

Janvier 2024

Plans réglementaires du projet de parc éolien des Landes de Bréhinier

DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

Département : Côtes d'Armor (22)

Commune : Plénée-Jugon



**Tome 8 du Dossier de Demande
d'Autorisation Environnementale**

Étude assemblée par



Maître d'œuvre



Maître d'ouvrage

SAS CPENR des Landes de Bréhinier
1 rue de la Soufflerie
31500 Toulouse

Plans réalisés par

ENCIS Environnement
Parc Ester Technopole
21, rue Columbia
87068 Limoges

PLANS REGLEMENTAIRES

Demande d'Autorisation Environnementale

Parc éolien des Landes de Bréhinier

Département : Côtes d'Armor (22)

Communes : Plénée-Jugon et Plestan

Sommaire

- 1 - Plan de situation 1/25 000
- 2 - Carte du rayon d'affichage
- 3 - Plans d'ensemble 1/5 000
- 4 - Plans de détails

Plans règlementaires

**Réalisation
des plans**



Maître d'ouvrage
Immeuble Skyhome
2 rue André Tardieu
44 200 Nantes

**ABO
WIND**

Septembre 2023

1 - PLAN DE SITUATION

Demande d'Autorisation Environnementale

Parc éolien des Landes de Bréhinier

Département : Côtes d'Armor (22)

Communes : Plénée-Jugon et de Plestan

Plan de situation
Echelle 1/25 000

Réalisation
des plans



Maître d'ouvrage
Immeuble Skyhome
2 rue André Tardieu
44 200 Nantes

ABO
WIND

Septembre 2023

Parc éolien des Landes de Bréhinier

Communes de Plénée-Jugon et de Plestan (22)

Plan de situation

version 09/2023

LEGENDE

Projet

- Eolienne du projet
- Poste de livraison
- Raccordement électrique interne
- Limites communales

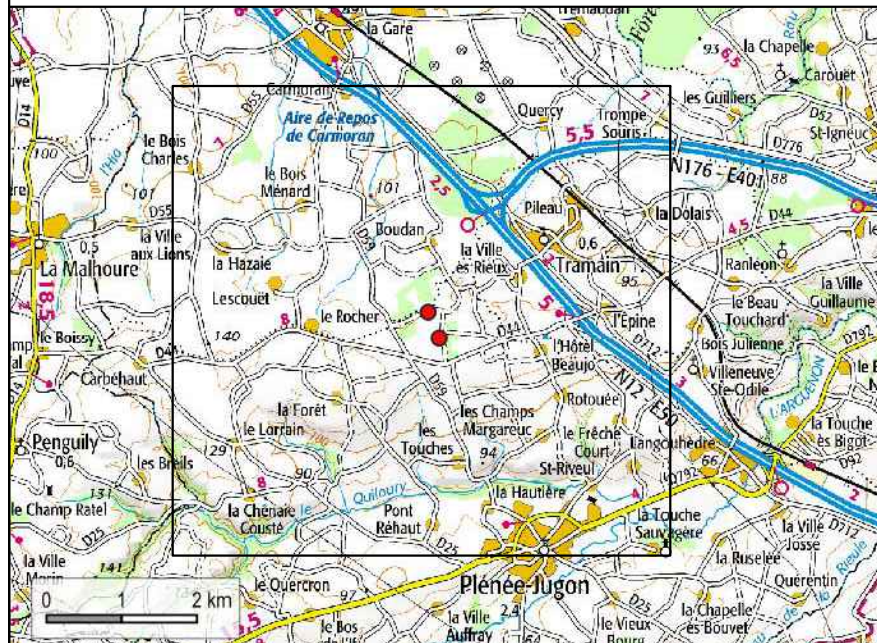
ECHELLE

1 / 25 000° (impression A3 pleine page)

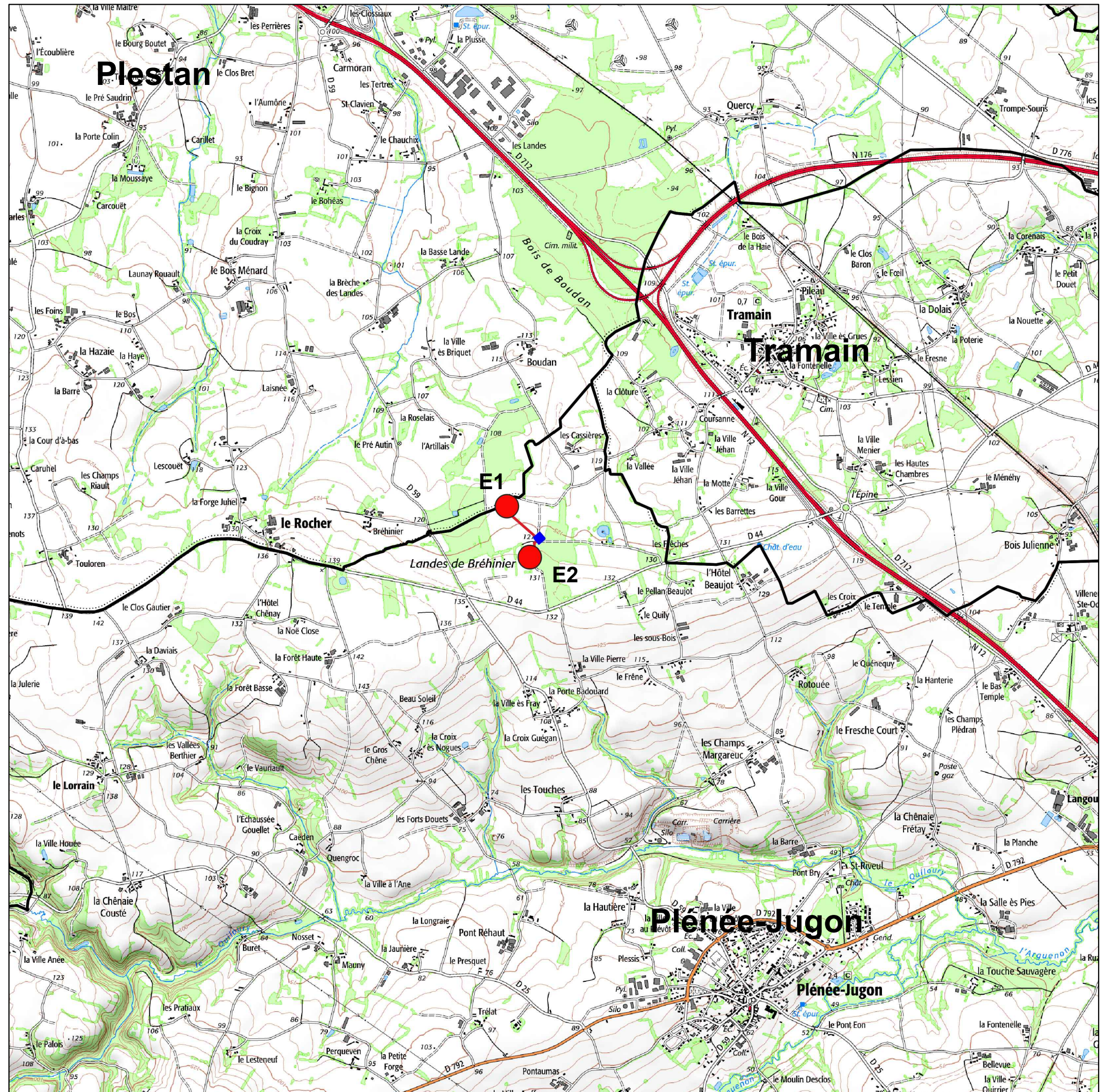
0 250 500 1000 1250 1500 m



E1 - Lambert 93 X : 298778 Y : 6823910 NGF : 121 m	E2 - Lambert 93 X : 298925 Y : 6823584 NGF : 131 m	PDL - Lambert 93 X : 298986 Y : 6823704 NGF : 127 m
---	---	--



ABO
WIND



2 - CARTE DU RAYON D'AFFICHAGE

Demande d'Autorisation Environnementale

Parc éolien des Landes de Bréhinier

Département : Côtes d'Armor (22)

Communes : Plénée-Jugon et de Plestan

Carte
Echelle 1/50 000

**Réalisation
des plans**



Maître d'ouvrage
Immeuble Skyhome
2 rue André Tardieu
44 200 Nantes

ABO
WIND

Septembre 2023

Parc éolien des Landes de Bréhinier

Communes de Plénée-Jugon et de Plestan (22)

Plan de situation

version 09/2023

LEGENDE

Projet

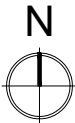
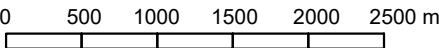
Eolienne du projet

