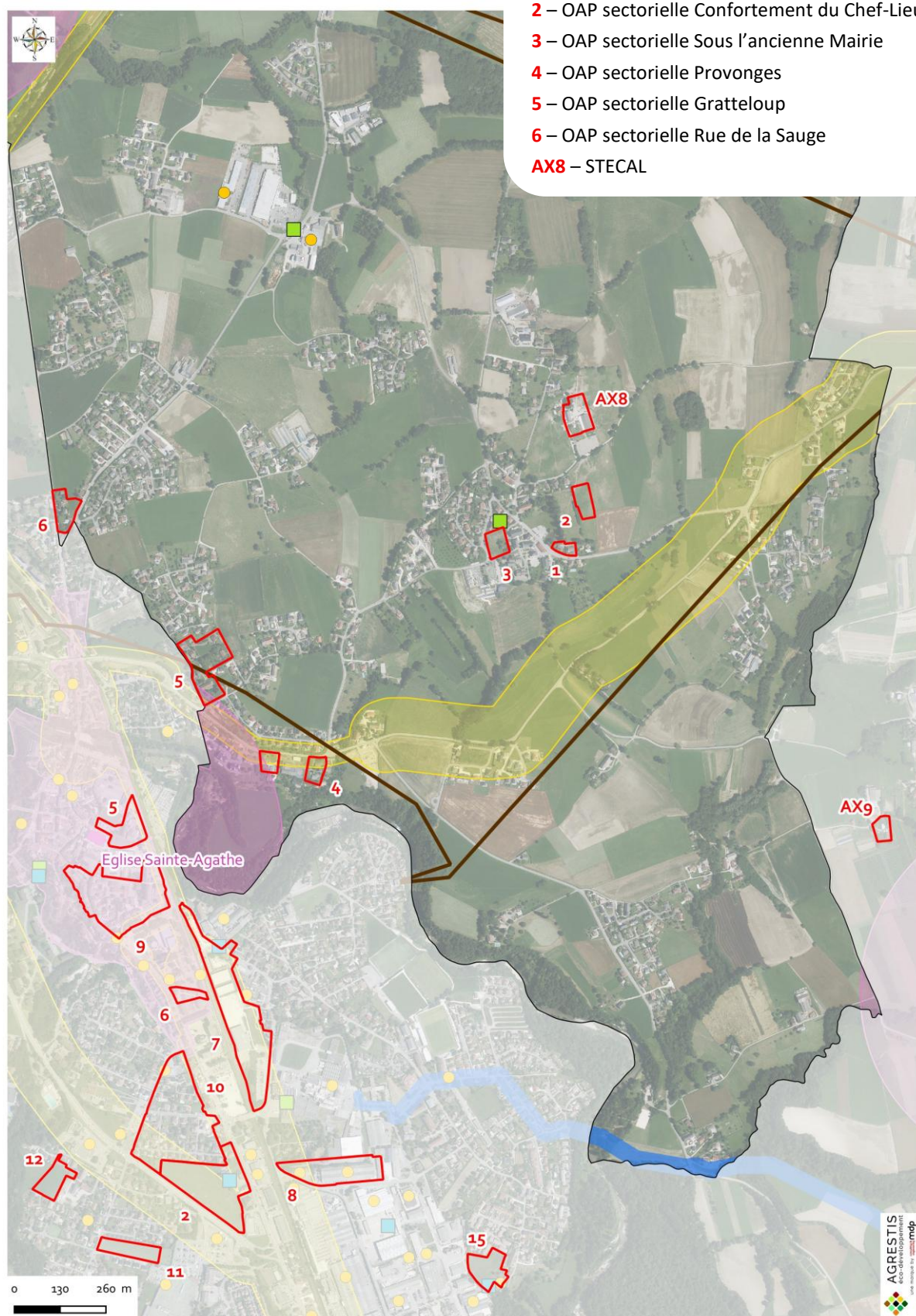
Commune de Sales Sud
« Milieux naturels, ressource en eau et risques naturels »

- 1** – OAP sectorielle Entrée du Chef-Lieu
- 2** – OAP sectorielle Confortement du Chef-Lieu
- 3** – OAP sectorielle Sous l'ancienne Mairie
- 4** – OAP sectorielle Provonges
- 5** – OAP sectorielle Gratteloup
- 6** – OAP sectorielle Rue de la Saugue
- AX8** – STECAL

