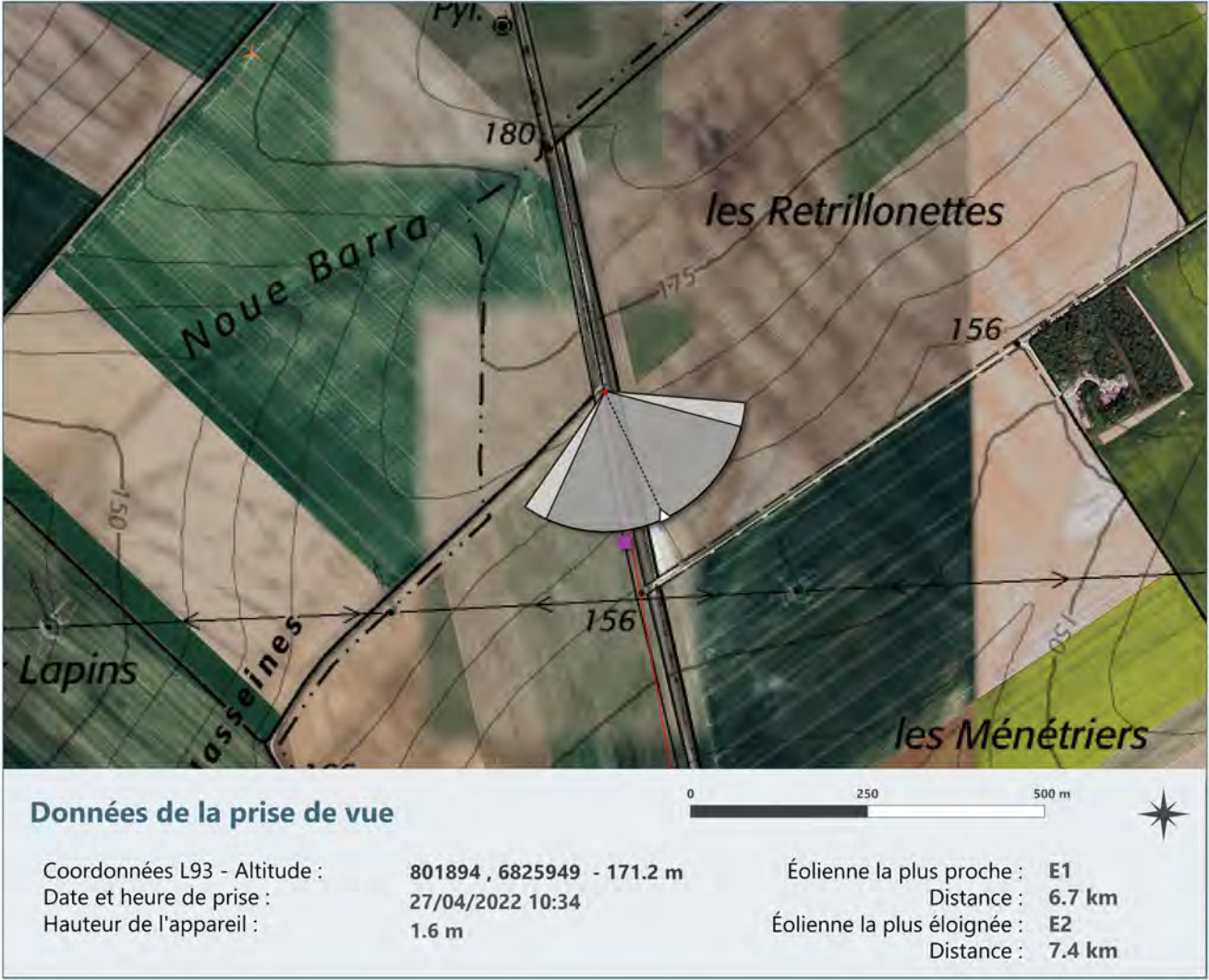
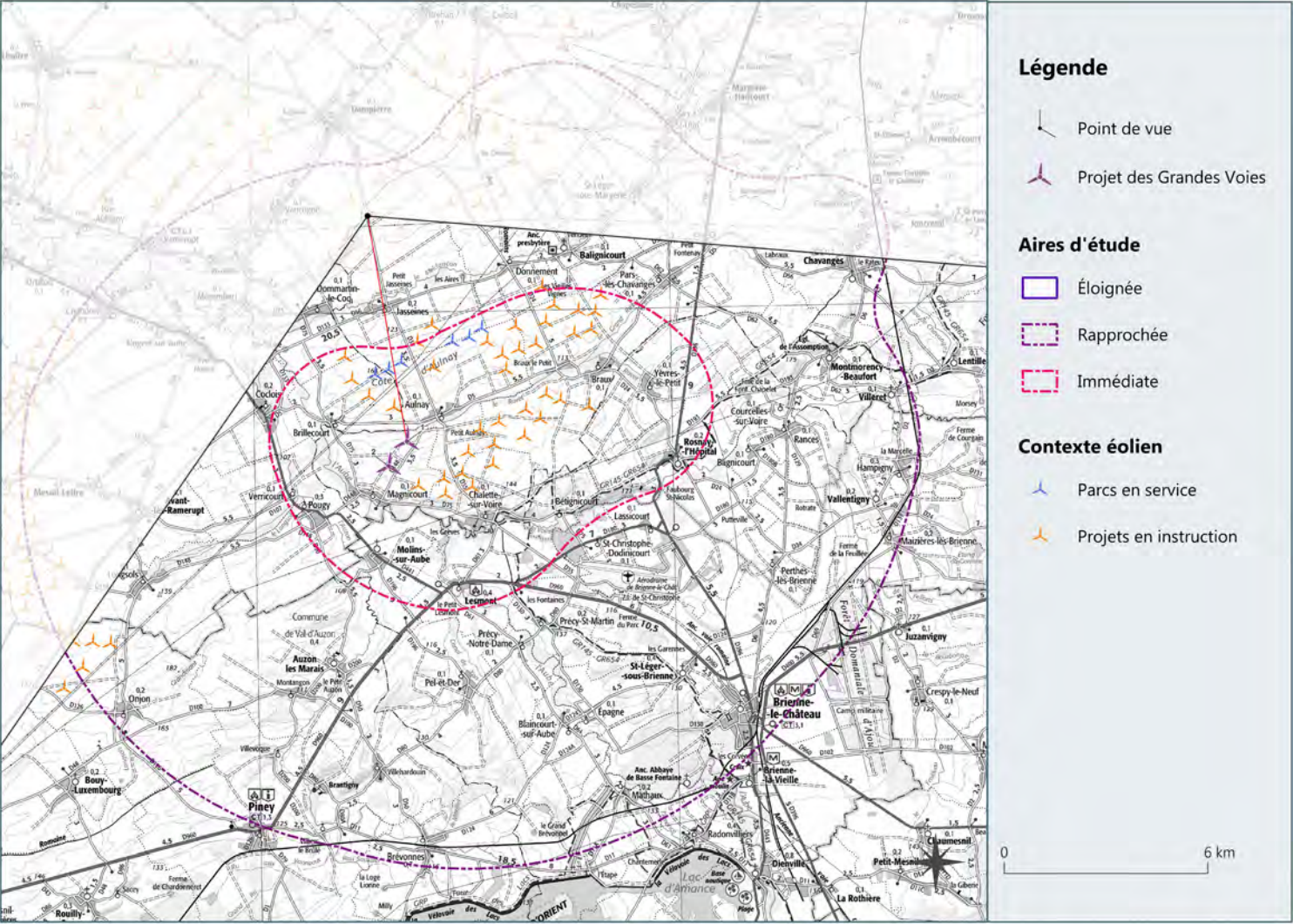


PARC ÉOLIEN DES GRANDES VOIES

EXPERTISE PAYSAGÈRE

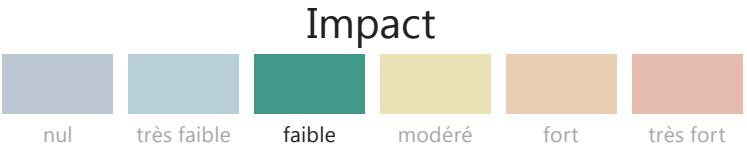
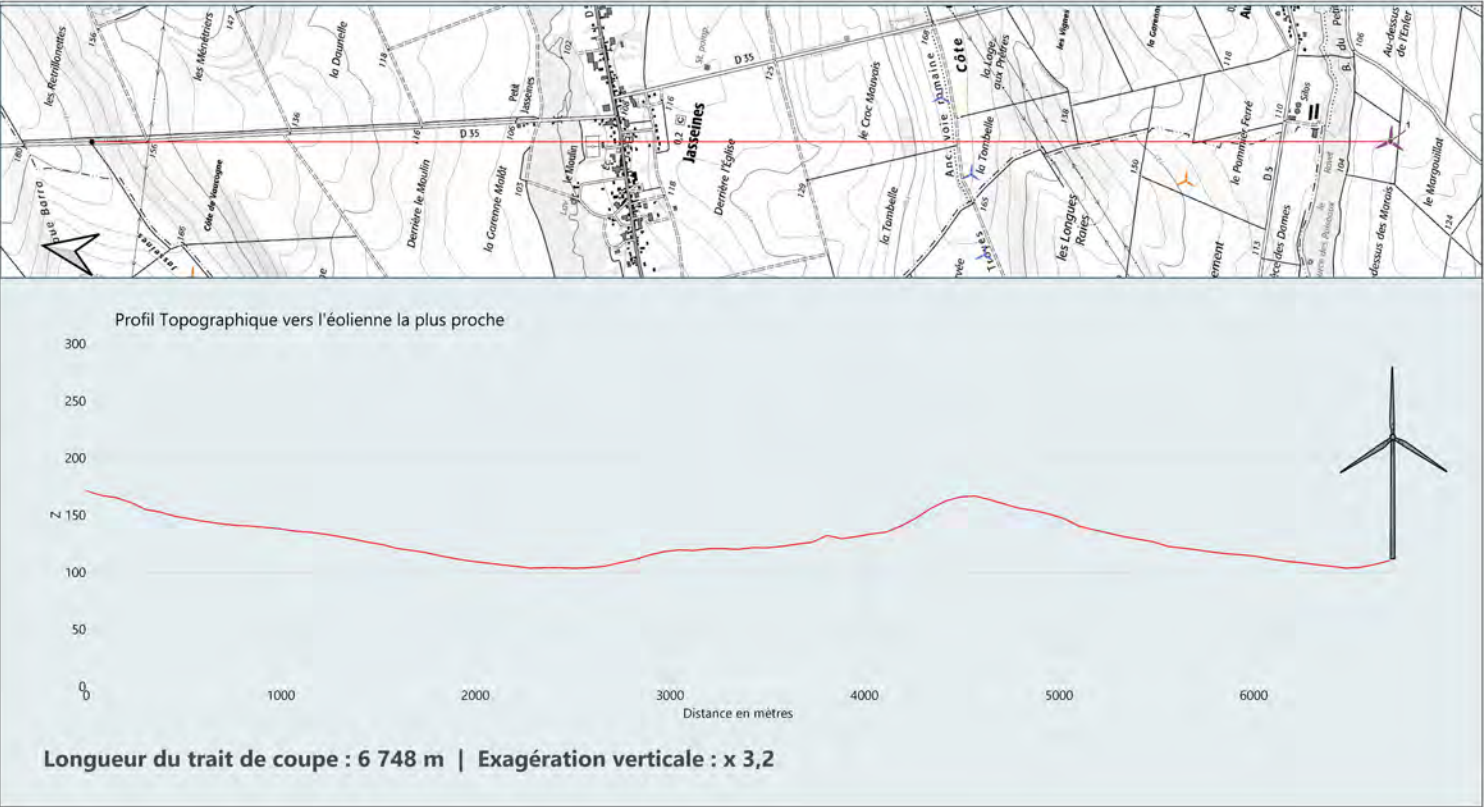
Vue n°11 - Jasseines - depuis la D5 et vue sur la vallée du Meldançon



Commentaires paysagers

Le route départementale 35, au nord de l'aire d'étude rapprochée, sur un relief de côte, dispose d'une vue ouverte surplombant la vallée du Meldançon. Les talus plantés d'arbres de part et d'autre de l'axe guident le regard vers l'horizon. Des parcelles agricoles en lanière s'étalent en arrière-plan sur les coteaux du Meldançon. Le motif éolien est prégnant à l'horizon avec les parcs de Jasseines et des Trois Côtes.

Le projet des Grandes Voies vient compléter le motif éolien déjà présent. Toutefois, sa position plus lointaine et en aval de la vallée ne permet d'apercevoir que la partie supérieure des deux éoliennes à l'horizon. De plus, les différents éléments verticaux qui ponctuent le versant, tels que les arbres et les pylônes, contribuent à atténuer la présence visuelle du projet en arrière-plan. Ainsi, l'impact du projet depuis ce point de vue est considéré comme globalement faible.



Jasseines - depuis la D5 et vue sur la vallée du Meldançon - Vue n°11





Distance de lecture préconisée : environ 45 cm du centre de l'image sur support courbé (distance orthoscopique pour projection cylindrique sur format A3)