Périmètre de 6 km autour du projet

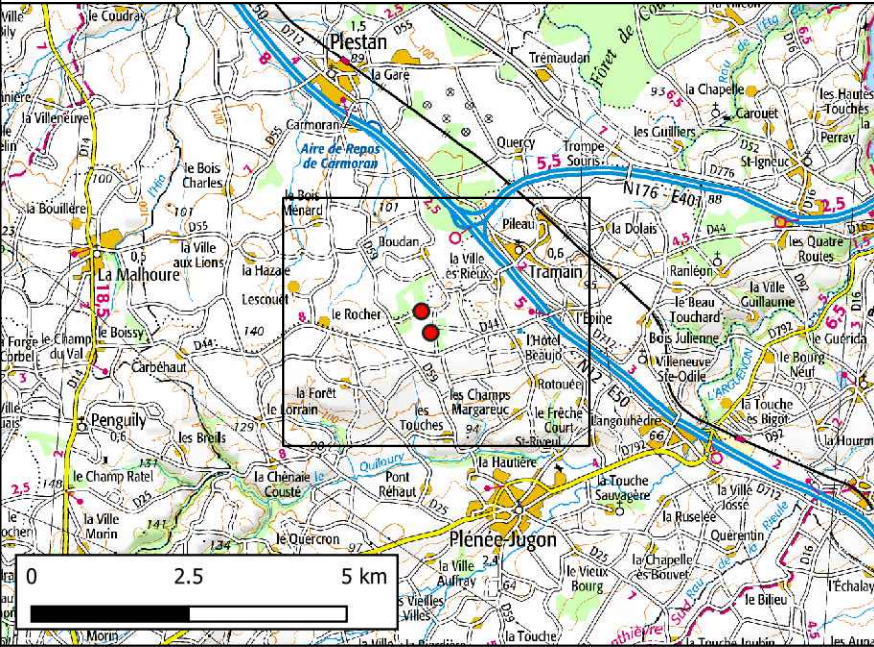
Limite communale

ECHELLE

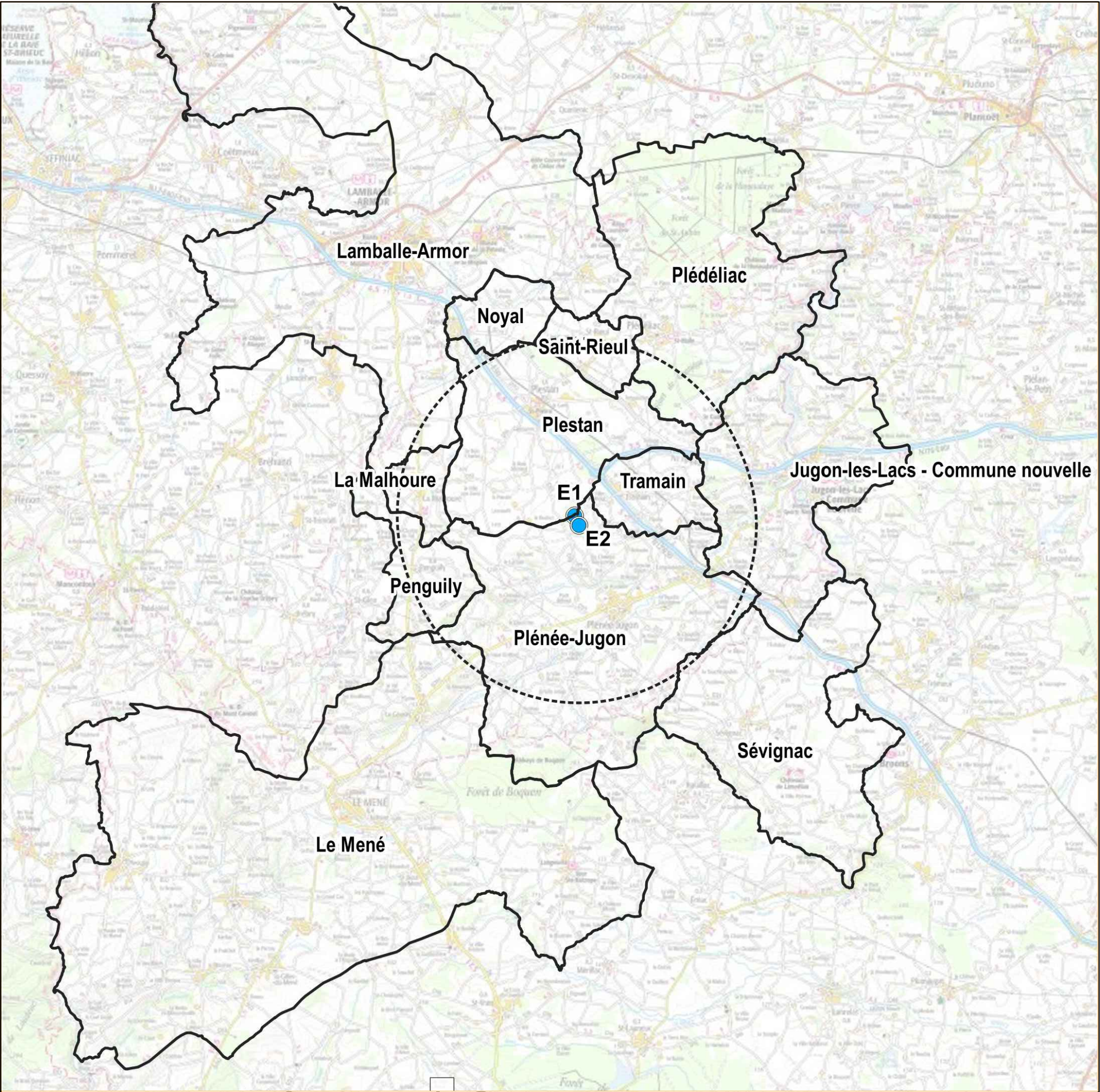
1 / 50 000° (impression A3 pleine page)



E1 - Lambert 93	E2 - Lambert 93	PDL - Lambert 93
X : 298778	X : 298925	X : 298986
Y : 6823910	Y : 6823584	Y : 6823704
NGF : 121 m	NGF : 131 m	NGF : 127 m



ABO
WIND



3 - PLAN D'ENSEMBLE

Demande d'Autorisation Environnementale

Parc éolien des Landes de Bréhinier

Département : Côtes d'Armor (22)

Communes : Plénée-Jugon et de Plestan

Plans réglementaires
Echelle 1/5 000

**Réalisation
des plans**



Maître d'ouvrage
Immeuble Skyhome
2 rue André Tardieu
44 200 Nantes

ABO
WIND

Septembre 2023

Parc éolien des Landes de Bréhinier

Communes de Plénée-Jugon et de Plestan (22)

Plan d'ensemble - Phase travaux - Fond IGN avec cadastre

(art. R.181-13 2° du Code de l'Environnement)
version 09/2023

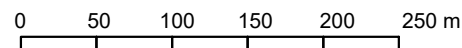
LEGENDE

Projet

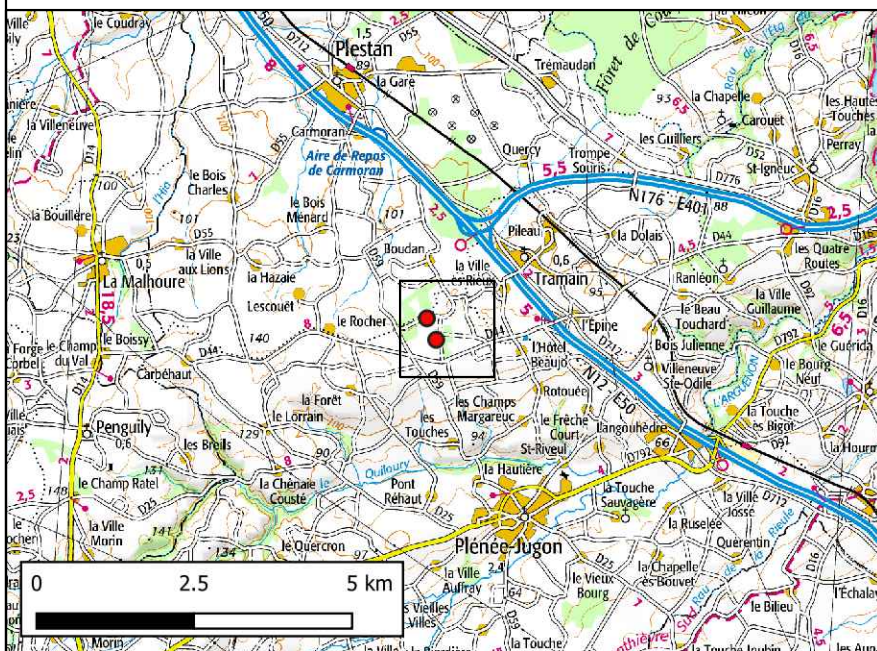
- | | | | |
|---|--|---|---------------------|
|  | Eolienne du projet |  | Limites communales |
|  | Poste de livraison |  | Parcelle cadastrale |
|  | Aire de survol des pales | | |
|  | Plateforme créée et maintenue | | |
|  | Piste créée et maintenue | | |
|  | Plateforme temporaire | | |
|  | Piste temporaire | | |
|  | Piste existante à renforcer et à élargir | | |
|  | Raccordement électrique interne | | |

