



Projet de parc éolien des Vents des Closiaux à Poligné (35)

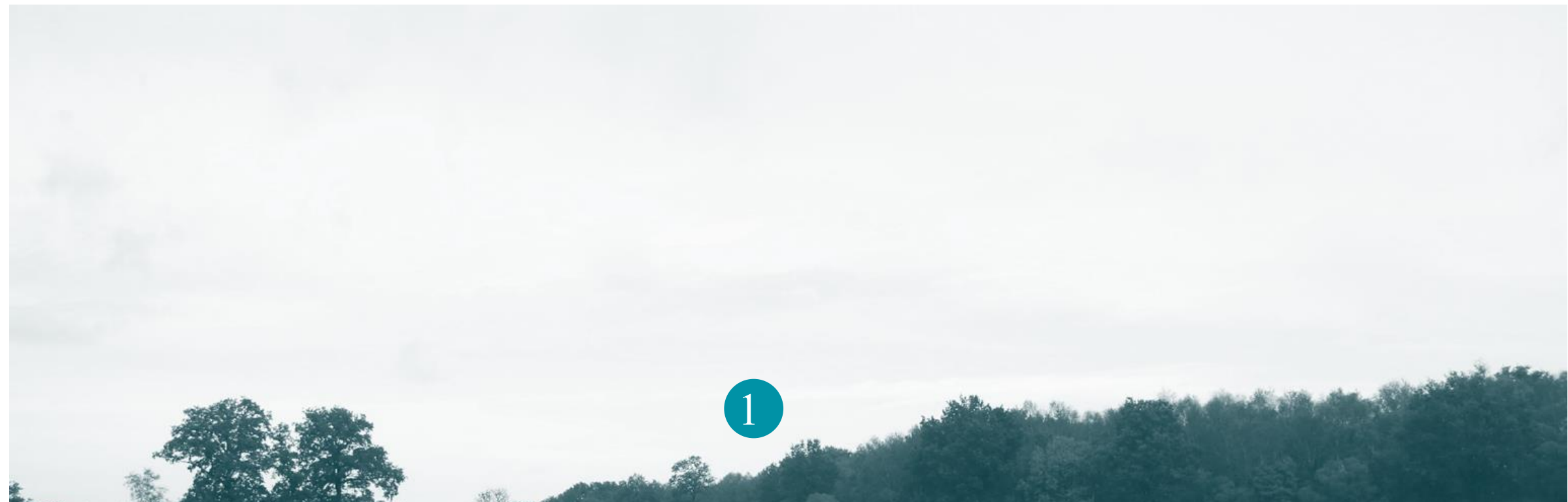
Renner Energies
Mai 2025

Dossier de Demande d'Autorisation Environnementale

Capacités techniques et financières

Sommaire

1 Capacités techniques et financières	3
1.1 Capacités techniques	4
1.1.1 Présentation des activités du groupe RENNER ENERGIES	4
1.1.2 Compétences techniques de la SAS Vents des Closiaux	5
1.2 Capacités financières	13
1.2.1 Présentation générale	13
1.2.2 Financement d'un projet éolien	13
1.2.3 Modalités de financement du parc éolien Vents des Closiaux	14
1.3 Annexes	16



1 Capacités techniques et financières



1 Capacités techniques et financières

1.1 Capacités techniques

Conformément aux articles L 181-27 et D 181-15-2, 3° du Code de l'environnement, les informations ci-après présentent les capacités techniques du pétitionnaire, membre du groupe Renner Energies.

1.1.1 Présentation des activités du groupe RENNER ENERGIES

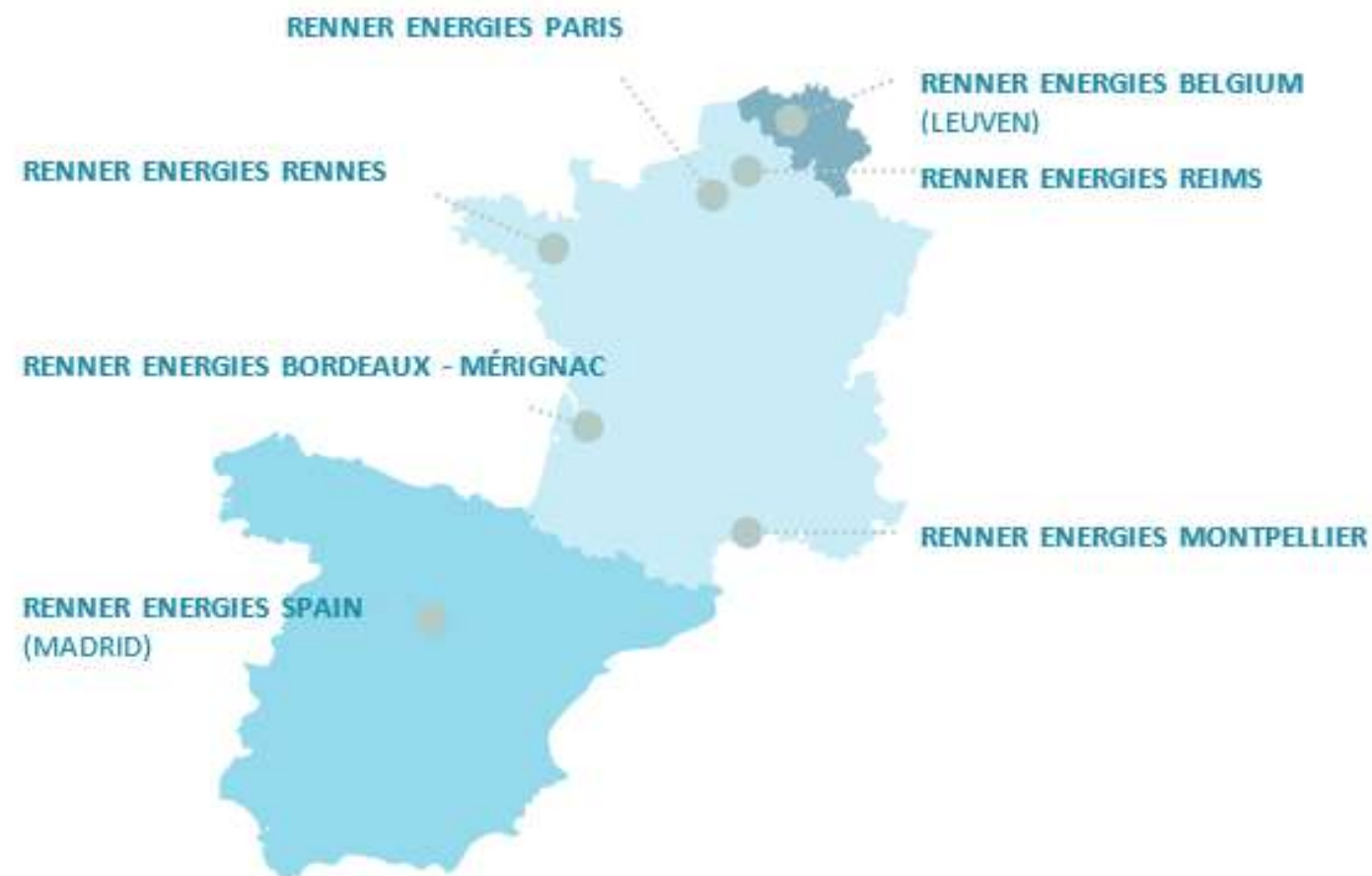
Depuis 2002, le groupe Renner Energies, anciennement Windvision conçoit, met en œuvre, et exploite des installations de production et de stockage d'énergies renouvelables de qualité, dans le respect des personnes, du territoire et de l'environnement.

Il est présent en France, en Belgique ainsi qu'en Espagne. Initialement actif dans le domaine de l'éolien, il a renforcé sa croissance au fil des années en élargissant ses activités, notamment par l'acquisition en 2021 de VX Energy Belgium, filiale belge d'un leader de l'industrie de l'énergie, et de Terre & Watts, développeur solaire français basé dans le Sud-Ouest de la France.

- Le groupe couvre ainsi l'ensemble des phases de vie d'un projet :
- L'étude des projets : l'identification des sites, l'analyse de leurs spécificités locales et environnementales, les solutions pour limiter les externalités négatives à l'implantation, et celles pour en générer de positives, la modélisation économique et juridique.
- La concertation citoyenne : la rencontre, l'échange, le dialogue et la co-construction des projets avec l'ensemble des parties prenantes
- Le financement et l'ingénierie : la recherche et la consolidation des fonds, la sélection des meilleures technologies, le pilotage des fournisseurs et des partenaires, la maîtrise d'ouvrage et la réalisation des projets.
- La gestion des parcs : la maintenance, l'entretien, la remise aux normes, le démantèlement et le recyclage, en direct ou en pilotage de sous-traitance.

Il est pour cela doté d'**équipes pluridisciplinaires et d'expertises** lui permettant de réaliser des projets responsables, exemplaires et innovants, prenant en compte les particularités de chaque territoire. Notamment, il est attentif au choix et à la qualité ainsi qu'à la provenance des matériaux, il capitalise autant que possible sur les ressources (humaines et matérielles) locales, ce dans les divers métiers nécessaires et utiles à la conception, la construction et l'exploitation des projets. Cette démarche est en cohérence avec la politique RSE du groupe.

Depuis sa création en 2002, ce sont plus de **230 MW** d'éolien terrestre qui ont été installés et **3,5 GW** de projets éoliens, solaires et de batteries qui sont actuellement développés par une équipe d'une **centaine de collaborateurs** répartis dans **7 bureaux**.



1 Capacités techniques et financières

Tableau 1 : Les parcs et projets de Renner Energies

Parc éolien	Nom SPV	Co-développeur	Pays	Puissance	Rôle de Renner Energies					Année de mise en service	Investissement total
					Autorisé	Développé	Financé	Construit	Exploité		
Estinnes	-		Belgique	81 MW	●	●	●	●	●	2010	107 220 k€
Bièvre	-		Belgique	14 MW	●	●	●	●	●	2010	23 105 k€
Leuze-en-Hainaut	-		Belgique	21 MW	●	●	●	●	●	2013	35 350 k€
Floreffe	EDF-Luminus		Belgique	7 MW	●	●	●	●	●	2010	11 270 k€
Estaimpuis	-		Belgique	11 MW	●	●	-	-	-	2017	-
Gesves - Ohey	-		Belgique	19 MW	●	●	●	●	●	2018	28 000 k€
Les Vignottes	-		France	36 MW	●	●	-	-	-	2015	-
Le Nitis 1	-		France	12 MW	●	●	●	●	●	2017	16 000 k€
Le Nitis 2	-		France	12 MW	●	●	●	●	●	2017	16 000 k€
Dilsen-Stokkem	-		Belgique	6,6 MW	●	●	●	●	●	2021	11 000 k€
Tongerren-Oost	-		Belgique	7 MW	●	●	-	-	-	-	-
Walcourt	New Wind		Belgique	16 MW	●	●	-	-	-	2025	-
Mont des 4 Faux	EDF-EN		France	315 MW	●	-	-	-	-	-	-
Merbes-Lobbès	Engie / EDF-Luminus		Belgique	22 MW	●	-	-	-	-	-	-
Esplechin	Ventis			12 MW	●	-	-	-	-	-	-
Genappe - Nivelles	-		Belgique	20 MW	●	-	-	-	-	-	-
Estinnes-Mons	Eneco		Belgique	31,5 MW	●	-	-	-	-	-	-
Momignies	-		Belgique	18,0 MW	●	-	-	-	-	-	-
Dalhem	-		Belgique	21 MW	●	-	-	-	-	-	-
TOTAL				681 MW							
AUTRES PROJETS PHARES EN DEVELOPPEMENT											
Sayago			Espagne	300 MW							
Chauvency-le-Château			France	14 MW							
Givrauval			France	18 MW							
Le Chêne des Croix (Illifaut - Mauron)			France	21 MW							
Parc Eolien des Vents de l'Ouest (Le Petit Pressigny)			France	36 MW							
Les Grands Aiguillons (Thizay and Brives)	Elicio France		France	66 MW							
Autre pipe Belgique			Belgique	310 MW							
Autre pipe France			France	445 MW							

1.1.2 Compétences techniques de la SAS Vents des Closiaux

La SAS Vents des Closiaux a été créée spécifiquement pour assurer le développement et l'exploitation du parc éolien Vents des Closiaux à Poligné (35). Elle est détenue à 100% par la société Renner Energies HoldCo France (voir présentation du pétitionnaire). Pour réaliser sa mission, la SAS exploitante conclut des contrats avec les sociétés du groupe Renner Energies permettant de bénéficier directement de leurs compétences et de leurs expériences :

Renner Energies France SAS en matière de développement ;

Renner Energies NV en matière de construction, d'exploitation, de maintenance et suivi des installations, et de démantèlement.

L'engagement des sociétés Renner Energies France SAS et Renner Energies NV à soutenir la société pétitionnaire en mettant à sa disposition l'ensemble de leurs capacités techniques et humaines aux différents stades de réalisation du projet est attesté dans le courrier figurant ci-après.

Docusign Envelope ID: 0CFEF676-39A4-481C-9BCA-ADF7B4D869B0



Renner Energies NV
Arnould Nobelstraat 42/3
3000 Louvain
Belgique

Renner Energies France SAS
85 avenue du Président JF Kennedy
33700 Mérignac
France



A Paris, le 31 mars 2025

LETTRE D'ENGAGEMENT

A qui de droit,

Je soussigné Monsieur Zoltan Bogнар, dûment mandaté pour représenter :

D'une part , la société Renner Energies NV, dont le siège social est situé Arnould Nobelstraat 42/3, 3000 Louvain (Belgique),

Et

D'autre part, la société Renner Energies France SAS , dont le siège social est situé 85 avenue du Président JF Kennedy – 33700 Mérignac (France),

Atteste par la présente que les sociétés Renner Energies et Renner Energies France s'engagent à mettre à disposition de la SAS Vents des Closiaux l'ensemble des moyens humains et des compétences techniques pour assurer le développement, la construction et l'exploitation du parc éolien qu'elle porte.