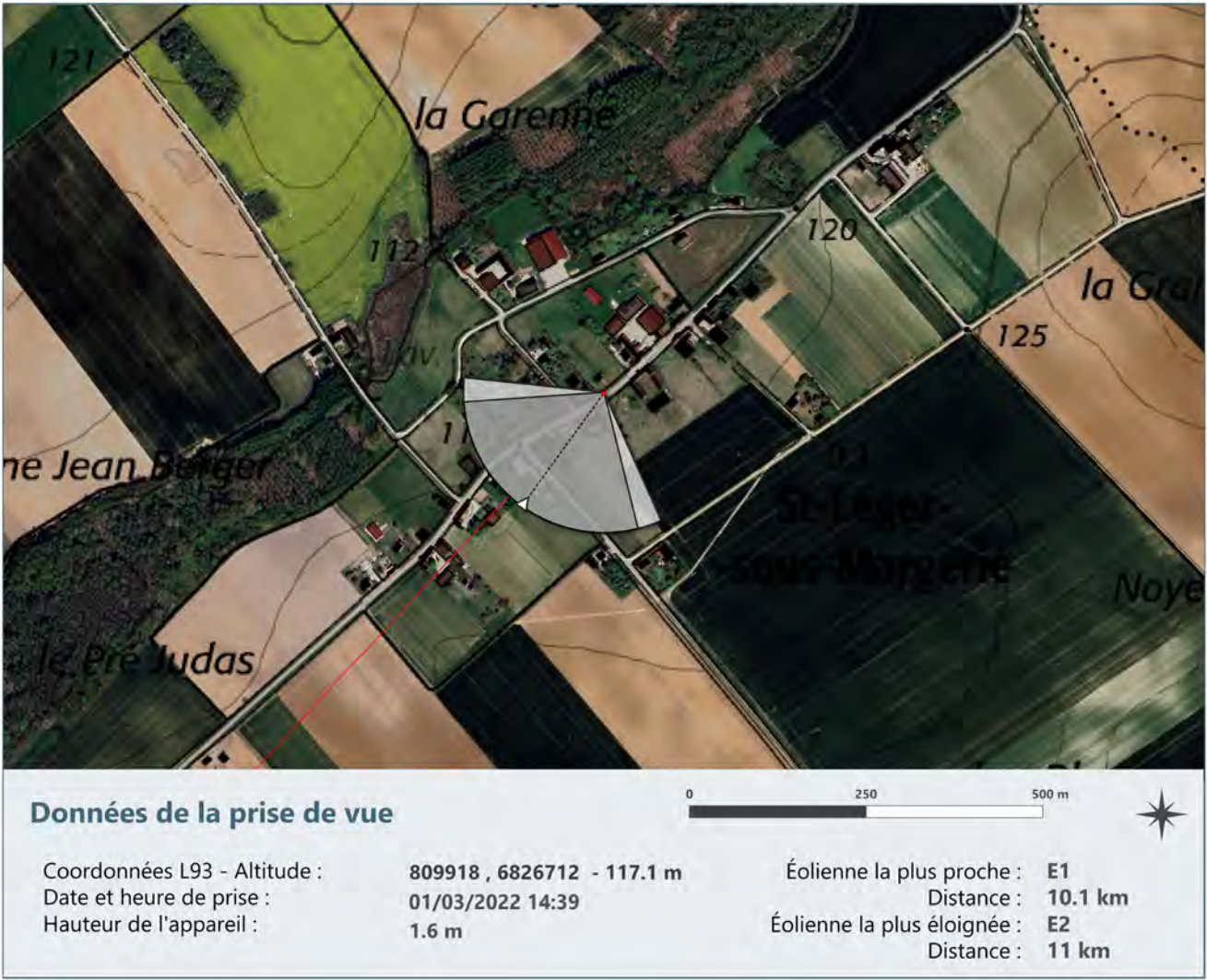
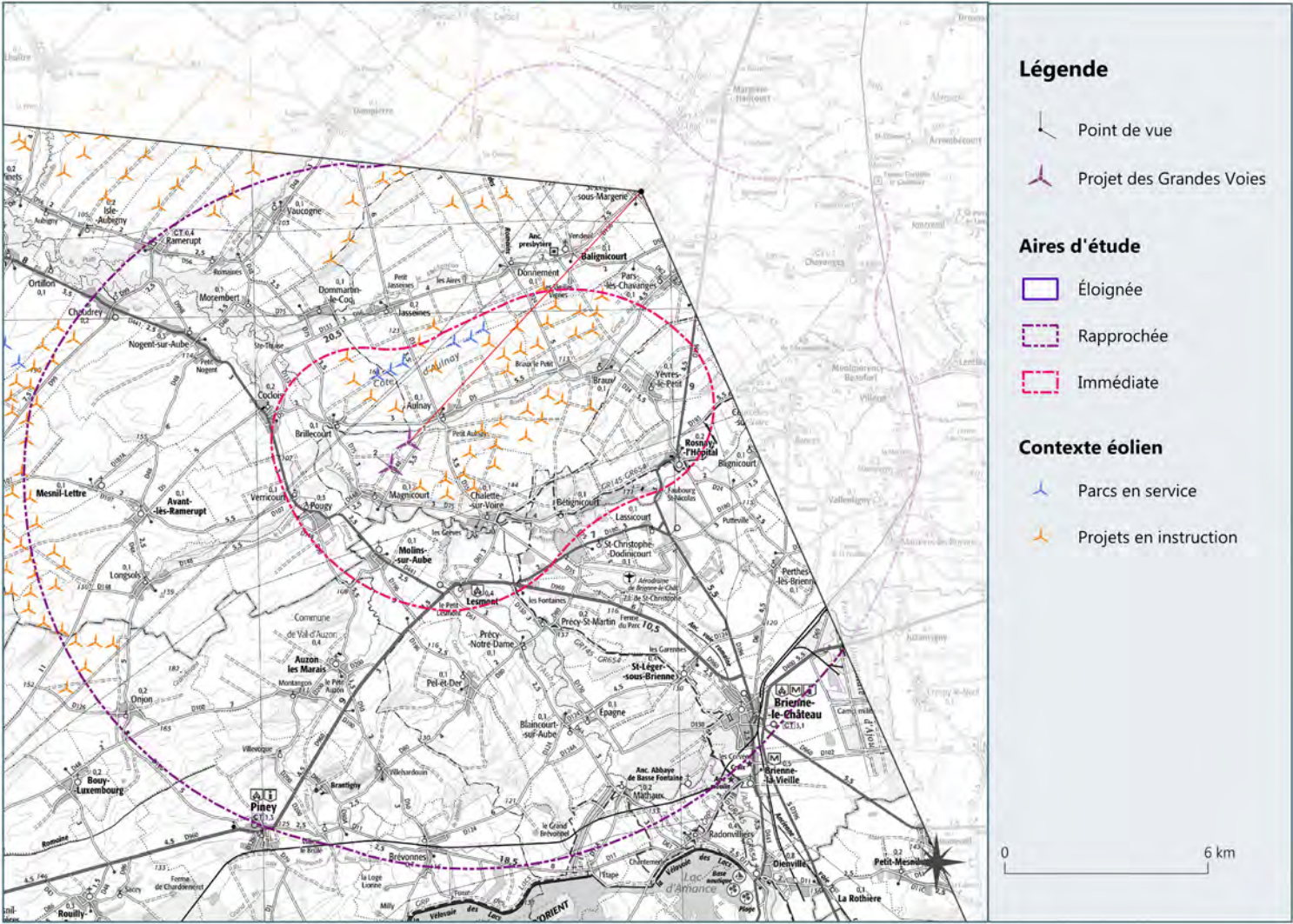
E1

E2



Vue n°12 - St-Léger-sous-Margerie - vue sur l'église St-Léger

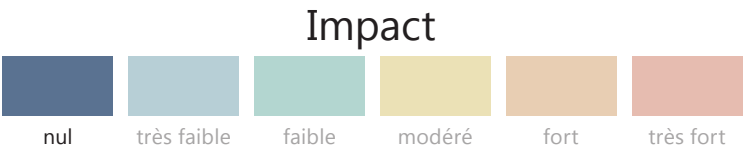
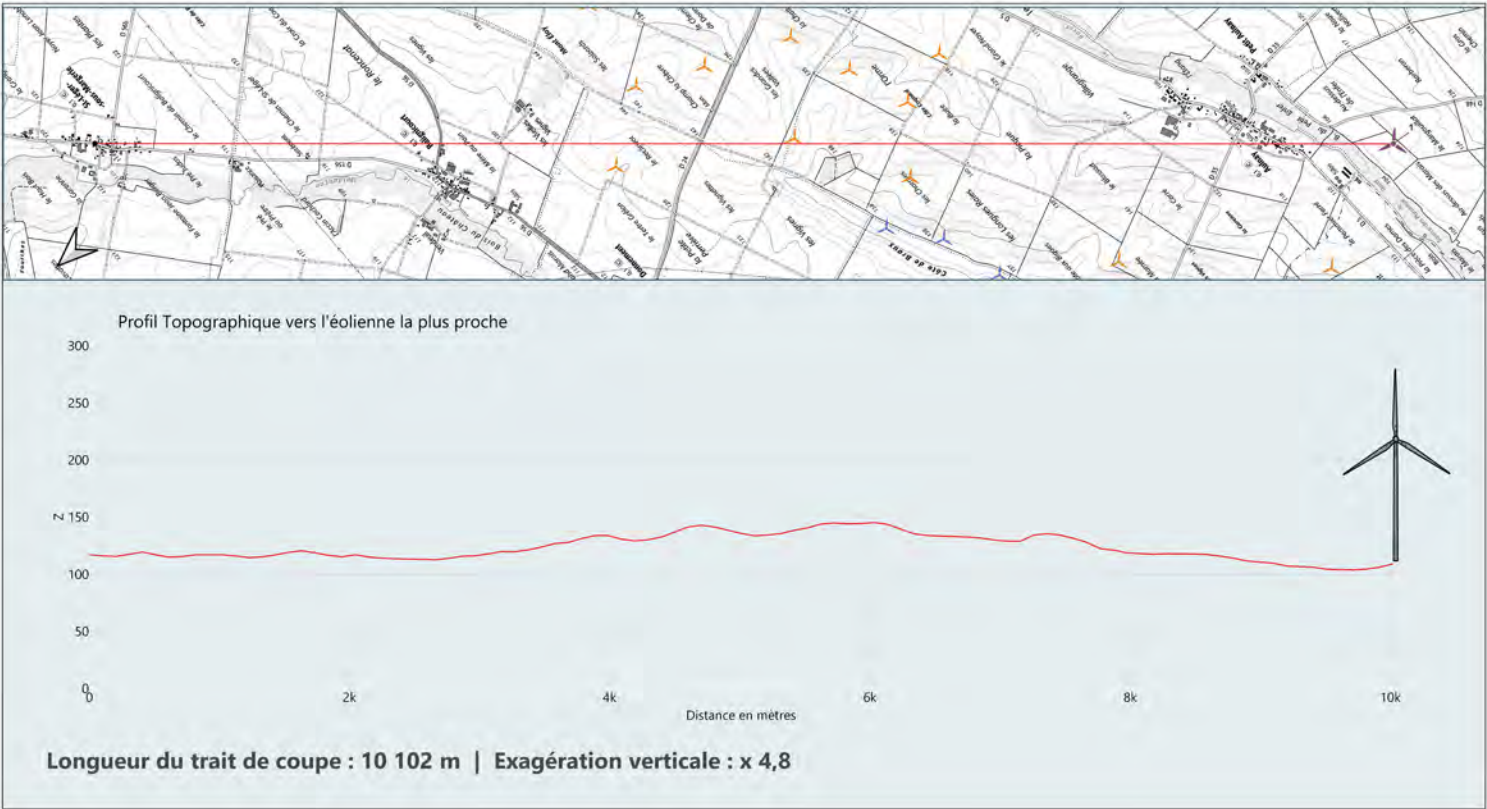
252



Commentaires paysagers

Le bourg de Saint-Léger-sous-Margerie se situe dans le fond de la vallée du Meldançon et se caractérise par des maisons en pan de bois. De ce point de vue, on peut admirer l'Église Saint-Léger, inscrite au titre des monuments historiques, avec son architecture si singulière. Le paysage apparaît ici semi-fermé par le bâti et les quelques arbres. Il y a plusieurs parcs construits et en instruction compris dans le champ visuel. Toutefois, ces derniers sont grandement masqués par la trame urbaine et la végétation environnante.

Depuis les environs de l'église Saint-Léger, aucune vue sur le futur projet des Grandes Voies n'est permise grâce au front bâti. En revanche, des vues sont permises sur le parc en instruction des Trois Côtes. L'impact du projet éolien des Grandes Voies est nul.



St-Léger-sous-Margery - vue sur l'église St-Léger - Vue n°12





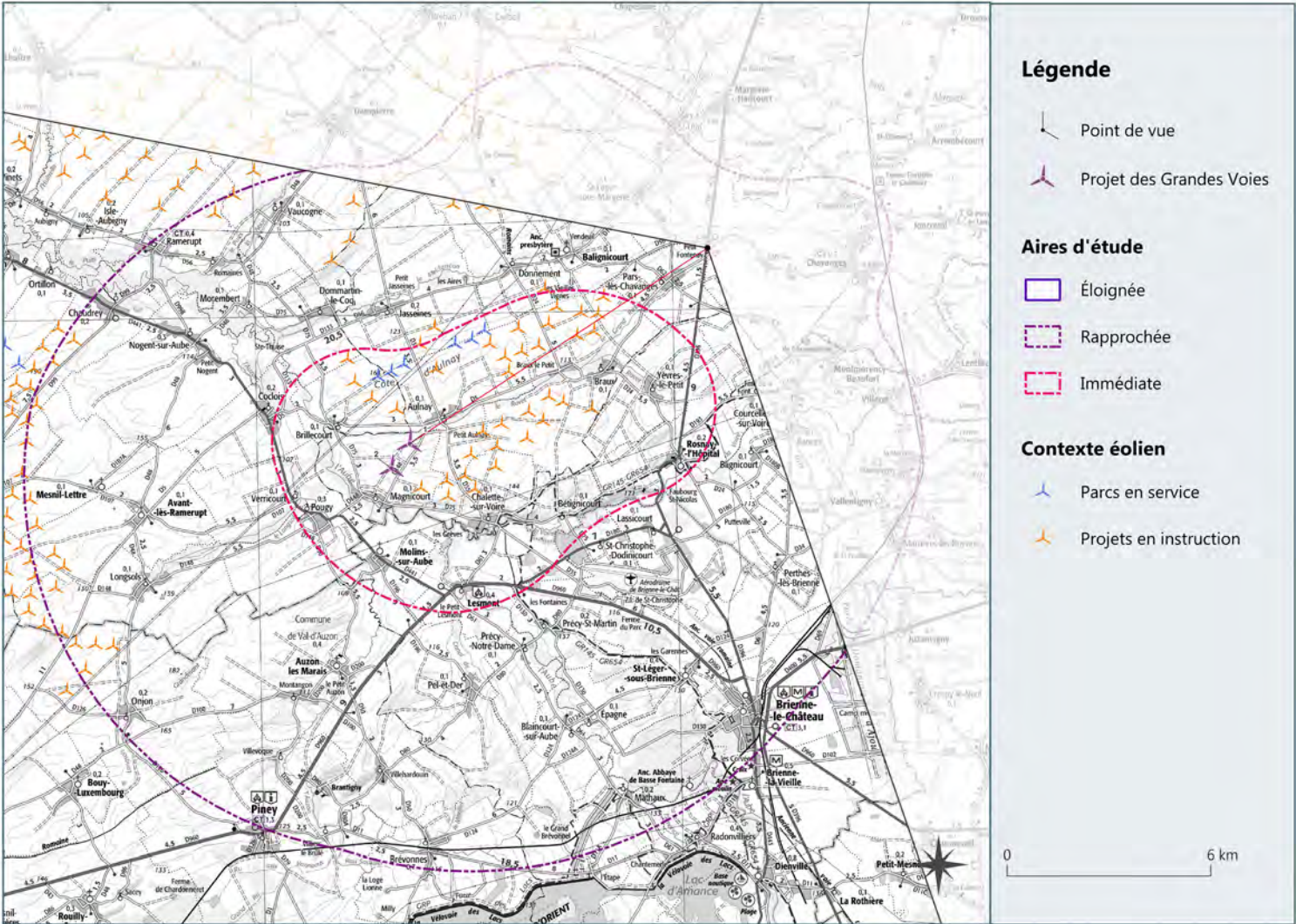
Distance de lecture préconisée : environ 45 cm du centre de l'image sur support courbé (distance orthoscopique pour projection cylindrique sur format A3)

E2E1



Vue n°13 - Pars-les-Chavanges - depuis la D396 et le lieu-dit du Petit Fontenay

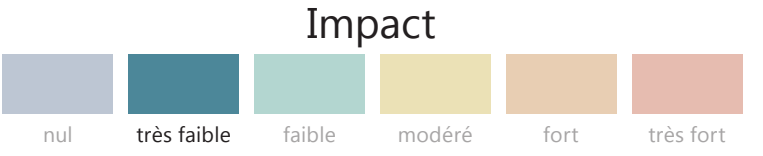
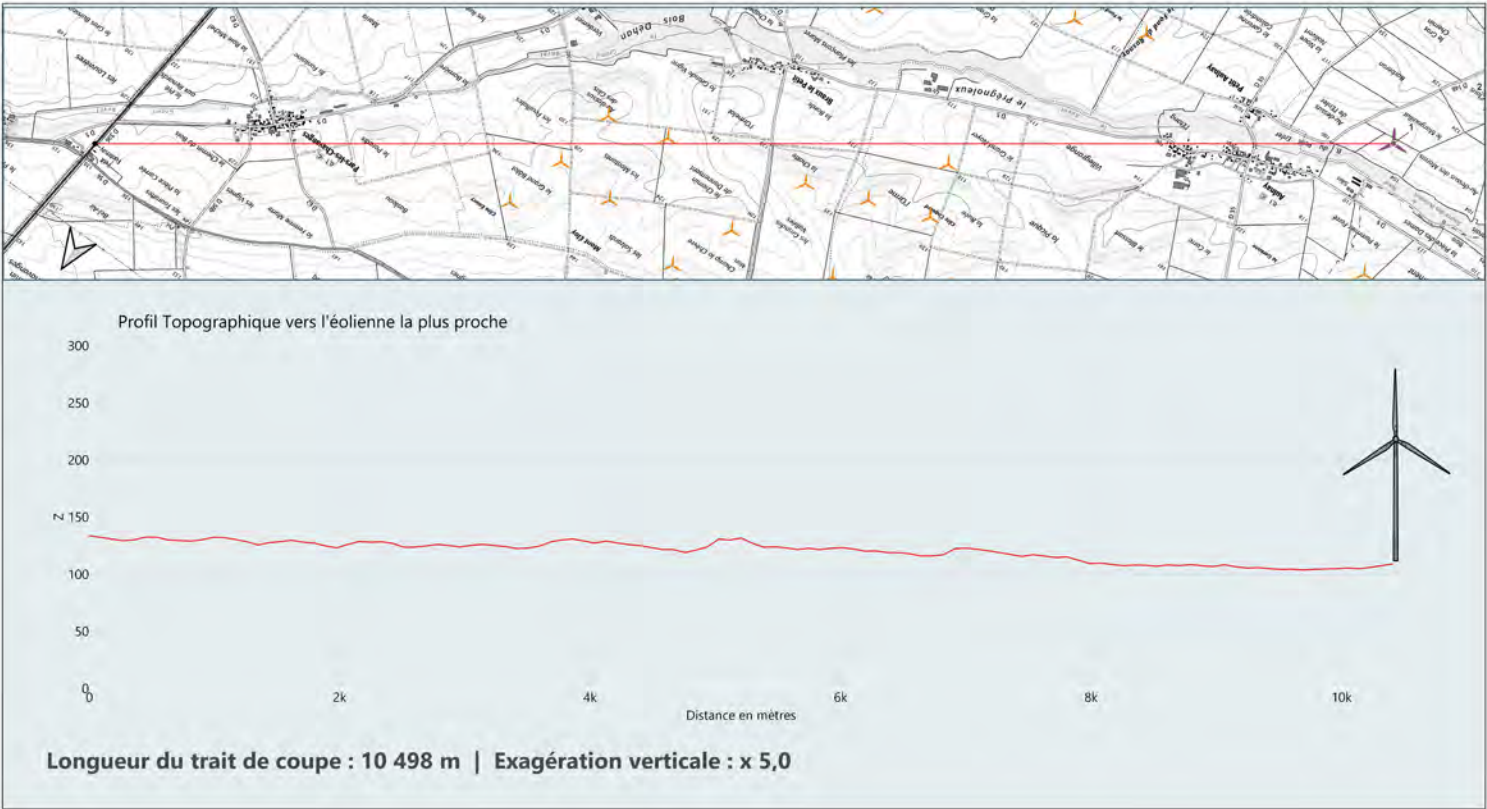
256



