

Groupe d'arbres n°20

Verger de 520 m², composée de 13 sujets - Adulte mature

Adresse : 2 le Pâtis Avril 35230 Noyal-Châtillon-sur-Seiche

Contexte, sol & Paysage

Indice de fréquentation humaine (gradient de 1 très peu voire pas fréquenté à 5 très fréquenté) : 1/5

Le sol – substrat : Pleine terre / pelouse – Pelouse / prairie

Indice de perméabilité du sol (gradient de 1 imperméable à 5 très perméable) : 5/5

L'arbre et le bâti : Indice de pression du végétal sur le bâti (gradient de 1 gêne inexistante à 5 très forte gêne) : 1/5

Type de bâtis alentours : - distance moyenne au bâti :

Composition botanique

Feuillu monospécifique - Pommier d'ornement Malus

Espèces secondaires :

Stades de développement & mensurations

Stades de développement : Homogène (arbres du même âge) - Adulte mature

Port et mensurations de l'arbre moyen : Arbres considérés comme de même gabarit

Tronc unique, en port / forme Libre - naturel - diam tronc 20 cm - hauteur 5 m – diam houppier 5 m

Etat – diagnostic - pronostic

Vitalité : 3 : Moyenne - Etat sanitaire : Moyen

États sanitaires et vitalités variable (deperissant à bon)

Espérance de maintien / pronostic d'avenir : 3 : Avenir limité à moyen terme (10-20 ans)

Cette appréciation tient compte de l'état de l'arbre dans son contexte au moment de nos relevés, hors projets d'aménagement à l'avenir.

Biodiversité & environnement

Propositions de travaux et modalités d'interventions

Prochaine(s) intervention(s) :





Groupe d'arbres n°72

Bouquet ou groupe de 230 m², composée de 3 sujets - Adulte mature

Adresse : 6 Impasse d'Ambre 35230 Noyal-Châtillon-sur-Seiche

Contexte, sol & Paysage

Parc / jardin privé (domaine, particulier, etc.) Groupe de bouleaux planté sur pelouse dans jardin de particulier

Indice de fréquentation humaine (gradient de 1 très peu voire pas fréquenté à 5 très fréquenté) : 2/5

Le sol – substrat : Pleine terre / pelouse – Pelouse / prairie

Indice de perméabilité du sol (gradient de 1 imperméable à 5 très perméable) : 4/5

Pelouse tondue court, jusqu'au pied des arbres

L'arbre et le bâti : Indice de pression du végétal sur le bâti (gradient de 1 gêne inexistante à 5 très forte gêne) : 1/5

Type de bâtis alentours : - distance moyenne au bâti :

Composition botanique

Feuillus mélangés - Bouleau verruqueux *Betula pendula*

Espèces secondaires : Saule cendré *Salix cinerea-cinerea*-*Salix*

Stades de développement & mensurations

Stades de développement : Homogène (arbres du même âge) - Adulte mature

Port et mensurations de l'arbre moyen : Arbres considérés comme de même gabarit

Cépée, en port / forme Semi-libre - diam tronc 20-30 cm - hauteur 15 m – diam houppier 8 m

Etat – diagnostic - pronostic

Vitalité : 4 : Bonne - Etat sanitaire : Bon

Diagnostic réalisé à distance (arbre inaccessible car sur espace privé)

Espérance de maintien / pronostic d'avenir : 4 : Long voire très long terme (plus de 30 ans)

Cette appréciation tient compte de l'état de l'arbre dans son contexte au moment de nos relevés, hors projets d'aménagement à l'avenir.

Biodiversité & environnement

Propositions de travaux et modalités d'interventions

Prochaine(s) intervention(s) :





Groupe d'arbres n°73

Bouquet ou groupe de 80 m², composée de 2 sujets - Adulte mature

Adresse : 6 Impasse d'Ambre 35230 Noyal-Châtillon-sur-Seiche

Contexte, sol & Paysage

Parc / jardin privé (domaine, particulier, etc.) Groupe de bouleaux tortueux

Indice de fréquentation humaine (gradient de 1 très peu voire pas fréquenté à 5 très fréquenté) : 2/5

Le sol – substrat : Pleine terre / pelouse – Pelouse / prairie

Indice de perméabilité du sol (gradient de 1 imperméable à 5 très perméable) : 4/5

Pelouse tondue court, jusqu'au pied des arbres

L'arbre et le bâti : Indice de pression du végétal sur le bâti (gradient de 1 gêne inexistante à 5 très forte gêne) : 1/5

Type de bâtis alentours : - distance moyenne au bâti :

