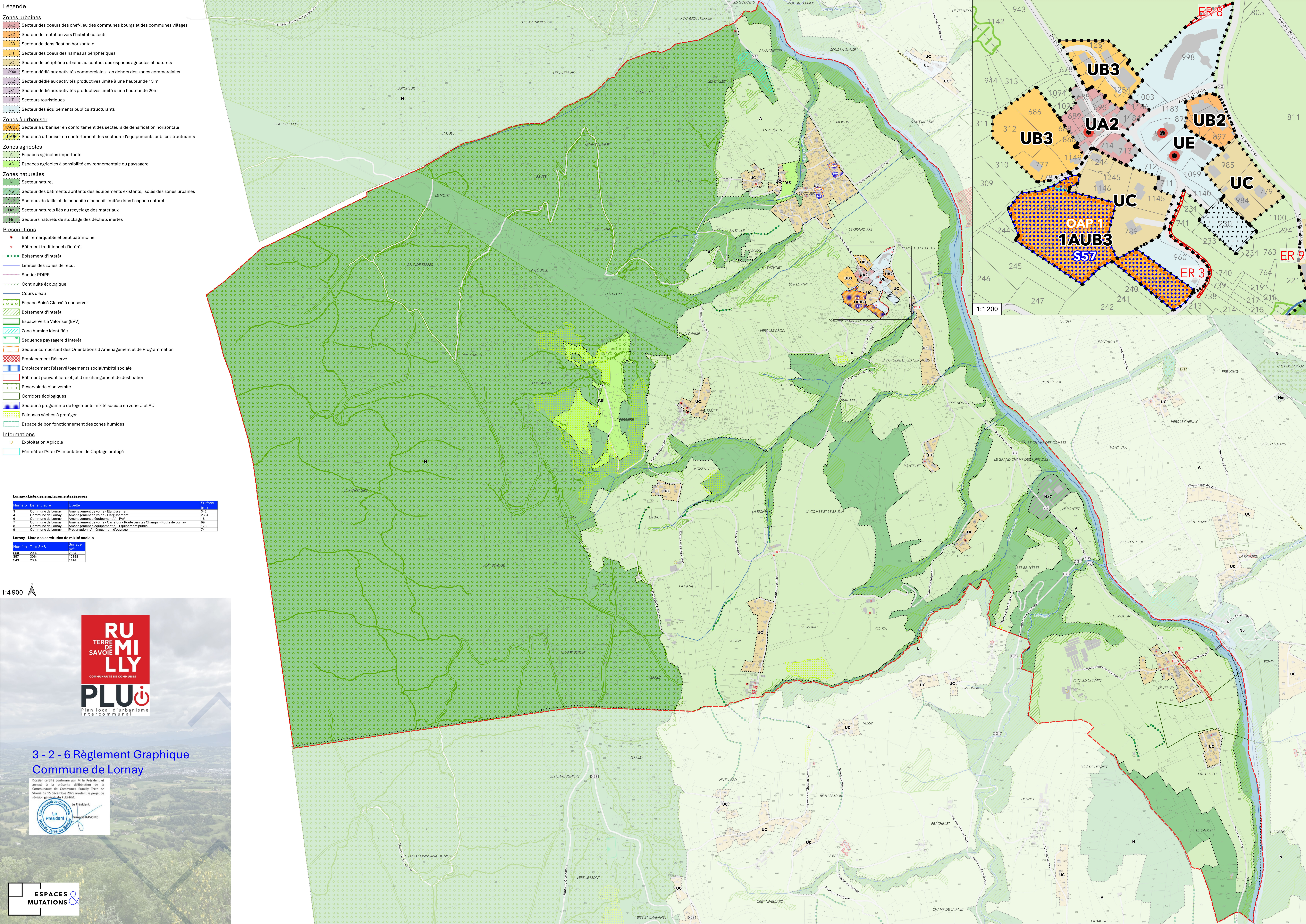




- Zones urbaines**
- UA2 Secteur des coeurs des chef-lieu des communes bourgs et des communes villages
 - UB3 Secteur de mutation vers l'habitat collectif
 - UB3 Secteur de densification horizontale
 - UH Secteur des coeurs des hameaux périphériques
 - UC Secteur de périphérie urbaine au contact des espaces agricoles et naturels
 - UX4a Secteur dédié aux activités commerciales - en dehors des zones commerciales
 - UX2 Secteur dédié aux activités productives limité à une hauteur de 13 m
 - UX1 Secteur dédié aux activités productives limité à une hauteur de 20m
 - UT Secteurs touristiques
 - UE Secteur des équipements publics structurants

- Zones à urbaniser**
- 1AUB3 Secteur à urbaniser en confortement des secteurs de densification horizontale
 - 1AUB3 Secteur à urbaniser en confortement des secteurs d'équipements publics structurants

- Zones agricoles**
- EA Espaces agricoles importants
 - AS Espaces agricoles à sensibilité environnementale ou paysagère

- Zones naturelles**
- N Secteur naturel
 - Nr Secteur des batiments abritants des équipements existants, isolés des zones urbaines
 - Nv Secteurs de taille et de capacité d'accueil limitée dans l'espace naturel
 - Nm Secteurs naturels liés au recyclage des matériaux
 - Nr Secteurs naturels de stockage des déchets inertes

- Prescriptions**
- Bâti remarquable et petit patrimoine
 - Bâtiment traditionnel d'intérêt
 - Boisement d'intérêt
 - Limites des zones de recuit
 - Sentier PDIPR
 - Continuité écologique
 - Cours d'eau
 - Espace Boisé Classé à conserver
 - Boisement d'intérêt
 - Espace Vert à Valoriser (EV)
 - Zone humide identifiée
 - Séquence paysagère d'intérêt
 - Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation
 - Emplacement Réserve
 - Emplacement Réserve logements social/mixité sociale
 - Bâtiment pouvant faire objet d'un changement de destination
 - Reservoir de biodiversité
 - Corridors écologiques
 - Secteur à programme de logements mixité sociale en zone U et AU
 - Pelouses sèches à protéger
 - Espace de bon fonctionnement des zones humides

- Informations**
- Exploitation Agricole
 - Périmètre d'Aire d'Alimentation de Captage protégé

Lornay - Liste des emplacements réservés			
Numéro	Bénéficiaire	Libellé	Surface (m²)
1	Commune de Lornay	Aménagement de voirie - Elargissement	342
2	Commune de Lornay	Aménagement de voirie - Elargissement	2684
3	Commune de Lornay	Aménagement d'équipements - PAV	19
4	Commune de Lornay	Aménagement de voirie - Carrefour - Route vers les Champs - Route de Lornay	89
5	Commune de Lornay	Aménagement d'équipements - Equipement public	173
6	Commune de Lornay	Préservation - Aménagement d'ouvrage	74

Lornay - Liste des servitudes de mixité sociale		
Numéro	Taux SHS	Surface (m²)
850	20%	10198
857	30%	10198
849	20%	1414

1:4 900



3 - 2 - 6 Règlement Graphique Commune de Lornay

Dossier certifié conforme par M le Président et arrêté à la présente délibération de la Communauté de Communes Rumiilly, Terre de Savoie du 15 décembre 2025 arrêtant le projet de révision partielle du PLU-I.M.A.

Le Président,
François SAVOIRE

