Annexe 11 : Présentation du bureau d'étude Géophom

Cf. document indépendant :

35_RENNER_EOL_POLIGNE_6_1_A_ETUDE_IMPACT_ANNEXE_11_Présentation_géophom.pdf

Géophom

Prestataire en photomontages
et documents d'évaluation
des impacts visuels



Plaquette de présentation
Références - Moyens

Géophom produit exclusivement des documents graphiques liés à l'impact visuel des projets éoliens et solaires. Notre activité principale est la production de photomontages éoliens dans le cadre des études d'Impacts des permis de construire. Nos compétences sont reconnues par de nombreux développeurs éoliens réputés et par les services de l'État.

Activité créée en 2010 par Frank DAVID, son expertise s'appuie sur près de 15 ans d'expérience en bureau d'étude éolien (EED Lille 1993-2009) dont plus de 10 ans passés comme chargé d'études pour la réalisation des documents d'évaluation des impacts visuels. Frank DAVID possède une solide expérience, non seulement dans la réalisation des photomontages des parcs éoliens terrestres, mais aussi pour des projets de développement éolien offshore.

Le développement de Géophom a permis de professionnaliser les méthodes et de faire évoluer les outils pour un résultat à la hauteur des attentes des clients les plus exigeants, pour un coût maîtrisé.
Dans le cadre des débats publics offshore, la méthodologie de réalisation des photomontages, mise en œuvre par Géophom, a été expertisée et validée par Mme Jeanne Vézien du laboratoire de réalité virtuelle LIMSI-CNRS d'Orsay.
Depuis quelques années Geophom a développé de nombreux outils géomatiques et élaboré des documents cartographiques pour l'évaluation des impacts liés aux contextes éoliens denses (encerclement, covisibilité, intervisibilité, etc.)

Cette activité existe depuis mars 2010 au sein d'une Société Coopérative d'Activité et d'Emploi c.a.e. (L'OUVRE-BOITES44 à Saint-Herblain) sous le nom commercial de Géophom. Le 25 août 2016, Geophom s'est constitué en société SARL unipersonnelle (RCS de Nantes 822 175 147).

Prestations

Depuis la prise de vues, à la mise en page, toutes les étapes sont réalisées avec soin et méthode. Une méthodologie éprouvée sur le terrain, et vérifiée après construction, résultat d'une longue expérience dans des situations très variées. Les photomontages sont réalisés à l'aide du logiciel Resoft Windfarm r4.2. Une note méthodologique et une note de synthèse sont remis au client à la livraison des photomontages.

Principales prestations :

- cartes de zone d'influence visuelle ou visibilité théorique
- cartes des ombres portées
- analyse statistique ponctuelle des ombrages
- cartes et digrammes d'encerclement
- Prise de vues photographiques cylindrique jusqu'à 360°
- photomontages, insertions paysagères
- photomontages animés (vidéo sur fond photographique)
- mise en page des photomontages (avec cartographies, commentaires paysagiste, données)
- animations 3D
- prestations multimédia (webcarto, mini site web photomontages, etc.)

Nous nous efforçons de répondre au plus près des attentes de nos clients. Nous améliorons sans cesse nos outils et nos méthodes de travail afin de produire des documents de qualité. Géophom respecte les recommandations du Ministère de l'Ecologie, du Développement durable et de l'Energie. Geophom est force de proposition pour répondre
Nous intervenons sur tout le territoire.

Moyens humains et techniques

Frank DAVID, Caetano VEYSSIERES, Eléonore BURGAUD et Noémie GENOUEL
5 stations de travail i7 ou Rysen7/9 64Go RAM, SSD avec double écran 27'' 2k – 5 tablettes graphique Wacom
1 station dédiée 3D/SIG et calculs - 32 cœurs 256Go RAM SSD, HDD 4To - écran 27'' 4k
1 serveur de sauvegarde – 5 tablettes android - 4 PC portable i7
2 imprimantes couleur (laser A4/jet d'encre A3)
OS Debian et MS-Windows - 5 licences windfarm r5- 1 licence WindPro 3 – QGIS – Grass-Gis - Gimp – Inkscape – Blender - Hugin
5 APN NIKON APS-C : D90, D5300
6 APN NIKON 24x36 : D600, D800E et D850
Objectifs NIKON 12, 20, 28, 35, 50 mm
5 Pieds photo, 5 têtes panoramique avec niveleurs
6 GPS (Garmin – Twonav – Solmeta – JOBO)
6 paires de jumelle de relèvement
1 station météorologique portable Kestrel

Formations – compétences

Les compétences mises en jeu ici s'appuient sur une formation scientifique et technique de Frank DAVID (CIRA/mesures physiques) et une passion depuis toujours pour la photographie, l'informatique et l'éolien. L'association de ces disciplines, et passions, ont permis l'émergence d'un savoir faire aujourd'hui reconnu.

Géophom a choisi de travailler principalement avec des solutions open-source, afin de bénéficier d'une offre étendue d'outils souples et adaptés aux besoins en évolution permanente. Ce choix nous offre une capacité d'adapter nos outils, facilite l'interopérabilité et garantie des formats d'échange lisibles par tous.

Frank DAVID – gérant - photomontages terrestres/en mer	
1988 : Formation niveau III (BTS CIRA) 2001 : Formation multimédia (imagerie, vidéo, 3D) 2011 et 2013 : Formations Blender (3D, animation)	
Caetano VEYSSIERES - photomontages terrestres / 3D	Eléonore BURGAUD - photomontages terrestres / 3D
2010 : Bac S 2011 : Mise à Niveau en Arts Appliqués 2002 : Formation 3D et animation (ESMA)	2013 : Bac L 2015 : Mise à niveau en Sciences 2020 : Licence informatique
Noémie GENOUEL - photomontages terrestres / illustrations	Marie PEREZ – cartographie / SIG / photomontages terrestres
2016 :BAC ST2S 2019 :BTS Aménagement Paysagers 2020 :Licence Aménagement Paysager option infographie	2015 : Licence Géographie et aménagement 2018 : Master 1 Géographie et environnement 2019 : Master 2 Cartographie des espaces à risques

Références

Depuis 2010, Géophom a réalisé des prestations pour de nombreux développeurs et paysagistes reconnus (voir document geophom-references).

Projets étudiés depuis 2010

éolien terrestre

Consulter le document « références Geophom »

éolien en mer

Saint-Nazaire [44]	Saint-Brieuc [22]	Leucate (11)	AO5 Bretagne
Fécamp [76]	Noirmoutier [85]	Groix (56)	AO6 Méditerranée
Courseulles-sur-mer [14]	Grand Large (13)	AO3 Dunkerque	AO7 Oléron
Le Tréport [76]	Gruissan (11)	AO4 Normandie	

Photovoltaïque (au sol)

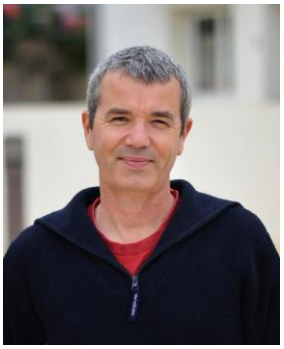
Savernat (03)	Castelnaudary (11)	Loisy (51)	Neuillé-Pont-Pierre (37)
Marsac-sur-Don (44)	Arue (40)	Ouessant (29)	Greenberry (36)
Neuillé-Pont-Pierre (37)	Fessenheim (68)	Etrechy (91)	Phitiviers (45)

Compétences mises en œuvre

Nom	Compétences
Frank DAVID	Gestion de projet. Méthodologie photomontages. Geomatique
Caetano VEYSSIERES	Développement informatique. Modélisation 3D. Photomontages
Eleonore BURGAUD	Développement informatique. Photomontages
Noémie GENOUEL	Infographiste paysager. Photomontages
Marie PEREZ	Cartographie. Photomontages

> Plus d'informations sur geophom.fr

Frank DAVID



Gérant
Chargé d'affaire

COMPÉTENCES

De formation technique, orientée industrie (automatismes et mesures physiques), j'ai rapidement souhaité travailler au développement des énergies renouvelables. En 1993, je suis chargé de développer les outils d'analyse des mesures de vent et je participe au développement des premiers projets éoliens français, au sein du bureau d'études EED (Espace Éolien Développement) à Lille. Après une formation de concepteur multi-media en 2000, je développe et réalise les documents numériques utiles à l'étude des problématiques d'impacts visuels. Depuis 15 ans mon travail est totalement consacré à la thématique de la visibilité des parcs éoliens. j'ai réalisé de très nombreux documents d'aide à l'évaluation des effets des installations éoliennes sur la paysage, aussi bien pour l'éolien terrestre que l'éolien en mer. Au fil des années, et de l'évolution des techniques, j'ai acquis une connaissance approfondie sur ces thématiques d'évaluation des impacts visuels.

EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

1988-1993	Technicien supérieur industrie et bureaux d'études technique. *GEC-ALSTHOM, PECHINEY, EDF*
1993-1998	Chargé d'études, Espace Éolien Développement, LILLE *Étude de projets éoliens en France et à l'étranger.* *Développement d'outils informatiques. Dessin Assisté par Ordinateur D.A.O.*
1999-2000	Assistant consultant, Espace Éolien Développement, LILLE *Missions comme assistant consultant éolien au Sri Lanka, dans le cadre d'un programme de l'ONUDI*
2002-2010	Développeur multimédia, Espace Éolien Développement, LILLE *Production de documents d'analyse et d'aide à l'évaluation des impacts visuels des installations d'éoliennes (plus d'une centaine de projets étudiés)*
2010-2016	Production d'outils d'aide à l'évaluation des impacts visuels. Activité Geophom créée à l'Ouvre-Boites44. Coopérative d'Activité et d'Emploi (CAE) à Saint-Herblain. *De très nombreux projets éoliens terrestres étudiés (photomontages, cartes ZVT, etc.). Tous les projets éoliens en mer ont été traités par Geophom durant cette période.*
2016	Gérant Géophom. Activité d'étude de la visibilité des installations de production d'énergie renouvelables (éolien & photovoltaïque).

FORMATION

1987-1988	BTS CIRA (Contrôle Industriel et Régulation Automatique), St Jean-Baptiste de la Salle, Nantes.
2000	Infographiste multimédia, ANAXIMANDRE, Lesneven.
2011/2014	Modélisation 3D avec Blender3D
2014	Formation 2i2l Qgis

Caetano VEYSSIERES



Infographiste paysager – créateur 3D
Chargée d'étude photomontages

COMPÉTENCES

Issu d'un cursus d'infographie et d'animation 3D, je suis passionné par les sciences, la photographie et l'environnement. Mon parcours, alimenté par mes expériences professionnelles et un apprentissage autodidacte, est animé par un fort intérêt pour l'image de synthèse. Mon attachement aux valeurs de l'écologie m'a naturellement conduit à travailler sur les simulations visuelles des projets d'énergie renouvelable.

EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

2019	Infographiste paysager, GEOPHOM Activité d'étude des impacts visuels des installations de production d'énergie renouvelable.
2018	Photographe événementiel, fondation Blender
2017	Graphiste en imprimerie , à l'agence « à l'atelier », (Gap)
2013	chargé de communication visuelle en ludothèque (Gap)

FORMATION

2011 – 2012	infographie et animation 3D à l'École Supérieure des Métiers Artistiques (Montpellier)
2010 – 2011	Mise à Niveau en Arts Appliqués au lycée la Tourrache (Toulon)
2009 – 2010	BAC Scientifique, spécialité sciences de la Terre, au lycée Aristide Briand (Gap)

Eléonore BURGAUD



Chargée d'étude photomontages

COMPÉTENCES

Mon souhait de participer activement à la transition énergétique et mon goût prononcé pour l'informatique m'ont naturellement conduite vers les énergies renouvelables. Mes compétences en infographie 2D et 3D sont un atout pour la réalisation des photomontages éoliens. Mon cursus universitaire en développement informatique me permet d'adapter nos outils à nos besoins pour répondre à nos clients les plus exigeants.

EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

2020 Photomontages éolien et infographie paysagère, Géophom

FORMATION

2020 UFR Sciences & Technique, Université de Nantes

2015 Mise à niveau en Sciences, Université Catholique de Lille

2013 Baccalauréat L, Lycée Gabriel Ghuist'hau de Nantes

Noémie GENOUEL



Chargée d'étude photomontages

COMPÉTENCES

Agir pour l'environnement et préserver le paysage sont pour moi l'occasion de mettre à profit ma double compétence : paysage et infographie. Pour cela, j'ai choisi de contribuer au développement des énergies renouvelables. Mon savoir-faire s'inscrit naturellement dans la démarche de Géophom. Bien évaluer les effets visuels des parcs éoliens est pour moi une motivation pour une intégration paysagère cohérente.

EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

2020 Photomontages éolien et infographie paysagère, Géophom

2019 Apprentie paysagiste, Département des Côtes d'Armor

FORMATION

2020 Licence Aménagement Paysager option infographie, Université Catholique de l'Ouest de Guinguamp

2019 BTS Aménagement paysager, Lycée Antoine de Saint-Exupéry de Rennes

2016 Baccalauréat ST2S, Lycée Jean-baptiste le Taillandier de Fougères

Marie PEREZ



Chargée d'étude cartographique / SIG
et réalisation de photomontages

COMPÉTENCES

Contribuer à la préservation de l'environnement est pour moi primordial. Ma mission me permet de mettre en cohérence mes compétences en cartographie avec mes convictions. Les SIG sont des outils pertinents pour l'évaluation de la perception visuelle des futurs projets éoliens. La réalisation de photomontages me permet de mettre à profit ma passion pour la photographie pour le développement des énergies renouvelables.

EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

2021 Cartographie et photomontages éolien, Géophom

2021 Technicienne d'étude SIG FTH, SADE

2020 Photo-interprète SIG, IGN

2019 Géomaticienne en archéologie, INRAP

FORMATION

2019 Master 2 Cartographie des espaces à risques, Université de Nantes

2018 Master 1 Géographie et environnement, Université de Nantes

2015 Licence Géographie et aménagement, Université de Lille

2014 Baccalauréat ES, Lycée Paul Hazard d'Armentières

Annexe 12 : Carnet de photomontages

Cf. document indépendant :

35_RENNER_EOL_POLIGNE_6_1_A_ETUDE_IMPACT_ANNEXE_12_carnet_photomontages.pdf



Projet éolien
Vents des Closiaux

Réalisé par Géophom

le 11 décembre 2024

Localisation des photomontages

Projet éolien de Poligné

2 Éoliennes

Hauteur nacelle 125m et diamètre 150m

N°	Lieu
1	RD 247 - Le Petit Feuil, Poligné
2	Ferme du Pâtis Jouan, Poligné
3	En sortie du Hameau de Montru, Poligné
4	Ferme - La Rouaudière, Pancé
5	L'Hommerais, Pancé
6	Bois de glaume, Poligné
7	L'Aubinais, Bourg-des-Comptes
8	Nouveaux lotissements, Château du Bois Glaume, Poligné
9	Beau Chêne - Maisons en coteau, Crevin
10	ZI du Mafay, Bourg-des-Comptes
11	Devant terrain de foot, bourg de Poligné
12	La Courais - RD47, Poligné
13	Entrée de bourg Poligné - RD737
14	Lavoir, Pancé
15	Aire de jeux, Pancé
16	Crevin, Bourg près de la mairie
17	Crevin, lisière Est, RD 48
18	Le Châtelier, centre-bourg, RD737, Pléchâtel
19	Menhirs (MH Classé), Sel-de-Bretagne
20	Petit-Fougeray (bourg)
21	Sortie est du bourg de Pléchatel
22	Mairie, chemin de randonnée, Bourg-des-Comptes
23	Château du Boschet (vue directe depuis l'accès), Bourg-des-Comptes
24	Parc d'activité château Gaillard, Bain-de-Bretagne
25	Bain-de-Bretagne, cimetière, balade et étang
26	Laillé, RN 137
27	Abords du Château du Châtellier (MH), Corps-Nuds
28	Vue abords MH, Château de la Robinais, Ercé-en-Lamée
29	Vue coteau au-dessus du bourg de Saint-Senoux
30	Tresboeuf, sud
31	Menhir dit La Pierre des Fées (MH), Janzé
32	Corps-Nuds (impasse lotissement)
33	Brie, nouveaux lotissements sud (impasse)
34	Ercé-en-Lamée
35	Château du Plessis - La Couyère
36	Janzé, Le Champ Ménard en sortie Ouest, RD173 – RD48
37	Vue lointaine, Manoir de Mouillemuse, Noyal-Châtillon
38	Site inscrit et site classé des Corbinières, Guipry-Messac
39	Rennes, passage au dessus de la RN137
40	Châteaugiron - Antenne

Légende

- Point de vue
- Projet variante n°3 - retenue
- ZIP

Aires d'étude

- Immédiate
- Rapprochée
- Éloignée

Contexte éolien

- construit
- autorisé
- en instruction

0 5 10 km

Réalisé par Géophom le 11/12/2024

RD 247 - Le Petit Feuil, Poligné

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **351868, 6767170 | 74.8m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **216.8° | 120°**
Date et heure locale : **18/03/2024 10:26**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Latéral | 130.3° | 29.5°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **212.8°**
Eolienne la plus proche : **E2 à 0.6 km, azimut 219.9°**
Eolienne la plus éloignée : **E1 à 1.1 km, azimut 237.8°**

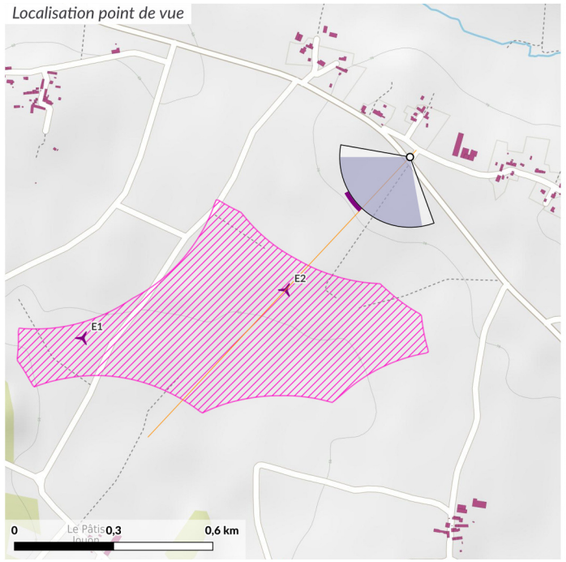
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **399.5m (99.9%) | 30.5°**
Emprise horizontale projet : **17.9°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **2460.4 (28%) | 18.1°**

Localisation point de vue

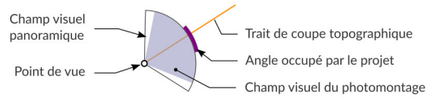


Vue aérienne



Trépied photographique





Aires d'étude :
ZIP : Immédiate/rapprochée/éloignée : / /

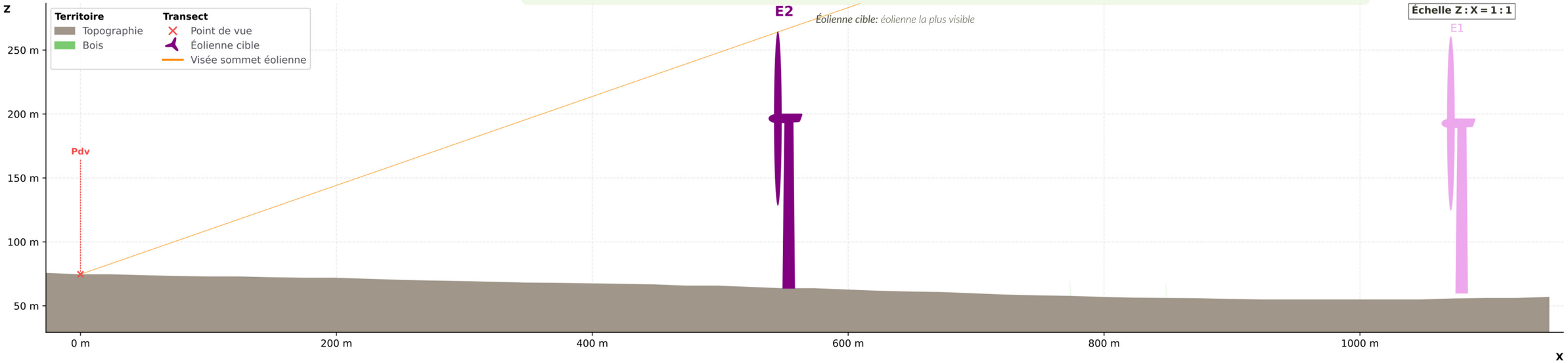
Patrimoine :
Monument classé/inscrit : /

Site classé/inscrit :
Site Patrimonial Remarquable :

Projet : 2 éoliennes
Parcs construits : 16 parcs : 47 éol.
Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol.
Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.

