

PLAN DES SERVITUDES

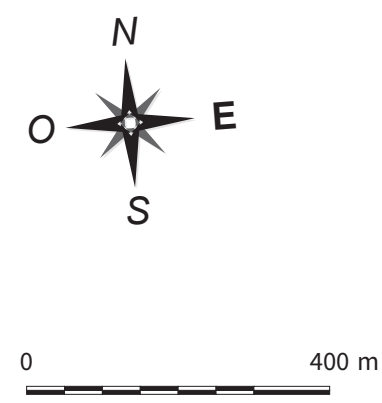
TOLLA

PROCEDURE

Plan général 1:10 000



PRESCRIPTION DU PLU :
DEBAT du P.A.D.D :
ARRÊT DU P.L.U. :
APPROBATION DU P.L.U. :



Service urbanisme - commune de Tolla

PLAN LOCAL D'URBANISME

DESTINATION DES SOLS ET RISQUES NATURELS

- UV** Zone urbaine de densités moyenne à forte / fonctions mixtes
- UD** Zone urbaine de faible densité
- Zone 1** Zones urbaines pour lesquelles, en cas d'augmentation de l'imperméabilisation, des mesures de maîtrise de débits doivent être prises.
- Zone 2** Zones soumises à un risque inondation par ruissellement Exezco.
- Zone 3** Zones soumises à un risque fort ou très fort inondation par débordement du ruisseau de Fiuminale.
- Zone 4** Zone agricole
- N** Zone naturelle
- NP1** Plage de Tolla
- NP2** Base nautique et pailotes

SECTEURS

- Aj** Jardins
- N11** Espace public
- N12** Cimetière
- N13** Stationnement
- N14** Equipement hydraulique du barrage
- N15** Station d'épuration
- NI** Lac de Tolla

PRESCRIPTIONS DIVERSES

- Emplacements réservés

RÉSEAU DES LIGNES ÉLECTRIQUES EDF

- Ligne haute tension B
- Pylone haute tension
- Poste source de transformation (commune d'Ocana)
- Ligne HTA
- Poste haute tension A
- Ligne basse tension

PROTECTIONS ENVIRONNEMENTALES ET ARCHITECTURALES

- Principe de protection des parties naturelles des rives dans une bande de 300 m (Article 122.12 du Code de l'urbanisme)
- Espaces boisés classés (EBC)
- Zones de sensibilité archéologique
- Parcelles ou parties de parcelles classés «Espaces stratégiques agricoles» (ESA)
- Parcelles ou parties de parcelles classés «Espaces ressources pour le pastoralisme et l'arboriculture traditionnelle» (ERPAT)

URBA CORSE - Résidence Parc Azur B&T Le Pelican 20090 Ajaccio - 2024

Origine DGFIP Cadastre - Droits réservés de l'Etat - 2025

CADASTRE ET REPÈRES TOPOGRAPHIQUES

- Limites de parcelles
- Limites de lieux-dits
- Limite de sections cadastrales
- Nom de la section cadastrale
- Voie publique
- Cours d'eau
- Bâtiments
- TOLLA Village
- CHIOSA lieu-dit habité
- ZAMPONALIA Lieux-dits
- OCANA Communes extérieures