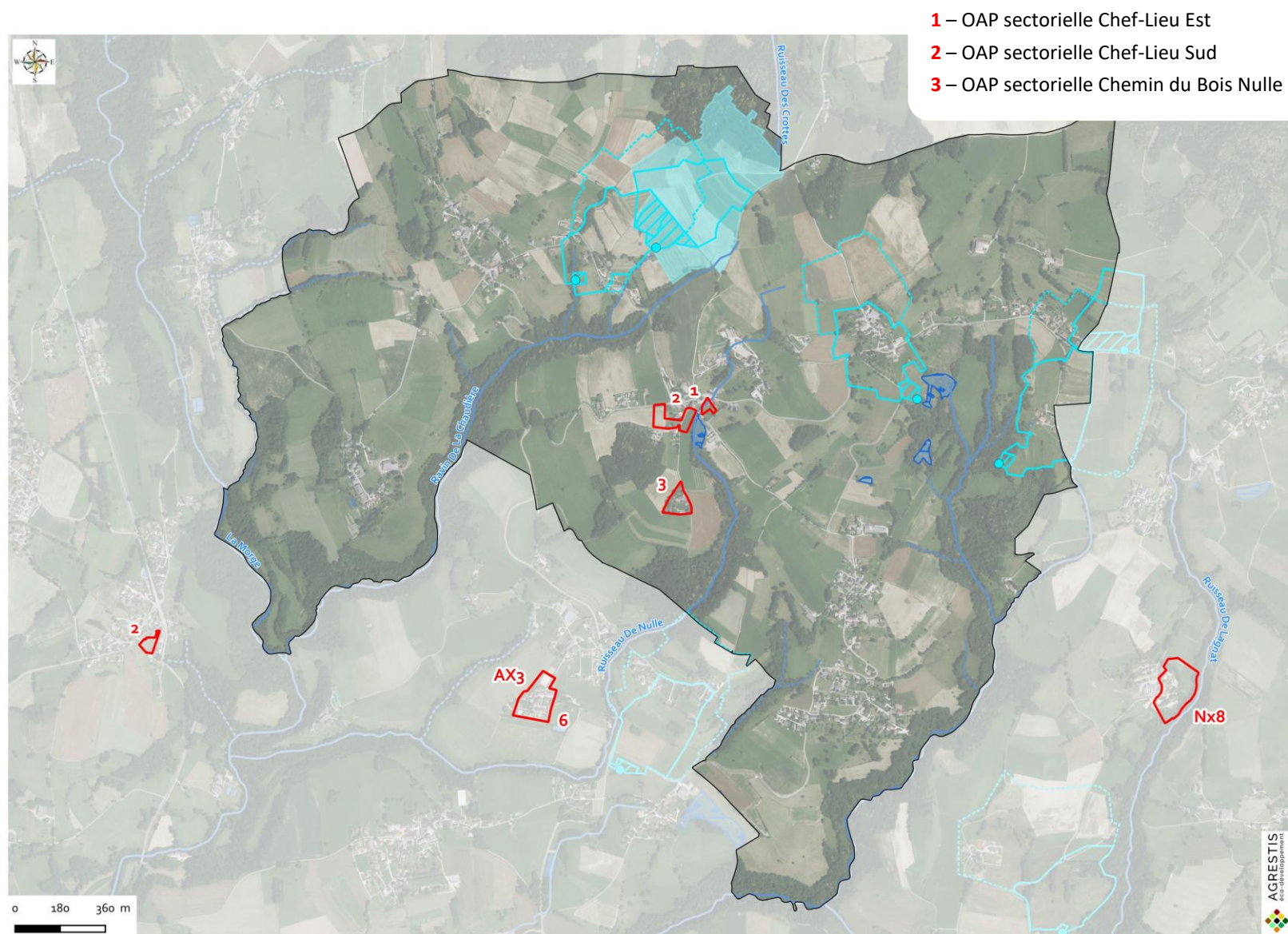


Commune de Sales Sud
« Enjeux sanitaires, technologiques et patrimoniaux »

- 1** – OAP sectorielle Entrée du Chef-Lieu
- 2** – OAP sectorielle Confortement du Chef-Lieu
- 3** – OAP sectorielle Sous l'ancienne Mairie
- 4** – OAP sectorielle Provonges
- 5** – OAP sectorielle Gratteloup
- 6** – OAP sectorielle Rue de la Sauge
- AX8** – STECAL

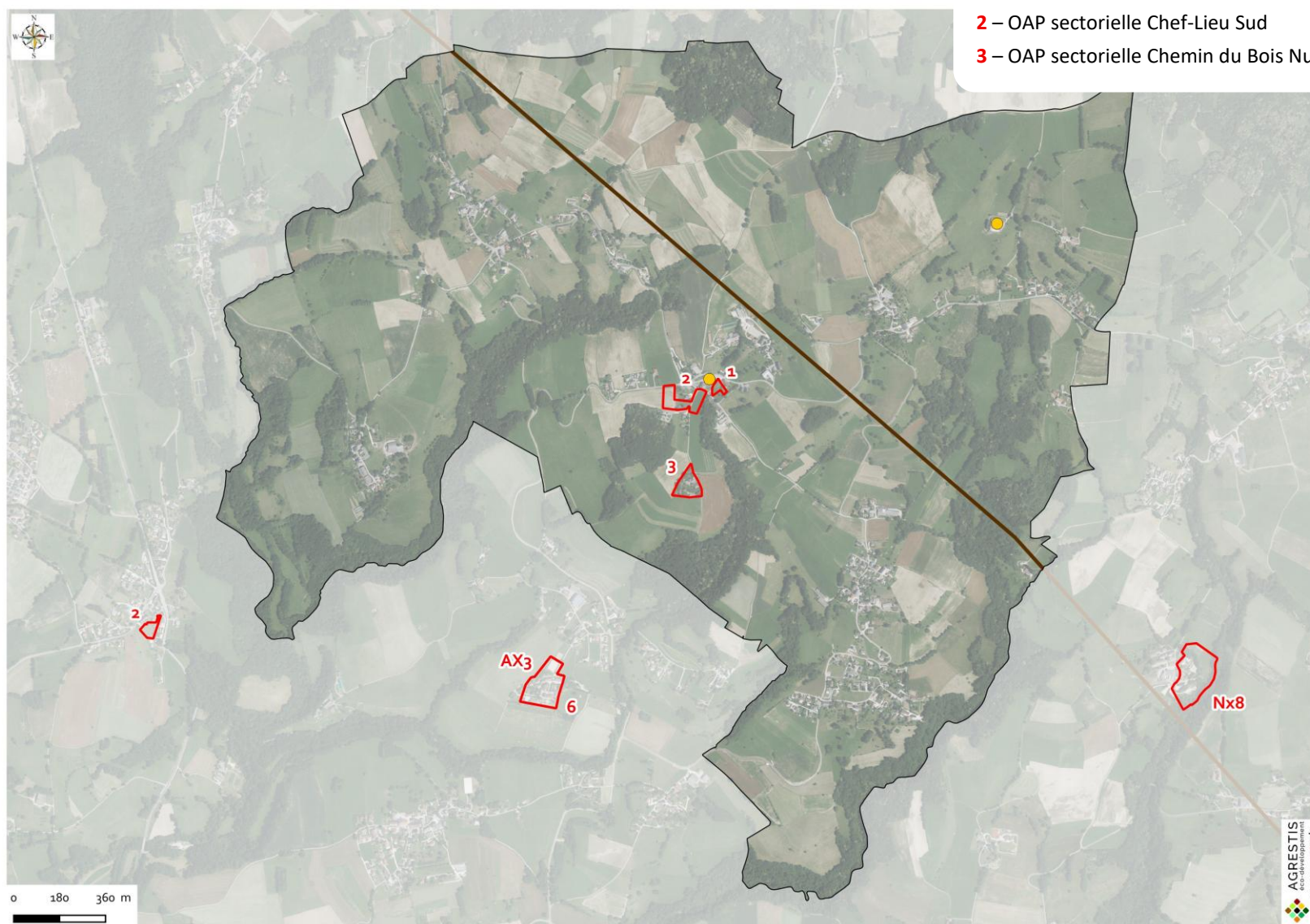


Commune de Saint-Eusèbe
« Milieux naturels, ressource en eau et risques naturels »