Profil topographique



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe au niveau de la RD 247, en proximité immédiate des hameaux de Petit Feuil, Grand Feuil et de la Choctière. La perspective est ouverte, le bocage relativement épars dessine différents plans. La crête boisée souligne la ligne d'horizon en arrière-plan.

Les impacts visuels du projet : Les éoliennes E1 et E2 s'imposent dans le paysage, du fait de la proximité du projet et de l'absence de végétation le long de la route. L'éolienne E2 est la plus proche de la route. Le rapport d'échelle avec les composantes paysagères est marqué. Il est à noter la covisibilité avec l'église de Pancé et le bourg de Poligné situé en arrière-plan en haut de relief. Du fait de la proximité du projet, l'impact visuel du projet est fort.

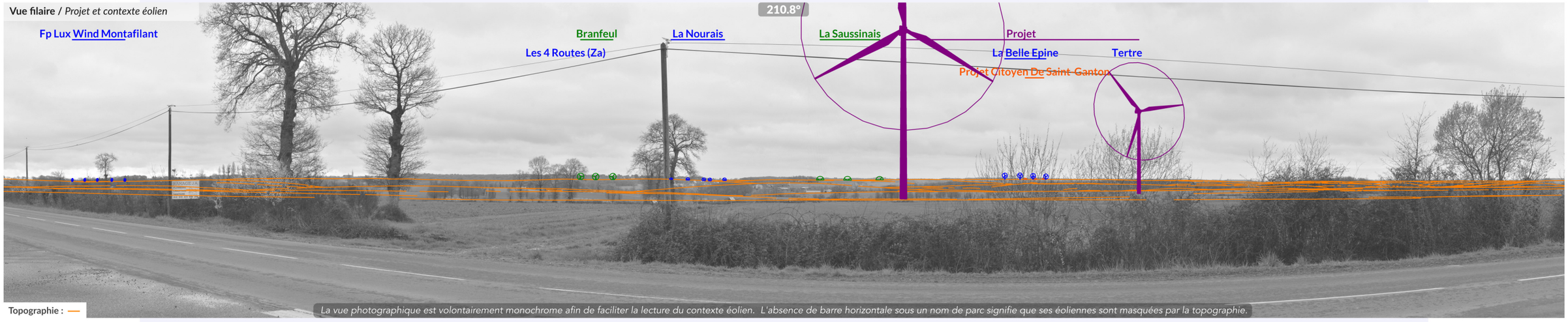
Les impacts cumulés : Seul le parc en exploitation La Belle Epine est très peu perceptible du fait de la distance (plus de 9,7 km). Il apparait entre les deux éoliennes du projet et émerge légèrement de la ligne de crête à l'horizon. Les autres parcs du contexte ne sont pas perceptibles. L'impact cumulé lié au projet est très faible.

Cadrage à 100 ° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E2
550 m

E1
1.1 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

RD 247 - Le Petit Feuil, Poligné

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



E2
550 m

E1
1.1 km

Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

Ferme du Pâtis Jouan, Poligné

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **350799, 6766013 | 57.9m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **24° | 120°**
Date et heure locale : **13/03/2024 10:38**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Latéral | 133.9° | 29°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **24°**
Eolienne la plus proche : **E1 à 0.6 km, azimut 4.2°**
Eolienne la plus éloignée : **E2 à 1 km, azimut 39.3°**

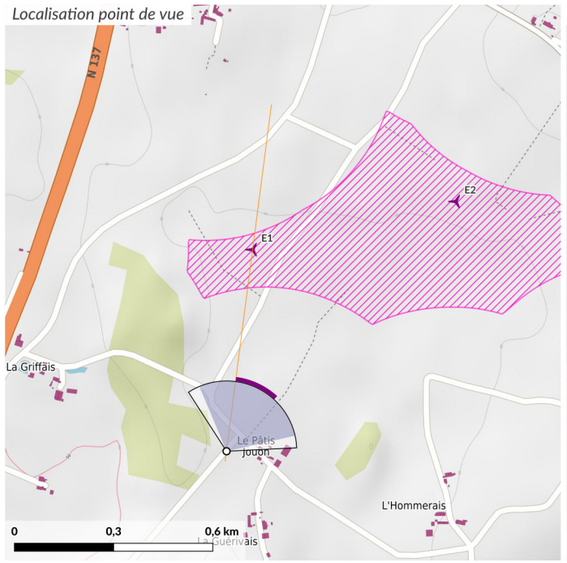
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **399.5m (99.9%) | 28.9°**
Emprise horizontale projet : **35.2°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **1186.4 (13.5%) | 10.8°**

Localisation point de vue :

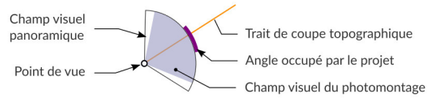


Vue aérienne



Trépied photographique





Aires d'étude :
ZIP :
Immédiate/rapprochée/éloignée : / /

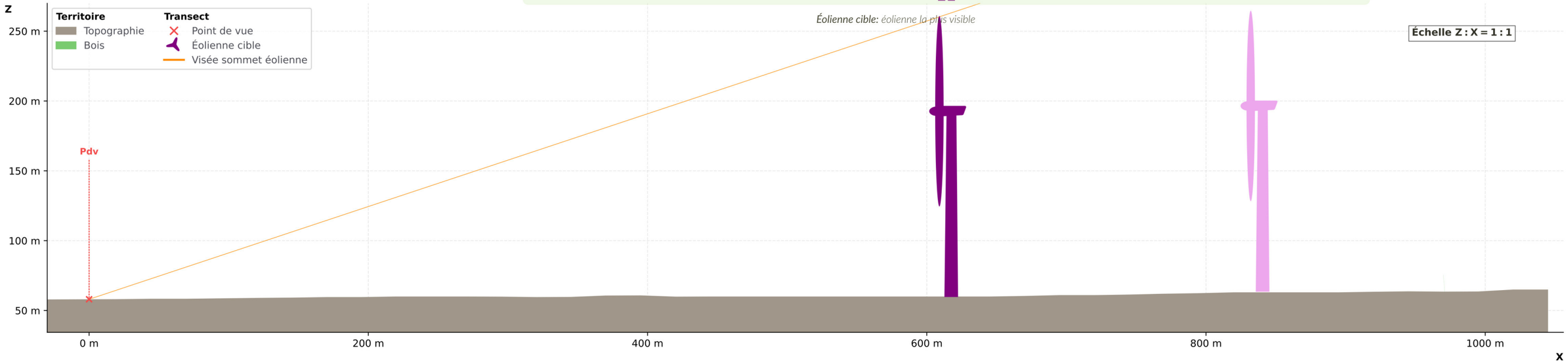
Patrimoine :
Monument classé/inscrit : /
Site classé/inscrit :
Site Patrimonial Remarquable :

Projet : **2** éoliennes
Parcs construits : **16** parcs : 47 éol.
Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol.
Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Profil topographique

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.

Éolienne cible: éolienne la plus visible



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe au sud du projet, au niveau de la ferme du Pâtis Jouan. À l'ouest le bois de la Griffais cloisonne le regard. Le bocage est relictuel (taillé le long du tronc en ragosses) et offre une certaine transparence. La prise de vue se situe sur une voie de desserte local peu fréquentée.

Les impacts visuels du projet : Les éoliennes E1 et E2 s'imposent dans le paysage, du fait de la proximité du projet et de l'ouverture du paysage. L'éolienne E1 est la plus proche (614m). Le rapport d'échelle avec les composantes paysagères est marqué. L'impact visuel du projet est fort.

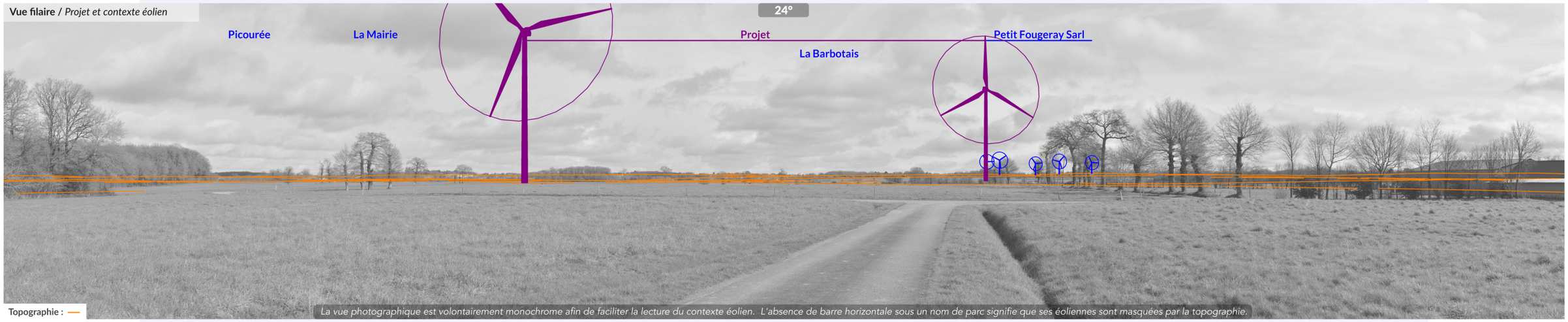
Les impacts cumulés : Seul le parc en exploitation Le Petit Fougeray est très peu perceptible. Il apparait en arrière-plan de l'éolienne E2 et émerge très légèrement des masques boisés. L'impact cumulé lié au projet reste faible.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E1
614 m

E2
1 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

Ferme du Pâtis Jouan, Poligné

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E1
614 m

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



E2
1 km

Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

En sortie du Hameau de Montru, Poligné

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **350853, 6767452 | 65.2m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **160.3° | 120°**
Date et heure locale : **18/03/2024 11:04**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Contre-jour | 140.2° | 34°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **155°**
Eolienne la plus proche : **E1 à 0.8 km, azimut 175.1°**
Eolienne la plus éloignée : **E2 à 0.9 km, azimut 133.7°**

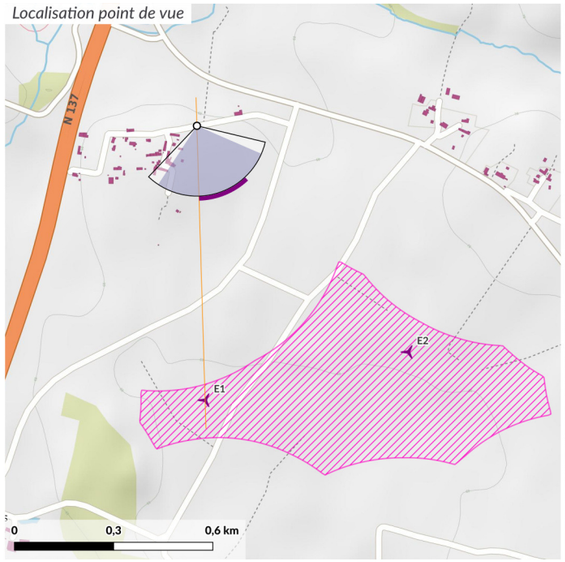
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **384.5m (96.1%) | 24.4°**
Emprise horizontale projet : **41.3°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **1265.2 (14.4%) | 11.4°**

Localisation point de vue

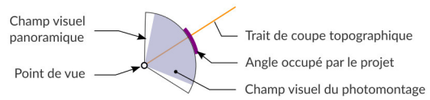


Vue aérienne



Trépied photographique





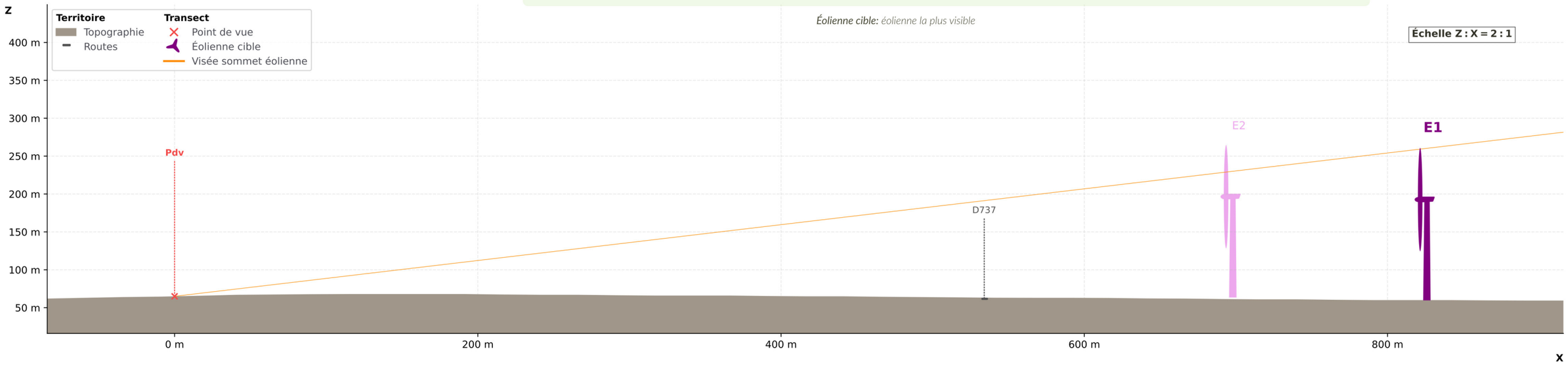
ZIP : **Aires d'étude :** Immédiate/rapprochée/éloignée : ---- / -·-· / – – –

Patrimoine : Monument classé/inscrit : ★/⬟ Site classé/inscrit : Site Patrimonial Remarquable :

Projet : **2** éoliennes **Parcs construits :** **16** parcs : 47 éol. **Parcs autorisés :** 4 parcs : 14 éol. **Parcs en instruction :** 2 parcs : 5 éol.

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.

Profil topographique



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe au niveau en sortie du hameau de Montru. La perspective s'ouvre en lisière bâtie du hameau. Seules quelques haies arborées relictuelles et bosquets rythment le paysage de plaine agricole.

Les impacts visuels du projet : Les éoliennes E1 et E2 s'imposent dans le paysage, du fait de la proximité du projet et de l'absence de végétation le long de la route. L'éolienne E1 est la plus proche (830m). Le rapport d'échelle avec les composantes paysagères est marqué. Du fait de la proximité du projet, l'impact visuel du projet est fort.

Les impacts cumulés : Aucun parc éolien du contexte n'est perceptible depuis ce point de vue. L'impact cumulé lié au projet est nul.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E2
936 m

E1
830 m

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

En sortie du Hameau de Montru, Poligné

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E2
936 m

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



E1
830 m

Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

Ferme - La Rouaudière, Pancé

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **351992, 6765987 | 65m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **322.5° | 120°**
Date et heure locale : **13/03/2024 11:05**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Arrière | 141.1° | 32.2°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **320.3°**
Eolienne la plus proche : **E2 à 0.9 km, azimut 324.2°**
Eolienne la plus éloignée : **E1 à 1.3 km, azimut 296.5°**

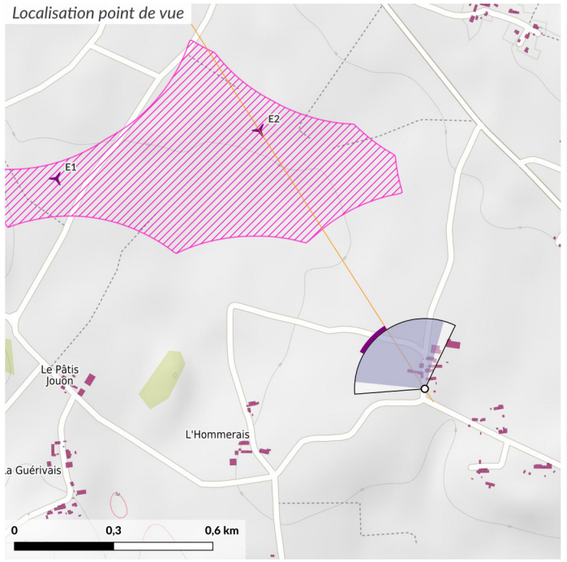
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **386m (96.5%) | 20.5°**
Emprise horizontale projet : **27.7°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **918.4 (10.5%) | 10°**

Localisation point de vue

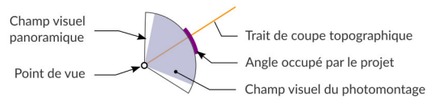


Vue aérienne



Trépied photographique





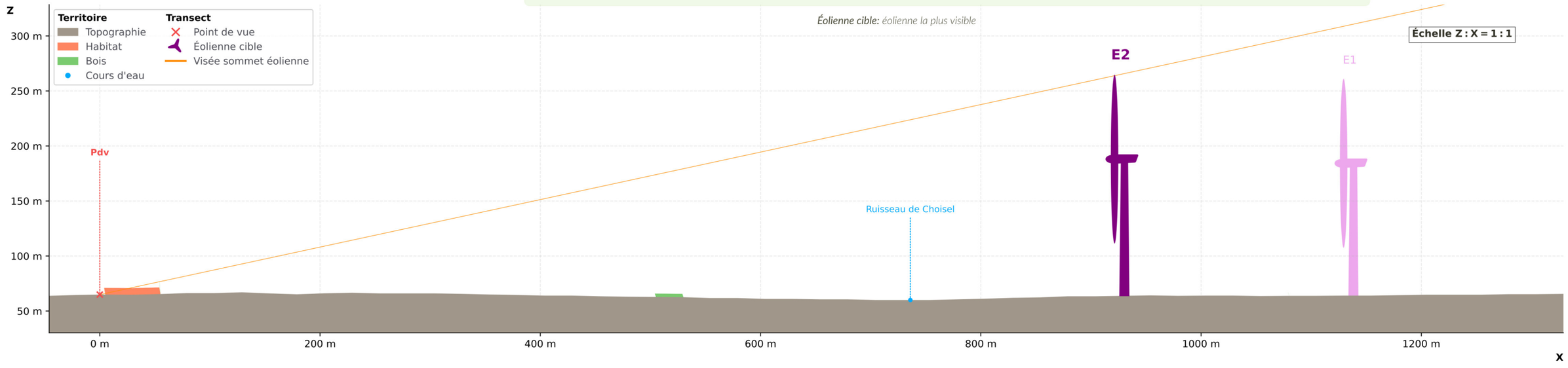
Aires d'étude :
ZIP :
Immédiate/rapprochée/éloignée : / /

Patrimoine :
Monument classé/inscrit : /
Site classé/inscrit :
Site Patrimonial Remarquable :

Projet : **2** éoliennes
Parcs construits : **16** parcs : 47 éol.
Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol.
Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Profil topographique

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe au sud-est du projet, au niveau du hameau de la Rouaudière. La vue est semi-ouverte (bocage) et présente en premier plan un petit effet de relief.