Atteste que Renner Energies France SAS assure, pour le compte de la SAS Vents des Closiaux, la réalisation de l'ensemble des prestations de développement du projet.

Atteste que Renner Energies NV exerce quant à elle une mission au profit de la SAS Vents des Closiaux consistant à lui fournir l'appui humain et technique nécessaire à la mise en œuvre des opérations de construction, d'exploitation et de démantèlement du projet.

Atteste que ces deux sociétés disposent donc à elles deux de l'ensemble des compétences et capacités techniques nécessaires à la réalisation du projet et confirment, par la présente, en faire pleinement bénéficier la SAS Vents des Closiaux exploitante.

Pour Renner Energies NV et Renner Energies France SAS,

Zoltan Bogнар - CEO

Signed by:
Zoltan Bogнар
1D06C788DFA7A...

Arnould Nobelstraat 42 bus 3 | 3000 Leuven | Belgium | +32 (0)16 299 455 | info@renner-energies.com



renner-energies.com

1 Capacités techniques et financières

1.1.2.1 La phase de développement du projet

Pour le développement du projet, la Société Exploitante conclut un contrat avec la société Renner Energies France SAS ayant pour objet la mise à disposition de l'ensemble des compétences humaines et techniques nécessaires au développement de ce projet.

Les prestations réalisées pour le compte de la Société Exploitante portent sur :

- La signature avec les propriétaires et exploitants agricoles de tous les actes de sécurisation foncière nécessaires à la construction et à l'exploitation du projet ;
- La réalisation de toutes les études nécessaires à la construction et à l'exploitation du projet ;
- L'obtention de toutes les autorisations (dont celles relatives aux dossiers d'autorisation environnementale) en vue de construire et exploiter le projet ;
- La sécurisation du raccordement, des capacités et de l'accès au réseau du projet ;
- L'obtention de tout autre droit ou licence nécessaire à la construction et à l'exploitation du projet ;
- Le suivi relationnel avec l'ensemble des parties prenantes (propriétaires, exploitants, collectivités, services de l'Etat, etc.) ;
- Le suivi financier et juridique du projet.

Les équipes de RENNER ENERGIES France SAS dédiées au développement du projet sont composées :

- De prospecteurs fonciers en charge de la sécurisation foncière ;
- De chefs de projets en charge du montage et du suivi du projet dans tous ses aspects (environnemental, technique, financier, juridique...) ;
- D'ingénieurs généralistes, cartographes, électriques, génie civil ;
- De juristes spécialisés notamment en droit foncier, de l'environnement et de l'énergie.

Ces équipes représentent une trentaine de personnes et bénéficient du soutien de plusieurs services supports (dont les ressources humaines, investissements, relations publiques et concertation, etc.)

Personnellement impliqués jusqu'à la mise en exploitation du projet, elles ont recours à différents prestataires extérieurs tels que des bureaux d'étude pour réaliser les études techniques et environnementales.

Elles peuvent par ailleurs également s'appuyer sur les experts techniques de Renner Energies en cas de besoin. Inversement, les équipes de développement restent mobilisables dans les phases de vie ultérieures du projet en cas de questions relatives à l'élaboration du projet.

1.1.2.2 Les phases de construction, d'exploitation et de démantèlement

Pour la construction, l'exploitation et le démantèlement du futur parc éolien, la Société Exploitante aura recours à la sociétés Renner Energies en vertu d'accords contractuels, prévoyant la mise à disposition de l'ensemble des moyens humains et techniques nécessaires à chacune de ces phases.

Les expertises ainsi mises à la disposition de la Société Exploitante sont :

- Ingénierie (ingénieurs divers (généralistes, en génie civil, en génie électrique, en logistique), cartographes, électriques, acoustique, avifaune) ;

- Design ;
- Géologie et géotechnie ;
- Dépollution ;
- Planimétrie 3D, relevé ;
- Évaluation risque pyrotechnique ;
- Logistique ;
- Planification ;
- Management ;
- Achats ;
- Gestion contractuelle ;
- Financements ;
- Juridique ;
- Santé sécurité et environnement ;

L'ensemble de ces équipes représente une vingtaine de personnes.

1.1.2.2.1 En phase de construction :

Pour la construction, la Société Exploitante conclut un contrat d'assistance avec la société Renner Energies NV.

Dans ce cadre, les équipes de Renner Energies conçoivent l'installation, dessinent les plans d'exécution, coordonnent les bureaux d'études spécialisés, coordonnent les différentes certifications utiles, rédigent les cahiers des charges de tous les lots et leur planning d'exécution, sélectionnent les entreprises, pilotent le chantier, la qualité, les coûts et la conformité aux règles de santé-sécurité et environnement, réceptionnent les ouvrages et se chargent de la mise en service.

Elles assurent également la gestion des contrats conclus par le pétitionnaire avec ses sous-traitants et fournisseurs ainsi que la coordination des travaux sur les différents lots :

- Études techniques diverses ;
- Certifications ;
- Fourniture des turbines ;
- Prestations de maintenance ;
- Infrastructure ;
- Réseaux divers ;
- Génie civil ;
- Génie électrique ;
- Santé- sécurité et environnement.

Ces contrats sont négociés et conclus avec l'appui de Renner Energies qui a noué des partenariats historiques avec divers acteurs reconnus du secteur éolien et de l'ingénierie dans le renouvelable. Les principaux turbineurs avec lesquels Renner Energies a déjà eu des expériences de construction et d'exploitation sont par exemple Enercon, Vestas et Siemens Gamesa.

Renner Energies a rédigé des cahiers des charges détaillant les attendus en termes de prestations, de niveau de qualité, de respect de la santé-sécurité et environnement et s'assure par ailleurs que les partenaires (services, hommes matériaux utilisés) disposent bien des certifications réglementaires en vigueur.

1 Capacités techniques et financières

Le tableau ci-dessous présente certains de ces partenariats privilégiés :

Parc éolien	Maître d'ouvrage	Turbine	Génie Civil	Génie électrique	Santé Sécurité	Ingénieur-Conseil
Estinnes	Windvision Windfarm Estinnes SAS	Enercon	Wanty	Enercon	Belor	Franz Mascher / Joseph Zaccone Bsolutions bureau d'études Gerdes Foehling & Radient
Leuze-en-Hainaut	Windvision Windfarm Leuze-en-Hainaut SAS	Enercon	Wanty	Enercon	Bsolutions	Franz Mascher / Joseph Zaccone Bsolutions bureau d'études Foehling & Radient
Bièvre	Windfarm Bièvre SA	Vestas	Wanty	Nonet Telefonika	Belor	Franz Mascher / Joseph Zaccone Bsolutions bureau d'études Foehling & Radient
Le Nitis 1	Parc éolien le Mont d'Annelles	Enercon	Eiffage	Enercon	Apave	Franz Mascher / Joseph Zaccone Bsolutions bureau d'études Foehling & Radient Apave bureau d'études
Le Nitis 2	Parc éolien le Mont d'Annelles	Enercon	Eiffage	Enercon	Apave	Franz Mascher / Joseph Zaccone C3i bureau d'études Foehling & Radient Apave bureau d'études
Gesves	Windvision Parc éolien Gesves Ohey SA	Siemens/Gamesa	Nonet	Siemens/Gamesa	Belor	Franz Mascher / Joseph Zaccone BSolutions Arcadis Engineering Gerdes Foehling & Radient
Floreffe	Windvision Windfarm Floreffe SA	Enercon	Nonet EDF-L	Nonet EDF-L	Belor	Franz Mascher / Joseph Zaccone Arcadis Engineering EDF-L
Dilsen Stokkem	WF Dilsen Stokkem SA	Vestas	Nonet sa	Nonet sa	Resol	Franz Mascher / Joseph Zaccone Bsolutions bureau d'études Greisch EngineeringFoehling&Radiant

Tongeren Oost	Windfarm Tongeren-Oost NV	Vestas	Nonet Colas	CKS	Resol	Franz Mascher + Joseph Zaccone, 3D Topo, SWECO, FPIConsult, SECO, Froehling&Rathjen, Inisma, Energiewerkstatt
---------------	---------------------------	--------	-------------	-----	-------	--

Pour le projet éolien Vents des Closiaux, le choix de la machine sera effectué à l'issue de l'obtention des autorisations.

Une fois les contrats conclus, Renner Energies se chargera d'assurer leur exécution et de superviser les chantiers, notamment en assurant une présence quasi quotidienne sur le terrain pour assurer le respect du planning, un résultat de qualité, le respect de la sécurité/santé et de l'environnement, ainsi que le respect de toutes les règles et normes en vigueur en ce qui concerne l'installation et le suivi de chantier.

1.1.2.2 La phase d'exploitation

Pour l'exploitation du futur parc éolien, le pétitionnaire aura également recours à la société Renner Energies avec qui elle conclura un contrat d'exploitation. Ce contrat met à disposition de la SAS exploitante l'ensemble des moyens humains et techniques listés en introduction du paragraphe 2 ci-dessus.

Renner Energies encadre l'exploitation, la maintenance et la surveillance du parc, qui est confiée à des prestataires pouvant être les turbineurs -dans le cadre d'un contrat de maintenance long terme avec une garantie de disponibilité contractuelle minimum - et/ou d'autres prestataires dans le cadre de l'exploitation du parc.

Les grands axes des prestations d'exploitation-maintenance sont les suivants :

- La supervision 24h/24h, 7j/7j : les données de production et les autres données liées au parc sont suivies en temps réel grâce au SCADA et à un centre de conduite des opérations et permettent de détecter les anomalies éventuelles et donc de procéder à toute action nécessaire dans de brefs délais et de garantir la sécurité pour tous.
- La maintenance des parcs : un suivi préventif des parcs en exploitation est assuré avec la mise en place d'inspections périodiques permettant d'identifier visuellement d'éventuelles anomalies ne remontant pas via le SCADA, afin d'assurer la plus grande disponibilité possible des éoliennes, le respect des obligations du permis (bridages etc.) et de garantir la sécurité pour tous.
- Les interventions curatives : organisation et ordonnancement des interventions sur site dans le but de remédier aux anomalies détectées et suivi jusqu'à leur résolution complète, en application des engagements pris par les fabricants.
- Le suivi technico-légal des parcs : inspections réglementaires, visites périodiques, reportings réglementaires pour s'assurer de la conformité du parc, remplir les engagements contractuels et réglementaires et garantir une exploitation conforme aux prescrits de l'autorisation d'exploiter.
- Le contact et la gestion des parties prenantes locales pour assurer l'acceptation du parc dans la durée

Pour ce projet, l'exploitation sera confiée à un acteur reconnu de l'exploitation-maintenance d'actifs renouvelables en France.

Renner Energies s'assurera que ses partenaires s'appuient sur :

- Une démarche Qualité, Sécurité Environnement poussée et sanctionnée par des bureaux externes ;
- Des implantations proches des projets, répartis entre :
 - Des équipes opérationnelles sur le terrain
 - Des équipes support expérimentées gérées par des opérateurs hautement expérimentés, issus de la maintenance d'éoliennes pour la plupart pouvant s'appuyer sur un centre de contrôle disponible 24/7.
- Des outils et technologies de l'état de l'art de l'industrie pour établir des rapports détaillés permettant d'optimiser les interventions et donc la production des parcs.

1 Capacités techniques et financières

Renner Energies effectuera un suivi et une gestion au plus proche de ces partenaires et apportera une expertise complémentaire interne sur la performance et la production, les systèmes de communication et contrôle des projets, l'ingénierie civile et électrique, la cyber-sécurité et la santé, l'hygiène et la sécurité des sites.

2.3 La phase de démantèlement

Afin d'assurer le démantèlement et la remise en état du parc éolien Vents des Closiaux, la SAS Vents des Closiaux s'appuiera sur le savoir-faire des équipes construction et exploitation de Renner Energies que celle-ci mettra à son entière disposition.

Avec l'appui technique de Renner Energies, la SAS Vents des Closiaux assurera l'ordonnancement et la coordination de l'ensemble des opérations liées au démantèlement à savoir :

- La rédaction des différents cahiers des charges sur base d'états des lieux (visuels et techniques) avec tous les intervenants utiles et professionnels ;
- La sélection et la coordination des différents prestataires ;
- L'assurance de la mise en place des standards de conduite de chantier : base de vie temporaire, réunion de chantier, base de parking des engins de chantier ; tel que mis en œuvre en phase de construction ;
- L'intégration des dispositions Hygiène et Sécurité à la sélection des prestataires et contrôle du respect sur le chantier ;
- La gestion du chantier du démantèlement avec un haut niveau d'exigence environnementale et dans le respect strict du calendrier défini ;
- L'assurance du démantèlement du parc et la remise en état du site conformément aux prescriptions réglementaires et aux engagements pris vis-à-vis des propriétaires, exploitants et communes.

Pour réaliser les opérations de démantèlement, Renner Energies s'appuiera sur les fabricants d'aérogénérateurs reconnus internationalement pour le démantèlement des éoliennes et sur les sociétés nationales et locales expérimentées pour le démantèlement des lots génie électrique et génie civil (notamment le concassage du béton utilisé pour les fondations, le démontage de tous les graviers d'infrastructure et leur évacuation selon les circuits en vigueur).

Dès les étapes de conception et de construction, la politique de démantèlement du groupe vise la circularité, c'est-à-dire la valorisation maximale de tous les matériaux et composants recyclables ou réutilisables.