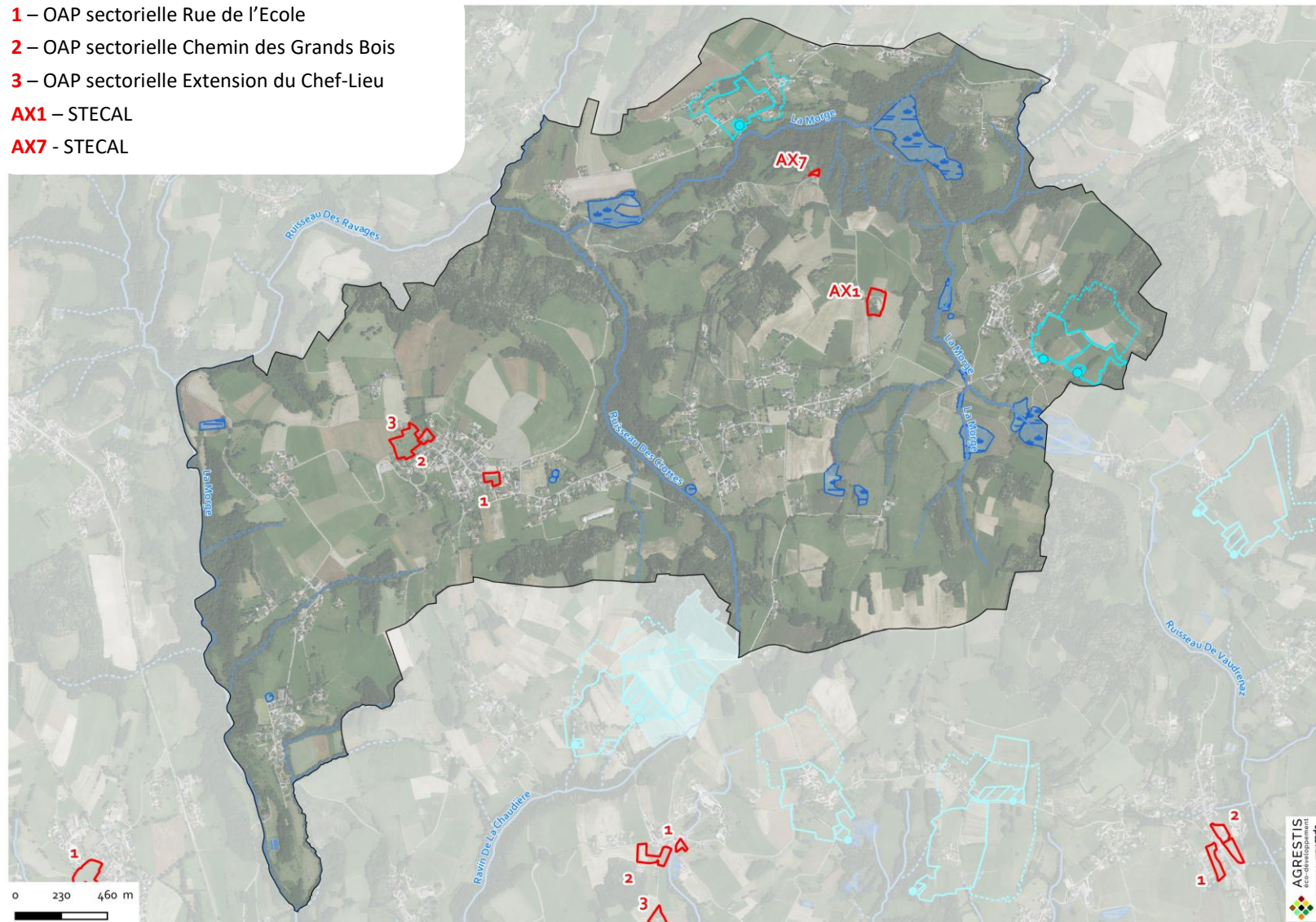


Commune de Saint-Eusèbe
« Enjeux sanitaires, technologiques et patrimoniaux »