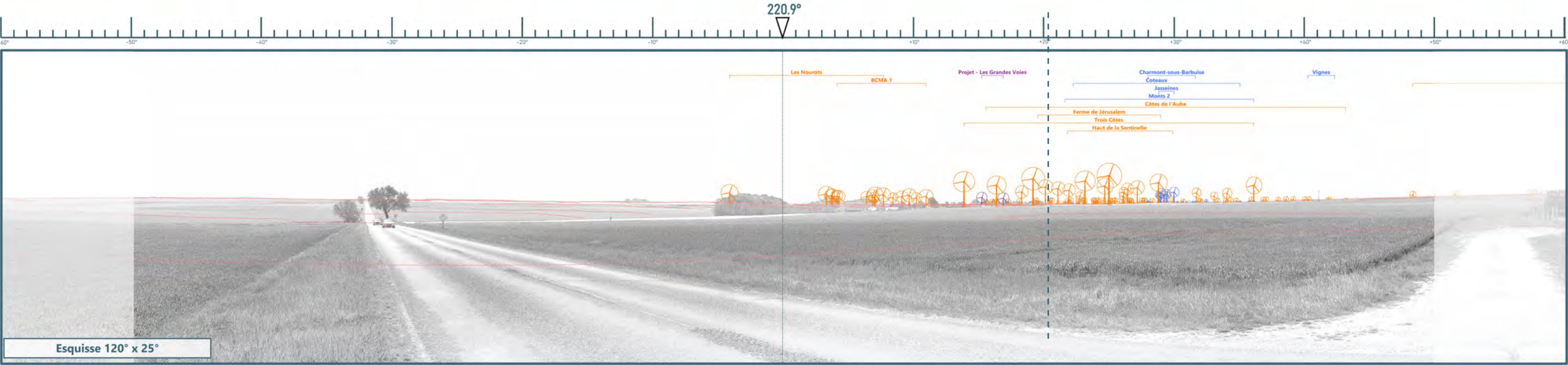
Commentaires paysagers

Au nord-est de l'aire d'étude rapprochée, la départementale D936 suit les ondulations du relief de manière rectiligne. De ce point de vue, une grande ouverture visuelle est permise par les champs qui s'étalent sur le plateau. Le bourg de Pars-lès-Chavanges se situe à proximité de la vallée arborée du Grand Ravet. Sur la partie droite du panorama, en arrière-plan du bourg, le motif éolien se révèle relativement présent.

Le projet des Grandes Voies se situe au sud-ouest du point de vue. Sa position à l'arrière des légères ondulations du plateau et des motifs boisés qui ponctuent les parcelles agricoles ne permet une visibilité que partielle sur les éoliennes : seules leurs parties supérieures émergent discrètement à l'horizon, dans le prolongement et/ou à l'arrière des parcs riverains.



Pars-les-Chavanges - depuis la D396 et le lieu-dit du Petit Fontenay - Vue n°13





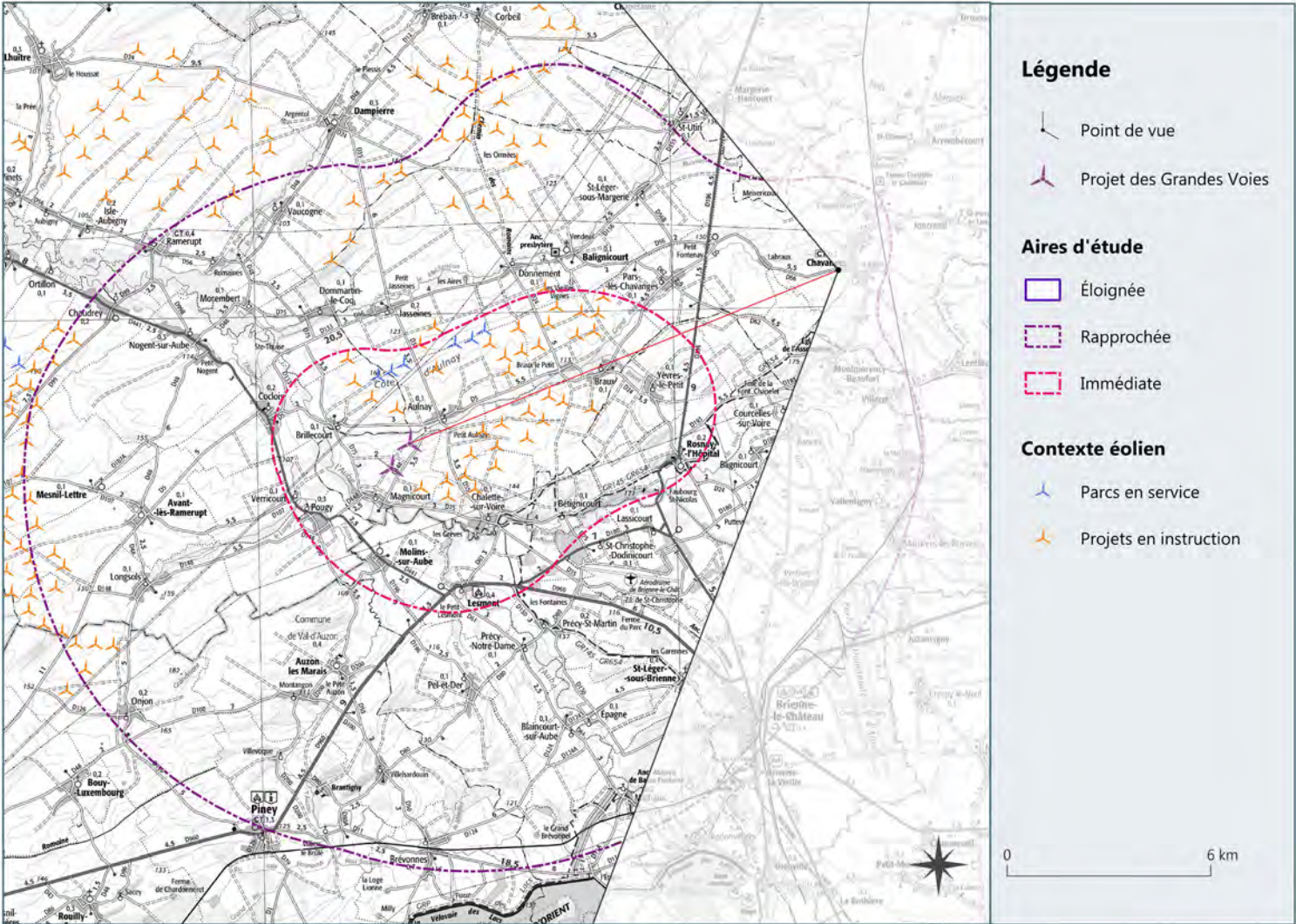
Distance de lecture préconisée : environ 45 cm du centre de l'image sur support courbé (distance orthoscopique pour projection cylindrique sur format A3)

E2

E1



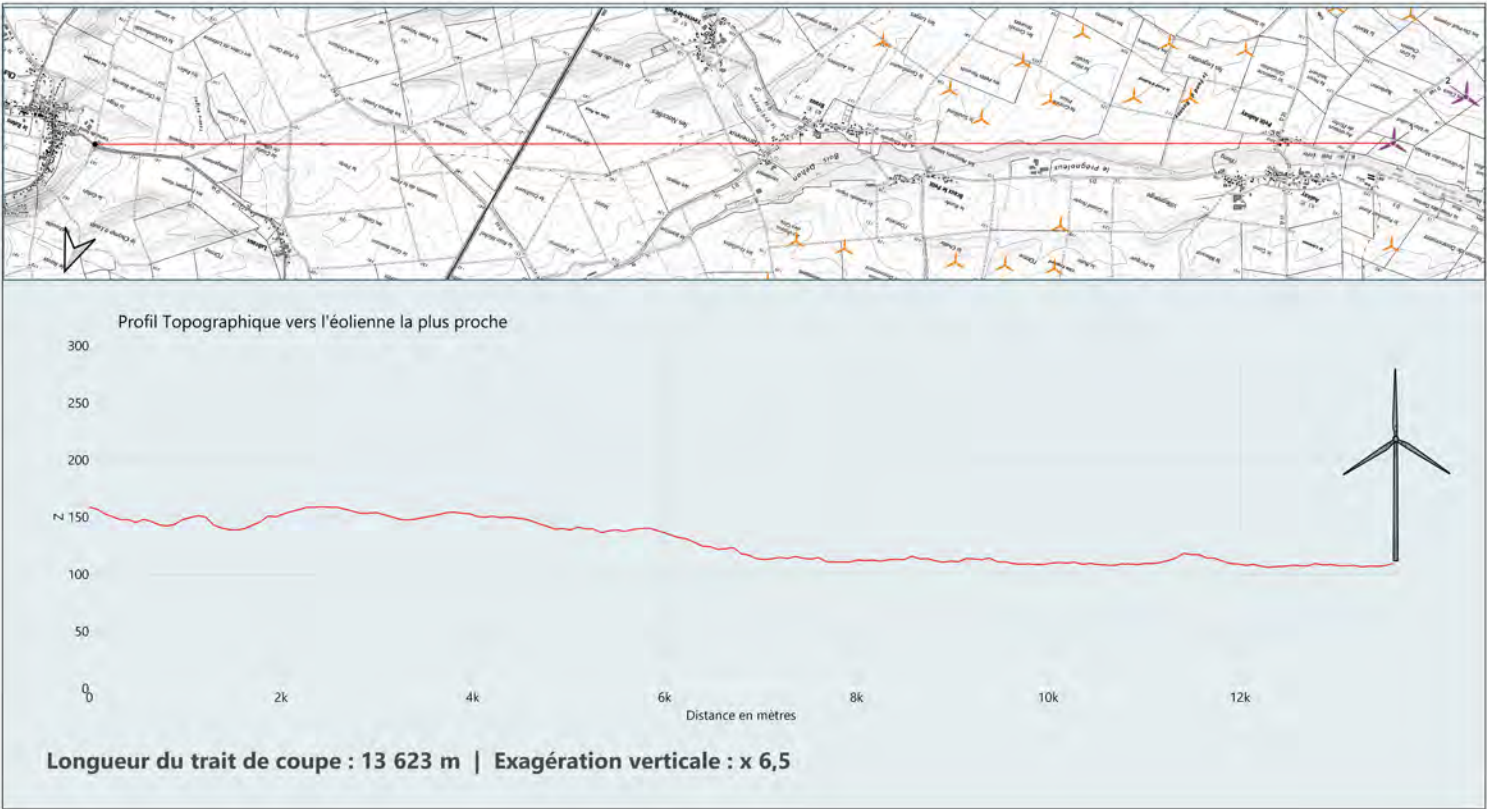
Vue n°14 - Chavanges - depuis la sortie ouest sur la 56



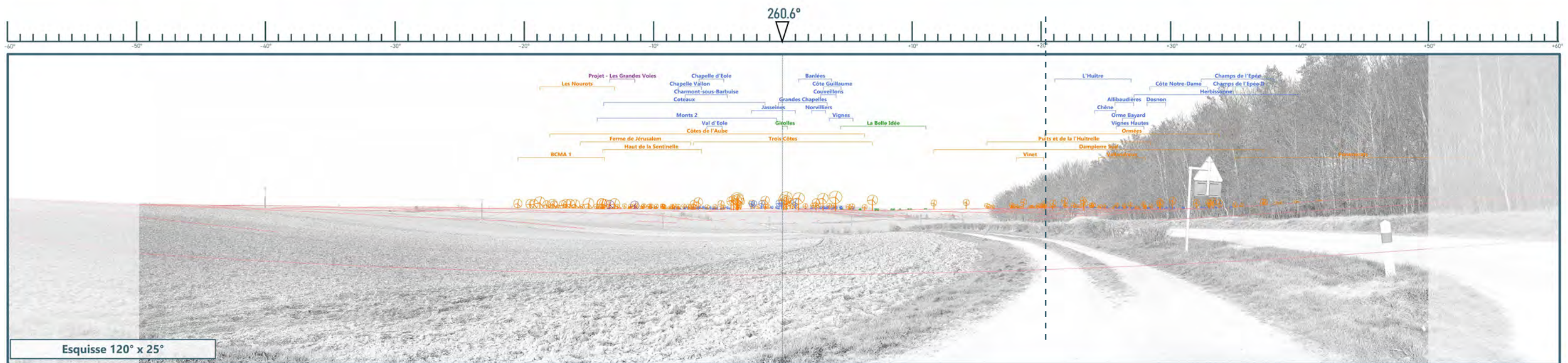
Commentaires paysagers

La vue, depuis la sortie ouest de Chavanges, met en valeur les ondulations recouvertes de champs de céréales de la Champagne Humide. Par ailleurs, des boisements viennent ponctuer le relief doucement ondulé. La vue est fermée à droite par un alignement d'arbre en bordure de la route. De l'autre côté, le regard glisse sur de vastes étendues ponctuées par un motif éolien très peu prégnant. Les éoliennes du parc de Jasseines sont à peine perceptibles au loin.

Le projet des Grandes Voies n'est visible que partiellement depuis la sortie ouest de Chavanges. Seules les parties supérieures des éoliennes dépassent au-dessus du relief ondulé. Leur présence n'est ainsi que faiblement perceptible dans le motif éolien, et d'une hauteur apparente réduite. L'impact est très faible.



