

Accusé de Réception

Il vous est délivré un accusé de réception suite au dépôt du dossier de demande de compléments. Il concerne le projet Installations de stockage d'alcools sur la commune principale 17500 Allas Champagne.

Ce projet est porté par le pétitionnaire suivant : VIGNOBLES DE LA METAIRIE.

Votre dossier a été transmis le 15/03/2026 à 22h04 au(x) service(s) concerné(s) par votre démarche.

La référence de votre dossier est : B-251128-002932-550-001

Le code postal de l'AIOT (commune principale) est : 17500 Allas Champagne

Ce numéro et ce code postal vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration.

Récapitulatif

Pièces jointes ajoutée(s), modifiée(s) et/ou supprimée(s)

2 - Pétitionnaires

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

3 - Description et présentation générale du projet

Fichier décrivant votre projet (Pièce Jointe) : **03_EXO_VIGNOBLES-DE-LA-METAIRIE_DAE_PRJ.pdf** - [fichier modifié](#).

Note de présentation non technique (Pièce Jointe) : **01_EXO_VIGNOBLES-DE-LA-METAIRIE_DAE_RNT.pdf** - [fichier modifié](#).

4 - Localisation

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Le fichier indiquant l'étude d'incidence (Pièce Jointe) : **04_EXO_VIGNOBLES-DE-LA-METAIRIE_DAE_EIN.pdf** - [fichier modifié](#).

Le fichier indiquant l'annexe de l'étude d'incidence (Pièce Jointe) : **00_EXO_VIGNOBLES-DE-LA-METAIRIE_DAE_ANX_EIN.pdf** - [fichier modifié](#).

Le fichier indiquant le résumé non technique de l'étude d'incidence (Pièce Jointe) : **01b_EXO_VIGNOBLES-DE-LA-METAIRIE_DAE_RNT_EIN.pdf** - [fichier modifié](#).

7 - Pièces spécifiques Icpes / Iota

- Pièces spécifiques à IOTA

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

- Pièces spécifiques à ICPE

Étude de danger (Pièce Jointe) : **05_EXO_VIGNOBLES-DE-LA-METAIRIE_DAE_RNT_EDD_ANX.pdf** - [fichier modifié](#).

Capacité technique et financière (Pièce Jointe) : **02_EXO_VIGNOBLES-DE-LA-METAIRIE_DAE_ADM.pdf** - [fichier modifié](#).

- Pièces spécifiques aux procédures embarquées

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

- Pièces spécifiques aux travaux miniers

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

8 - Plans

Éléments graphiques, plans ou cartes (Pièce Jointe) : **PLANS-03_PLAN-ICPE_OK.pdf** - [fichier modifié](#).

Plans d'ensemble des dispositions projetées, affectation des constructions (Pièce Jointe) : **VIGNOBLES_METAIRIE_EXO-1-400.pdf** - [fichier modifié](#).

Fichiers supplémentaires (Pièce Jointe) : **Fichiers_supplémentaires.zip** - [fichier modifié](#).

1 - Type de demande

Numéro de télédémarche : **B-251128-002932-550-001**

Télédémarche soumise le : **15/03/2026**

Type de demande : **Dépôt complément**

Votre demande comporte-t-elle une demande d'autorisation "travaux miniers" ? : **Non**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure**
- **Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires (y compris pour les pièces spécifiques IOTA, ICPE, travaux miniers ainsi que les procédures embarquées) sont déposés en fin de la téléprocédure**

2 - Pétitionnaires

Pétitionnaire ou mandataire : **Mandataire**

N° SIRET : **89970201300025**

Organisme : **SOCOTEC AMENAGEMENT BIODIVERSITE**

Nom : **BOILEAU**

Prénom : **ELISE**

Fonction : **RESPONSABLE ADJOINTE RISQUES INDUSTRIELS-EXO**

Adresse électronique : **elise.boileau@socotec.com**

Cellphone : **+(33) 756375691**

Mandat (Pièce Jointe) : **Mandat_depot_DAE_20251124_signe.pdf**

Un ou plusieurs pétitionnaires : **Un seul Pétitionnaire**

Personne Morale

N° SIRET : **53062858500024**

Raison sociale : **VIGNOBLES DE LA METAIRIE**

Forme juridique : **SAS, société par actions simplifiée**

Adresse en France

99 ALLEE DU CŒUR DE CHAUFFE

80-99 ALLEE DU COEUR DE CHAUFFE

16300 Guimps

Signataire

Nom : **CAILLIER**

Prénom : **PHILIPPE**

Qualité : **Secrétaire général**

Adresse électronique : **pcaillier@eutopia-estates.com**

Cellphone : **+(33) 631272773**

Référent

Nom : **SCHAUBER**

Prénom : **Christophe**

Fonction : **Responsable des opérations**

Adresse électronique : **cschauber@domaine-lametairie.com**

Cellphone : **+(33) 609976978**

Courriel d'échange avec l'administration

Courriel : **cschauber@domaine-lametairie.com**

3 - Description et présentation générale du projet

Nom de votre projet : **Installations de stockage d'alcools**

Fichier décrivant votre projet (Pièce Jointe) : **03_EXO_VIGNOBLES-DE-LA-METAIRIE_DAE_PRJ.pdf**

Note de présentation non technique (Pièce Jointe) : **01_EXO_VIGNOBLES-DE-LA-METAIRIE_DAE_RNT.pdf**

