

Commune	La Chapelle de Brain	ZE_86	Le Clos Roussel
Surface	0,41 ha		
Zonage PLU	1AUe		
Nombre d'habitations	Existantes	0	
	En projet	5	
Nombre d'établissements	Existantes	0	
	En projet	0	

Commentaire ZE_86

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
1 : moyenne	1 : faible (< 2%)	1 : faible (< 600 m²)
2 : moyennement forte	2 : moyen (2 à 5%)	2 : moyenne (600 à 1200 m²)
3 : forte (> 5%)	3 : forte (> 5%)	3 : forte (> 1200 m²)
2	3	2

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €	5	50 000,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	5	3 375,00 €
				Cout total	53 375,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	5	250,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	5	125,00 €
				Cout total annuel	375,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total	
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €	106	26 500,00 €	
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €		- €	
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €		- €	
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	5	7 500,00 €	
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	0	- €	
	Station d'épuration	Nb EH		11	- €	
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Autre	Forfait	- €		- €	
					Sous total	34 000,00 €
					Maitrise d'œuvre	1 020,00 €
					Cout total	35 020,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	5	7 500,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €
				Cout total	7 500,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	106	265,00 €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	5	- €
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	0	- €
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €	11	367,50 €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	340,00 €		- €
	Amortissement station d'épuration	Forfait	- €		- €
				Cout total annuel	632,50 €

0 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	0	ANC conformes soit			-
	0	ANC non conformes soit			-
		ANC non identifiés (ou stade projet)			
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter				0	
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer				5	
Total dispositifs à construire				5	
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable	total
Part		0%	100%		100%
Nb dispositifs concernés	-	-	5	-	5

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	0	5	5	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,1	2,1	2,1	habitants / logement
Nombre d'habitants	0	10,5	11	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	1	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	-	11	11	EH

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH			0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	-	11	11	EH
Commentaires				
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	35 020,00 €	632,50 €
Non collectif	53 375,00 €	375,00 €

53 995,00 €
64 625,00 €

Ratio AC/ANC : 1

Commune	La Chapelle de Brain	ZE_87	Cimetière
Surface	1 ha		
Zonage PLU	1AUe		
Nombre d'habitations	Existantes	0	
	En projet	9	
Nombre d'établissements	Existantes	0	
	En projet	0	

Commentaire ZE_87

Raccordement au collectif dépendant du raccordement du secteur ZE_50 Bellion

Habitat	Pentes	Surface
1 : moyenne	1 : faible (< 2%)	1 : faible (< 600 m²)
2 : moyennement	2 : moyen (2 à 5%)	2 : moyen (600 à 1200 m²)
3 : forte (> 5%)	3 : fort (> 5%)	3 : fort (> 1200 m²)
2	3	2

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €	9	76 500,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et terre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	9	6 075,00 €
				Cout total	82 575,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	9	450,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et terre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	9	225,00 €
				Cout total annuel	675,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total	
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €	86	21 500,00 €	
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €	95	11 875,00 €	
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €	77	6 160,00 €	
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €	1	100 000,00 €	
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	9	13 500,00 €	
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	0	- €	
	Station d'épuration	Nb EH		19	- €	
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Autre	Forfait	- €		- €	
					Sous total	153 035,00 €
	Maîtrise d'œuvre				%	3%
					Cout total	157 626,05 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	9	13 500,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €
				Cout total	13 500,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	86	215,00 €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	95	95,00 €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	77	77,00 €
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	1	9 600,00 €
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	9	- €
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	0	- €
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €	19	661,50 €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
					Sous total
Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)				Forfait	3 863,68 €
Amortissement station d'épuration				Forfait	- €
				Cout total annuel	10 648,50 €

0 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	0	ANC conformes soit			-
	0	ANC non conformes soit			-
		ANC non identifiés (ou stade projet)			
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter				0	
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer				9	
Total dispositifs à construire				9	OK
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable	total
Part		100%			100%
Nb dispositifs concernés	-	9	-	-	9

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	0	9	9	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,1	2,1	2,1	habitants / logement
Nombre d'habitants	0	18,9	19	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	1	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	-	19	19	EH

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH	0	0	0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	-	19	19	EH
Commentaires				
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	157 626,05 €	10 648,50 €
Non collectif	82 575,00 €	675,00 €

477 081,05 €
102 825,00 €

Ratio AC/ANC :

