



GUYOT ENVIRONNEMENT VANNES

**MODIFICATION D'UN SITE DE GESTION DE DECHETS
ZONE D'ACTIVITES DE MANE COËTDIGO
A PLOEREN (56)**

***DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE
AU TITRE DES ICPE***

PJ N°3 : JUSTIFICATIF DE MAITRISE FONCIERE

GUYOT ENVIRONNEMENT VANNES
ZA DE MANÉ COËTDIGO – 56 880 PLOEREN

L'ensemble des parcelles concernées par les activités du site de gestion de déchets de Ploeren est actuellement la propriété de la SCI MANCEL. La société GUYOT ENVIRONNEMENT VANNES loue ces parcelles à la SCI MANCEL.

Tableau 1 : Identification des parcelles cadastrales constituant l'établissement (source : cadastre.gouv.fr)

Commune	Références cadastrales		Superficie totale (en m²)	Superficie concernée par l'activité (en m²)	Propriétaire
	N° de section	N° de parcelle			
Ploeren	OB	637	5	5	SCI MANCEL
		639	2 276	2 276	
		653	377	377	
		654	1 500	1 500	
		670	1 160	1 160	
		671	1 517	1 517	
		721	1 000	1 000	
		723	3 047	3 047	
		832	501	501	
Total			11 383 m²	11 383 m²	

Conformément au 3° de l'article R.181-13 du code de l'environnement, le « *document attestant que le pétitionnaire est le propriétaire du terrain ou qu'il dispose du droit d'y réaliser son projet ou qu'une procédure est en cours ayant pour effet de lui conférer ce droit* » est présenté en annexe.

ANNEXE

Justificatif de maîtrise foncière

Docusign Envelope ID: E24F4381-EA0F-478B-AD51-C8FC55F52295

SCI MANCEL

190 RUE MONJARET DE KERJEGU

29200 BREST

GUYOT environnement VANNES

Impasse d'hoedic,

ZA de Mane Coetdigo

56880 PLOEREN

Le 24/11/2025

Objet : Attestation de maitrise foncière du site

Monsieur,

La SCI MANCEL loue à la société GUYOT environnement un terrain situé ZA Mane Coëtdigo à VANNES. Cet acte de location permet à GUYOT environnement d'exercer toute activité qu'elle souhaite sur cette surface, et lui en assure la pleine maitrise foncière.

Cette attestation est établie afin de faire valoir ce que de droit.

Frédéric JESTIN

Dirigeant

Signé par :

FREDERIC JESTIN

A1D0327AD3AD447...