ECHELLE

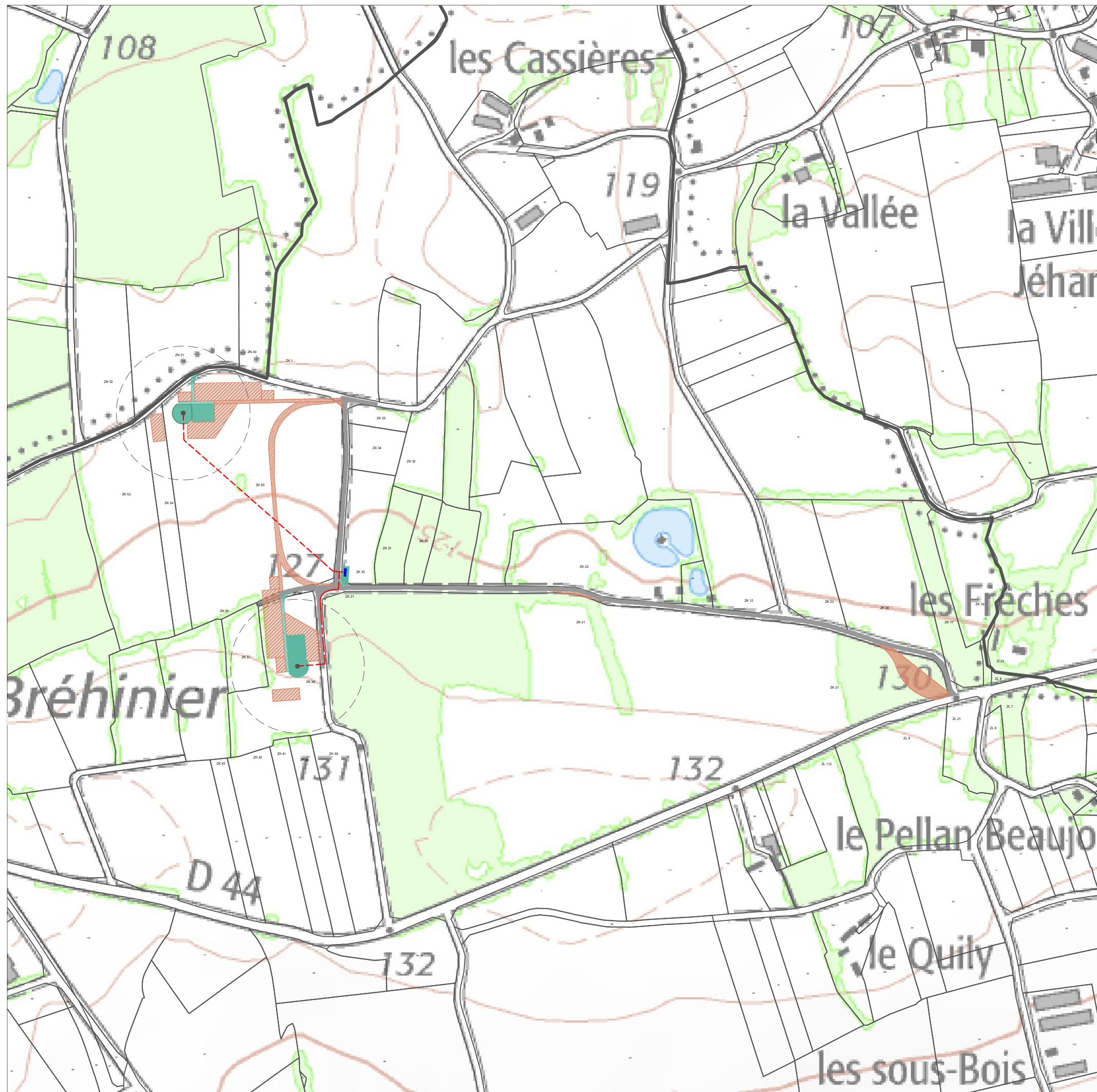
1 / 5 000° (impression A3 pleine page)



E1 - Lambert 93	E2 - Lambert 93	PDL - Lambert 93
X : 298778	X : 298925	X : 298986
Y : 6823910	Y : 6823584	Y : 6823704
NGF : 121 m	NGF : 131 m	NGF : 127 m



ABO
WIND



Parc éolien des Landes de Bréhinier

Communes de Plénée-Jugon et de Plestan (22)

Plan d'ensemble - Phase travaux - Fond Ortho

(art. R.181-13 2° du Code de l'Environnement)

version 09/2023

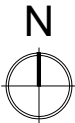
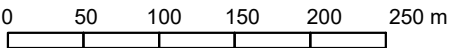
LEGENDE

Projet

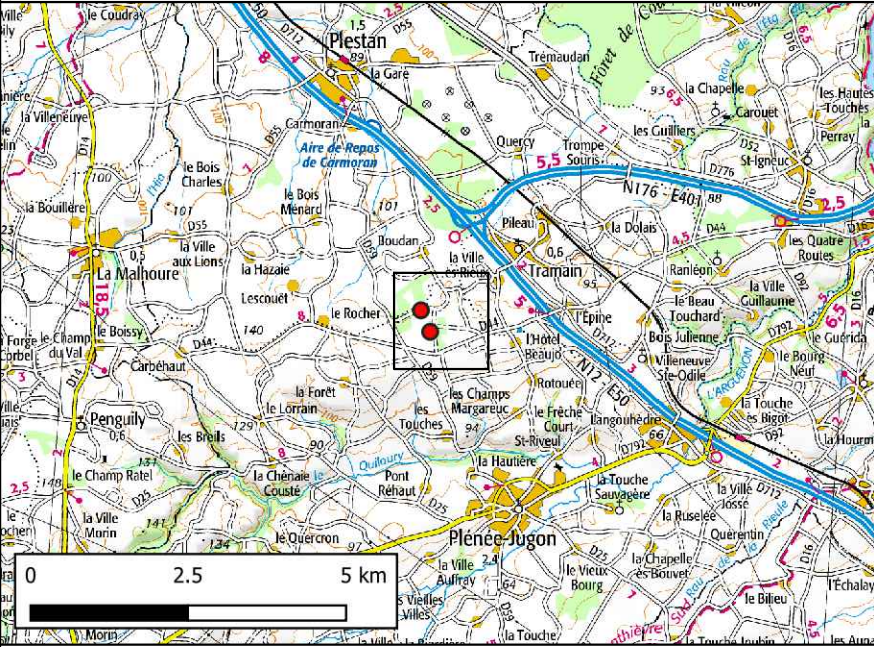
- Eolienne du projet
- Poste de livraison
- Aire de survol des pales
- Plateforme créée et maintenue
- Piste créée et maintenue
- Plateforme temporaire
- Piste temporaire
- Piste existante à renforcer et à élargir
- Raccordement électrique interne

ECHELLE

1 / 5 000° (impression A3 pleine page)



E1 - Lambert 93	E2 - Lambert 93	PDL - Lambert 93
X : 298778	X : 298925	X : 298986
Y : 6823910	Y : 6823584	Y : 6823704
NGF : 121 m	NGF : 131 m	NGF : 127 m



ABO
WIND



Parc éolien des Landes de Bréhinier

Communes de Plénée-Jugon et de Plestan (22)

**Plan d'ensemble - Phase exploitation - Fond IGN
avec cadastre**

(art. R.181-13 2° du Code de l'Environnement)
version 09/2023

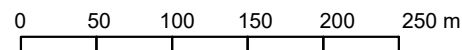
LEGENDE

Projet

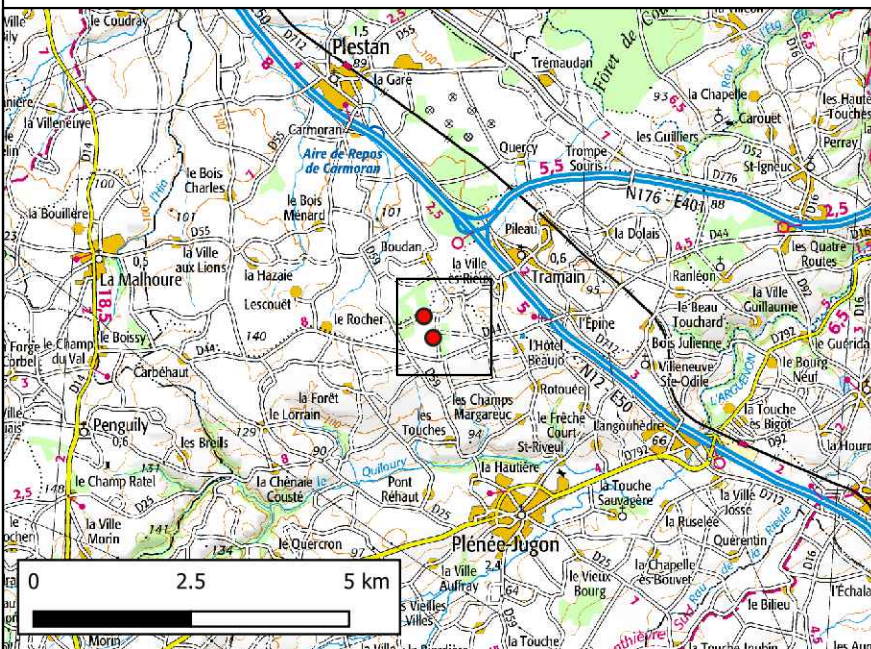
- | | | | |
|---|--|---|---------------------|
|  | Eolienne du projet |  | Limites communales |
|  | Poste de livraison |  | Parcelle cadastrale |
|  | Aire de survol des pales | | |
|  | Plateforme créée et maintenue | | |
|  | Piste créée et maintenue | | |
|  | Piste existante à renforcer et à élargir | | |
|  | Raccordement électrique interne | | |