Composition botanique

Feuillu monospécifique - Bouleau verruqueux Betula pendula

Espèces secondaires :

Stades de développement & mensurations

Stades de développement : Homogène (arbres du même âge) - Adulte mature

Port et mensurations de l'arbre moyen : Arbres considérés comme de même gabarit

Tronc unique, en port / forme Semi-libre - diam tronc 10-20 cm - hauteur 5 m – diam houppier 5 m

Etat – diagnostic - pronostic

Vitalité : 4 : Bonne - Etat sanitaire : Bon

Diagnostic réalisé à distance (arbre inaccessible car sur espace privé)

Espérance de maintien / pronostic d'avenir : 4 : Long voire très long terme (plus de 30 ans)

Cette appréciation tient compte de l'état de l'arbre dans son contexte au moment de nos relevés, hors projets d'aménagement à l'avenir.

Biodiversité & environnement

Propositions de travaux et modalités d'interventions

Prochaine(s) intervention(s) :





Groupe d'arbres n°95

Bouquet ou groupe de 90 m², composée de 4 sujets - Jeune adulte

Adresse : 1 Impasse d'Ambre 35230 Noyal-Châtillon-sur-Seiche

Contexte, sol & Paysage

Voiries douces / trame verte Petit ensemble arbustif

Indice de fréquentation humaine (gradient de 1 très peu voire pas fréquenté à 5 très fréquenté) : 2/5

Le sol – substrat : Pleine terre / pelouse – Pelouse / prairie

Indice de perméabilité du sol (gradient de 1 imperméable à 5 très perméable) : 4/5

Roncier en cours d'installation sur pourtours de la station

L'arbre et le bâti : Indice de pression du végétal sur le bâti (gradient de 1 gêne inexistante à 5 très forte gêne) : 1/5

Type de bâtis alentours : - distance moyenne au bâti :

Composition botanique

Mixte feuillu / résineux -

Espèces secondaires : Noisetier *Corylus avellana*-*avellana*-*Corylus*, Thuya géant *Thuja plicata*-*plicata*-*Thuja*, Aubépine à un style *Crataegus monogyna*-*MONOGYNA*-*CRATAEGUS*

Stades de développement & mensurations

Stades de développement : Homogène (arbres du même âge) - Jeune adulte

Port et mensurations de l'arbre moyen : Arbres de gabarits bien différents (ou présence de plusieurs générations bien marquées)

Cépée, en port / forme Libre - naturel - diam tronc de 10 à 20 cm - hauteur de 5 à 7 m – diam houppier de 3 à 5 m

Jeunes thuyas de petit gabarit en périphérie Ouest

Etat – diagnostic - pronostic

Vitalité : 4 : Bonne - Etat sanitaire : Bon

Aubépine d'avenir dans angle Sud-ouest

Espérance de maintien / pronostic d'avenir : 4 : Long voire très long terme (plus de 30 ans)

Cette appréciation tient compte de l'état de l'arbre dans son contexte au moment de nos relevés, hors projets d'aménagement à l'avenir.

Biodiversité & environnement

intérêt assez élevé pour la biodiversité

Intérêt pour la biodiversité commune au titre de la densité de végétation



Propositions de travaux et modalités d'interventions

Prochaine(s) intervention(s) :

2030 : éclaircie - Recepage / Furetage du noisetier et suppression d'1 thuya au profit de l'aubépine d'avenir



Groupe d'arbres n°98

Bouquet ou groupe de 320 m², composée de 0 sujets - Dominante mature

Adresse : 59 Rue de Rennes 35230 Noyal-Châtillon-sur-Seiche

Contexte, sol & Paysage

Parc / jardin privé (domaine, particulier, etc.) Ensemble arboré et arbustif mélangé, par plantation des jardins privés

Indice de fréquentation humaine (gradient de 1 très peu voire pas fréquenté à 5 très fréquenté) : 2/5

Le sol – substrat : Pleine terre / pelouse – Pelouse / prairie

Indice de perméabilité du sol (gradient de 1 imperméable à 5 très perméable) : 4/5

Terre de jardin

L'arbre et le bâti : Indice de pression du végétal sur le bâti (gradient de 1 gêne inexistante à 5 très forte gêne) : 1/5

Type de bâtis alentours : - distance moyenne au bâti :

Composition botanique

Mixte feuillu / résineux -

Espèces secondaires : Cerisier *Prunus cerasus-cerasus-Prunus*, Pommier commun *Malus domestica-domestica-Malus*, Faux-cyprès *Chamaecyparis*

Stades de développement & mensurations

Stades de développement : Multiples (plusieurs générations) - Dominante mature

Port et mensurations de l'arbre moyen : Arbres de gabarits bien différents (ou présence de plusieurs générations bien marquées)

Tronc unique, en port / forme Semi-libre - diam tronc cm - hauteur m – diam houppier m

Etat – diagnostic - pronostic

Vitalité : 4 : Bonne - Etat sanitaire : Bon

Arbres sur espace privé, non accessibles et trop peu visibles pour avis complet

Espérance de maintien / pronostic d'avenir : 4 : Long voire très long terme (plus de 30 ans)

Cette appréciation tient compte de l'état de l'arbre dans son contexte au moment de nos relevés, hors projets d'aménagement à l'avenir.

