

Commune	Renac	ZE_11	La Bouletterie	Commentaire ZE_11
Surface		0,79 ha		Sans objet
Zonage PLU		ZC		
Nombre d'habitations	Existantes	0		
	En projet	6		
Nombre d'établissements	Existantes	0		
	En projet	0		

Habitat	Pentes	Surface
1 : moyenne (2 à 5%)	1 : faible (< 2%)	1 : faible (< 600 m²)
2 : moyennement forte (5 à 10%)	2 : moyen (2 à 5%)	2 : moyenne (600 à 1200 m²)
3 : forte (> 10%)	3 : fort (> 5%)	3 : moyenne (1200 à 2000 m²)
2	3	1

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €	6	60 000,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	6	4 050,00 €
				Cout total	64 050,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	6	300,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	6	150,00 €
				Cout total annuel	450,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total	
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €	109	27 250,00 €	
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €		- €	
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €		- €	
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	6	9 000,00 €	
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	0	- €	
	Station d'épuration	Nb EH		13	- €	
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Autre	Forfait	- €		- €	
					Sous total	36 250,00 €
					Maîtrise d'œuvre	1 087,50 €
					Cout total	37 337,50 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	6	9 000,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €
				Cout total	9 000,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	109	272,50 €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	6	- €
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	0	- €
	Exploitation Station d'épuration	EH	25,00 €	13	333,00 €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	362,50 €		- €
	Amortissement station d'épuration	Forfait	- €		- €
				Cout total annuel	605,50 €

0 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	0	ANC conformes soit		-	
	0	ANC non conformes soit		-	
	0	ANC non identifiés (ou stade projet)		-	
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			0		
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			6		
Total dispositifs à construire			6	OK	
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable	total
Part		0%	100%		100%
Nb dispositifs concernés	-	-	6	-	6

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	0	6	6	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,22	2,22	2,22	habitants / logement
Nombre d'habitants	0	13,32	13	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	1	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	-	13	13	EH

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH	0	0	0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	-	13	13	EH
Commentaires				
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	37 337,50 €	605,50 €
Non collectif	64 050,00 €	450,00 €

Ratio AC/ANC : 1

55 502,50 €

77 550,00 €

Commune	Renac	ZE_84	Le Pont
Surface		0,17 ha	
Zonage PLU		ZnC	
Nombre d'habitations	Existantes	1	
	En projet	0	
Nombre d'établissements	Existantes	0	
	En projet	0	

Commentaire ZE_84

Habitation raccordée, maintien du raccordement dépendant de la nouvelle implantation de la STEP

Habitat	Pentes	Surface
1 : moyenne 2 : moyennement	1 : faible (< 2%) 2 : moyen (2 à 5%)	1 : faible (< 600 m²) 2 : moyenne (200 à 600 m²)
1	1	1

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €	1	10 000,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	1	675,00 €
				Cout total	10 675,00 €
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	1	50,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	1	25,00 €
				Cout total annuel	75,00 €

1 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	0	ANC conformes soit			-
	0	ANC non conformes soit			-
	1	ANC non identifiés (ou stade projet)			
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			1		
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			0		
Total dispositifs à construire			1		
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable	total
Part		0%	100%		100%
Nb dispositifs concernés	-	-	1	-	1

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	1	0	1	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,22	2,22	2,22	habitants / logement
Nombre d'habitants	2	0	2	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	0,75	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	2	-	2	EH

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH	0	0	0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	2	-	2	EH
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	204 455,00 €	10 414,13 €
Non collectif	10 675,00 €	75,00 €

Ratio AC/ANC : 40

516 878,75 €
12 925,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €	5	2 000,00 €
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €		- €
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €	760	95 000,00 €
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €		- €
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €	1	100 000,00 €
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	1	1 500,00 €
	Station d'épuration	Nb EH		2	- €
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €
	Autre	Forfait	- €		- €
					Sous total
Maîtrise d'œuvre	%		3%	5 955,00 €	
				Cout total	204 455,00 €
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	1	1 500,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €
				Cout total	1 500,00 €
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	5	12,50 €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	760	760,00 €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	1	9 600,00 €
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	1	- €
	Exploitation Station d'épuration	EH	25,00 €	2	41,63 €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	4 318,33 €		- €
Amortissement station d'épuration	Forfait	- €		- €	
				Cout total annuel	10 414,13 €

Commune	Renac	SC_11	La Chapelle de Gavrain
Surface		2,15 ha	
Zonage PLU		ZnC	
Nombre d'habitations	Existantes	13	
	En projet	0	
Nombre d'établissements	Existantes	0	
	En projet	0	

Commentaire SC_11

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
1 : moyenne	1 : faible (< 2%)	1 : faible (< 600 m²)
2 : moyennement	2 : moyen (2 à 5%)	2 : moyenne (600 à 1200 m²)
3 : forte (> 5%)	3 : forte (> 5%)	3 : forte (> 1200 m²)
2	2	3

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €	4	40 000,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €	1	12 000,00 €
	Station d'épuration privative	EH	2 000,00 €	15	30 000,00 €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	20	13 500,00 €
Cout total					95 500,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	4	200,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	1	500,00 €
	Station d'épuration	Dispositif		15	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	20	500,00 €
Cout total annuel					1 200,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €	272	108 800,00 €
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €		- €
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €		- €
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €		- €
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €		- €
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	13	19 500,00 €
	Station d'épuration	Nb EH	2 000,00 €	22	43 290,00 €
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €
	Autre	Forfait	- €		- €
	Sous total				
Maîtrise d'œuvre	%		3%	5 147,70 €	
Cout total					176 737,70 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	13	19 500,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €
Cout total					19 500,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	272	680,00 €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	13	- €
	Exploitation Station d'épuration	EH	15,00 €	22	324,68 €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	1 715,90 €		- €
Amortissement station d'épuration	Forfait	1 236,86 €		- €	
Cout total annuel					1 004,68 €

13 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	5	ANC conformes soit		56%
	4	ANC non conformes soit		44%
	4	ANC non identifiés (ou stade projet)		
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			8	
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			0	
Total dispositifs à construire				
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable
Part			100%	100%
Nb dispositifs concernés	-	-	8	8

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	13	0	13	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,22	2,22	2,22	habitants / logement
Nombre d'habitants	29	0	29	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	0,75	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	22	-	22	EH

erreur

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH	0	0	0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	22	-	22	EH
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	176 737,70 €	1 004,68 €
Non collectif	95 500,00 €	1 200,00 €

206 877,95 €

131 500,00 €

Ratio AC/ANC :

2