Chavanges - depuis la sortie ouest sur la 56 - Vue n°14





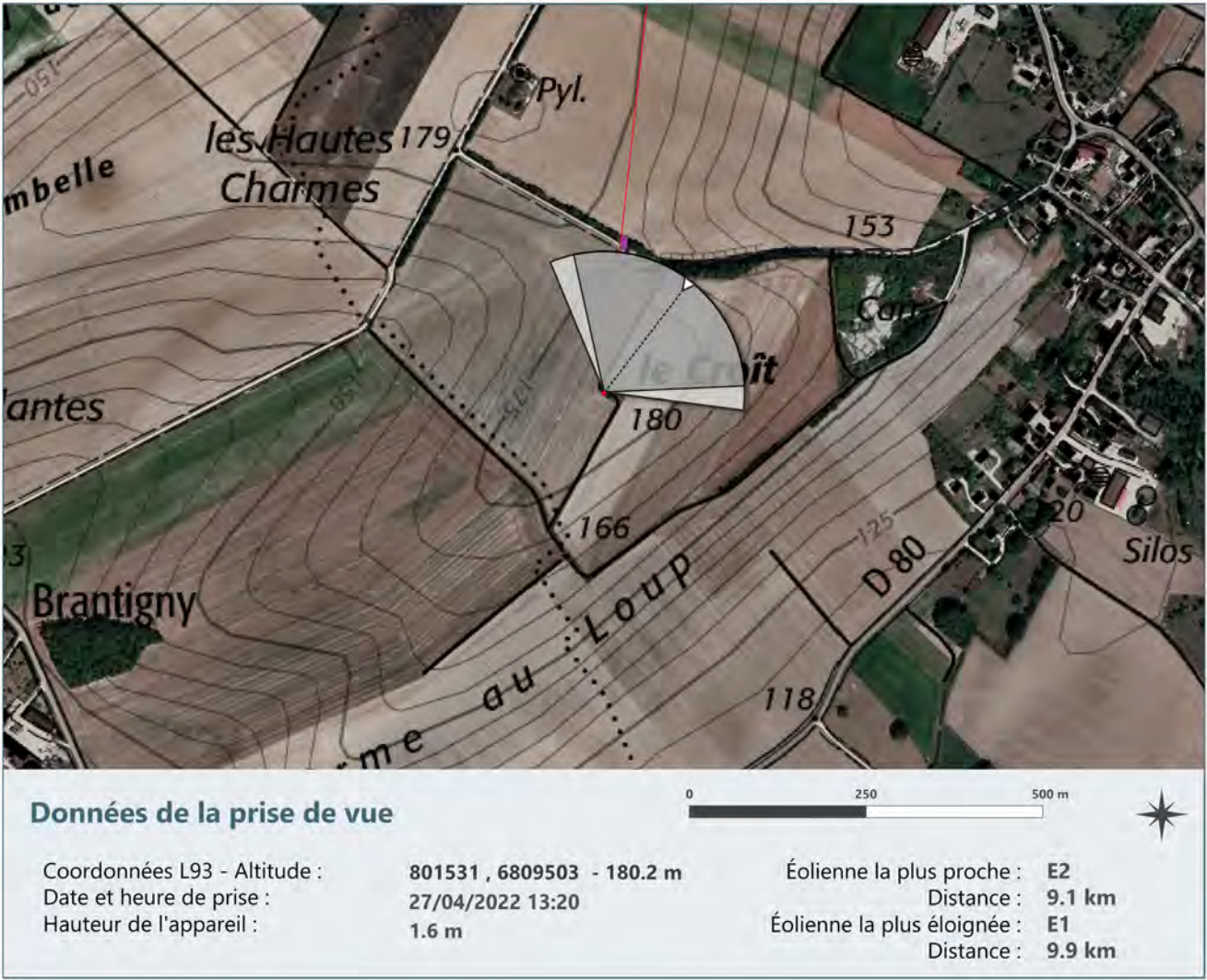
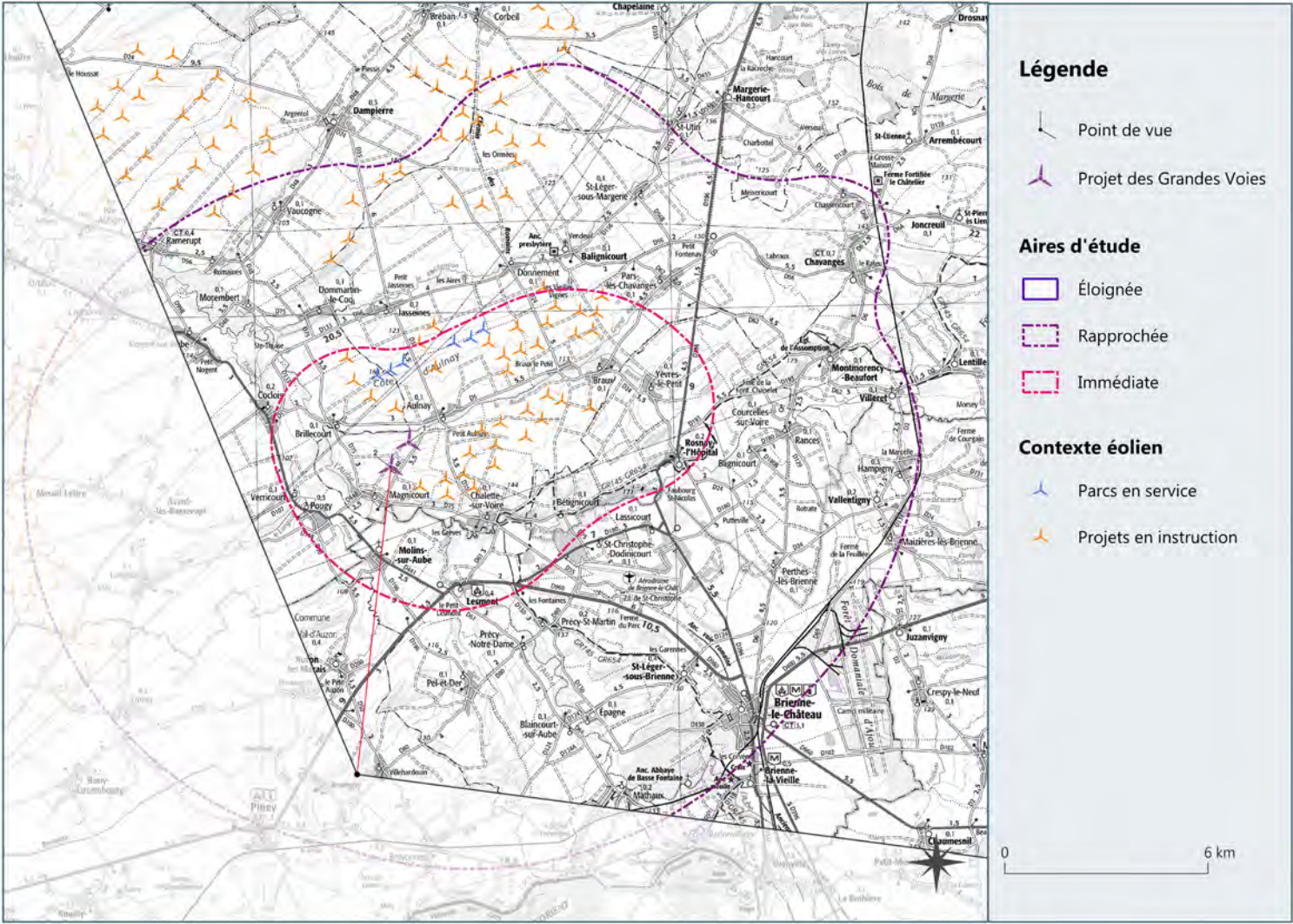
Distance de lecture préconisée : environ 45 cm du centre de l'image sur support courbé (distance orthoscopique pour projection cylindrique sur format A3)



Distance de lecture préconisée : environ 45 cm du centre de l'image sur support courbé (distance orthoscopique pour projection cylindrique sur format A3)

Vue n°15 - Villehardouin - depuis le belvédère du Croît, vue panoramique

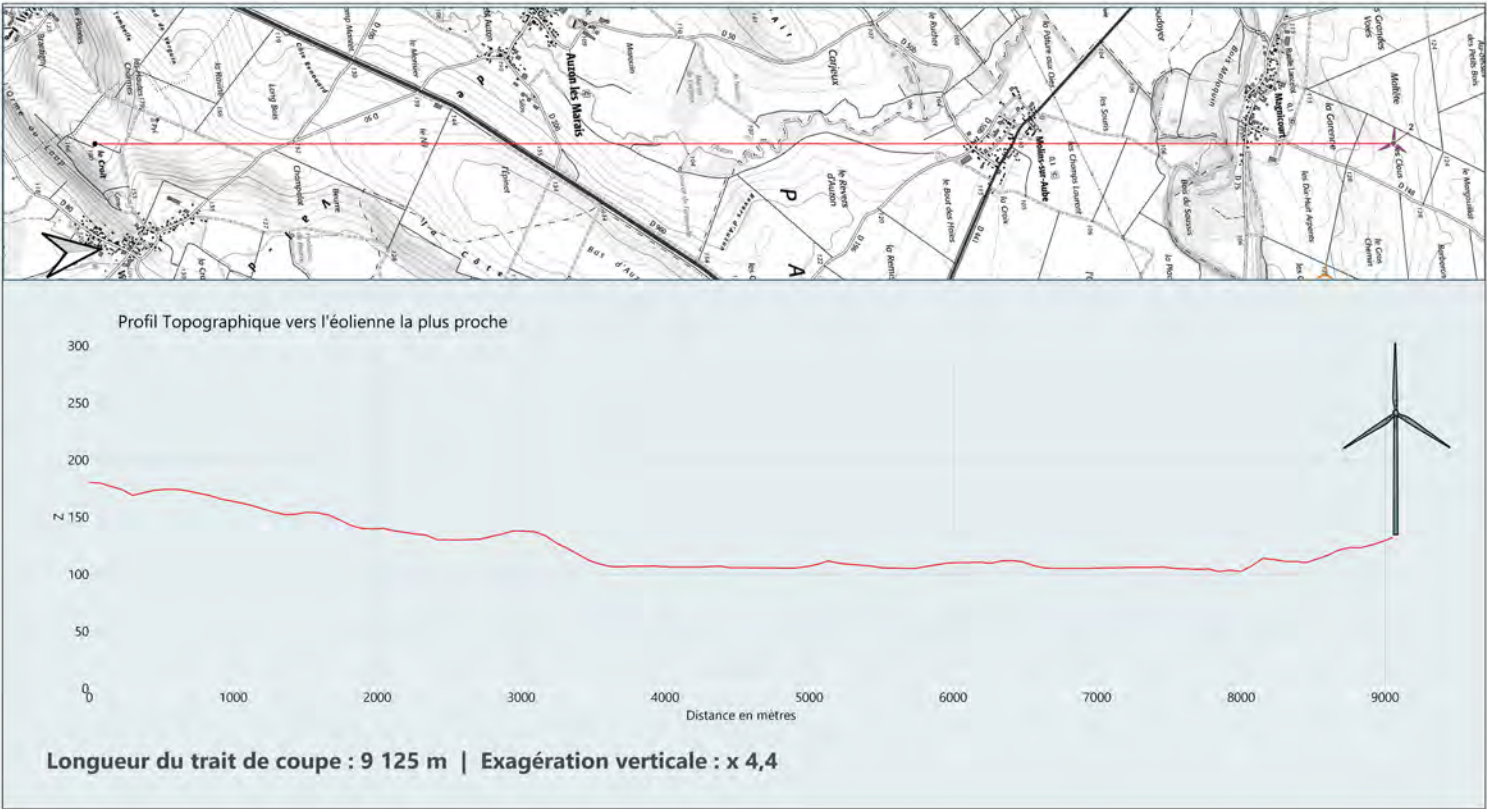
264



Commentaires paysagers

Au sud-ouest de l'aire d'étude rapprochée, le belvédère du Croît présente une vue panoramique à la fois sur la Champagne Crayeuse et la Champagne humide. La vue domine les paysages agricoles vallonnés et animés par la présence de boisements et de bourgs implantés le long des cours d'eau. Au loin, on distingue quatre éoliennes du parc de Jasseines, un motif éolien régulier et homogène, auquel vont se rajouter plusieurs parcs. Des arbres sur le plan intermédiaire cachent partiellement le panorama à gauche du point de vue.

Le futur parc des Grandes Voies est visible depuis ce point de vue, et se superpose au motif éolien. La taille apparente du parc des Grandes Voies est plus importante que le parc éolien existant de Jasseines. Néanmoins, elle est plus réduite que celle des arbres situés sur le plan intermédiaire, qui masquent une partie des éoliennes. Leur taille apparente reste donc faible compte tenu de la distance d'environ 13 kilomètres qui sépare l'observateur de la première éolienne. L'impact est très faible.



Villehardouin - depuis le belvédère du Croît, vue panoramique - Vue n°15

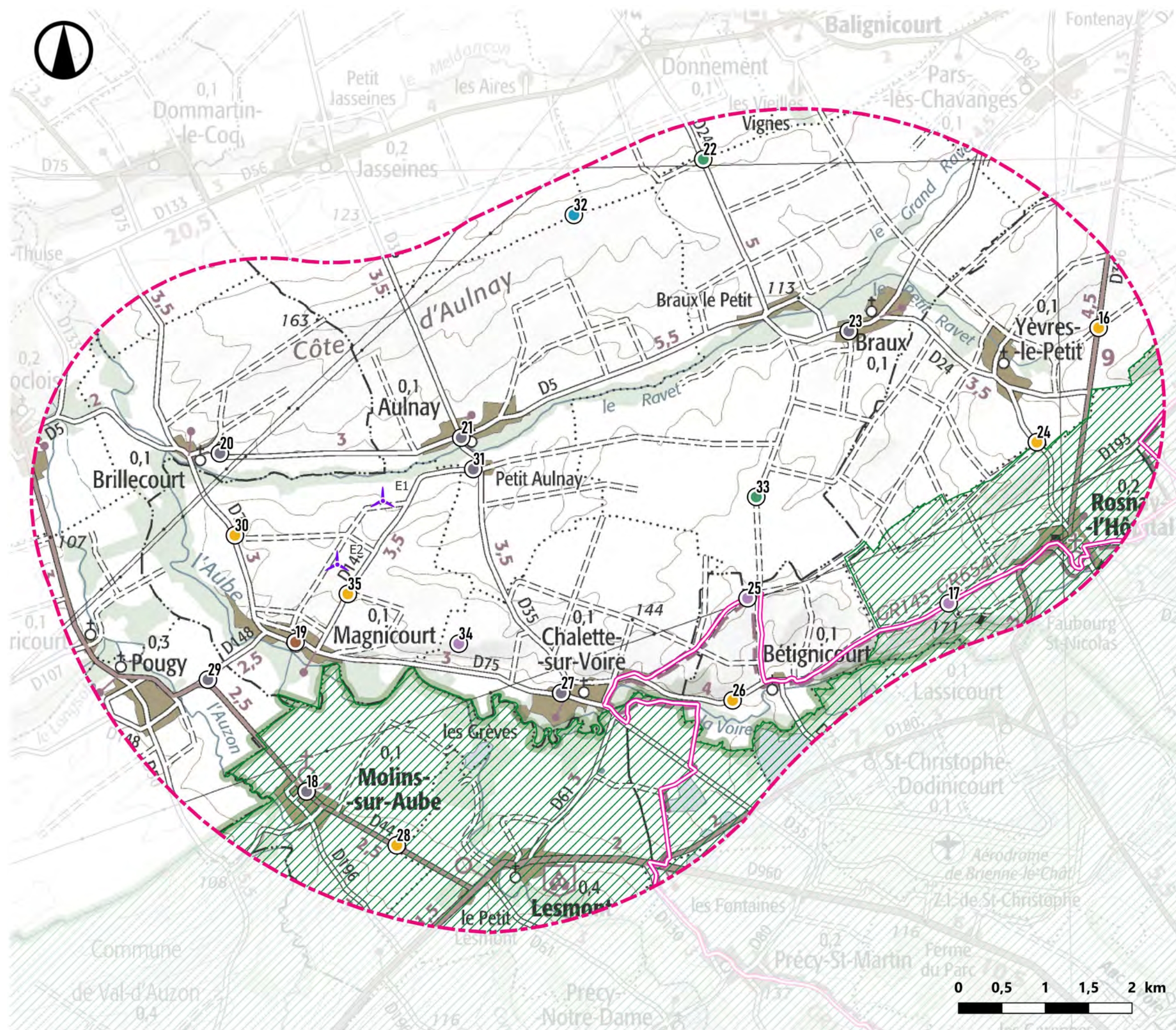




Distance de lecture préconisée : environ 45 cm du centre de l'image sur support courbé (distance orthoscopique pour projection cylindrique sur format A3)