Biodiversité & environnement

intérêt assez élevé pour la biodiversité

Intérêt pour la biodiversité commune au sens de la densité de peuplement, de la stratification végétale et diversité botanique

Propositions de travaux et modalités d'interventions

Prochaine(s) intervention(s) :



Aubépine - experts en arboriculture
2 ter rue du général Nicolet 35200 Rennes – 02.23.30.43.44 – www.aubepine.fr



Groupe d'arbres n°135

Friche de 2500 m², composée de 0 sujets - Jeune adulte

Adresse : 11 Rue Mathurin Méheut 35230 Noyal-Châtillon-sur-Seiche

Contexte, sol & Paysage

Voiries douces / trame verte Friche de saules et pruneliers, par abandon de gestion

Indice de fréquentation humaine (gradient de 1 très peu voire pas fréquenté à 5 très fréquenté) : 1/5

Le sol – substrat : Pleine terre / pelouse – Sol forestier

Indice de perméabilité du sol (gradient de 1 imperméable à 5 très perméable) : 5/5

Sol vraisemblablement hydromorphe, bas

L'arbre et le bâti : Indice de pression du végétal sur le bâti (gradient de 1 gêne inexistante à 5 très forte gêne) : 1/5

Type de bâtis alentours : - distance moyenne au bâti :

Composition botanique

Feuillus mélangés - Saule cendré *Salix cinerea*

Espèces secondaires : Prunelier *Prunus spinosa*

Stades de développement & mensurations

Stades de développement : Homogène (arbres du même âge) - Jeune adulte

Port et mensurations de l'arbre moyen : Arbres de gabarits bien différents (ou présence de plusieurs générations bien marquées)

, en port / forme - diam tronc cm - hauteur m – diam houppier de 2 à 7 m

Etat – diagnostic - pronostic

Vitalité : 5 : Très bonne - Etat sanitaire : Bon

Stade précoce de la végétation pionnière ; Présence probable de quelques chênes en cœur d'entité, ou à s'installer à l'avenir

Espérance de maintien / pronostic d'avenir : 4 : Long voire très long terme (plus de 30 ans)

Cette appréciation tient compte de l'état de l'arbre dans son contexte au moment de nos relevés, hors projets d'aménagement à l'avenir.

Biodiversité & environnement

intérêt assez élevé pour la biodiversité

Entité relativement intéressante pour l'accueil de biodiversité commune, du fait de ses caractéristiques de "zone humide" et de sa densité végétale

Propositions de travaux et modalités d'interventions

Prochaine(s) intervention(s) :





Groupe d'arbres n°142

Bouquet ou groupe de 890 m², composée de 18 sujets - Jeune adulte

Adresse : 67 Rue de Rennes 35230 Noyal-Châtillon-sur-Seiche

Contexte, sol & Paysage

Parc / jardin privé (domaine, particulier, etc.) Plantations arborées diverses sur pelouse

Indice de fréquentation humaine (gradient de 1 très peu voire pas fréquenté à 5 très fréquenté) : 2/5

Le sol – substrat : Pleine terre / pelouse – Pelouse / prairie

Indice de perméabilité du sol (gradient de 1 imperméable à 5 très perméable) : 4/5

Pelouse fréquemment tondue, pouvant être améliorée du point de vue agronomique pour les arbres

L'arbre et le bâti : Indice de pression du végétal sur le bâti (gradient de 1 gêne inexistante à 5 très forte gêne) : 1/5

Type de bâtis alentours : - distance moyenne au bâti :

Composition botanique

Mixte feuillu / résineux -

Espèces secondaires : Erable à feuilles d'obier Acer opalus, Bouleau verruqueux Betula pendula-pendula-532, Cèdre de l'Himalaya Cedrus deodara-deodara-614, Epicéa commun Picea abies-abies-1179, Faux-cyprès Chamaecyparis, Févier d'Amérique Gleditsia triacanthos-triacanthos-Gled

Stades de développement & mensurations

Stades de développement : Homogène (arbres du même âge) - Jeune adulte

Port et mensurations de l'arbre moyen : Arbres considérés comme de même gabarit

Tronc unique, en port / forme Semi-libre - diam tronc 20-30 cm - hauteur 10-15 m – diam houppier 5-10 m
1 cèdre de l'Himalaya plus développé dans l'extrémité Sud-ouest

Etat – diagnostic - pronostic

Vitalité : 4 : Bonne - Etat sanitaire : Bon

Entité relativement intéressante du point de vue de sa diversité botanique et paysagère (en tant que jeune plantation de parc) ; bon potentiel d'avenir moyennant gestion plus extensive des pieds d'arbres (tonte moins fréquentes et humification du sol au m

Espérance de maintien / pronostic d'avenir : 4 : Long voire très long terme (plus de 30 ans)

Cette appréciation tient compte de l'état de l'arbre dans son contexte au moment de nos relevés, hors projets d'aménagement à l'avenir.

Biodiversité & environnement



Propositions de travaux et modalités d'interventions

Prochaine(s) intervention(s) :

2025 : paillage des pieds d'arbres

2035 : éclaircie - Abattage des quelques sujets dégradés / moins vigoureux, au profit du reste du groupe - travail à réaliser sur 10 arbres



Groupe d'arbres n°168

Friche de 520 m², composée de 0 sujets - Jeune adulte

Adresse : 6 Impasse d'Ambre 35230 Noyal-Châtillon-sur-Seiche

Contexte, sol & Paysage

Voiries douces / trame verte Friche de saules et pruneliers, par abandon de gestion

Indice de fréquentation humaine (gradient de 1 très peu voire pas fréquenté à 5 très fréquenté) : 1/5

Le sol – substrat : Pleine terre / pelouse – Sol forestier

Indice de perméabilité du sol (gradient de 1 imperméable à 5 très perméable) : 5/5

L'arbre et le bâti : Indice de pression du végétal sur le bâti (gradient de 1 gêne inexistante à 5 très forte gêne) : 1/5

Type de bâtis alentours : - distance moyenne au bâti :

Composition botanique

Feuillus mélangés - Saule cendré *Salix cinerea*

Espèces secondaires : Prunier *Prunus spinosa*, Bouleau verruqueux *Betula pendula*-*pendula*-532, Aubépine à un style *Crataegus monogyna*-*MONOGYNA-CRATAEGUS*

Stades de développement & mensurations

Stades de développement : Homogène (arbres du même âge) - Jeune adulte

Port et mensurations de l'arbre moyen : Arbres de gabarits bien différents (ou présence de plusieurs générations bien marquées)

, en port / forme - diam tronc cm - hauteur m – diam houppier de 2 à 7 m

Etat – diagnostic - pronostic

Vitalité : 5 : Très bonne - Etat sanitaire : Bon

Stade précoce de la végétation pionnière ; Présence probable de quelques chênes en cœur d'entité, ou à s'installer à l'avenir

Espérance de maintien / pronostic d'avenir : 4 : Long voire très long terme (plus de 30 ans)

Cette appréciation tient compte de l'état de l'arbre dans son contexte au moment de nos relevés, hors projets d'aménagement à l'avenir.

Biodiversité & environnement

intérêt assez élevé pour la biodiversité

Entité relativement intéressante pour l'accueil de biodiversité commune, du fait de sa densité végétale (notion de "cache")

Propositions de travaux et modalités d'interventions

Prochaine(s) intervention(s) :





Groupe d'arbres n°175

Friche de 260 m², composée de 0 sujets - Juvénile / jeune

Adresse : 6 Impasse d'Ambre 35230 Noyal-Châtillon-sur-Seiche

Contexte, sol & Paysage

Voiries douces / trame verte Friche de prunelier

Indice de fréquentation humaine (gradient de 1 très peu voire pas fréquenté à 5 très fréquenté) : 2/5

Le sol – substrat : Pleine terre / pelouse – Sol forestier

Indice de perméabilité du sol (gradient de 1 imperméable à 5 très perméable) : 4/5

L'arbre et le bâti : Indice de pression du végétal sur le bâti (gradient de 1 gêne inexistante à 5 très forte gêne) : 1/5

Type de bâtis alentours : - distance moyenne au bâti :

Composition botanique

Feuillu monospécifique - Prunelier *Prunus spinosa*

Espèces secondaires :

Stades de développement & mensurations

Stades de développement : Homogène (arbres du même âge) - Juvénile / jeune

Port et mensurations de l'arbre moyen :

, en port / forme - diam tronc cm - hauteur m – diam houppier m

Etat – diagnostic - pronostic

Vitalité : 5 : Très bonne - **Etat sanitaire** : Bon

Espérance de maintien / pronostic d'avenir : 3 : Avenir limité à moyen terme (10-20 ans)

Cette appréciation tient compte de l'état de l'arbre dans son contexte au moment de nos relevés, hors projets d'aménagement à l'avenir.