5

Commune	La Chapelle de Brain	ZE_88	Mairie
Surface	0,88 ha		
Zonage PLU	1AUe		
Nombre d'habitations	Existantes	0	
	En projet	10	
Nombre d'établissements	Existantes	0	
	En projet	0	

Commentaire ZE_88

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
1 : moyenne	1 : faible (< 2%)	1 : faible (< 600 m²)
2 : moyennement forte	2 : moyen (2 à 5%)	2 : moyenne (600 à 1200 m²)
3 : forte (> 5%)	3 : forte (> 5%)	3 : forte (> 1200 m²)
2	2	2

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €	10	85 000,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	10	6 750,00 €
				Cout total	91 750,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	10	500,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	10	250,00 €
				Cout total annuel	750,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total	
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €	153	38 250,00 €	
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €		- €	
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €		- €	
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	10	15 000,00 €	
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	0	- €	
	Station d'épuration	Nb EH		21	- €	
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Autre	Forfait	- €		- €	
					Sous total	53 250,00 €
	Maîtrise d'œuvre	%		3%	1 597,50 €	
					Cout total	54 847,50 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	10	15 000,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €	
				Cout total	15 000,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	153	382,50 €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	10	- €
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	0	- €
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €	21	735,00 €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	532,50 €		- €
Amortissement station d'épuration	Forfait	- €		- €	
				Cout total annuel	1 117,50 €

0 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	0	ANC conformes soit		-	
	0	ANC non conformes soit		-	
		ANC non identifiés (ou stade projet)			
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			0		
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			10		
Total dispositifs à construire			10	OK	
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable	total
Part		100%	0%		100%
Nb dispositifs concernés	-	10	-	-	10

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	0	10	10	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,1	2,1	2,1	habitants / logement
Nombre d'habitants	0	21	21	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	1	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	-	21	21	EH

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH				EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	-	21	21	EH
Commentaires				
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	54 847,50 €	1 117,50 €
Non collectif	91 750,00 €	750,00 €

88 372,50 €

114 250,00 €

Ratio AC/ANC :

1

Commune	La Chapelle de Brain	ZE_89	Stade
Surface	0,70 ha		
Zonage PLU	1AUe		
Nombre d'habitations	Existantes	0	
	En projet	8	
Nombre d'établissements	Existantes	0	
	En projet	0	

Commentaire ZE_89

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
1 : moyenne	1 : faible (< 2%)	1 : faible (< 600 m²)
2 : moyennement	2 : moyen (2 à 5%)	2 : moyenne (600 à 1200 m²)
3 : forte (> 5%)	3 : forte (> 5%)	3 : forte (> 1200 m²)
2	2	2

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €	8	68 000,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	8	5 400,00 €
				Cout total	73 400,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	8	400,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	8	200,00 €
				Cout total annuel	600,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total	
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €	81	20 250,00 €	
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €	45	5 625,00 €	
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €	105	8 400,00 €	
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €	1	100 000,00 €	
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	8	12 000,00 €	
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	0	- €	
	Station d'épuration	Nb EH			17	- €
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Autre	Forfait	- €			- €
					Sous total	146 275,00 €
Maîtrise d'œuvre	%		3%		4 388,25 €	
				Cout total	150 663,25 €	

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	8	12 000,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €
				Cout total	12 000,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel	
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €	
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €	
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	81	202,50 €	
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	45	45,00 €	
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	105	105,00 €	
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	1	9 600,00 €	
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €	
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	8	- €	
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	0	- €	
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €		17	588,00 €
	Autre	Forfait	- €		0	- €
	Autre	Forfait	- €		0	- €
	Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	3 796,08 €			- €
Amortissement station d'épuration	Forfait	- €			- €	
				Cout total annuel	10 540,50 €	

0 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	0	ANC conformes soit			-
	0	ANC non conformes soit			-
		ANC non identifiés (ou stade projet)			
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter				0	
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer				8	
				Total dispositifs à construire	8
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable	total
Part	0%	100%	0%		100%
Nb dispositifs concernés	-	8	-	-	8

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	0	8	8	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,1	2,1	2,1	habitants / logement
Nombre d'habitants	0	16,8	17	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	1	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	-	17	17	EH

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DB05/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH				EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	-	17	17	EH
Commentaires :				
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DB05/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	150 663,25 €	10 540,50 €
Non collectif	73 400,00 €	600,00 €

466 878,25 €

91 400,00 €

Ratio AC/ANC :