Les impacts visuels du projet : Les éoliennes E1 et E2 s'imposent dans le paysage, du fait de la proximité du projet (env. 1km). L'éolienne E2 est la plus proche mais le pied du mât est en partie masqué par le bâti agricole. L'éolienne E2 apparait en transparence du bocage, la nacelle et les pâles émergent au-dessus de la cime des arbres. Le rapport d'échelle avec les composantes paysagères est marqué. L'impact visuel du projet est fort.

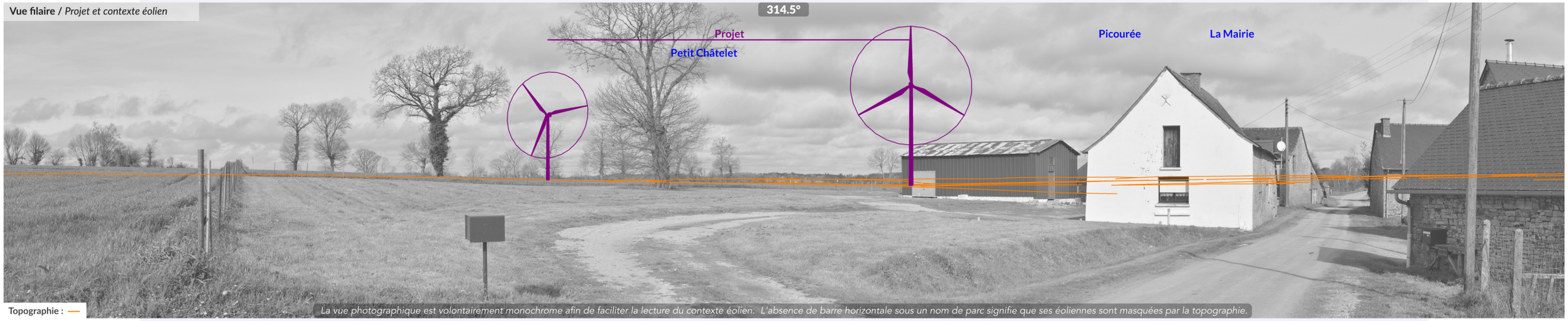
Les impacts cumulés : Le parc en exploitation Le Petit Fougeray est masqué par le bâti et n'est pas visible depuis ce point de vue. L'impact cumulé lié au projet est nul.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E1
1.3 km

E2
927 m

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

Ferme - La Rouaudière, Pancé

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E1
1.3 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



E2
927 m

Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

L'Hommerais, Pancé

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **351344, 6765695 | 59.3m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **-2.6° | 120°**
Date et heure locale : **19/03/2024 12:55**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Arrière | 174.2° | 41.7°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **354.6°**
Eolienne la plus proche : **E1 à 1 km, azimut 330.1°**
Eolienne la plus éloignée : **E2 à 1.1 km, azimut 4.6°**

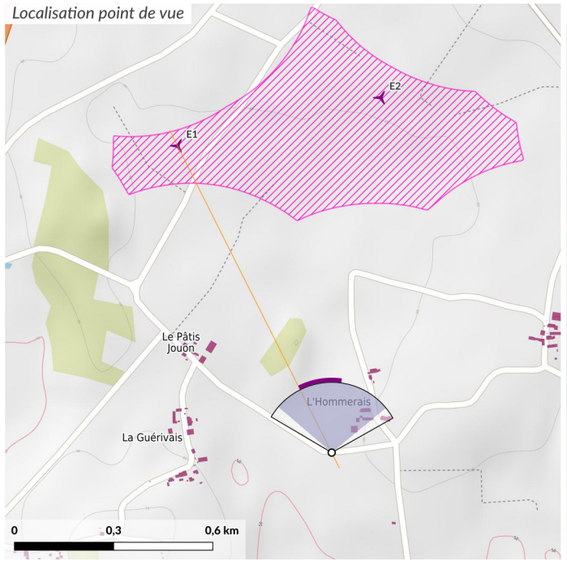
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **400m (100%) | 21.3°**
Emprise horizontale projet : **34.5°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **775 (8.8%) | 8.3°**

Localisation point de vue



Vue aérienne



Trépied photographique



Aires d'étude :
ZIP : Immédiate/rapprochée/éloignée : - - - - / - · - / — — —

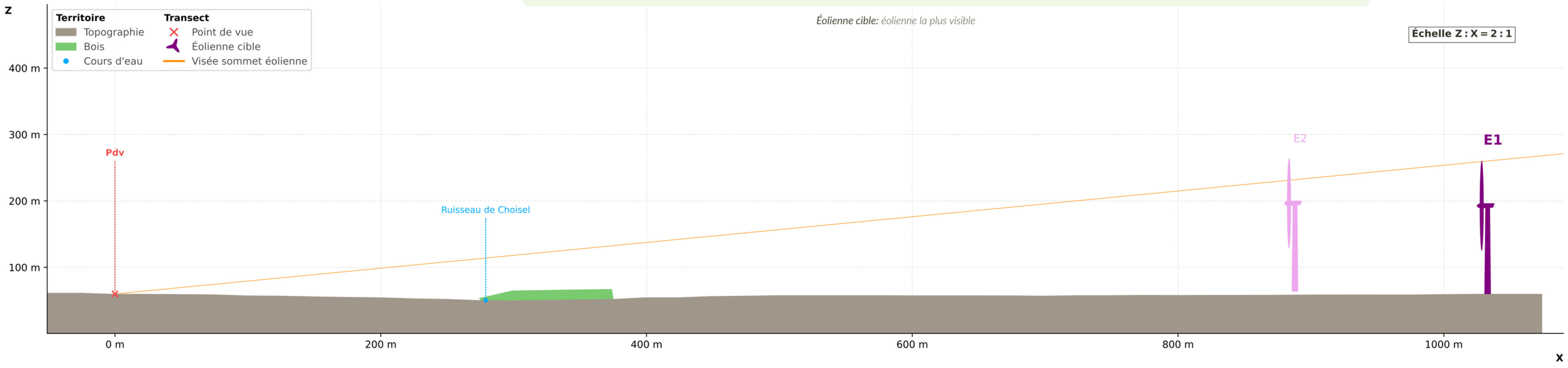
Patrimoine :
Monument classé/inscrit : ★/⬟

Site classé/inscrit :
Site Patrimonial Remarquable :

Projet : **2** éoliennes
Parcs construits : **16** parcs : 47 éol.
Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol.
Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.

Profil topographique



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe au sud-est du projet, au niveau du hameau de L'Hommerais. La vue est semi-ouverte et présente un relief assez vallonné (vallée du Choisel), ponctué de petits bois et de haies bocagères. Les bâtiments d'activités de la ZI du Mafay apparaissent en fond de perspective.

Les impacts visuels du projet : Les éoliennes E1 et E2 s'imposent dans le paysage, du fait de la proximité du projet (env. 1km) et de l'ouverture du paysage. L'éolienne E1 est la plus proche mais en partie masquée par la végétation (bosquet). Le rapport d'échelle avec les composantes paysagères est marqué. L'impact visuel du projet est fort.

Les impacts cumulés : Le parc en exploitation Le Petit Fougeray est masqué par le bâti agricole et la végétation et se situe en arrière-plan. Il n'est pas visible depuis ce point de vue. L'impact cumulé lié au projet est nul.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E1
1 km

E2
1.1 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

L'Hommerais, Pancé

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E1
1 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



E2
1.1 km

Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

Bois Glaume, Poligné

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **350804, 6765425 | 73.7m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **18.4° | 120°**
Date et heure locale : **19/03/2024 12:19**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Arrière | 162.5° | 40.5°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **15.6°**
Eolienne la plus proche : **E1 à 1.2 km, azimut 0.3°**
Eolienne la plus éloignée : **E2 à 1.5 km, azimut 23.9°**

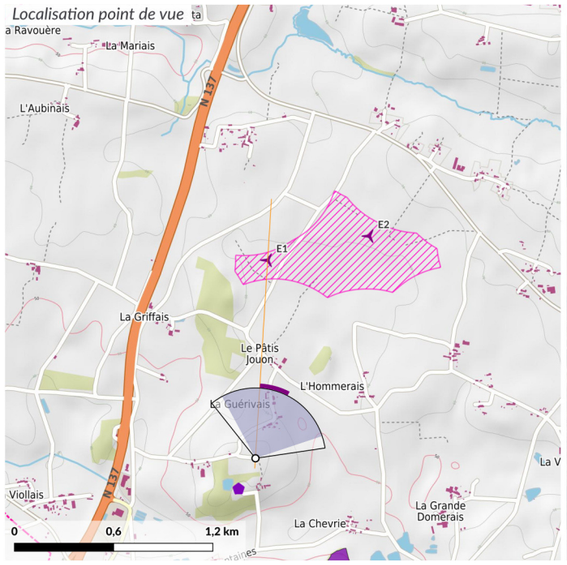
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **367.5m (91.9%) | 15.4°**
Emprise horizontale projet : **23.6°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **2378.4 (27.1%) | 15.4°**

Localisation point de vue

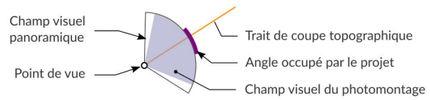


Vue aérienne



Trépied photographique





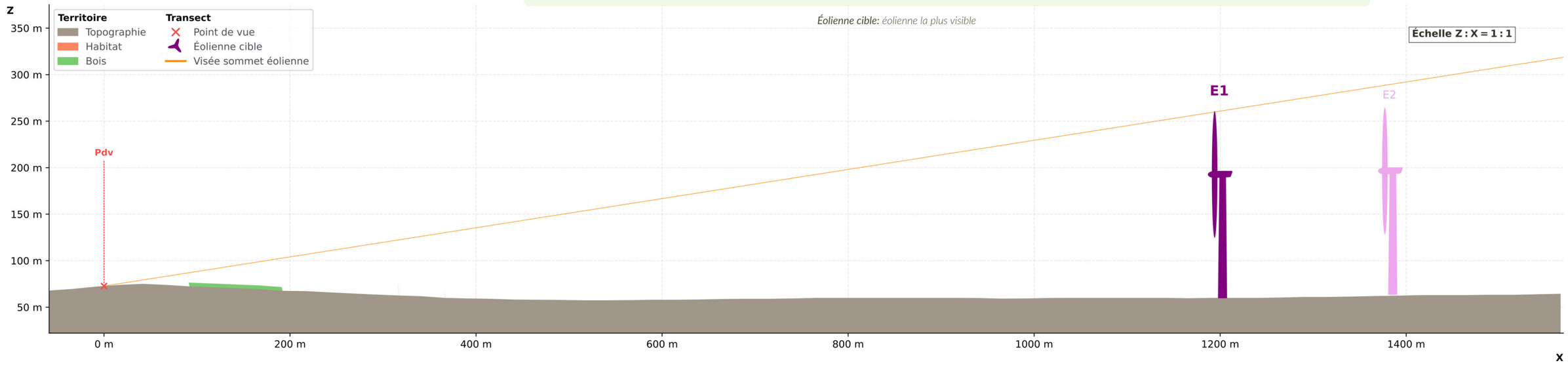
ZIP : **Aires d'étude :** Immédiate/rapprochée/éloignée : ---- / -·-· / – – –

Patrimoine : Monument classé/inscrit : ★/⬟ Site classé/inscrit : Site Patrimonial Remarquable :

Projet : **2** éoliennes **Parcs construits :** **16** parcs : 47 éol. **Parcs autorisés :** 4 parcs : 14 éol. **Parcs en instruction :** 2 parcs : 5 éol.

Profil topographique

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe au niveau de la voie de desserte du château du bois Glaume, peu après le lieu de vie La Gautrais. Le château se situe plus en contrebas de cette petite butte.

Les impacts visuels du projet : L'effet de relief masque le pied des éoliennes. Les deux éoliennes sont perceptibles. Celles-ci s'inscrivent partiellement visibles au sein de la végétation arborée. Le rapport d'échelle est respecté, les éoliennes occupent une emprise verticale équivalente aux ragosses du bocage. Il n'y a pas d'intervisibilité directe avec le château situé en contrebas et au sein d'un boisement dense (parc). L'impact visuel du projet est faible.

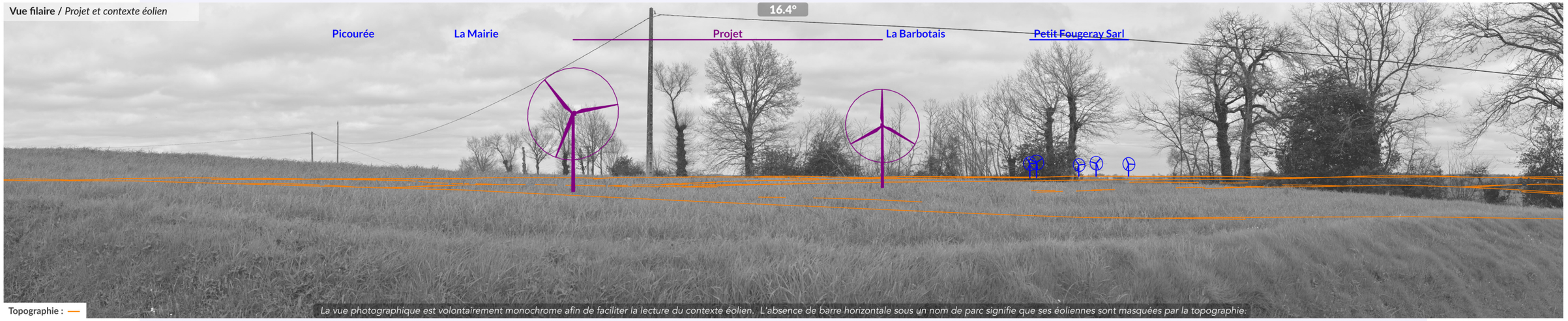
Les impacts cumulés : Seul le parc en exploitation Le Petit Fougeray est très peu perceptible. Trois éoliennes apparaissent dans une trouée du bocage. L'impact cumulé lié au projet est très faible.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E1
1.2 km

E2
1.5 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

Bois Glaume, Poligné

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E1
1.2 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



E2
1.5 km

Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

L'Aubinais, Bourg-des-Comptes

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **349636, 6767558 | 67.2m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **123° | 120°**
Date et heure locale : **14/03/2024 16:30**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Latéral | 236.1° | 24.1°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **117.4°**
Eolienne la plus proche : **E1 à 1.6 km, azimut 123.8°**
Eolienne la plus éloignée : **E2 à 2 km, azimut 109.8°**

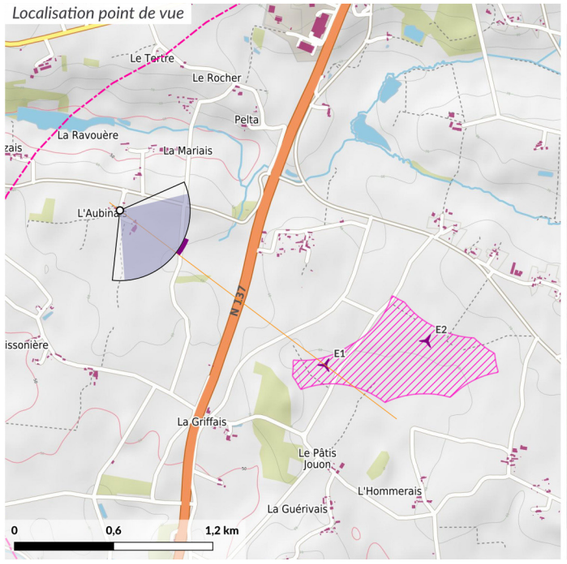
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **399.5m (99.9%) | 13°**
Emprise horizontale projet : **13.9°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **2792.7 (31.8%) | 16.4°**

Localisation point de vue

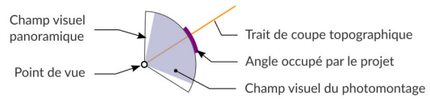


Vue aérienne



Trépied photographique





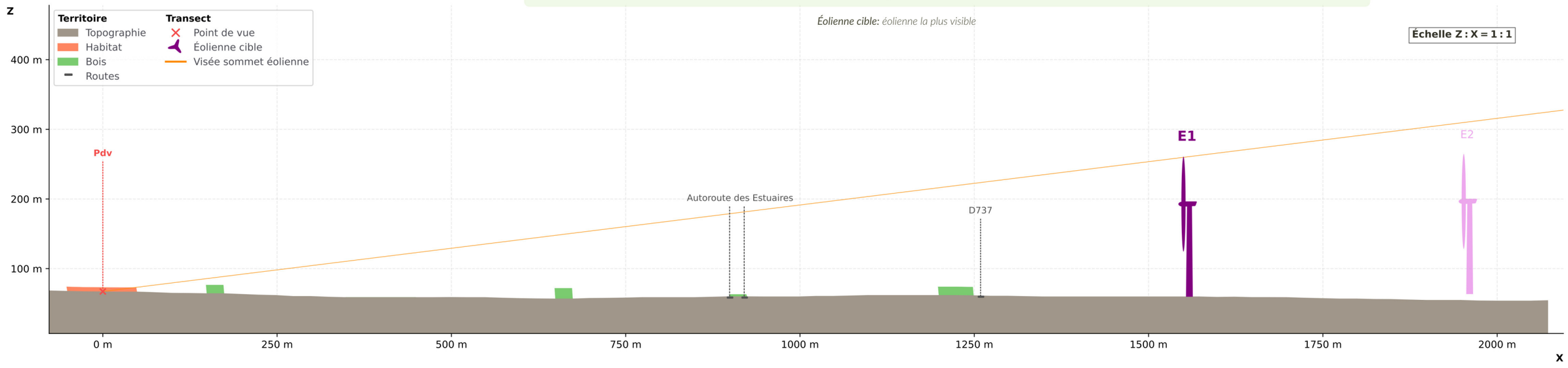
ZIP : **Aires d'étude :** Immédiate/rapprochée/éloignée : ---- / -·-· / – – –

Patrimoine : Monument classé/inscrit : ★/⬟ Site classé/inscrit : Site Patrimonial Remarquable :

Projet : **2** éoliennes **Parcs construits :** **16** parcs : 47 éol. **Parcs autorisés :** 4 parcs : 14 éol. **Parcs en instruction :** 2 parcs : 5 éol.

Profil topographique

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe au niveau du hameau de l'Aubinais, appartenant à la commune de Bourg-des-Comptes, au nord-ouest du projet. La vue est assez ouverte depuis les habitations en direction du projet au niveau de la plaine agricole. Ce dernier se situe de l'autre côté de la RN 137 à environ 1,6 km.

Les impacts visuels du projet : Les deux éoliennes E1 et E2 sont perceptibles. Leur échelle (hauteur apparente), correspond aux motifs des arbres en premier plans mais émerge largement au niveau du mât des boisements à l'horizon. L'impact du projet à cette distance est modéré.

