

RÉALISATION D'UNE CENTRALE SOLAIRE PHOTOVOLTAÏQUE SUR LA COMMUNE DE ROBION



lieu-dit « Le Moutillon »
84440 Robion

Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

Demande de Permis de Construire

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com

Demande de Permis de Construire

Maitre d'ouvrage

Village, 20251 PANCHERACCIA

Téléphone : 06.80.26.98.88
E-mail : sol-continent@corsicasole.com

Terrain

Parcelles n°141, 144, 145, 146, 147, 153, 154, 155, 156, 157, 159, 160, 175, 180 et 181 section AK

lieu-dit « Le Moutillon »
84440 Robion

Liste des planches

Sommaire

PC-01	PC – 01 Plan de situation
PC-01	PC – 01 Plan de situation (Planche cadastrale)
PC-01	PC – 01 Plan de situation (Vue aérienne du projet)
PC-02	PC – 02 Plan de Masse 1:1500
PC-02	PC – 02 Plan de Masse (Zoom) 1:1000
PC-02	PC – 02 Plan de masse (vue aérienne) 1:1500
PC-03	PC – 03 Plan de coupe du terrain
PC-03	PC – 03 Plan de coupe des équipements 1/2
PC-03	PC – 03 Plan de coupe des équipements 2/2
PC-05	PC – 05 Plan des façades (bâtiments)
PC-05	PC – 05 Plan des façades (tables PV)
PC-05	PC – 05 Plan des façades (demi-tables PV)
PC-05	PC – 05 Plan des façades (clôtures et portails)
PC-04	PC – 04 Données techniques (panneaux)
PC-04	PC – 04 Notice explicative 1/2
PC-04	PC – 04 Notice explicative 2/2
PC-07	PC – 07 Photographies du terrain (environnement proche)
PC-08	PC – 08 Photographies du terrain (environnement lointain)
PC-06	PC – 06 Notice Insertion paysagère
PC-06	PC – 06 Insertion paysagère 1/2
PC-06	PC – 06 Insertion paysagère 2/2

Demande de permis de construire en vue de la réalisation d'une centrale solaire photovoltaïque sur la commune de Robion

Architecte

Romane Luciani Architecte HMONP

Rue Laurent Casanova, Imm. Pouillon Bt E1, 20200 Bastia
Tel : 06 16 79 72 39
Mail : romaneam.luciani@gmail.com

Romane Luciani Architecte HMONP
Imm. Pouillon Bt E1 - 20200 BASTIA
TEL 06 16 79 72 39
romaneam.luciani@gmail.com
S/RET 844 498 85 / 00016 - A7E 7111Z



Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

Demande de Permis de Construire

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com

Localisation du terrain

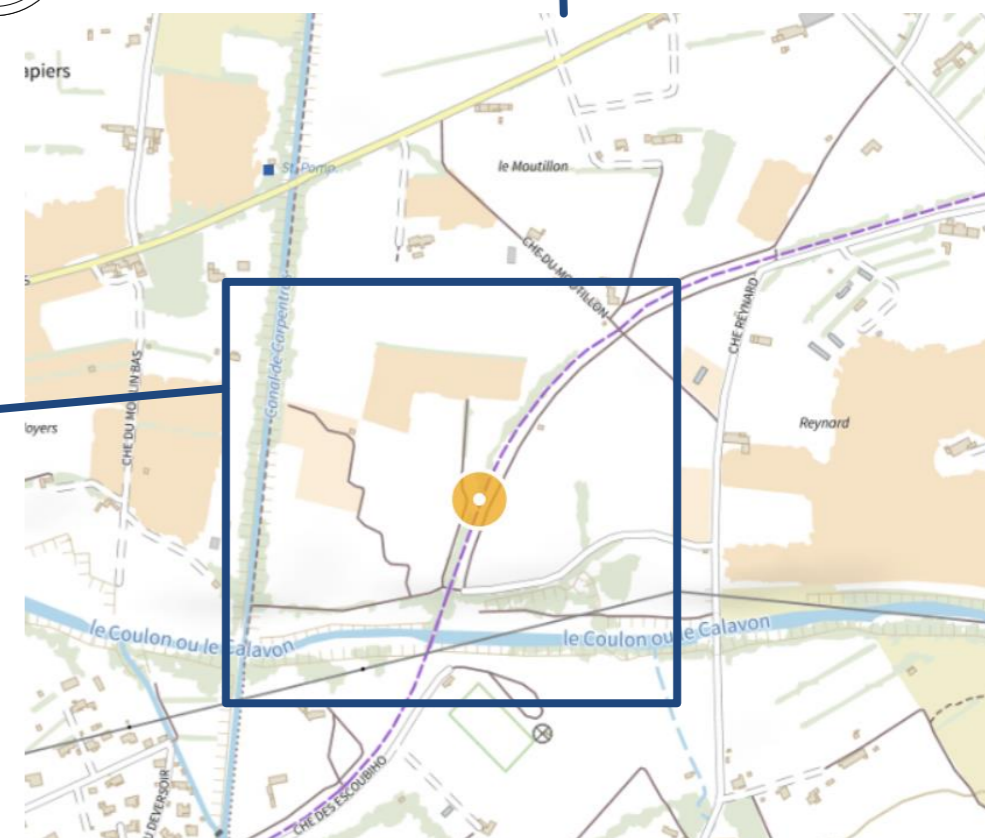
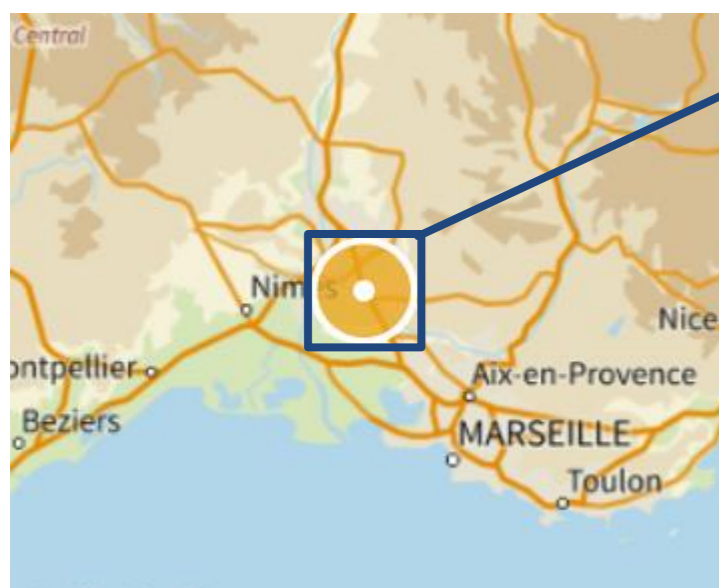
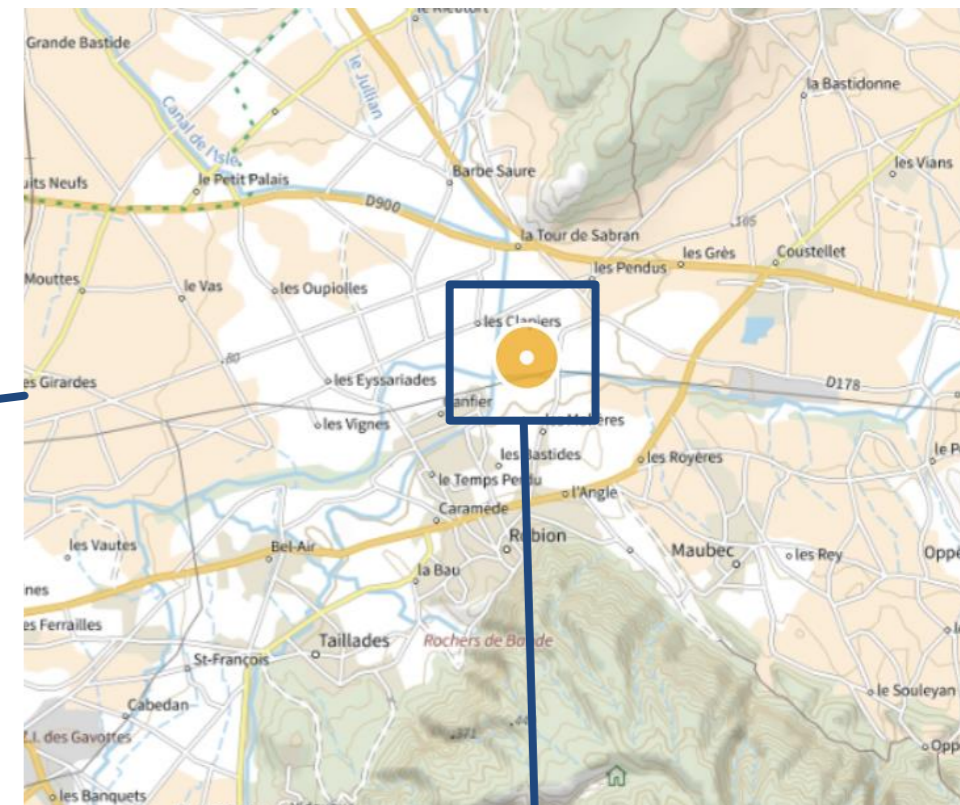
Commune Robion

Département Vaucluse

Région PACA

Règlement d'urbanisme PLU

Zonage PLU Nev



Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

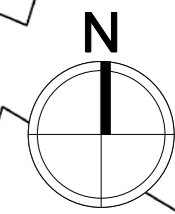
PC-01

Demande de Permis de Construire

PC - 01 Plan de situation

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com



Parcelles n°141, 144, 145,
146, 147, 153, 154, 155,
156, 157, 159, 160, 175,
180 et 181 section AK

Superficie cadastrale :
103 260 m²

Echelle 1:2000

Maître d'ouvrage
SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

PC-01

Demande de Permis de Construire
PC – 01 Plan de situation (Planche cadastrale)

Contact
E-mail : sol-continent@corsicasole.com



Echelle 1:2500

Maître d'ouvrage
SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

PC-01

Demande de Permis de Construire

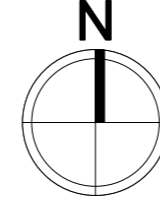
PC - 01 Plan de situation (Vue aérienne du projet)

Contact
E-mail : sol-continent@corsicasole.com

Echelle 1 : 1500

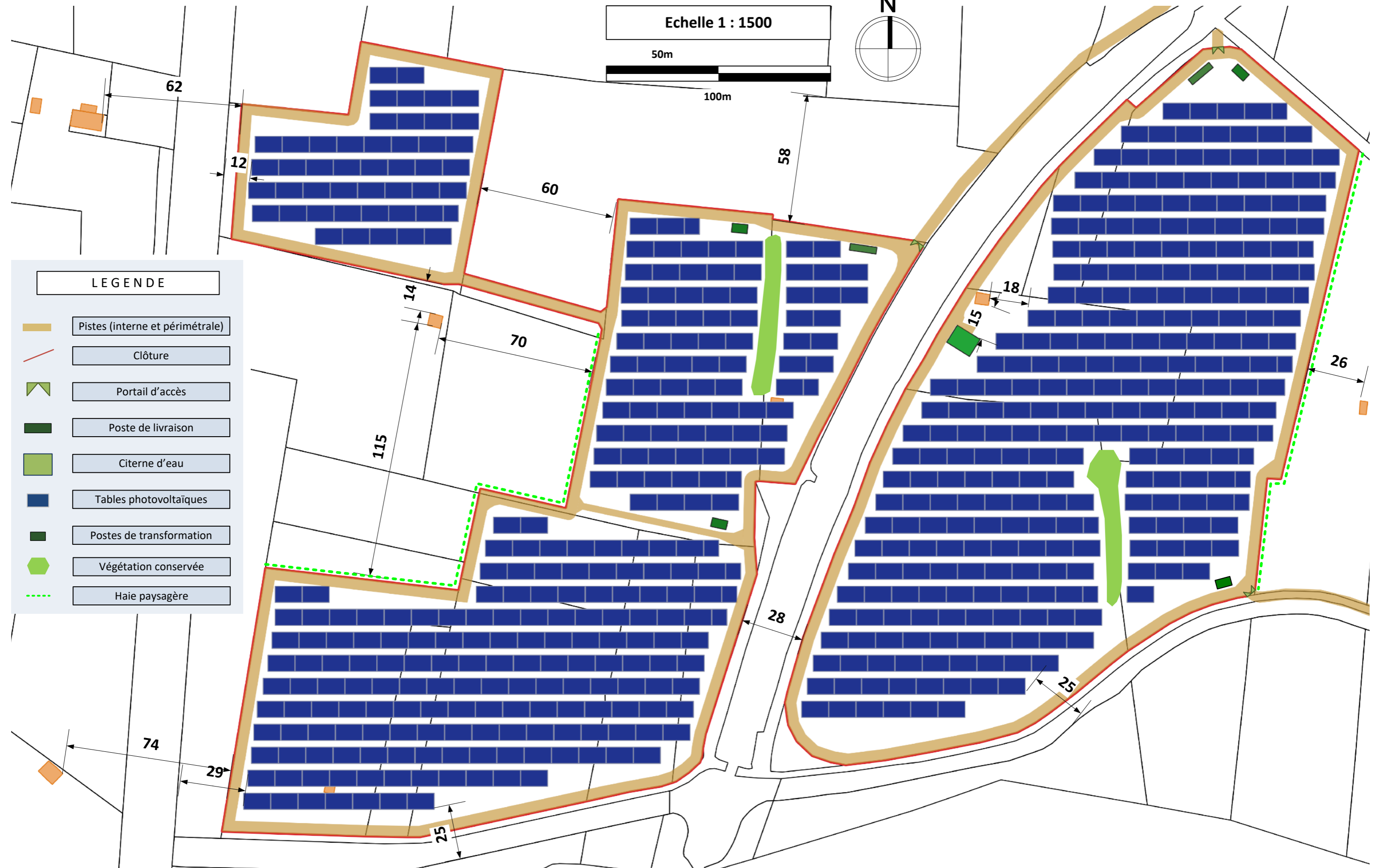
50m

100m



LEGENDE

- Pistes (interne et périmétrale)
- Clôture
- Portail d'accès
- Poste de livraison
- Citerne d'eau
- Tables photovoltaïques
- Postes de transformation
- Végétation conservée
- Haie paysagère



Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

PC-02

Demande de Permis de Construire

PC - 02 Plan de Masse

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com

Echelle 1 : 500











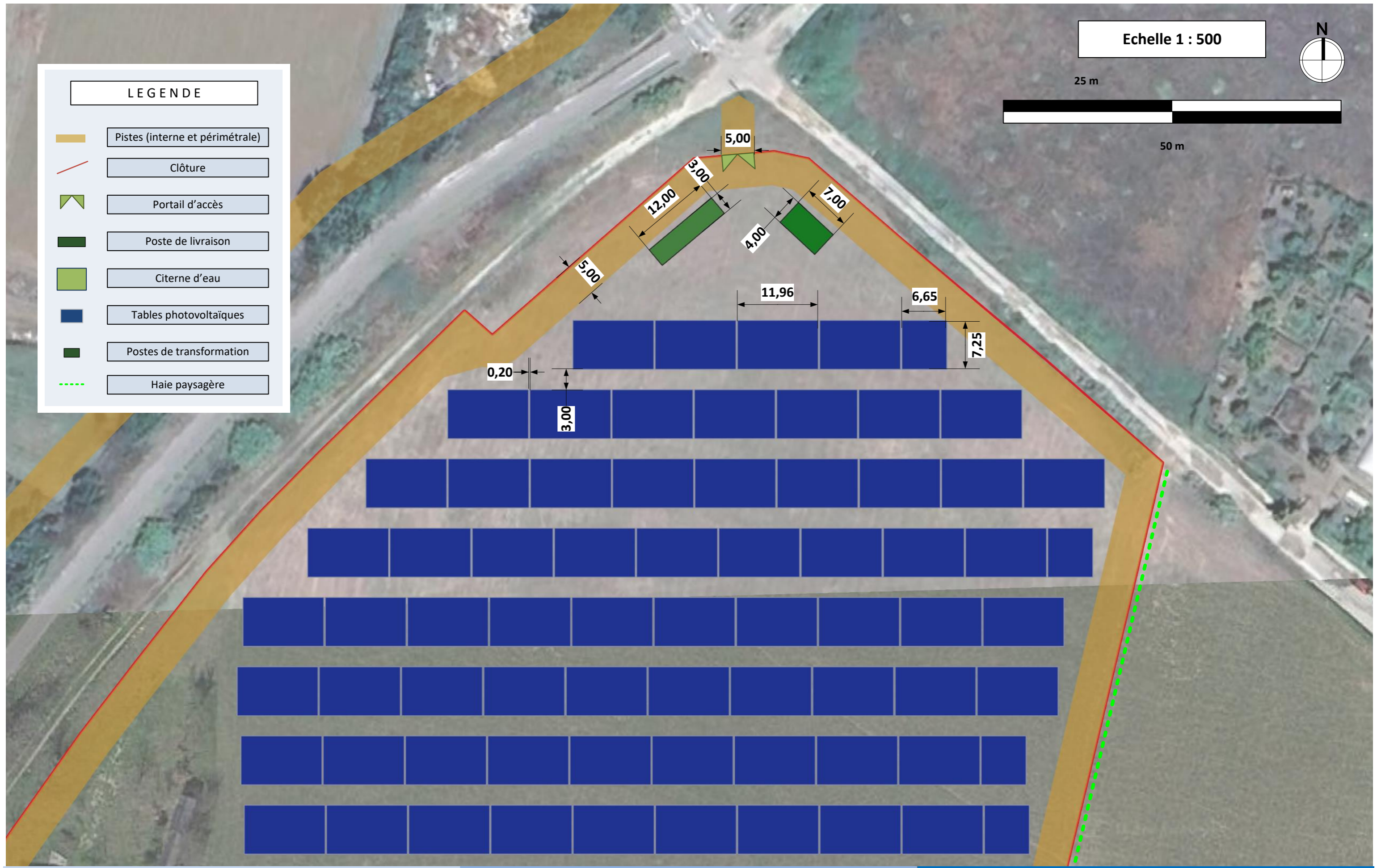
25 m



50 m

LEGENDE

-  Pistes (interne et périmétrale)
-  Clôture
-  Portail d'accès
-  Poste de livraison
-  Citerne d'eau
-  Tables photovoltaïques
-  Postes de transformation
-  Haie paysagère



Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

PC-02

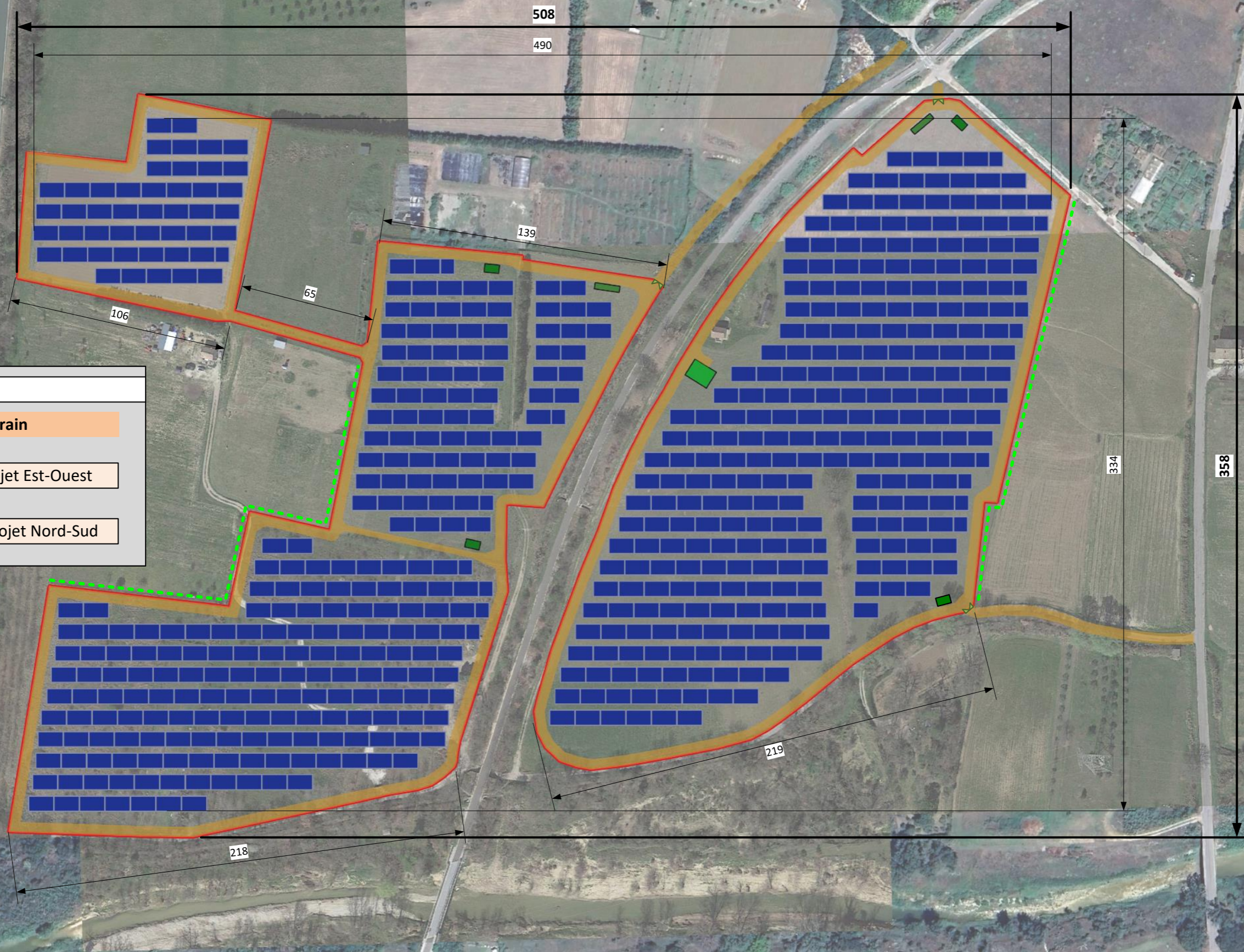
Demande de Permis de Construire

PC - 02 Plan de Masse

Contact

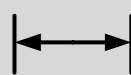
E-mail : sol-continent@corsicasole.com

Echelle 1 : 2000



LEGENDE

Dimensions du terrain



Largeur du projet Est-Ouest



Longueur du projet Nord-Sud

Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

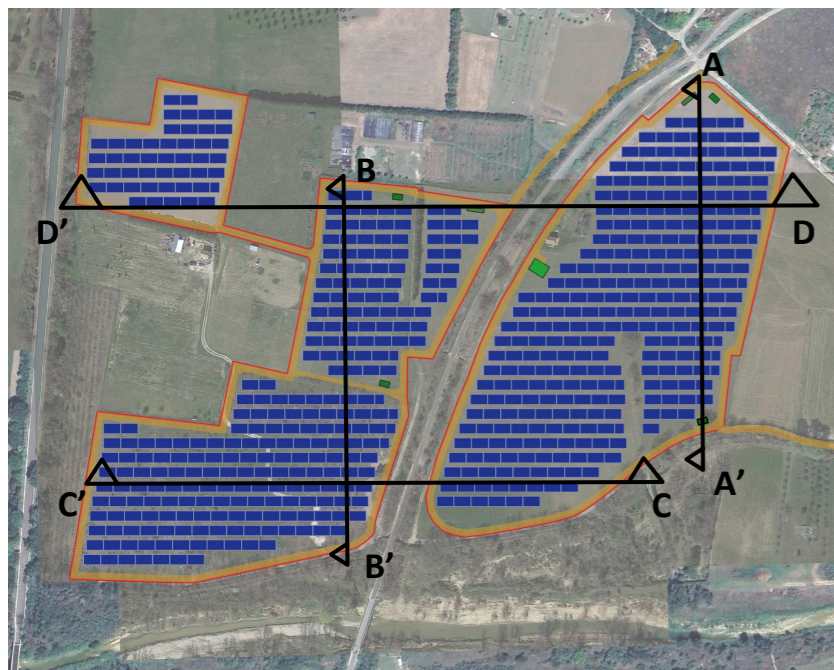
PC-02

Demande de Permis de Construire

PC - 02 Plan de masse (vue aérienne)

Contact

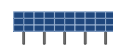
E-mail : sol-continent@corsicasole.com



LEGENDE



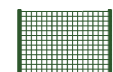
Tables façade Ouest



Tables vue de face



Profil altimétrique du terrain (vue de coupe)



Clôture périmétrale

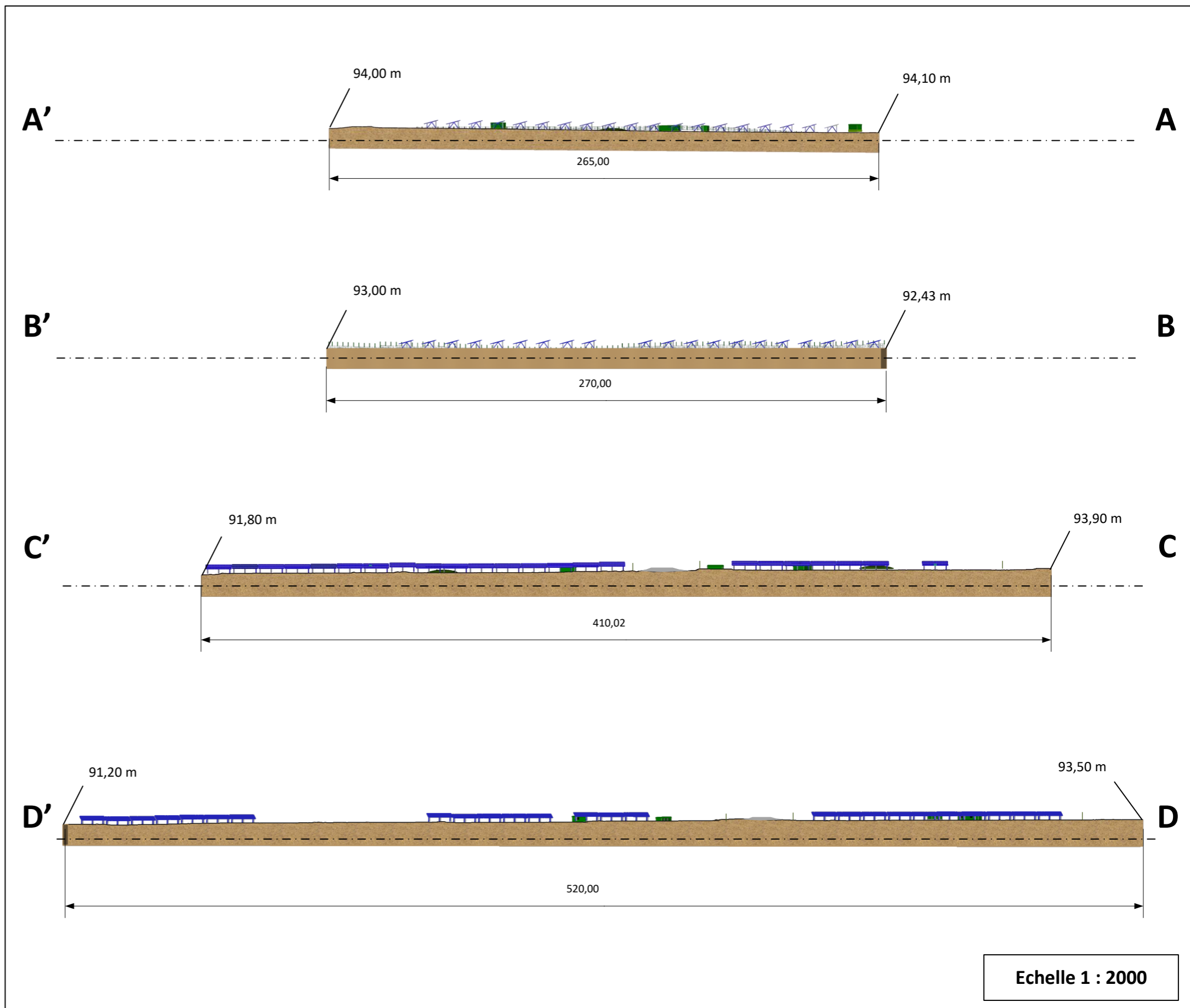


Postes de transformations et livraison



Vélo-route

Altimétrie du terrain



Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

PC-03

Demande de Permis de Construire

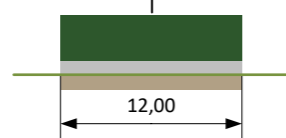
PC – 03 Plan de coupe du terrain

Contact

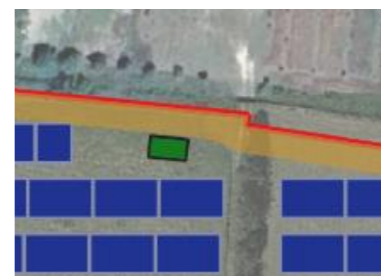
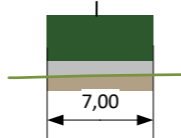
E-mail : sol-continent@corsicasole.com



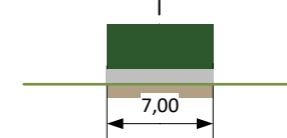
Poste de livraison 1



Poste de transformation 1



Poste de transformation 2



Echelle 1 : 500

Echelle 1 : 100

Poste de livraison 1

Courbe de niveau

Volume de déblai

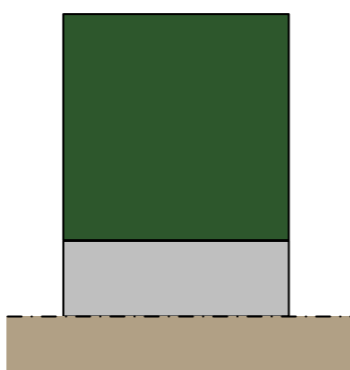
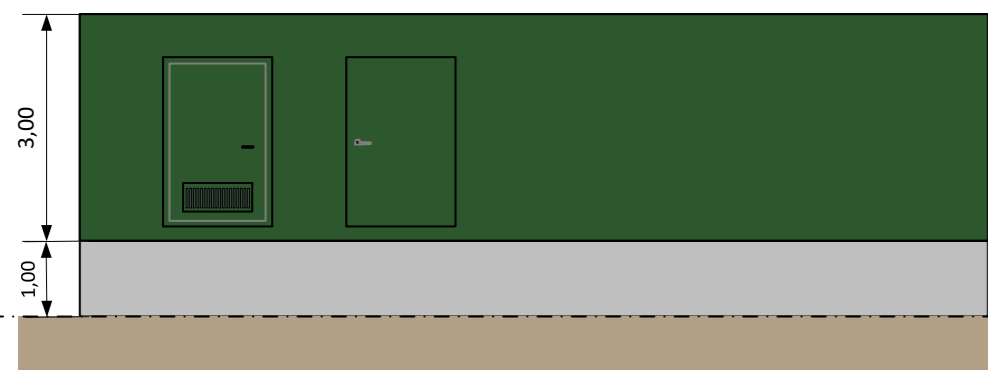
Sol

Remblai surélévation PPRI

Poste de transformation 1

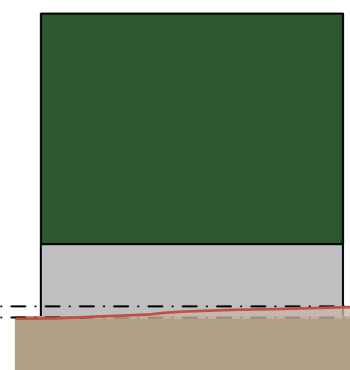
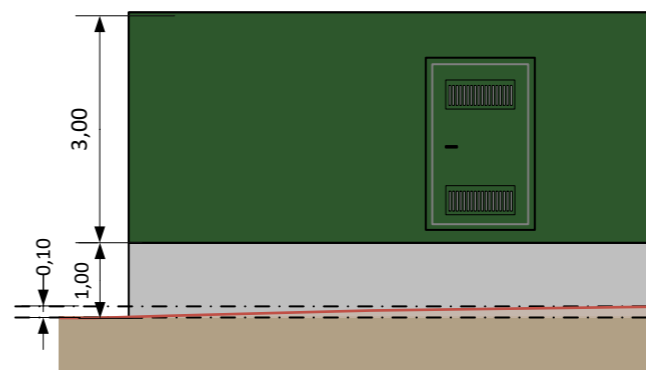
Vue de face

Vue de côté



Vue de face

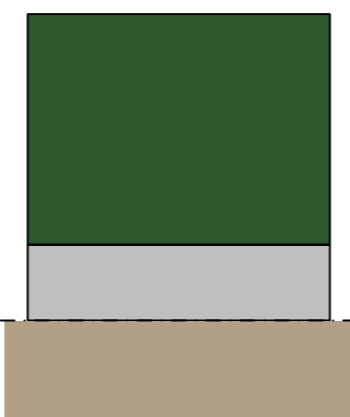
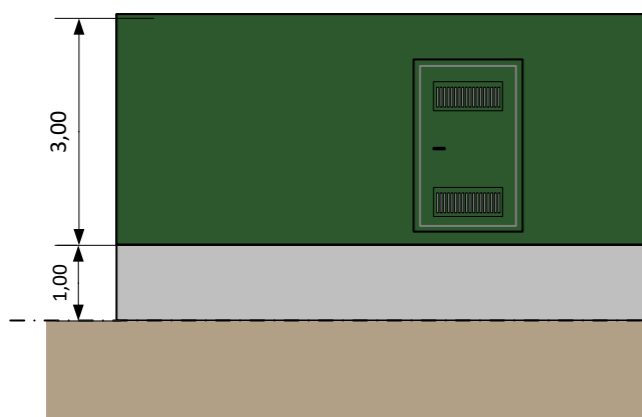
Vue de côté



Poste de transformation 2

Vue de face

Vue de côté



Le volume de déblai correspondra a pu près au volume de remblais de manière à obtenir une homogénéité dans le terrassement à effectuer sur site.
Les zones correspondant aux équipements ne nécessiterons pas de terrassements lourd (moins de 50cm de dénivelé dans les zones correspondantes à l'installation des équipements).
Les remblais doivent être strictement limités à l'emprise bâtie du projet, éventuellement augmentée des rampes et talus nécessaires à l'accessibilité du bâtiment.

Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

PC-05

Demande de Permis de Construire

PC – 05 Plan de façade des bâtiments

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com

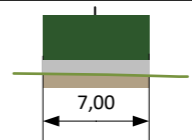
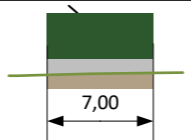
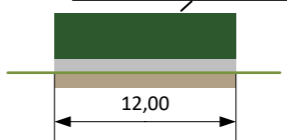


Poste de livraison 2

Poste de transformation 3



Poste de transformation 4



Echelle 1 : 500

Echelle 1 : 100

Poste de livraison 2

Vue de face

Courbe de niveau

Volume de déblai

Sol

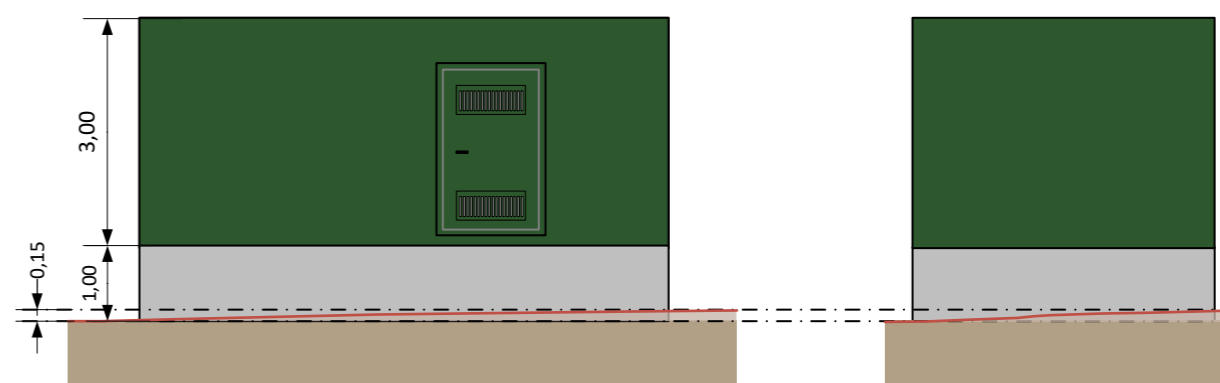
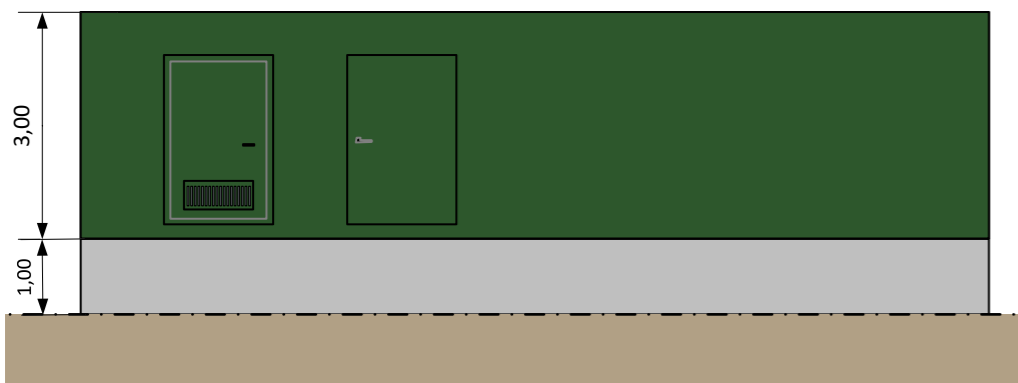
Remblai surélévation PPRI

Vue de côté

Poste de transformation 3

Vue de face

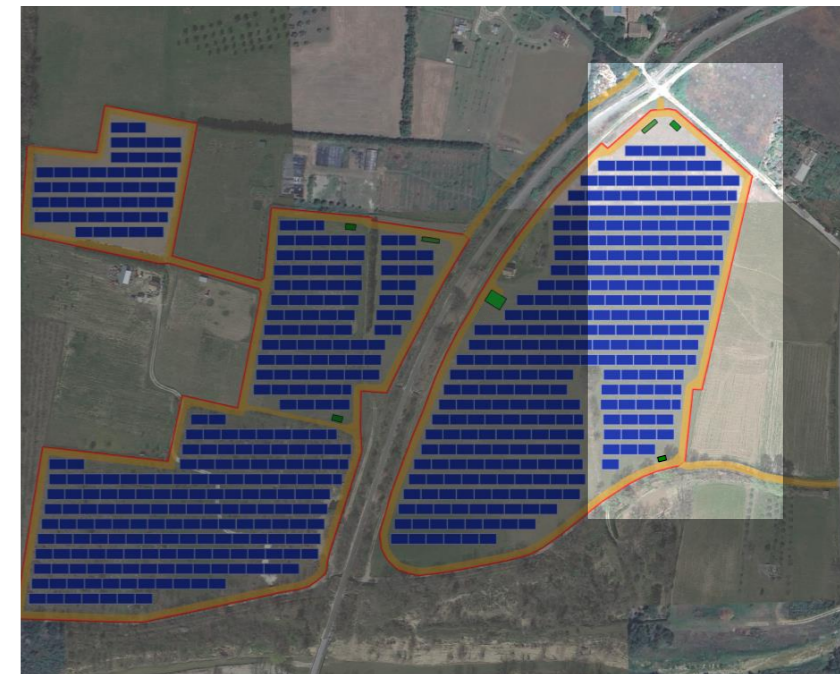
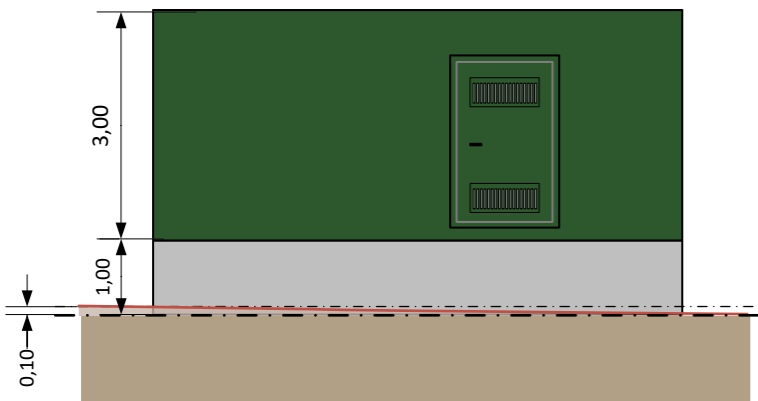
Vue de côté



Poste de transformation 4

Vue de face

Vue de côté



Le volume de déblai correspondra a pu près au volume de remblais de manière à obtenir une homogénéité dans le terrassement à effectuer sur site.
 Les zones correspondant aux équipements ne nécessiterons pas de terrassements lourd (moins de 50cm de dénivelé dans les zones correspondantes à l'installation des équipements).
 Les remblais seront strictement limités à l'emprise bâtie du projet, éventuellement augmentée des rampes et talus nécessaires à l'accessibilité du bâtiment.

Maître d'ouvrage

SASU CS 65
 Village, 20251 PANCHERACCIA

PC-05

Demande de Permis de Construire

PC - 05 Plan de façade des bâtiments

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com

Poste de transformation

X 4

Différents postes de transformations seront installés sur site, ces bâtiments serviront à collecter l'énergie en provenance de la centrale et la transporter au point de livraison pour une injection sur le réseau.

Poste de livraison

X 2

Le poste de livraison est le point à partir duquel toute l'énergie produite par la centrale photovoltaïque est injectée sur le réseau.

Ces constructions n'excéderont pas 4 mètres de hauteur totale par rapport au terrain naturel (TN) conformément au PLU.

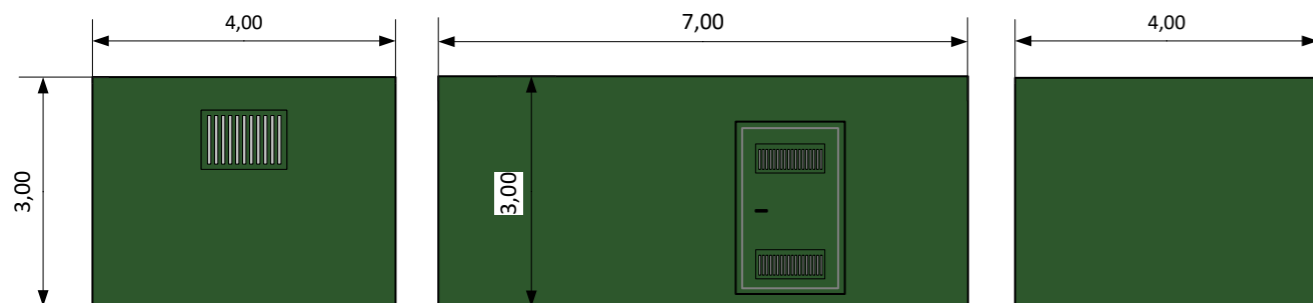
Les teintes pressenties sont représentées ci-dessous, elle ont été choisies de manière à s'intégrer au mieux à l'environnement proche, milieu boisé et végétalisé. Les façades seront de type maçonnées avec enduit dont les teintes finales pourront être adaptées en fonction des prescriptions des autorités compétentes. Ce sont des bâtiments de types préfabriqués bétonnés.

La couleur dédiée aux bâtiments d'équipements (postes de transformation et poste de livraison) est le vert feuillage. La teinte RAL correspondante est la 6002 avec un correspondance en code hexadécimal #2D572C. Les couleurs des bâtiments sont susceptibles d'être modifiés suivant les prescriptions des autorités compétentes.

Vue de côté

Vue de face

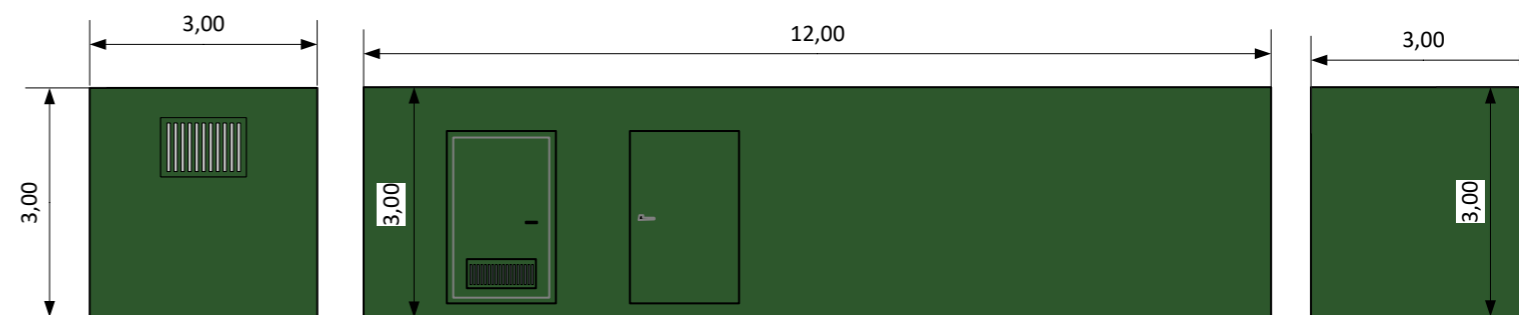
Vue de côté



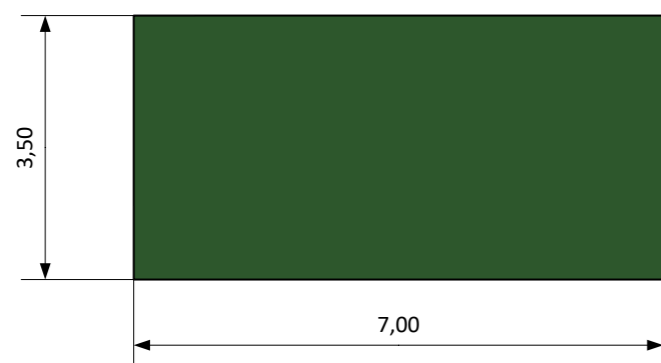
Vue de côté

Vue de face

Vue de côté



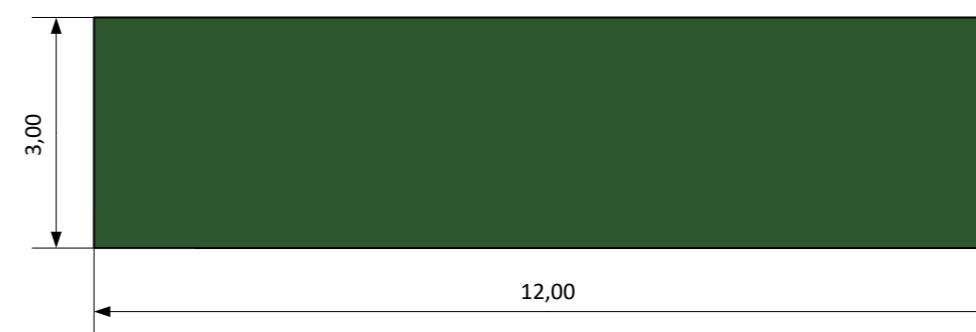
Vue de dessus



Vue 3D – Sans couleurs



Vue de dessus



Echelle 1:100 (côtes en m)

Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

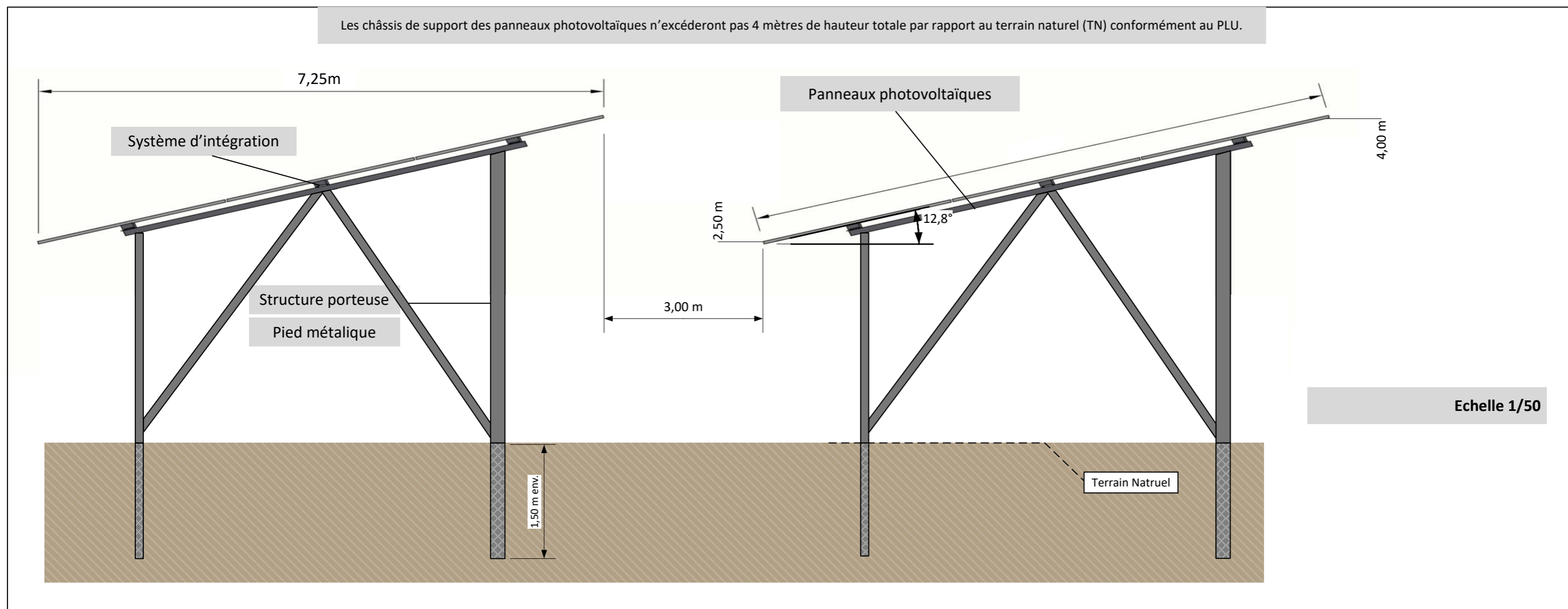
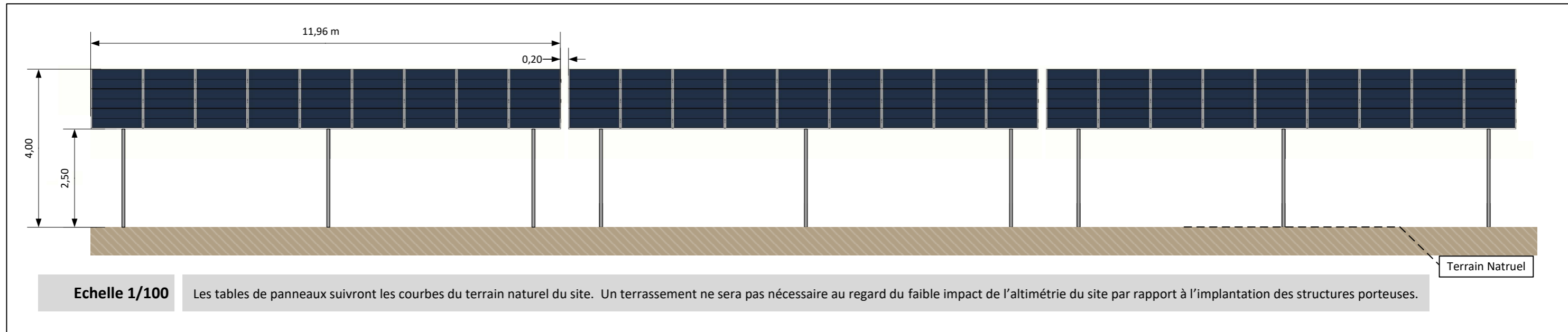
PC-05

Demande de Permis de Construire

PC – 05 Plan des façades (bâtiments)

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com



Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

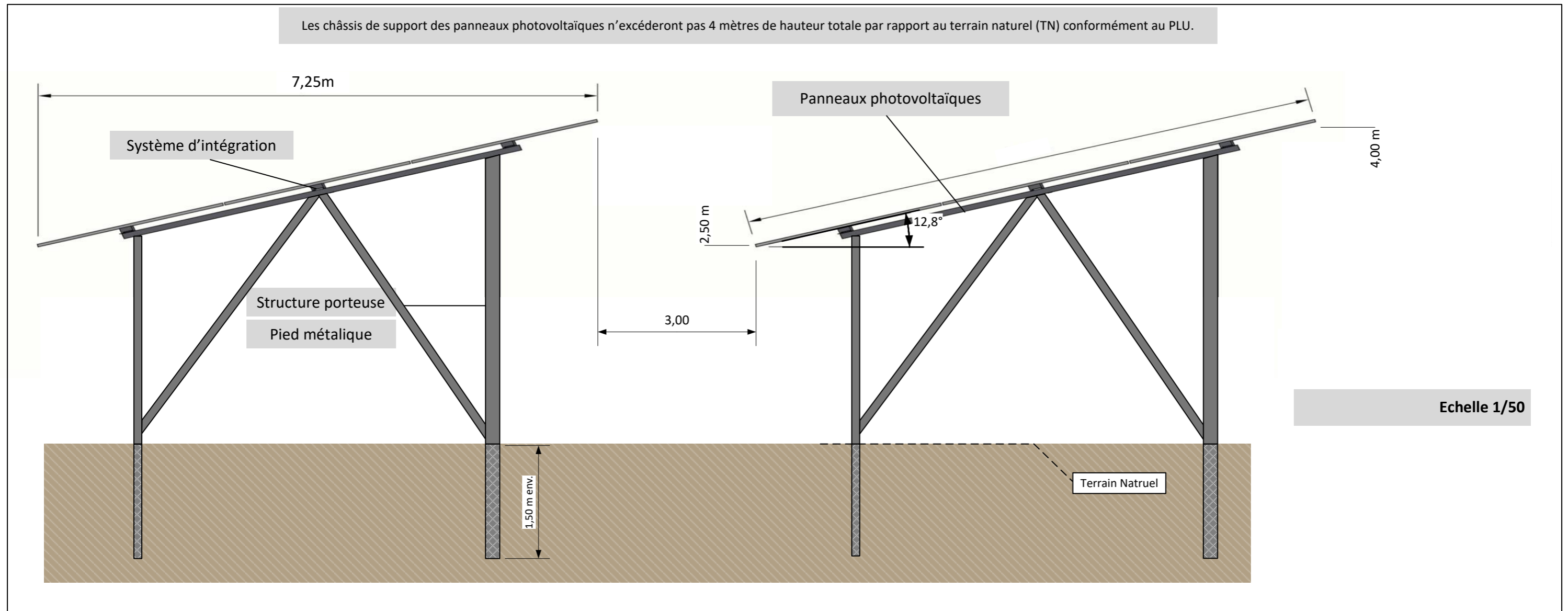
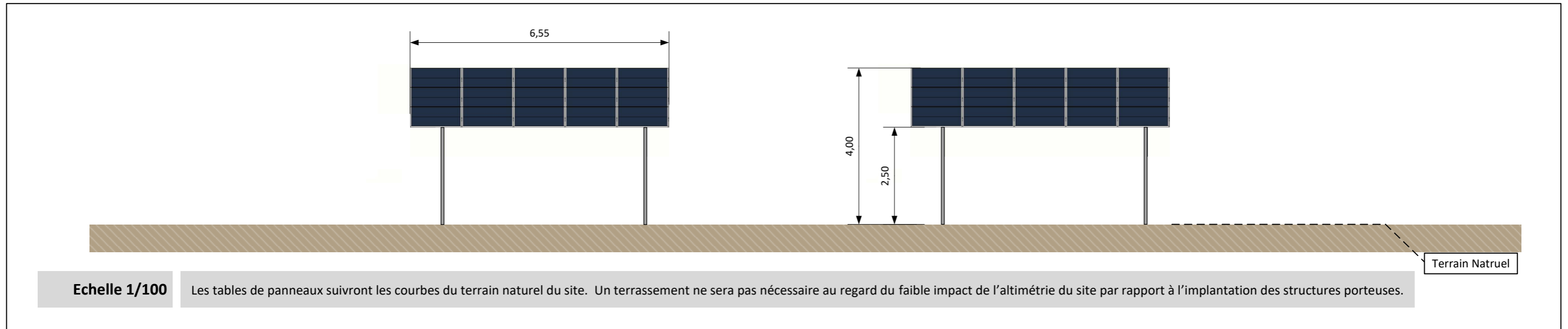
PC-05

Demande de Permis de Construire

PC – 05 Plan des façades (tables PV)

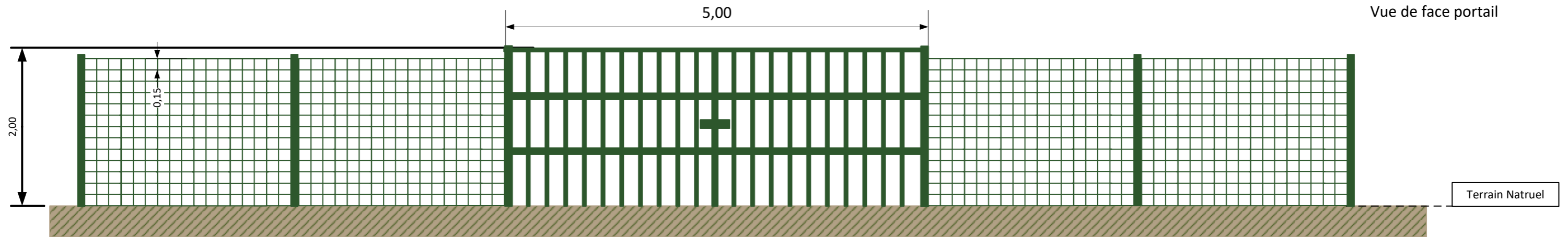
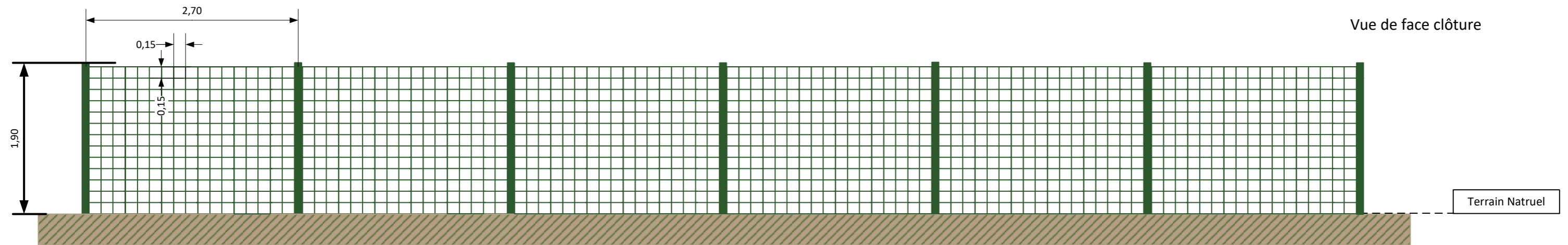
Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com



Représentation du grillage

Comme pour les équipements électriques (PTR et PDL) la teinte RAL correspondante sera le vert feuillage (6002) avec une correspondance en code hexadécimal #2D572C. Les couleurs sont susceptibles d'être modifiées suivant les prescriptions des autorités compétentes. Les clôtures seront en acier galvanisé.



Echelle 1:50 (côtes en m)

Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

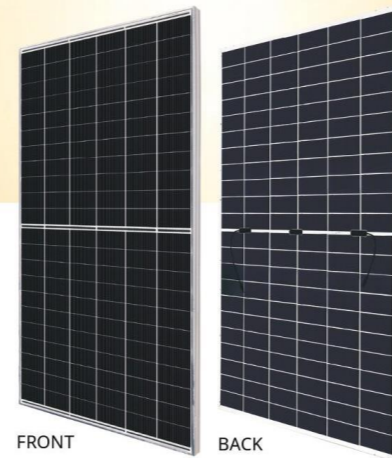
PC-05

Demande de Permis de Construire

PC – 05 Plan des façades (clôtures et portails)

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com



TOPBiHiKu7

N-type Bifacial TOPCon Technology

675 W ~ 695 W

CS7N-675 | 680 | 685 | 690 | 695TB-AG

MORE POWER

695 W Module power up to 695 W
Module efficiency up to 22.4 %

EXTRA POWER Up to 85% Power Bifaciality,
more power from the back side

Excellent anti-LeTID & anti-PID performance.
Low power degradation, high energy yield

Lower temperature coefficient (Pmax): -0.29%/°C,
increases energy yield in hot climate

Lower LCOE & system cost

MORE RELIABLE

Minimizes micro-crack impacts

Heavy snow load up to 5400 Pa,
wind load up to 2400 Pa*

* For detailed information, please refer to the Installation Manual.

CSI Solar Co., Ltd.
199 Lushan Road, SND, Suzhou, Jiangsu, China, 215129, www.csisolar.com, support@csisolar.com

12 Years Enhanced Product Warranty on Materials
and Workmanship*

30 Years Linear Power Performance Warranty*

1st year power degradation no more than 1%
Subsequent annual power degradation no more than 0.4%

*According to the applicable Canadian Solar Limited Warranty Statement.

MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATES*

ISO 9001: 2015 / Quality management system
ISO 14001: 2015 / Standards for environmental management system
ISO 45001: 2018 / International standards for occupational health & safety
IEC 62941: 2019 / Photovoltaic module manufacturing quality system

PRODUCT CERTIFICATES*

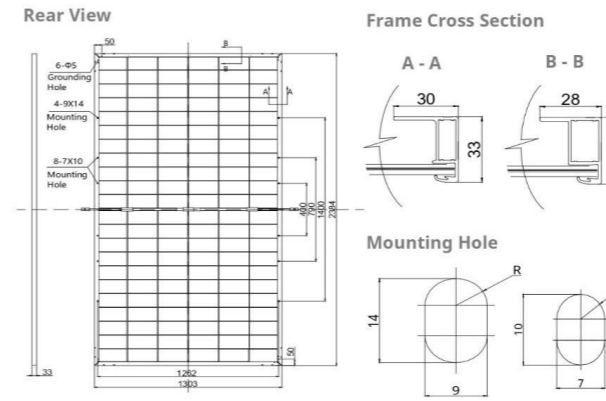
IEC 61215 / IEC 61730 / CE / INMETRO / MCS / UKCA / CGC
FSEC (US Florida) / UL 61730 / IEC 61701 / IEC 62716
IEC 60068-2-68 / Take-e-way



* The specific certificates applicable to different module types and markets will vary, and therefore not all of the certifications listed herein will simultaneously apply to the products you order or use. Please contact your local Canadian Solar sales representative to confirm the specific certificates available for your Product and applicable in the regions in which the products will be used.

CSI Solar Co., Ltd. is committed to providing high quality solar photovoltaic modules, solar energy and battery storage solutions to customers. The company was recognized as the No. 1 module supplier for quality and performance/price ratio in the IHS Module Customer Insight Survey. Over the past 22 years, it has successfully delivered over 88 GW of premium-quality solar modules across the world.

ENGINEERING DRAWING (mm)



ELECTRICAL DATA | STC*

	Nominal Max. Power (Pmax)	Opt. Operating Voltage (Vmp)	Opt. Operating Current (Imp)	Open Circuit Voltage (Voc)	Short Circuit Current (Isc)	Module Efficiency	
CS7N-675TB-AG	675 W	39.0 V	17.31 A	46.9 V	18.24 A	21.7%	
Bifacial Gain**	5%	709 W	39.0 V	18.19 A	46.9 V	19.15 A	22.8%
	10%	743 W	39.0 V	19.04 A	46.9 V	20.06 A	23.9%
	20%	810 W	39.0 V	20.77 A	46.9 V	21.89 A	26.1%
CS7N-680TB-AG	680 W	39.2 V	17.35 A	47.1 V	18.29 A	21.9%	
Bifacial Gain**	5%	714 W	39.2 V	18.22 A	47.1 V	19.20 A	23.0%
	10%	748 W	39.2 V	19.09 A	47.1 V	20.12 A	24.1%
	20%	816 W	39.2 V	20.82 A	47.1 V	21.95 A	26.3%
CS7N-685TB-AG	685 W	39.4 V	17.39 A	47.3 V	18.34 A	22.1%	
Bifacial Gain**	5%	719 W	39.4 V	18.26 A	47.3 V	19.26 A	23.1%
	10%	754 W	39.4 V	19.14 A	47.3 V	20.17 A	24.3%
	20%	822 W	39.4 V	20.87 A	47.3 V	22.01 A	26.5%
CS7N-690TB-AG	690 W	39.6 V	17.43 A	47.5 V	18.39 A	22.2%	
Bifacial Gain**	5%	725 W	39.6 V	18.31 A	47.5 V	19.31 A	23.3%
	10%	759 W	39.6 V	19.17 A	47.5 V	20.23 A	24.4%
	20%	828 W	39.6 V	20.92 A	47.5 V	22.07 A	26.7%
CS7N-695TB-AG	695 W	39.8 V	17.47 A	47.7 V	18.44 A	22.4%	
Bifacial Gain**	5%	730 W	39.8 V	18.34 A	47.7 V	19.36 A	23.5%
	10%	765 W	39.8 V	20.18 A	47.7 V	20.28 A	24.6%
	20%	834 W	39.8 V	20.96 A	47.7 V	22.13 A	26.8%

* Under Standard Test Conditions (STC) of irradiance of 1000 W/m², spectrum AM 1.5 and cell temperature of 25°C.

** Bifacial Gain: The additional gain from the back side compared to the power of the front side at the standard test condition. It depends on mounting (structure, height, tilt angle etc.) and albedo of the ground.

ELECTRICAL DATA

Operating Temperature	-40°C ~ +85°C
Max. System Voltage	1500 V (IEC/UL) or 1000 V (IEC/UL)
Module Fire Performance	TYPE 29 (UL 61730) or CLASS C (IEC61730)
Max. Series Fuse Rating	35 A
Application Classification	Class A
Power Tolerance	0 ~ +10 W
Power Bifaciality*	80 %

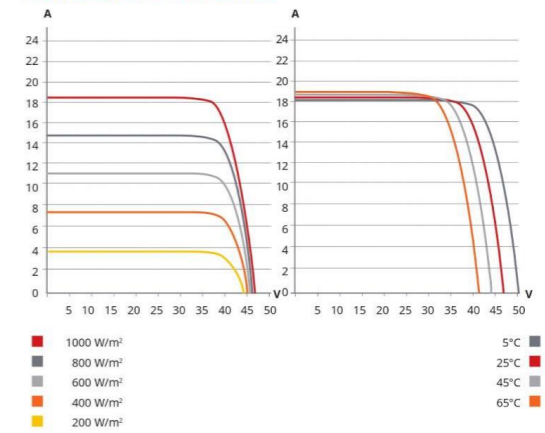
* Power Bifaciality = $P_{max_{rear}} / P_{max_{front}}$, both $P_{max_{rear}}$ and $P_{max_{front}}$ are tested under STC, Bifaciality Tolerance: ± 5 %

* The specifications and key features contained in this datasheet may deviate slightly from our actual products due to the on-going innovation and product enhancement. CSI Solar Co., Ltd. reserves the right to make necessary adjustment to the information described herein at any time without further notice.

Please be kindly advised that PV modules should be handled and installed by qualified people who have professional skills and please carefully read the safety and installation instructions before using our PV modules.

CSI Solar Co., Ltd.
199 Lushan Road, SND, Suzhou, Jiangsu, China, 215129, www.csisolar.com, support@csisolar.com

CS7N-680TB-AG / I-V CURVES



ELECTRICAL DATA | NMOT*

	Nominal Max. Power (Pmax)	Opt. Operating Voltage (Vmp)	Opt. Operating Current (Imp)	Open Circuit Voltage (Voc)	Short Circuit Current (Isc)
CS7N-675TB-AG	510 W	36.9 V	13.84 A	44.4 V	14.71 A
CS7N-680TB-AG	514 W	37.1 V	13.88 A	44.6 V	14.75 A
CS7N-685TB-AG	518 W	37.2 V	13.91 A	44.8 V	14.79 A
CS7N-690TB-AG	522 W	37.4 V	13.94 A	45.0 V	14.83 A
CS7N-695TB-AG	526 W	37.6 V	13.97 A	45.2 V	14.87 A

* Under Nominal Module Operating Temperature (NMOT), irradiance of 800 W/m² spectrum AM 1.5, ambient temperature 20°C, wind speed 1 m/s.

MECHANICAL DATA

Specification	Data
Cell Type	TOPCon cells
Cell Arrangement	132 [2 x (11 x 6)]
Dimensions	2384 x 1303 x 33 mm (93.9 x 51.3 x 1.30 in)
Weight	37.8 kg (83.3 lbs)
Front Glass	2.0 mm heat strengthened glass with anti-reflective coating
Back Glass	2.0 mm heat strengthened glass
Frame	Anodized aluminium alloy
J-Box	IP68, 3 bypass diodes
Cable	4.0 mm ² (IEC), 12 AWG (UL)
Cable Length (Including Connector)	410 mm (16.1 in) (+) / 250 mm (9.8 in) (-) or customized length*
Connector	T6 or MC4-EVO2 or MC4-EVO2A
Per Pallet	33 pieces
Per Container (40' HQ)	594 pieces or 495 pieces (only for US & Canada)

* For detailed information, please contact your local Canadian Solar sales and technical representatives.

TEMPERATURE CHARACTERISTICS

Specification	Data
Temperature Coefficient (Pmax)	-0.29 % / °C
Temperature Coefficient (Voc)	-0.25 % / °C
Temperature Coefficient (Isc)	0.05 % / °C
Nominal Module Operating Temperature	41 ± 3°C

PARTNER SECTION



March 2023. All rights reserved, PV Module Product Datasheet V1.5_EN

Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

PC-04

Demande de Permis de Construire

PC - 04 Notice explicative (panneaux)

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com

Le site

Le projet global consistant à l'installation d'une centrale solaire photovoltaïque au sol ainsi que de quatre postes de transformations et deux postes de livraison directement relié au réseau électrique local. L'installation visée se situe sur la commune de Robion dans le département du Vaucluse.

Le projet s'étend sur les parcelles situées en section AK n°141, 144, 145, 146, 147, 153, 154, 155, 156, 157, 159, 160, 175, 180 et 181. Situé au lieu-dit « Le Moutillon », le terrain d'implantation du projet est classé en zone Nev du PLU de la commune, zone strictement réservée à l'implantation d'un projet de parc photovoltaïque destiné à la production d'électricité par l'exploitation de l'énergie solaire. Cette zone pourra également recevoir les aménagements du SIRCC concernant les zones d'expansion de crues du Coulon/Calavon.

Le projet de centrale photovoltaïque a été **approuvé après délibération du conseil municipal de Robion**, à l'unanimité le 12 décembre 2023 (délibération n°DE 2023-081). La zone du projet a fait l'objet d'une **concertation du publique du 16 janvier 2024 au 23 janvier 2024**. La **totalité de la zone Nev du PLU a été identifiée comme zone d'accélération** pour l'implantation d'installations terrestres de production d'énergies renouvelables après délibération du conseil municipal, à l'unanimité le 30 janvier 2024 (délibération n°DE 2024-002).

Un certificat d'urbanisme (CUa) a été délivré, le 23 mai 2023, au nom de la commune à la société porteuse du projet de centrale photovoltaïque (CS65) à Robion. Le numéro de dossier est le CUa 084 099 23 S0009.

Le projet

Projet d'intérêt collectif concernant l'installation d'une centrale photovoltaïque au sol ainsi que de quatre postes de transformations et deux postes de livraison électrique sur la commune de Robion situé au lieu-dit « Le Moutillon ».

Sur les 10,3 ha de surface cadastrale à l'étude pour le projet, environ 9,7 ha seront clôturés. Les surfaces seront occupées comme suit : 2 postes de livraison, 4 postes de transformation, des pistes de 5m de large, une clôture grillagée de 1,90m, une citerne d'eau souple de 120m³ et 15 366 panneaux photovoltaïque. La puissance totale projetée sur la centrale est d'environ 10 600 kilowatts crête.

Les modules composant la centrale seront fixés par des pieux battus dans le sol en bois ou en métal, sans exclure la possibilité de scellements « béton » < 1 m², sur des espaces très localisés et justifiée par les caractéristiques géotechniques du sol ou des conditions climatiques extrêmes. L'espacement entre deux rangées de panneaux photovoltaïques sera au moins égal à deux mètres (trois mètres dans le cas de ce projet). La hauteur des supports photovoltaïque sera de 1,10m du sol au point bas. (Valeurs et seuils d'exemption du calcul de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers)

Une clôture, non occultante et sans base linéaire maçonnée, de 1,90 m de haut ceinturera le site. Les clôtures seront à large maille, ce qui favorisera la circulation de la petite et moyenne faune terrestre. Des portails à 2 battants d'une largeur de 5m seront positionnés à l'entrée de chaque zone clôturée. La clôture sera en acier galvanisée, les postes de transformations et de livraison seront de type préfabriquées. La teinte RAL préconisée pour les clôtures et équipements est le vert feuillage (teinte 6002) avec une correspondance en code hexadécimal #2D572C. Une haie paysagère sera implantée à l'est et, en partie, à l'ouest du projet conformément aux plans présentés (PC-02) composée d'essences locales.

Une citerne d'eau de 120 m³ et une aire d'aspiration dédiée seront aménagées sur site permettant aux services de secours d'éteindre un éventuel départ d'incendie. Une voie périmétrale d'exploitation sera créée selon les plans. Les chemins d'exploitations auront une largeur de 5m environ sans revêtement ou avec revêtement drainant ou perméable. Celles-ci respecteront toutes les préconisations du SDIS84 (inclinaison, force portante, rayon de courbure etc).

L'ensemble de l'installation photovoltaïque est conçu selon les préconisations du guide pratique « installations photovoltaïques » UTE C15-712-1. Toutes les dispositions seront prises pour éviter aux intervenants tous risques de choc électrique, notamment par des dispositifs de coupure. La mise en place d'une signalisation adaptée, dès le début des travaux, indiquera l'emplacement de ces infrastructures et le numéro d'urgence à composer en cas d'urgence. Le pictogramme dédié au risque photovoltaïque sera exposé à l'entrée du site et aux accès des locaux abritant les équipements techniques électriques (photovoltaïques).

Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

PC-04

Demande de Permis de Construire

PC – 04 Notice explicative 1/2

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com

Compatibilité agricole

Afin de favoriser le développement des centrales photovoltaïques au sol sur les terres agricoles tout en préservant l'usage et la qualité de ces terres, la loi n°2023-175 du 10 mars 2023 relative à l'accélération de la production d'énergies renouvelables (loi EnR) crée deux régimes distincts :

- les installations agrivoltaïques, qui pourront être autorisées en qualité d'installations nécessaires à l'exploitation agricole
- les installations photovoltaïques compatibles avec l'exercice d'une activité agricole, pastorale ou forestière, qui pourront être autorisées en qualité d'installations nécessaires à des équipements collectifs

Il convient de préciser que, dans le cadre de ce projet photovoltaïque, les installations concernées seront compatibles avec l'exercice d'une activité agricole, pastorale ou forestière. Ainsi, ce projet n'est pas considéré comme un projet agrivoltaïque.

Les parcelles concernées par le projet photovoltaïque de Robion n'ont fait l'objet d'aucune déclaration aux aides de la Politique Agricole Commune (PAC) au cours des cinq dernières années.

Les installations seront reversibles, n'affecteront pas durablement les fonctions écologiques du sol ni son potentiel agronomique et le couvert végétal sera maintenu.

Le projet respectera les caractéristiques techniques des installations de production d'énergie photovoltaïque exemptées de prise en compte dans le calcul de la consommation d'espace naturels, agricoles et forestiers (Arrêté du 29 décembre 2023)

Risque inondation

La commune de Robion est concernée par un Plan de Prévention des Risques Inondation en cours d'élaboration (prescrit le 26 juillet 2002). Dans l'attente de la finalisation du PPRI, un porter à connaissance du risque d'inondation généré par les crues du Calavon-Coulon et ses affluents a été produit le 28 mars 2019.

Les équipements de service public peuvent être autorisés, à condition de limiter au maximum leur impact sur l'écoulement des eaux, de protéger les installations sensibles et si aucune implantation alternative n'est technico-économiquement envisageable. Ils ne devront pas faire l'objet d'une occupation humaine permanente.

Le projet de centrale photovoltaïque se situe en secteur d'aléa fort. La côte de référence associée est de 2,50m ou 1 étage. Toutefois, l'article n°47 de la loi relative à l'accélération de la production des énergies renouvelables (loi APER), promulguée le 10 mars 2023, ouvre la possibilité d'implanter des installations de production d'énergie solaire en zone inondable « dès lors qu'il n'en résulte pas une aggravation des risques » pour répondre à ce principe de « non-aggravation des risques », l'installation solaire implantée en zone inondable (quel que soit le niveau d'aléa) devra satisfaire aux trois conditions suivantes :

- 1) La recherche de la plus grande transparence hydraulique ;
- 2) La mise hors d'eau des éléments sensibles (panneaux, éléments électriques, ...)
- 3) La résistance de l'installation à la crue (hauteur, vitesse), aux embâcles (voitures, arbres) ou aux sur-aléa en cas de rupture de digue.

Le demandeur doit établir, par des études spécifiques, que le projet n'est pas de nature à aggraver les risques, au moins jusqu'à la crue de référence

Ainsi, une étude hydraulique est en cours de réalisation par le bureau d'études Hydretudes afin de démontrer la non-aggravation des risques et solliciter, par conséquent, une autorisation en exception des préconisations d'installation définies par le plan de prévention.

L'implantation finale est déterminée conjointement avec le Syndicat Intercommunal de Rivière du Calavon - Coulon (SIRCC), sur la base des études et modélisation hydrauliques effectuées.

Toutes les dispositions seront prises afin que le projet n'aggrave pas le risque, n'augmente pas la vulnérabilité et respecte les conditions d'implantation en zone inondable (article 47 de la loi APER).

Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

PC-04

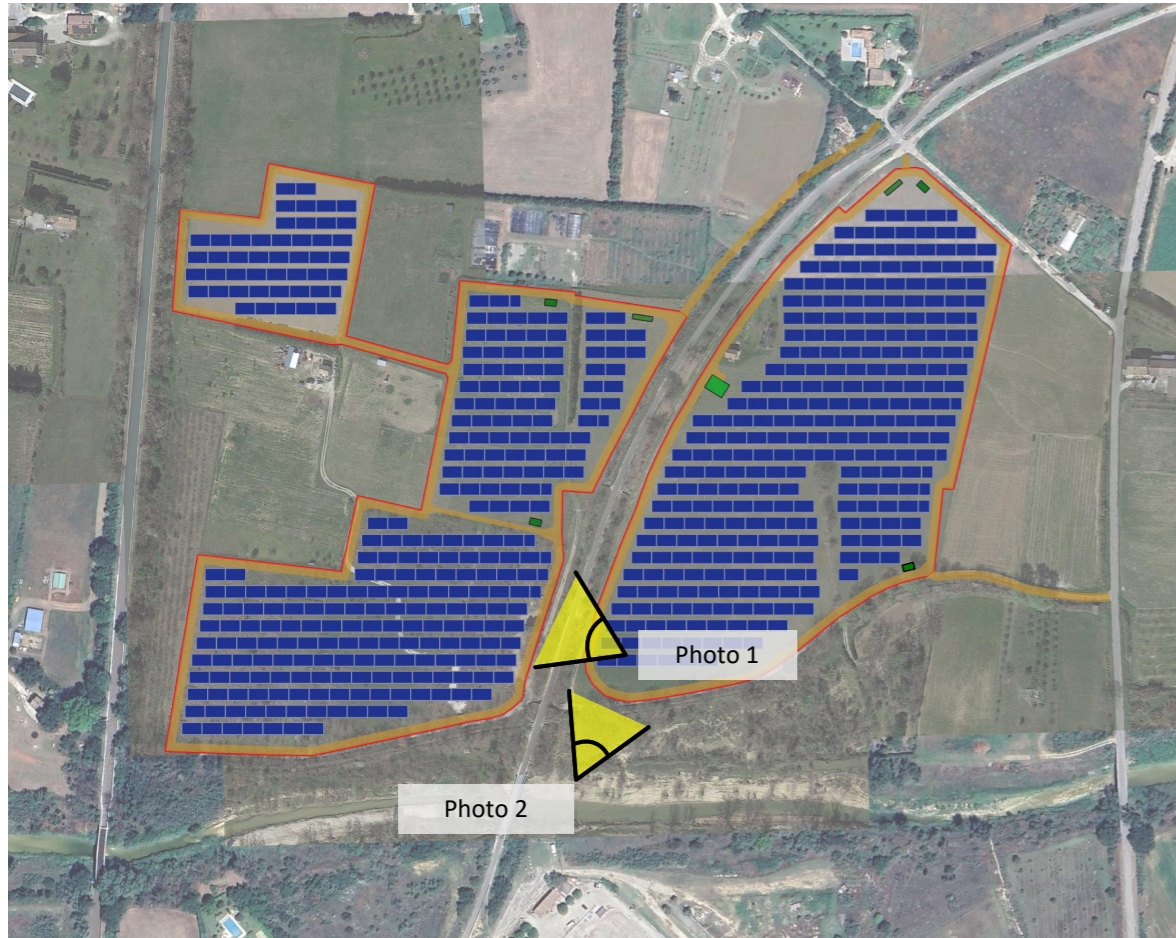
Demande de Permis de Construire

PC – 04 Notice explicative 2/2

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com

Photographies de l'environnement proche



Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

PC-07

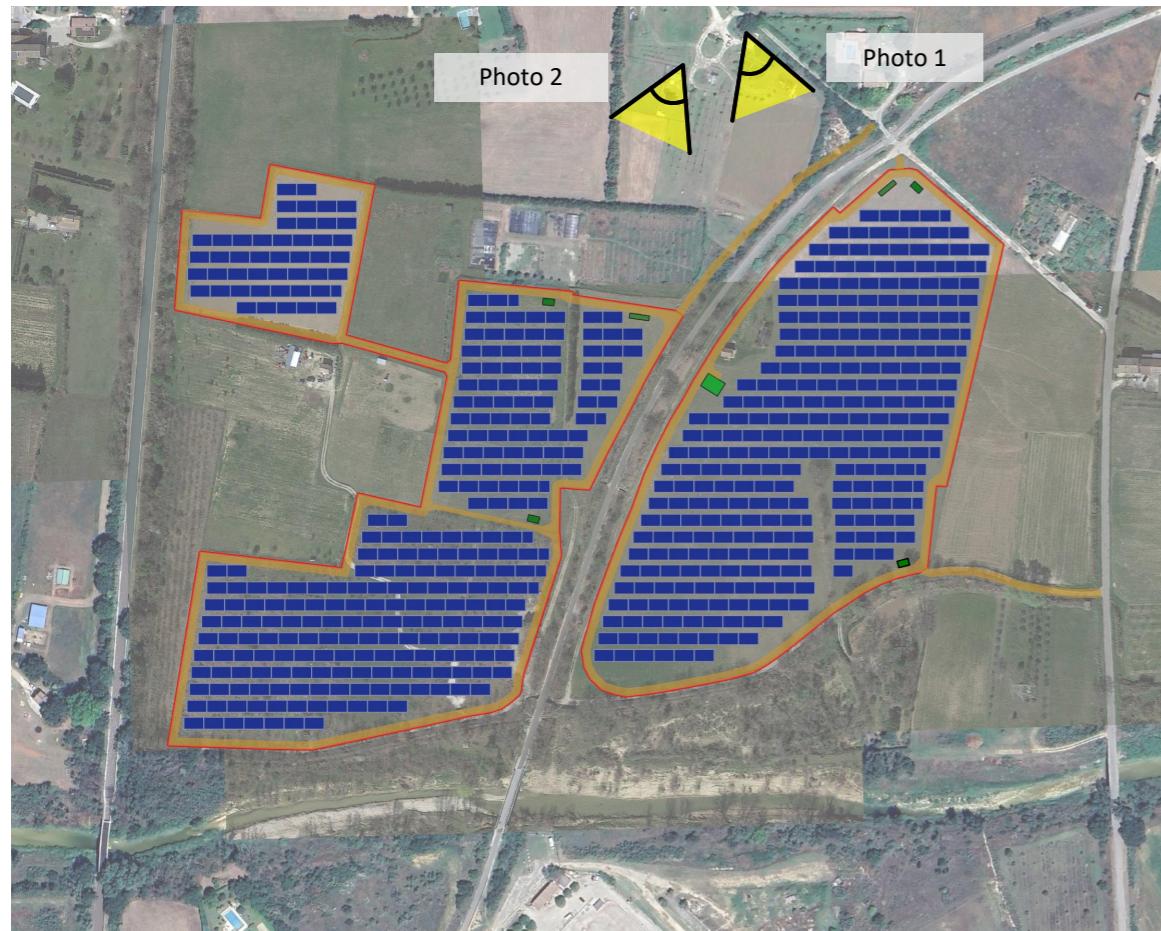
Demande de Permis de Construire

PC – 07 Photographies de l'environnement proche

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com

Photographies de l'environnement lointain



Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

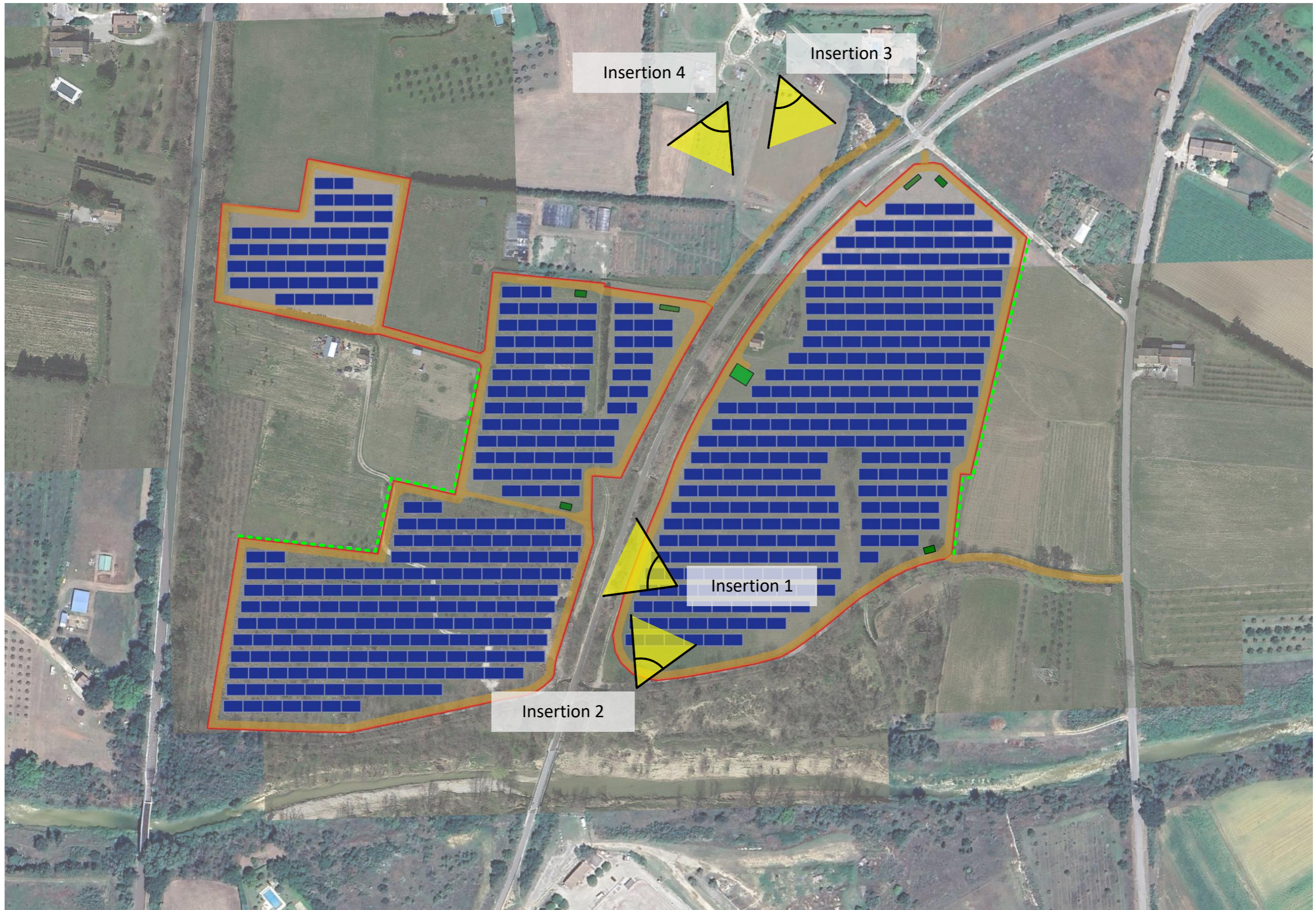
PC-08

Demande de Permis de Construire

PC - 08 Photographies de l'environnement lointain

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com



Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

PC-06

Demande de Permis de Construire

PC - 06 Insertion paysagère

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com

Insertion paysagère du projet – vues proches



Initial



Insertion Paysagère

Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

PC-06

Demande de Permis de Construire

PC – 06 Insertion paysagère

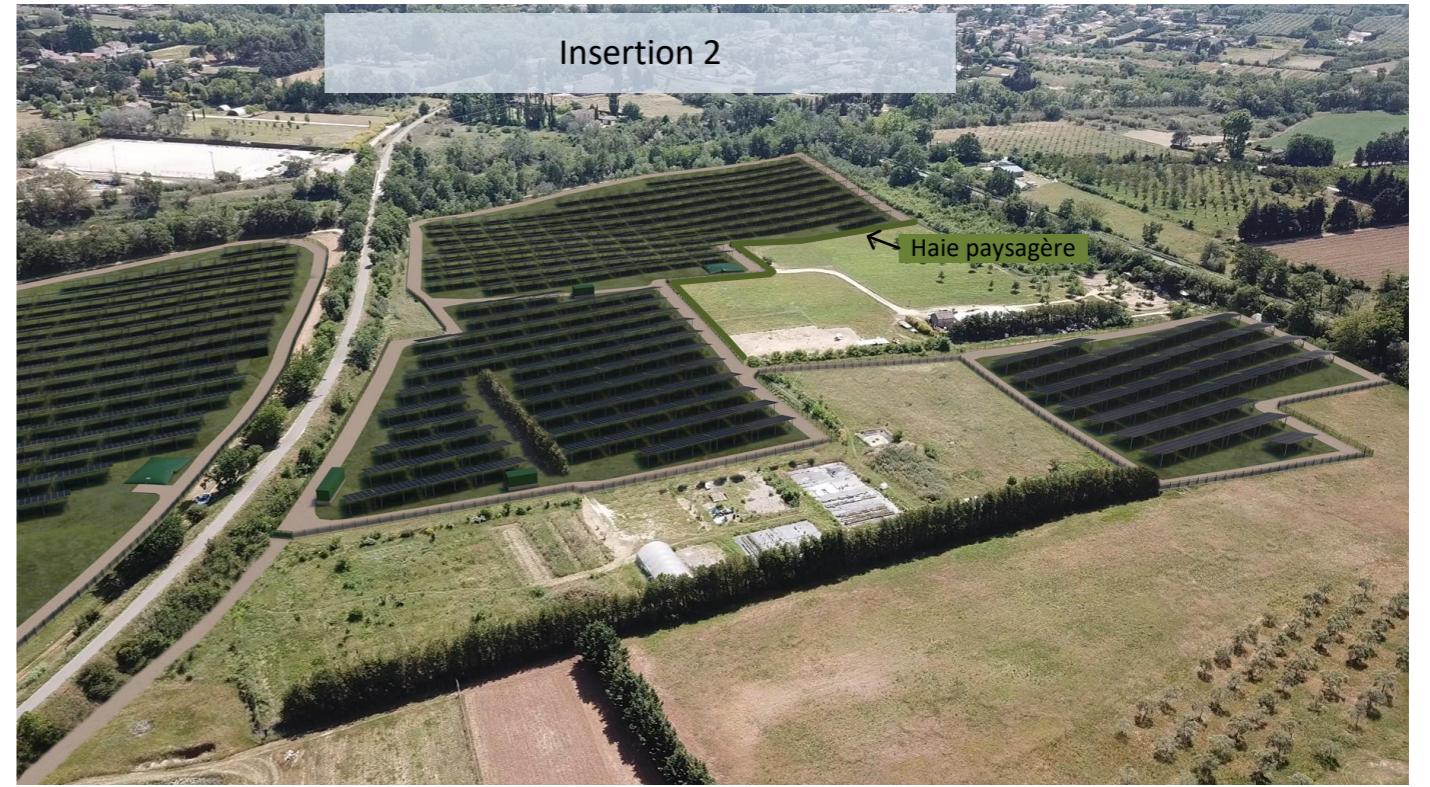
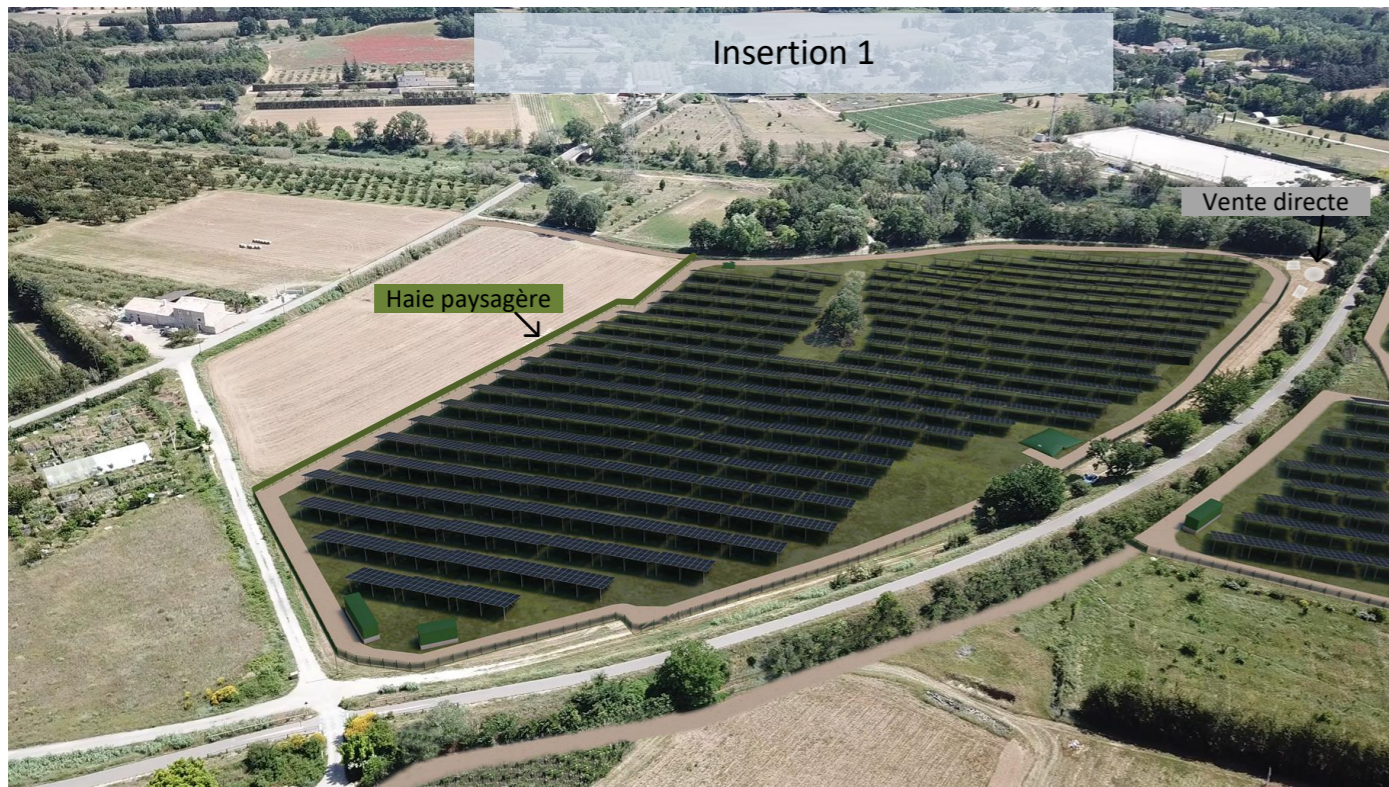
Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com

Insertion paysagère du projet – vues lointaines



Initial



Insertion Paysagère

Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

PC-06

Demande de Permis de Construire

PC – 06 Insertion paysagère

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com

RÉALISATION D'UNE CENTRALE SOLAIRE PHOTOVOLTAÏQUE SUR LA COMMUNE DE ROBION



lieu-dit « Le Moutillon »
84440 Robion

Maître d'ouvrage

SASU CS 65
Village, 20251 PANCHERACCIA

Demande de Permis de Construire

Contact

E-mail : sol-continent@corsicasole.com