

Annecy, le 04 07 2026

Objet : Réclamation et versement d'observations à l'enquête publique du PLU – Demande de pastillage (changement de destination) – Parcelle C 735 Massingy

Monsieur le Commissaire Enquêteur,

Je me permets de vous contacter par la présente afin de formaliser mon opposition et ma réclamation suite à notre échange du 04/07/2026, au cours duquel vous m'avez indiqué qu'aucune demande de pastillage concernant mon bâtiment (situé sur la parcelle C 735, sis 60 route d'Albens - 74150 Massingy) n'avait été reçue, empêchant ainsi son intégration au projet de Plan Local d'Urbanisme (PLUi).

Je conteste formellement cette affirmation et tiens à porter à votre connaissance **un dysfonctionnement manifeste des services de traitement**. En effet, j'ai effectué une demande de pastillage en ligne via le site internet www.rumilly-terredesavoie.fr le 21 juillet 2025. Vous trouverez **en pièces jointes l'accusé de réception officiel** généré par la plateforme, ainsi que tous les justificatifs prouvant la parfaite antériorité et la recevabilité de ma démarche :

- Capture d'écran de la date de création de la demande + courrier envoyé à la CCRTS le 21 07 2025
- Capture d'écran de l'historique de navigation retraçant la connexion au site avec la date de dépôt de la demande : le 21 07 2025 à 13h17
- Mail de l'accusé de réception de la demande en ligne le 21 07 2025 à 13h30
- Plan de situation de la parcelle C 735 à Massingy
- Version de ce courrier de réclamation au format PDF

Le défaut de transmission ou de traitement de cette demande par les services compétents ne saurait me porter préjudice, ni paralyser l'avenir de ce patrimoine.

Pour rappel, ce projet de changement de destination est sollicité en vue de créer un logement (deux maximum), les réseaux existants étant suffisants. Actuellement, le blocage de ce dossier nous place dans une situation impossible à gérer et met gravement en péril les projets de l'indivision. Faute de pouvoir réaliser des travaux nécessaires, cette situation peut conduire à la vétusté du bâtiment. Cette détérioration aura un impact négatif direct sur le bien-être des voisins et dévaluera l'image paysagère de la commune.

Par conséquent, fort de mon droit d'expression dans le cadre de la présente enquête publique et muni des preuves administratives de mon dépôt initial, **je demande expressément que ma demande de pastillage soit officiellement intégrée au registre de l'enquête**, qu'elle soit examinée au vu des pièces jointes, et qu'un avis favorable soit émis pour son intégration définitive dans le futur PLUi.

Je vous prie de bien vouloir annexer le présent courrier ainsi que ses justificatifs au registre d'enquête.

Je vous remercie de l'attention que vous porterez à la régularisation de cette situation et vous prie d'agréer, Monsieur le Commissaire Enquêteur, l'expression de mes salutations distinguées.

Marie-Céline Pras
pour Indivision COSTER/PRAS