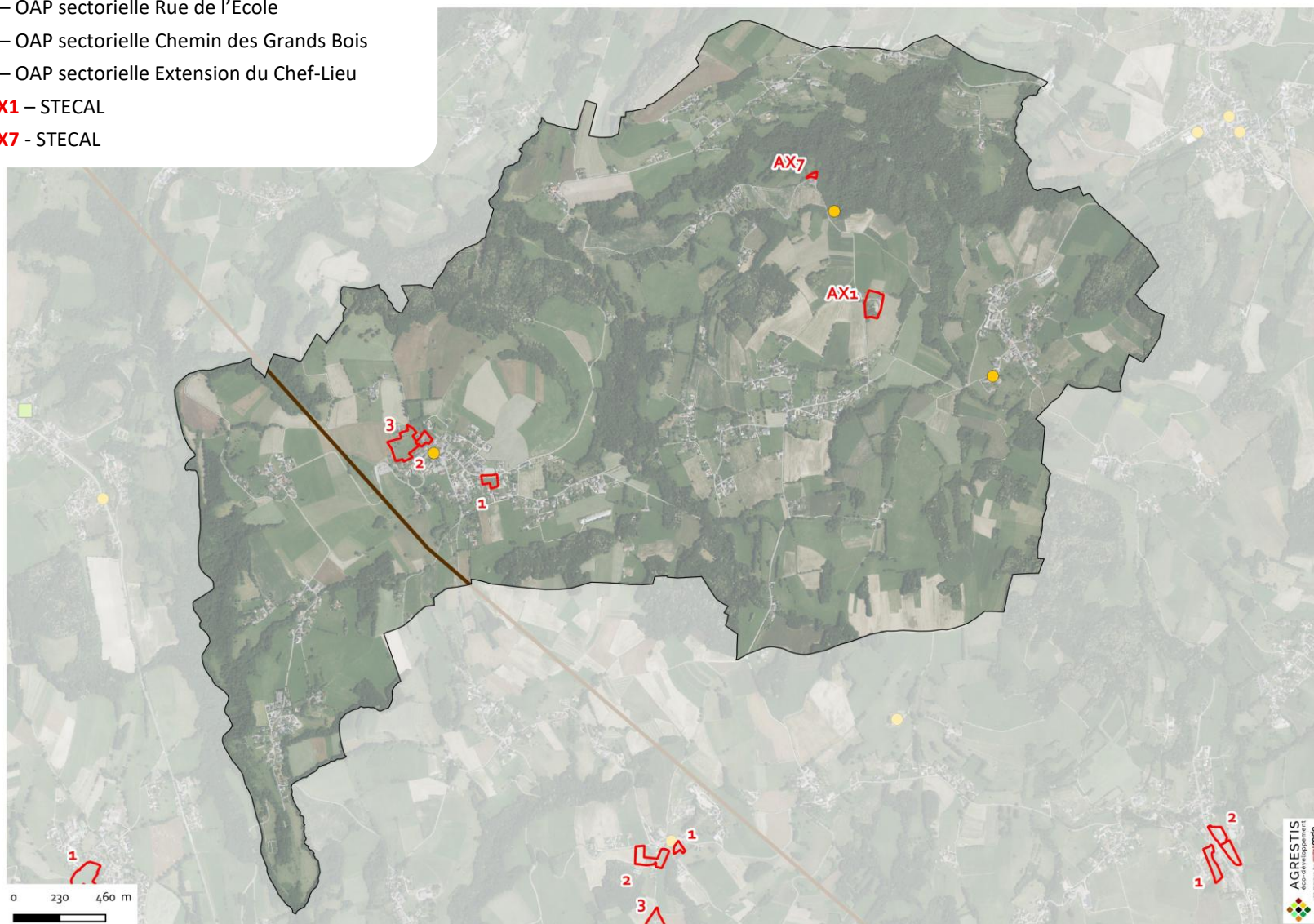
- 1 – OAP sectorielle Chef-Lieu Est
- 2 – OAP sectorielle Chef-Lieu Sud
- 3 – OAP sectorielle Chemin du Bois Nulle



- 1 – OAP sectorielle Rue de l'Ecole
- 2 – OAP sectorielle Chemin des Grands Bois
- 3 – OAP sectorielle Extension du Chef-Lieu
- AX1 – STECAL
- AX7 – STECAL

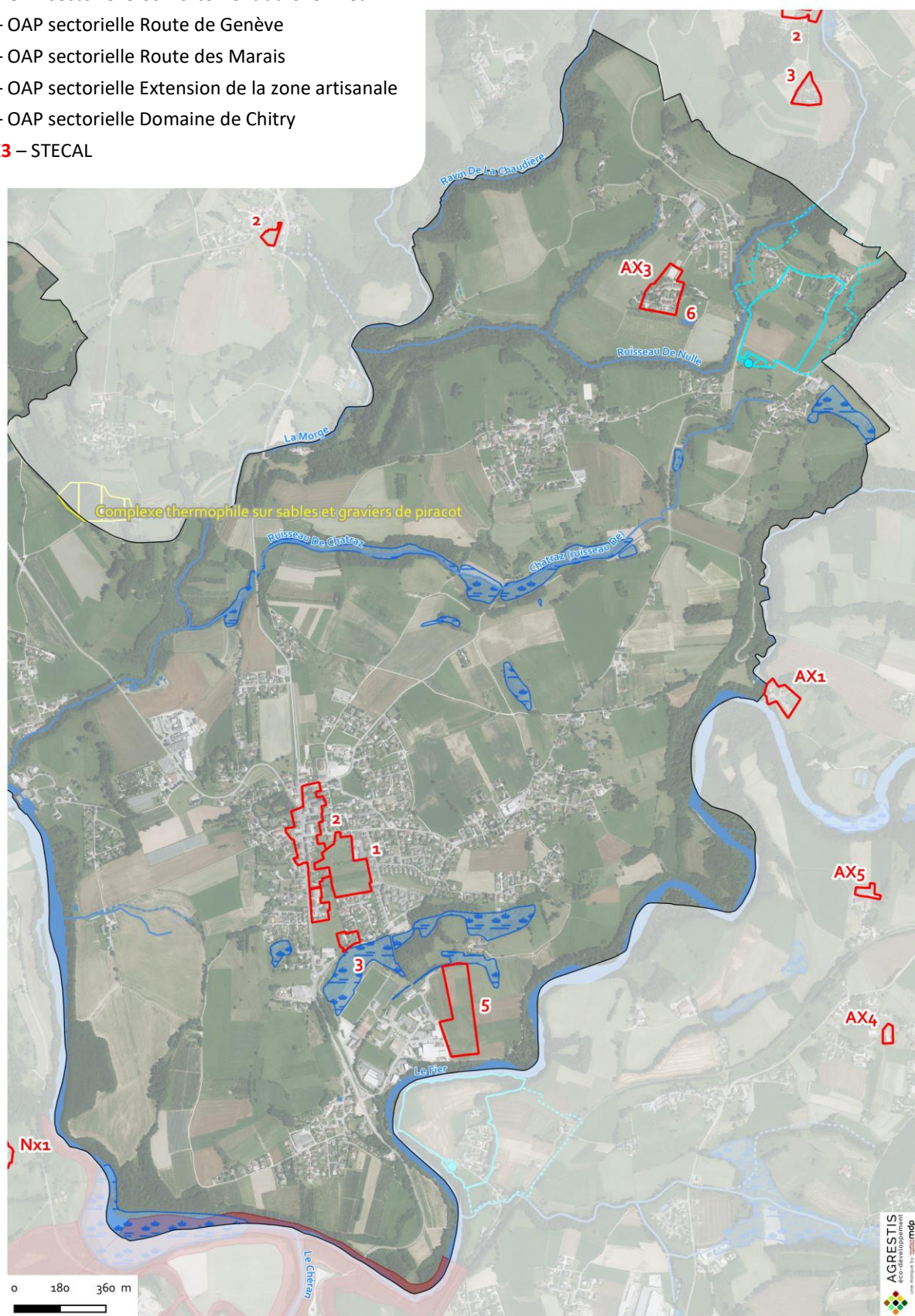


- 1** – OAP sectorielle Rue de l'Ecole
- 2** – OAP sectorielle Chemin des Grands Bois
- 3** – OAP sectorielle Extension du Chef-Lieu
- AX1** – STECAL
- AX7** – STECAL

