

Commune	Peillac	ZE_57	Saint Maudet
Surface	0,00 ha		
Zonage PLU	1Aub-Ub		
Nombre d'habitations	Existantes	1	
	En projet	22	
Nombre d'établissements	Existantes		
	En projet		

Commentaire ZE_57

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
4 : jusqu'à 2%	4 : faible (2 à 4%)	4 : jusqu'à 1 000 m ²
2 : moyennement	2 : moyen (2 à 5%)	2 : jusqu'à 2 000 m ²
3 : jusqu'à 3%	3 : fort (5 à 10%)	3 : jusqu'à 3 000 m ²
3	2	3

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €	22	187 000,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	22	14 850,00 €
				Cout total	201 850,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	22	1 100,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	22	550,00 €
				Cout total annuel	1 650,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total	
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €	366	91 500,00 €	
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €		- €	
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €		- €	
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	22	33 000,00 €	
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	1	1 500,00 €	
	Station d'épuration	Nb EH			47	- €
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Autre	Forfait	- €		- €	
				Sous total	126 000,00 €	
	Maîtrise d'œuvre	%		3%	3 780,00 €	
				Cout total	129 780,00 €	

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	22	33 000,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	1	1 500,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €
			Cout total	34 500,00 €	

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel	
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €	
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €	
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	366	915,00 €	
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €	
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €	
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	22	- €	
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	1	- €	
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €		47	1 656,20 €
	Autre	Forfait	- €		0	- €
	Autre	Forfait	- €		0	- €
	Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	1 260,00 €			- €
	Amortissement station d'épuration	Forfait	- €			- €
				Cout total annuel	2 571,20 €	

1 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	1	ANC conformes soit		100%	
	0	ANC non conformes soit		0%	
		ANC non identifiés (ou stade projet)			
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			0		
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			22		
Total dispositifs à construire			22		
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable	total
Part	100%				100%
Nb dispositifs concernés	22	-	-	-	22

Contraintes environnementales : Périmètre de protection de captage de l'Épinette ?
Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.
Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	1	22	23	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,08	2,08	2,08	habitants / logement
Nombre d'habitants	2	45,76	48	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	0,98913043	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	2	46	47	EH

OK
cf : Aptitude des sol par secteur.xlsx

* Dossier étude technico-économique STEP Pleubian – 2023 (1,8 hab/ré)

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH			0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	2	46	47	EH
Commentaires				
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	129 780,00 €	2 571,20 €
Non collectif	201 850,00 €	1 650,00 €

#####

Ratio AC/ANC : 1

Commune	Peillac	ZE_58	La Bande Maurin
Surface		3,72 ha	
Zonage PLU		1Aub	
Nombre d'habitations	Existantes	0	
	En projet	52	
Nombre d'établissements	Existantes		
	En projet		

Commentaire ZE_58

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
2 : moyennement	2 : moyen (2 à 5%)	m²
3	2	3

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €	24	192 000,00 €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €	28	238 000,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €	0	- €
	Station d'épuration privative	EH		0	- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	52	35 100,00 €
				Cout total	465 100,00 €
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	24	1 200,00 €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	28	1 400,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	52	1 300,00 €
				Cout total annuel	3 900,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €		- €
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €	673	168 250,00 €
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €		- €
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €		- €
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €		- €
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	52	78 000,00 €
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Nb EH		108	- €
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €
	Autre	Forfait	- €		- €
					Sous total
Maîtrise d'œuvre				%	3%
				Cout total	253 637,50 €
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	52	78 000,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €
				Cout total	78 000,00 €
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	673	1 682,50 €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	52	- €
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	0	- €
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €	108	3 785,60 €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	2 462,50 €		- €
Amortissement station d'épuration	Forfait	- €		- €	
				Cout total annuel	5 468,10 €

0 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	0	ANC conformes soit			-
	0	ANC non conformes soit			-
		ANC non identifiés (ou stade projet)			
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter				0	
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer				52	
Total dispositifs à construire				52	
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable	total
Part		100%			100%
Nb dispositifs concernés	-	52	-	-	52

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	0	52	52	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,08	2,08	2,08	habitants / logement
Nombre d'habitants	0	108,16	108	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	1	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	-	108	108	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH			0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	-	108	108	EH
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	253 637,50 €	5 468,10 €
Non collectif	465 100,00 €	3 900,00 €