1.1.2.3 Principales références du groupe Renner Energies

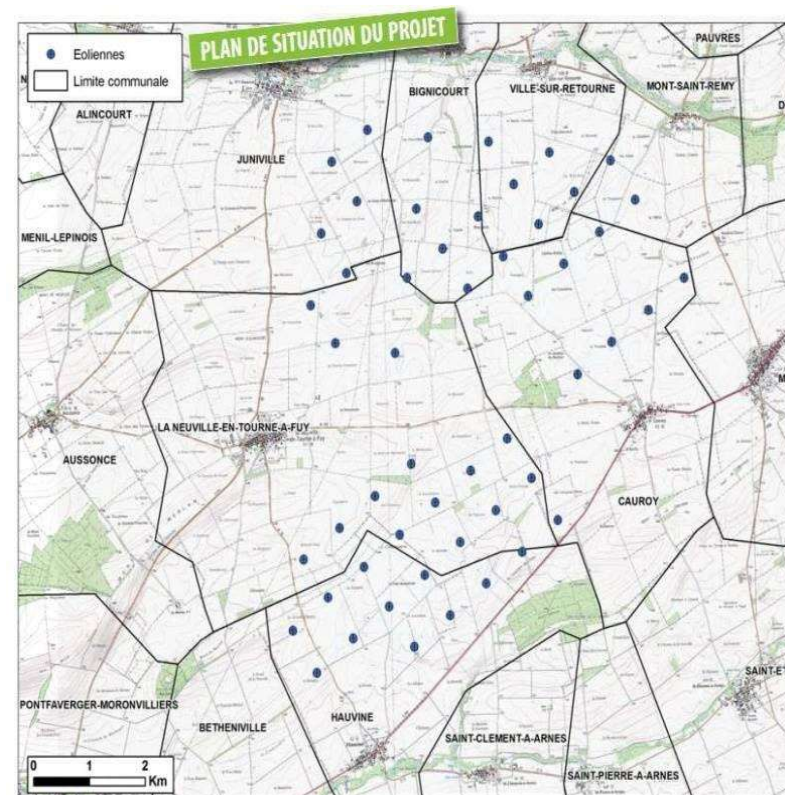
1.1.2.3.1 Le Mont des 4 Faux



Initié depuis 2006, le parc du Mont des 4 Faux comporte **63 éoliennes de 5 MW** et est autorisé par arrêté préfectoral du 26 juin 2017. Une demande d'autorisation environnementale de régularisation est en cours d'instruction. Ce projet à l'initiative de Renner Energies, anciennement Windvision et développé avec EDF renouvelables a représenté à

l'époque un pas de géant pour Renner Energies, mais également pour la production d'énergie renouvelable en France et en Europe. Avec ce projet, Renner Energies a démontré qu'il était à la pointe de la production d'énergie renouvelable.

Grâce à une capacité de **315 MW**, ce parc produira environ **800 000 MWh par an**, ce qui correspond à la consommation d'électricité de **250 000 ménages hors chauffage**. L'émission de 280 000 tonnes de CO2/an sera ainsi évitée. Grâce à la méthodologie de Renner Energies, plus de 85 % des 700 propriétaires de terrain de la zone du projet ainsi que les collectivités locales soutiennent le projet.



Carte 1. Plan de situation du parc éolien du Mont des 4 Faux

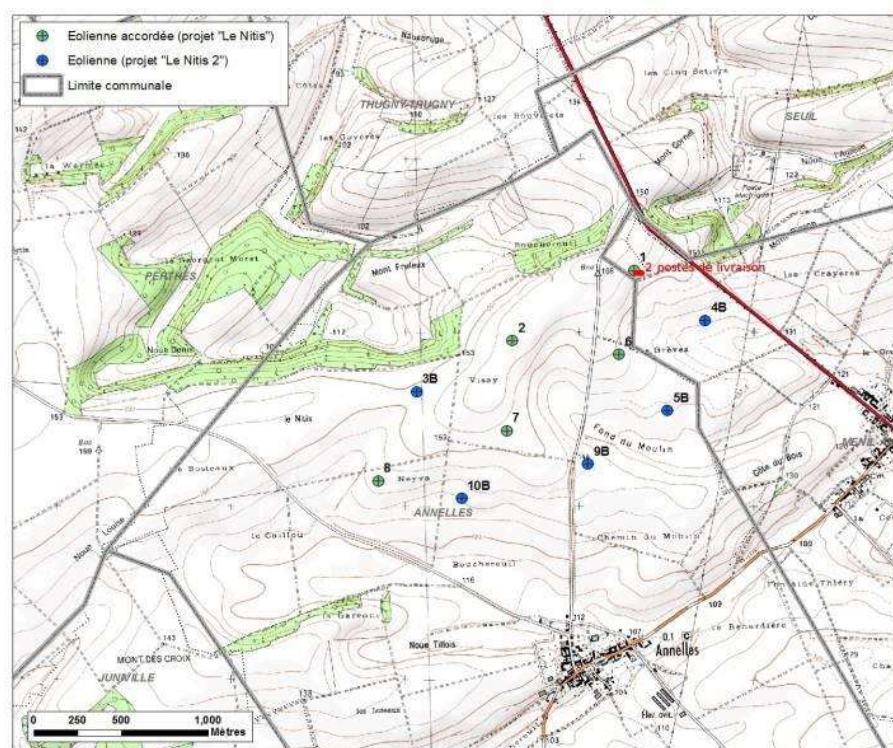
1.1.2.3.2 Le Nitis I et II



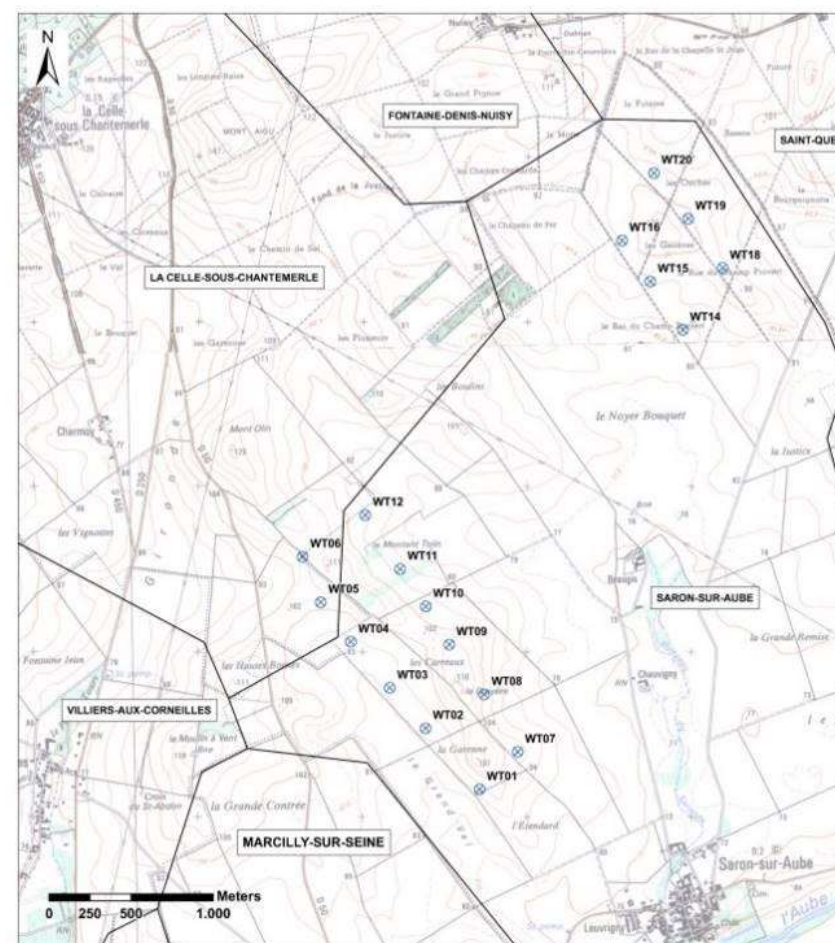
Ce parc est situé au Nord de la France, dans les communes d'Annelles et Ménil-Annelles. La région est principalement constituée de plaines agricoles ouvertes. La densité de population y est faible. Ce parc est constitué de **10 éoliennes Enercon E-82 de 2,35 MW** chacune. Une première en matière de financement pour Renner Energies : le parc a fait l'objet d'une levée de fond par crowdfunding. Preuve de la bonne acceptation du projet par la population, il n'aura fallu que deux semaines pour collecter les 200.000 euros auprès des riverains du parc.

1 Capacités techniques et financières

Le parc est en exploitation depuis 2017 et exploité par RES.



Carte 2. Plan de situation des parcs éoliens du Nitis I et II



Carte 3. Plan de situation du projet éolien Les Vignottes

1.1.2.3.3 Les Vignottes



Ce projet éolien situé sur le territoire de la Communauté de Communes du Pays d'Anglure est constitué de 18 éoliennes. Les éoliennes sélectionnées pour ce site sont des éoliennes de type Enercon E-82 E2 ayant une puissance nominale de **2 MW** chacune. Les 18 éoliennes totalisant une puissance de 36 MW produisent environ **91 000 MWh/an**. Le parc permet d'éviter l'émission de 31 900 tonnes de CO₂ par an. La production d'électricité couvre les besoins de **28 300 ménages**. Le parc a été vendu en phase de pré-construction à la société Enercon en 2013.

1.1.2.3.4 Le projet éolien de Givrauval

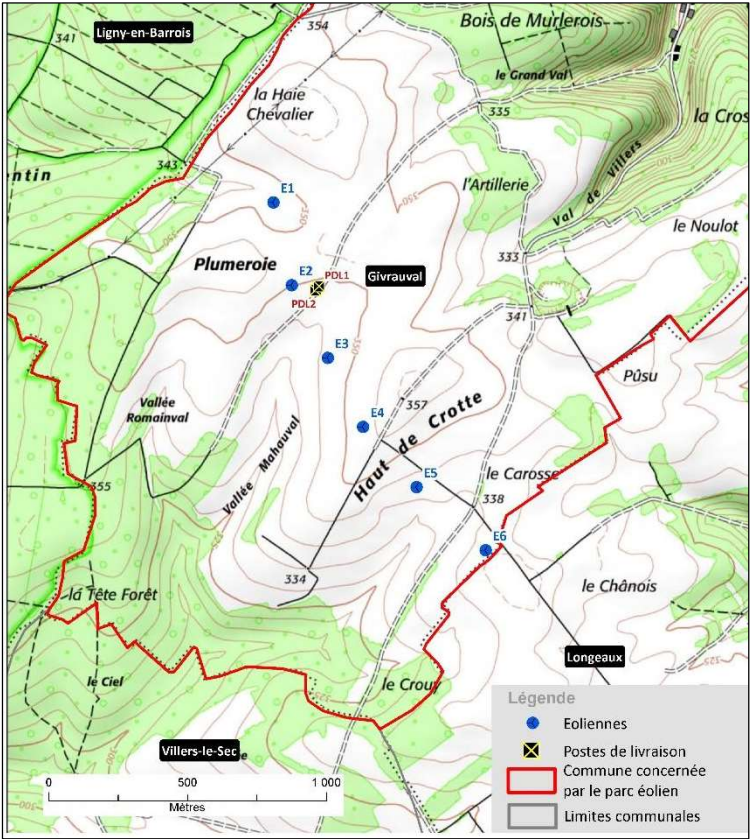


Situé en région Grand-Est, dans le Sud de la Meuse, le projet de parc éolien de Givrauval est composé de 6 éoliennes. La capacité totale maximale du projet est de 18 MW.

La municipalité de Givrauval a montré dès le début du projet un réel intérêt à participer activement au projet de parc éolien de Renner Energies. À cette fin, un comité de suivi composé de membres du Conseil Municipal, d'habitants, d'acteurs économiques et associatifs a été formé.

1 Capacités techniques et financières

Les demandes d'autorisation environnementale ont été déposées fin décembre 2018 auprès de la Préfecture. En 2019, il a été demandé à Renner Energies de fournir des informations complémentaires qui ont été soumises pendant l'été 2020.

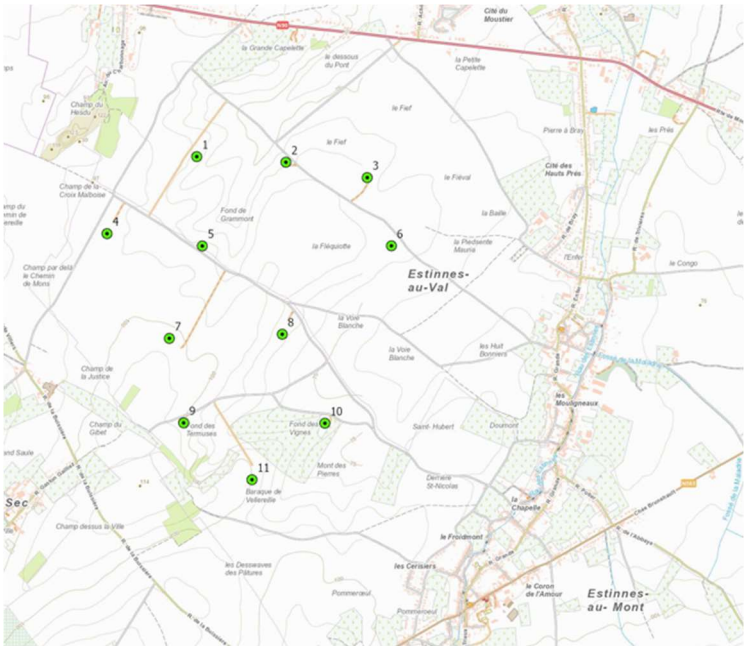


Carte 4. Plan de situation du projet éolien de Givrauval

1.1.2.3.5 Le parc éolien d'Estinnes (Belgique)



Situé sur une plaine au sud de Mons de 360 ha, le parc éolien d'Estinnes a été une **première mondiale** car il est composé de **11 éoliennes Enercon E-126** d'une puissance initiale de 6 MW chacune. Par la suite, la puissance de ces éoliennes a été augmentée à **7,5 MW** en 2011 dans le cadre d'un projet européen de démonstration intitulé "7MW by 2011". Après 4 ans d'ingénierie et de construction, c'est en 2010 que le parc fut mis en exploitation. Le parc d'Estinnes a été vendu en décembre 2016 à la société CGN Europe Energy et Renner Energies est l'exploitant pour leur compte.