4.3. Aire d'étude immédiate



Points de vue Aire d'étude immédiate



Juillet 2025

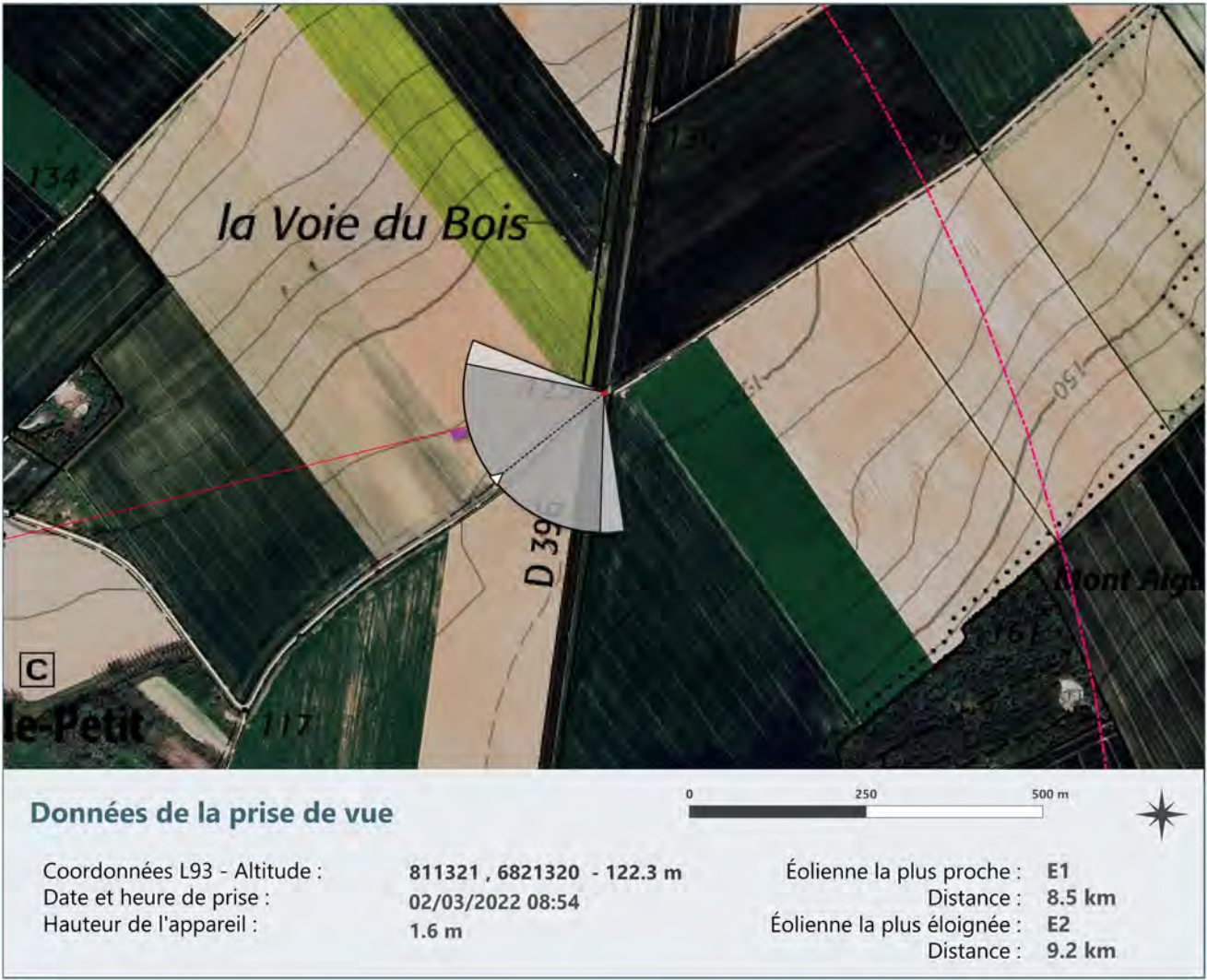
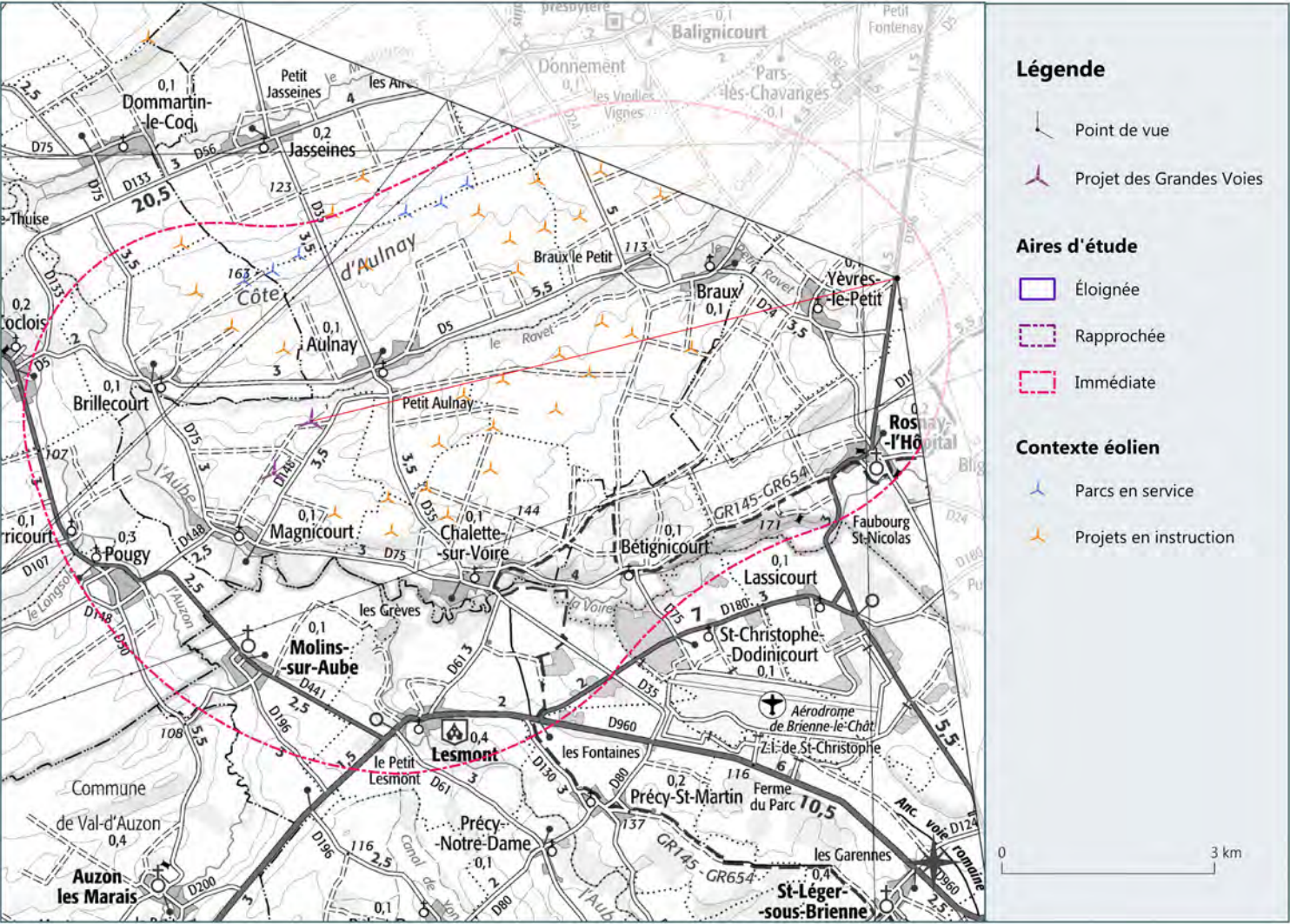
Sources : IGN 100®, Data.gouv
Copie et reproduction interdites

Légende

- Implantation finale
- Parc Naturel de la Forêt d'Orient
- AIRE D'ETUDE ADAPTEE**
 - Immédiate
- ITINERAIRE TOURISTIQUE MAJEUR**
 - GR 145-654
- POINTS DE VUE**
 - Effets cumulés
 - Axe de communication
 - Lieux de vie
 - Tourisme
 - Patrimoine
 - Paysages particuliers

Vue n°16 - Yèvres-le-Petit - depuis la D396, vue sur l'église Saint-Laurent

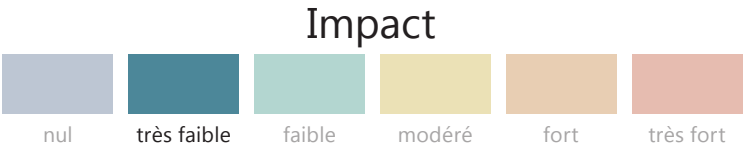
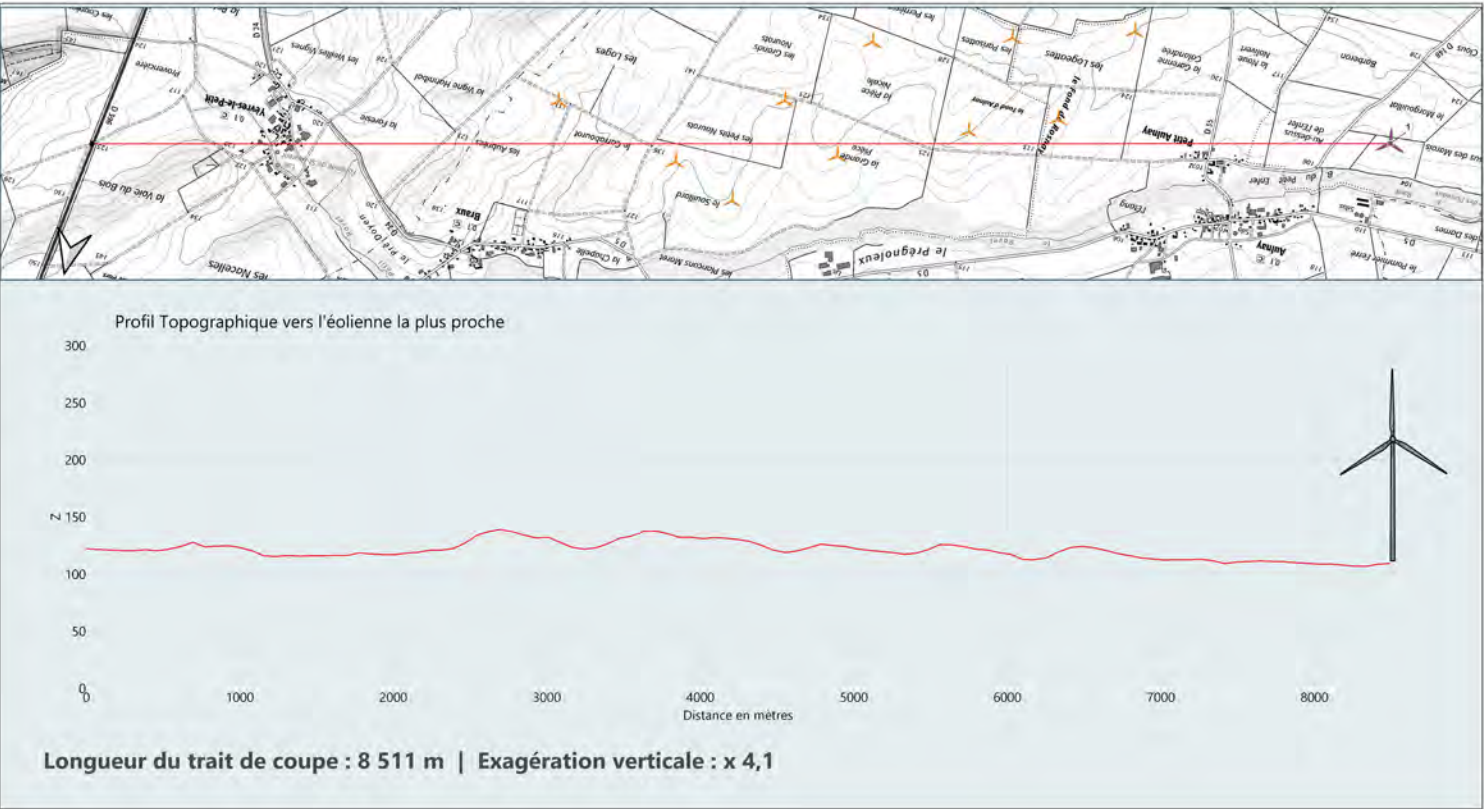
270



Commentaires paysagers

La route départementale D936, à l'est de l'aire d'étude immédiate, dispose d'une vue sur des champs qui recouvrent les amples ondulations du relief. Sur le plan intermédiaire, des petits boisements compacts forment des masques visuels. Sur le même plan, on voit le bourg de Yèvres-le-Petit enveloppé d'une couverture arborée dissimulant le bâti. Le motif éolien est visible en partie depuis ce point de vue, dissimulé par le relief ondulé.

Le parc éolien des Grandes Voies s'élève à l'arrière et au-dessus du bourg de Yèvres-le-Petit et se superpose au motif éolien. Sa taille apparente sera plus réduite que celle du parc de BCMA étant donné sa situation en arrière. Le relief et la végétation dissimulent en partie les éoliennes. Seules les pales et le rotor seront visibles. L'impact est très faible.



Yèvres-le-Petit - depuis la D396, vue sur l'église Saint-Laurent - Vue n°16





Distance de lecture préconisée : environ 45 cm du centre de l'image sur support courbé (distance orthoscopique pour projection cylindrique sur format A3)

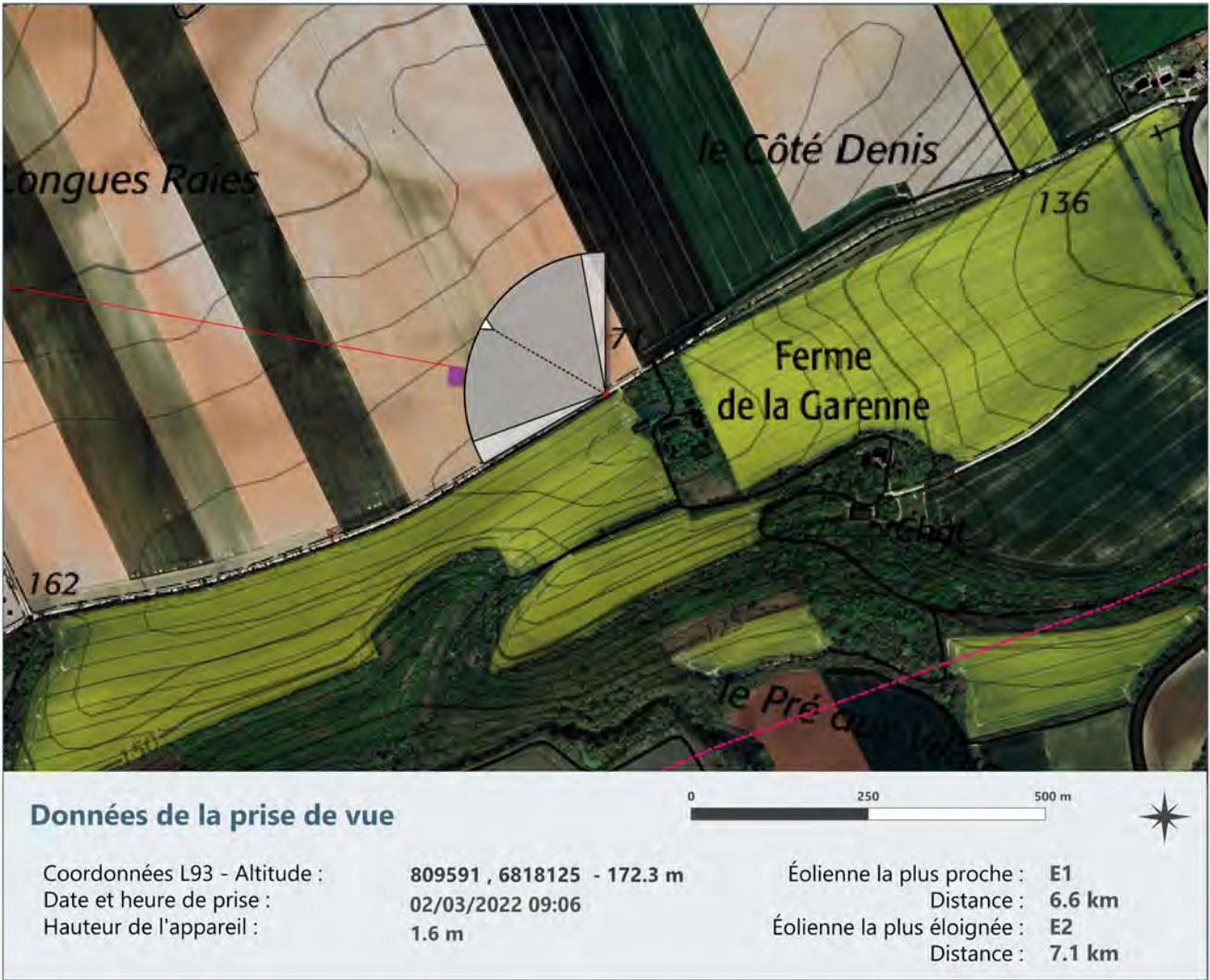
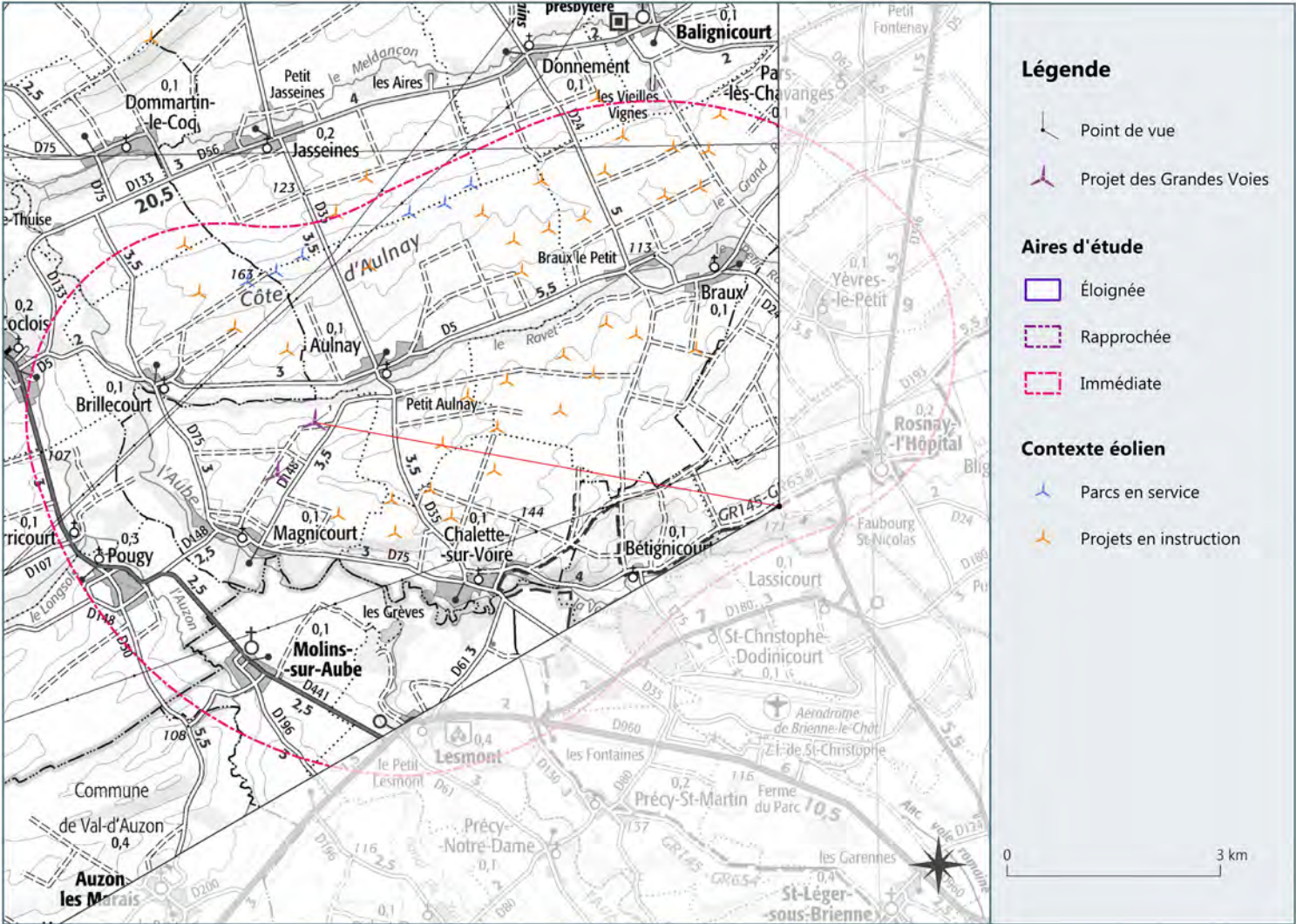


