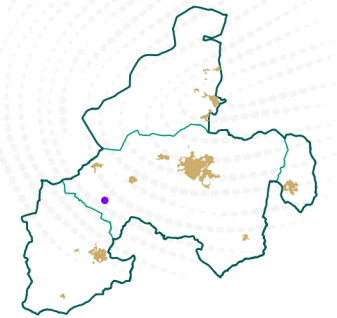
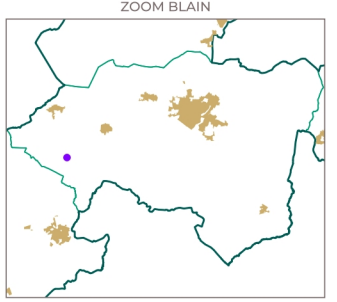



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

ATLAS STECAL



DOSSIER CONSULTÉ EN 2023
Échelle ouverte : 1:500
Dessiné par : CITADIA
Version du : 28/10/2023

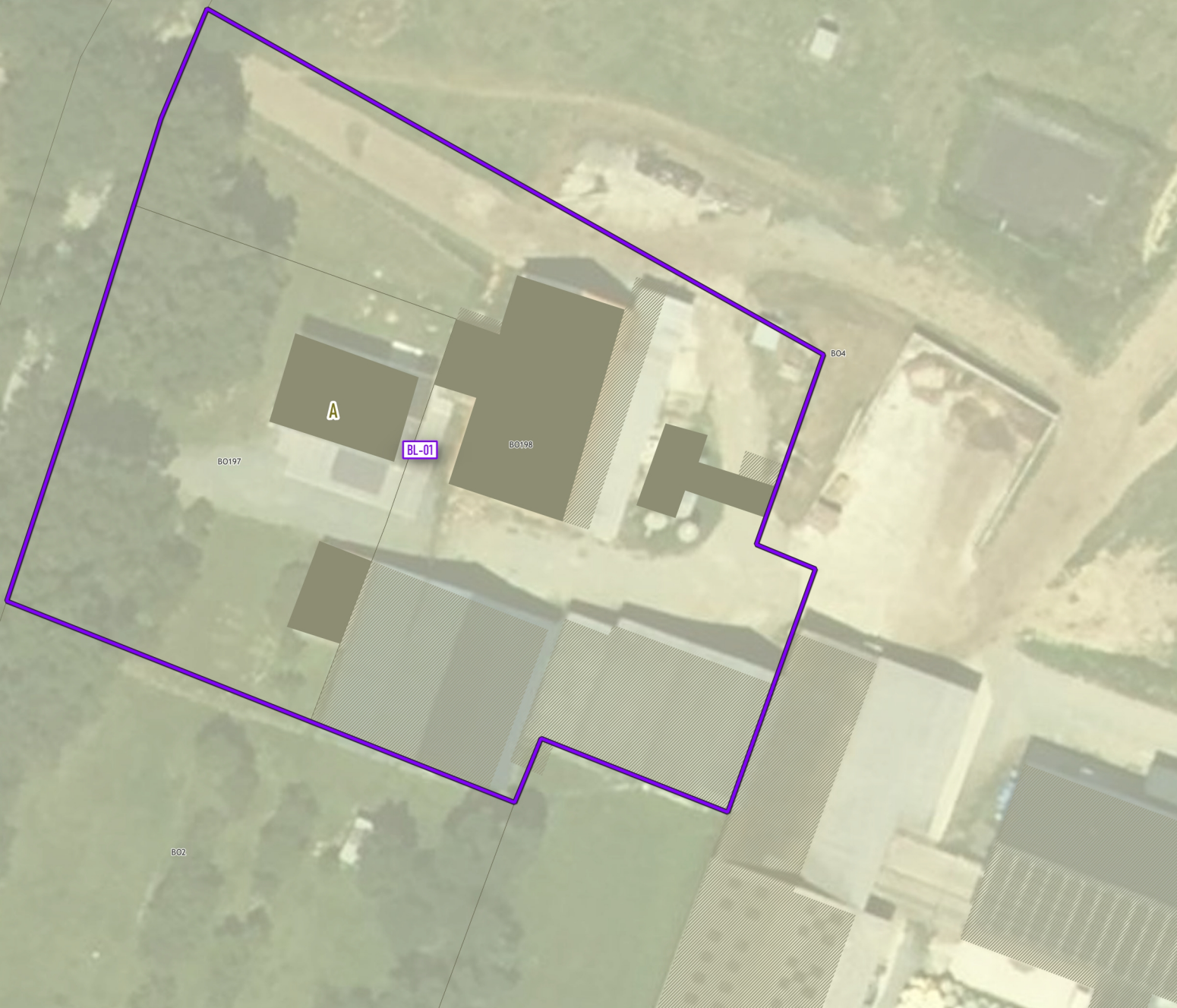


 Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) au titre de l'article L.151-13 du CU

STECAL N° BL-01 :
- Invitation à la ferme
- Surface : 3592,9 m²

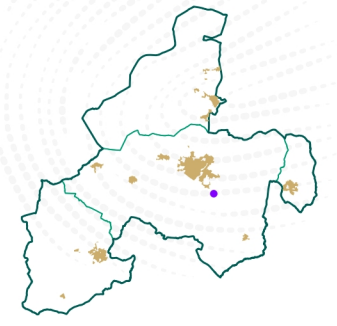
INFORMATIONS :

 Parcelles cadastrales	 Bati dur
 Limites communales	 Bati léger



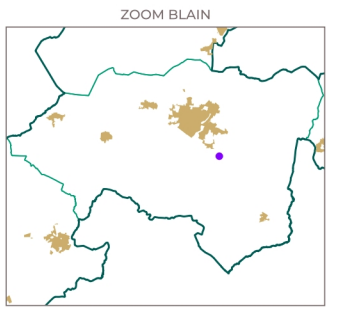
PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL


ATLAS STECAL



DOSSIER CONSULTÉ LE 04/2023
Échelle nominale : 1:60
Projeté en : CTRADIA
Version du : 21/10/2022