Carte 5. Plan de situation du parc éolien d'Estinnes

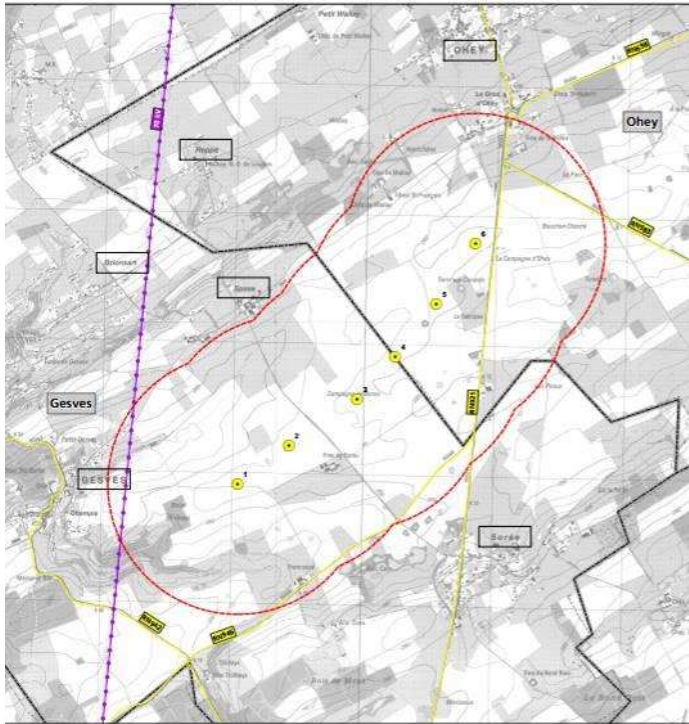
1.1.2.3.6 Le parc éolien de Gesves-Ohey (Belgique)



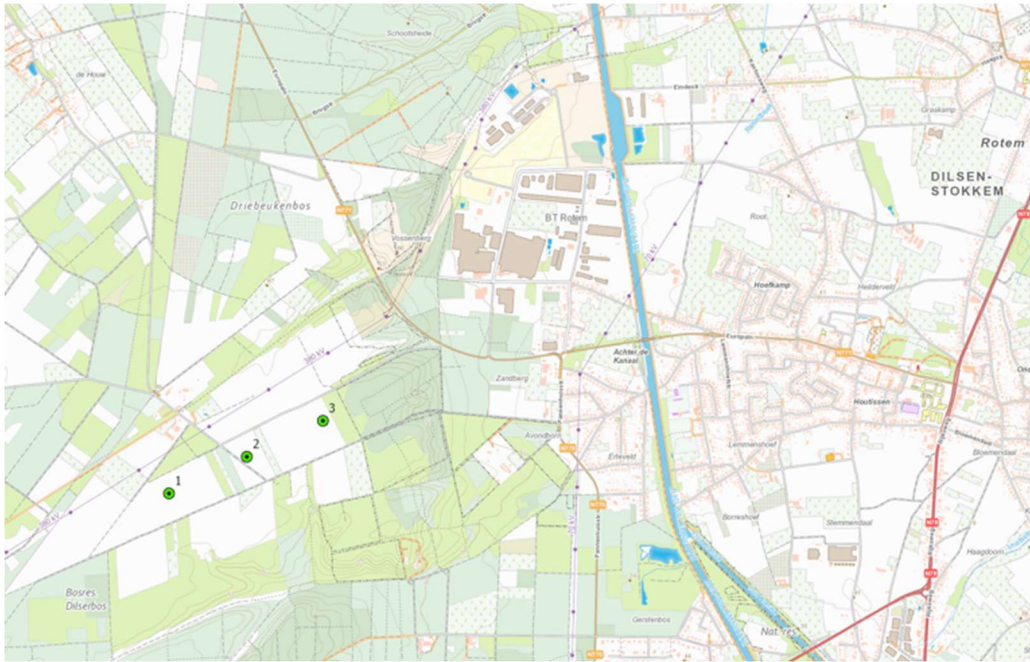
Dès le début du projet, Renner Energies a proposé à la population de s'associer au projet. Le résultat est la prise de **participation d'un groupement de citoyens local** dans le projet. L'équivalent d'une éolienne est financé par la

1 Capacités techniques et financières

participation des citoyens dans ce parc et ceux-ci percevront des dividendes tout au long de la vie du parc. Les 6 éoliennes sont des Siemens/Gamesa SWT-113-3.2MW et sont opérationnelles depuis octobre 2018.



Carte 6. Plan de situation du parc éolien de Gesves-Ohey



Carte 7. Plan de situation du parc éolien Dilsen-Stokkem

1.1.2.3.7 Le parc éolien de Dilsen-Stokkem (Belgique)

Le parc éolien est situé en région flamande dans la province de Limbourg et se compose de trois éoliennes Vestas 100. Les éoliennes ont une capacité nominale de 2,2 MW et une hauteur totale de 175 mètres. Elles produisent environ 15,5 GWh d'électricité verte, soit la consommation annuelle d'environ 4 500 ménages.

Ce parc est en exploitation depuis novembre 2021.

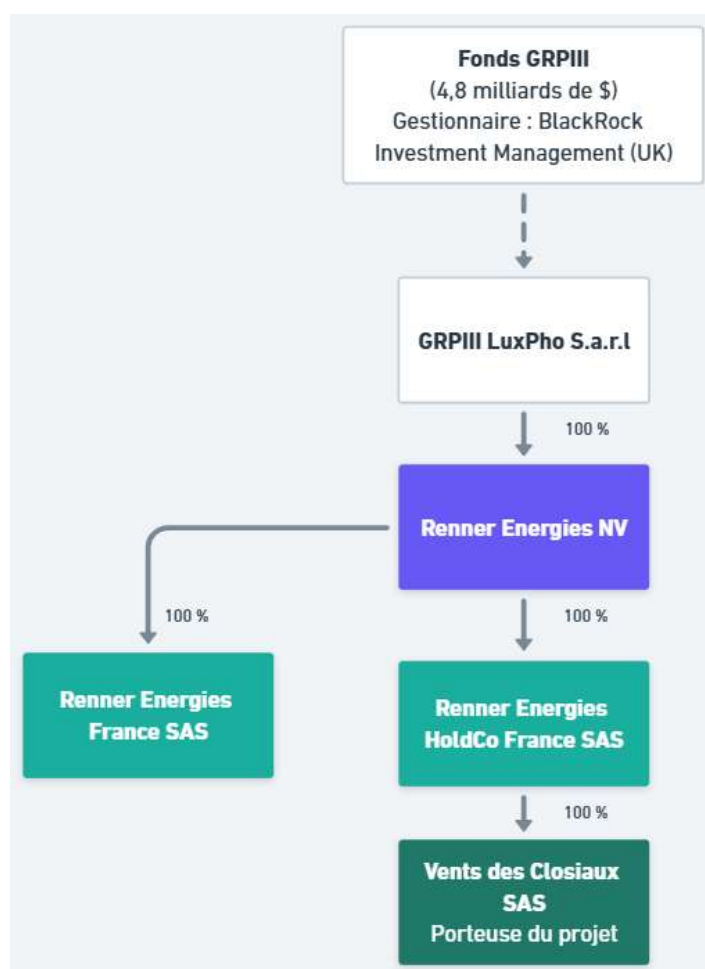
1 Capacités techniques et financières

1.2 Capacités financières

1.2.1 Présentation générale

Comme il est indiqué dans la Présentation du pétitionnaire, la société exploitante est une société de projet du groupe Renner Energies créée spécifiquement pour le développement et l'exploitation du parc éolien Vents des Closiaux. Son actionnaire unique est la société Renner Energies HoldCo France, détenue à 100 % par Renner Energies (holding).

Le schéma ci-après présente les différentes sociétés du groupe Renner Energies :



Par l'intermédiaire de la société GRP III LuxPho, Renner Energies est elle-même détenue à 100 % par le fonds d'investissement « GRPIII » (pour Global Renewable Power III) dont la période d'investissement a été clôturée en avril 2021 en réunissant un montant de 4,8 milliards de dollars apportés par plus de 150 investisseurs. GRP III est le

¹ Le guichet ouvert permet à tout producteur de bénéficier du complément de rémunération s'il répond aux conditions fixées par l'article D 314-23 du Code de l'énergie : parcs éoliens de maximum 6 aérogénérateurs ne disposant d'aucune éolienne d'une puissance nominale supérieure à 3 MW. Le producteur adresse alors à EDF-OA sa demande de signature du contrat de complément de rémunération.

troisième millésime du fonds mondial d'énergies renouvelables (GRP) développé par BlackRock qui en est également le gestionnaire, via la société BlackRock Investment Management (UK) Ltd (**Blackrock**).

BlackRock est une société multinationale américaine spécialisée dans la gestion d'actifs, dont le siège social est situé à New York. Fondée en 1988, elle est actuellement le plus important gestionnaire d'actifs au monde, avec plus de 11 500 milliards de dollars d'encours en 2024. BlackRock fournit des solutions d'investissement, de conseil et de gestion de risques de financement. Via le fonds GRP, Blackrock investit dans une large gamme d'actifs d'infrastructures associés à la transition énergétique, avec une concentration sur les actifs en lien avec la production, le stockage et la distribution d'énergies renouvelables. Depuis la création du premier fonds GRP en 2011, celui-ci a ainsi investi dans plus de 250 projets éoliens et solaires dans 17 pays sur 4 continents.

En application directe de cette stratégie, Blackrock a alloué une enveloppe de 450 millions de dollars venant de GRP III pour financer la croissance et le développement du portefeuille d'actifs du groupe Renner Energies.

1.2.2 Financement d'un projet éolien

3.2. Financement d'un projet éolien

Le mode de financement d'un parc éolien est très spécifique en raison de la réalisation de la totalité de l'investissement initial avant la mise en service et du caractère sécurisé de l'assiette financière afférente à l'exploitation du parc après cette mise en service.

En effet, l'exploitation du projet est garantie par les revenus des parcs tirés de la vente d'électricité.

Grâce aux études de vent systématiquement menées pour déterminer le productible et aux mécanismes de soutien (obligation d'achat ou complément de rémunération) garantissant un niveau de rémunération sur 15 ans, le chiffre d'affaires de la société est connu dès la phase de conception du projet, avec peu d'incertitude.

Deux grands modes de soutien publics ont été mis en place : l'obligation d'achat, puis le complément de rémunération.

L'obligation d'achat garantit que l'intégralité de l'énergie produite injectée sur le réseau soit achetée par un acheteur obligé à un tarif défini à l'avance dans le contrat d'achat.

Le complément de rémunération garantit que le producteur puisse vendre directement l'énergie produite sur le marché en percevant ensuite de la part de l'acheteur obligé (EDF Obligation d'Achat) une prime par MWh injecté sur le réseau. Cette prime est égale à la différence entre un tarif de référence fixé dans le contrat de complément de rémunération et un prix de marché de référence.

L'attribution du complément de rémunération est en pratique réalisée au travers de deux modalités alternatives : le guichet ouvert et l'appel d'offres¹.

Grâce à ces mécanismes et à la prévisibilité du chiffre d'affaires du projet, celui-ci porte un risque de faillite dérisoire.

De plus, les charges d'exploitations d'un parc éolien sont particulièrement faibles et, là encore, prévisibles (environ 30% du chiffre d'affaires annuel, taxes comprises). L'exploitation est ainsi garantie par les revenus des parcs.

Il en va de même des opérations de démantèlement et de remise en état, qui font en outre l'objet de garanties financières conformément à la réglementation.

L'appel d'offres permet de fixer un volume d'énergies renouvelables à soutenir et de mettre en concurrence les offres soumises par différents producteurs afin de dégager les projets les moins coûteux pour la collectivité. L'octroi du complément de rémunération concerne ici les plus gros projets, c'est-à-dire les installations composées d'au minimum sept aérogénérateurs, dont l'un des aérogénérateurs a une puissance nominale supérieure à 3 MW et pouvant justifier d'un rejet, adressé par EDF-OA, d'une demande de contrat de complément de rémunération.

1 Capacités techniques et financières

L'enjeu, pour la société exploitante, consiste ainsi à réaliser l'investissement initial et non à assurer une assiette financière suffisante pour l'exploitation. La capacité financière de l'exploitant résulte donc de sa capacité à le financer.

1.2.3 Modalités de financement du parc éolien Vents des Closiaux

Le parc éolien Vents des Closiaux porté par la société exploitante SAS Vents des Closiaux, représente un investissement d'environ 19 millions d'euros (le prix d'achat des turbines et le coût du raccordement n'étant pas contractualisés, les chiffres communiqués ici sont une estimation).

Le business plan prévisionnel du parc Vents des Closiaux est produit ci-après et en annexe 1 du document.

L'énergie produite correspond au niveau de production annuelle dont la probabilité de dépassement est de 50%. Les revenus indiqués sont liés au tarif estimé sur la base du prix moyen pondéré des dernières sessions d'appel d'offre éolien terrestre. Les charges d'exploitation données comprennent l'ensemble des charges courantes encourues pendant la phase d'exploitation, tels les loyers, les assurances, les frais de maintenance et de réparation, les coûts de gestion technique et administrative.