ECHELLE

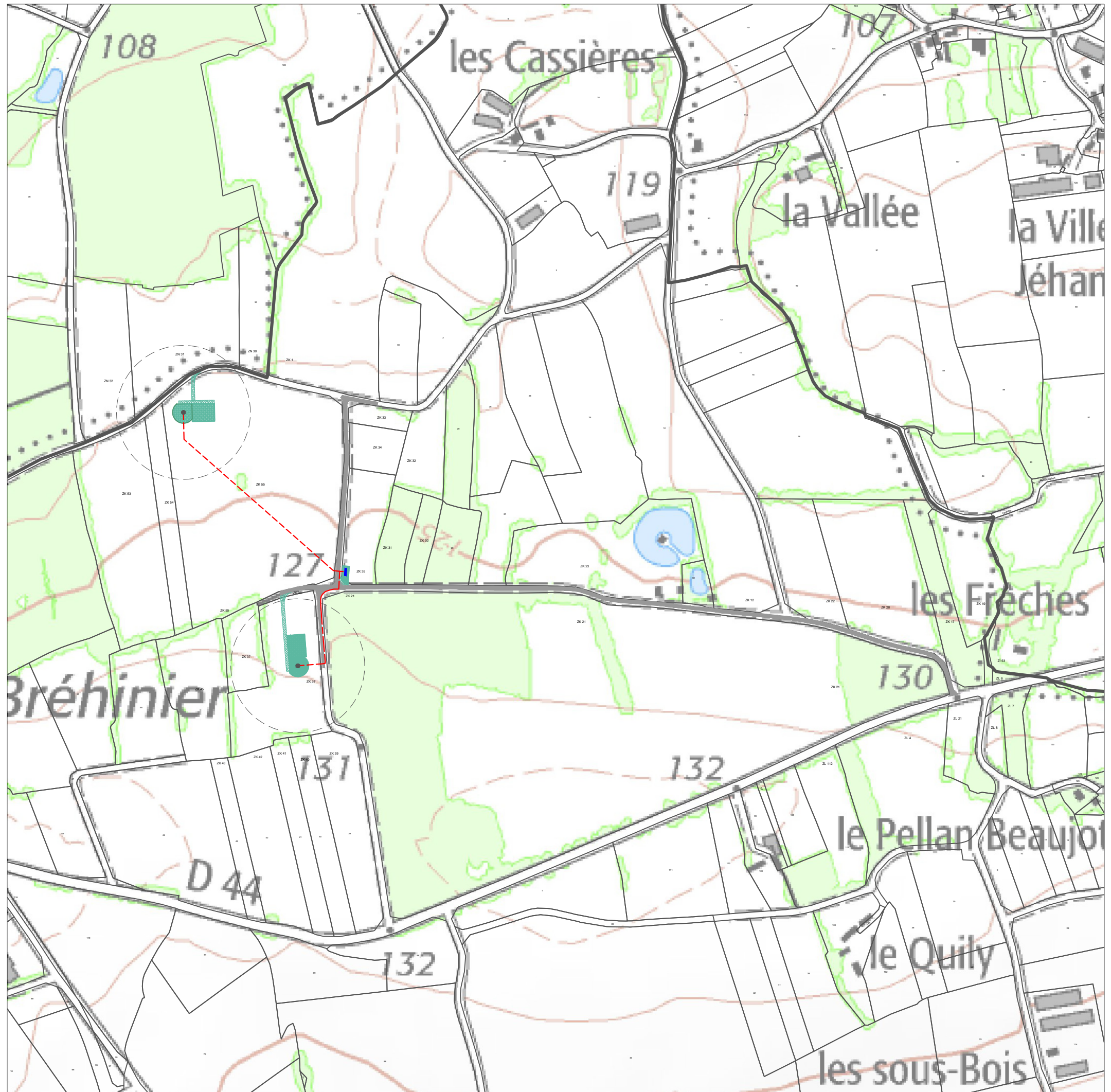
1 / 5 000° (impression A3 pleine page)



E1 - Lambert 93	E2 - Lambert 93	PDL - Lambert 93
X : 298778	X : 298925	X : 298986
Y : 6823910	Y : 6823584	Y : 6823704
NGF : 121 m	NGF : 131 m	NGF : 127 m



ABO
WIND



Parc éolien des Landes de Bréhinier

Communes de Plénée-Jugon et de Plestan (22)

Plan d'ensemble - Phase exploitation - Fond Ortho

(art. R.181-13 2° du Code de l'Environnement)

version 09/2023

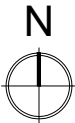
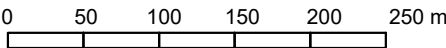
LEGENDE

Projet

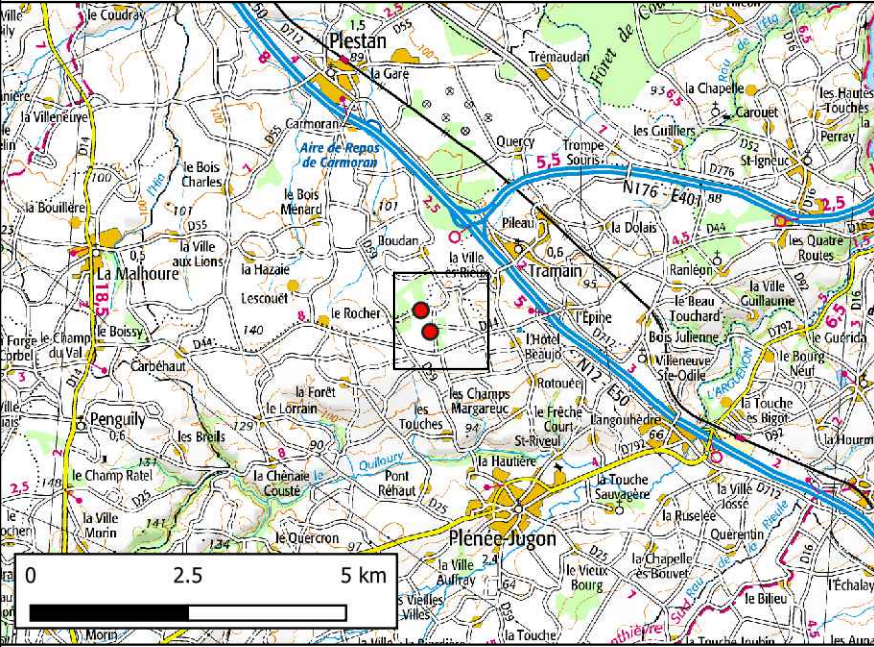
- Eolienne du projet
- Poste de livraison
- Aire de survol des pales
- Plateforme créée et maintenue
- Piste créée et maintenue
- Piste existante à renforcer et à élargir
- Raccordement électrique interne

ECHELLE

1 / 5 000° (impression A3 pleine page)



E1 - Lambert 93	E2 - Lambert 93	PDL - Lambert 93
X : 298778	X : 298925	X : 298986
Y : 6823910	Y : 6823584	Y : 6823704
NGF : 121 m	NGF : 131 m	NGF : 127 m



ABO
WIND



3 - PLAN DE DETAILS

Demande d'Autorisation Environnementale

Parc éolien des Landes de Bréhinier

Département : Côtes d'Armor (22)

