



PROJET DE PARC EOLIEN DU CRÊT DES OURS

Communes de Plaimbois-du-Miroir et Rosureux (25)

PIECE 3 : Justificatif de maitrise foncière

LOCALISATION DU PROJET

Le tableau ci-après présente les parcelles concernées par les ouvrages du projet, ainsi que les emprises surfaciques (comprenant les talus) et linéaires estimatives du projet sur ces parcelles :

Eolienne	Ouvrage	Commune	Lieu-Dit	Section	Parcelle	Surface cadastrale	Emprise surfacique estimée [m ²]	Emprise linéaire [m]
E1	Fondation	Rosureux	Communal de Sainte-Foy	C	71	7 ha 55 a 70 ca	572	-
	Plateforme						6080	-
	Accès						3050	-
	Câble						-	529
	Fondation		Les Seignes	C	68	2 ha 80 a 00 ca	355	-
	Câble						-	-
	Survols						6408	-
	Plateforme		Pré Lambert	C	166	4 ha 18 a 68 ca	1824	-
	Accès						248	-
	Survols						424	-
E2	Accès	Plaimbois-du-Miroir	Champs du Bois	A	250	1 ha 99 a 51 ca	262	-
	Plateforme		Champs du Bois	A	251	2 ha 40 a 86 ca	596	-
	Accès						1352	-
	Plateforme		Maison au Valet	A	216	4 ha 26 a 80 ca	5808	-
	Accès						2384	-
	Câble						-	78
	Survols						3621	-
	Fondation		Maison au Valet	A	217	1 ha 90 a 90 ca	574	-
	Plateforme						4515	-
	Câble						-	60
	Survols						11061	-
	Fondation		Maison au Valet	A	38	0 ha 36 a 70 ca	49	-
	Plateforme						1619	-
	Câble						-	36
	Survols						2408	-
	Accès		Champs du Bois	ZB	12	0 ha 20 a 40 ca	499	-
	Câble						-	28
	Accès		Champs du Bois	ZB	11	0 ha 39 a 70 ca	834	-
	Câble						-	38
	Survols		Maison au Valet	A	37	0 ha 54 a 00 ca	234	-

Tableau récapitulatif de propriétés

Eolienne	Ouvrage	Commune	Lieu-Dit	Section	Parcelle	Surface cadastrale	Emprise surfacique estimée [m²]	Emprise Linéaire [m]
E3	Fondation	Plaimbois-du-Miroir	Bois dit du Viro	C	23	23 ha 56 a 90 ca	840	-
	Plateforme						4660	-
	Accès						1608	-
	Câble						-	298
	Survol						17671	-
	Accès		Le communal de la Barre	ZC	19	0 ha 14 a 20 ca	207	-
	Câble						-	24
PDL	Fondation	Plaimbois-du-Miroir	Bois dit du Viro	C	23	23 ha 56 a 90ca	333	-
	Câble	Plaimbois-du-Miroir	Les Crêts Bernard	C	9	7 ha 23 a 70 ca	-	326
	Câble	Plaimbois-du-Miroir	Les Cras Bernard	C	356	0 ha 55 a 30 ca	-	118
	Câble	Plaimbois-du-Miroir	Les Crêts Bernard	C	250	3 ha 07 a 98 ca	-	252

Tableau récapitulatif de propriétés

Cf. CAHIER 8 - Plan de situation et plans d'ensemble

JUSTIFICATIF DE LA MAITRISE FONCIERE DU TERRAIN

La CPENR atteste sur l'honneur détenir tous les droits et autorisations foncières nécessaires à la construction et à l'exploitation du projet. En effet, les propriétaires et les éventuels exploitants agricoles concernés ont signé une promesse de bail et de servitude(s) s'accordant sur les clauses d'un futur bail emphytéotique et/ou d'une future convention de servitude(s).

JUSTIFICATIF DE LA MAITRISE FONCIERE DU TERRAIN PAR LA CPENR

La CPENR atteste sur l'honneur s'être substitué à ABO Wind (devenue depuis ABO Energy France) en détention des accords de maîtrise foncière.

Du fait de la Réglementation Générale pour la Protection des Données (RGPD), les preuves de cette maîtrise foncière et de leur substitution vers la CPENR ne sont téléversées mais adressées directement en Préfecture.