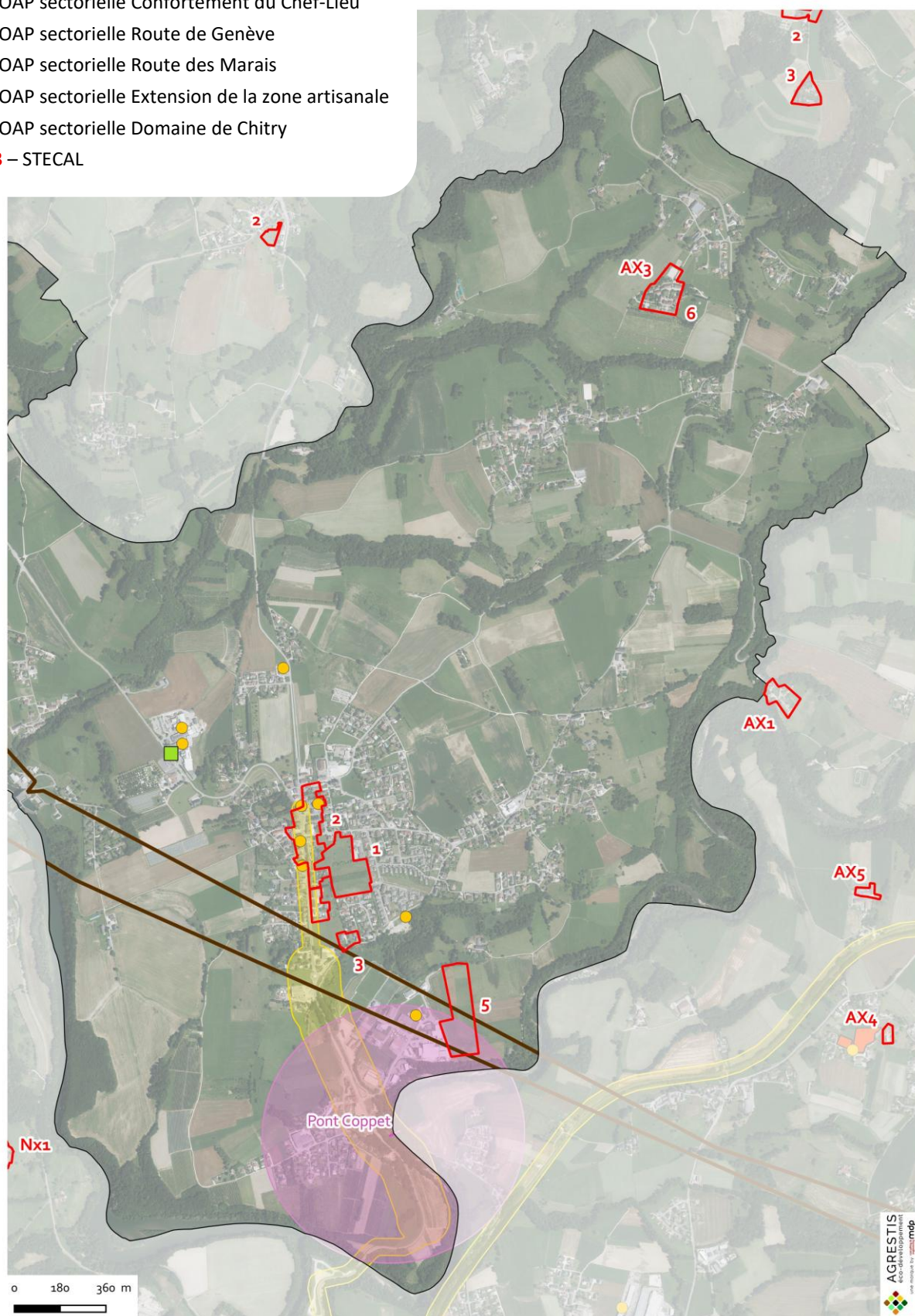


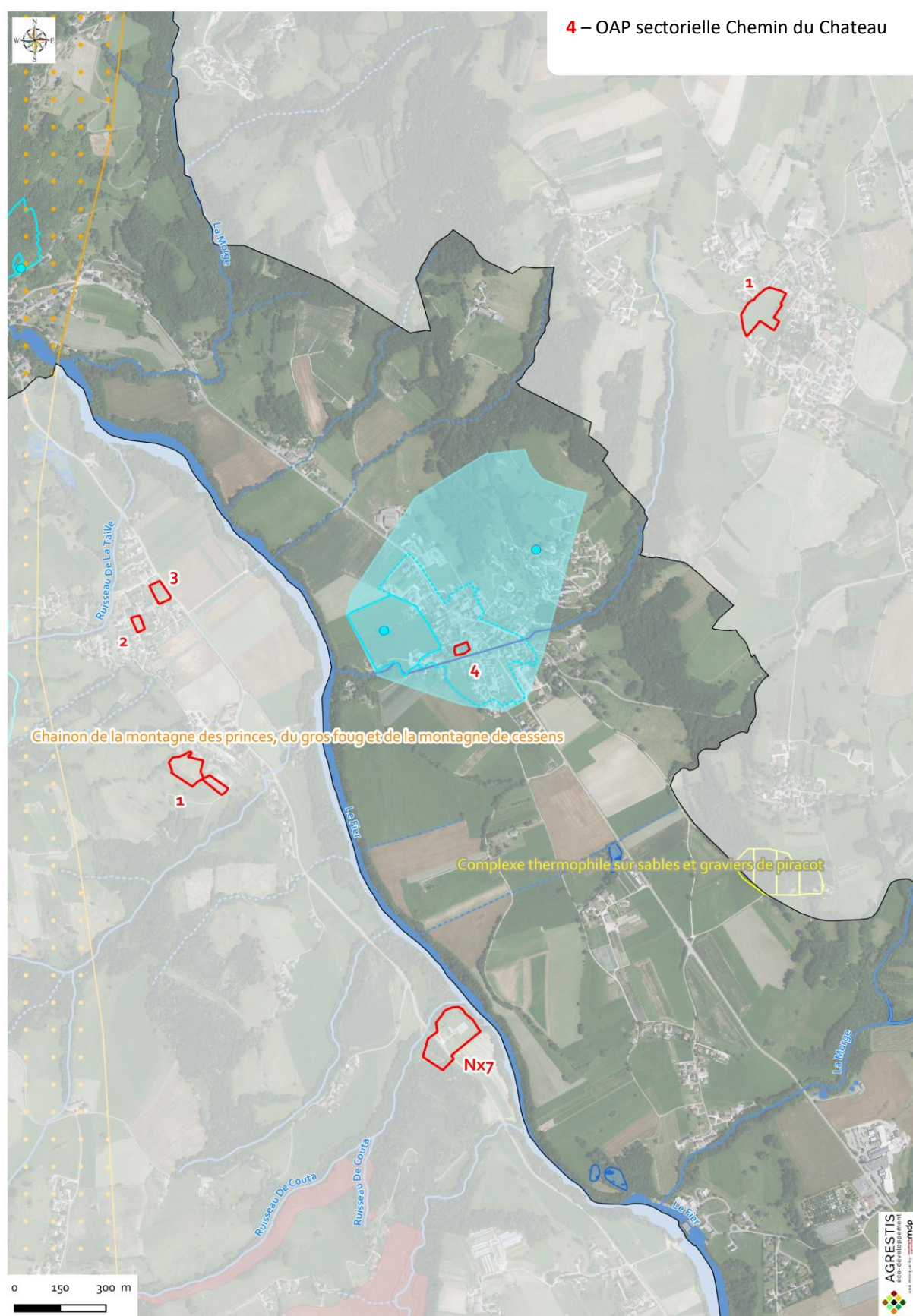
Commune de Vallières-sur-Fier Est
« Milieux naturels, ressource en eau et risques naturels »