VERSION POUR ARRÊTÉ : 26/10/2023

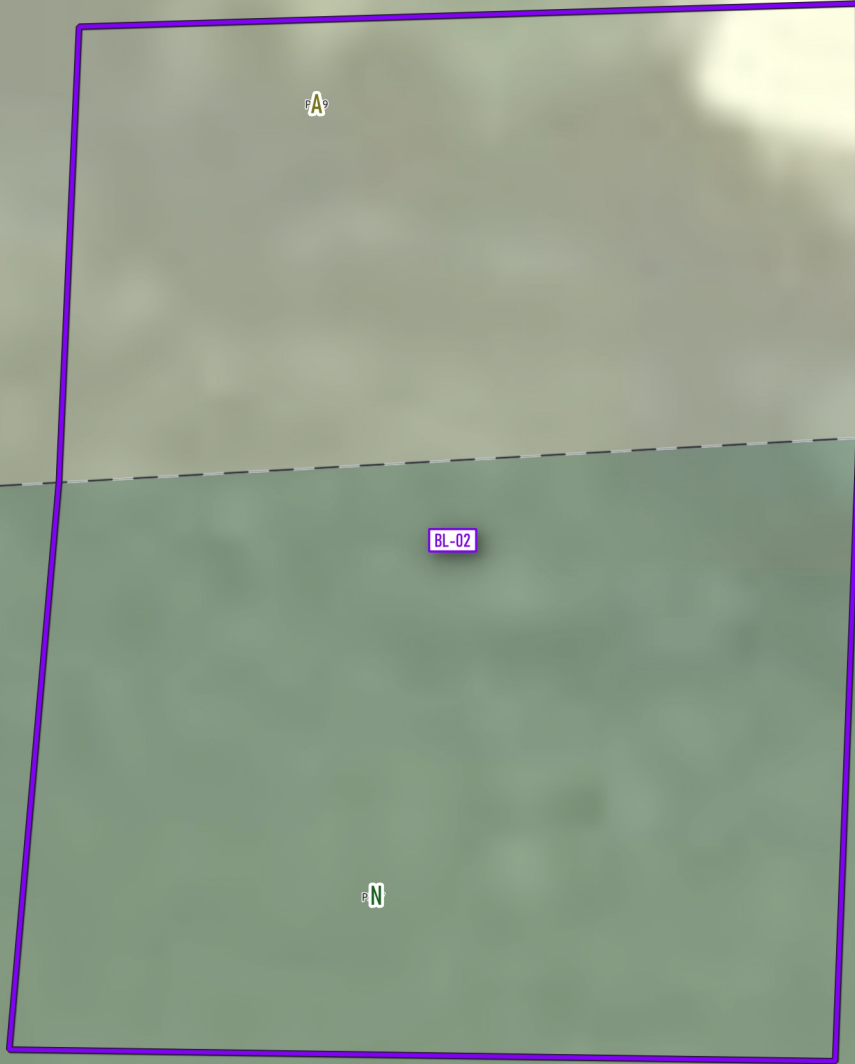


 Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) au titre de l'article L.151-13 du CU

STECAL N° BL-02 :
- Garage JP-F
- Surface : 108.18 m²

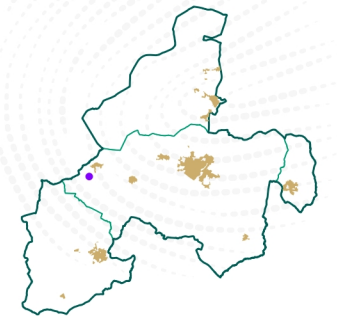
INFORMATIONS :

 Parcelles cadastrales	 Bati dur
 Limites communales	 Bati léger



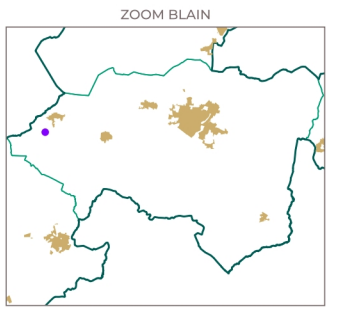
PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL


ATLAS STECAL



DOSSIER CONSULTÉ EN 2023
Échéance révision : 2024
Préparé par : CITADIA
Version du : 28/02/2023





VERSION POUR ARRÊTÉ : 26/10/2023



 Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) au titre de l'article L.151-13 du CU

STECAL N° BL-03 :
- Projet Violin
- Surface : 1175.81 m²

INFORMATIONS :

 Parcelles cadastrales	 Bati dur
 Limites communales	 Bati léger

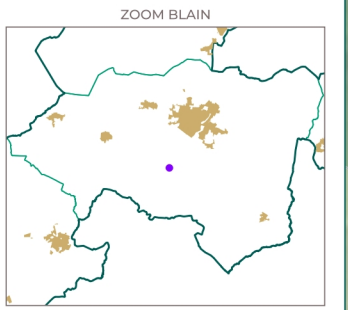



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

ATLAS STECAL



DOSSIER CONSULTÉ EN 2023
Échelle ouverte : 1:478
Dessiné(e) : CITADIA
Version du 28.10.2023



 Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) au titre de l'article L.151-13 du CU

STECAL N° BL-04 :
- Aire d'accueil des gens du voyage
- Surface : 3021.03 m²

INFORMATIONS :
 Parcelles cadastrales  Bati dur
 Limites communales  Bati léger

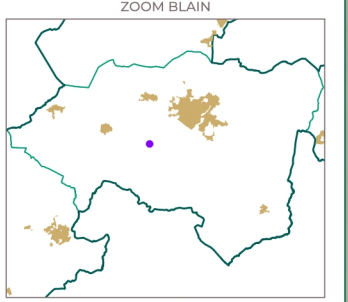



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

ATLAS STECAL



DOSSIER COMMUNAL N° 04/2023
Échelle : 1:1000
Préparé par : CITADIA
Version du : 28/10/2023



 Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) au titre de l'article L.151-13 du CU

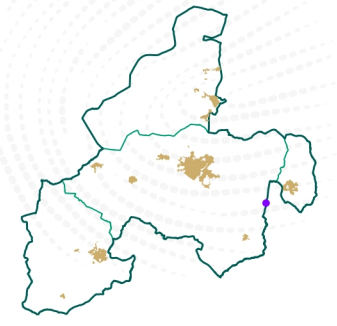
STECAL N° BL-05 :
- Taxi Fayen
- Surface : 146.44 m²

INFORMATIONS :
 Parcelles cadastrales  Bati dur
 Limites communales  Bati léger

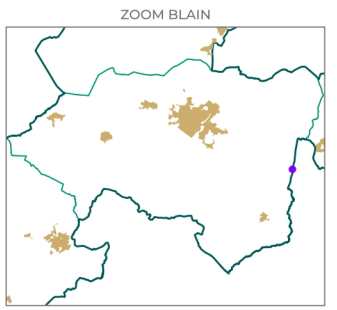



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

ATLAS STECAL







DOSSIER CONSULTÉ LE 04/02/2025
Échelle ouverte : 1:500
Dessiné(e) : CITADIA
Version du 28/10/2024



 Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) au titre de l'article L.151-13 du CU

STECAL N° BL-06 :
- Le Roi des Nems
- Surface : 375.71 m²

INFORMATIONS :
 Parcelles cadastrales  Bati dur
 Limites communales  Bati léger

F244

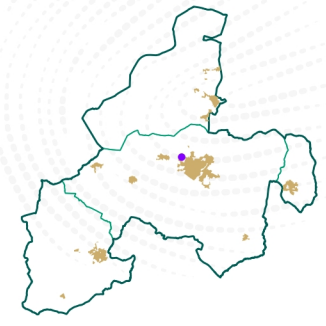


F1877

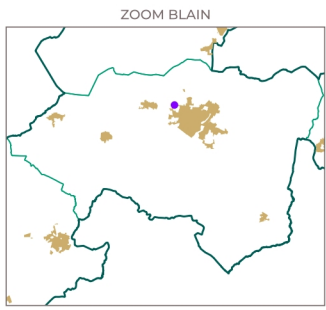
F1876


PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

ATLAS STECAL







DGPB Cahier de 04/2023
 Échelle novembre 1998
 Dessiné(e) : CITADIA
 Version de 24/02/2023



 Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) au titre de l'article L.151-13 du CU

STECAL N° BL-07 :
 - Habitat léger Coetmeur
 - Surface : 4103,01 m²

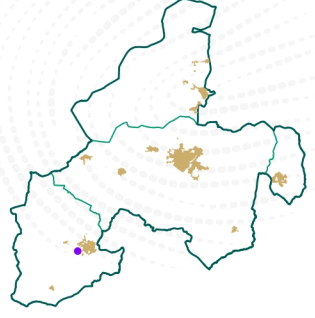
INFORMATIONS :

 Parcelles cadastrales	 Bati dur
 Limites communales	 Bati léger




**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

ATLAS STECAL







DOPM Communauté de 2023
 Étude ouverte : 1/274
 Prévision : CITADIA
 Version de 24/02/2023



 Secteurs de taille et de capacité
d'accueil limités (STECAL) au titre
de l'article L.151-13 du CU

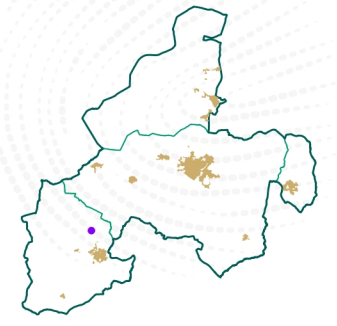
STECAL N° BO-01 :
 - Habitat léger
 - Surface : 1,15 ha

INFORMATIONS :
 Parcelles cadastrales  Bati dur
 Limites communales  Bati léger



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL


ATLAS STECAL



Document Cadastre n° 2023
Échelle novembre 2023
Dessiné par CITADIA
Version du 24/10/2023