Tableau 2 : Plan prévisionnel du parc Vents des Closiaux

	Nb éoliennes	Puissance installée	Production P50	Montant immobilisé	Montant immobilisé
Unités	Unités	En MW	En heure éq.	En EUR/MW	En EUR
Parc	2	12	1945	1 615 000	19 380 000
Tarif éolien AO (€/MWh)	73				
% fonds propres	100%				

COMPTÉ DE RESULTAT DU PROJET POLIGNE 12 MW																										
Année	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Donnée (M€)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	100%																									
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	2 743 802	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	
Produit brut (hors ventes internes) (P50)	€	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684 000	-1 684	

1 Capacités techniques et financières

Docusign Envelope ID: C4554EC1-D104-4F0B-A97E-6A9C673CD012

En application de cette stratégie, la société RENNER ENERGIES s'engage, par la présente, à financer l'ensemble des engagements réglementaires pris par la société SAS Ventes des Closiaux dans le cadre de la présente demande d'autorisation environnementale, en cas de défaillance de celle-ci, en vue d'assurer la construction, l'exploitation, le démantèlement et la remise en état du site dans le respect des intérêts visés à l'article L. 511-1 du code de l'environnement et des obligations prévues à l'article L. 512-6-1 en matière de cessation d'activité.

Je vous prie de croire en l'expression de mes sentiments les plus distingués.

Signed by:  1006CCT880FA47A... Zoltan BOGNAR 19/5/2025	Signed by:  D8B0A4924DE3445... Jeroen WUIDART 19/5/2025
Administrateurs de RENNER ENERGIES	

La solidité financière de la société GRP III LuxPho est attestée par ses comptes consolidés au 31 décembre 2023, certifiés par son Commissaire aux comptes Deloitte, joints en Annexe 5. Le montant total du bilan de la société s'établit à 259 066 654 USD (soit la contre-valeur en euros au 31/12/2023 de 234 727 342) dont :

- Un montant total de capitaux propres de 33 135 115 USD (soit la contre-valeur en euros au 31/12/2023 de 30 022 071) ;
- Un montant total d'actifs immobilisés de 256 641 377 USD (soit la contre-valeur eu euros au 31/12/2023 de 232 529 920).

La société exploitante disposera ainsi des fonds nécessaires à l'accomplissement de l'ensemble de ses obligations.

1.3 Annexes

Annexe 1 : Business plan du parc éolien Vents des Closiaux

Annexe 2 : Lettre de soutien financier de Black Rock aux projets du grouper Renner Energies.

Annexe 3 : Extrait BCE

Annexe 4 : Lettre d'engagement financier de la société Renner Energies pour le projet éolien des Vents des Closiaux

Annexe 5 : Annual report and audited abridged annual accounts - GRP III LuxPho SARL

Annexe 6 : Kbis de la SAS Vents des Closiaux

Annexe 1 : Business plan du parc éolien des Vents des Closiaux

COMPTE DE RESULTAT DU PROJET POLIGNE 12 MW																											
Année	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	
Année d'opération		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
Production nette après pertes (P50)	kWh	-	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	23 334 000	
Revenus Contractés 1 / CfD	€	-	1 703 382	1 710 196	1 717 036	1 723 904	1 730 800	1 737 723	1 744 674	1 751 653	1 758 659	1 765 694	1 772 757	1 779 848	1 786 967	1 794 115	1 801 292	1 808 497	1 815 731	1 822 994	1 830 286	1 837 607	0	0	0	0	
Revenus non contractés / Prix de marché	€	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 663 945	2 692 752	2 753 342	2 750 577	2 830 579	
Revenus des garanties d'origine	€	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	86 683	88 416	90 185	91 988	93 828	
Total Revenus Opérationnels (RO)	€	-	1 703 382	1 710 196	1 717 036	1 723 904	1 730 800	1 737 723	1 744 674	1 751 653	1 758 659	1 765 694	1 772 757	1 779 848	1 786 967	1 794 115	1 801 292	1 808 497	1 815 731	1 822 994	1 830 286	1 837 607	2 750 628	2 781 168	2 843 527	2 842 565	2 924 407
Total Coûts Opérationnels (CO)	€	-	-508 668	-516 841	-525 178	-533 682	-542 355	-565 556	-574 867	-584 364	-494 051	-503 932	-545 705	-556 619	-567 751	-579 106	-590 688	-624 036	-636 517	-649 247	-662 232	-675 477	-688 986	-702 766	-716 821	-731 158	-1 003 131
Valeur Ajoutée (VA = RO + CO)	€	-	1 194 714	1 193 354	1 191 858	1 190 223	1 188 445	1 172 168	1 169 808	1 167 289	1 264 608	1 261 762	1 227 052	1 223 229	1 219 216	1 215 009	1 210 603	1 184 461	1 179 214	1 173 747	1 168 054	1 162 130	2 061 641	2 078 402	2 126 706	2 111 408	1 921 276
IFER	€	-	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	-102 120	
CFE	€	-	-9 400	-9 588	-9 780	-9 975	-10 175	-10 378	-10 586	-10 798	-11 014	-11 234	-11 459	-11 688	-11 921	-12 160	-12 403	-12 651	-12 904	-13 162	-13 426	-13 694	-13 968	-14 247	-14 532	-14 823	-15 119
Taxe Foncière	€	-	-10 500	-10 710	-10 924	-11 143	-11 366	-11 593	-11 825	-12 061	-12 302	-12 548	-12 799	-13 055	-13 317	-13 583	-13 855	-14 132	-14 414	-14 703	-14 997	-15 297	-15 602	-15 914	-16 233	-16 557	-16 889
C3S	€	-	-2 695	-2 706	-2 717	-2 728	-2 739	-2 750	-2 761	-2 772	-2 783	-2 795	-2 806	-2 817	-2 829	-2 840	-2 852	-2 863	-2 875	-2 886	-2 898	-2 910	-4 371	-4 419	-4 519	-4 649	
Total Taxes Locales (TL)	€	-	-124 715	-125 124	-125 541	-125 966	-126 399	-126 841	-127 292	-127 751	-128 219	-128 697	-129 184	-129 681	-130 187	-130 703	-131 229	-131 766	-132 313	-132 871	-133 440	-134 020	-136 061	-136 701	-137 404	-138 018	-138 777
Excédent Brut d'Exploitation (EBE = VA + TL)	€	-	1 069 999	1 068 230	1 066 317	1 064 257	1 062 045	1 045 327	1 042 516	1 039 538	1 136 389	1 133 065	1 097 868	1 093 549	1 089 029	1 084 306	1 079 374	1 052 695	1 046 901	1 040 875	1 034 613	1 028 110	1 925 580	1 941 701	1 989 302	1 973 390	1 782 500
Dépréciation (DA)	€	-	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	-968 997	0	0	0	0	0
Intérêts (IT)	€	-	-500 981	-485 006	-468 375	-451 064	-433 049	-414 302	-395 314	-375 573	-355 050	-330 117	-304 182	-278 347	-251 505	-223 618	-194 645	-164 547	-134 055	-102 399	-69 535	-35 418	0	0	0	0	0
Résultat Courant avant Impôts (RC = EBE + DA + IT)	€	-	-399 979	-385 772	-371 054	-355 804	-340 000	-327 973	-321 795	-305 032	-187 658	-166 049	-175 311	-153 796	-131 473	-108 309	-84 268	-80 849	-56 151	-30 520	-3 919	23 695	1 925 580	1 941 701	1 989 302	1 973 390	1 782 500
Impôts sur les Sociétés (IS)	€	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-471 141	-493 347	-445 625	
Résultat Net de l'Exercice (RN = RC + IS)	€	-	-399 979	-385 772	-371 054	-355 804	-340 000	-327 973	-321 795	-305 032	-187 658	-166 049	-175 311	-153 796	-131 473	-108 309	-84 268	-80 849	-56 151	-30 520	-3 919	23 695	1 925 580	1 941 701	1 518 160	1 480 042	1 336 875

Annexe 2 : Lettre de soutien financier de Black Rock aux projets du grouper Renner Energies.

BlackRock

Strictly private and confidential

11/12/2024

To whom it may concern

On 11 August 2020, BlackRock's Global Renewable Power Fund III ("**GRP III**"), an investment fund managed by BlackRock Investment Management (UK) Limited ("**BlackRock**", "**we**", "**our**") (which is itself a subsidiary of BlackRock, Inc.), acquired a 100% interest in the Renner Energies Group (made out of the directly owned companies listed in Schedule 1, including any of its subsidiaries) (together, "**Renner Energies Group**"). In connection with this acquisition and to support Renner Energies Group's continued growth, BlackRock has committed \$450.000.000 of equity from GRP III to fund the growth and development of Renner Energies Group's portfolio of development, construction and operational renewable power assets in Belgium, France and Spain ("**Projects**").

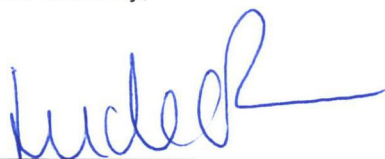
BlackRock now refers to the discussions with you, in order to provide additional information regarding the financial capacities of the Renner Energies Group.

BlackRock is pleased to support the Renner Energies Group and is interested in and supportive of the Projects. With this letter, BlackRock ensures, on behalf of GRP III as a sole shareholder, that it intends to give the Renner Energies Group all the financial support needed to realise the Projects which are in the process of being developed by the Renner Energies Group.

Nothing in this letter is intended to or shall constitute an obligation, offer or agreement by BlackRock or any of the parties named herein and does not impose any legal obligations upon any of the parties named herein.

This letter, the information contained herein and any discussions relating hereto or thereto, are strictly confidential and shall not be disclosed to any third party without BlackRock's prior express written consent.

Yours sincerely,



Katharina SUDECK
Title: Director

*BlackRock Investment Management (UK) Limited - Renewable Power Group,
on behalf of funds and accounts under management*

Schedule 1: List of companies of the Renner Energies Group

Belgian Companies

Renner Energies N.V.

Arnould Nobelstraat 42, 3rd floor 3000 Leuven, BELGIUM

Spanish Companies

Subestación Parques Eólicos

Calle Conde de Salvatierra 21, 2º, 4A, 46004 Valencia (Spain)

Parque Eólico Cerro de la Cabeza

Plaza España 1, 49210, Almeida de Sayago (Zamora) (Spain)

Parque Eólico El Carbajal

Calle Jose Luis Gutierrez 5, 49212, Muga de Sayago (Zamora) (Spain)

Parque Eólico Monte de la Cueva

Plaza España 1, 49210, Almeida de Sayago (Zamora) (Spain)

Parque Eólico Pena de las Cruces

Calle Jose Luis Gutierrez 5A, 49212, Muga de Sayago (Zamora) (Spain)

Parque Eólico Piedra Fincada

Calle Jose Luis Gutierrez 5, 49212, Muga de Sayago (Zamora) (Spain)

Parque Eólico Valdebermillo

Plaza España 1, 49210, Almeida de Sayago (Zamora) (Spain)

French Companies

Parc Eolien des Vents de l'Ouest S.A.S.U.

Reims, France (51100), 26-28 rue Buirette
Identifiée au SIREN sous le numéro 830937298

Parc Eolien Energie du Grand Est S.A.S.U.

Reims, France (51100), 26-28 rue Buirette
Identifiée au SIREN sous le numéro 830935565

Parc Eolien de la Galerne S.A.S.

Reims, France (51100), 26-28 rue Buirette
Identifiée au SIREN sous le numéro 830935557

Parc Eolien Energie d'Avenir S.A.S.U.

Reims, France (51100), 26-28 rue Buirette
Identifiée au SIREN sous le numéro 830937256

Centrale PV de Pichourret S.A.S.U.

Reims, France (51100), 26-28 rue Buirette
Identifiée au SIREN sous le numéro 830937603

Parc Eolien Vent d'Avenir S.A.S.U

Reims, France (51100), 26-28 rue Buirette
Identifiée au SIREN sous le numéro 831010178

Parc Eolien Vents du Boulín S.A.S.

Reims, France (51100), 26-28 rue Buirette
Identifiée au SIREN sous le numéro 885146274

APSEON Solar France S.A.S.

Mérignac, France (33700), 85 Avenue John Fitzgerald Kennedy
Identifiée au SIREN sous le numéro 825217557

Aquitaine Investissement Solaire (AIS) S.A.S.

Mérignac, France (33700), 85 Avenue John Fitzgerald Kennedy
Identifiée au SIREN sous le numéro 849494133

A Couyau 1 S.A.S.

Mérignac, France (33700), 85 Avenue John Fitzgerald Kennedy
Identifiée au SIREN sous le numéro 812879898

Parc Solaire de Bazarnes S.A.S.

Reims, France (51100), 26-28 rue Buirette
Identifiée au SIREN sous le numéro 912315454

Bramepan S.A.S.

Reims, France (51100), 26-28 rue Buirette
Identifiée au SIREN sous le numéro 918475914

Parc Eolien Extension Nitis S.A.S.U.

Reims, France (51100), 26-28 rue Buirette
Identifiée au SIREN sous le numéro 918112004

Parc Eolien du Chêne de Croix S.A.S.U.

Reims, France (51100), 26-28 rue Buirette
Identifiée au SIREN sous le numéro 918111972

Parc Eolien des Grands Aiguillons S.A.S.