- 1** – OAP sectorielle Confortement du Chef-Lieu
- 2** – OAP sectorielle Route de Genève
- 3** – OAP sectorielle Route des Marais
- 5** – OAP sectorielle Extension de la zone artisanale
- 6** – OAP sectorielle Domaine de Chitry
- AX3** – STECAL



- 1** – OAP sectorielle Confortement du Chef-Lieu
- 2** – OAP sectorielle Route de Genève
- 3** – OAP sectorielle Route des Marais
- 5** – OAP sectorielle Extension de la zone artisanale
- 6** – OAP sectorielle Domaine de Chitry
- AX3** – STECAL

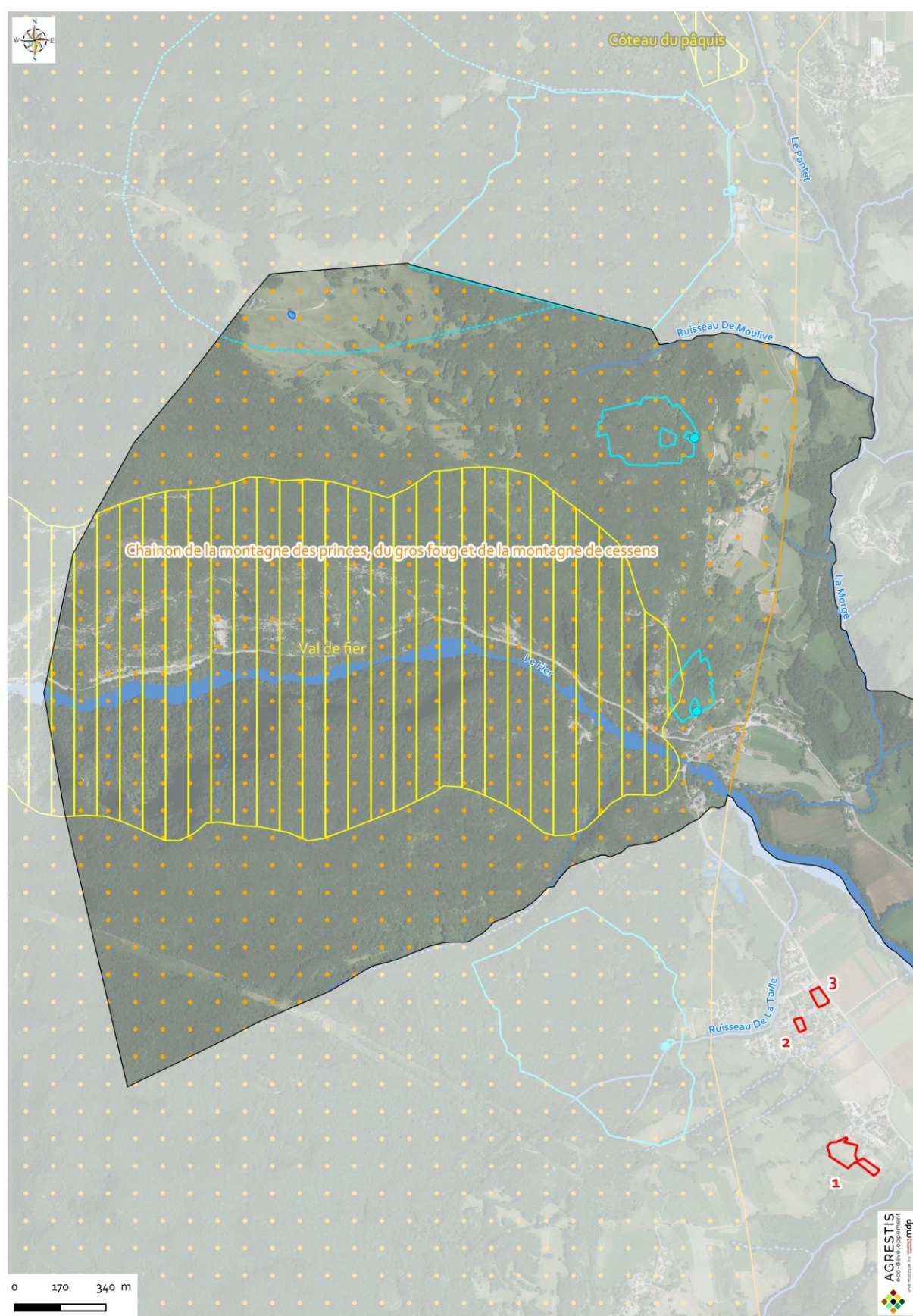


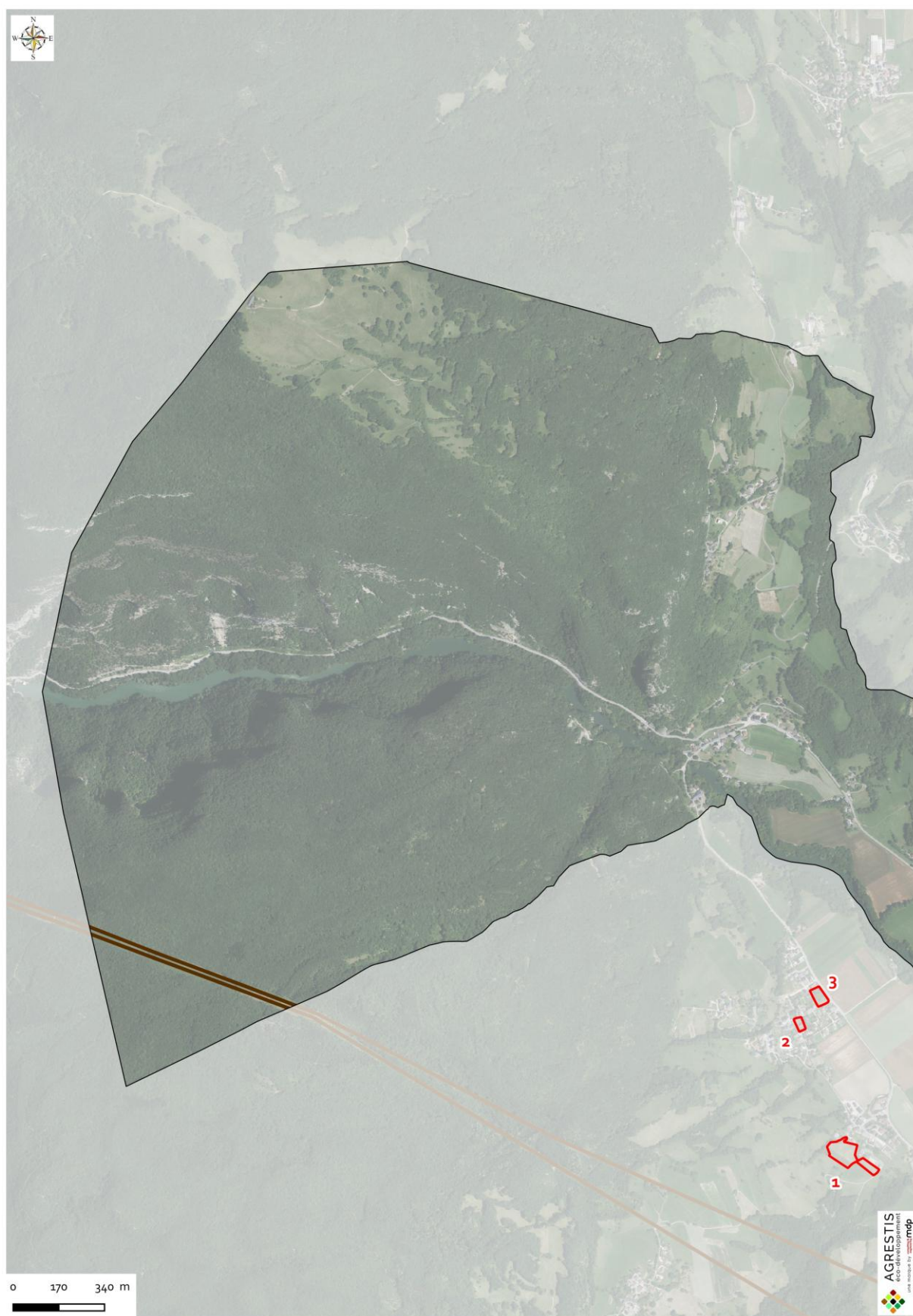


4 – OAP sectorielle Chemin du Chateau

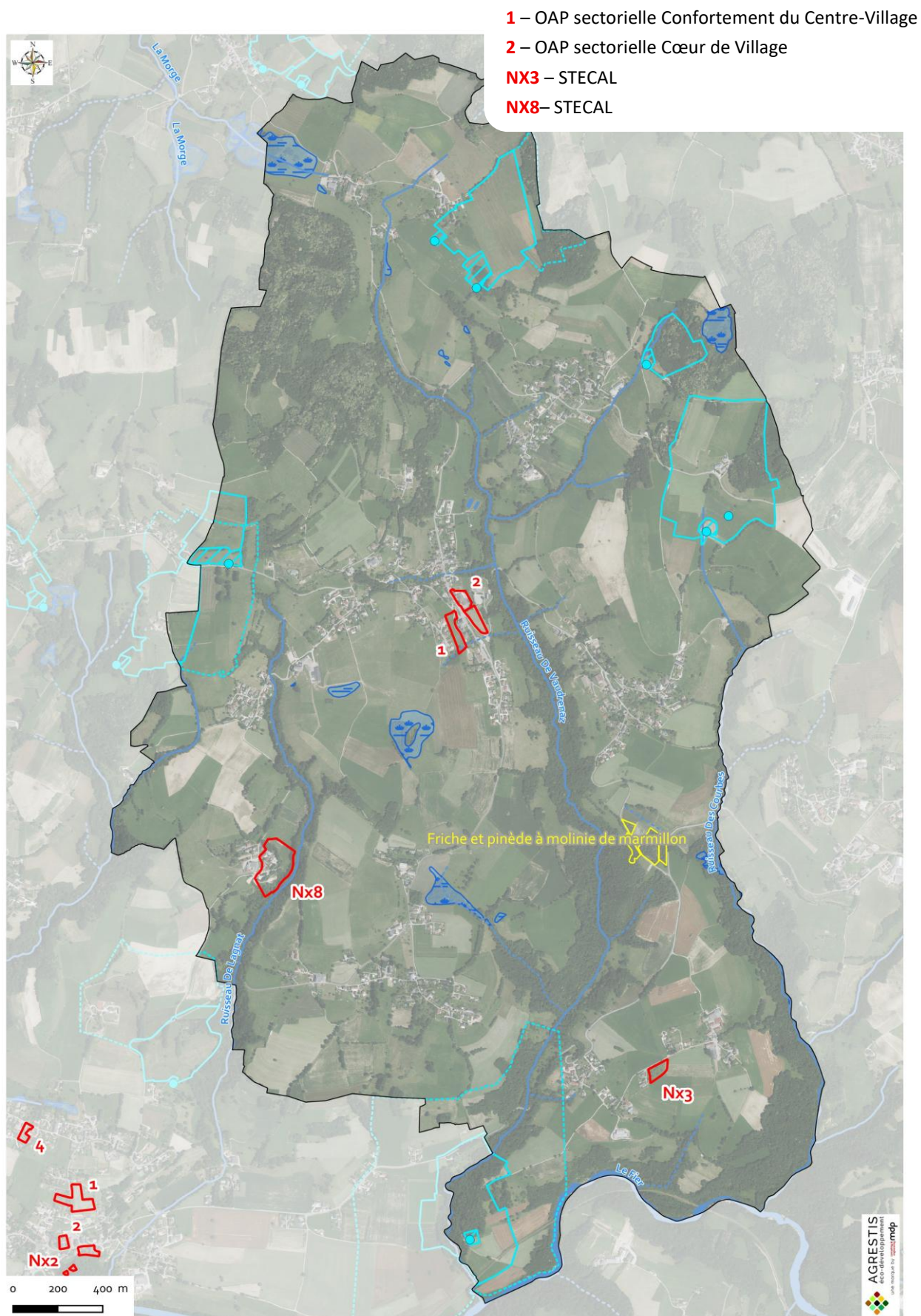


Commune de Vallières-sur-Fier Ouest
« Milieux naturels, ressource en eau et risques naturels »





Commune de Vaulx