Ratio AC/ANC : 1

Commune	Peillac	ZE_60	La Croix des Bois
Surface		0,00 ha	
Zonage PLU		Ub	
Nombre d'habitations	Existantes	46	
	En projet	8	
Nombre d'établissements	Existantes		
	En projet		

Commentaire ZE_60

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
2 : moyennement	2 : moyen (2 à 5%)	2

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €	36	306 000,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	36	24 300,00 €
				Cout total	330 300,00 €
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	36	1 800,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	36	900,00 €
				Cout total annuel	2 700,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €	644	289 800,00 €
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €	97	38 800,00 €
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €		- €
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €	726	90 750,00 €
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €		- €
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €		- €
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €	1	150 000,00 €
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	8	12 000,00 €
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	46	69 000,00 €
	Station d'épuration	Nb EH		88	- €
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €
	Autre	Forfait	- €		- €
					Sous total
				Maitrise d'œuvre	19 510,50 €
				Cout total	669 860,50 €
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	8	12 000,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	46	69 000,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €
				Cout total	81 000,00 €
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	644	1 610,00 €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	97	242,50 €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	726	726,00 €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	1	9 600,00 €
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	8	- €
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	46	- €
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €	88	3 094,00 €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	10 003,50 €		- €
Amortissement station d'épuration	Forfait	- €		- €	
				Cout total annuel	15 272,50 €

46 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	18	ANC conformes soit		39%
	28	ANC non conformes soit		61%
		ANC non identifiés (ou stade projet)		
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			28	
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			8	
Total dispositifs à construire				
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable
Part		100%		100%
Nb dispositifs concernés	-	36	-	36

OK
cf : Aptitude des sol par secteur.xlsx

Contraintes environnementales :
Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.
Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	46	8	54	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,08	2,08	2,08	habitants / logement
Nombre d'habitants	96	16,64	112	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	0,78703704	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	72	17	88	EH

* Dossier étude technico-économique STEP Pleubian – 2023 (1,8 hab/ré)

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH			0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	72	17	88	EH
Commentaires				
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	669 860,50 €	15 272,50 €
Non collectif	330 300,00 €	2 700,00 €

Ratio AC/ANC : 3

Commune	Peillac	ZE_61	La Croix de la Route
Surface		0,00 ha	
Zonage PLU		Ui - A	
Nombre d'habitations	Existantes	2	
	En projet	0	
Nombre d'établissements	Existantes	4	
	En projet	6	

Commentaire ZE_61

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
1	2	1

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €	5	42 500,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €	6	60 000,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	11	7 425,00 €
Cout total					109 925,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	5	250,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	6	300,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	11	275,00 €
Cout total annuel					825,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total	
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €	337	151 650,00 €	
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €	243	97 200,00 €	
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €		- €	
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €	231	28 875,00 €	
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €		- €	
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €	1	150 000,00 €	
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	6	9 000,00 €	
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	6	9 000,00 €	
	Station d'épuration	Nb EH			53	- €
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Autre	Forfait	- €		- €	
	Sous total					445 725,00 €
	Maîtrise d'œuvre					13 371,75 €
Cout total					459 096,75 €	

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	6	9 000,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	6	9 000,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €
Cout total					18 000,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	337	842,50 €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	243	607,50 €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	231	231,00 €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	1	9 600,00 €
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	6	- €
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	6	- €
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €	53	1 859,20 €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Sous total				
Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)					7 957,25 €
Amortissement station d'épuration					- €
Cout total annuel					13 140,20 €

6 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	1	ANC conformes soit		17%	
	5	ANC non conformes soit		83%	
		ANC non identifiés (ou stade projet)			
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			5		
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			6		
Total dispositifs à construire					11
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable	total
Part		45%	55%		100%
Nb dispositifs concernés	-	5	6	-	11

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	2	0	2	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,08	2,08	2,08	habitants / logement
Nombre d'habitants	4	0	4	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	0,75	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	3	-	3	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	4	6	10	établissements
Flux d'EH	20	30	50	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	23	30	53	EH

Commentaires :

Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j)=0,75 EH)

On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures

Etablissements :

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	459 096,75 €	13 140,20 €
Non collectif	109 925,00 €	825,00 €

Ratio AC/ANC : 6

Commune	Peillac	ZE_62	La Clôture
Surface		0,00 ha	
Zonage PLU		U1	
Nombre d'habitations	Existantes	0	
	En projet	0	
Nombre d'établissements	Existantes	1	
	En projet	10	

Commentaire ZE_62

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
2 : moyennement	2 : moyen (2 à 5%)	2