5

Commune	La Chapelle de Brain	ZE_90	La Pichardais
Surface	14,20 ha		
Zonage PLU	Uh - A		
Nombre d'habitations	Existantes	32	
	En projet	0	
Nombre d'établissements	Existantes	0	
	En projet	0	

Commentaire ZE_90

AC : A affiner selon projet de mutualisation du traitement

Habitat	Pentes	Surface
1 : moyenne	1 : faible (< 2%)	1 : faible (< 600 m²)
2 : moyennement	2 : moyen (2 à 5%)	2 : moyenne (600 à 1200 m²)
3 : forte (> 5%)	3 : forte (> 5%)	3 : forte (> 1200 m²)
2	2	2

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €	7	59 500,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €	5	60 000,00 €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	12	8 100,00 €
				Cout total	127 600,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	7	350,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	5	2 500,00 €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	12	300,00 €
				Cout total annuel	3 150,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total	
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €	1530	612 000,00 €	
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €		- €	
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €		- €	
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €		- €	
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €	1	100 000,00 €	
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	0	- €	
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	32	48 000,00 €	
	Station d'épuration	Nb EH		50	- €	
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Autre	Forfait	- €		- €	
					Sous total	760 000,00 €
	Maîtrise d'œuvre	%		3%	22 800,00 €	
					Cout total	782 800,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	32	48 000,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €
				Cout total	48 000,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	1530	3 825,00 €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	1	9 600,00 €
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	32	- €
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €	50	1 764,00 €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	9 933,33 €		- €
	Amortissement station d'épuration	Forfait	- €		- €
					Cout total annuel

32 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	20	ANC conformes soit		63%	
	12	ANC non conformes soit		38%	
		ANC non identifiés (ou stade projet)			
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			12		
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			0		
Total dispositifs à construire			12	OK	
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable	total
Part	0%	100%	0%		100%
Nb dispositifs concernés	-	12	-	-	12

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	32	0	32	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,1	2,1	2,1	habitants / logement
Nombre d'habitants	67	0	67	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	0,75	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	50	-	50	EH

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH	0	0	0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	50	-	50	EH

Commentaires :

Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures

Etablissements :

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	782 800,00 €	15 189,00 €
Non collectif	127 600,00 €	3 150,00 €

1 238 470,00 €
222 100,00 €

Ratio AC/ANC :

6

Commune	La Chapelle de Brain	ZE_91	Croix des vignes
Surface	1,31 ha		
Zonage PLU	1AUe		
Nombre d'habitations	Existantes	0	
	En projet	16	
Nombre d'établissements	Existantes	0	
	En projet	0	

Commentaire ZE_91

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
1 : moyenne	1 : faible (<2%)	1 : faible (< 600 m²)
2 : moyennement	2 : moyen (2 à 5%)	2 : moyenne (600 à 1200 m²)
3 : forte (> 5%)	3 : forte (> 5%)	3 : forte (> 1200 m²)
2	3	2

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €	16	136 000,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	16	10 800,00 €
				Cout total	146 800,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	16	800,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	16	400,00 €
				Cout total annuel	1 200,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €		- €
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €	341	85 250,00 €
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €		- €
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €	200	16 000,00 €
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €	1	100 000,00 €
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	16	24 000,00 €
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Nb EH		34	- €
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €
	Autre	Forfait	- €		- €
					Sous total
Maîtrise d'œuvre	%		3%	6 757,50 €	
				Cout total	232 007,50 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	16	24 000,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €
				Cout total	24 000,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	341	852,50 €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	200	200,00 €
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	1	9 600,00 €
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	16	- €
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	0	- €
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €	34	1 176,00 €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	4 585,83 €		- €
Amortissement station d'épuration	Forfait	- €		- €	
				Cout total annuel	11 828,50 €

0 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	0	ANC conformes soit		-	
	0	ANC non conformes soit		-	
		ANC non identifiés (ou stade projet)			
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			0		
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			16		
Total dispositifs à construire			16	OK	
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable	total
Part	0%	100%	0%		100%
Nb dispositifs concernés	-	16	-	-	16

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	0	16	16	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,1	2,1	2,1	habitants / logement
Nombre d'habitants	0	33,6	34	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	1	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	-	34	34	EH

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH	0	0	0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	-	34	34	EH

Commentaires :

Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures

Etablissements : lots de 10000 m² - 5 EH par lot

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	232 007,50 €	11 828,50 €
Non collectif	146 800,00 €	1 200,00 €

Ratio AC/ANC :