Communes : Plénée-Jugon et de Plestan

Plans réglementaires
Echelle variables

Réalisation
des plans



Maître d'ouvrage
Immeuble Skyhome
2 rue André Tardieu
44 200 Nantes

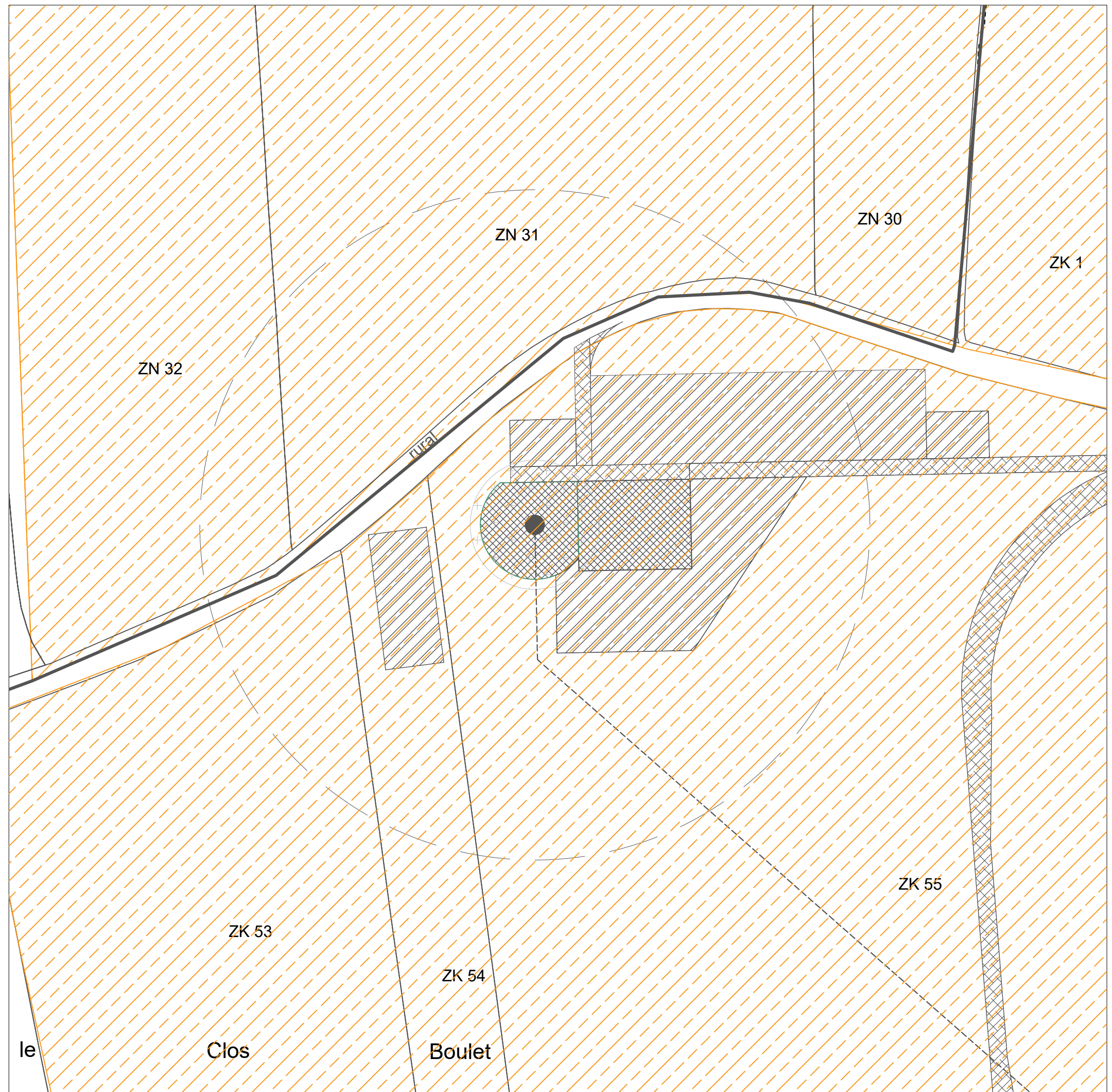
ABO
WIND

Septembre 2023

ABO
WIND



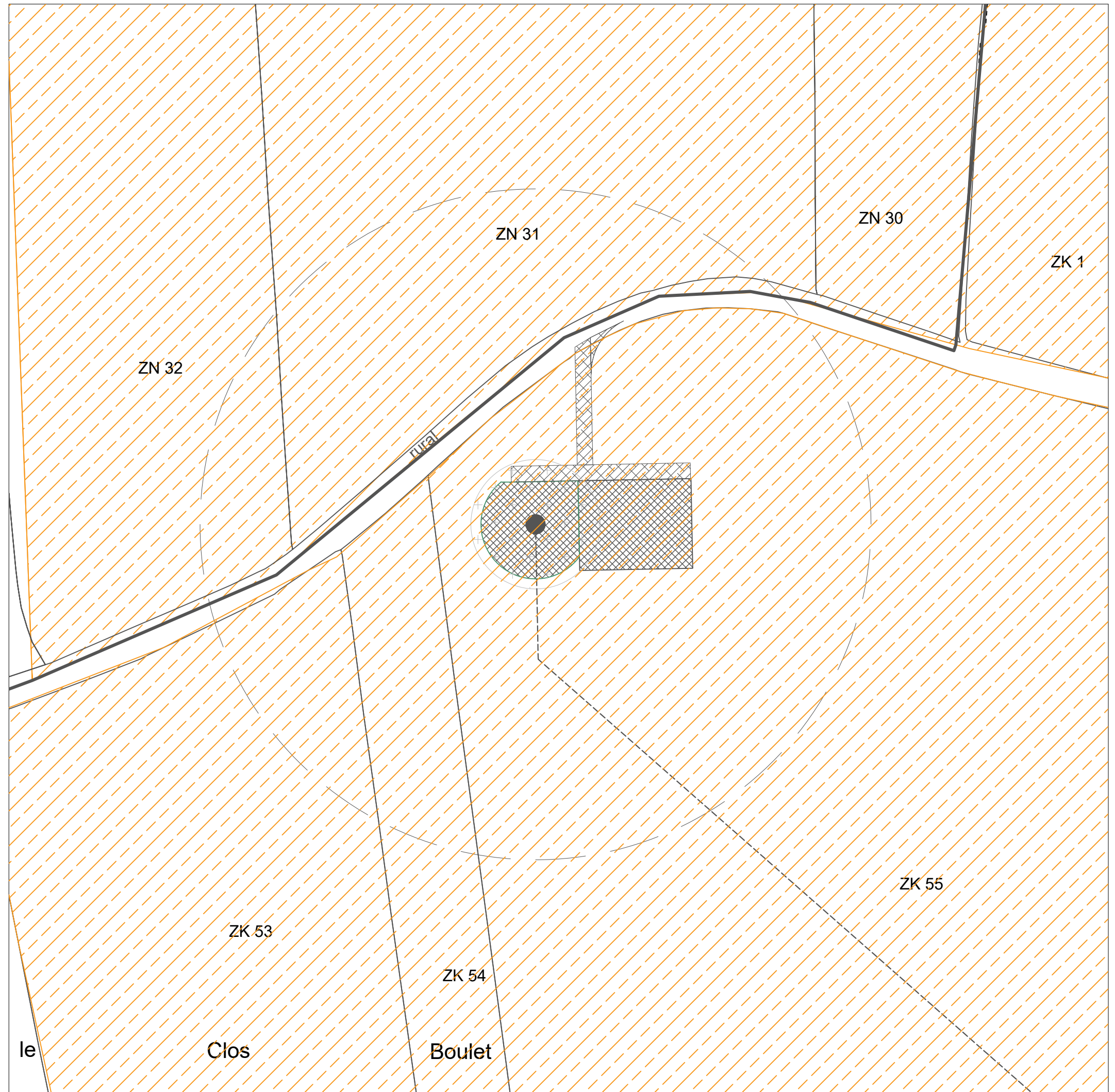
ABO
WIND



ABO
WIND

ABO
WIND





ABO
WIND



Parc éolien des Landes de Bréhinier

Communes de Plénée-Jugon et de Plestan (22)

Plan de détails - PDL - Côté avec cadastre

(art. R.181-15-2 9° et R.181-13 7° du Code de l'Environnement)

version 09/2023

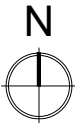
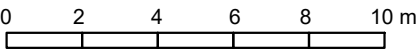
LEGENDE

Projet

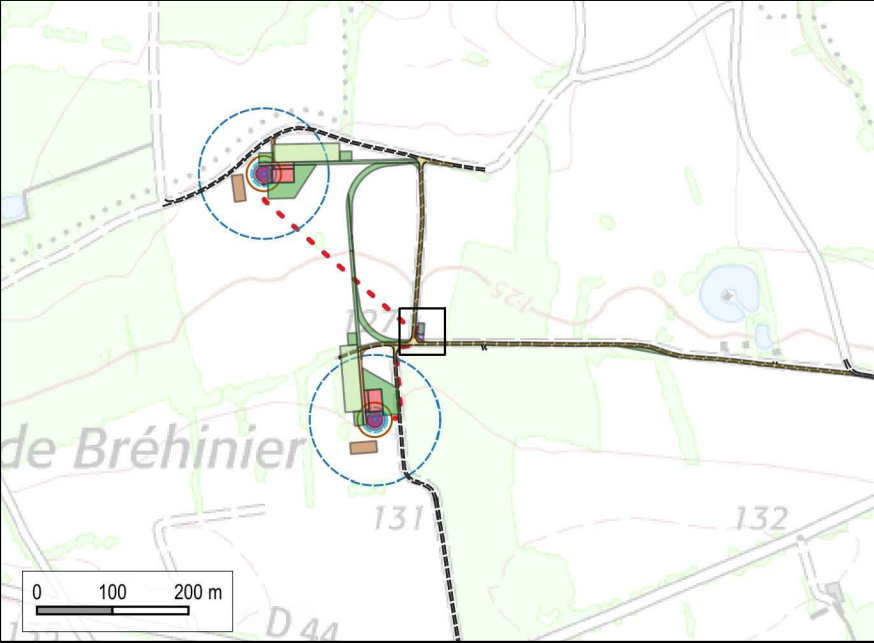
- Poste de livraison
- Plateforme créée et maintenue
- Piste existante à renforcer et à élargir
- Raccordement électrique interne
- Parcelle cadastrale