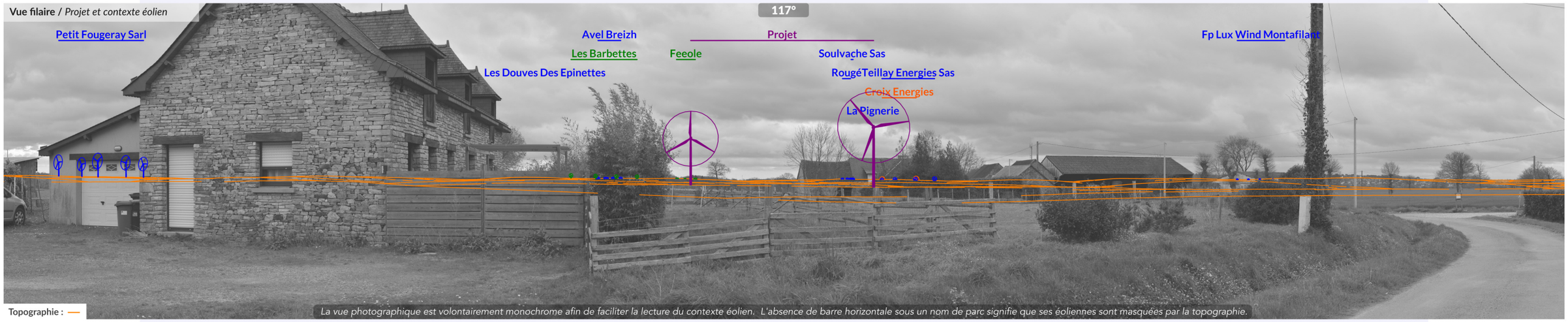
Les impacts cumulés : Le parc du Petit Fougeray, même s'il est masqué ici au premier plan par le bâti, est perceptible depuis les habitations et leurs jardins. L'impact cumulé lié au projet est modéré, les deux parcs étant perceptibles de manière distincte dans le champ visuel.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E2
2 km

E1
1.6 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

L'Aubinais, Bourg-des-Comptes

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E2
2 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



E1
1.6 km

Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

Nouveaux lotissements, Château du Bois Glaume, Poligné

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **350598, 6764789 | 57.2m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **18.6° | 120°**
Date et heure locale : **19/03/2024 11:28**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Latéral | 146.7° | 36.8°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **16.4°**
Eolienne la plus proche : **E1 à 1.9 km, azimut 5.5°**
Eolienne la plus éloignée : **E2 à 2.2 km, azimut 21.1°**

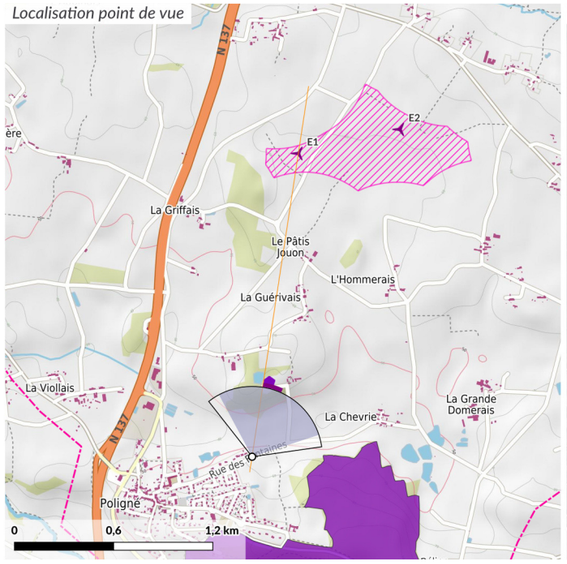
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **323m (80.8%) | 9.2°**
Emprise horizontale projet : **15.6°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **850.9 (9.7%) | 7.7°**

Localisation point de vue

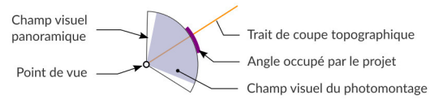


Vue aérienne



Trépied photographique





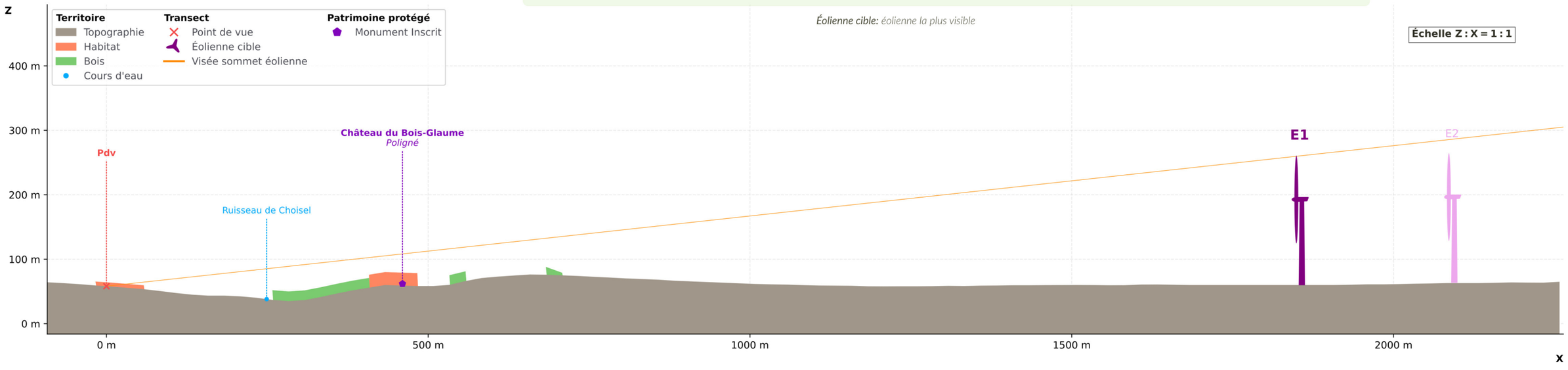
ZIP : **Aires d'étude :** Immédiate/rapprochée/éloignée : ---- / -·-· / – – –

Patrimoine : Monument classé/inscrit : ★/⬟ Site classé/inscrit : Site Patrimonial Remarquable :

Projet : **2** éoliennes **Parcs construits :** **16** parcs : 47 éol. **Parcs autorisés :** 4 parcs : 14 éol. **Parcs en instruction :** 2 parcs : 5 éol.

Profil topographique

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe le long d'un chemin qui borde le bourg de Poligné et ses habitations. De nouveaux lotissements se développent sur le coteau (dos à la prise de vue). La vue vise une covisibilité directe entre le projet éolien et le château du Bois Glaume (monument historique inscrit).

Les impacts visuels du projet : Les éoliennes E1 et E2 émergent assez partiellement du boisement du Bois Glaume, une covisibilité partielle est à noter (une partie de la toiture du chateau est visible en période hivernale, sans feuilles). Du fait de la covisibilité partielle, l'impact visuel du projet est modéré. Si la photo est prise à quelques mètres plus en amont ou aval de la route, il n'y a pas de covisibilité avec le toit du château, cette perception du toit du château est très ponctuelle.

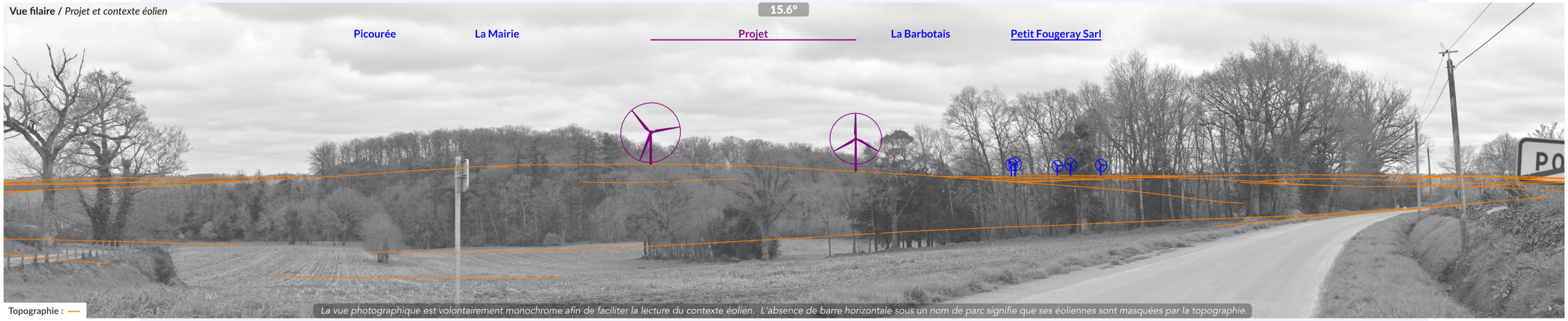
Les impacts cumulés : Aucun parc éolien du contexte n'est perceptible depuis ce point de vue. Le parc du Petit Fougeray est totalement masqué par la végétation. L'impact cumulé lié au projet est nul.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E1
1.9 km

E2
2.2 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

Nouveaux lotissements, Château du Bois Glaume, Poligné

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E1
1.9 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



E2
2.2 km

Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

Beau Chêne - Maisons en coteau, Crevin

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **352000, 6768686 | 83.2m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **198.1° | 120°**
Date et heure locale : **18/03/2024 12:55**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Contre-jour | 174.2° | 41.3°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **193.7°**
Eolienne la plus proche : **E2 à 2 km, azimut 191.6°**
Eolienne la plus éloignée : **E1 à 2.3 km, azimut 205.3°**

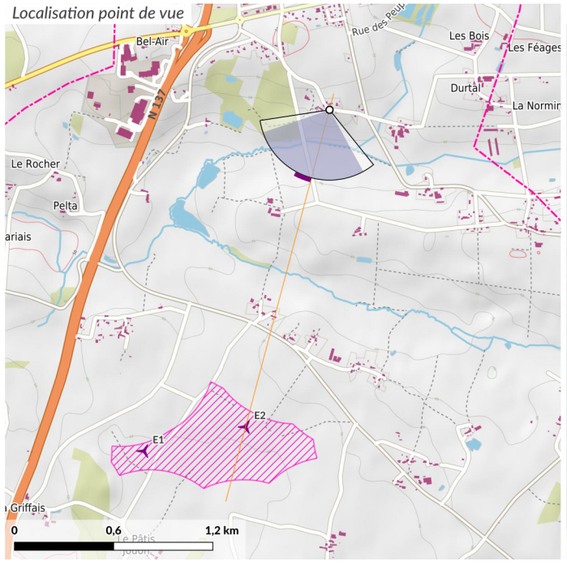
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **374m (93.5%) | 9.9°**
Emprise horizontale projet : **13.7°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **2656.5 (30.2%) | 23°**

Localisation point de vue

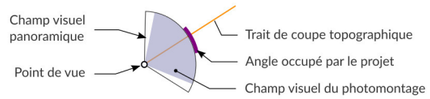


Vue aérienne



Trépied photographique





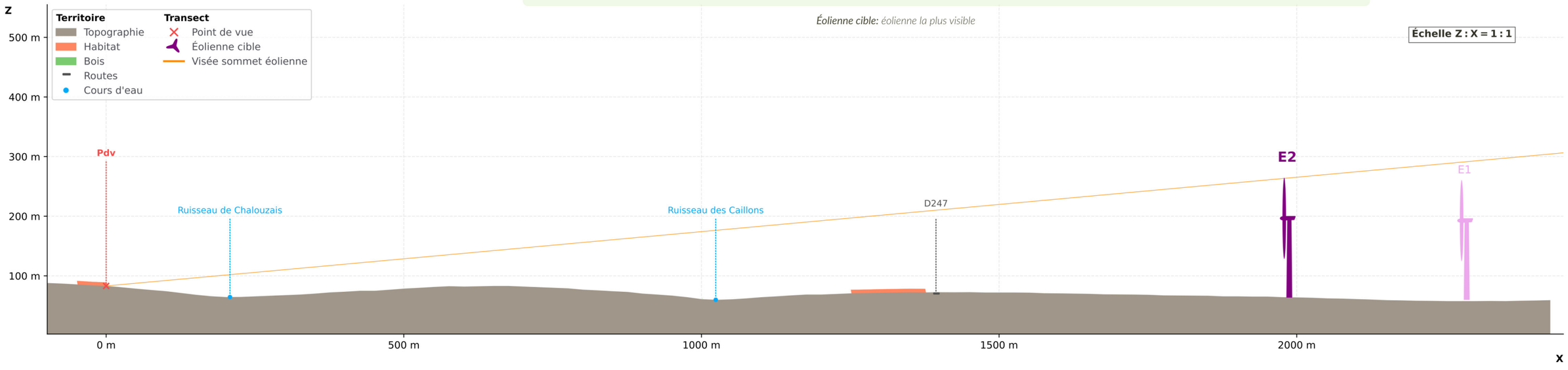
Aires d'étude :
ZIP :
Immédiate/rapprochée/éloignée : / /

Patrimoine :
Monument classé/inscrit : /
Site classé/inscrit :
Site Patrimonial Remarquable :

Projet : **2** éoliennes
Parcs construits : **16** parcs : 47 éol.
Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol.
Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Profil topographique

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe au niveau du hameau de Beau Chêne, hameau rural appartenant à la commune de Crevin, qui surplombe le ruisseau de Beau Chêne et se situe au nord du projet. Ce point de vue met en lumière les fortes ondulations du relief et la succession de crêtes du secteur. Depuis le coteau, la perspective est dégagée et dominante. Le projet apparait de l'autre côté de la vallée.

Les impacts visuels du projet : Les éoliennes E1 et E2 s'imposent dans le paysage, du fait de la proximité du projet. La topographie masque une légère partie du mat des éoliennes (aux pieds). Le rapport d'échelle est peu marqué (la végétation en premier plan). L'impact visuel du projet est modéré.

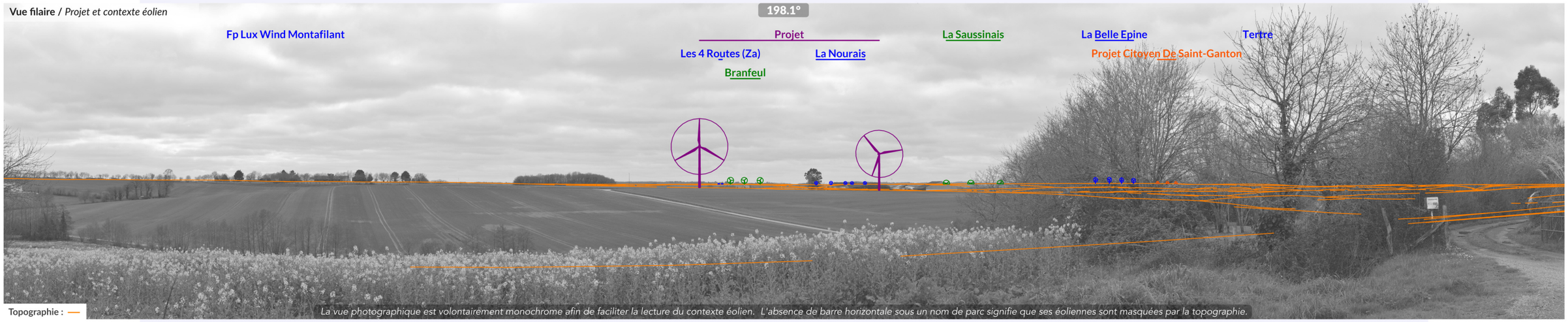
Les impacts cumulés : Seul le parc autorisé mais non construit de Branfeul (La Noé Blanche) composé de 3 éoliennes, serait perceptible en plus du projet. Il se situe dans le même angle de champ occupé que le projet et émergera sur la ligne d'horizon en arrière-plan. Le parc de Belle épine est masqué par la végétation du premier plan. Les autres parcs du contexte ne sont pas perceptibles. L'impact cumulé depuis ce point de vue est très faible du fait de l'éloignement des autres parcs perçus.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E2
2 km

E1
2.3 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

Beau Chêne - Maisons en coteau, Crevin

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E2
2 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



E1
2.3 km

Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

ZI du Mafay, Bourg-des-Comptes

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **350971, 6768820 | 85.1m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **171.6° | 120°**
Date et heure locale : **18/03/2024 13:42**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Contre-jour | 189.9° | 41°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **168.9°**
Eolienne la plus proche : **E2 à 2.1 km, azimut 162.5°**
Eolienne la plus éloignée : **E1 à 2.2 km, azimut 179.2°**

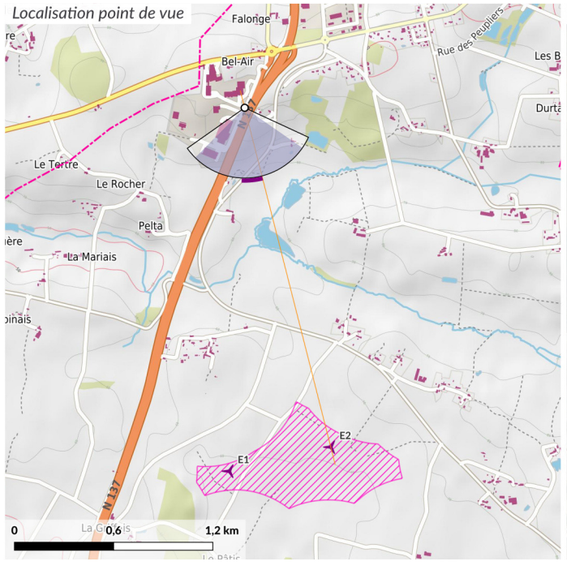
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

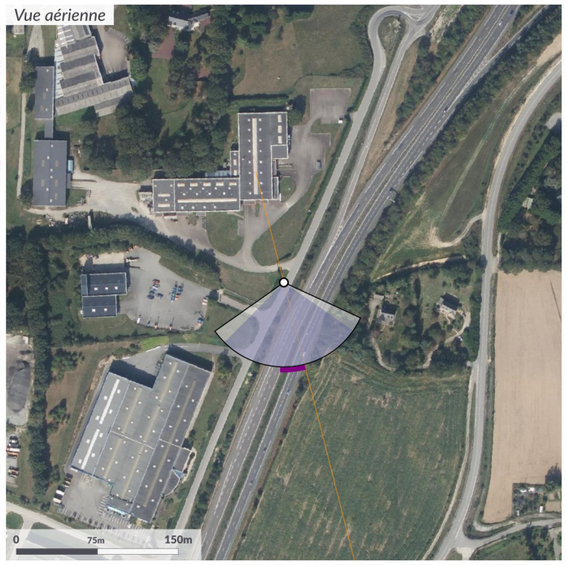
Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **399m (99.8%) | 10.6°**
Emprise horizontale projet : **16.7°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **4177.2 (47.5%) | 21.6°**

Localisation point de vue



Vue aérienne



Trépied photographique



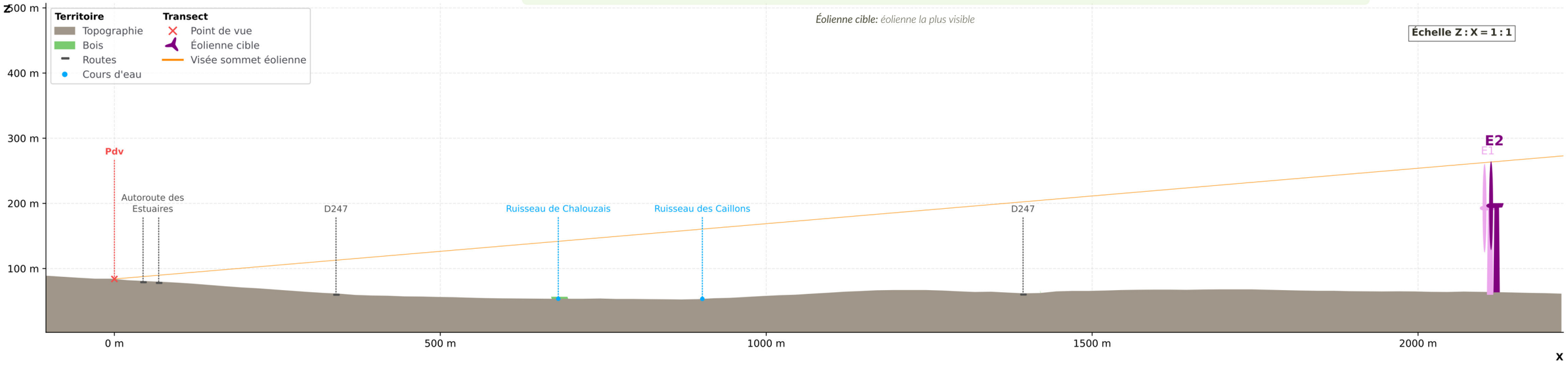
Aires d'étude :
ZIP : ////
Immédiate/rapprochée/éloignée : - - - - / - · - / — — —

Patrimoine :
Monument classé/inscrit : ★/⬟
Site classé/inscrit :
Site Patrimonial Remarquable :

Projet : **2** éoliennes
Parcs construits : **16** parcs : 47 éol.
Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol.
Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.