3

586 862,50 €

182 800,00 €

Commune	La Chapelle de Brain	ZE_113	Rue des Dévaloirs
Surface	0,44 ha		
Zonage PLU	Ue		
Nombre d'habitations	Existantes	1	
	En projet	1	
Nombre d'établissements	Existantes	0	
	En projet	0	

Commentaire ZE_113

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
1 : moyenne	1 : faible (< 2%)	1 : faible (< 600 m²)
2 : moyennement forte	2 : moyen (2 à 5%)	2 : moyenne (600 à 1200 m²)
3 : forte (> 5%)	3 : forte (> 5%)	3 : moyenne (1200 à 2000 m²)
1	2	1

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €	2	17 000,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	2	1 350,00 €
				Cout total	18 350,00 €
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	2	100,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	2	50,00 €
				Cout total annuel	150,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total	
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €	152	60 800,00 €	
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €		- €	
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €		- €	
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €		- €	
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	1	1 500,00 €	
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	1	1 500,00 €	
	Station d'épuration	Nb EH		4	- €	
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Autre	Forfait	- €		- €	
					Sous total	63 800,00 €
					Maîtrise d'œuvre	1 914,00 €
					Cout total	65 714,00 €
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	1	1 500,00 €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	1	1 500,00 €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €	
				Cout total	3 000,00 €	
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €	
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	152	380,00 €	
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €	
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €	
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €	
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	1	- €	
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	1	- €	
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €	4	128,63 €	
	Autre	Forfait	- €	0	- €	
	Autre	Forfait	- €	0	- €	
	Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	638,00 €		- €	
Amortissement station d'épuration	Forfait	- €		- €		
				Cout total annuel	508,63 €	

1 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	0	ANC conformes soit		0%
	1	ANC non conformes soit		100%
		ANC non identifiés (ou stade projet)		
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			1	
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			1	
Total dispositifs à construire		2		
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable
Part	0%	100%	0%	100%
Nb dispositifs concernés	-	2	-	2

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	1	1	2	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,1	2,1	2,1	habitants / logement
Nombre d'habitants	2	2,1	4	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	0,875	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	2	2	4	EH

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH	0	0	0	EH

Flux total d'EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	2	2	4	EH

Commentaires

Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures

Etablissements : lots de 10000 m² - 5 EH par lot

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	65 714,00 €	508,63 €
Non collectif	18 350,00 €	150,00 €

80 972,75 €

Ratio AC/ANC :

4

Commune	La Chapelle de Brain	ZE_114	Rue du Chêne
Surface	0,31 ha		
Zonage PLU	Ue		
Nombre d'habitations	Existantes	2	
	En projet	0	
Nombre d'établissements	Existantes	0	
	En projet	0	

Commentaire ZE_114

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
1 : moyenne	1 : faible (< 2%)	1 : faible (< 600 m²)
2 : moyennement	2 : moyen (2 à 5%)	2 : moyenne (600 à 1200 m²)
3 : forte (> 5%)	3 : forte (> 5%)	3 : moyenne (1200 à 2000 m²)
2	2	1

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €	2	17 000,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	2	1 350,00 €
				Cout total	18 350,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	2	100,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	2	50,00 €
				Cout total annuel	150,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €	9	3 600,00 €
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €		- €
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €	64	8 000,00 €
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €	9	720,00 €
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €	1	100 000,00 €
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	2	3 000,00 €
	Station d'épuration	Nb EH		3	- €
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €
	Autre	Forfait	- €		- €
					Sous total
				Maitrise d'œuvre	3 459,60 €
				Cout total	118 779,60 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	0	- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	2	3 000,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €
				Cout total	3 000,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	9	22,50 €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	64	64,00 €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	9	9,00 €
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	1	9 600,00 €
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	2	- €
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €	3	110,25 €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
					Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)
				Amortissement station d'épuration	- €
				Cout total annuel	9 805,75 €

2 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	0	ANC conformes soit		-	
	0	ANC non conformes soit		-	
	2	ANC non identifiés (ou stade projet)			
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			2		
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			0		
Total dispositifs à construire			2	OK	
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable	total
Part		100%	0%		100%
Nb dispositifs concernés	-	2	-	-	2

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	2	0	2	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,1	2,1	2,1	habitants / logement
Nombre d'habitants	4	0	4	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	0,75	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	3	-	3	EH

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH			0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	3	-	3	EH
Commentaires				
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	118 779,60 €	9 805,75 €
Non collectif	18 350,00 €	150,00 €