ECHELLE

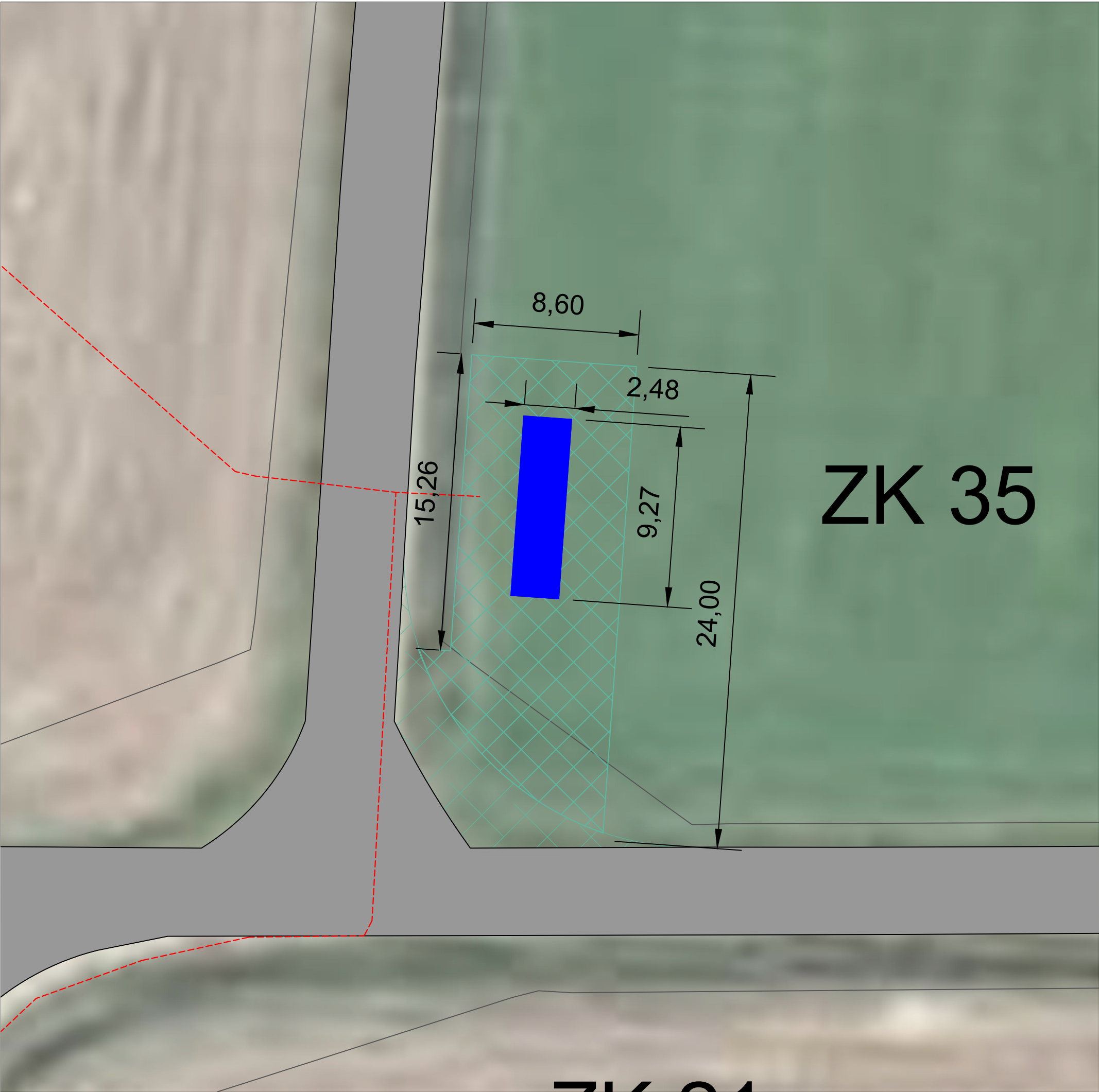
1 / 200° (impression A3 pleine page)



E1 - Lambert 93	E2 - Lambert 93	PDL - Lambert 93
X : 298778	X : 298925	X : 298986
Y : 6823910	Y : 6823584	Y : 6823704
NGF : 121 m	NGF : 131 m	NGF : 127 m



ABO
WIND



Parc éolien des Landes de Bréhinier

Communes de Plénée-Jugon et de Plestan (22)

Plan de détails - PDL - Plan d'affectation des terrains avoisinants

(art. R.181-15-2 9° et R.181-13 7° du Code de l'Environnement)

version 09/2023

LEGENDE

Projet

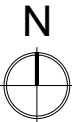
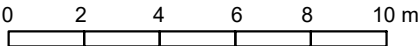
- Poste de livraison
- Plateforme créée et maintenue
- Piste existante à renforcer et à élargir
- Raccordement électrique interne
- Parcelle cadastrale

Habitats

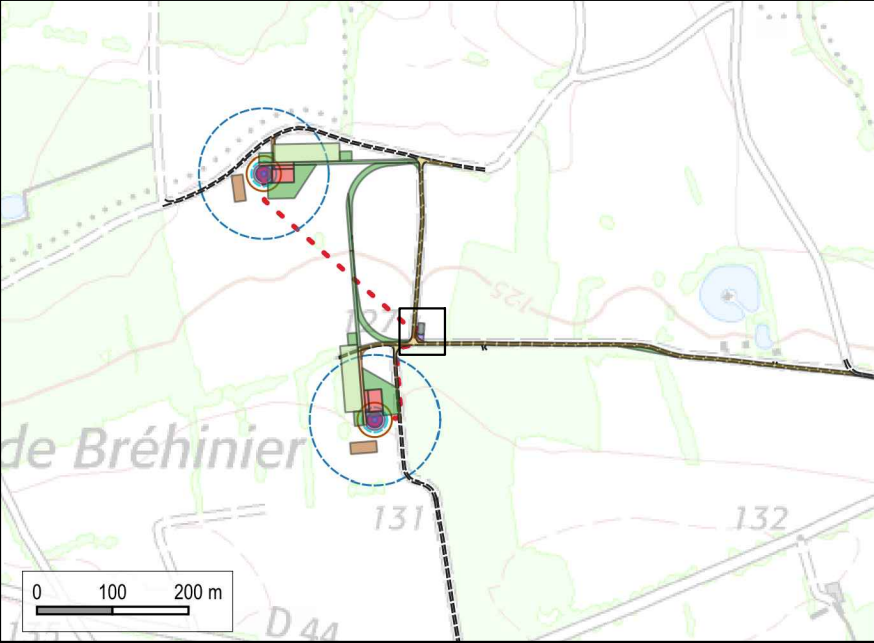
- Zone de cultures

ECHELLE

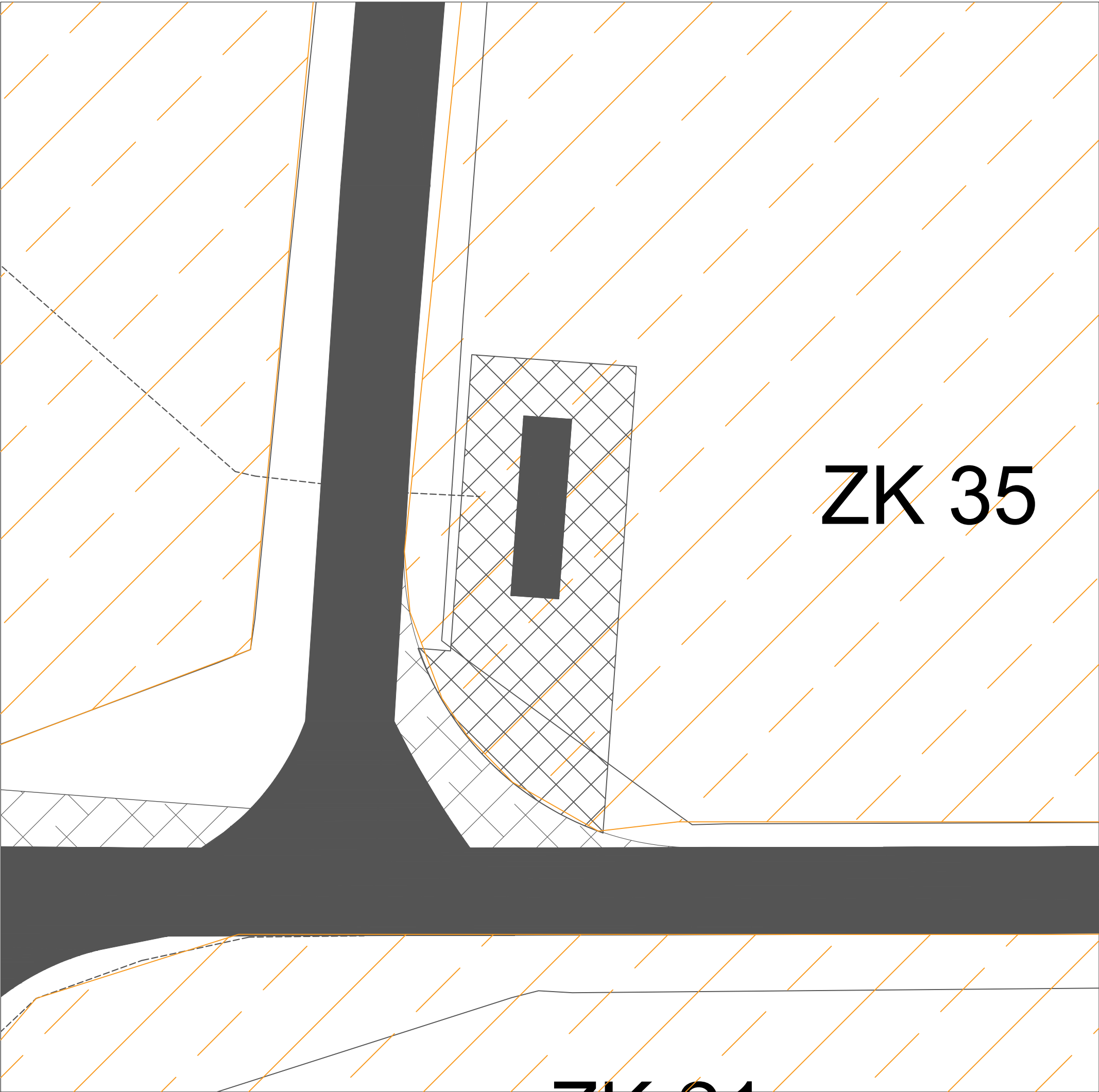
1 / 200° (impression A3 pleine page)