« Milieux naturels, ressource en eau et risques naturels »



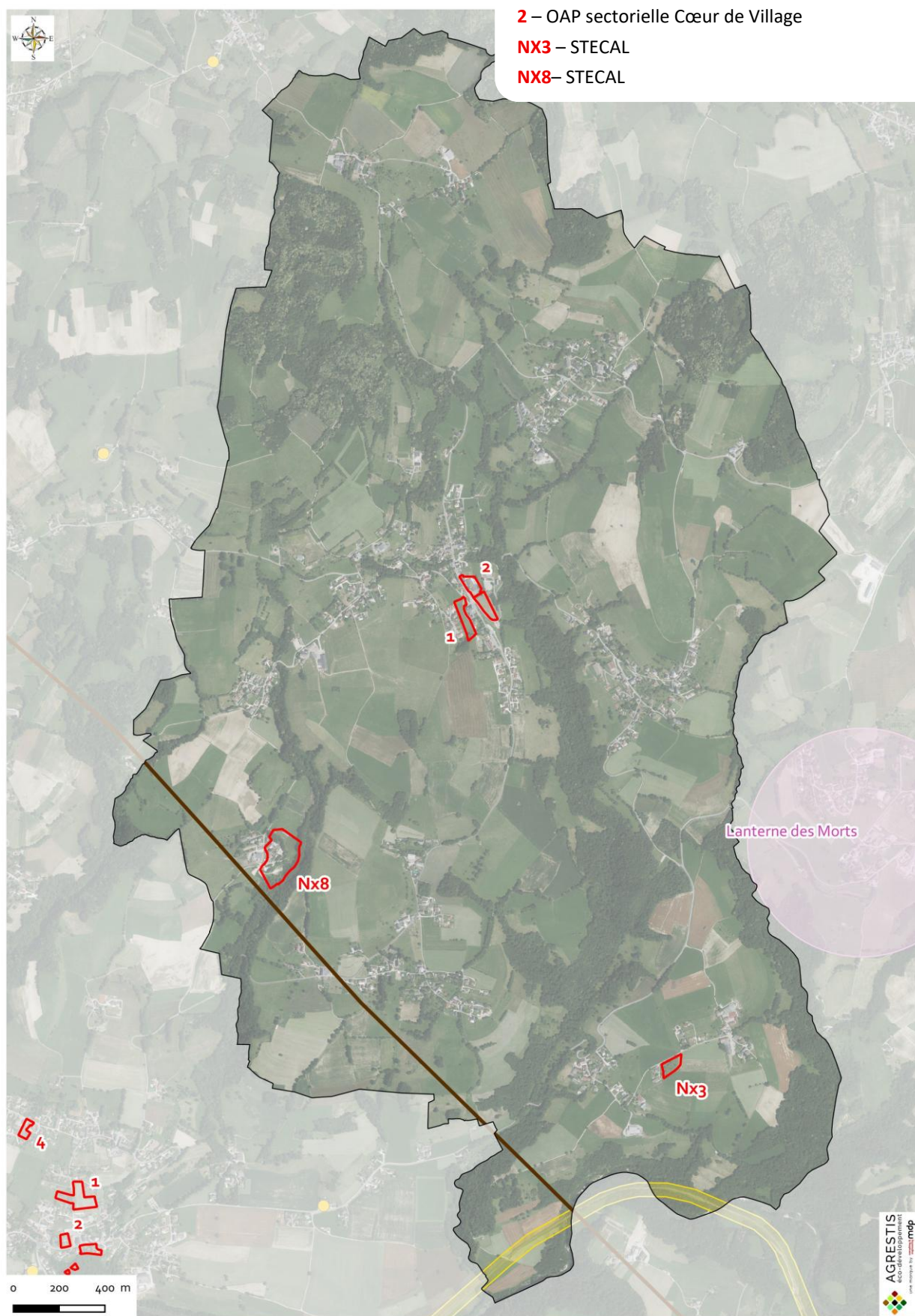
Commune de Vaulx
« Enjeux sanitaires, technologiques et patrimoniaux »

1 – OAP sectorielle Confortement du Centre-Village

2 – OAP sectorielle Cœur de Village

NX3 – STECAL

NX8 – STECAL



Commune de Versonnex
« Milieux naturels, ressource en eau et risques naturels »





