

**SOCIETE BETAG**

**ZA de Folelli BP 54  
20213 PENTA-DI-CASINCA  
Tel : 04 95 38 19 30**

**DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITATION D'UNE  
INSTALLATION CLASSEE POUR LA PROTECTION DE  
L'ENVIRONNEMENT**

**PIECE JOINTE N°3 – JUSTIFICATIF DE MAITRISE FONCIERE  
(3° de l'article R.181-13 du Code de l'Environnement)**



# AVANT-PROPOS

La présente demande d'autorisation de la société BETAG concerne la parcelle présentée dans le tableau figurant en page suivante.

**La présente demande d'autorisation porte sur un périmètre d'autorisation de 5,5 ha.**

**Le propriétaire de ces parcelles est la SCI FONCIERE DE LA MARANA. La société BETAG dispose de la maîtrise foncière du terrain par un contrat de location établi avec le propriétaire (voir Annexe 1).**

**Tableau 1. Références cadastrales du projet de la société BETAG**

Commune	Lieu-dit	Section	N° de parcelle	Superficie (m <sup>2</sup> )	Type d'utilisation	Périmètre casier amiante
LUCCIANA	Chiusone	AL	48	81 045	Casier amiante	54 720
					<b>TOTAL</b>	<b>54 720 m<sup>2</sup></b>

Les locaux sociaux, l'entretien des engins et parking engins seront situés à l'emplacement de la plateforme technique de la carrière BETAG contiguë au site du casier de stockage amiante.

Cette plateforme est située sur la parcelle cadastrée AL49.

# **ANNEXE 1 – Contrat de location (maîtrise foncière)**

# SCI FONCIERE DE LA MARANA

## ATTESTATION DE MISE A DISPOSITION

Je soussigné Patrick BRANDIZI, gérant de la SCI FONCIERE DE LA MARANA, atteste par la présente que :

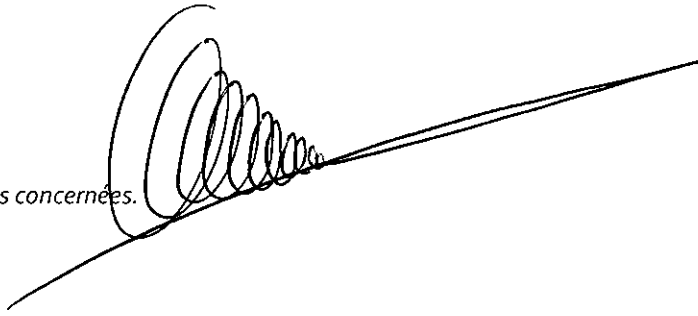
- La SCI FONCIERE DE LA MARANA est propriétaire des parcelles AL 23-AL24-AL25-AL26-AL37-AL38-AL39-AL40-AL41-AL44-AL45-AL48-AL50-AL51 AW19-AW20-AW22-AW23-AW26 sises à LUCCIANA.
- Dans le cadre du contrat de forage existant entre la FONCIERE DE LA MARANA et la société BETAG, la SCI FONCIERE DE LA MARANA met à la disposition de la société BETAG les parcelles pré-citées dans leur globalité.

Fait à Folelli,  
le 10 octobre 2023

pour servir et valoir  
ce que de droit

Le Gérant  
Patrick BRANDIZI

*Pièce jointe : attestation de propriété des parcelles concernées.*







# Grimaldi & Associés

OFFICE NOTARIAL

Notaires associés  
Antoine GRIMALDI  
Jean-Yves GRIMALDI

Notaire salariée  
Julie SCARTABELLI

Notaires assistants  
Elodie PRIMUS  
Maria BIRRALDACCI  
Sophia COINEAU

Clercs de notaire  
Saveria CILIA TROJANI  
Alexandra FRANCAIS

BASTIA, le 9 octobre 2023

*Dossier suivi par*  
*Alexandra FRANCAIS*  
*alexandra.francais.20024@notaires.fr*

## ATTESTATION

2, rue Chanoine Colombani  
20200 BASTIA

04.95.32.85.50

sas.grimaldi@notaires.fr

www.grimaldi-bastia.notaires.fr

**JE SOUSSIGNE** Maître Antoine GRIMALDI, Notaire associé de la Société par Actions Simplifiée dénommée "GRIMALDI ET ASSOCIES, NOTAIRES", titulaire d'un Office Notarial à BASTIA (Haute-Corse), 2, rue Chanoine Colombani,

### **CERTIFIE ET ATTESTE QUE :**

La société dénommée FONCIERE DE LA MARANA, société civile immobilière au capital de 12.000,00 € dont le siège est à PENTA DI CASINCA (20213) ZA Folelli, immatriculée au RCS de BASTIA sous le numéro 479 795 486

**Est propriétaire des parcelles situées à LUCCIANA (20290) et cadastrées :**

**Section AL numéros 23, 24, 25, 26, 37, 38, 39, 40, 41, 44, 45, 48, 50, 51**

**Section AW numéros 19, 20, 22, 23, 26**

**EN FOI DE QUOI, j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.**

FAIT A BASTIA,  
Le 9 octobre 2023.

Maître Antoine GRIMALDI

### **Lutte contre la fraude :**

Soyez vigilant, les emails envoyés par l'Office finissent obligatoirement par @notaires.fr  
Le compte bancaire de l'Office est domicilié à la CDC (BIC : CDCGFRPPXXX)  
Ne jamais procéder à un virement vers une autre banque.  
Vos RIB doivent être remis en main propre, par voie postale ou via l'espace client.



**ÉTUDE FERMÉE LE VENDREDI APRÈS-MIDI**  
Société par Actions Simplifiées Titulaire d'un Office Notarial



**Maître Antoine GRIMALDI**

Fait à BASTIA

Le 09 octobre 2023

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a horizontal base line, positioned to the right of the blue header box.