E2

E1



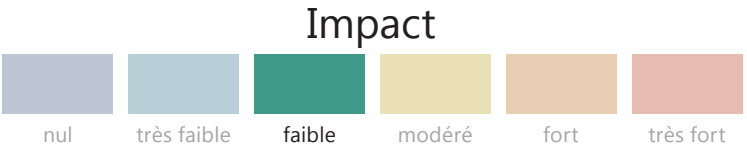
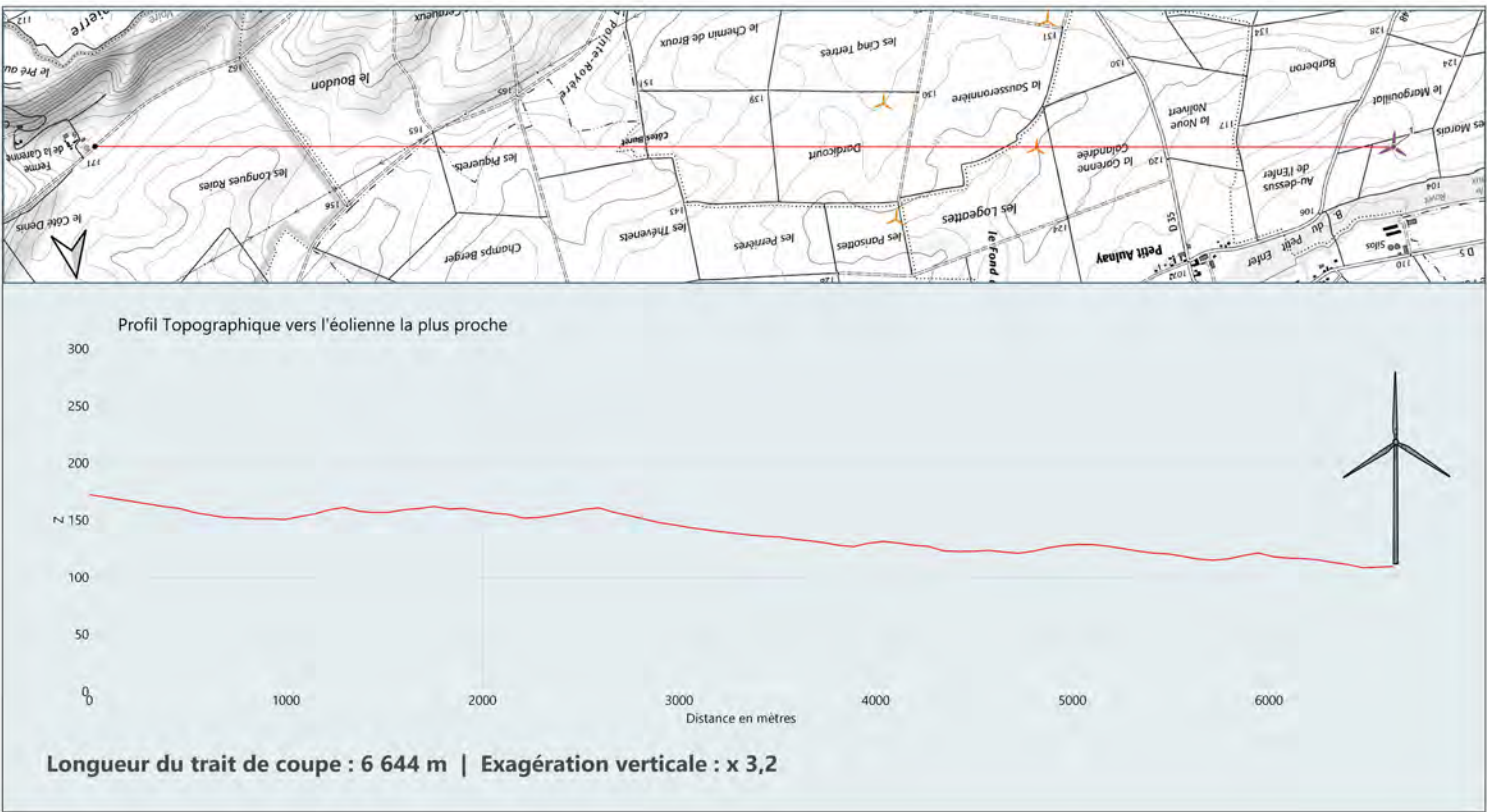
Vue n°17 - Rosnay-l'Hôpital - sur le GR145-654 dans le PNR de la Forêt d'Orient, depuis la ferme de la Garenne



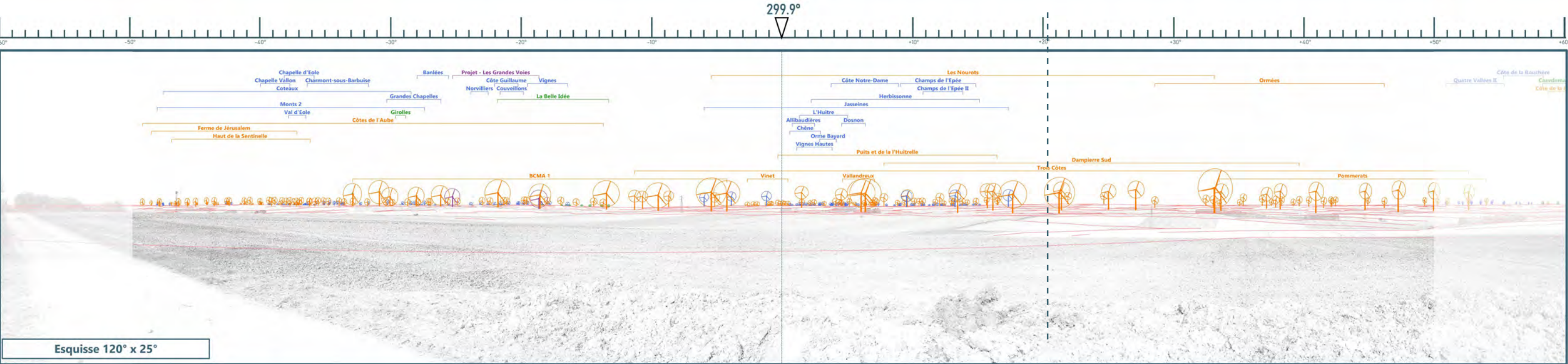
Commentaires paysagers

A l'est, dans l'aire d'étude immédiate, le GR 145-654 traverse le PNR des Forêts d'Orient sur un relief de côte. Le panorama s'ouvre sur les parcelles cultivées et ouvertes de la champagne humide en premier plan (et la Champagne Crayeuse en arrière-plan), ponctuées de quelques masses boisées éparses. Le motif éolien y est particulièrement présent, occupant l'ensemble du champ visuel.

Les deux éoliennes du projet des Grandes Voies sont visibles, mais avec le bas des mats dissimulés par le relief. Elles se superposent au motif éolien. Situées en arrière-plan des parcs riverains, leur taille apparente se révèle légèrement plus réduite. Elles ont une prégnance visuelle faible dans le paysage. Ainsi, l'impact est faible.



Rosnay-l'Hôpital - sur le GR145-654 dans le PNR de la Forêt d'Orient, depuis la ferme de la Garenne - Vue n°17





E2

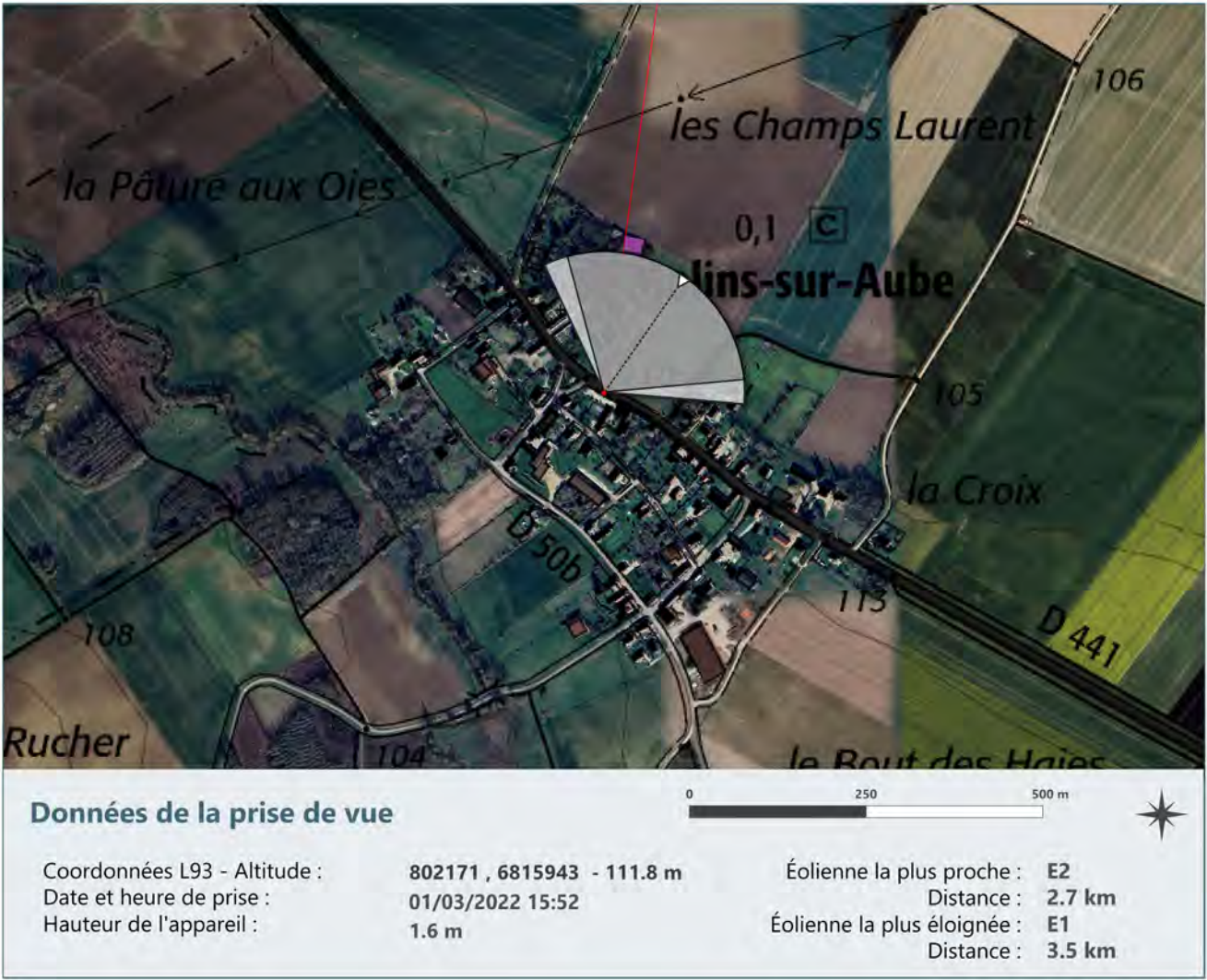
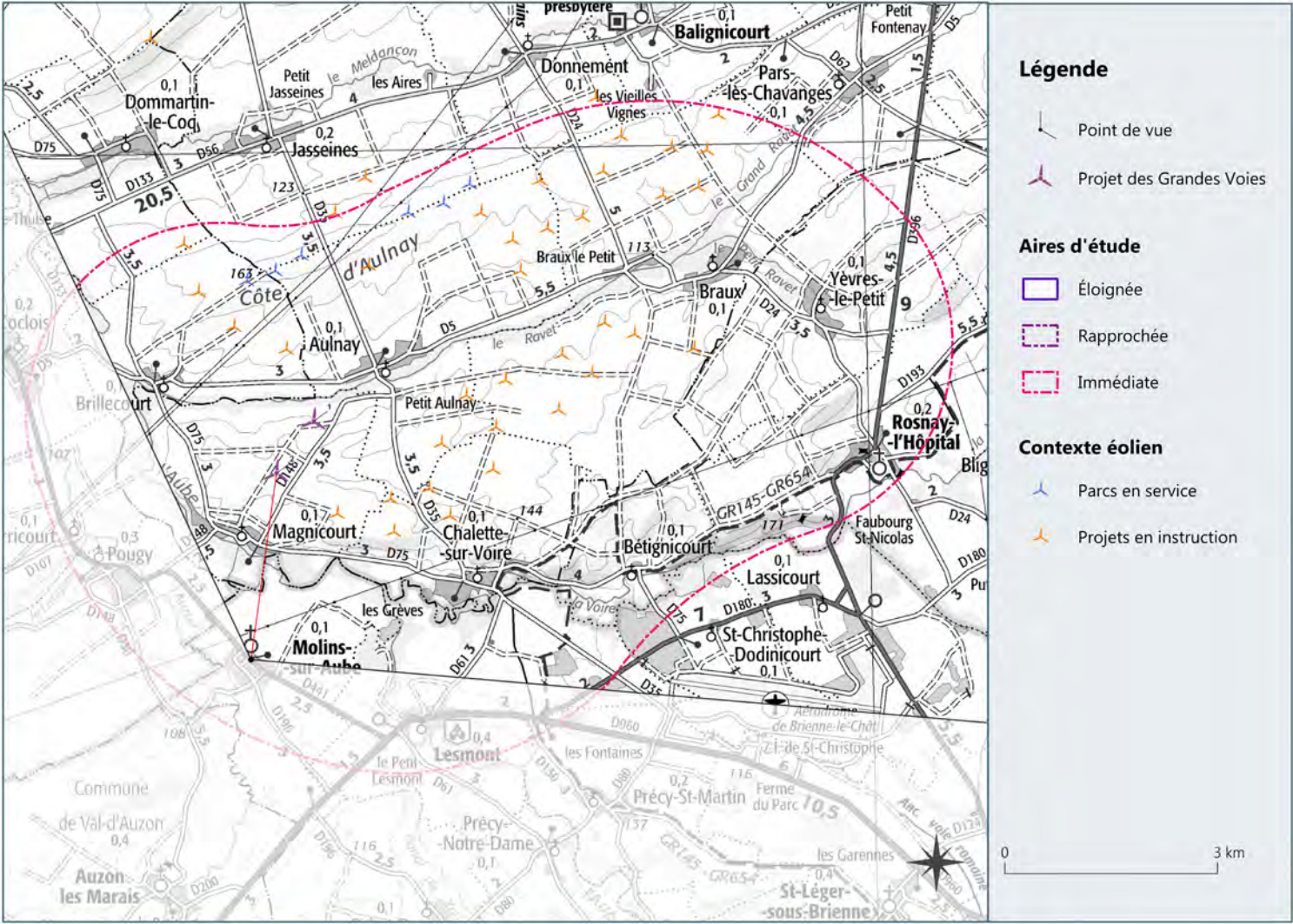
E1



Distance de lecture préconisée : environ 45 cm du centre de l'image sur support courbé (distance orthoscopique pour projection cylindrique sur format A3)