Profil topographique



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe au nord du projet, le long de la RN 137 (axe de transit majeur), au niveau de la voie de desserte de la zone d'activités du Mafay, jouxtant le bourg de Crevin. La RN 137 descend au niveau du coteau à ce niveau, offrant une vue ouverte sur la vallée. Il s'agit de la mise en lumière d'une vue dynamique pour les usagers de la route.

Les impacts visuels du projet : Les éoliennes E1 et E2, sont bien visibles dans le paysage de vallée. Le relief s'en trouve légèrement atténué (écrasement). Le rapport d'échelle est toutefois moyennement marqué avec les motifs paysagers existants (plusieurs haies le long de la voie express créent des masques ponctuellement à l'échelle du projet). Il est à noter la covisibilité avec la silhouette du bourg de Pancé (clocher) à l'horizon. L'impact visuel du projet est modéré.

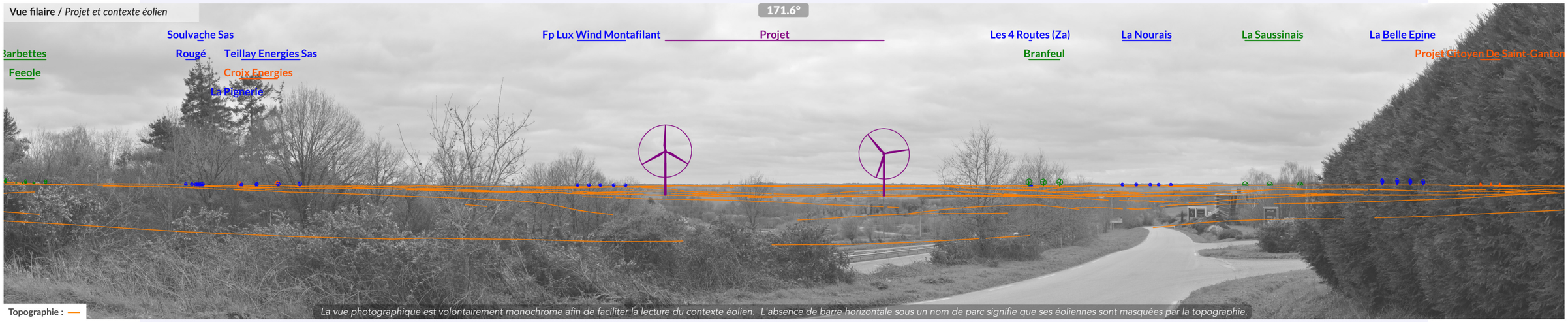
Les impacts cumulés : Hormis le parc Belle Epine (masqué) ici au premier plan par les haies, les autres parcs existants ne sont pas perceptibles. Seul le parc autorisé mais non construit de Branfeul (La Noé Blanche) composé de 3 éoliennes, serait perceptible en plus du projet (partiellement à l'horizon). L'impact cumulé depuis ce point de vue est très faible du fait de l'éloignement des autres parcs perçus.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E2
2.1 km

E1
2.2 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

ZI du Mafay, Bourg-des-Comptes

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E2
2.1 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



E1
2.2 km

Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

Devant terrain de foot, bourg de Poligné

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **350446, 6764429 | 81.2m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **19.1° | 120°**
Date et heure locale : **19/03/2024 10:44**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Latéral | 134.6° | 32.1°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **17.1°**
Eolienne la plus proche : **E1 à 2.2 km, azimut 7.9°**
Eolienne la plus éloignée : **E2 à 2.6 km, azimut 20.9°**

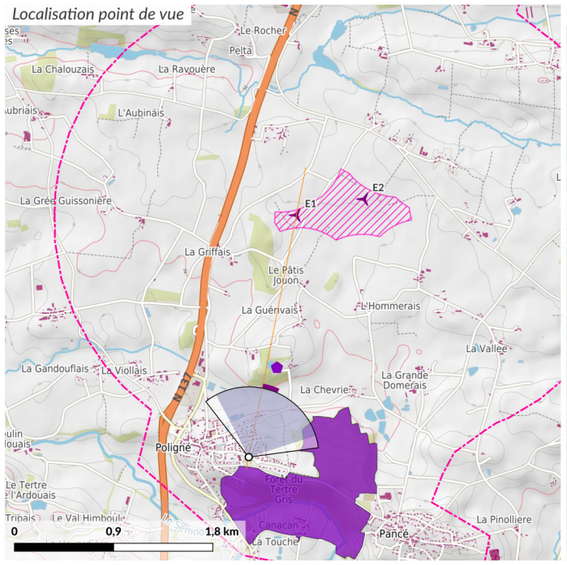
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

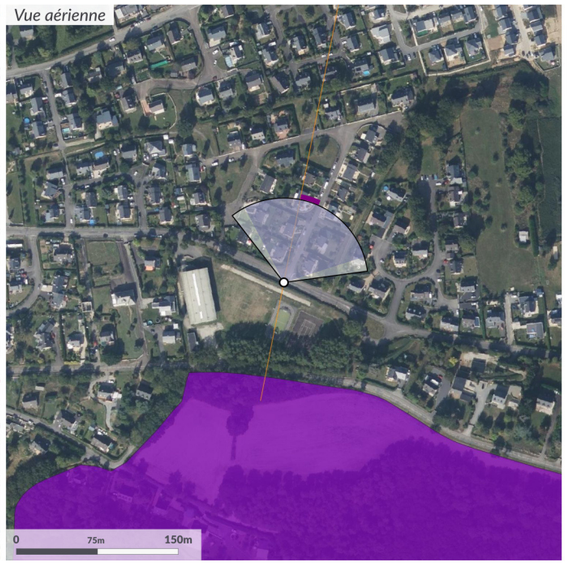
Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **392.5m (98.1%) | 9.4°**
Emprise horizontale projet : **13°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **1944.7 (22.1%) | 11.2°**

Localisation point de vue



Vue aérienne



Trépied photographique



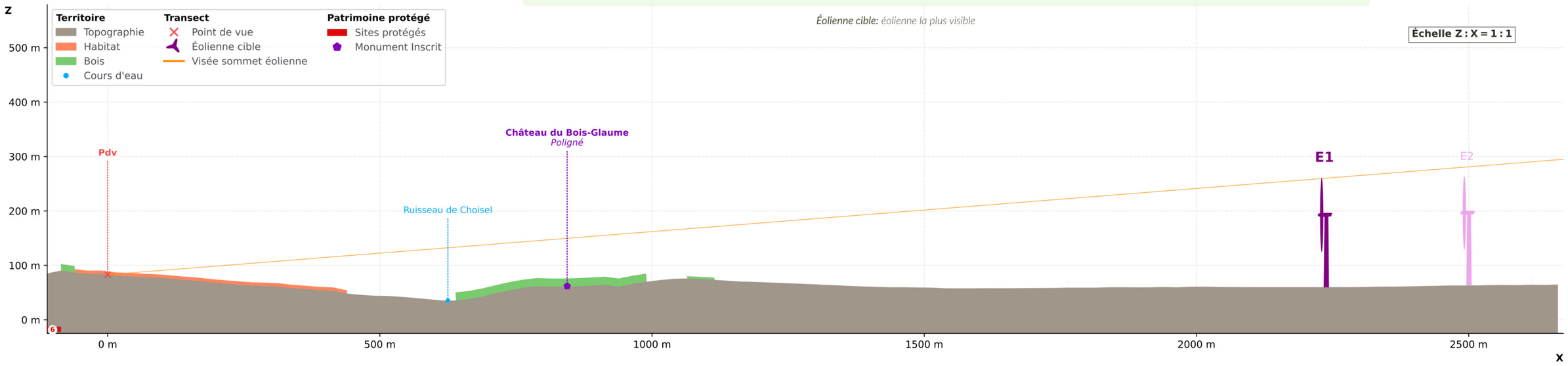
Aires d'étude :
ZIP : Immédiate/rapprochée/éloignée : / /

Patrimoine :
Monument classé/inscrit : /
Site classé/inscrit :
Site Patrimonial Remarquable :

Projet : 2 éoliennes
Parcs construits : 16 parcs : 47 éol.
Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol.
Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.

Profil topographique



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe en hauteur (haut de coteau) au niveau du bourg de Poligné et de ses habitations, dans l'axe de la rue des Landes de la Pierre Blanche. Le stade de foot est situé dans le dos de l'observateur.

Les impacts visuels du projet : Seule l'éolienne E2 est visible en point focal dans l'axe de la rue. Le rapport d'échelle est peu marqué avec les motifs paysagers existants (végétation, constructions, candélabres et poteaux électriques en verticales prégnantes en premier plan). L'éolienne E1 apparaît très partiellement du fait du masque bâti. L'impact visuel du projet est modéré.

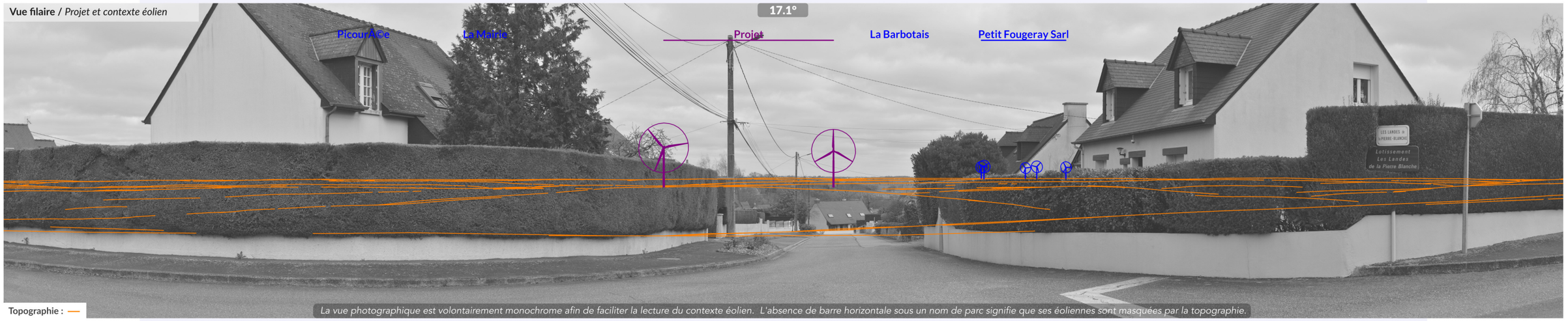
Les impacts cumulés : Aucun parc éolien du contexte n'est perceptible depuis ce point de vue. Le parc du Petit Fougeray est totalement masqué par le bâti en premier plan depuis ce point de vue mais observable depuis les maisons du bourg situées dans le coteau (vues dominantes sur le grand paysage). Les autres parcs du contexte, situés plus à l'est du projet sont trop éloignés et masqués. Le projet étend le champ visuel occupé par les motifs d'éoliennes. L'impact cumulé lié au projet est faible.

Cadrage à 100 ° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E1
2.2 km

E2
2.6 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

Devant terrain de foot, bourg de Poligné

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E1
2.2 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



E2
2.6 km

Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

La Courais - RD47, Poligné

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **348863, 6765770 | 44.2m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **68.1° | 120°**
Date et heure locale : **18/03/2024 17:42**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Arrière | 252.6° | 14.4°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **66.2°**
Eolienne la plus proche : **E1 à 2.2 km, azimut 63.8°**
Eolienne la plus éloignée : **E2 à 2.8 km, azimut 66°**

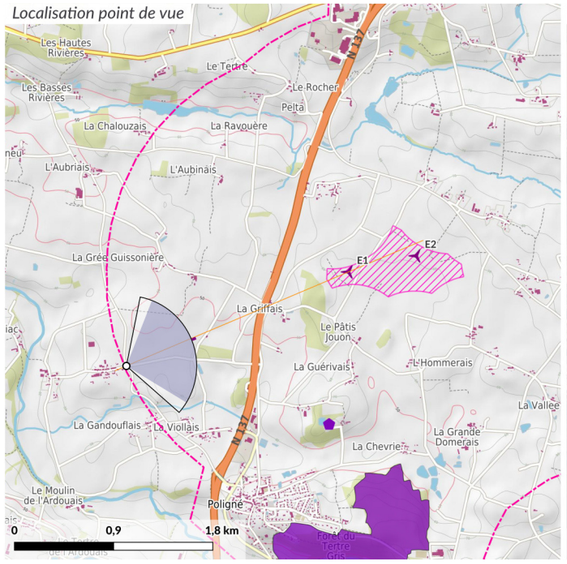
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

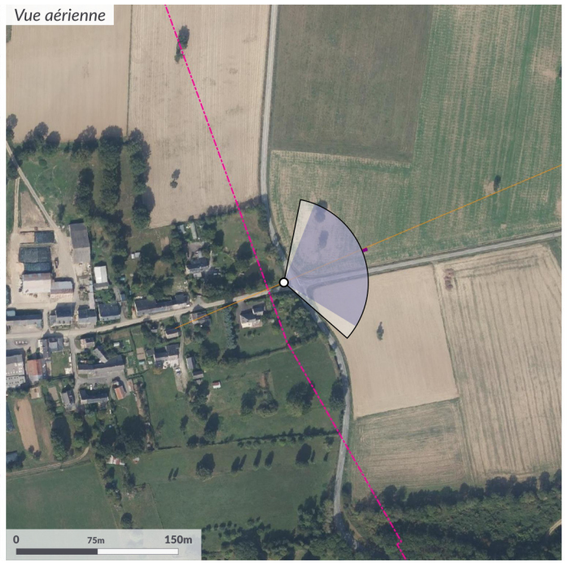
Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **392m (98%) | 9.1°**
Emprise horizontale projet : **2.1°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **860.7 (9.8%) | 7.2°**

Localisation point de vue

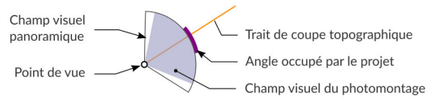


Vue aérienne



Trépied photographique





ZIP : Aires d'étude : Immédiate/rapprochée/éloignée : ----- / -·-·- / ——

Patrimoine : Monument classé/inscrit : ★/⬟ Site classé/inscrit : Site Patrimonial Remarquable :

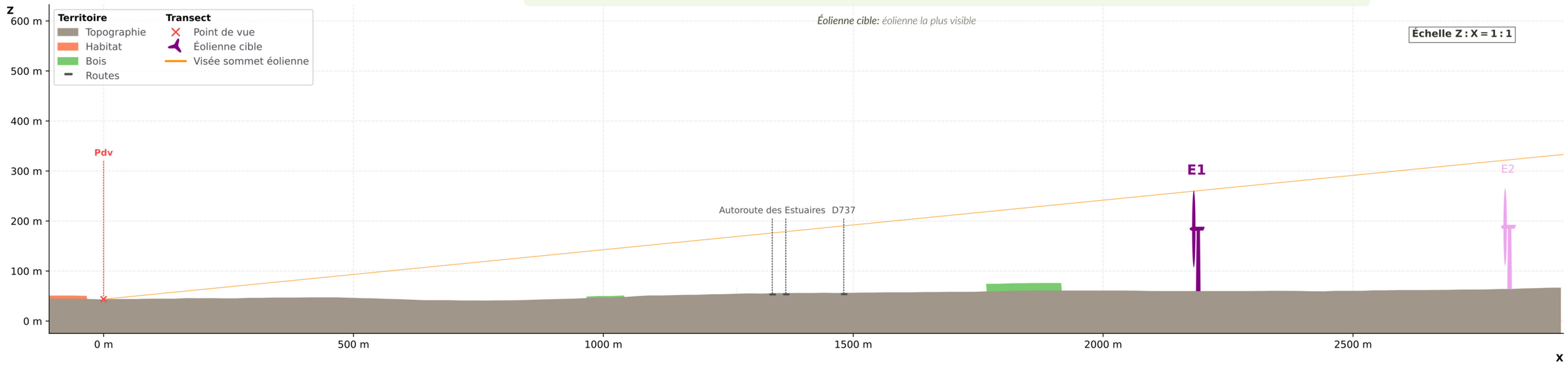
Projet : **2** éoliennes
Parcs construits : **16** parcs : 47 éol.
Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol.
Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.

Profil topographique

Éolienne cible: éolienne la plus visible

Échelle Z : X = 1 : 1



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe le long de la RD47 à l'ouest du projet. Cette voie fait la jonction entre Poligné et Bourg-des-Comptes et dessert plusieurs hameaux, ici au niveau de La Courais. La vue est ouverte. Les véhicules qui empruntent l'axe majeur RN137, sont perceptibles.

Les impacts visuels du projet : Les éoliennes E1 et E2 s'imposent dans le paysage, et émergent assez largement du Bois de la Griffais. Une co-visibilité partielle est à noter (parc et boisement du Bois Glaume). Le bourg de Poligné en coteau est masqué par la végétation. L'impact visuel du projet est fort.

