



**PRÉFÈTE
DU LOT**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



RÉVISION PARTIELLE DU PPRI DU BASSIN DE CAHORS : EXEMPLES D'ORU COMPLEXES



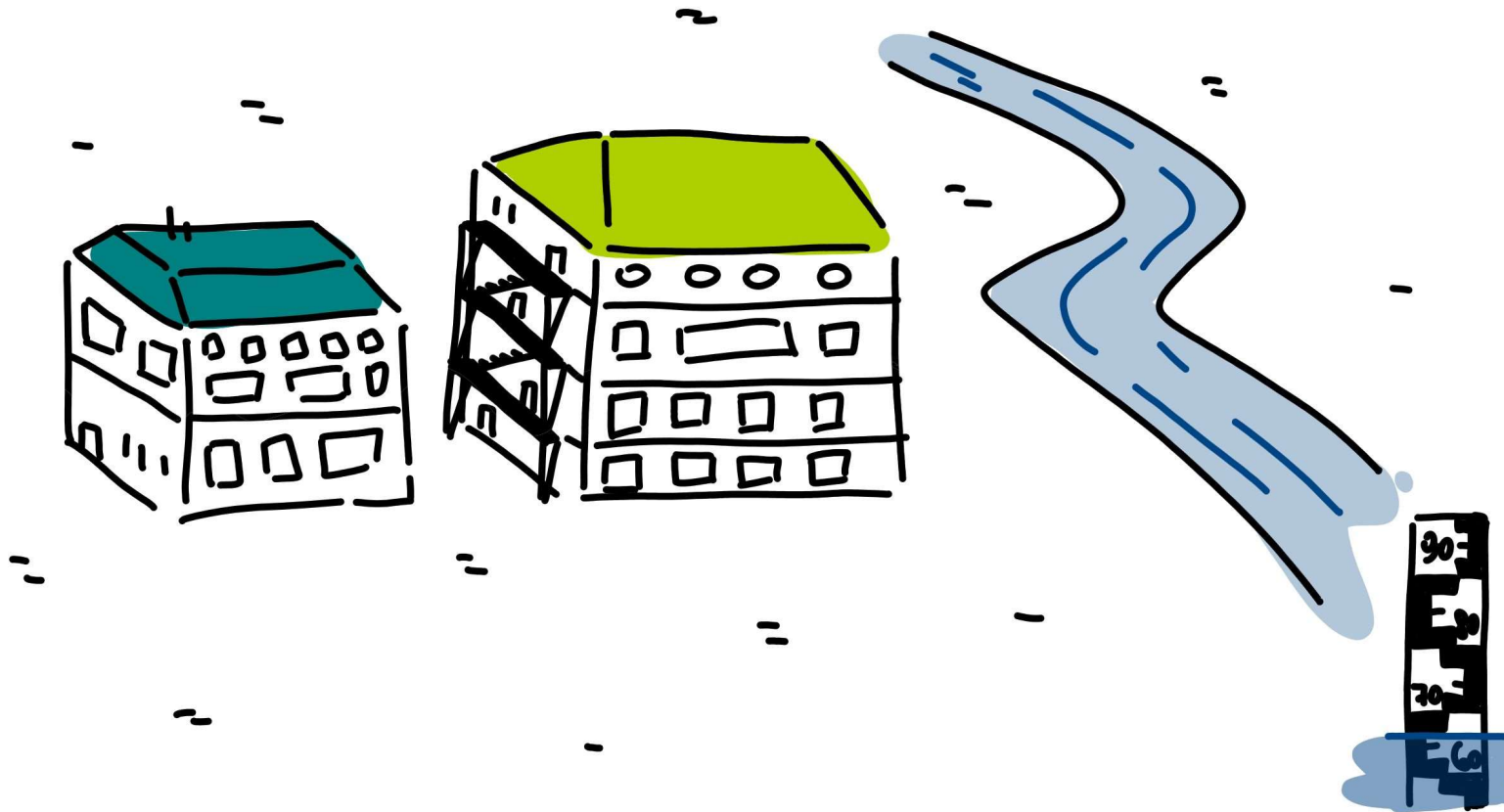
PRÉFÈTE
DU LOT

Liberté
Égalité
Fra

OPERATION DE RENOUVELLEMENT URBAIN AVEC REDUCTION DE VULNERABILITE (ORU)

Exemple : AVANT l'ORU

Situation initiale : 2 bâtiments en travers de l'écoulement



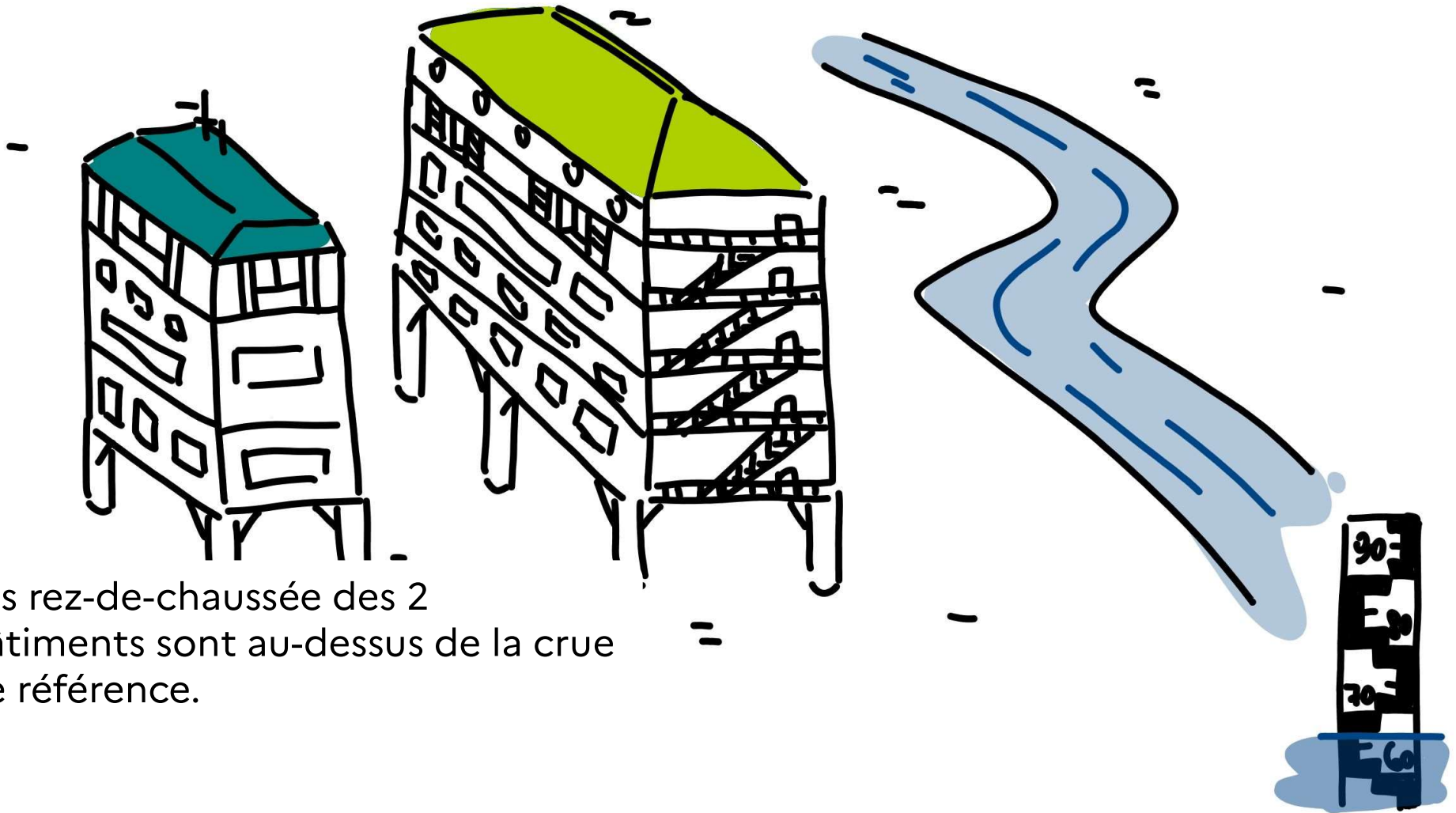
AVANT l'ORU

Situation initiale : 2 bâtiments très impactés par la crue

APRES L'ORU



Après démolition et reconstruction dans le sens de l'écoulement et sur pilotis



Les rez-de-chaussée des 2 bâtiments sont au-dessus de la crue de référence.

APRES L'ORU

Après démolition et reconstruction dans le sens de l'écoulement et sur pilotis



Les bâtiments sont à l'abri. La vulnérabilité a été diminuée. S'agissant donc d'une ORU, le PPRi a autorisé l'ajout d'un étage à chaque bâtiment

Schéma sur les O.R.U. complexes

Situation initiale

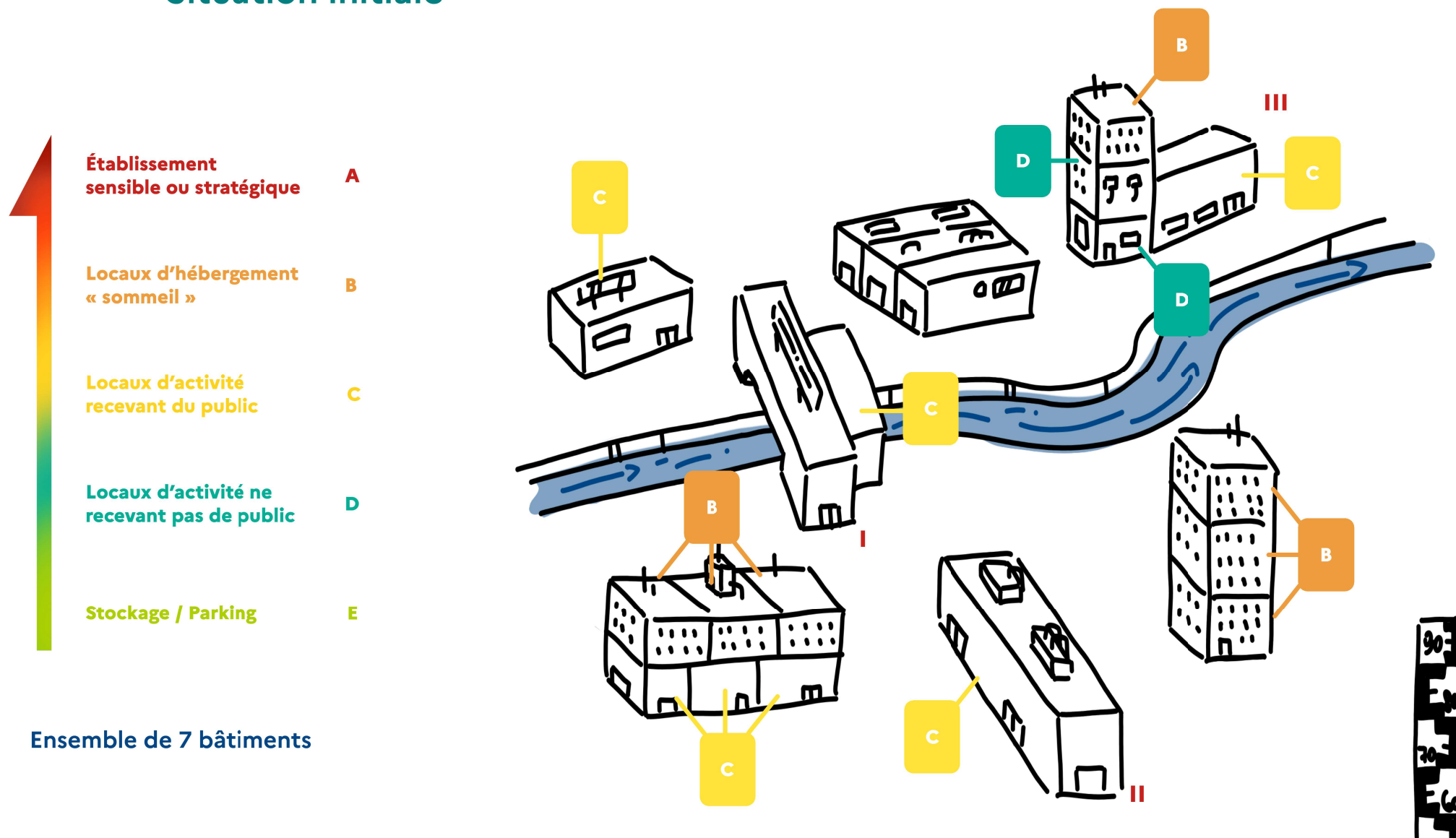


Schéma sur les O.R.U. complexes

Situation initiale lors d'une inondation

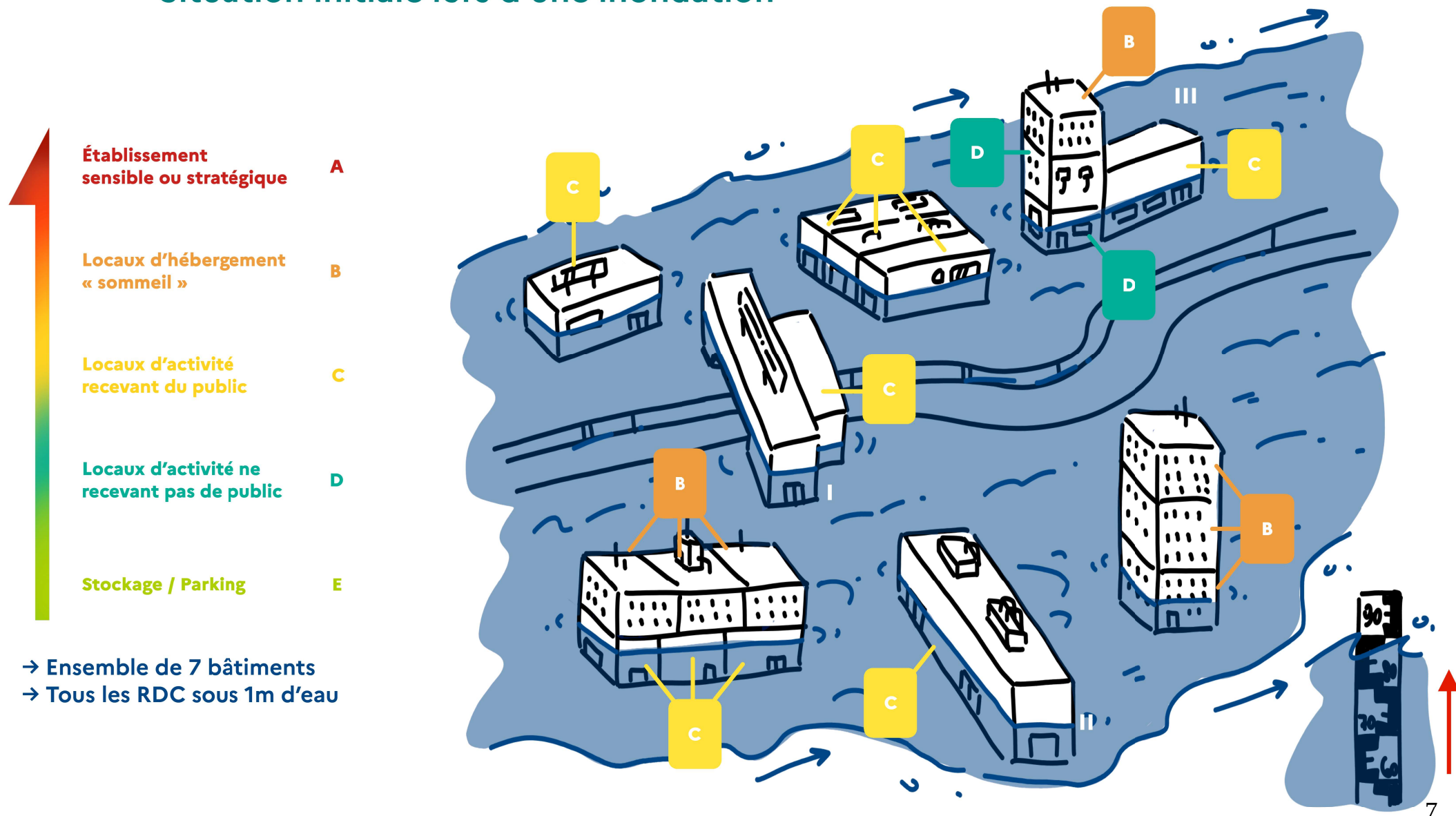


Schéma sur les O.R.U. complexes

Les problèmes à résoudre

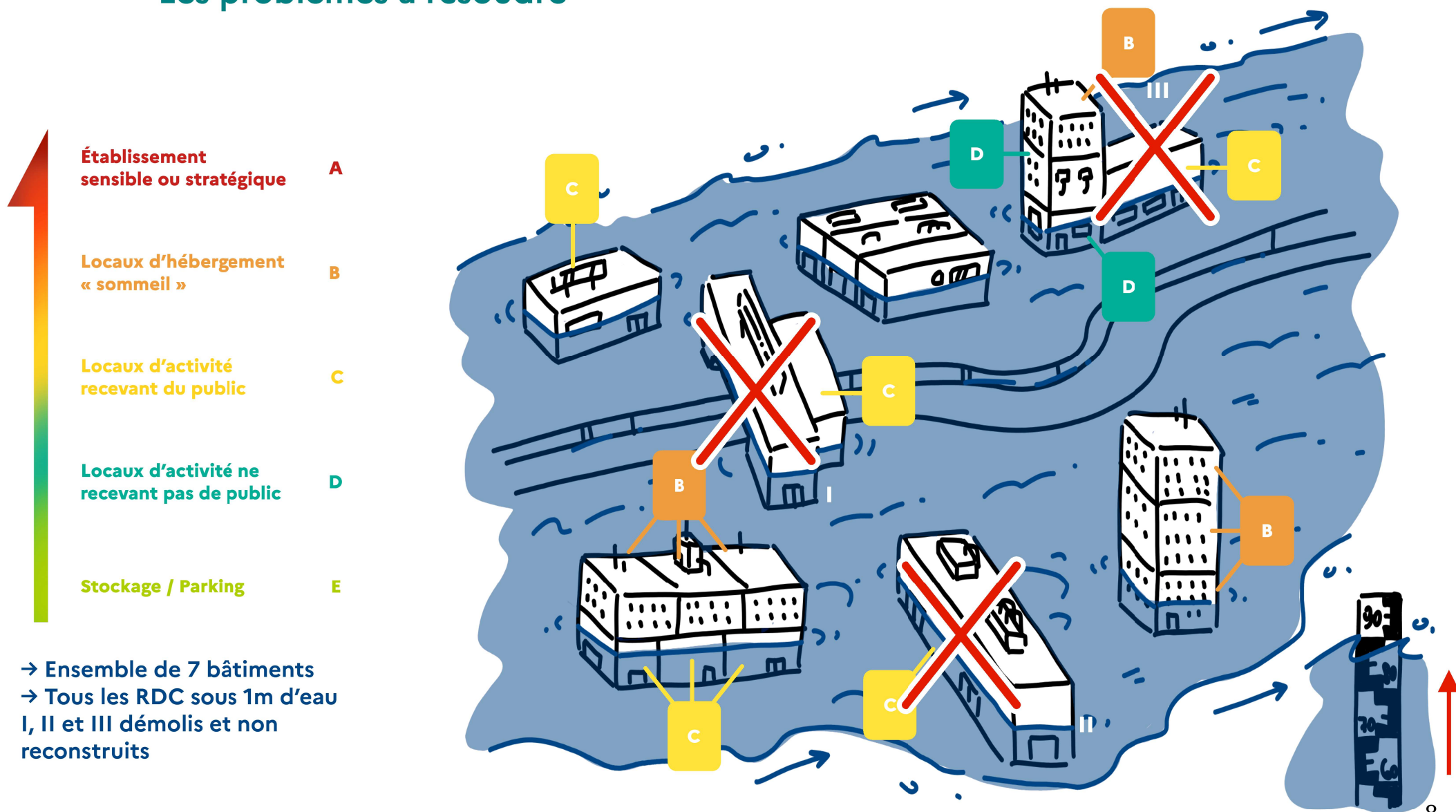
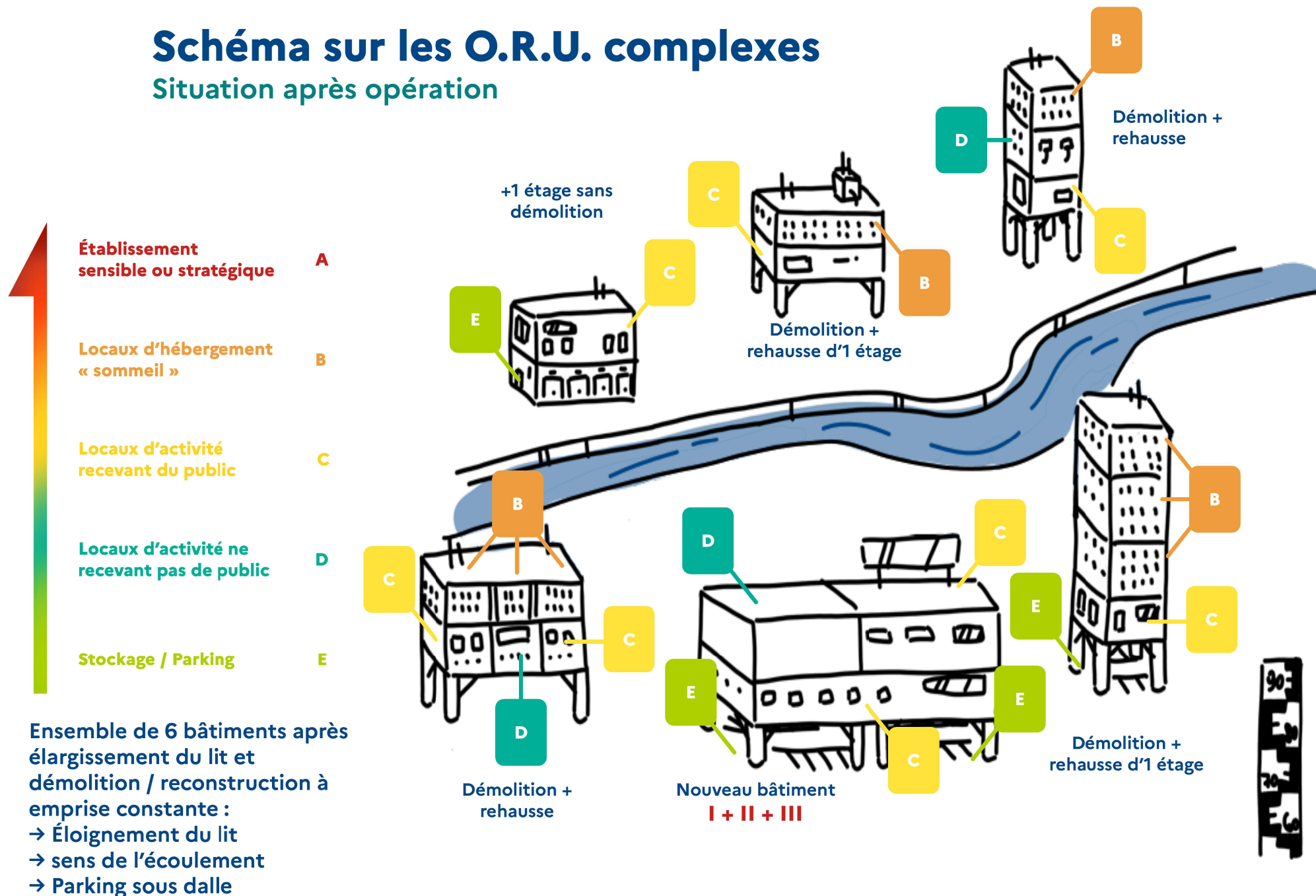


Schéma sur les O.R.U. complexes

Situation après opération



Ensemble de 6 bâtiments après élargissement du lit et démolition / reconstruction à emprise constante :
 → Éloignement du lit
 → sens de l'écoulement
 → Parking sous dalle

Schéma sur les O.R.U. complexes

Situation après opération lors d'une inondation