E1 - Lambert 93	E2 - Lambert 93	PDL - Lambert 93
X : 298778	X : 298925	X : 298986
Y : 6823910	Y : 6823584	Y : 6823704
NGF : 121 m	NGF : 131 m	NGF : 127 m



ABO
WIND



Parc éolien des Landes de Bréhinier

Communes de Plénée-Jugon et de Plestan (22)

Plan de détails - Virage 1 - Côté avec cadastre

(art. R.181-15-2 9° et R.181-13 7° du Code de l'Environnement)

version 09/2023

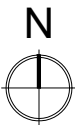
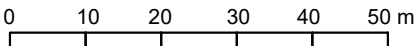
LEGENDE

Projet

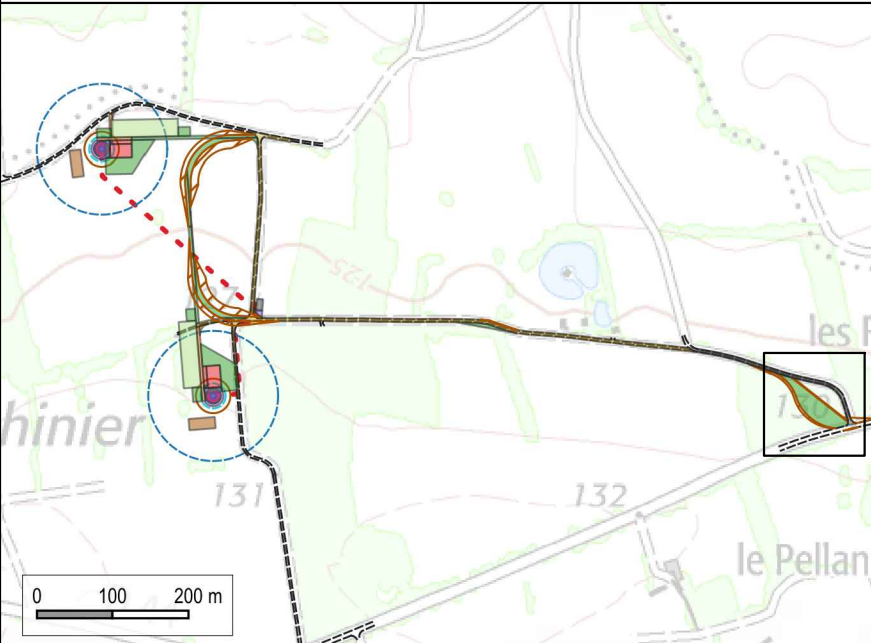
- Piste temporaire
- Piste existante à renforcer et à élargir
- Zone de survol
- Parcelle cadastrale
- Limites communales

ECHELLE

1 / 1000° (impression A3 pleine page)



E1 - Lambert 93	E2 - Lambert 93	PDL - Lambert 93
X : 298778	X : 298925	X : 298986
Y : 6823910	Y : 6823584	Y : 6823704
NGF : 121 m	NGF : 131 m	NGF : 127 m



ABO
WIND



(art. R.181-15-2 9° et R.181-13 7° du Code de l'Environnement)
version 09/2023

ABO
WIND

Parc éolien des Landes de Bréhinier

Communes de Plénée-Jugon et de Plestan (22)

Plan de détails - Virage 2 - Côté avec cadastre

(art. R.181-15-2 9° et R.181-13 7° du Code de l'Environnement)

version 09/2023

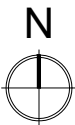
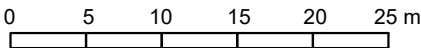
LEGENDE

Projet

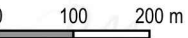
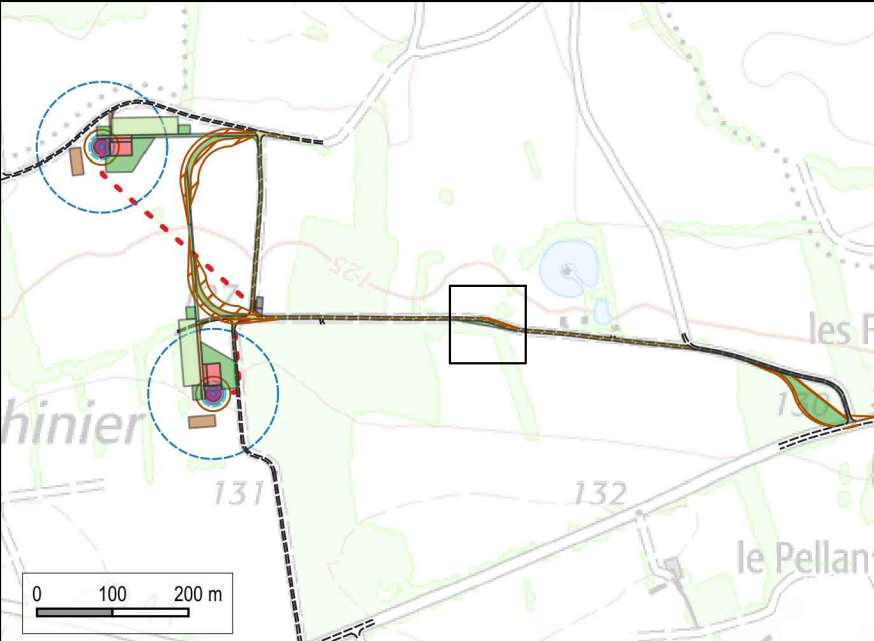
- Piste temporaire
- Piste existante à renforcer et à élargir
- Zone de survol
- Parcelle cadastrale

ECHELLE

1 / 500° (impression A3 pleine page)



E1 - Lambert 93	E2 - Lambert 93	PDL - Lambert 93
X : 298778	X : 298925	X : 298986
Y : 6823910	Y : 6823584	Y : 6823704
NGF : 121 m	NGF : 131 m	NGF : 127 m



ABO
WIND



Communes de Plénée-Jugon et de Plestan (22)