412 952,10 €

22 850,00 €

Ratio AC/ANC :

18

Commune	La Chapelle de Brain	ZE_115	Route de la Chapelle
Surface	0,43 ha		
Zonage PLU	Ue		
Nombre d'habitations	Existantes	2	
	En projet	0	
Nombre d'établissements	Existantes	0	
	En projet	0	

Commentaire ZE_115

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
1 : moyenne	1 : faible (< 2%)	1 : faible (< 600 m²)
2 : moyennement	2 : moyen (2 à 5%)	2 : moyenne (600 à 1200 m²)
3 : forte (> 5%)	3 : forte (> 5%)	3 : moyenne (1200 à 2000 m²)
2	2	1

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €	1	8 500,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	1	675,00 €
				Cout total	
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	1	50,00 €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	0	- €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	1	25,00 €
				Cout total annuel	

2 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	1	ANC conformes soit		100%
	0	ANC non conformes soit		0%
	1	ANC non identifiés (ou stade projet)		
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			1	
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			0	
Total dispositifs à construire			1	OK
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable
Part		100%	0%	100%
Nb dispositifs concernés	-	1	-	1

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	2	0	2	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,1	2,1	2,1	habitants / logement
Nombre d'habitants	4	0	4	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	0,75	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	3	-	3	EH

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH	0	0	0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	3	-	3	EH
Commentaires :				
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)	Ratio AC/ANC :
Collectif	129 728,50 €	9 888,75 €	37
Non collectif	9 175,00 €	75,00 €	

Ratio AC/ANC :

37

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total	
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €	15	6 000,00 €	
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €		- €	
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €	126	15 750,00 €	
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €	15	1 200,00 €	
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €	1	100 000,00 €	
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	0	- €	
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	2	3 000,00 €	
	Station d'épuration	Nb EH		3	- €	
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Autre	Forfait	- €		- €	
				Sous total		125 950,00 €
	Maîtrise d'œuvre	%		3%		3 778,50 €
				Cout total		129 728,50 €
Taxes raccordement	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	0	- €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	2	3 000,00 €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €	
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €	
			Cout total		3 000,00 €	
Fonctionnement	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel	
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €	
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	15	37,50 €	
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €	
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	126	126,00 €	
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	15	15,00 €	
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	1	9 600,00 €	
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €	
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €	
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	0	- €	
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	2	- €	
	Exploitation Station d'épuration	EH	35,00 €	3	110,25 €	
	Autre	Forfait	- €	0	- €	
	Autre	Forfait	- €	0	- €	
Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	3 592,83 €		- €		
Amortissement station d'épuration	Forfait	- €		- €		
			Cout total annuel		9 888,75 €	

Commune	La Chapelle de Brain	SC_13	Gannedel
Surface	6,33 ha		
Zonage PLU	Uh		
Nombre d'habitations	Existantes	30	
	En projet	2	
Nombre d'établissements	Existantes	0	
	En projet	0	

Commentaire SC_13

Sans objet

Habitat	Pentes	Surface
1 : moyenne 2 : moyennement 3 : élevé	1 : faible (< 2%) 2 : moyen (2 à 5%) 3 : élevé (> 5%)	1 : faible (< 600 m²) 2 : moyen (600 à 1200 m²) 3 : élevé (> 1200 m²)
2	3	2