Vue n°18 - Molins-sur-Aube - depuis le bourg, fenêtre sur le paysage

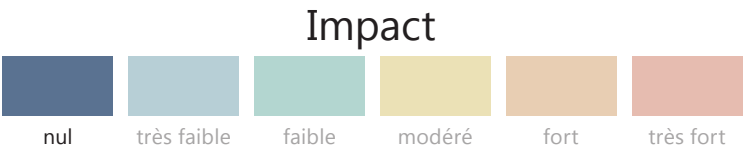
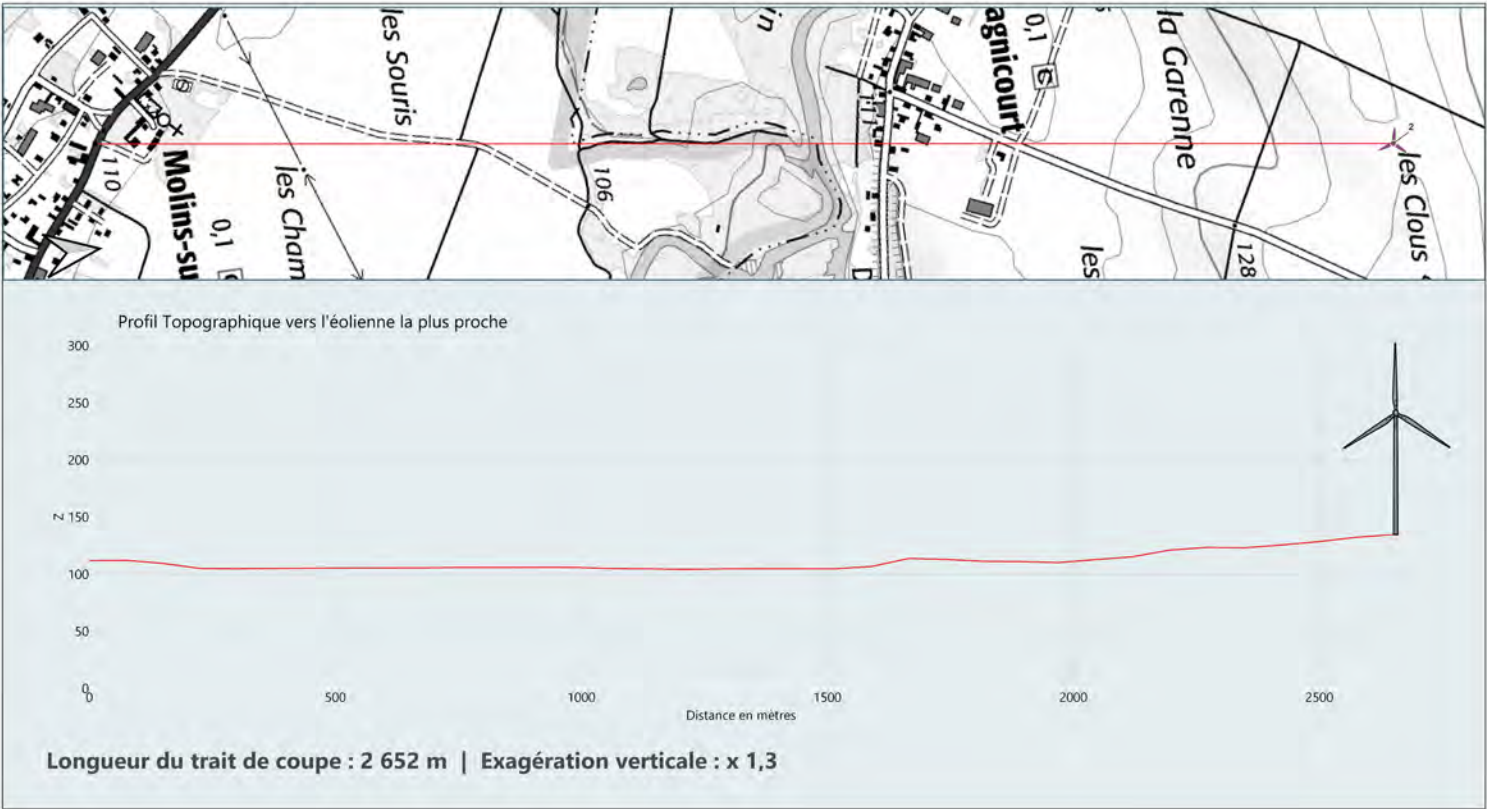
278



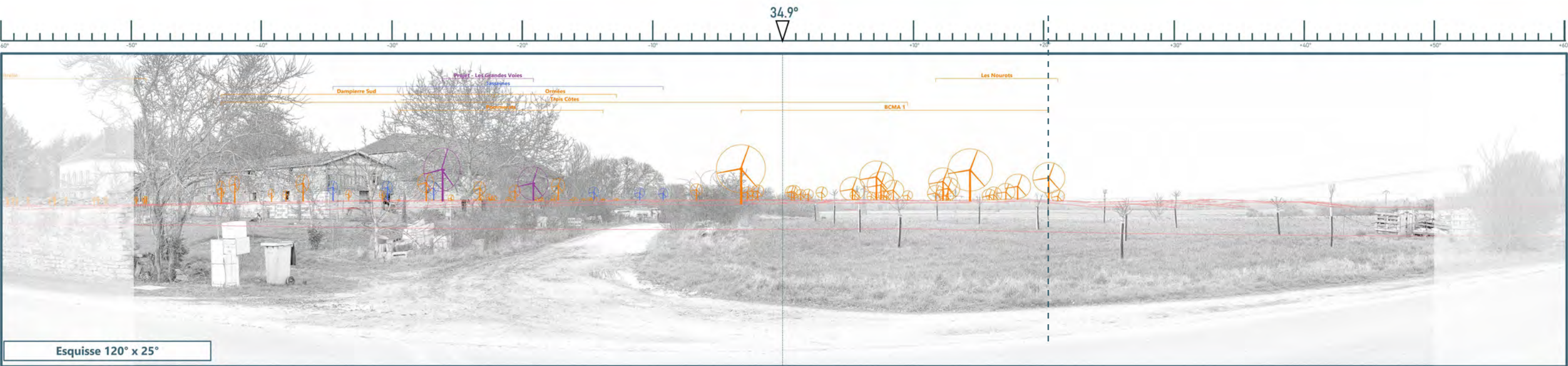
Commentaires paysagers

Un paysage semi-ouvert se découvre depuis la départementale D441, à l'ouest de l'aire d'étude immédiate, au milieu du bourg de Molins-sur-Aube. En effet, une vue cadrée est possible depuis le bourg entre deux habitations par un effet de fenêtre. Au premier plan, de jeunes arbres fruitiers ont été plantés. Sur le plan intermédiaire, des champs s'étalent jusqu'au bois de Saussis. Plus loin, les vallonements du paysage se dessinent au-dessus de la cime des arbres, dissimulant une partie du motif éolien.

Le parc éolien des Grandes Voies est complètement masqué par les masses bâties et la végétation. L'impact est nul.



Molins-sur-Aube - depuis le bourg, fenêtre sur le paysage - Vue n°18



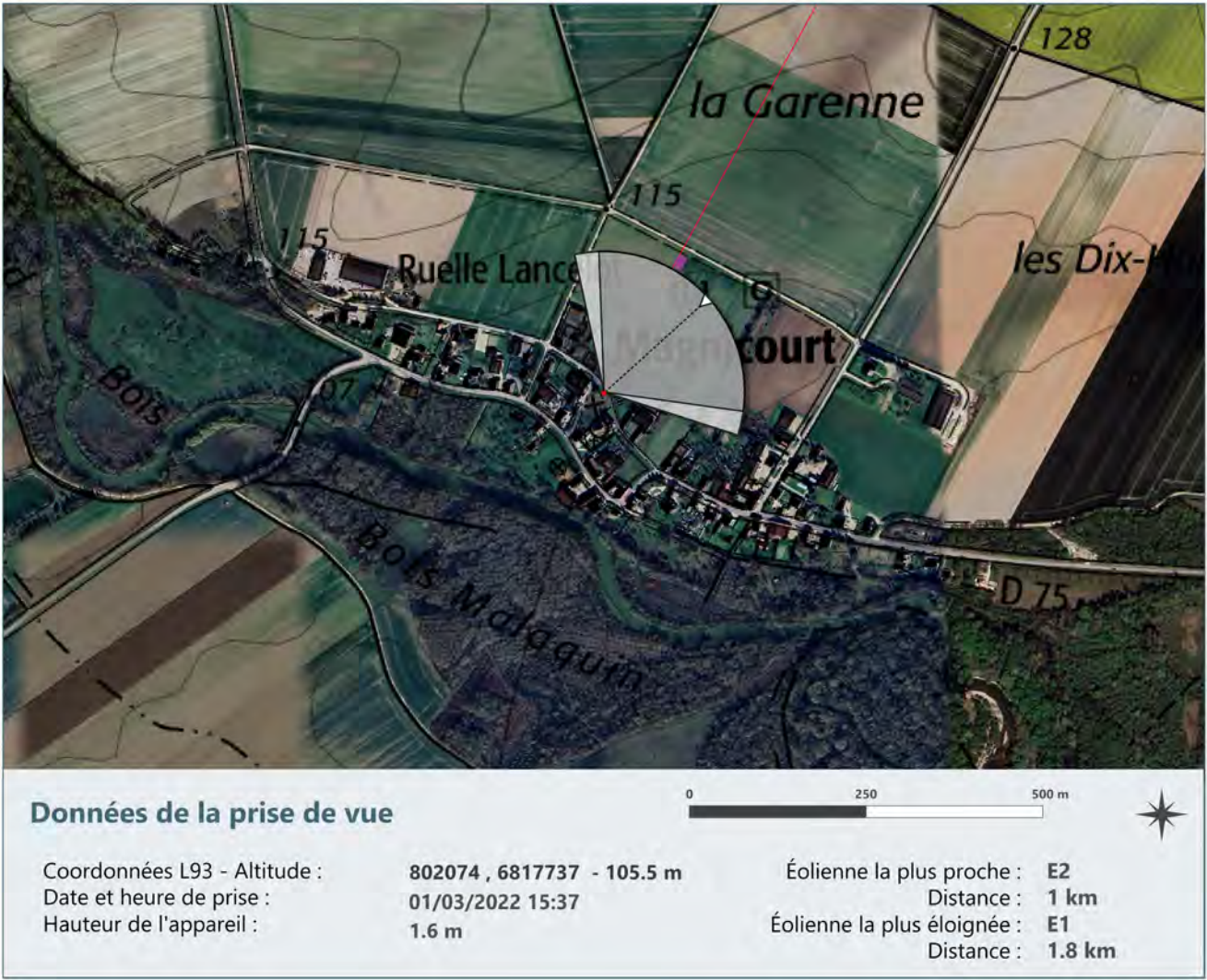
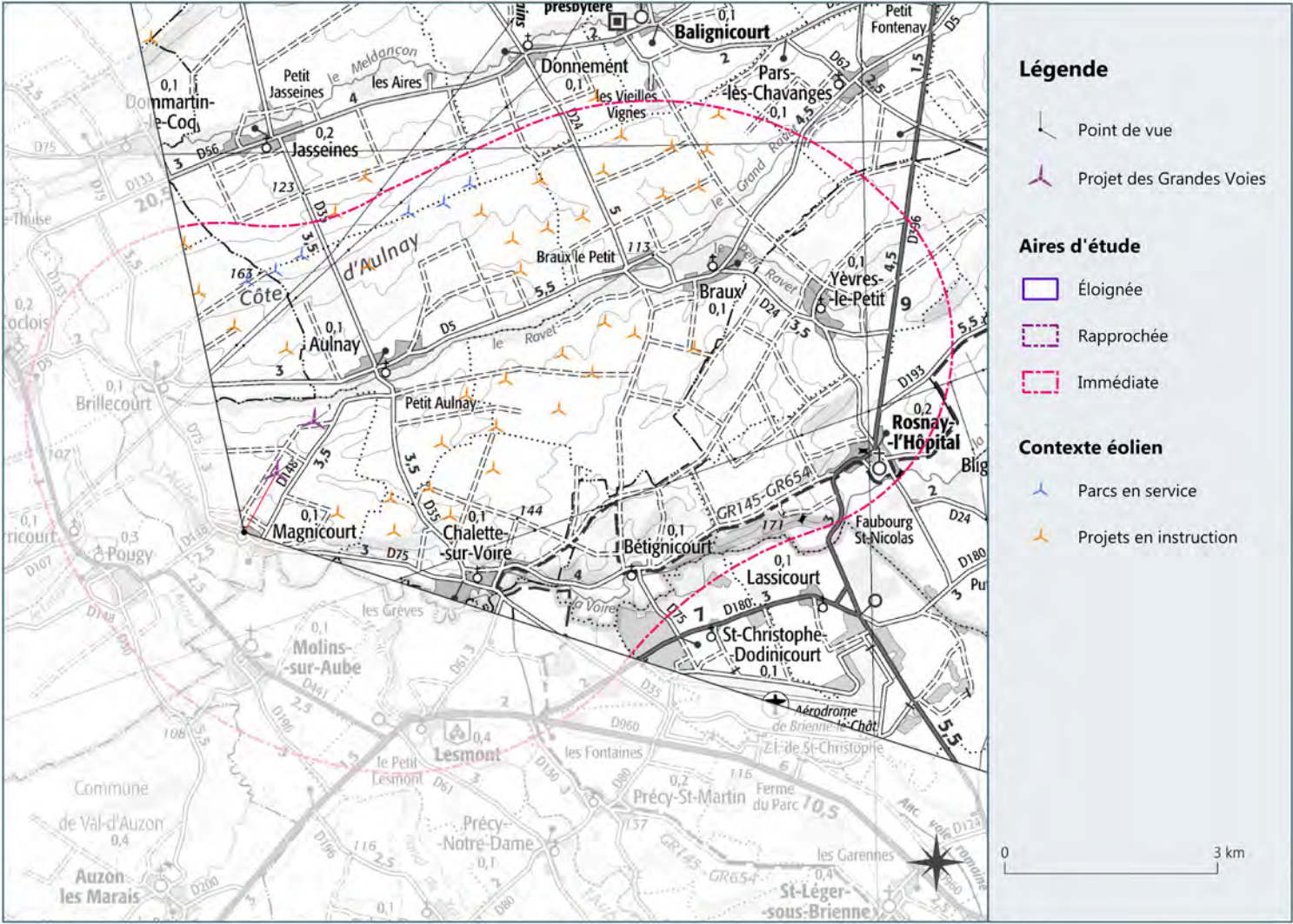


Distance de lecture préconisée : environ 45 cm du centre de l'image sur support courbé (distance orthoscopique pour projection cylindrique sur format A3)



Distance de lecture préconisée : environ 45 cm du centre de l'image sur support courbé (distance orthoscopique pour projection cylindrique sur format A3)

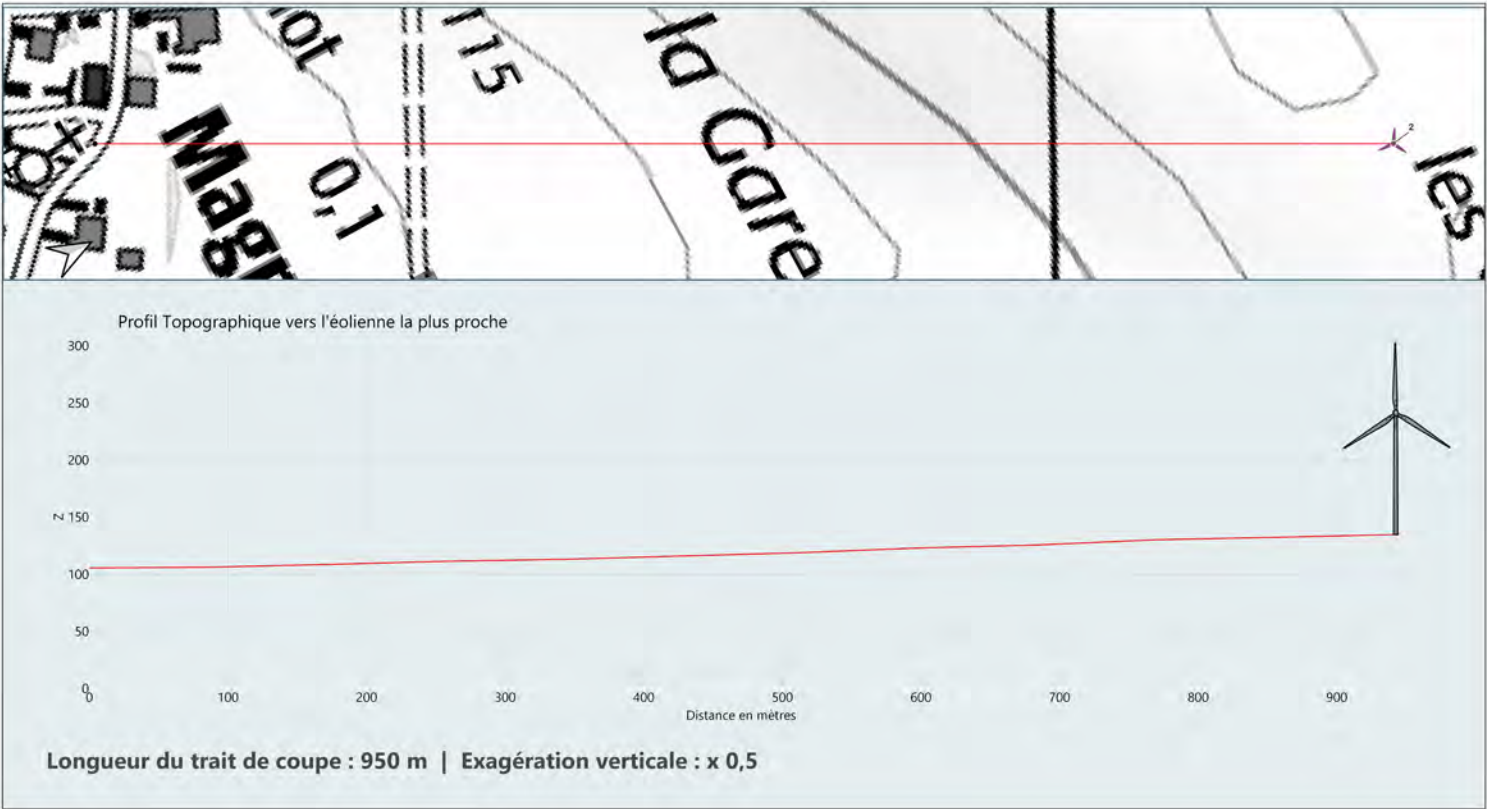
Vue n°19 - Magnicourt - abords de l'église