Plan de détails - Virage 2 - Plan d'affectation des terrains avoisinants

(art. R.181-15-2 9° et R.181-13 7° du Code de l'Environnement)
version 09/2023

LEGENDE

Projet



Piste temporaire



Piste existante à renforcer
et à élargir



Zone de survol



Parcelle cadastrale

Habitats



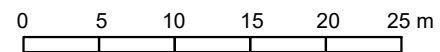
Zone de cultures



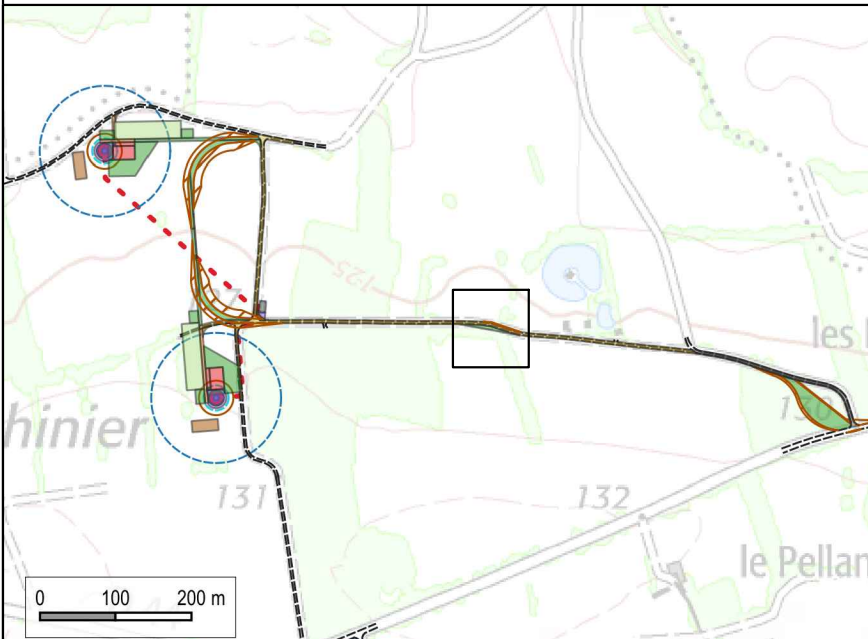
Boisement de résineux

ECHELLE

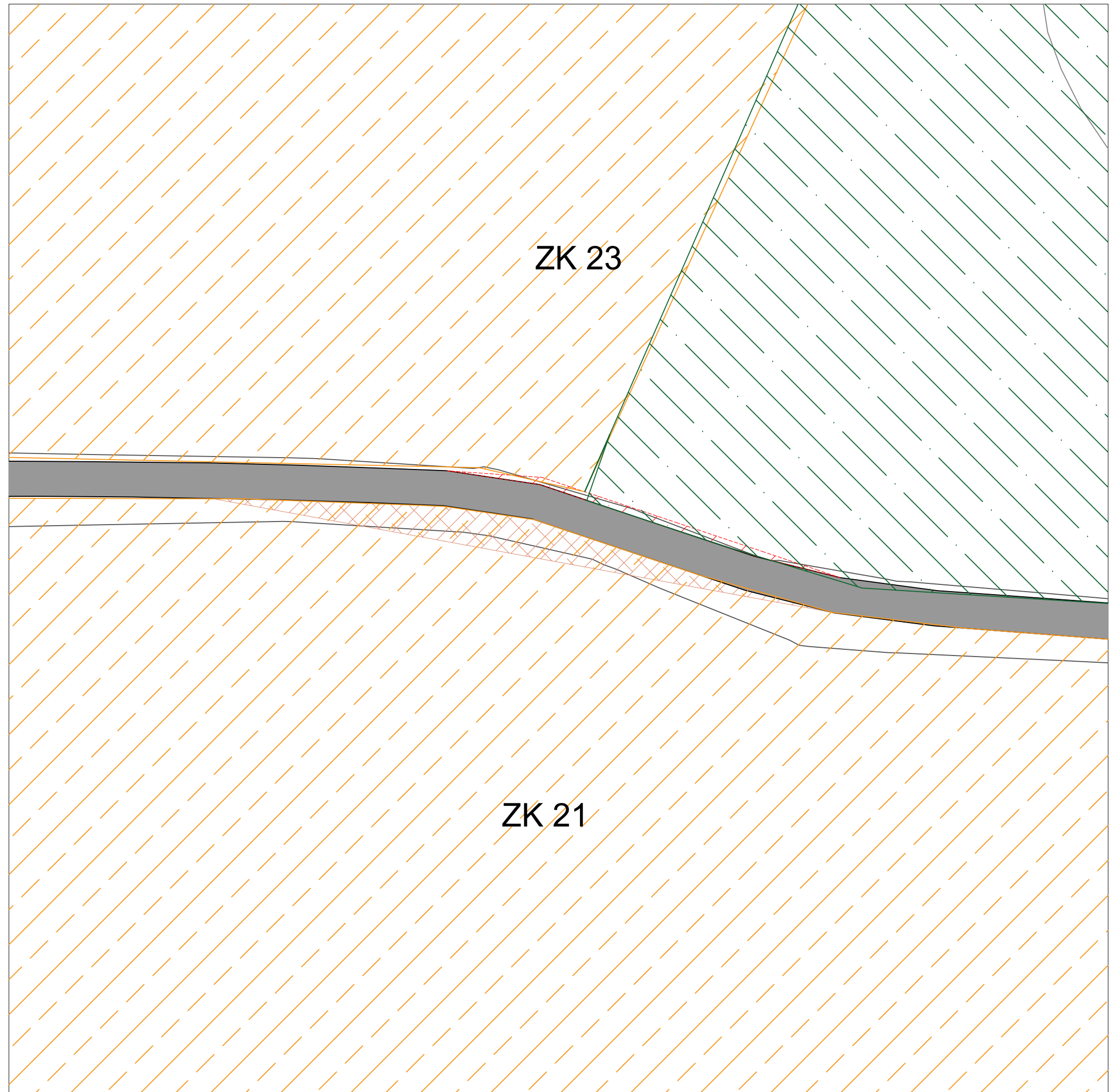
1 / 500° (impression A3 pleine page)



E1 - Lambert 93	E2 - Lambert 93	PDL - Lambert 93
X : 298778	X : 298925	X : 298986
Y : 6823910	Y : 6823584	Y : 6823704
NGF : 121 m	NGF : 131 m	NGF : 127 m



ABO
WIND



Parc éolien des Landes de Bréhinier

Communes de Plénée-Jugon et de Plestan (22)

Plan de détails - Virage 3 - Côté avec cadastre

(art. R.181-15-2 9° et R.181-13 7° du Code de l'Environnement)

version 09/2023

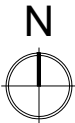
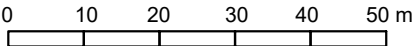
LEGENDE

Projet

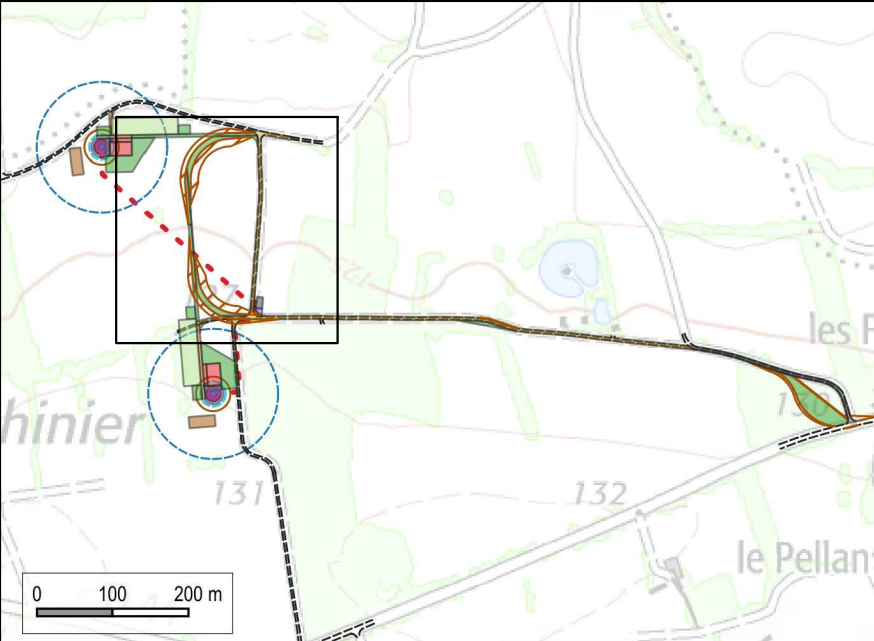
- Poste de livraison
- Aire de survol des pales
- Plateforme créée et maintenue
- Piste créée et maintenue
- Plateforme temporaire
- Piste temporaire
- Piste existante à renforcer et à élargir
- Raccordement électrique interne
- Zone de survol
- Parcelle cadastrale

ECHELLE

1 / 1000° (impression A3 pleine page)



E1 - Lambert 93	E2 - Lambert 93	PDL - Lambert 93
X : 298778	X : 298925	X : 298986
Y : 6823910	Y : 6823584	Y : 6823704
NGF : 121 m	NGF : 131 m	NGF : 127 m



ABO
WIND



Communes de Plénée-Jugon et de Plestan (22)

Plan de détails - Virage 3 - Plan d'affectation des terrains avoisinants

(art. R.181-15-2 9° et R.181-13 7° du Code de l'Environnement)
version 09/2023

LEGENDE

Projet



Poste de livraison



Aire de survol des pales



Plateforme créée et
maintenue



Piste créée et maintenue



Plateforme temporaire



Piste temporaire



Piste existante à renforcer
et à élargir



Raccordement électrique interne



Zone de survol



Parcelle cadastrale

Habitats



Zone de cultures



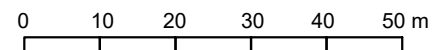
Coupes forestières



Boisement de feuillus

ECHELLE

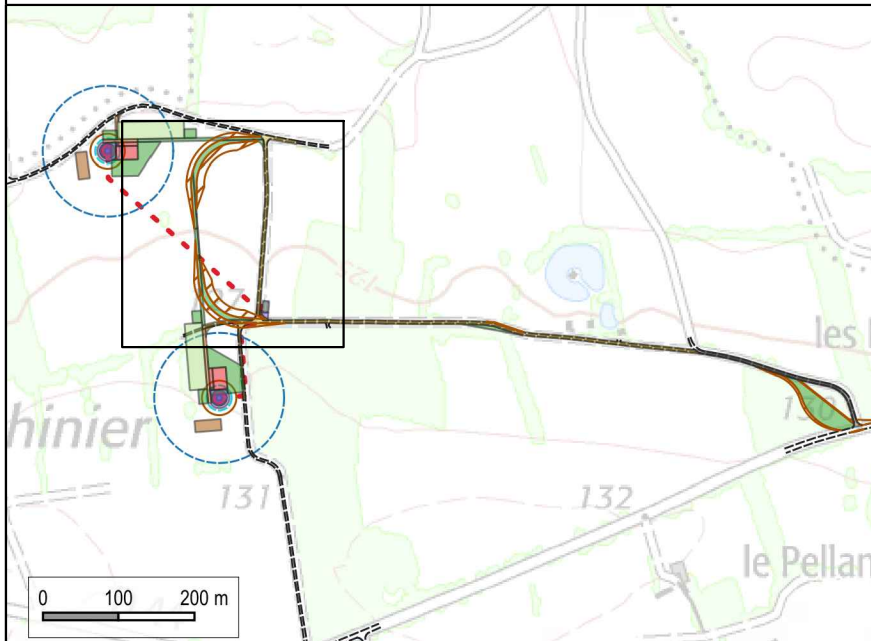
1 / 1000° (impression A3 pleine page)



E1 - Lambert 93
X : 298778
Y: 6823910
NGF : 121 m

E2 - Lambert 93
X : 298925
Y : 6823584
NGF : 131 m

PDL - Lambert 93
X : 298986
Y : 6823704
NGF : 127 m



0 100 200 m

ABO
WIND