SCENARIO ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total
Investissements	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	8 000,00 €		- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	8 000,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	8 500,00 €		- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	10 000,00 €	18	180 000,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	12 000,00 €		- €
	Dispositif agréé	Dispositif	12 000,00 €	4	48 000,00 €
	Station d'épuration privative	EH			- €
	Etudes de sol + contrôles	Etude	675,00 €	22	14 850,00 €
				Cout total	242 850,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Fosse toutes eaux et tranchées d'épandage surdimensionnées	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical non drainé	Dispositif	50,00 €	0	- €
	fosse toutes eaux et filtre à sable vertical drainé	Dispositif	50,00 €	18	900,00 €
	Fosse toutes eaux et tertre	Dispositif	50,00 €	0	- €
	Dispositif agréé	Dispositif	500,00 €	4	2 000,00 €
	Station d'épuration	Dispositif		0	- €
	Cout SPANC	Dispositif	25,00 €	22	550,00 €
				Cout total annuel	3 450,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF						
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire	Nb	Cout total	
Investissements	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	450,00 €		- €	
	Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	400,00 €	1397	558 800,00 €	
	Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	250,00 €		- €	
	Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	125,00 €	87	10 875,00 €	
	Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	80,00 €	282	22 560,00 €	
	Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	100 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	150 000,00 €	1	150 000,00 €	
	Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	200 000,00 €		- €	
	Poste de refoulement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Branchement sur construction neuve (yc siphon travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	2	3 000,00 €	
	Branchement sur construction existante (yc siphon + participation + travaux internes)	Forfait	1 500,00 €	30	45 000,00 €	
	Station d'épuration	Nb EH	2 000,00 €	51	102 900,00 €	
	Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	2 500,00 €		- €	
	Autre	Forfait	- €		- €	
					Sous total	893 135,00 €
	Maîtrise d'œuvre	%		3%		26 794,05 €
					Cout total	919 929,05 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Taxes raccordement	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) pour immeuble neuf (construction postérieure à la réalisation du réseau)	Forfait	1 500,00 €	2	3 000,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble préexistant à la construction du réseau	Forfait	1 500,00 €	30	45 000,00 €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Extension ou réaménagement générant une augmentation du volume du rejet d'eaux usées	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Appartement supplémentaire	Forfait	1 500,00 €		- €
	Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC). Immeuble supplémentaire (cas d'un permis avec un seul raccordement et un seul gestionnaire)	Forfait	1 500,00 €		- €
				Cout total	48 000,00 €

SCENARIO ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
Section	Désignation	Unité	Cout unitaire annuel	Nb	Cout annuel
Fonctionnement	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie départementale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 sous voirie communale, amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	1397	3 492,50 €
	Exploitation Réseau gravitaire DN 200 hors voirie amorces comprises	Mètre linéaire	2,50 €	0	- €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 sous voirie communale	Mètre linéaire	1,00 €	87	87,00 €
	Exploitation Réseau de refoulement DN80 dans une tranchée commune	Mètre linéaire	1,00 €	282	282,00 €
	Exploitation Poste de relèvement 1-50 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de refoulement 50-200 EH	Unité	9 600,00 €	1	9 600,00 €
	Exploitation Poste de refoulement 200-600 EH	Unité	9 600,00 €	0	- €
	Exploitation Poste de relèvement pour branchement particulier	Unité	500,00 €	0	- €
	Exploitation Branchement sur construction neuve	Branchement	- €	2	- €
	Exploitation Branchement sur construction existante	Branchement	- €	30	- €
	Exploitation Station d'épuration	EH	15,00 €	51	771,75 €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Autre	Forfait	- €	0	- €
	Amortissement réseaux (yc postes de relèvement)	Forfait	12 431,35 €		- €
Amortissement station d'épuration	Forfait	2 940,00 €		- €	
				Cout total annuel	14 233,25 €

30 dispositifs ANC recensés par le SPANC avec :	10	ANC conformes soit		67%	
	5	ANC non conformes soit		33%	
	15	ANC non identifiés (ou stade projet)			
Estimation du nb de dispositifs ANC à réhabiliter			20		
Estimation du nb de dispositifs ANC à créer			2		
Total dispositifs à construire			22	OK	
Type de sol	Favorable	Moyen	Médiocre	Défavorable	total
Part	0%	0%	100%	0%	100%
Nb dispositifs concernés	-	-	22	-	22

Contraintes environnementales :

Autres contraintes particulières : pas de contrainte surfacique ni de pente particulière.

Commentaires :

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'habitations actuelles	30	2	32	habitations
Nombre d'habitants par logement	2,1	2,1	2,1	habitants / logement
Nombre d'habitants	63	4,2	67	habitants
Flux d'EH par habitant	0,75	1	0,765625	EH/habitant
Flux d'EH lié aux habitants actuels	47	4	51	EH

* préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)

	Actuels	Projet	Futur	
Nombre d'établissements	0	0	0	établissements
Flux d'EH	0	0	0	EH

	Actuels	Projet	Futur	
Flux total d'EH	47	4	51	EH
Commentaires				
Flux d'EH/hab : préconisation du SATESE (1hab = 45 g DBO5/j=0,75 EH)				
On retiendra 0,75 EH/hab pour les habitations actuelles et 1 EH/hab pour les constructions futures				
Etablissements :				

Conclusion

Assainissement	Investissement (coût €HT)	Exploitation (coût annuel HT)
Collectif	919 929,05 €	14 233,25 €
Non collectif	242 850,00 €	3 450,00 €

1 346 926,55 €
346 350,00 €

Ratio AC/ANC :

4