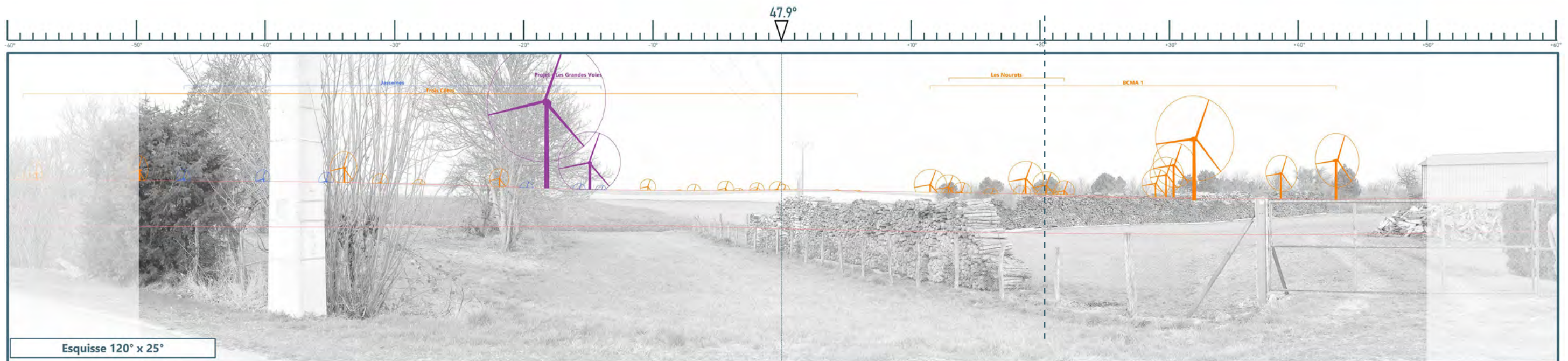
Commentaires paysagers

Le point de vue se situe à Magnicourt, un bourg dont l'implantation urbaine suit la courbe de l'Aube à l'ouest de l'aire d'étude immédiate. L'implantation du bâti permet des percées visuelles depuis le bourg sur le futur projet. Au premier plan, on distingue les abords de bâtis agricoles occupés où le bois accumulé forme un masque visuel dense. Au centre du point de vue, le paysage s'ouvre sur des vallonements doux, couverts de parcelles cultivées. A l'arrière-plan sur la droite, la vue est filtrée par la présence d'arbres aux abords du bâti.

Le futur projet des Grandes Voies est filtré par la haie paysagère. La taille apparente des éoliennes est assez importante, même si dans cet angle de vue elles sont masquées. L'impact est fort.



Magnicourt - abords de l'église - Vue n°19



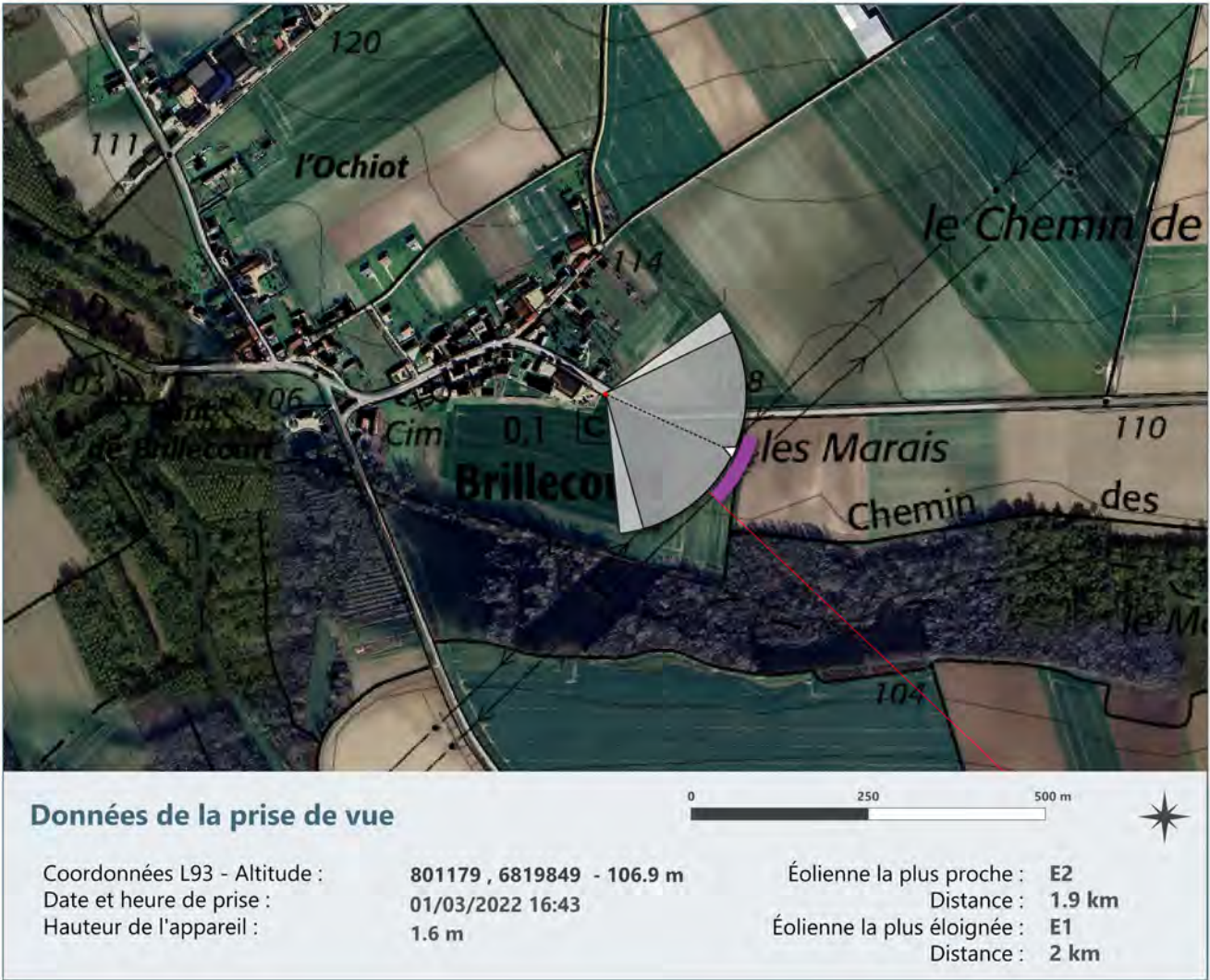
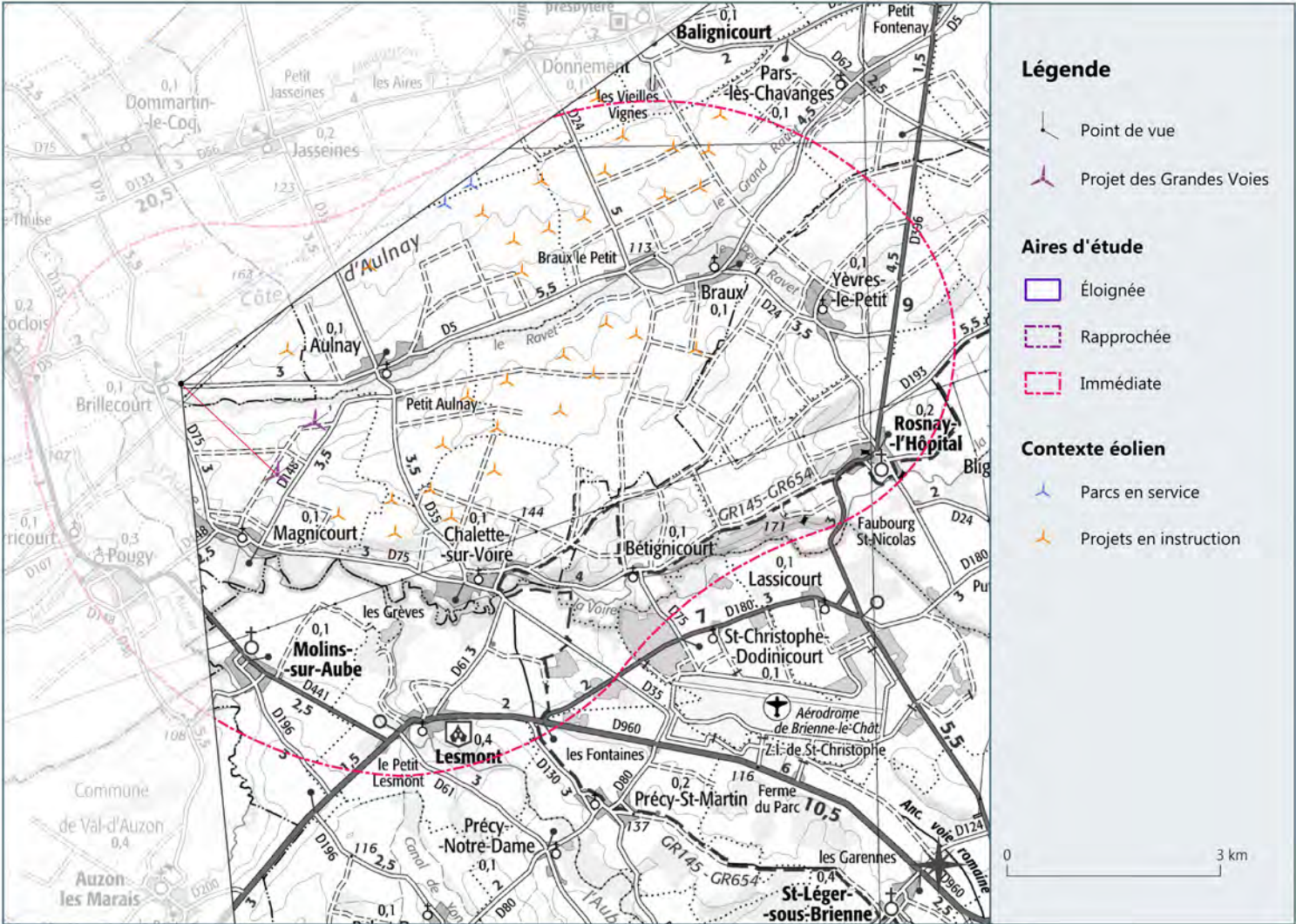


Distance de lecture préconisée : environ 45 cm du centre de l'image sur support courbé (distance orthoscopique pour projection cylindrique sur format A3)



Distance de lecture préconisée : environ 45 cm du centre de l'image sur support courbé (distance orthoscopique pour projection cylindrique sur format A3)

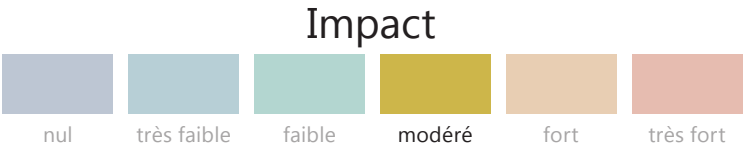
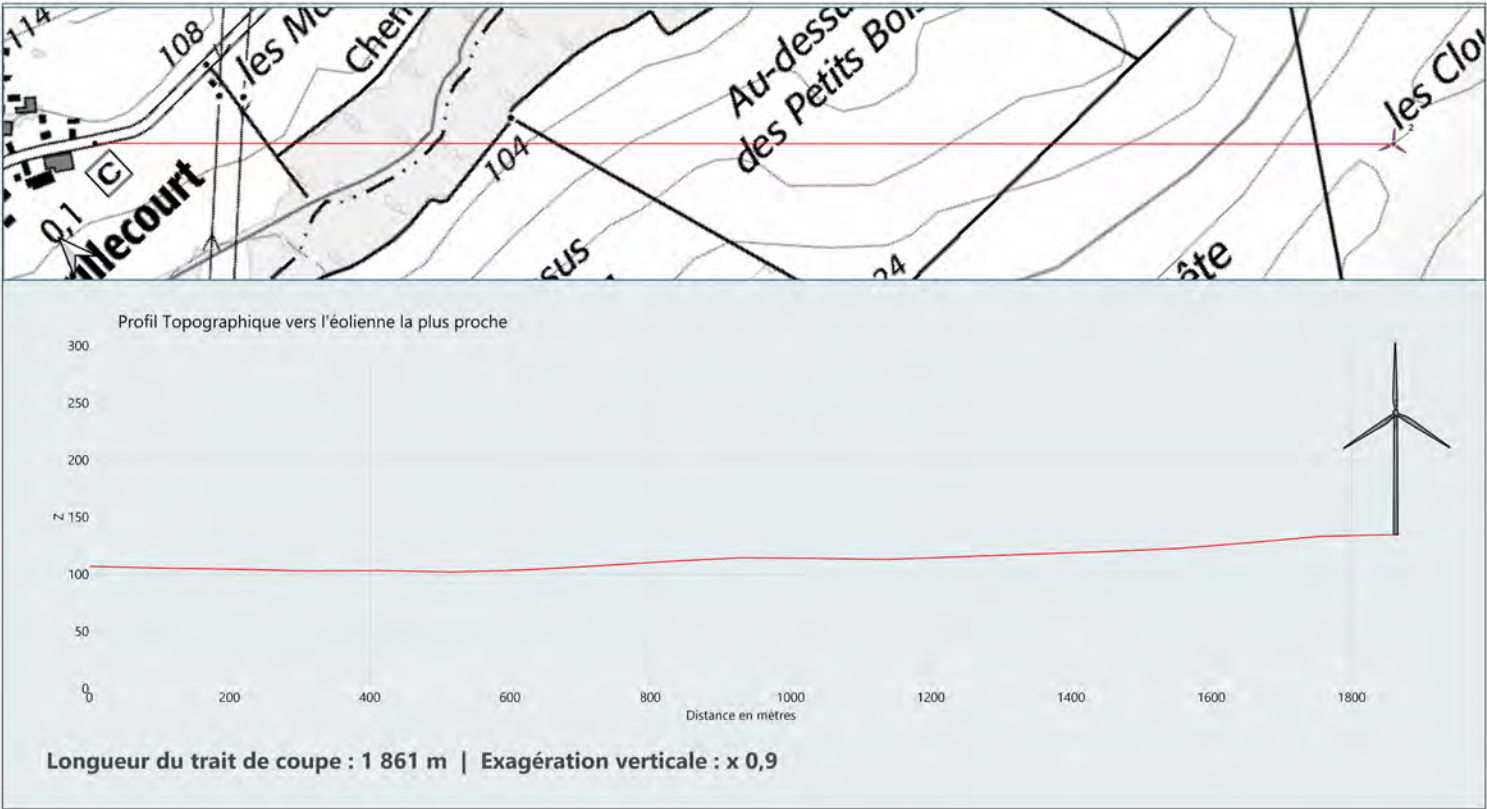
Vue n°20 - Brillecourt - depuis la sortie est, vue sur le vallon du Ravet



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe en sortie est du bourg de Brillecourt à l'ouest de l'aire d'étude immédiate. Dans la vallée du Ravet, les automobilistes bénéficient d'une vue sur des champs cultivés et sur la ripisylve du cours d'eau. Les arbres marquent le fond de vallée et bloquent le regard. Le motif éolien est présent avec des tailles d'éoliennes différentes, mais cohérentes avec les éléments verticaux présents : pylônes électriques.

Le projet des Grandes Voies se situe au sud-est du point de vue. Sa situation à l'arrière de la ripisylve du cours d'eau du Ravet, et des microreliefs de la Champagne Crayeuse, ne permet qu'une visibilité partielle sur les éoliennes: seules les parties supérieures émergent au-dessus des boisements et du relief vallonné. Leur taille apparente est réduite par rapport aux pylônes électriques et à l'éolienne la plus proche du parc éolien des Trois Côtes. L'impact est modéré.



Brillecourt - depuis la sortie est, vue sur le vallon du Ravet - Vue n°20



E1



Distance de lecture préconisée : environ 45 cm du centre de l'image sur support courbé (distance orthoscopique pour projection cylindrique sur format A3)

E2