VERSION POUR ARRÊTÉ : 24/10/2023



 Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) au titre de l'article L.151-13 du CU

STECAL N° BO-02 :
- Ferrovert
- Surface : 7874.63 m²

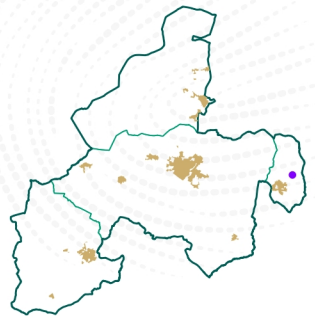
INFORMATIONS :

 Parcelles cadastrales	 Bati dur
 Limites communales	 Bati léger



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

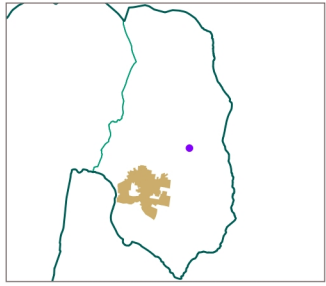
ATLAS STECAL




DOSSIER CONSULTÉ EN 2023
Échéance révision : 14/08
Établissement : CITADIA
Version du 21/10/2023

VERSION POUR ARRÊTÉ
26/10/2023

ZOOM LA CHEVALLERAI







 Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) au titre de l'article L.151-13 du CU

STECAL N° CH-01 :

- BTE Électricité
- Surface : 1235.23 m²

INFORMATIONS :

-  Parcelles cadastrales
-  Bati dur
-  Limites communales
-  Bati léger

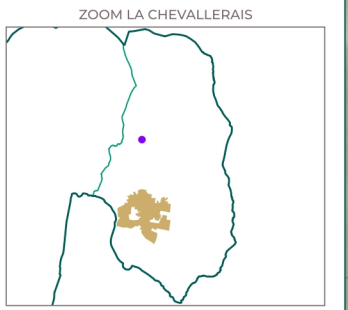



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

ATLAS STECAL



DOSSIER CONSULTÉ EN 2023
Échelle nominale : 1:270
Dessiné(e) : CITADIA
Version du 28/10/2023



 Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) au titre de l'article L.151-13 du CU

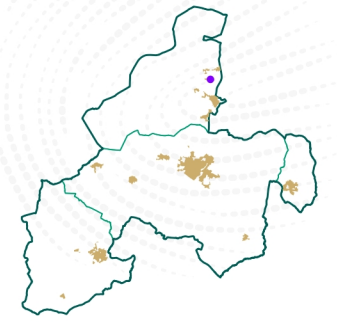
STECAL N° CH-02 :
- Jardins d'Hauteur
- Surface : 818.76 m²

INFORMATIONS :
 Parcelles cadastrales  Bati dur
 Limites communales  Bati léger



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

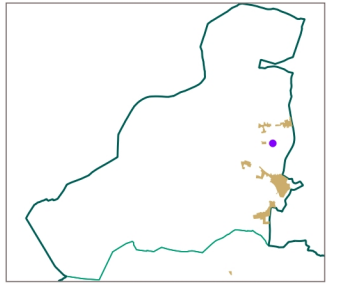
ATLAS STECAL



DOSSIER CONSULTÉ EN 2023
Échéance révision : 2025
Élaboré par : CITADIA
Version du : 28/02/2023

VERSION POUR ARRÊTÉ : 26/10/2023

ZOOM LE GÂVRE



□ Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) au titre de l'article L.151-13 du CU

STECAL N° GA-01 :
- SOS Épaves 44
- Surface : 1123.17 m²

INFORMATIONS :

- Parcelles cadastrales
- Bati dur
- Limites communales
- Bati léger



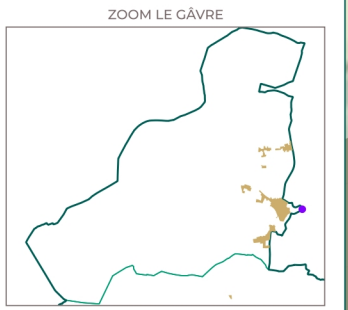
PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL


ATLAS STECAL



DOSSIER CADASTRAL N° 04-2023
Échéance révision : 2025
Élaboration : CITADIA
Version du 28/10/2023

VERSION POUR ARRÊTÉ : 26/10/2023



 Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) au titre de l'article L.151-13 du CU

STECAL N° GA-02 :
- SCI JAMES
- Surface : 1726.52 m²

INFORMATIONS :

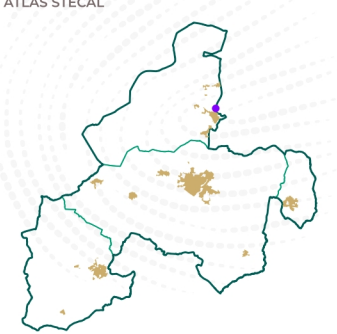
 Parcelles cadastrales	 Bati dur
 Limites communales	 Bati léger

D1165

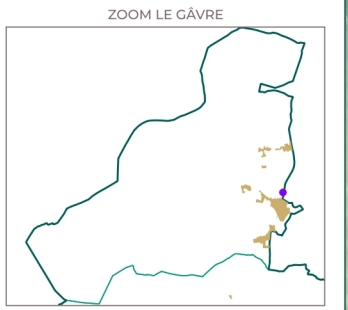


PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

ATLAS STECAL



DOSSIER CONSULTÉ LE 04/03/2025
ÉLABORÉ EN OCTOBRE 2015
DÉLIBÉRÉ EN C/02024
VERSION DU 28/10/2025



Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) au titre de l'article L.151-13 du CU

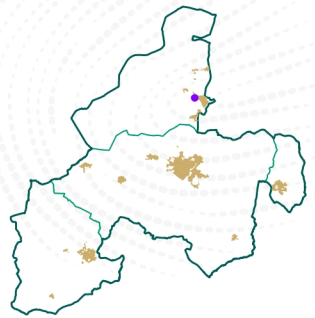
STECAL N° GA-03 :
- Domaine de la Généstrie
- Surface : 8230.24 m²

INFORMATIONS :
 Parcelles cadastrales Bati dur
 Limites communales Bati léger



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

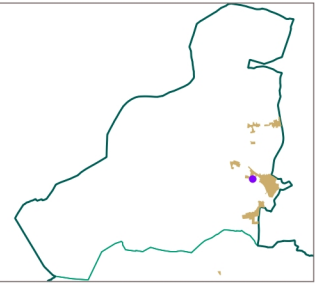
ATLAS STECAL




DOSSIER CONSULTÉ EN 2023
Échéance révision : 2023
Établissement : CITADIA
Version du 24/02/2023

VERSION POUR ARRÊTÉ : 26/10/2018

ZOOM LE GÂVRE



 Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) au titre de l'article L.151-13 du CU

STECAL N° GA-04 :
- Habitat léger
- Surface : 6158.19 m²

INFORMATIONS :

 Parcelles cadastrales	 Bati dur
 Limites communales	 Bati léger



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

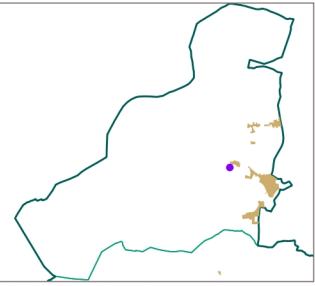
ATLAS STECAL




DOSSIER CONSULTÉ EN 2023
Échelle nominale : 1:250
Dessiné par : CITADIA
Version du 28.10.2023

VERSION POUR ARRÊTÉ : 26/10/2018

ZOOM LE GÂVRE



 Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) au titre de l'article L.151-13 du CU

STECAL N° GA-05 :
- Bâtiment ONF
- Surface : 1828,34 m²

INFORMATIONS :
 Parcelles cadastrales  Bati dur
 Limites communales  Bati léger