Les impacts cumulés : Le parc du Petit Fougeray est persceptible (même échelle que la végétation, en transparence du bocage). Les deux parcs son proches dans le champ visuel. L'impact cumulé lié au projet est faible.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Champ visuel : 120°x 24°

Vue filaire / *Projet et contexte éolien*

73.1°

La Barbotais
Petit Fougeray Sarl
Projet
Les Barbettes
Avel Breizh
Feeole
Les Douves Des Epinettes
La Pignerie
Soulvache Sas
Rougé
Teillay Energies Sas
Croix Energies



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E1 2.2 km **E2** 2.8 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

La Courais - RD47, Poligné

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E1
2.2 km

E2
2.8 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

Entrée de bourg Poligné - RD737 - Resto routier

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **349871, 6764699 | 53.4m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **34.8° | 120°**
Date et heure locale : **19/03/2024 10:03**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Latéral | 124.5° | 26.7°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **34.8°**
Eolienne la plus proche : **E1 à 2.2 km, azimut 24.4°**
Eolienne la plus éloignée : **E2 à 2.6 km, azimut 34.9°**

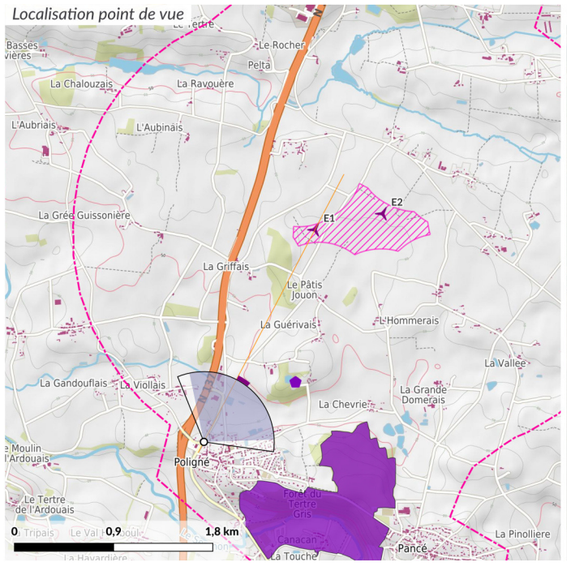
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

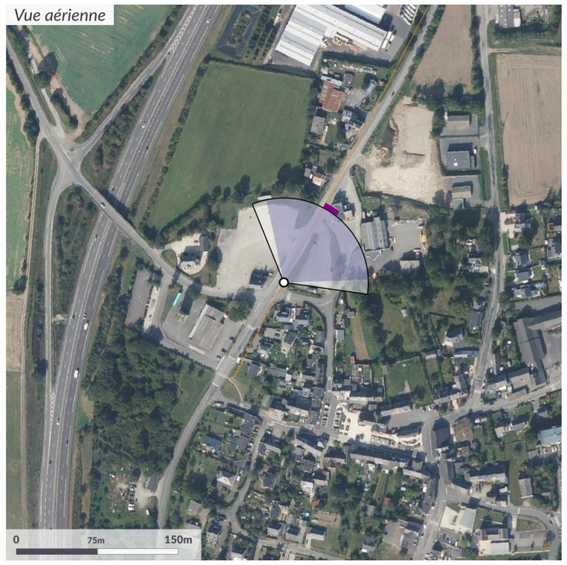
Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **377m (94.3%) | 9.1°**
Emprise horizontale projet : **10.4°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **818.7 (9.3%) | 6.4°**

Localisation point de vue

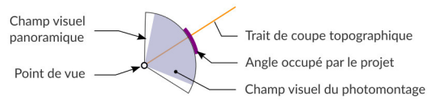


Vue aérienne



Trépied photographique





ZIP : Aires d'étude : Immédiate/rapprochée/éloignée : ---- / -·-· / ▬▬

Patrimoine : Monument classé/inscrit : ★/⬟ Site classé/inscrit : Site Patrimonial Remarquable :

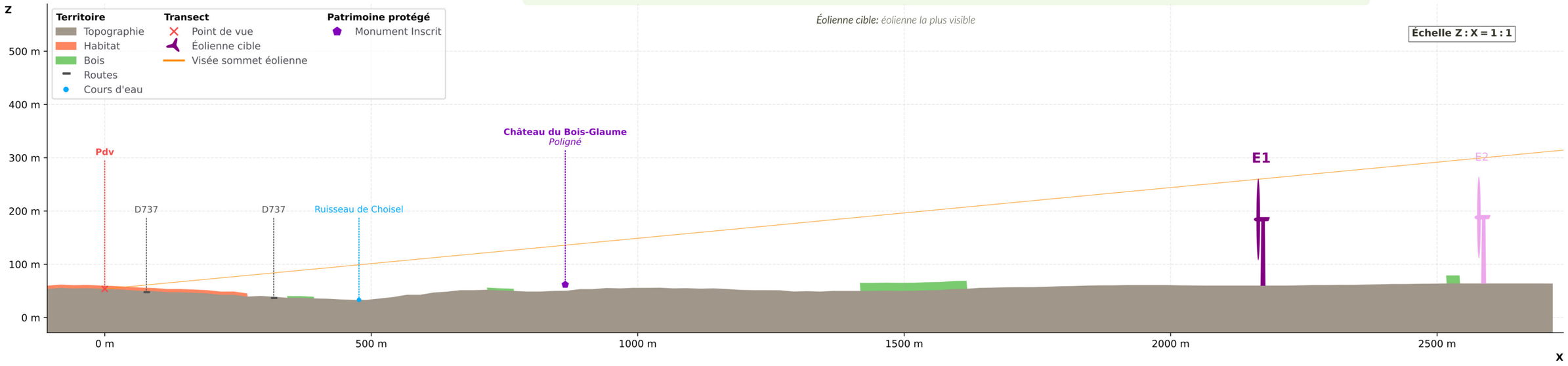
Projet : **2** éoliennes | Parcs construits : **16** parcs : 47 éol. | Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol. | Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Profil topographique

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.

Éolienne cible: éolienne la plus visible

Échelle Z : X = 1 : 1



Commentaires paysagers

Ce point de vue se situe en position dominante du relief, au niveau d'un carrefour de voies donnant accès au centre-bourg de Poligné par la RD 737 (relié à la RN137). Ce lieu comporte de nombreux stationnements en proximité d'un restaurant routier.

Les impacts visuels du projet : Les éoliennes E1 et E2, s'imposent dans le paysage. L'éolienne E2 est en partie masquée par le bâti en premier plan. L'impact visuel du projet est fort.

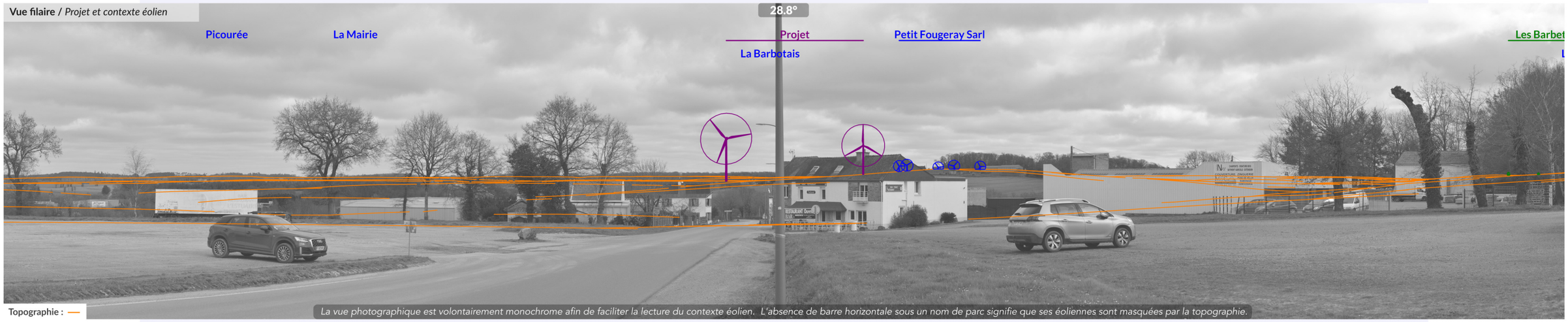
Les impacts cumulés : Aucun parc éolien du contexte n'est perceptible depuis ce point de vue. Le parc du Petit Fougeray est totalement masqué par le bâti et la végétation depuis ce point de vue mais observable depuis les maisons du bourg situées dans le coteau (vues dominantes sur le grand paysage). L'autre parc du contexte (Barbettes), situé plus à l'est du projet est trop éloigné et masqué. L'impact cumulé lié au projet est nul.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E1
2.2 km

E2
2.6 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

Entrée de bourg Poligné - RD737 - Resto routier

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E1
2.2 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



E2
2.6 km

Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

Lavoir Pancé

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **351888, 6764358 | 65.9m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **0.8° | 120°**
Date et heure locale : **19/03/2024 13:34**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Arrière | 187.4° | 41.6°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **342.8°**
Eolienne la plus proche : **E2 à 2.4 km, azimut 347.5°**
Eolienne la plus éloignée : **E1 à 2.5 km, azimut 332.8°**

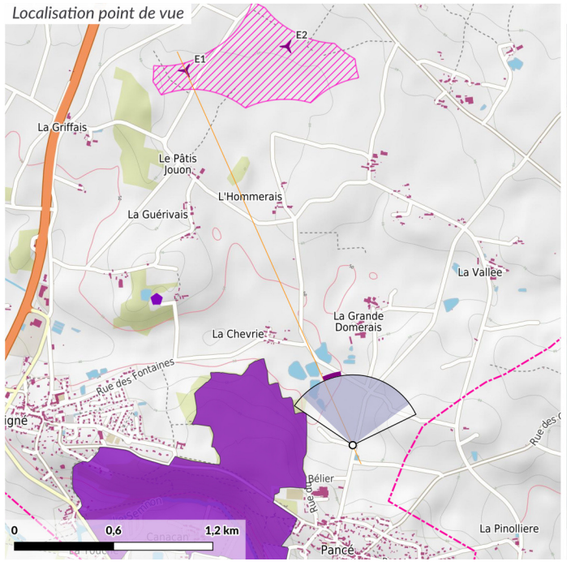
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **393.5m (98.4%) | 9.2°**
Emprise horizontale projet : **14.7°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **625.5 (7.1%) | 6.3°**

Localisation point de vue

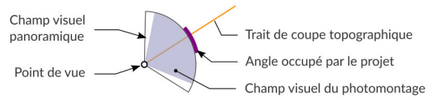


Vue aérienne



Trépied photographique





ZIP : Aires d'étude : Immédiate/rapprochée/éloignée : ----- / -·-·- / – – –

Patrimoine : Monument classé/inscrit : ★/⬟ Site classé/inscrit : Site Patrimonial Remarquable :

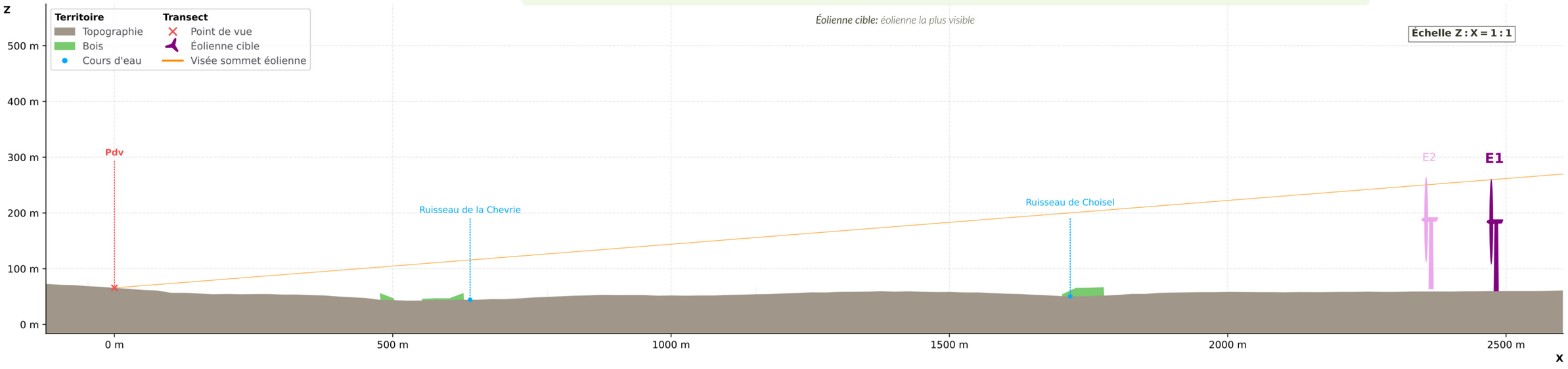
Projet : **2** éoliennes | Parcs construits : **16** parcs : 47 éol. | Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol. | Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.

Profil topographique

Éolienne cible: éolienne la plus visible

Échelle Z : X = 1 : 1



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe au niveau d'un lavoir et d'une aire de pique-nique dans le coteau en contrebas du bourg de Pancé, le long d'un itinéraire de promenade (sentier inscrit au PDIPR). La vue est largement ouverte sur le paysage.

Les impacts visuels du projet : Les éoliennes E1 et E2 s'imposent dans le paysage, du fait de la proximité du projet (env. 2,4km) et de l'ouverture du paysage. L'éolienne E2 est la plus proche. Le rapport d'échelle avec les composantes paysagères est marqué. L'impact visuel du projet est fort.

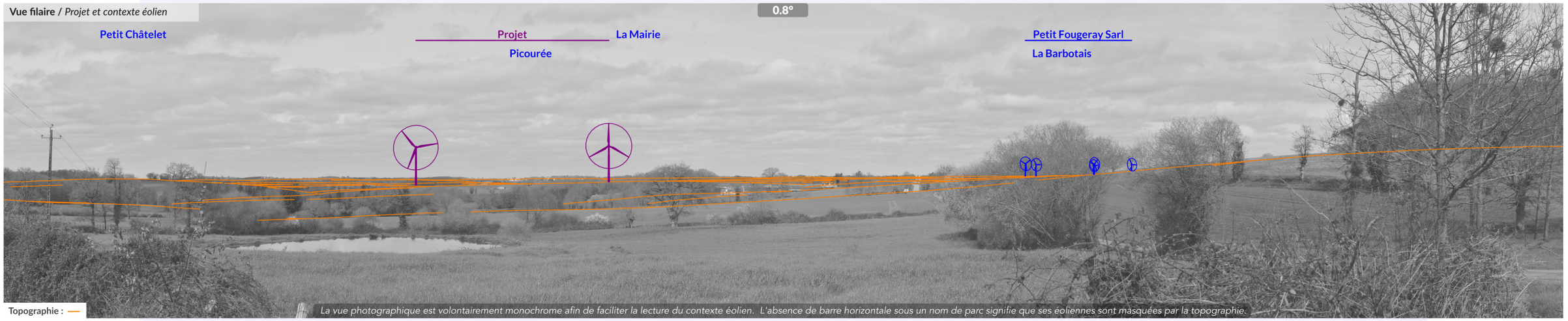
Les impacts cumulés : Le parc en exploitation Le Petit Fougeray est masqué par la végétation. Il n'est pas visible depuis ce point de vue. L'impact cumulé lié au projet est nul.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E1
2.5 km

E2
2.4 km

Réalisé par Geophom le 26/11/2024

Lavoir Pancé

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E1
2.5 km

E2
2.4 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

Aire de jeux Pancé

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **351698, 6763935 | 92.5m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **351.7° | 120°**
Date et heure locale : **19/03/2024 14:04**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Arrière | 197.4° | 40.6°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **348.6°**
Eolienne la plus proche : **E1 à 2.8 km, azimut 339.8°**
Eolienne la plus éloignée : **E2 à 2.8 km, azimut 352.6°**

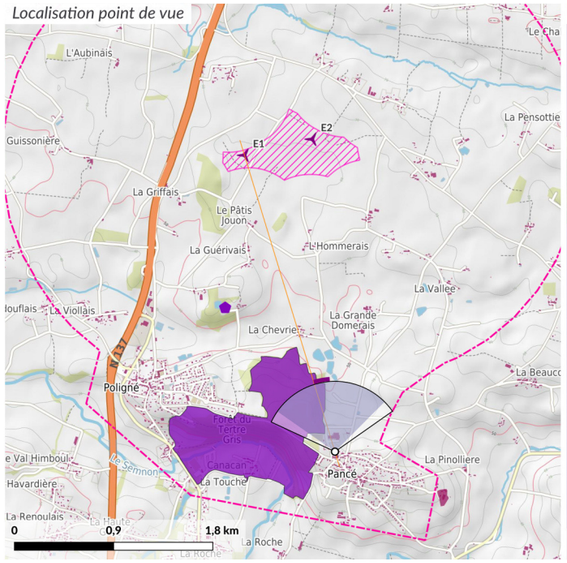
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

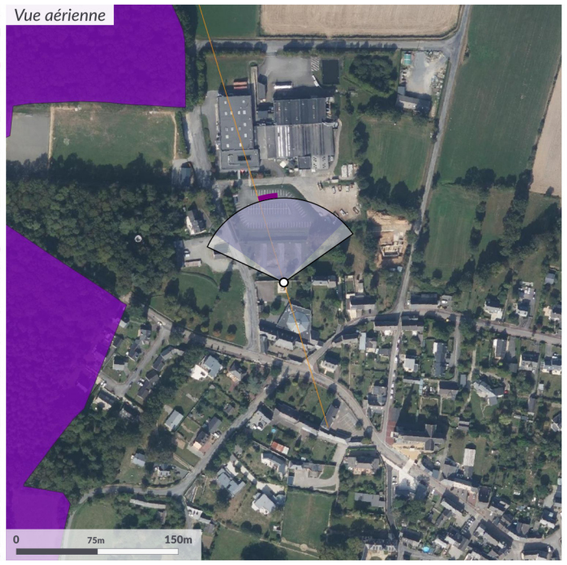
Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **400m (100%) | 8.1°**
Emprise horizontale projet : **12.8°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **6174.7 (70.3%) | 28.9°**

Localisation point de vue

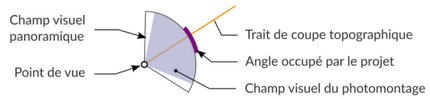


Vue aérienne



Trépied photographique





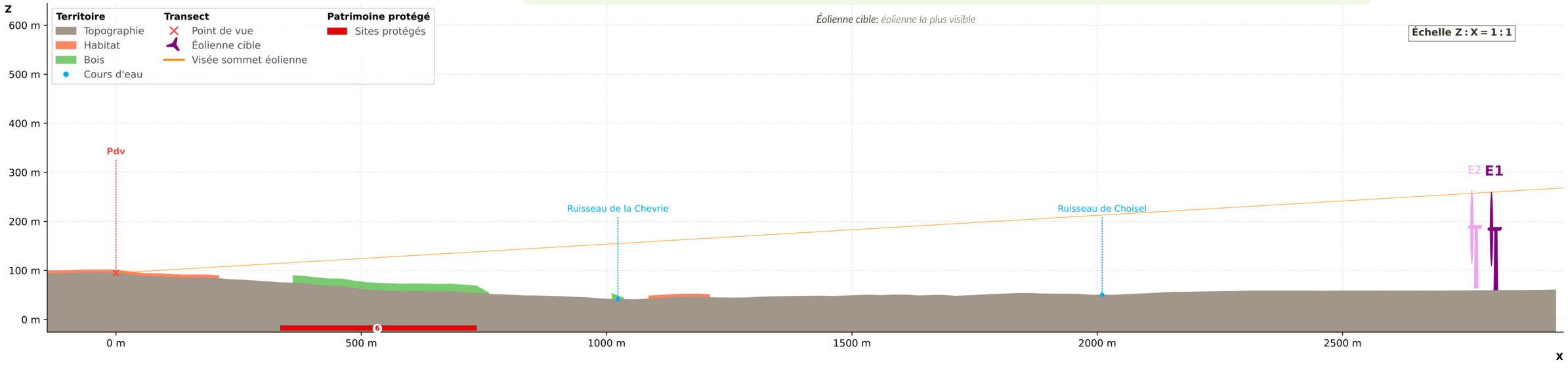
ZIP : Aires d'étude : Immédiate/rapprochée/éloignée : ----- / -·-·- / ▬▬▬

Patrimoine : Monument classé/inscrit : ★/⬟ Site classé/inscrit : Site Patrimonial Remarquable :

Projet : **2** éoliennes
Parcs construits : **16** parcs : 47 éol.
Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol.
Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Profil topographique

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe au niveau du centre-bourg de Pancé, au niveau de la mairie où une aire de jeux est aménagée et donne à voir un large panorama sur la vallée depuis une position en balcon. En premier plan se situe une entreprise de fonderie. Celle-ci jouxte la lisière forestière du site inscrit : Bois de la Saudraie.

Les impacts visuels du projet : Les deux éoliennes E1 et E2 sont visibles, du fait de la proximité du projet (env. 2,8km) et de l'ouverture du paysage. Le bas du pied de l'éolienne E1 est masqué par la forêt. Le rapport d'échelle avec les composantes paysagères est peu marqué (le bois de la Saudraie apparait dans un rapport d'échelle équivalent au projet et l'usine avec ses cheminées en premier plan offre un paysage déjà très anthropisé). L'impact visuel du projet est modéré.

