

PLAN LOCAL D'URBANISME

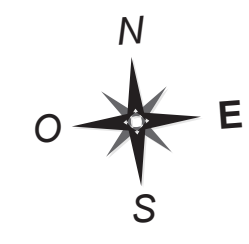
TOLLA

PROCEDURE

Plan général 1:10 000



PRESCRIPTION DU PLU :
DEBAT du P.A.D.D :
ARRÊT DU P.L.U :
APPROBATION DU P.L.U :



0 400 m

Service urbanisme - commune de Tolla

PLAN LOCAL D'URBANISME

DESTINATION DES SOLS

- | | |
|---|--------------------------------------|
| UV Zone urbaine de densités moyenne à forte / fonctions mixtes | N Zone naturelle |
| UD Zone urbaine de faible densité | NP1 Plage de Tolla |
| A Zone agricole | NP2 Base nautique et pailotes |

SECTEURS

- | | | |
|--------------------------|--------------------------------|--|
| A1 Jardins | N11 Espace public | N14 Equipement hydraulique du barrage |
| N12 Cimetière | N15 Station d'épuration | N1 Lac de Tolla |
| N13 Stationnement | | |

PRESCRIPTIONS DIVERSES

- Emplacements réservés**

RISQUES NATURELS

- Zone inondable du Fiuminale**

- Eboulément ou ravinement**
Zonage provenant de l'Atlas à l'échelle régionale

PROTECTIONS ENVIRONNEMENTALES ET ARCHITECTURALES

- Principe de protection des parties naturelles des rives dans une bande de 300 m**
Article 122.12 du Code de l'urbanisme
- Espaces boisés classés (EBC)**
- Zones de sensibilité archéologique**
- POTENTIALITES AGRICOLES**
- Parcelles ou parties de parcelles classés «Espaces stratégiques agricoles» (ESA)
 - Parcelles ou parties de parcelles classés «Espaces ressources pour le pastoralisme et l'arboriculture traditionnelle» (ERPAT)

CADASTRE ET REPÈRES TOPOGRAPHIQUES

- | | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| — Limites de parcelles | Bâtiments |
| --- Limites de lieux-dits | TOLLA Village |
| ----- Limite de sections cadastrales | CHIOSA lieu-dit habité |
| B Nom de la section cadastrale | ZAMPONELLA Lieux-dits |
| — Voie publique | OCANA Communes extérieures |
| — Cours d'eau | |

URBA CORSE - Résidence Parc Azur Bât.Le Pelican 20090 Ajaccio-2024

Origine DGFIP Cadastre - Droits réservés de l'Etat - 2025