Paris, France (75011), Boulevard Richard Lenoir
Identifiée au SIREN sous le numéro 908774573

Annexe 3 : Extrait BCE de Renner Energies

Extrait du

14/05/2025

page 1 de 3



SPF Economie, P.M.E., Classes moyennes et Energie



Interleuvenlaan 10 - 3001 Louvain
E: ondernemen@xerius.be
T: 078 48 47 77

Banque-Carrefour des Entreprises : 0314.595.348

EXTRAIT INTÉGRAL DES DONNÉES D'UNE ENTITÉ ENREGISTRÉE PERSONNE MORALE

Numéro d'entreprise 0884.428.578
Dénomination Renner Energies
Situation du 06/10/2006 au 14/05/2025

Dénomination

Type	Langue	Dénomination	Date de début	Date de fin
Dénomination	néerlandais	Renner Energies	01/06/2023	
Dénomination	néerlandais	WINDVISION SERVICES	18/03/2021	31/05/2023
Dénomination	néerlandais	WINDVISION WINDFARM SERVICES	18/10/2016	17/03/2021
Dénomination	néerlandais	Windvision Windfarm Holding	06/10/2006	17/10/2016

Siège

Adresse	Date de début	Date de fin
Arnould Nobelstraat 42 boîte 3 3000 Leuven Belgique Complément d'adresse	24/02/2022	
Interleuvenlaan 15 boîte D 3001 Leuven Belgique Complément d'adresse	01/07/2010	23/02/2022
Geldenaaksevest 4 3000 Leuven Belgique Complément d'adresse	06/10/2006	30/06/2010

Informations générales

Date de début de l'entité 06/10/2006

Date de fin de l'entité

Situation juridique	Statut	Date de début	Date de fin
Situation normale	Actif	06/10/2006	

Forme légale	Date de début	Date de fin
Société anonyme	06/10/2006	

Activités	NACEBEL	Version	Type	Date de début	Date de fin
-----------	---------	---------	------	---------------	-------------

Numéro d'entreprise 0884.428.578



Inne Tuyteleers
Responsable Guichet d'Entreprises Xerius

Dénomination Renner Energies

Activités	NACEBEL	Version	Type	Date de début	Date de fin
Activités TVA					
Activités d'ingénierie et de conseils techniques, sauf activités des géomètres-experts(*)	71121	2025	Activité principale	01/01/2025	
Activités de société holding(*)	64210	2025	Activité secondaire	01/01/2025	
Activités d'ingénierie et de conseils techniques, sauf activités des géomètres(*)	71121	2008	Activité principale	01/01/2008	31/12/2024
Activités des sociétés holding(*)	64200	2008	Activité secondaire	01/01/2008	31/12/2024
Études techniques et activités d'ingénierie	74203	2003	Activité principale	01/02/2007	31/12/2007
Activités de gestion et d'administration de holdings	74151	2003	Activité secondaire	01/02/2007	31/12/2007
Activités ONSS					
Activités des sièges sociaux(*)	70100	2025	Activité principale	01/01/2025	
Activités des sièges sociaux	70100	2008	Activité principale	01/02/2013	31/12/2024
Études techniques et activités d'ingénierie	74203	2003	Activité principale	01/02/2007	01/10/2007

(*) Il ne s'agit pas d'une nouvelle activité mais d'une activité préexistante modifiée suite à une nouvelle classification des codes d'activités (NACE-BEL).

Fonctions	Nom, prénom	Entité enregistrée	Raison d'arrêt	Date de début	Date de fin
Administrateur	BOGNAR Zoltan			01/01/2023	
Administrateur	Hillewaere Marijke			28/02/2025	
Administrateur	Mackey Ross			28/02/2025	
Administrateur	Sudeck Katharina			28/02/2025	
Administrateur	Wuidart Jeroen			01/10/2022	
Administrateur	TETOT STEPHANE		Démission	18/03/2021	28/02/2025
Administrateur	Courtillon Alexis		Démission	01/10/2022	08/02/2024
Administrateur	Neerinckx Simon		Démission	18/03/2021	31/12/2022
Administrateur	Coulon Laurence		Démission	18/03/2021	01/10/2022
Administrateur	Gomes Teixeira Eduardo		Démission	09/05/2018	18/03/2021
Administrateur	Vankan Léon		Démission	27/03/2015	18/03/2021
Administrateur	Neerinckx Simon		Fin de mission	30/10/2018	17/03/2021
Administrateur	Moelans Stephan		Démission	27/03/2015	03/09/2018
Administrateur	Vos Johan		Démission	06/10/2006	09/05/2018
Administrateur	Ferweda Jacob		Démission	06/10/2006	27/03/2015
Administrateur délégué	Gomes Teixeira Eduardo		Démission	30/10/2018	18/03/2021
Administrateur délégué	Vankan Léon		Démission	09/05/2018	30/10/2018
Administrateur délégué	Vos Johan		Démission	06/10/2006	09/05/2018

Capacités entrepreneuriales - ambulant - exploitant forain	Nom, prénom	Entité enregistrée	Raison d'arrêt	Date de début	Date de fin
Connaissances de gestion de base	Vos Johan		Fin de mission	22/02/2007	09/05/2018



Capacités entrepreneuriales - ambulant - exploitant forain	Nom, prénom	Entité enregistrée	Raison d'arrêt	Date de début	Date de fin
Qualités	Phase	Durée	Raison d'arrêt	Date de début	Date de fin
Employeur ONSS	Qual/aut.acquise	Indéterminée		01/02/2013	
Assujettie à la TVA	Qual/aut.acquise	Indéterminée		01/02/2007	
Entreprise soumise à inscription	Qual/aut.acquise	Indéterminée		01/11/2018	
Entreprise commerciale	Qual/aut.arrêtée	Indéterminée	Arrêt en raison d'une modification législative Arret qualité/aut.	22/02/2007	31/10/2018
Employeur ONSS	Qual/aut.arrêtée	Indéterminée		01/02/2007	30/09/2007

Informations financières

Capital	47.939.000,00				
Unité monétaire	EUR				
Durée de l'entité					
Assemblée annuelle	Date de fin de l'exercice comptable	Date de début de l'exercice comptable exceptionnel	Date de fin de l'exercice comptable exceptionnel	Date de début	Date de fin
juin	31/12			16/06/2023	
mai	31/12			06/10/2006	15/06/2023

Comptes bancaires

Usage	BIC	Número de compte bancaire	Número IBAN ou non-SEPA	Date de début	Date de fin
Pour tous les usages	KREDBEBB	734 0187413 18	BE50734018741318	22/02/2007	

Identifiants externes

Numéro ONSS	181381075
Numéro du registre de commerce	14 0116031

Aucune donnée disponible pour les rubriques suivantes: Autorisations, Radiation d'office, Liens entre entités enregistrées

Liste des unités d'établissement

Nom	Número d'unité d'établissement	Adresse à l'heure actuelle	Date de début	Date de fin	Date de début du "lien avec l'entité"	Date de fin du "lien avec l'entité"
Renner Energies	2.159.741.820	Arnould Nobelstraat 42 boîte 3 3000 Leuven	20/10/2006		20/10/2006	
	2.318.057.894	Chaussée Impériale 91 6060 Charleroi	08/06/2021	30/04/2022	08/06/2021	30/04/2022

Document délivré en vertu de l'article III.34, §1er du Code de droit économique. (M.B., 14 août 2013)



Annexe 4 :Lettre d'engagement financier de la société Renner Energies pour le projet éolien des Vents des Closiaux

Société **RENNER ENERGIES**

Arnould Nobelstraat 42/3
3000 LOUVAIN
BELGIQUE

A Louvain, le 19/05/2025

LETTRE D'ENGAGEMENT

A qui de droit,

Le projet de parc éolien Vents des Closiaux (le « **Projet** ») est porté par la société SAS Vents des Closiaux, société par actions simplifiées au capital de 10 000,00 € dont le siège social est situé au 26-28 rue Buirette à 51100 Reims (France), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Reims sous le numéro 938 166 667 (RCS Reims) (la « **Société** »). Elle est dédiée exclusivement au développement, à la construction et à l'exploitation du Projet et appartient au groupe **RENNER ENERGIES**.

Les caractéristiques du Projet sont les suivantes :

- Commune d'implantation : Poligné (35320)
- Nombre d'éoliennes : 2
- Puissance de production : 12 MW ;
- Montant prévisionnel de l'investissement : 19 380 000 €

L'actionnaire unique de la Société est la société **RENNER ENERGIES Holdco France SAS** (« **RENNER ENERGIES HoldCo France** ») dont le siège social est situé au 85 avenue du Président JF Kennedy – 33700 Mérignac (France), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Bordeaux sous le numéro 947 990 388. Cette société est dédiée à la détention et à la gestion des actifs renouvelables français du groupe **RENNER ENERGIES**.

Elle appartient à 100% à **RENNER ENERGIES (société mère du groupe RENNER ENERGIES)**, elle-même détenue à 100 % par le fonds d'investissement GRPIII , via la société GRP III LuxPho, société à responsabilité limitée de droit luxembourgeois ayant son siège social sis 35a, avenue John f. Kennedy, L-1855 Luxembourg (Luxembourg) (« **GRP III** »).

GRP III est le troisième millésime du fonds mondial d'énergies renouvelables (GRP) développé par BlackRock qui en est également le gestionnaire, via la société BlackRock Investment Management (UK) Ltd (« **Blackrock** »).

Blackrock a alloué une enveloppe de 450 millions de dollars venant de GRP III au financement de la croissance et du développement du portefeuille d'actifs du groupe **RENNER ENERGIES** (dont la Société fait partie) en matière de développement, de construction et d'exploitation d'installations d'énergies renouvelables.

Les financements de Blackrock sont attribués à la société **RENNER ENERGIES**, qui affecte ensuite les fonds à chaque société de projet concernée, via **RENNER ENERGIES HoldCo France**.

En application de cette stratégie, la société RENNER ENERGIES s'engage, par la présente, à financer l'ensemble des engagements réglementaires pris par la société SAS Ventes des Closiaux dans le cadre de la présente demande d'autorisation environnementale, en cas de défaillance de celle-ci, en vue d'assurer la construction, l'exploitation, le démantèlement et la remise en état du site dans le respect des intérêts visés à l'article L. 511-1 du code de l'environnement et des obligations prévues à l'article L. 512-6-1 en matière de cessation d'activité.

Je vous prie de croire en l'expression de mes sentiments les plus distingués.

Signed by:
Zoltan Bogнар
1D06CC788DFA47A...

Zoltan BOGNAR
19/5/2025

Signed by:
Jeroen Wuidart
D8B0A4924DE3445...

Jeroen WUIDART
19/5/2025

Administrateurs de RENNER ENERGIES



Annual report and audited abridged annual accounts

GRP III LuxPho S.à r.l.
(a *Société à responsabilité limitée*)

Company Number: B246108

Table of content

	Page
Overview	
General Information	2
Performance	
Managers' Report	3
Governance	
Report of the Réviseur d'entreprises agréé	6
Abridged Annual Accounts	
Abridged Balance Sheet as at 31 December 2023	9
Abridged Profit and Loss Account for the financial year ended 31 December 2023	11
Notes to the Abridged Annual Accounts for the financial year ended 31 December 2023	13

GRP III LuxPho S.à r.l.

(a Société à responsabilité limitée)

General Information

Managers

Delloula Aouinti
Katharina Sudeck
Anthony Sugrue

Registered Office

6, rue Eugène Ruppert
L-2453 Luxembourg
Grand - Duchy of Luxembourg

Administrator

State Street Bank International GmbH,
Luxembourg Branch
49, avenue John F. Kennedy
L-1855 Luxembourg
Grand - Duchy of Luxembourg

Réviseur d'entreprises agréé

Deloitte Audit S.à r.l.
20 Boulevard de Kockelscheuer
L-1821 Luxembourg
Grand - Duchy of Luxembourg

Investment Manager

BlackRock Financial Management, Inc.
Park Avenue Plaza
55 East 52nd Street
New York NY 10055
United States of America

Depository

State Street Bank International GmbH,
Luxembourg Branch
49, avenue John F. Kennedy
L-1855 Luxembourg
Grand - Duchy of Luxembourg

Legal Advisor

Special Luxembourg Counsel
Arendt & Medernach S.A.
41a, avenue John F. Kennedy
L-2082 Luxembourg
Grand - Duchy of Luxembourg

GRP III LuxPho S.à r.l.

(a Société à responsabilité limitée)

Managers' Report

The Managers present their report and the audited Abridged Annual Accounts for the financial year ended 31 December 2023.

Principal activity and review of the business

GRP III LuxPho S.à r.l. (the "Company"), a Luxembourg private limited liability company, was incorporated on 22 July 2020. The Company was established as a vehicle to provide investment into any type of securitisation transactions within the meaning of the law of 22 March 2004 on Securitisation, as amended (the "Securitisation Law") and in particular it may invest in a portfolio of obligations (including but not limited to synthetic securities obligations), debt or equity securities or any other securities or financial instruments, including but not limited to bonds, notes, stock, claims and loans, and enter into any kinds of agreement relating thereto. The Company is funded through the issuance of interest bearing loan and equity instruments. Global Renewable Power Fund III Finance Designated Activity Company, an Ireland designated company, has subscribed to the interest bearing loan and GRP III UK Holdings Ltd, a UK registered company, subscribed to the equity instruments.

Please see the Abridged Profit and Loss Account for the financial year ended from 1 January 2023 to 31 December 2023 on pages 11 and 12 for details on the results.

GRP III LuxPho S.à r.l.

(a Société à responsabilité limitée)

Managers' Report (continued)

Future developments

The Managers expect the Company to continue its current principal activities and business.

Results and dividends

The financial results for the year are shown on pages 11 and 12. Based on the results for the year, the Managers do not recommend the payment of a dividend.

Managers

On 26 January 2023, Pablo Defelippe and Stephane Tetot resigned and Sabrina Fried and Katharina Sudeck were appointed as Managers of the Company.

On 29 November 2023, Sabrina Fried resigned as Manager of the Company.

Managers' interests in shares

The Managers have no beneficial interest in the share capital of the Company as at the date of appointment at the end of the financial year, or at any time during the financial year.

Subsequent events

The subsequent events which have occurred since the reporting date are set out in Note 14 to the Abridged Annual Accounts.

Transactions with the Managers

Delloula Aouinti and Katharina Sudeck are Managers of the Company and also employees of BlackRock Group (BlackRock Inc. and its direct and indirect subsidiaries) while Anthony Sugrue is an independent and non-executive Manager of the Company. There were no fees paid in respect of Managers employed by BlackRock Group in respect to their services in managing the Company.

Political and charitable donations

The Company did not make any political or charitable donations during the financial year.

GRP III LuxPho S.à r.l.