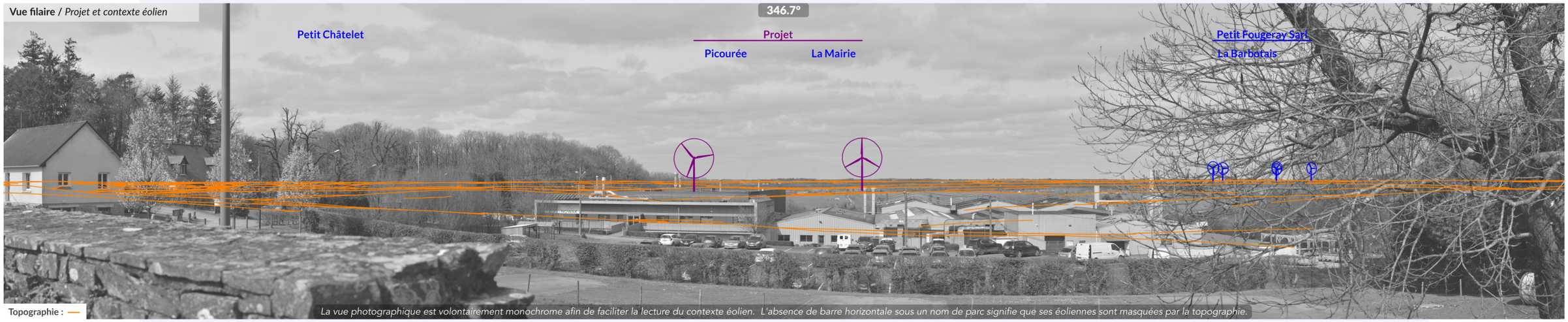
Les impacts cumulés : Le parc en exploitation Le Petit Fougeray est masqué par la végétation en premier-plan. Il n'est pas visible depuis ce point de vue. L'impact cumulé lié au projet est nul.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E1
2.8 km

E2
2.8 km

Réalisé par Geophom le 26/11/2024

Aire de jeux Pancé

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E1
2.8 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



E2
2.8 km

Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

Crevin, Bourg près de la mairie

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **352095, 6769803 | 102.5m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **195° | 120°**
Date et heure locale : **18/03/2024 12:28**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Contre-jour | 165.5° | 40.5°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **190°**
Eolienne la plus proche : **E2 à 3.1 km, azimut 188°**
Eolienne la plus éloignée : **E1 à 3.4 km, azimut 197.7°**

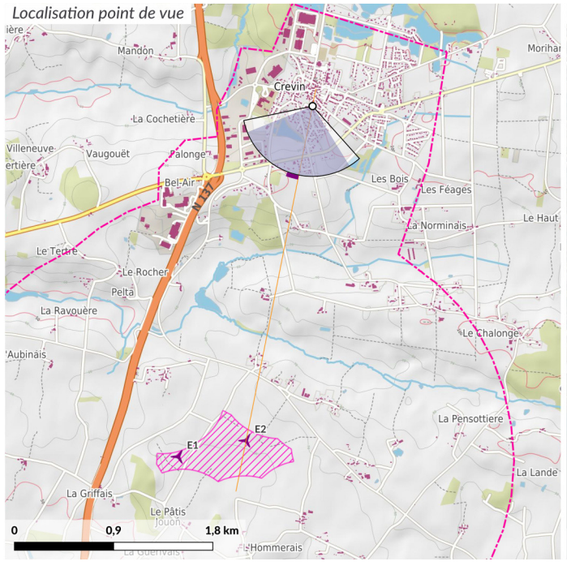
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

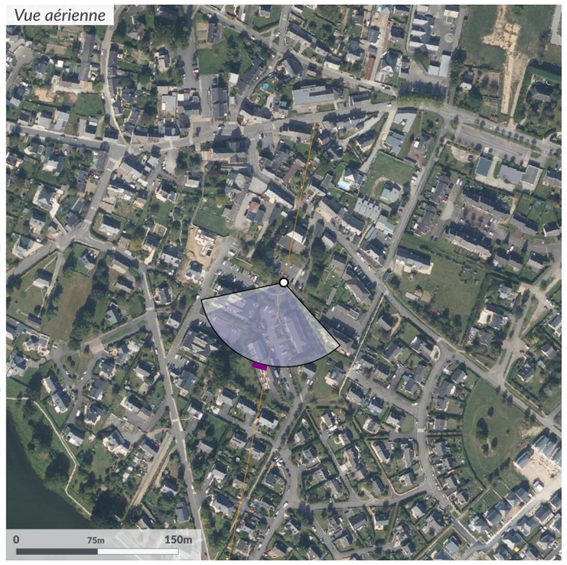
Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **339m (84.8%) | 6°**
Emprise horizontale projet : **9.7°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **2794.5 (31.8%) | 15°**

Localisation point de vue



Vue aérienne



Trépied photographique



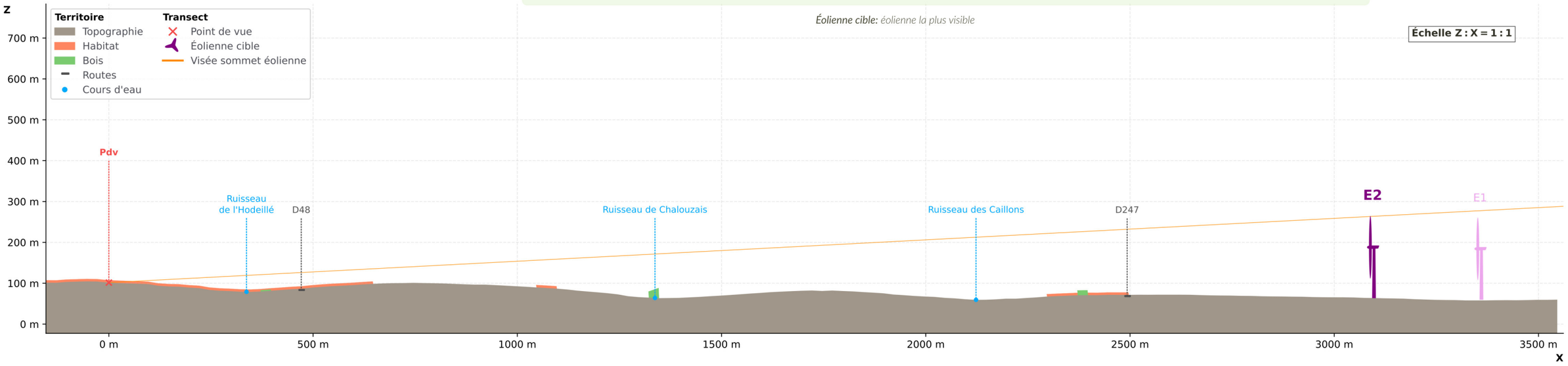
Aires d'étude :
ZIP : Immédiate/rapprochée/éloignée : / /

Patrimoine :
Monument classé/inscrit : /
Site classé/inscrit :
Site Patrimonial Remarquable :

Projet : 2 éoliennes
Parcs construits : 16 parcs : 47 éol.
Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol.
Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.

Profil topographique



Commentaires paysagers

Depuis le bourg de Crevin, la vue s'ouvre vers l'ouest et le ruisseau de l'Hodeillé. Le point de vue se situe au niveau du parking de la mairie en point haut du bourg. La densité bâtie du bourg est à l'origine de nombreux masques visuels qui limitent les vues sur le projet.

Les impacts visuels du projet : Depuis ce point de vue, les éoliennes sont presque entièrement masquées par le bâti en premier plan. La végétation arborée qui borde le bourg au sud atténue également les perceptions. Les vues restent possibles depuis les étages des habitations, car les éoliennes émergent légèrement de la ligne d'horizon et des boisements en couronnement sud du bourg de Crevin. L'impact du projet est faible.

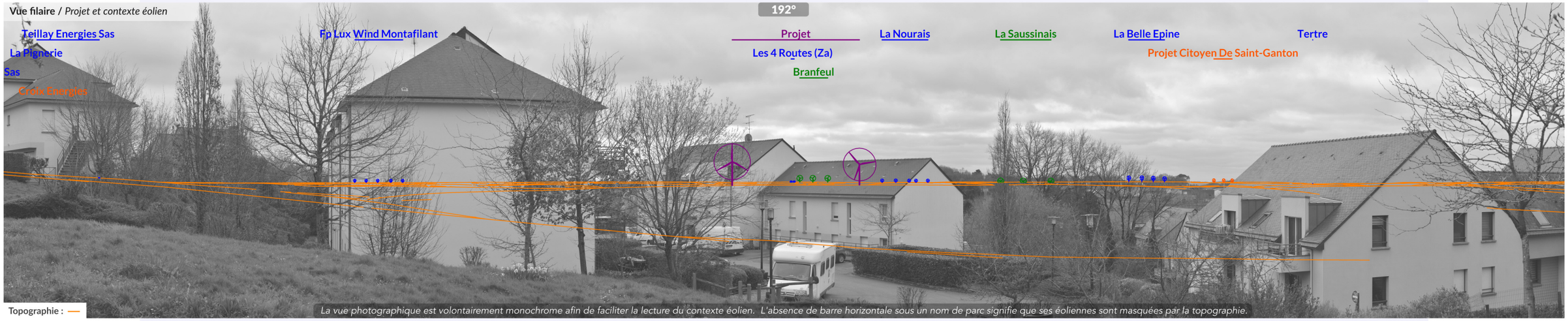
Les impacts cumulés : Les parcs éoliens du contexte sont très peu ou pas perceptibles depuis ce point de vue (éloignement, masques bâtis et végétation). L'impact cumulé du projet est très faible à nul.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E2
3.1 km

E1
3.4 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

Crevin, Bourg près de la mairie

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E2
3.1 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



E1
3.4 km

Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

Crevin, lisière Est, RD 48

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **353217, 6769904 | 103m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **209.6° | 120°**
Date et heure locale : **18/03/2024 11:59**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Latéral | 156.2° | 38.9°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **206°**
Eolienne la plus proche : **E2 à 3.6 km, azimut 205.6°**
Eolienne la plus éloignée : **E1 à 4 km, azimut 212.3°**

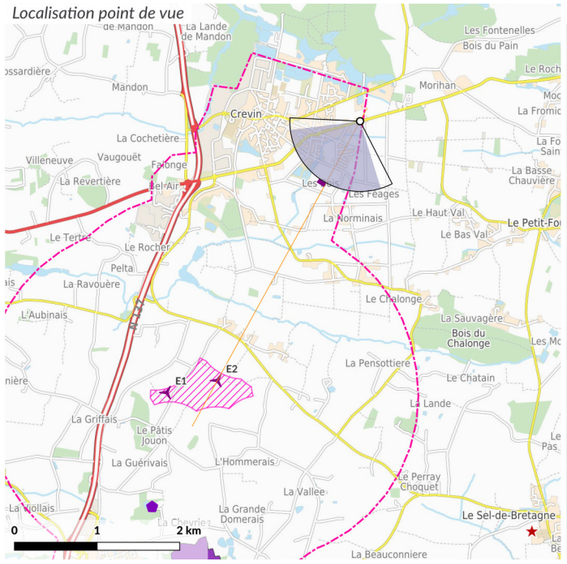
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **293m (73.3%) | 4.4°**
Emprise horizontale projet : **6.7°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **2244.4 (25.5%) | 38.8°**

Localisation point de vue

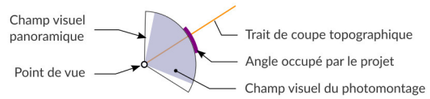


Vue aérienne



Trépied photographique





ZIP : Aires d'étude : Immédiate/rapprochée/éloignée : / /

Patrimoine : Monument classé/inscrit : / Site classé/inscrit : Site Patrimonial Remarquable :

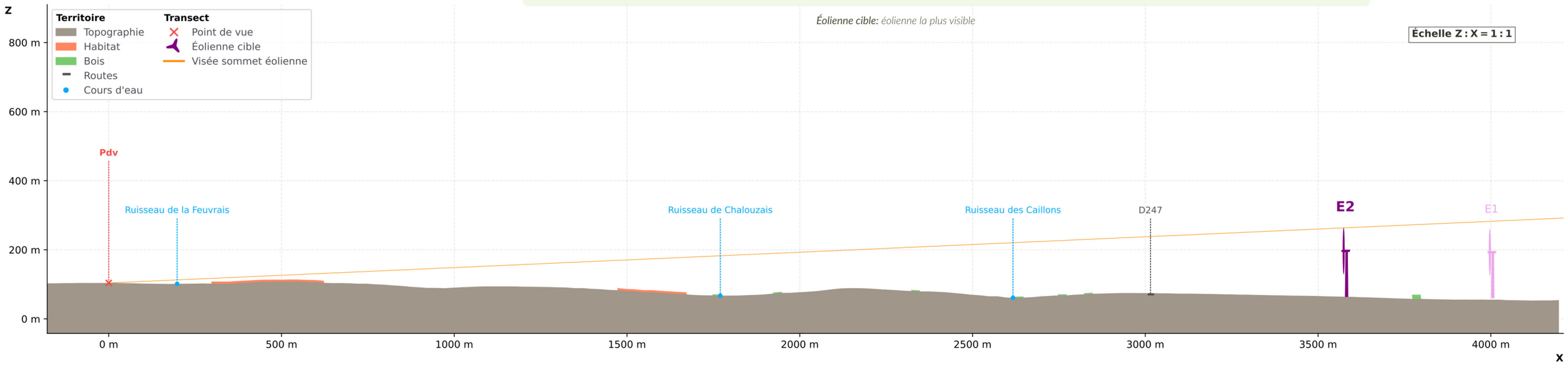
Projet : **2** éoliennes
Parcs construits : **16** parcs : 47 éol.
Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol.
Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.

Profil topographique

Éolienne cible: éolienne la plus visible

Échelle Z : X = 1 : 1



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe en entrée est de Crevin, le long de la RD48 (route de Janzé). Plusieurs lotissements récents occupent le haut de plateau agricole (Lieu-dit "Les Châteliers").

Les impacts visuels du projet : Les deux éoliennes E1 et E2 sont perceptibles. Seules les pales d'éoliennes émergent à hauteur du moyeu à l'horizon. Leur taille se confond avec celle de la cîmes des arbres, le rapport d'échelle est peu marqué. L'impact visuel du projet est très faible.

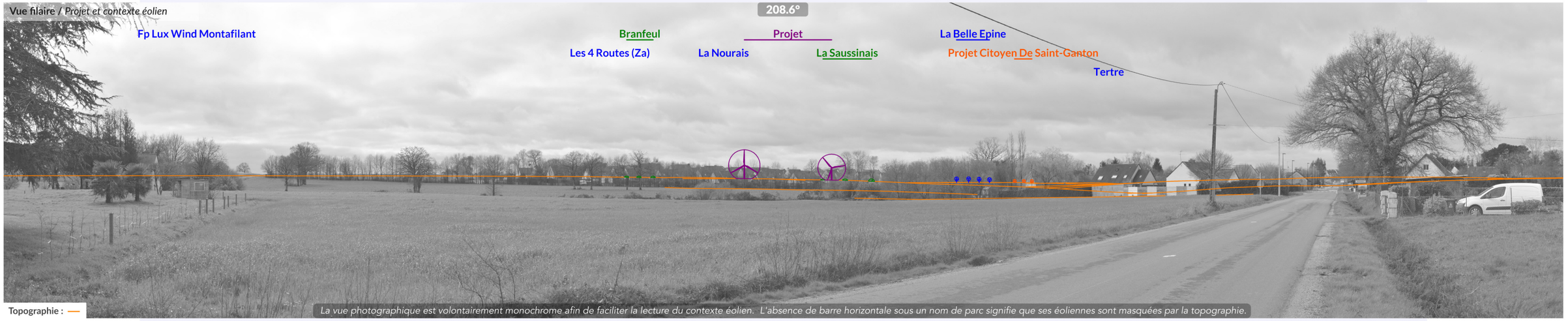
Les impacts cumulés : Depuis ce point de vue, le parc de Petit Fougeray est situé dans le dos et non perceptible. Les autres parcs ne sont pas perceptibles. L'impact cumulé du projet est nul.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E2 3.6 km

E1 4 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

Crevin, lisière Est, RD 48

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E2
3.6 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



E1
4 km

Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

Le Châtelier, centre-bourg, RD737, Pléchâtel

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **350425, 6762824 | 45.7m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **10.9° | 120°**
Date et heure locale : **19/03/2024 15:03**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Arrière | 215.5° | 36.1°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **9.6°**
Eolienne la plus proche : **E1 à 3.8 km, azimut 3.6°**
Eolienne la plus éloignée : **E2 à 4.1 km, azimut 11.9°**

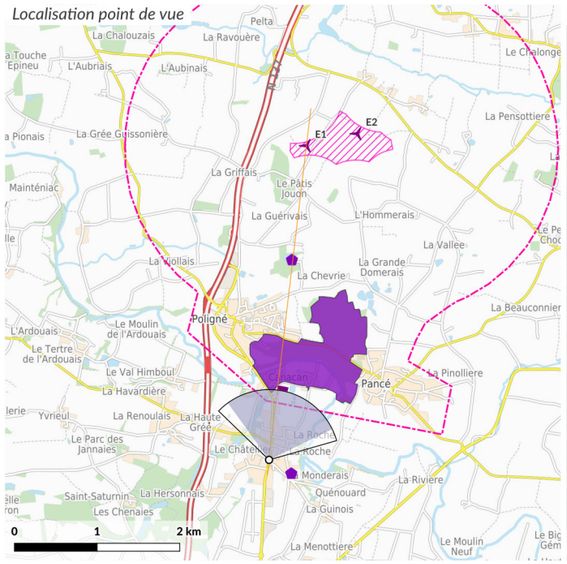
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

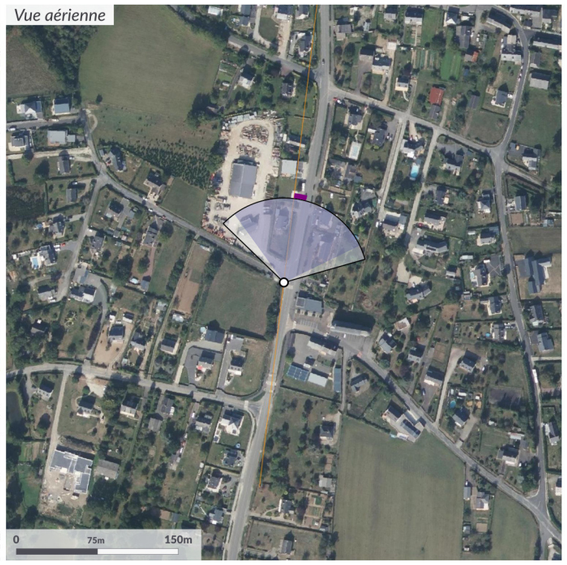
Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **192m (48%) | 2.8°**
Emprise horizontale projet : **8.3°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **2987.7 (34%) | 11°**

Localisation point de vue

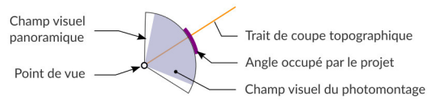


Vue aérienne



Trépied photographique





ZIP :

Aires d'étude :
Immédiate/rapprochée/éloignée : - - - - / - · - / — — —

Patrimoine :
Monument classé/inscrit : ★/⬟

Site classé/inscrit :
Site Patrimonial Remarquable :

Projet : 2 éoliennes

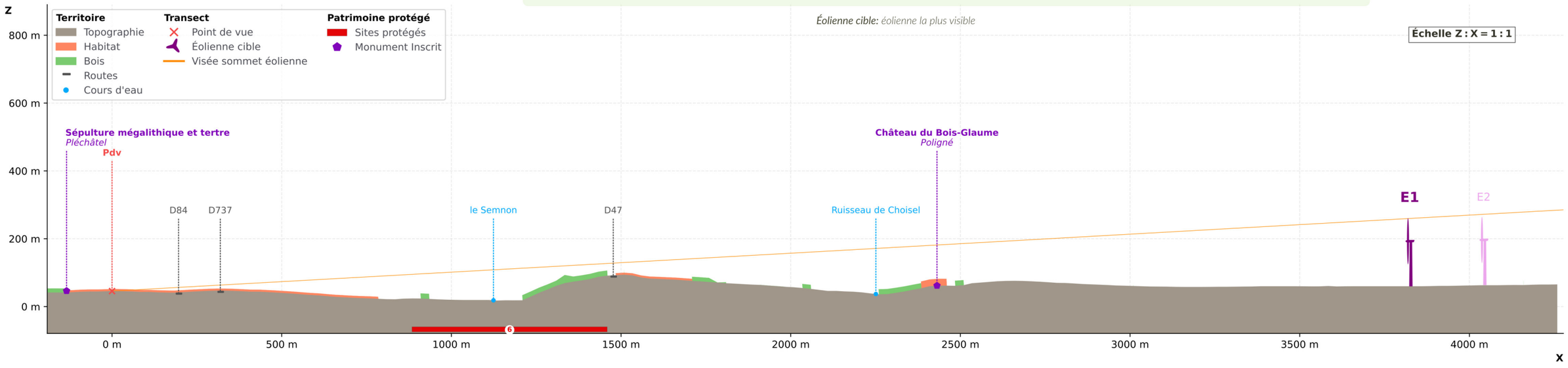
Parcs construits : 16 parcs : 47 éol.

Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol.

Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.

Profil topographique



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe au niveau du bourg du Châtelier, commune de Pléchâtel, au sud du projet. Depuis l'axe principal qui traverse le bourg (RD 737, rue de Rennes), l'horizon est marqué au nord par la crête boisée du Tertre Gris qui constitue l'arrière-plan et domine la vallée du Semnon.

Les impacts visuels du projet : Seuls les bouts de pales des éoliennes E1 et E2, dépassent légèrement à l'horizon. Le projet est largement masqué par la topographie et la végétation. L'impact du projet est très faible.

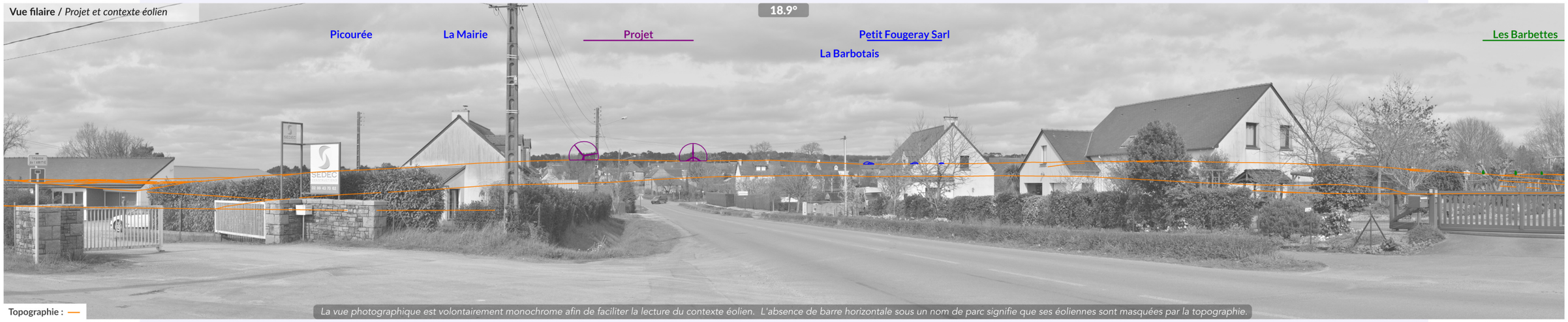
Les impacts cumulés : Les parcs éoliens du contexte ne sont pas perceptibles depuis ce point de vue. L'impact cumulé du projet est nul.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E1
3.8 km

E2
4.1 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

Le Châtelier, centre-bourg, RD737, Pléchâtel

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E1
3.8 km

E2
4.1 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

Menhirs (MH Classé) - Sel-de-Bretagne

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude :	**355319, 6764930 | 78.3m**
Hauteur :	**1.7m**
Azimut | Champ visuel :	**292.7° | 120°**
Date et heure locale :	**13/03/2024 11:46**
Soleil : éclairage | azimut | élévation :	**Arrière | 152.7° | 36°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes :	**2**
Dimensions mat | rotor | totale :	**125m | 150m | 200m**
Orientation rotor :	**290.3°**
Eolienne la plus proche :	**E2 à 4.2 km, azimut 292.5°**
Eolienne la plus éloignée :	**E1 à 4.8 km, azimut 287.7°**

Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

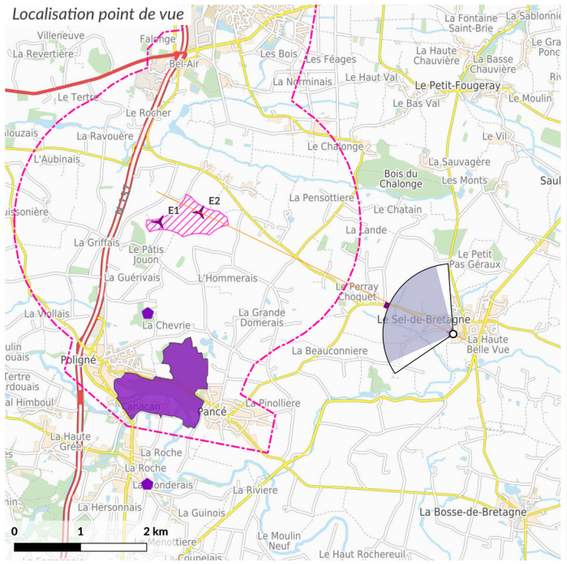
Projet

Cumul visible , mètres (%) | degrés :	**350m (87.5%) | 4.5°**
Emprise horizontale projet :	**4.8°**

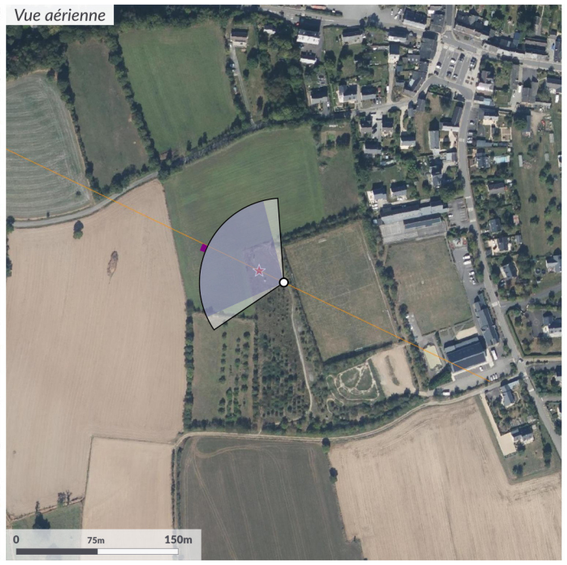
Contexte

Cumul visible : mètres (%) | degrés :	**2460.7 (28%) | 16.3°**

Localisation point de vue

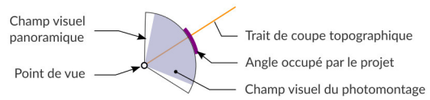


Vue aérienne



Trépied photographique





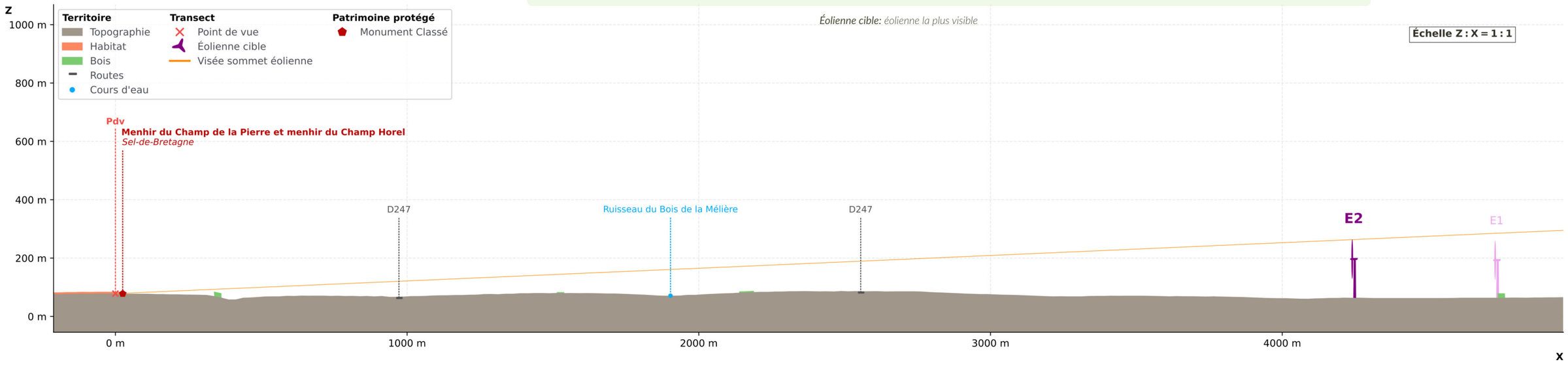
ZIP : Aires d'étude : Immédiate/rapprochée/éloignée : ----- / -·-·- / ▬▬▬

Patrimoine : Monument classé/inscrit : ★/⬟ Site classé/inscrit : Site Patrimonial Remarquable :

Projet : **2** éoliennes | Parcs construits : **16** parcs : 47 éol. | Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol. | Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Profil topographique

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.



Commentaires paysagers

Le point de vue se situe au niveau des deux menhirs du Champ de la Pierre et menhir du Champ Horel, à Sel-de-Bretagne. Ceux-ci se situent en limite du bourg sur le haut de plateau, derrière le stade et plusieurs haies, accessible depuis le bourg par un petit chemin de randonnée. La vue est prise dos au stade de foot, qui jouxte le site.

Impact du projet : Les éoliennes E1 et E2 émergent légèrement à l'horizon. L'éolienne E2 est davantage masquée par la végétation. Le rapport d'échelle avec les composantes (végétation) est peu marqué. Il y a une intervisibilité entre le site historique et le projet. Toutefois plusieurs nuances sont à apporter : gestion différenciée de l'espace avec une végétation annuelle assez haute, haies arbustives en limite de parcelle, bosquet en développement pouvant masquer la vue, présence d'autres structures verticales (ligne électrique, antenne relais) dont certaines en proximité directe du site (pylône d'éclairage du stade de foot de 18 m de haut). De ce fait l'impact du projet est faible à modéré.

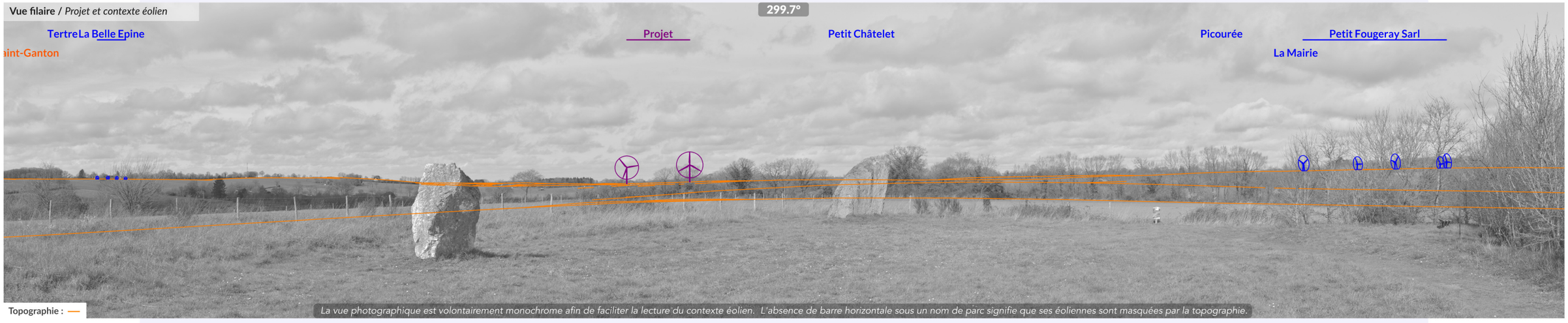
Les impacts cumulés : Les parcs éoliens du contexte ne sont pas perceptibles depuis ce point de vue. Le parc du Petit Fougeray est entièrement masqué par la végétation en bordure du site. L'impact cumulé du projet est nul.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E1 4.8 km

E2 4.2 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

Menhirs (MH Classé) - Sel-de-Bretagne

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E1
4.8 km

E2
4.2 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières

Petit-Fougeray (bourg)

Point de vue

Coordonnées L93 | altitude : **355879, 6768644 | 96.2m**
Hauteur : **1.7m**
Azimut | Champ visuel : **248.4° | 120°**
Date et heure locale : **14/03/2024 15:39**
Soleil : éclairage | azimut | élévation : **Contre-jour | 223.7° | 30.7°**

APN 24x36, focale 50mm (38.5°) *Resolution de 156 px./degré et projection plane*

Projet

Nombre d'éoliennes : **2**
Dimensions mat | rotor | totale : **125m | 150m | 200m**
Orientation rotor : **33.4°**
Eolienne la plus proche : **E2 à 4.8 km, azimut 243.7°**
Eolienne la plus éloignée : **E1 à 5.4 km, azimut 244.8°**

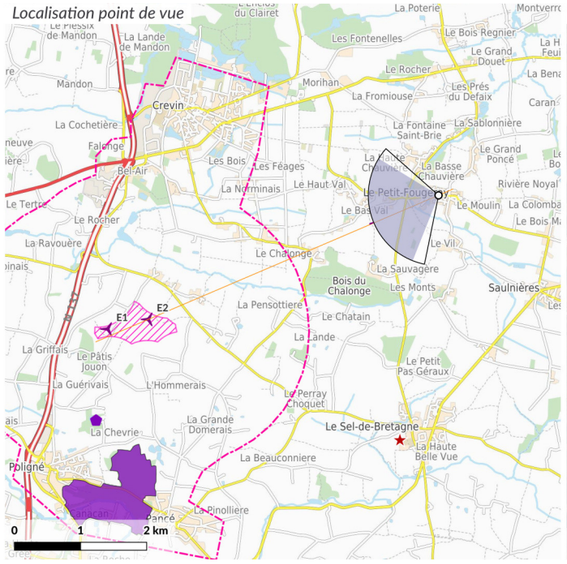
Visibilité théorique

Calculée sans obstacles au pas de 25 m sur 360°

Projet
Cumul visible , mètres (%) | degrés : **301m (75.3%) | 3.4°**
Emprise horizontale projet : **1.1°**

Contexte
Cumul visible : mètres (%) | degrés : **3542.2 (40.3%) | 37.2°**

Localisation point de vue



Vue aérienne



Trépied photographique



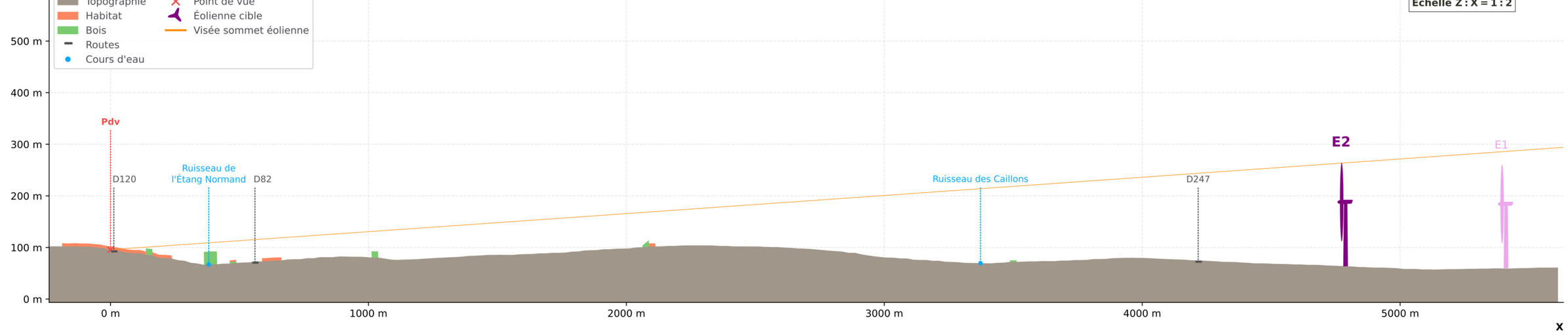
Aires d'étude :
ZIP :
Immédiate/rapprochée/éloignée : / /

Patrimoine :
Monument classé/inscrit : /
Site classé/inscrit :
Site Patrimonial Remarquable :

Projet : **2** éoliennes
Parcs construits : **16** parcs : 47 éol.
Parcs autorisés : 4 parcs : 14 éol.
Parcs en instruction : 2 parcs : 5 éol.

Avertissement :
La ligne de visibilité du bout de pale tient compte de la courbure terrestre. Les éléments ponctuels sont positionnées par projection perpendiculaire au trait de coupe. Par conséquent, l'échelle métrique horizontale du trait de coupe n'est pas exacte pour ces éléments. Par ailleurs, leur positionnement vertical à leur altitude propre peut les présenter au-dessus ou au-dessous du trait de coupe en fonction de la différence d'altitude avec ce dernier.
Cette particularité s'applique à tous les éléments qui ne sont pas précisément situés sur le trait de coupe.

Profil topographique



Commentaires paysagers

Le bourg de Petit Fougeray, se situe en crête. Le point de vue se situe le long de la rue principale qui traverse le bourg (RD120, rue du Tapion). Les vues sont relativement lointaines en direction du projet.

Les impacts visuels du projet : Depuis ce point de vue, les éoliennes émergent légèrement au loin (moyeux perceptibles). La végétation arborée atténue les perceptions. Le rapport d'échelle avec les composantes (végétation) est peu marqué. L'emprise horizontale du projet est réduite. L'impact du projet est faible.

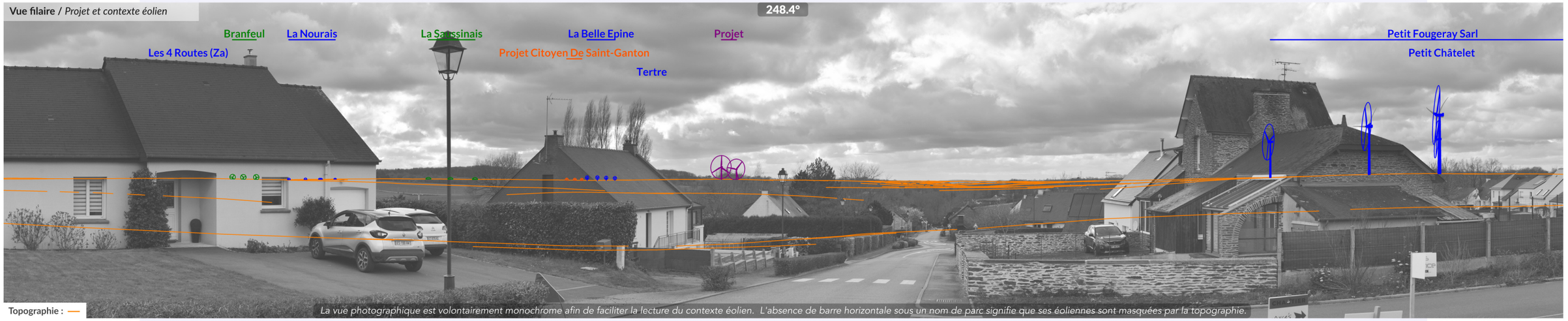
Les impacts cumulés : Le parc du Petit Fougeray plus proche du bourg est perceptible derrière les habitations. Les autres parcs éoliens du contexte ne sont pas perceptibles depuis ce point de vue. L'impact cumulé du projet est faible du fait de l'éloignement du projet.

Cadrage à 100° présenté sur la double page suivante

État initial / *Parcs construits*



Vue filaire / *Projet et contexte éolien*



Topographie : —

La vue photographique est volontairement monochrome afin de faciliter la lecture du contexte éolien. L'absence de barre horizontale sous un nom de parc signifie que ses éoliennes sont masquées par la topographie.

Photomontage / *Projet et contexte éolien*



E2 4.8 km **E1** 5.4 km

Réalisé par Géophom le 26/11/2024

Petit-Fougeray (bourg)

Simulation photo-réaliste

Pour restituer le réalisme du photomontage 100°, il est vivement conseillé de l'observer



E2 4.8 km **E1** 5.4 km

courbé sur un arc de cercle de 100° à une distance de 46 cm (format 2xA3)



Éclairez le photomontage imprimé ou réglez votre écran de manière à distinguer les nuances dans les basses et hautes lumières