Biodiversité & environnement

intérêt assez élevé pour la biodiversité

Entité relativement intéressante pour l'accueil de biodiversité commune, du fait de sa densité végétale (notion de "cache")

Propositions de travaux et modalités d'interventions

Prochaine(s) intervention(s) :





Groupe d'arbres n°180

Bouquet ou groupe de 110 m², composée de 3 sujets - Adulte mature

Adresse : 69 Rue de Rennes 35230 Noyal-Châtillon-sur-Seiche

Contexte, sol & Paysage

Parc / jardin privé (domaine, particulier, etc.) Groupe de cèdres planté sur pelouse dans jardin de particulier

Indice de fréquentation humaine (gradient de 1 très peu voire pas fréquenté à 5 très fréquenté) : 2/5

Le sol – substrat : Pleine terre / pelouse – Pelouse / prairie

Indice de perméabilité du sol (gradient de 1 imperméable à 5 très perméable) : 4/5

L'arbre et le bâti : Indice de pression du végétal sur le bâti (gradient de 1 gêne inexistante à 5 très forte gêne) : 1/5

Type de bâtis alentours : - distance moyenne au bâti :

Composition botanique

Résineux monospécifique - Cèdre de l'Himalaya *Cedrus deodara*

Espèces secondaires :

Stades de développement & mensurations

Stades de développement : Homogène (arbres du même âge) - Adulte mature

Port et mensurations de l'arbre moyen : Arbres considérés comme de même gabarit

Tronc unique, en port / forme Semi-libre - diam tronc 20-30 cm - hauteur 12 m – diam houppier 7 m

Etat – diagnostic - pronostic

Vitalité : 4 : Bonne - Etat sanitaire : Bon

Diagnostic réalisé à distance (arbre inaccessible car sur espace privé)

Espérance de maintien / pronostic d'avenir : 4 : Long voire très long terme (plus de 30 ans)

Cette appréciation tient compte de l'état de l'arbre dans son contexte au moment de nos relevés, hors projets d'aménagement à l'avenir.

Biodiversité & environnement

Propositions de travaux et modalités d'interventions

Prochaine(s) intervention(s) :





Groupe d'arbres n°183

Bouquet ou groupe de 150 m², composée de 0 sujets -

Adresse : 7 Impasse d'Ambre 35230 Noyal-Châtillon-sur-Seiche

Contexte, sol & Paysage

Voiries douces / trame verte Jeune plantation d'arbres et arbustes, assez espacés sur pelouse

Indice de fréquentation humaine (gradient de 1 très peu voire pas fréquenté à 5 très fréquenté) : 1/5

Le sol – substrat : Pleine terre / pelouse – Pelouse / prairie

Indice de perméabilité du sol (gradient de 1 imperméable à 5 très perméable) : 4/5

Sol relativement compacté, lors des terrassements liés aux constructions récentes côté Sud

L'arbre et le bâti : Indice de pression du végétal sur le bâti (gradient de 1 gêne inexistante à 5 très forte gêne) : 1/5

Type de bâtis alentours : - distance moyenne au bâti :

Composition botanique

Feuillus mélangés -

Espèces secondaires : Erable sycomore Acer pseudoplatanus-pseudoplatanus-Acer, Frêne commun Fraxinus excelsior-excelsior-Fraxinus, Chêne pédonculé Quercus robur-robur-Quercus, Cerisier griotte de Montmorency Prunus cerasus

Stades de développement & mensurations

Stades de développement : -

Port et mensurations de l'arbre moyen : Arbres considérés comme de même gabarit

Tronc unique, en port / forme Libre - naturel - diam tronc 0-10 cm - hauteur 4 m – diam houppier <5 m

Chênes moins développés

Etat – diagnostic - pronostic

Vitalité : 4 : Bonne - Etat sanitaire : Bon

Espérance de maintien / pronostic d'avenir : 4 : Long voire très long terme (plus de 30 ans)

Cette appréciation tient compte de l'état de l'arbre dans son contexte au moment de nos relevés, hors projets d'aménagement à l'avenir.

Biodiversité & environnement

Propositions de travaux et modalités d'interventions

Prochaine(s) intervention(s) :