(a Société à responsabilité limitée)

Managers' Report (continued)

Employees

The Company has no direct employees. Services are provided by State Street Bank International GmbH (the "Administrator") and BlackRock Financial Management, Inc (the "Investment Manager"). Due to the nature of the services provided, it is not possible to separately ascertain specific employee numbers.

Significant changes in the state of affairs

There were no significant changes in the state of affairs of the Company during the financial year.

Distributions received by the Company

The Company received no distributions during the financial year.

Acquisition of own shares

The Company did not purchase its own ordinary shares during the financial year.

Research and development

The Company has no activity in relation to research and development for the purpose of commercial gain.

Adequate accounting records

The Managers ensure that proper books and accounting records are kept by engaging State Street Bank International GmbH, Luxembourg Branch who employs accounting personnel with the appropriate expertise and by providing adequate resources to the finance function.

Those books of accounts and accounting records are maintained at the registered office at 6, rue Eugène Ruppert, L-2453 Luxembourg, Grand-Duchy of Luxembourg.

On behalf of the Board of Managers

Delloula Aouinti

Manager: Delloula Aouinti

Date: 28 March 2024

To the sole shareholder of
GRP III LuxPho S.à r.l.
6, Eugène Ruppert
L-2453 Luxembourg
Grand Duchy of Luxembourg

REPORT OF THE *RÉVISEUR D'ENTREPRISES AGRÉÉ*

Opinion

We have audited the abridged annual accounts of GRP III LuxPho S.à r.l. (the "Company"), which comprise the abridged balance sheet as at 31 December 2023 and the abridged profit and loss account for the year then ended, and notes to the abridged annual accounts including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying abridged annual accounts give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2023 and of the results of its operations for the year then ended in accordance with Luxembourg legal and regulatory requirements relating to the preparation and presentation of the abridged annual accounts.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with the Law of 23 July 2016 on the audit profession (Law of 23 July 2016) and with International Standards on Auditing (ISAs) as adopted for Luxembourg by the "*Commission de Surveillance du Secteur Financier*" (CSSF). Our responsibilities under the Law of 23 July 2016 and ISAs as adopted for Luxembourg by the CSSF are further described in the "Responsibilities of the *"réviseur d'entreprises agréé"* for the Audit of the Abridged Annual Accounts" section of our report. We are also independent of the Company in accordance with the International Code of Ethics for Professional Accountants, including International Independence Standards, issued by the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA Code) as adopted for Luxembourg by the CSSF together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the abridged annual accounts, and have fulfilled our other ethical responsibilities under those ethical requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Other Information

The Board of Managers of the Company is responsible for the other information. The other information comprises the information stated in the annual report including the Managers' report but does not include the abridged annual accounts and our report of the *"réviseur d'entreprises agréé"* thereon.

Our opinion on the abridged annual accounts does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the abridged annual accounts, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the abridged annual accounts or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information we are required to report this fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of the Board of Managers of the Company for the Abridged Annual Accounts

The Board of Managers of the Company is responsible for the preparation and fair presentation of the abridged annual accounts in accordance with Luxembourg legal and regulatory requirements relating to the preparation and presentation of the abridged annual accounts, and for such internal control as the Board of Managers of the Company determines is necessary to enable the preparation of the abridged annual accounts that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the abridged annual accounts, the Board of Managers of the Company is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless the Board of Managers of the Company either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Responsibilities of the "réviseur d'entreprises agréé" for the Audit of the Abridged Annual Accounts

The objectives of our audit are to obtain reasonable assurance about whether the abridged annual accounts as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue a report of the "réviseur d'entreprises agréé" that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with the Law of 23 July 2016 and with ISAs as adopted for Luxembourg by the CSSF will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these abridged annual accounts.

As part of an audit in accordance with the Law of 23 July 2016 and with ISAs as adopted for Luxembourg by the CSSF, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the abridged annual accounts, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the Board of Managers of the Company.
- Conclude on the appropriateness of the Board of Managers of the Company's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our report of the "réviseur d'entreprises agréé" to the related disclosures in the abridged annual accounts or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our report of the "réviseur d'entreprises agréé". However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the abridged annual accounts, including the disclosures, and whether the abridged annual accounts represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

For Deloitte Audit, *Cabinet de révision agréé*


Alberto Maria Meriggio

Alberto Maria Meriggio, *Réviseur d'entreprises agréé*

Partner

Luxembourg, 28 March 2024

Annual Accounts Helpdesk:

Tel.: (+352) 247 88 494

Email: centralebilans@statec.etat.lu

RCS: B246108

Matricule Number 20202440550

ABRIDGED BALANCE SHEET

As at 31 December 2023 (in USD)

GRP III LuxPho S.à r.l.

6, rue Eugène Ruppert

L-2453 Luxembourg

ASSETS

	Reference(s)	Current year	Previous year
A. Subscribed capital unpaid	1101	101	102
I. Subscribed capital not called	1102	102	104
II. Subscribed capital called but unpaid	1105	105	106
B. Formation expenses	1107	107	108
C. Fixed assets	1109	109	110
I. Intangible assets	1111	111	112
II. Tangible assets	1125	125	126
III. Financial assets	1135	135	136
D. Current assets	1151	151	152
I. Stocks	1151	151	152
II. Debtors	1153	153	154
a) becoming due and receivable within one year	1203	203	204
b) becoming due and receivable after more than one year	1205	205	206
III. Investments	1189	189	190
IV. Cash at bank and in hand	1197	197	198
E. Prepayments	1199	199	
Total (ASSETS)	201	202	

The accompanying notes form an integral part of these Abridged Annual Accounts.

CAPITAL, RESERVES AND LIABILITIES
--

	Reference(s)		Current year		Previous year	
A. Capital and reserves	1301	5(c)	301	73,714,620	302	71,223,375
I. Subscribed capital	1303	5(c)	303	14,683	304	14,683
II. Share premium account	1305	5(c)	305	33,135,115	306	27,723,592
III. Revaluation reserves	1307		307		308	
IV. Reserves	1309	5(c)	309	1,468	310	1,468
V. Profit or loss brought forward	1319	5(c)	319	43,483,632	320	5,015,230
VI. Profit or loss for the financial year	1321	5(c)	321	(2,920,278)	322	38,468,402
VII. Interim dividends	1323		323		324	
VIII. Capital investment subsidies	1325		325		326	
B. Provisions	1331		331		332	
C. Creditors	1435		435	185,352,034	436	129,736,631
a) becoming due and payable within one year	1453	6	453	368,634	454	182,034
b) becoming due and payable after more than one year	1455	6	455	184,983,400	456	129,554,597
D. Deferred income	1403		403		404	
Total (CAPITAL, RESERVES AND LIABILITIES)			405	259,066,654	406	200,960,006

The accompanying notes form an integral part of these Abridged Annual Accounts.

Annual Accounts Helpdesk:

Tel.: (+352) 247 88 494

Email: centralesbilans@statec.etat.lu

RCS: B246108

Matricule Number

20202440550

ABRIDGED PROFIT AND LOSS ACCOUNT

Financial year from 1 January 2023 to 31 December 2023 (in USD)

GRP III LuxPho S.à r.l.

6, rue Eugène Ruppert

L-2453 Luxembourg

ABRIDGED PROFIT AND LOSS ACCOUNT

	Reference(s)	Current year	Previous year
1. to 5. Gross profit or loss	1651	651	652
6. Staff costs	1605	605	606
a) Wages and salaries	1607	607	608
b) Social security costs	1609	609	610
i) relating to pensions	1653	653	654
ii) other social security costs	1655	655	656
c) Other Staff costs	1613	613	614
7. Value adjustments	1657	657	658
a) in respect of formation expenses and of tangible and intangible fixed assets	1659	659	660
b) in respect of current assets	1661	661	662
8. Other operating expenses	1621	621	622
	7	(159,011)	(115,996)
9. Income from participating interests	1715	715	716
a) derived from affiliated undertakings	1717	717	718
b) other income from participating interests	1719	719	720
10. Income from other investments and loans forming part of the fixed assets	1721	721	722
a) derived from affiliated undertakings	1723	723	724
b) other income not included under a)	1725	725	726
11. Other interest receivable and similar income	1727	727	728
	8	6,867,115	14,226,466
a) derived from affiliated undertakings	1729	729	730
	8	6,835,818	6,491,452
b) other interest and similar income	1731	731	732
	8	31,297	7,735,014

The accompanying notes form an integral part of these Abridged Annual Accounts.

	Reference(s)	Current year	Previous year
12. Share of profit or loss of undertakings accounted for under the equity method	1663	663	664
13. Value adjustments in respect of financial assets and of investments held as current assets	1665	665	666
	9	4,247,343	31,548,779
14. Interest payable and similar expenses	1627	627	628
	10	(13,854,075)	(7,190,847)
a) concerning affiliated undertakings	1629	629	630
	10	(8,591,532)	(6,906,023)
b) other interest and similar expenses	1631	631	632
	10	(5,262,543)	(284,824)
15. Tax on profit or loss	1635	635	636
	11	(7,466)	-
16. Profit or loss after taxation	1667	667	668
		(2,906,094)	38,468,402
17. Other taxes not shown under items 1 to 16	1637	637	638
	11	(14,184)	-
18. Profit or loss for the financial year	1669	669	670
	5(c)	(2,920,278)	38,468,402

The accompanying notes form an integral part of these Abridged Annual Accounts.

GRP III LuxPho S.à r.l.

(a Société à responsabilité limitée)

Notes to the Abridged Annual Accounts

For the financial year ended 31 December 2023

1. General information

GRP III LuxPho S.à r.l. (the “Company”) was incorporated in Luxembourg on 22 July 2020 as a *société à responsabilité limitée* for an unlimited period of time. The Company commenced operations on 11 August 2020. The Company is governed by the law pertaining to such an entity, in particular, the law of 22 March 2004 on Securitisation, as amended, the law of 10 August 1915 on commercial companies, as amended (the “1915 Law”) as well as by its articles of association. The registered office of the Company is 6, rue Eugène Ruppert, L-2453 Luxembourg, Grand-Duchy of Luxembourg.

The Company’s financial year begins on 1 January of each year and ends on 31 December of the same year.

The Company may, subject to the Issue Limit (as defined below), enter into any type of securitisation transactions within the meaning of the Securitisation Law and in particular it may invest in a portfolio of obligations (including but not limited to synthetic securities obligations), debt or equity securities or any other securities or financial instruments, including but not limited to bonds, notes, stock, claims and loans, and enter into any kinds of agreements relating thereto.

The Company shall not issue securities of any kind to the public more than three times during any twelve-month period (the “Issue Limit”).

2. Summary of significant accounting policies

2.1 Basis of preparation

The Abridged Annual Accounts of the Company are denominated in United States Dollar (“USD”), which is the functional currency of the Company, and have been prepared in accordance with Luxembourg legal and regulatory requirements relating to the preparation and presentation of the Abridged Annual Accounts (“Lux GAAP”). Accounting policies and valuation rules are, besides the ones laid down by the law of 19 December 2002 on the register of commerce and companies and the accounting and annual accounts of undertakings (the “Law of 19 December 2002”) as subsequently amended, determined and applied by the Board of Managers.

The preparation of Abridged Annual Accounts requires the use of certain critical accounting estimates. It also requires the Board of Managers to exercise its judgement in the process of applying the accounting policies. Changes in assumptions may have a significant impact on the Abridged Annual Accounts in the year in which the assumptions changed. The Board of Managers believes that the underlying assumptions are appropriate and that the Abridged Annual Accounts therefore present the financial position and results fairly.

The Company makes estimates and assumptions that affect the reported amounts of assets and liabilities in the next financial year. Estimates and judgements are continually evaluated and are based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances. Actual results could differ from these estimates.

These Abridged Annual Accounts have been prepared on a going concern basis.

The Company follows Articles 35, 47 and 66 of the 19 December 2002 Law, as subsequently amended and has opted to draw up a balance sheet, a profit and loss account and notes on an abridged form.

Notes to the Abridged Annual Accounts (continued)

For the financial year ended 31 December 2023

2. Summary of significant accounting policies (continued)

2.2 Foreign currency transactions

The Company maintains its books and records in USD. Transactions expressed in currencies other than USD are translated into USD at the exchange rate effective at the date of the transaction.

Monetary assets expressed in currencies other than USD are translated into USD at the exchange rate effective at the date of the transaction.

Monetary assets and liabilities in foreign currencies are revalued at the exchange rate prevailing at the Balance Sheet date. Exchange gains and losses are recorded in the Abridged Profit and Loss account.

Transferable securities, other financial instruments and financial fixed assets in foreign currencies which are measured at fair value are converted at the exchange rates effective at the Balance Sheet date. Foreign exchange differences on those fair valued assets are recognised in the Abridged Profit and Loss account with the change in fair value.

2.3 Financial assets

Financial assets are recognised/derecognised at the trade date of the purchase/disposal. Financial assets are initially recognised at cost including expenses incidental thereto, being the fair value of consideration given. Thereafter, financial assets are measured at subsequent reporting dates at fair value.

Fair value is defined as the amount for which an asset could be exchanged between knowledgeable willing parties in an arm's length transaction. The Company calculates fair value using observable market data using techniques which may include discounted cash flow valuation models or comparisons to instruments with characteristics similar to those held by the Company. Unrealised gains or losses resulting from the revaluation of investments are recognised in the Abridged Profit and Loss Account.

2.4 Debtors

Debtors are stated at nominal value. They are subject to value adjustments for irrecoverable amounts. These value adjustments are not continued if the reasons for which the value adjustments were made have ceased to apply.

2.5 Creditors

Creditors are valued at their repayment value.

2.6 Value adjustments

Value adjustments are included directly in the related assets.

2.7 Interest income and expense and other income from investments

Interest income and expense and other income are recognised on an accrual basis.