Justificatif de maîtrise foncière (Pièce Jointe) : **ANX-04_FONCIER_OK.pdf**

Une demande d'autorisation d'urbanisme a-t-elle déjà été déposée préalablement à la demande d'autorisation environnementale ? : **Non**

D'autres demandes d'autorisation ou déclaration requérant l'organisation d'une enquête publique sont-elles nécessaires à la réalisation du projet ? : **Non**

Votre projet constitue un projet de production de technologie "zéro net" - règlement européen "industrie zéro émission nette" (NZIA) : **Non**

4 - Localisation

Adresse du projet

Code postal et commune : **17500 Allas Champagne**

Numéro et voie ou lieu dit : **AUX FONTAINES**

Géolocalisation du projet

X = **440361**

Y = 6492321

Projection : Lambert 93

Comment souhaitez-vous renseigner les parcelles de votre projet terrestre ? **J'ai moins de 5 parcelles et je souhaite les sélectionner sur la carte**

Parcelles concernées par le projet :

- Parcelle 1 : (Allas-Champagne 17500,000,ZH,0024)
- Parcelle 2 : (Allas-Champagne 17500,000,ZH,0018)
- Parcelle 3 : (Allas-Champagne 17500,000,ZH,0022)

Parcelles

Votre projet est-il tout ou partie terrestre ? **Oui**

Références géographiques

Mon projet n'est pas concerné

Géolocalisation du projet

Géolocalisation du projet (Pièce Jointe) : **Le_site.zip**

5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activités ? **Non**

La demande du pétitionnaire comprend :

- **Une ou plusieurs installation(s) ICPE soumise(s) à autorisation.**

Votre demande concerne également une ou plusieurs des procédures embarquées suivantes :

- **Installation(s) IOTA soumise(s) à déclaration.**

Votre demande comprend-elle des rubriques IOTA (A, D) ou ICPE (A, E, DC, D) ou des items de travaux miniers (A, D) : **Oui**

Le tableau des nomenclatures ICPE, IOTA et items de travaux miniers :

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	Quantité totale	Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
4755	4755.2.a	Alcools de bouche d'origine agricole et leurs constituants (inflammables)	Données non diffusées	Données non diffusées	A	Données non diffusées
2.1.5.0	2.1.5.0.2	Rejets d'eaux pluviales	8.400	8.400	D	Projet : 2ha BV amont : 6,4ha
1.1.1.0	1.1.1.0	Sondage, forage	1	1	D	Forage existant à régulariser
1.3.1.0	1.3.1.0.2	Prélèvement d'eau en zones avec mesures permanentes de répartition quantitative	7	7	D	Prélèvement de 1000 m3/an desservant le site AUX FONTAINE (50m3/an) et CHEZ GENDRE

Votre projet est-il soumis à des rubriques de la nomenclature évaluation environnementale : **Oui**

Le tableau des rubriques de la nomenclature Évaluation Environnementale :

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
----------	--

6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Votre demande comprend une : **Étude d'incidence**

Le fichier indiquant la dispense de l'évaluation environnementale du projet (Pièce Jointe) : **ANX-03_CASPARCAS_OK.pdf**

Des modifications ont-elles été apportées aux caractéristiques et mesures du projet ayant motivé la décision de dispense d'évaluation environnementale ? **Non**

Le fichier indiquant l'étude d'incidence (Pièce Jointe) : **04_EXO_VIGNOBLES-DE-LA-METAIRIE_DAE_EIN.pdf**

Le fichier indiquant l'annexe de l'étude d'incidence (Pièce Jointe) : **00_EXO_VIGNOBLES-DE-LA-METAIRIE_DAE_ANX_EIN.pdf**

Le fichier indiquant le résumé non technique de l'étude d'incidence (Pièce Jointe) : **01b_EXO_VIGNOBLES-DE-LA-METAIRIE_DAE_RNT_EIN.pdf**

7 - Pièces spécifiques Icpé / Iota

Pièces spécifiques à ICPE

Étude de danger (Pièce Jointe) : **05_EXO_VIGNOBLES-DE-LA-METAIRIE_DAE_RNT_EDD_ANX.pdf**

Capacité technique et financière (Pièce Jointe) : **02_EXO_VIGNOBLES-DE-LA-METAIRIE_DAE_ADM.pdf**

Procédure de révision du document d'urbanisme

Dans document et pages : **Annexe 1 de l'étude d'incidence - page 14-16**

Implantation sur un site nouveau

Dans document et pages : **Annexe 2 de l'étude d'incidence - page 21-22**

8 - Plans

Emplacement du projet (Pièce Jointe) : **PLANS-01_PLAN-DE-SITUATION_OK.pdf**

Éléments graphiques, plans ou cartes (Pièce Jointe) : **PLANS-03_PLAN-ICPE_OK.pdf**

Je demande une dérogation d'échelle : **Oui**

Plans d'ensemble des dispositions projetées, affectation des constructions (Pièce Jointe) : **VIGNOBLES_METAIRIE_EXO-1-400.pdf**

Fichiers supplémentaires (Pièce Jointe) : **Fichiers_supplémentaires.zip**

Informations supplémentaires : **Fichiers supplémentaires : courrier, cerfa, annexes générales + réponses à demande de compléments + fichier .shp modélisations cartographie**