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €	11	110 000,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	11	7 425,00 €
				Cout total	117 425,00 €
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	11	550,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	11	275,00 €
				Cout total annuel	825,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €	314	125 600,00 €
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €		- €
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €	180	22 500,00 €
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €		- €
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €		- €
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €	1	150 000,00 €
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	10	15 000,00 €
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	1	1 500,00 €
	Station d'épuration	Nb EH		55	- €
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €
	Autre	Forfait	- €		- €
					Sous total
				Maitrise d'œuvre	9 438,00 €
				Cout total	324 038,00 €
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	10	15 000,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	1	1 500,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €
				Cout total	16 500,00 €
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	314	785,00 €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	180	180,00 €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	1	9 600,00 €
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	10	- €
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	1	- €
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €	55	1 925,00 €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	6 646,00 €		- €
Amortissement station d'épuration	Forfait	- €		- €	
				Cout total annuel	12 490,00 €

1 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	0	ANC conformes soit		0%
	1	ANC non conformes soit		100%
		ANC non identifiés (ou stade projet)		
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			1	
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			10	
Total dispositifs à construire			11	
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable
Part			100%	100%
Nb dispositifs concernés	-	-	11	-
				11

OK
cf : Aptitude des sol par secteur.xlsx

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	0	0	0	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,08	2,08	#DIV/0!	habitants / logement
Nombre d'habitants	0	0	0	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	#DIV/0!	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	-	-	-	EH

* Dossier étude technico-économique STEP Pleubian – 2023 (1,8 hab/ré)

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	1	10	11	établissements
Flux d'EH	5	50	55	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	5	50	55	EH
Commentaires				
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	324 038,00 €	12 490,00 €
Non collectif	117 425,00 €	825,00 €

Ratio AC/ANC : 5

#####

#####

Commune	Peillac	ZE_63	La Corderie
Surface		0,00 ha	
Zonage PLU		A	
Nombre d'habitations	Existantes	26	
	En projet	0	
Nombre d'établissements	Existantes		
	En projet		

Commentaire ZE_63

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
2 : moyennement	2 : moyen (2 à 5%)	2

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €	7	70 000,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €	5	60 000,00 €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	12	8 100,00 €
				Cout total	138 100,00 €
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	7	350,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	5	2 500,00 €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	12	300,00 €
				Cout total annuel	3 150,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total	
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €	596	238 400,00 €	
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €		- €	
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €	461	57 625,00 €	
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €		- €	
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €	1	100 000,00 €	
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	0	- €	
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	26	39 000,00 €	
	Station d'épuration	Nb EH		41	- €	
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Autre	Forfait	- €		- €	
					Sous total	435 025,00 €
	Maîtrise d'œuvre				3%	13 050,75 €
					Cout total	448 075,75 €
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	0	- €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	26	39 000,00 €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €	
				Cout total	39 000,00 €	
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €	
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	596	1 490,00 €	
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €	
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	461	461,00 €	
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	1	9 600,00 €	
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €	
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	0	- €	
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	26	- €	
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €	41	1 419,60 €	
	Autre	Forfait	- €	0	- €	
	Autre	Forfait	- €	0	- €	
				Sous total	12 970,60 €	
Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)					6 683,58 €	
Amortissement station d'épuration					- €	
				Cout total annuel	12 970,60 €	

26 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	13	ANC conformes soit		50%
	13	ANC non conformes soit		50%
		ANC non identifiés (ou stade projet)		
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			13	
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			0	
Total dispositifs à construire				
			13	
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable
Part			100%	100%
Nb dispositifs concernés	-	-	13	-
				13

erreur

cf : Aptitude des sol par secteur.xlsx

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	26	0	26	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,08	2,08	2,08	habitants / logement
Nombre d'habitants	54	0	54	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	0,75	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	41	-	41	EH

* Dossier étude technico-économique STEP Pleubian – 2023 (1,8 hab/ré)

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH			0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	41	-	41	EH
Commentaires				
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	448 075,75 €	12 970,60 €
Non collectif	138 100,00 €	3 150,00 €

Ratio AC/ANC :

4

Commune	Peillac	ZE_64	La Harnacherie
Surface		0,00 ha	
Zonage PLU		A	
Nombre d'habitations	Existantes	9	
	En projet	0	
Nombre d'établissements	Existantes		
	En projet		

Commentaire ZE_64

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
2 : moyennement	2 : moyen (2 à 5%)	2

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €	2	17 000,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €	2	20 000,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €	2	24 000,00 €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	6	4 050,00 €
				Cout total	65 050,00 €
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	2	100,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	2	100,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	2	1 000,00 €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	6	150,00 €
				Cout total annuel	1 350,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total	
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €	158	63 200,00 €	
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €		- €	
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €	218	27 250,00 €	
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €		- €	
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €	1	100 000,00 €	
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	0	- €	
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	9	13 500,00 €	
	Station d'épuration	Nb EH		14	- €	
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Autre	Forfait	- €		- €	
					Sous total	203 950,00 €
	Maîtrise d'œuvre	%		3%	6 118,50 €	
					Cout total	210 068,50 €
Taxes rattachement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	0	- €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	9	13 500,00 €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €	
				Cout total	13 500,00 €	
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €	
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	158	395,00 €	
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €	
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	218	218,00 €	
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	1	9 600,00 €	
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €	
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	0	- €	
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	9	- €	
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €	14	491,40 €	
	Autre	Forfait	- €	0	- €	
	Autre	Forfait	- €	0	- €	
	Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	4 372,83 €		- €	
Amortissement station d'épuration	Forfait	- €		- €		
				Cout total annuel	10 704,40 €	

9 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	3	ANC conformes soit		33%
	6	ANC non conformes soit		67%
		ANC non identifiés (ou stade projet)		
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			6	
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			0	
Total dispositifs à construire			6	
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable
Part		33%	67%	100%
Nb dispositifs concernés	-	2	4	-
				6

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	9	0	9	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,08	2,08	2,08	habitants / logement
Nombre d'habitants	19	0	19	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	0,75	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	14	-	14	EH

OK
cf : Aptitude des sol par secteur.xlsx

* Dossier étude technico-économique STEP Pleubian – 2023 (1,8 hab/ré)

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH			0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	14	-	14	EH
Commentaires				
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	210 068,50 €	10 704,40 €
Non collectif	65 050,00 €	1 350,00 €

Ratio AC/ANC : 5

#####

#####

Commune	Peillac	SC_8	La Bertrie - La Charbonnaie
Surface		0,00 ha	
Zonage PLU		A	
Nombre d'habitations	Existantes	30	
	En projet	0	
Nombre d'établissements	Existantes		
	En projet		

Commentaire SC_8

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
2 : moyennement	2 : moyen (2 à 5%)	3

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €	25	300 000,00 €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	25	16 875,00 €
				Cout total	316 875,00 €
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	25	12 500,00 €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	25	625,00 €
				Cout total annuel	13 125,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total	
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €	602	240 800,00 €	
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €		- €	
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €	162	20 250,00 €	
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €		- €	
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €	1	100 000,00 €	
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €	2	5 000,00 €	
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	0	- €	
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	30	45 000,00 €	
	Station d'épuration	Nb EH	2 000,00 €	47	93 600,00 €	
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Autre	Forfait	- €		- €	
					Sous total	504 650,00 €
	Maîtrise d'œuvre				%	3%
					Cout total	519 789,50 €
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	0	- €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	30	45 000,00 €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €	
				Cout total	45 000,00 €	
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €	
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	602	1 505,00 €	
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €	
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	162	162,00 €	
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	1	9 600,00 €	
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	2	1 000,00 €	
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	0	- €	
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	30	- €	
	Exploitation Station d'épuration	EH	15,00 €	47	702,00 €	
	Autre	Forfait	- €	0	- €	
	Autre	Forfait	- €	0	- €	
				Sous total	12 969,00 €	
Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)				Forfait	7 379,83 €	
Amortissement station d'épuration				Forfait	2 674,29 €	
				Cout total annuel	12 969,00 €	

30 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	5	ANC conformes soit		17%
	25	ANC non conformes soit		83%
		ANC non identifiés (ou stade projet)		
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			25	
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			0	
Total dispositifs à construire			25	
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable
Part			100%	100%
Nb dispositifs concernés	-	-	25	25

OK
cf : Aptitude des sol par secteur.xlsx

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	30	0	30	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,08	2,08	2,08	habitants / logement
Nombre d'habitants	62	0	62	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	0,75	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	47	-	47	EH

* Dossier étude technico-économique STEP Pleubian – 2023 (1,8 hab/ré)
* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH			0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	47	-	47	EH
Commentaires				
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	519 789,50 €	12 969,00 €
Non collectif	316 875,00 €	13 125,00 €

Ratio AC/ANC : 1