2.8 Taxation

Accruals for taxation corresponding to the tax liability evaluated by the Company for the financial year for which the Company has not yet been assessed are recorded under the caption "Tax on profit or loss" in the Abridged Profit and Loss Account.

Notes to the Abridged Annual Accounts (continued)
For the financial year ended 31 December 2023

3. Financial assets

Financial assets represent loans provided by the Company to the borrowers and equity investments held by the Company. Details are listed in the tables below:

31 December 2023			Total facility	Cost	Fair value
Counterparty	Issue date	Maturity date	EUR	USD	USD
Loans					
Windvision Services	11/08/2020	02/03/2032	73,830,813	127,976,405	124,121,513
Windvision Parc Eolien Gesves Ohey	11/08/2020	11/08/2030	3,099,600	3,448,925	3,424,128
Apseon Solar France	09/09/2021	09/09/2031	2,798,995	3,383,351	3,281,438
Aquitaine Investissement Solaire	09/09/2021	09/09/2031	533,588	644,987	625,558
Windvision Windfarm Dilsen Stokkem	18/12/2020	01/07/2042	8,722,028	10,864,811	9,950,508
Total Loans as at 31 December 2023				146,318,479	141,403,145
Equity investments					
Investment in Windvision Services and group development companies				73,734,377	115,238,232
Total Equity instruments as at 31 December 2023				73,734,377	115,238,232
Total Financial Assets as at 31 December 2023				220,052,856	256,641,377

31 December 2022			Total facility	Cost	Fair value
Counterparty	Issue date	Maturity date	EUR	USD	USD
Loans					
Windvision Services	11/08/2020	02/03/2032	68,830,813	80,373,670	73,463,127
Windvision Parc Eolien Gesves Ohey	11/08/2020	11/08/2030	3,099,600	3,448,925	3,308,203
Apseon Solar France	09/09/2021	09/09/2031	2,798,995	3,268,383	2,987,367
Aquitaine Investissement Solaire	09/09/2021	09/09/2031	533,588	623,070	569,498
Windvision Windfarm Dilsen Stokkem	18/12/2020	01/07/2042	9,412,992	11,301,988	10,046,487
Total Loans as at 31 December 2022				99,016,036	90,374,682
Equity investments					
Investment in Windvision Services and group development companies				68,337,537	109,452,032
Total Equity instruments as at 31 December 2022				68,337,537	109,452,032
Total Financial Assets as at 31 December 2022				167,353,573	199,826,714

Loan assets and equity investments have been fair valued by an independent valuer under the oversight of the Investment Manager, using the discounted cash flow model income approach.

Change in unrealised losses for an amount of USD 1,908,689 (31 December 2022: gains of USD 40,184,378) and change in unrealised gains on foreign exchange for an amount of USD 6,156,032 (31 December 2022: losses of USD 8,635,599) are included in the caption "Value adjustments in respect of financial assets and of investments held as current assets" (Refer to Note 9).

The Company entered into subordinated loan agreement with Windvision Parc Eolien Gesves Ohey SA for the Project Phoenix on 11 August 2020. In addition, the Company entered into a share pledge agreement accession relating to the shares in Windvision Parc Eolien Gesves Ohey SA.

4. Debtors

	31 December 2023	31 December 2022
	USD	USD
Becoming due and receivable within one year		
Interest receivable	2,105,818	465,920
Total debtors	2,105,818	465,920

As at 31 December 2023, the Company has interest receivable in an amount of USD 2,105,818 from loans provided to Project Phoenix (31 December 2022: USD 465,920).

GRP III LuxPho S.à r.l.*(a Société à responsabilité limitée)***Notes to the Abridged Annual Accounts (continued)***For the financial year ended 31 December 2023***5. Capital and reserves***(a) Subscribed capital*

As at 31 December 2023, the subscribed capital of the Company amounts to EUR 12,000/USD 14,683 (31 December 2022: EUR 12,000/USD 14,683) represented by an issued share capital of 12,000 (31 December 2022: 12,000) shares fully paid-up with a par value of EUR 1 each. Share premium of USD 33,135,115 (31 December 2022: USD 27,723,592) represents the amount paid from shareholder in excess of the registered share capital.

(b) Reserve

Under the Luxembourg Law, 5% of the net profit for the year must be allocated to a legal reserve until such reserve equals 10% of the subscribed share capital. This reserve is not available for distribution. During the year ended 31 December 2023, there were no allocations to the legal reserve (31 December 2022: USD 1,468).

(c) Movement during the year

The movements in capital and reserves for the year ended 31 December 2023 are as follows:

	Subscribed capital USD	Share premium USD	Legal reserve USD	Profit or loss brought forward USD	Profit or loss for the financial year USD	Total USD
Beginning of the year	14,683	27,723,592	1,468	5,015,230	38,468,402	71,223,375
Subscribed capital	-	5,411,523	-	-	-	5,411,523
Allocation of prior year profit	-	-	-	38,468,402	(38,468,402)	-
Results for the financial year	-	-	-	-	(2,920,278)	(2,920,278)
As at 31 December 2023	14,683	33,135,115	1,468	43,483,632	(2,920,278)	73,714,620

The movements in capital and reserves for the year ended 31 December 2022 are as follows:

	Subscribed capital USD	Share premium USD	Legal reserve USD	Profit or loss brought forward USD	Profit or loss for the financial year USD	Total USD
Beginning of the year	14,683	21,861,878	-	(1,135,609)	6,152,307	26,893,259
Transfer to legal reserve	-	-	1,468	(1,468)	-	-
Subscribed capital	-	5,861,714	-	-	-	5,861,714
Allocation of prior year profit	-	-	-	6,152,307	(6,152,307)	-
Results for the financial year	-	-	-	-	38,468,402	38,468,402
As at 31 December 2022	14,683	27,723,592	1,468	5,015,230	38,468,402	71,223,375

GRP III LuxPho S.à r.l.*(a Société à responsabilité limitée)***Notes to the Abridged Annual Accounts (continued)***For the financial year ended 31 December 2023***6. Creditors**

	31 December 2023 USD	31 December 2022 USD
Becoming due and payable within one year		
Accrued expenses	368,634	182,034
Total	368,634	182,034
Becoming due and payable after one year		
Loans (see below):		
Principal	172,426,478	124,430,570
Interest payable	12,556,922	5,124,027
Total	184,983,400	129,554,597
Total creditors	185,352,034	129,736,631

Loans comprise of loans from Global Renewable Power Fund III Finance Designated Activity Company which finance the Company's investments. The Company entered into loan facilities with a total commitment of EUR 152,053,648 (31 December 2022: EUR 112,553,648). The loans mature on 1 July 2042.

During the financial year ended 31 December 2023, loans drawdown amounted to USD 43,065,664 (31 December 2022: USD 8,725,765). The interest expense charged on loans amounted to USD 8,591,532 (31 December 2022: USD 6,906,023) of which USD 12,556,922 (31 December 2022: USD 5,124,027) was outstanding as at 31 December 2023. Losses from revaluation of the loans due to foreign exchange is disclosed in Note 10 (31 December 2022: Gains in Note 8).

7. Other operating expenses

The expenses listed below were incurred during the financial years.

	1 January 2023 to 31 December 2023 USD	1 January 2022 to 31 December 2022 USD
Audit fees	(43,083)	(40,024)
Administration fees	(8,630)	(23,413)
Custody fees	(70)	(460)
Valuation fees	(20,493)	(37,980)
Transaction fees	(86,735)	-
Other expenses	-	(14,119)
Total other operating expenses	(159,011)	(115,996)

Audit fees

Fees and expenses paid to the statutory auditor, Deloitte Audit S.à r.l., in respect of the financial year, entirely relate to the audit of the Abridged Annual Accounts of the Company. There were no fees and expenses paid in respect of other assurance, tax advisory or non-audit services provided by the auditor during the financial year ended 31 December 2023 (31 December 2022: Nil).

Administration fees

The Administrator receives an administration fee from the Company in accordance with the terms of the Administrator Agreement.

Management fees

The Investment Manager did not charge the Company a fee for the services that it provides. For Global Renewable Power Fund III platform, these fees were charged at the Global Renewable Power Fund III, SCSp.

GRP III LuxPho S.à r.l.*(a Société à responsabilité limitée)***Notes to the Abridged Annual Accounts (continued)***For the financial year ended 31 December 2023***8. Other interest receivable and similar income**

	1 January 2023 to 31 December 2023 USD	1 January 2022 to 31 December 2022 USD
<i>Derived from affiliated undertakings</i>		
Interest income	6,561,463	4,662,288
Dividend income	274,355	1,829,164
Total	6,835,818	6,491,452
<i>Other interest and similar income</i>		
Unrealised gains on foreign exchange on cash	29,289	-
Unrealised gains on foreign exchange on other liabilities	-	7,734,679
Other income	2,008	335
Total	31,297	7,735,014
Total other interest receivable and similar income	6,867,115	14,226,466

9. Value adjustments in respect of financial assets and of investments held as current assets

	1 January 2023 to 31 December 2023 USD	1 January 2022 to 31 December 2022 USD
<i>Value adjustments in respect of financial assets and of investments held as current assets</i>		
Unrealised (losses)/gains on financial assets	(1,908,689)	40,184,378
Unrealised gains/(losses) on foreign exchange on financial assets	6,156,032	(8,635,599)
Total value adjustments in respect of financial assets and of investments held as current assets	4,247,343	31,548,779

10. Other interest payable and similar expenses

	1 January 2023 to 31 December 2023 USD	1 January 2022 to 31 December 2022 USD
<i>Concerning affiliated undertakings</i>		
Interest on Loans	(8,591,532)	(6,906,023)
Total	(8,591,532)	(6,906,023)
<i>Other interest and similar expenses</i>		
Unrealised losses on foreign exchange on cash	-	(284,824)
Unrealised losses on foreign exchange on other liabilities	(5,262,543)	-
Total	(5,262,543)	(284,824)
Total other interest payable and similar expenses	(13,854,075)	(7,190,847)

GRP III LuxPho S.à r.l.

(a Société à responsabilité limitée)

Notes to the Abridged Annual Accounts (continued)

For the financial year ended 31 December 2023

11. Taxation

The Company is subject to the general tax regulations applicable to all Luxembourg commercial companies. Under the current laws of Luxembourg, the Company is subject to corporate income tax or net wealth taxes.

	1 January 2023 to 31 December 2023	1 January 2022 to 31 December 2022
	USD	USD
Corporate income tax	(7,466)	-
Net wealth tax	(14,184)	-
Total taxation	(21,650)	-

12. Related party transactions

Parties are considered to be related if one party has the ability to control the other party or is able to exercise significant influence over the other party in making financial or operational decisions.

As at 31 December 2023 and 31 December 2022, GRP III UK Holdings Ltd is the sole shareholder of the Company.

The Company entered into loan facilities with a total commitment of EUR 152,053,648 (31 December 2022: EUR 112,553,648) with Global Renewable Power Fund III Finance Designated Activity Company. The loans mature on 1 July 2042. Loan information are further disclosed in Note 6.

As at 31 December 2023, Delloula Aouinti and Katharina Sudeck (31 December 2022: Pablo Defelippe, Delloula Aouinti and Stephane Tetot), Managers of the General Partner were employees of BlackRock Inc. and its subsidiaries (the "BlackRock Group"). There were no fees paid in respect of Managers employed by BlackRock Group in respect of their services in managing the Company for the financial years ended 31 December 2023 and 31 December 2022.

The Company has re-appointed BlackRock Financial Management, Inc. as their Investment Manager. There were no fees paid by the Investment Manager for the Company for the financial years ended 31 December 2023 and 31 December 2022.

13. Employees

The Company has no direct employees. Services are provided by both the Investment Manager and the Administrative Agent. Due to the nature of the services provided, it is not possible to separately ascertain specific employee numbers. The Company did not grant any advances and loans to the members of the administrative, managerial and/or supervisory bodies during the financial years ended 31 December 2023 and 31 December 2022.

14. Subsequent events

There were no significant events affecting the Company since the financial year end.

15. Approval of Abridged Annual Accounts

The Managers approved the Abridged Annual Accounts on 28 March 2024.

Want to know more?

blackrockinternational.com | +44 (0)20 7743 3300

© 2024 BlackRock, Inc. All Rights reserved. BLACKROCK, BLACKROCK SOLUTIONS and iSHARES are trademarks of BlackRock, Inc. or its subsidiaries in the United States and elsewhere. All other trademarks are those of their respective owners.

BlackRock®

Go paperless. . .
It's Easy, Economical and Green!
Go to www.blackrock.com/edelivery





N° de gestion 2024B01631

Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES
à jour au 28 mars 2025

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

Immatriculation au RCS, numéro	938 166 667 R.C.S. Reims
Date d'immatriculation	04/12/2024
Dénomination ou raison sociale	VENTS DES CLOSIAUX
Forme juridique	Société par actions simplifiée (Société à associé unique)
Capital social	10 000,00 Euros
Adresse du siège	26-28 28 Rue Buirette 51100 Reims
Activités principales	Prestations de services, développement, construction, commercialisation, financement, exploitation et maintenance dans le domaine des énergies renouvelables et nouvelles et du développement durable.
Durée de la personne morale	Jusqu'au 04/12/2123
Date de clôture de l'exercice social	31 décembre
Date de clôture du 1er exercice social	31/12/2025

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIES OU MEMBRES

Président

Dénomination	RENNER ENERGIES HOLDCO FRANCE
Forme juridique	Société par actions simplifiée à associé unique
Adresse	85 Avenue Président J.F.Kennedy 33700 Mérignac
Immatriculation au RCS, numéro	947 990 388 Bordeaux

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

Adresse de l'établissement	26-28 28 Rue Buirette 51100 Reims
Activité(s) exercée(s)	Prestations de services, développement, construction, commercialisation, financement, exploitation et maintenance en éolien et solaire
Date de commencement d'activité	02/12/2024
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Exploitation directe

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT